

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia**  
**„Modernizacja dróg, parkingów, instalacji wodnej, sanitarnej oraz deszczowej**  
**na terenie kompleksu NIGRiR” - w formule zaprojektuj i wybuduj.**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Narodowy Instytut Geriatrii, Reumatologii i Rehabilitacji

1.2.) **Oddział zamawiającego:** NIGRiR

1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 000288567

1.4.) **Adres zamawiającego:**

1.4.1.) **Ulica:** Spartańska 1

1.4.2.) **Miejscowość:** Warszawa

1.4.3.) **Kod pocztowy:** 02-637

1.4.4.) **Województwo:** mazowieckie

1.4.5.) **Kraj:** Polska

1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL911 - Miasto Warszawa

1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** zbigniew.szelag@spartanska.pl

1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.spartanska.pl

1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Instytut badawczy

1.6.) **Przedmiot działalności zamawiającego:** Zdrowie

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

2.1.) **Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00530893

2.2.) **Data ogłoszenia:** 2023-12-04

**SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA**

3.2.) **Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2023/BZP 00501444

3.3.) **Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01

3.4.) **Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

3.4.1.) **Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

2.8. Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań

Przed zmianą:

NIE

Po zmianie:

TAK

3.4.) **Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

3.4.1.) **Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

5.4. Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu

Przed zmianą:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1. zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:

- Zamawiający nie precyzuje żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.

2. uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

- Zamawiający nie precyzuje żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.

### 3. sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Zamawiający uzna, że wykonawca spełnia warunek w powyższym zakresie, jeżeli wykaże, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości min. 7 000 000,00 zł (słownie złotych: siedem milionów złotych). Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z wykonawcą, który polega na jego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów podmiot ten nie ponosi winy. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (w szczególności członkowie konsorcjum, wspólnicy spółki cywilnej) sytuacją dotyczącą posiadanych środków finansowych może wykazać się jeden z Wykonawców samodzielnie, lub wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia łącznie (sumowanie warunku).

### 4. zdolności technicznej lub zawodowej:

Zamawiający uzna w/w warunek za spełniony gdy Wykonawca wykaże że:

a. wykonał nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – minimum dwie roboty budowlane wykonane w systemie zaprojektuj i wybuduj o wartości co najmniej

6 000 000,00 (słownie złotych: sześć milionów) zł brutto – każda - polegające między innymi na realizacji robót / przebudowy / modernizacji instalacji sanitarnych takich jak:

- zewnętrzna instalacja wodociągowa,
- zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej,
- zewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunki,

o których mowa w ust. a) w zdaniu pierwszym niniejszej części SWZ zostaną spełnione wyłącznie jeżeli w odniesieniu do doświadczenia zawodowego jeden z wykonawców spełni warunek samodzielnie. Zamawiający dopuszcza spełnianie warunków udziału w postępowaniu poprzez zrealizowanie odrębnie robót budowlanych i projektowania. W przypadku legitymowania się doświadczeniem odrębnym Wykonawca zobowiązany jest do posiadania doświadczenia w realizacji robót budowlanych w zakresie i wartościach takich jak wskazane w ust. a) w zdaniu pierwszym oraz dwóch projektów (w okresie ostatnich 5-ciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie ) w zakresie instalacji sanitarnych takich jak:

- zewnętrzna instalacja wodociągowa,
- zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej,
- zewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej.

Wartości podane w dokumentach w walutach obcych, celem oceny spełnienia warunku udziału

w postępowaniu, zostaną przeliczone na złote wg kursu średniego danej waluty do złotego, publikowanego w tabeli kursów średnich Narodowego Banku Polskiego (NBP), obowiązujących na dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu, NBP nie opublikuje informacji o średnim kursie walut, Zamawiający dokona odpowiednich przeliczeń wg średniego kursu z pierwszego, kolejnego dnia,

w którym NBP opublikuje ww. informacje.

a. dysponuje lub będzie dysponował osobą, która zostanie skierowana przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnej za wykonanie dokumentacji projektowej:

- min. 1 osoba musi posiadać uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej,
- min. 1 osoba musi posiadać uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,

• min. 1 osoba, która musi posiadać uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

b. dysponuje lub będzie dysponował osobą, która zostanie skierowana przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnej za kierowanie robotami budowlanymi:

- min. 1 osoba, która musi posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
- min. 1 osoba, która musi posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- min. 1 osoba, która musi posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Zamawiający określając wymogi dla każdej osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy prawo budowlane, oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej. Ponadto Zamawiający uzna spełnienie wyżej wymienionych wymagań, jeżeli osoby posiadają uzyskane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane, uprawnienia budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego, odpowiednie do realizacji przedmiotu zamówienia, do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i zachowały uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunki, o których mowa w ust. b) niniejszej części SWZ zostaną spełnione wyłącznie jeżeli w odniesieniu do kwalifikacji zawodowych osób skierowanych do realizacji zamówienia, jeden z

wykonawców spełni warunek samodzielnie lub wykonawcy spełnią warunek wspólnie.

2. W przypadku, o którym mowa w art. 117 ust. 2 i 3 ustawy Pzp, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają odpowiednio do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy.

3. Zamawiający może na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

Po zmianie:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1. zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:

- Zamawiający nie precyzuje żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.

2. uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

- Zamawiający nie precyzuje żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.

3. sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Zamawiający uzna, że wykonawca spełnia warunek w powyższym zakresie, jeżeli wykaże, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości min. 7 000 000,00 zł (słownie złotych: siedem milionów złotych). Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z wykonawcą, który polega na jego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek niedostępności tych zasobów, chyba że za niedostępność zasobów podmiot ten nie ponosi winy. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (w szczególności członkowie konsorcjum, wspólnicy spółki cywilnej) sytuacją dotyczącą posiadanych środków finansowych może wykazać się jeden z Wykonawców samodzielnie, lub wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia łącznie (sumowanie warunku).

4. zdolności technicznej lub zawodowej:

Zamawiający uzna w/w warunek za spełniony gdy Wykonawca wykaże że:

a. wykonał nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – minimum dwie roboty budowlane wykonane w systemie zaprojektuj i wybuduj o wartości co najmniej 5 000 000,00 (słownie złotych: pięć milionów) zł brutto – każda - polegające między innymi na realizacji robót / przebudowy / modernizacji instalacji sanitarnych takich jak:

- zewnętrzna instalacja wodociągowa,
- zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej lub zewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunki,

o których mowa w ust. a) w zdaniu pierwszym niniejszej części SWZ zostaną spełnione wyłącznie jeżeli w odniesieniu do doświadczenia zawodowego jeden z wykonawców spełni warunek samodzielnie. Zamawiający dopuszcza spełnianie warunków udziału

w postępowaniu poprzez zrealizowanie odrębnie robót budowlanych i projektowania.

W przypadku legitymowania się doświadczeniem odrębnym Wykonawca zobowiązany jest do posiadania doświadczenia w realizacji robót budowlanych w zakresie i wartościach takich jak wskazane w ust. a) w zdaniu pierwszym oraz dwóch projektów (w okresie ostatnich 5-ciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie ) w zakresie instalacji sanitarnych takich jak:

- zewnętrzna instalacja wodociągowa,
- zewnętrzna instalacji kanalizacji sanitarnej lub zewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej.

Wartości podane w dokumentach w walutach obcych, celem oceny spełnienia warunku udziału

w postępowaniu, zostaną przeliczone na złote wg kursu średniego danej waluty do złotego, publikowanego w tabeli kursów średnich Narodowego Banku Polskiego (NBP), obowiązujących na dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu, NBP nie opublikuje informacji o średnim kursie walut, Zamawiający dokona odpowiednich przeliczeń wg średniego kursu z pierwszego, kolejnego dnia, w którym NBP opublikuje ww. informacje”.

b. dysponuje lub będzie dysponował osobą, która zostanie skierowana przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnej za wykonanie dokumentacji projektowej:

- min. 1 osoba musi posiadać uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej,

- min. 1 osoba musi posiadać uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,

- min. 1 osoba , która musi posiadać uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

b. dysponuje lub będzie dysponował osobą, która zostanie skierowana przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnej za kierowanie robotami budowlanymi:

- min. 1 osoba, która musi posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,

- min. 1 osoba, która musi posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,

- min. 1 osoba, która musi posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności

instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych Zamawiający określając wymogi dla każdej osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy prawo budowlane, oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej. Ponadto Zamawiający uzna spełnienie wyżej wymienionych wymagań, jeżeli osoby posiadają uzyskane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane, uprawnienia budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego, odpowiednie do realizacji przedmiotu zamówienia, do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i zachowały uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunki, o których mowa w ust. b niniejszej części SWZ zostaną spełnione wyłącznie jeżeli w odniesieniu do kwalifikacji zawodowych osób skierowanych do realizacji zamówienia, jeden z wykonawców spełni warunek samodzielnie lub wykonawcy spełnią warunek wspólnie.

2. W przypadku, o którym mowa w art. 117 ust. 2 i 3 ustawy Pzp, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają odpowiednio do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy.

3. Zamawiający może na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

### **3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**

SEKCJA VIII - PROCEDURA

#### **3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

##### **8.1. Termin składania ofert**

Przed zmianą:  
2023-12-07 09:00

Po zmianie:  
2023-12-08 09:00

#### **3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

##### **8.3. Termin otwarcia ofert**

Przed zmianą:  
2023-12-07 09:30

Po zmianie:  
2023-12-08 09:30

#### **3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

##### **8.4. Termin związania ofertą**

Przed zmianą:  
2024-01-05

Po zmianie:  
2024-01-06