



UZGODNIENIE NR GZDiZ.ZD.6330.238.4.2023.ARL.3774,4932

Uzgadnia się pozytywnie	<p>Projekt architektoniczno - budowlany fragmentu reliktu bramy wjazdowej do parku w Dolinie Królewskiej w Gdańsku kolidującej z projektowaną trasą Nowa Politechniczna, w ramach zadania „Budowa i przebudowa dróg lokalnych”</p> <p><u>Branża: architektura – plan sytuacyjny – przemieszczenie bramy</u></p> <p>wg szczegółowego zakresu i lokalizacji określonej na planie sytuacyjnym stanowiącym integralną część niniejszego uzgodnienia <u>którego zmiany, dokonane po wydaniu niniejszego uzgodnienia, wymagają zmiany załącznika w drodze zmiany uzgodnienia</u></p>
w liniach rozgraniczających ulic / działek	- dz. nr 244/2 obręb 0054 w liniach rozgraniczających decyzji ULLK w Gdańsku
Inwestor	<p>Gmina Miasta Gdańska, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk</p> <p>reprezentowana przez</p> <p>Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk</p>

zgodnie z poniższymi uwagami:

1. Niniejsze uzgodnienie **nie stanowi przyznania prawa** do dysponowania terenem dz. nr **244/2 obręb 0054**. O prawo do dysponowania terenem na cele budowlane należy wystąpić do Wydziału Skarbu UM w Gdańsku.
2. Inwestor zobowiązany jest do zachowania zgodności z obowiązującymi przepisami, w tym na drogach publicznych z wymogami ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 645 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518).
3. **O terminie rozpoczęciem prac powiadomić Dział Zieleni oraz Dział Pomników, Cmentarzy i Obiektów Rekreacyjnych z 14 dniowym wyprzedzeniem.**
4. Należy zachować warunki i parametry techniczne zawarte w projekcie.
5. **Realizację inwestycji skoordynować z realizacją wiodącego zadania inwestycyjnego „Budowy ul. Nowej Politechnicznej w Gdańsku”. W przypadku zmian w PZT wiodącego zadania wynikające z procesu uzgodnień, projekt relokacji bramy podlega ponownemu uzgodnieniu.**
6. Projekty wskazane jako wg. odrębnego zadania podlegają odrębnej procedurze uzgodnień.
7. Na czas prowadzenia robót miejsce prowadzonych robót zabezpieczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami.
8. Należy opracować projekt czasowej organizacji ruchu na czas robót i uzyskać jego zatwierdzenie od organu zarządzającego ruchem drogowym w Gdańsku.
9. Zapewnić ciągłość ruchu pieszego oraz ruchu kołowego do posesji przyległych w trakcie prowadzenia robót.
10. Technologię wykonania robót zachować zgodnie z projektem.

11. Wszystkie elementy infrastruktury przeznaczone do demontażu lub unieczynnienia należy trwale usunąć z gruntu. Nie dopuszcza się pozostawienia w terenie unieczynnionej infrastruktury, w szczególności uzbrojenia podziemnego oraz obiektów.
12. Nie dopuszcza się zmiany sposobu prowadzenia prac wskazanego w dokumentacji projektowej.
13. W strefach ochrony drzew prace należy wykonywać tylko metodą bezywkopową.
14. W obrębie stref ochrony drzew nie dopuszcza się do składowania materiałów budowlanych itp. oraz odpadów (w tym mas ziemnych pochodzących z robót ziemnych), parkowania i poruszania się pojazdów na terenach zieleni oraz zmian poziomu gruntu.
15. Planowana rozbudowa przedmiotowej inwestycji planowana jest na styku z istniejącym drzewostanem i należy zachować szczególną ochronę drzew.
16. Nie dopuszcza się wykonywania wykopów otwartych w strefach drzew oraz do redukcji systemu korzeniowego drzew.
17. Nie dopuszcza się do przeprowadzania przycinek koron drzew. W przypadku wystąpienia ewentualnej kolizji lampy słupa oświetlenia z koroną drzewa, należy wszelkie prace przy drzewach uzgadniać na bieżąco z inspektorem GZDiZ z Działu Zieleni.
18. Nie dopuszcza się do przesuszenia bryły korzeniowej oraz do prowadzenia prac w okresie letnim zwłaszcza w trakcie trwania suszy. Prace w strefach drzew należy wykonywać na bieżąco, bez etapowania prac.
19. W strefach ochrony drzew nie dopuszcza się do wykonywania prac sprzętem mechanicznym.
20. Przed rozpoczęciem wszelkich prac wykonawczych związanych z inwestycją należy powiadomić GZDiZ o planowanym terminie rozpoczęcia prac z min. 10 dniowym wyprzedzeniem.
21. Przy odtwarzaniu trawników ich odbiór nastąpi po wykonaniu pierwszego koszenia.
22. Protokolarne przekazanie terenu przez wykonawcę robót po zakończeniu prac wymaga pisemnego potwierdzenia GZDiZ o prawidłowym odtworzeniu nawierzchni/zieleni.
23. **Po robotach teren w rejonie inwestycji (w tym zieleni) należy uporządkować i przywrócić do stanu pierwotnego, niegorszego niż stan przed przystąpieniem do wykonywania robót w koordynacji z relacją wiodącego zadania inwestycyjnego.**
24. Naruszoną nawierzchnię chodnika należy odbudować na całej jego szerokości i długości robót w następującej technologii i konstrukcji: nawierzchnia jak w stanie istniejącym z wymianą elementów uszkodzonych i uzupełnieniem brakujących, podsypka cementowo-piaskowa o gr. 3 cm, warstwa kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie z dodatkiem 3% cementu o gr. 12 cm lub warstwa chudego betonu B – 7,5 MPa o gr. 12 cm.
25. w wykopie otwartym (przy odtwarzaniu naruszonych nawierzchni) należy przewidzieć konieczność wymiany gruntu rodzimego z zagęszczeniem warstwami mieszanki dowiezionej w celu uzyskania prawidłowego współczynnika zagęszczenia podłoża w miejscu wykopu; zasypkę wykopów wykonać zgodnie z normą PN-S-02205 i zagęszczeniem jej według wymogów podanych w punkcie 2.11.4. normy;
26. Należy zachować normatywne odległości budowanej infrastruktury od innych urządzeń podziemnych i naziemnych.
27. W przypadku kolizji ww. inwestycji z innymi elementami sieci uzbrojenia podziemnego i naziemnego, inwestor zobowiązany jest do uzgodnienia powyższego z właściwymi gestorami sieci, dokonując na własny koszt i własnym staraniem przełożenia lub zabezpieczenia uzgodnionej sieci.
28. Realizację i koszty budowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym, związanych z wykonaniem zadania, w tym likwidacją kolizji projektowanych urządzeń ze stanem istniejącym ponosi inwestor.
29. Uzgadnianą infrastrukturę należy zabezpieczyć w taki sposób, aby możliwe było ułożenie nad nią nawierzchni ulepszonej bez konieczności przebudowy lub dodatkowego zabezpieczenia.

30. Inwestor zobowiązany jest w trakcie trwania budowy do utrzymania w należyтым stanie oraz czystości drogi publiczne w rejonie inwestycji oraz do usunięcia na własny koszt i własnym staraniem ewentualnych uszkodzeń infrastruktury zlokalizowanej w drodze wewnętrznej lub pasie drogowym lub tych dróg.

31. Do obowiązków Inwestora należy:

- a) w celu zapewnienia należytej ochrony dróg publicznych, po których poruszać się będą pojazdy inwestora lub jego wykonawcy lub podwykonawców prowadzących prace budowlane, uzgodnienie z Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni sposobu obsługi komunikacyjnej placu budowy i zawarcie odrębnej umowy o ochronę drogi, przy czym inwestor zobowiązany jest pisemnie zgłosić GZDiZ co najmniej na jeden miesiąc przed rozpoczęciem jakichkolwiek prac budowlanych (w tym także wywozu ziemi, czy prac archeologicznych), zamiar ich rozpoczęcia wraz z propozycją trasy dojazdu pojazdów budowy,
- b) usunięcie uszkodzeń w drogach prowadzących do placu budowy spowodowanych środkami transportu inwestora, jego wykonawcy lub podwykonawców,
- c) bieżące i systematyczne oczyszczanie dróg, po których poruszać się będą pojazdy inwestora lub jego wykonawcy lub podwykonawców prowadzących prace budowlane, w tym w szczególności okolicy zjazdu na teren placu budowy z błota, ziemi i innych zanieczyszczeń nawiezionych przez te pojazdy, wraz z wywozem zebranego piasku z nieczystościami do zakładu utylizacyjnego.

32. **Niniejsze uzgodnienie jest ważne do dnia 20.11.2025 r.**, w którym to terminie Inwestor zobowiązany jest uzyskać zezwolenie na prowadzenie robót budowlanych. W przypadku realizacji inwestycji w trybie §29 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 682 ze zm.) – jeśli nie jest wymagane uzyskanie pozwolenia na budowę/zgłoszenia robót budowlanych, Inwestor zobowiązany jest do budowy infrastruktury objętej niniejszym uzgodnieniem w terminie nie późniejszym niż wskazano powyżej.

33. **Integralną część niniejszego uzgodnienia stanowi załącznik graficzny ostemplowany pieczęcią tut. Zarządu, zawierający numer uzgodnienia, datę oraz ilość załączników**

Uwagi dodatkowe:

1. **Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z art. 5 ustawy Prawo budowlane, a w szczególności z poszanowaniem, występujących w obszarze oddziaływania inwestycji, uzasadnionych interesów osób trzecich.**
2. **Zgodnie z prawem budowlanym za rozwiązania projektowe oraz zgodność opracowania projektu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz jego jakość, odpowiedzialność ponosi autor projektu, a także osoba sprawdzająca projekt.**


Załącznik nr 1 do uzgodnienia

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) Gdański Zarząd Dróg i Zieleni informuje, że:

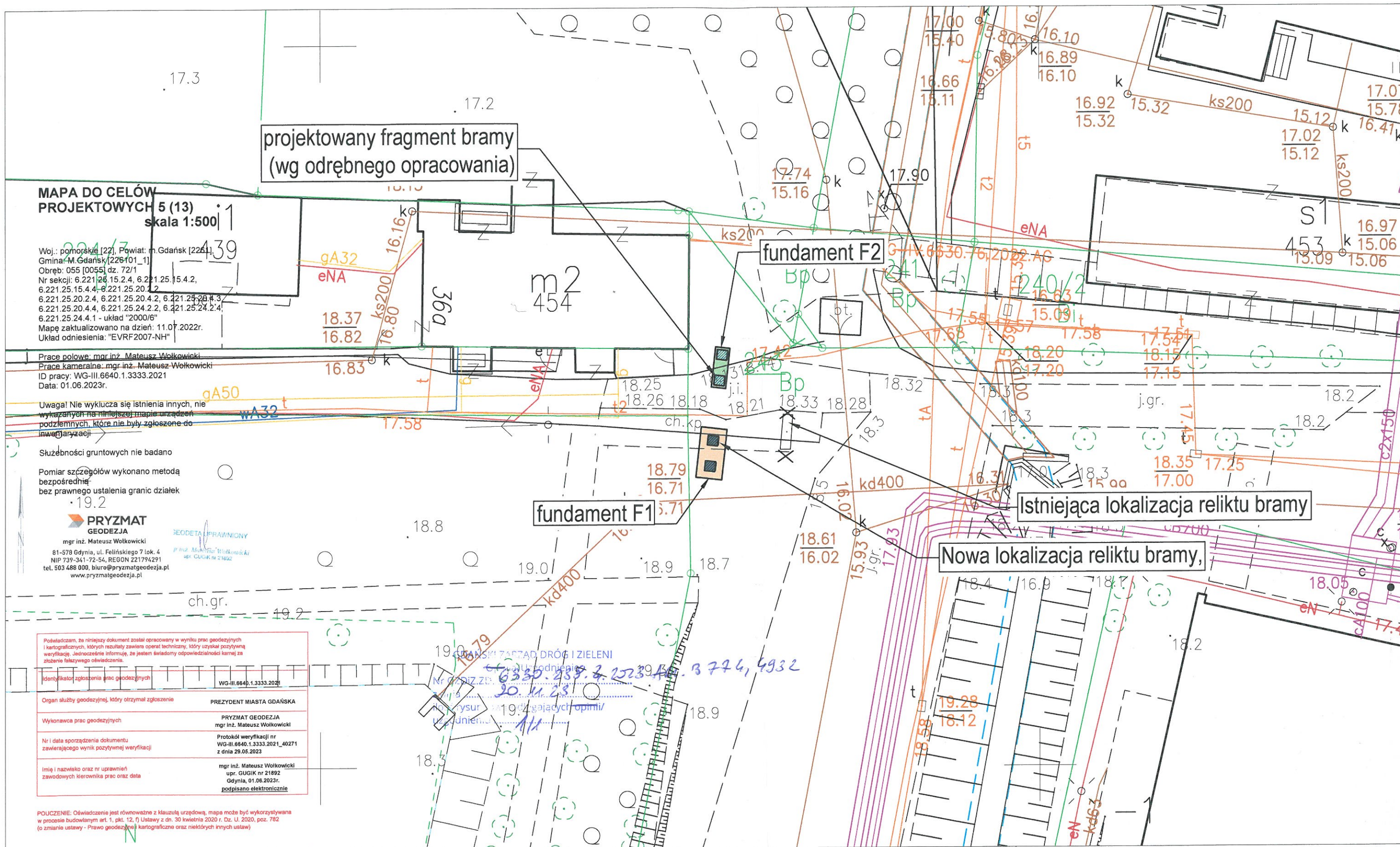
1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gdański Zarząd Dróg i Zieleni,
 2. kontakt do Inspektora Ochrony Danych (IOD): Gdański Zarząd Dróg i Zieleni, ul. Partyzantów 36, 80-254 Gdańsk, e-mail: iod.gzdiz@gdansk.gda.pl, tel. 58 52 44 509,
 3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji ustawowych zadań urzędu, dla potrzeb wydania postanowienia lub decyzji administracyjnej,
 4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa,
 5. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą w czasie określonym przepisami prawa, zgodnie z instrukcją kancelaryjną GZDiZ,
 6. posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie;
- w celu skorzystania z powyższych praw należy skontaktować się z administratorem lub IOD, korzystając ze wskazanych wyżej danych kontaktowych; przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych w Polsce,
7. podanie danych osobowych jest obligatoryjne w oparciu o przepisy, które mają zastosowanie do prowadzenia postępowania administracyjnego w przedmiotowym zakresie, a w pozostałym zakresie jest dobrowolne.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik: Pani Aleksandra Sokołowska, Ingeo Sp. z o.o., ul. Galaktyczna 15, 80-299 Gdańsk
2. GZDiZ ZD ARL – a/a

~~Do wiadomości:~~

- ~~3. Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk~~



PRZEMIESZCZENIE BRAMY - PLAN SYTUACYJNY
skala 1:250



PROJEKT FRAGMENTU RELIKTU BRAMY WJAZDOWEJ DO PARKU W DOLINIE
KRÓLEWSKIEJ W GDAŃSKU KOLIDUJĄCEJ Z PROJEKTOWANĄ TRASĄ "NOWA
POLITECHNICZNA", W RAMACH ZADANIA PT. "BUDOWA I PRZEBUDOWA DRÓG
LOKALNYCH"

Tytuł rysunku:
Przemieszczenie bramy - Plan sytuacyjny

INWESTOR: ZAMAWIAJĄCY:		GMINA MIASTA GDAŃSKA DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA z siedzibą przy ul. Zagłowej 11, 80-560 Gdańsk		Data Kwiecień 2023 r.		Nr projektu: 22.04.2021_PAB	
PROJEKTANT	Tytuł	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis	Skala: 1:250	Nr rysunku: 1.0	
	dr inż.	Marcin Blokus	POM/0133/POOK/12				
SPRAWDZAJĄCY		mgr inż.	Aleksandra Sokołwska	59/Gd/97			