

UMOWA NR272.....23

zawarta w dniu r. w Nowinach pomiędzy:

Gminą Nowiny mającą swoją siedzibę w Nowinach,
przy ulicy Białe Zagłębie 25, 26-052 Nowiny, zwaną w dalszej treści umowy
„Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

1. Pana - Gminy

a

....., zwaną w dalszej treści umowy „Wykonawcą”

W oparciu o art. 2 ust.1 pkt ustawy z dnia 11 września 2019 r Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) na podstawie oferty z dnia, Strony ustalają co następuje:

§ 1.

1. Przedmiot umowy obejmuje zakup oraz serwisowanie klimatyzatora do pomieszczenia serwerowni w budynku Urzędu Gminy Nowiny.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy został określony w złączniku nr 3 do Zaprośzenia oraz jest zgodny ze złożoną ofertą.
3. Ponadto do obowiązków Wykonawcy należeć będzie:
 - 1) wykonanie zasilania elektrycznego do urządzeń,
 - 2) wykonanie odprowadzenia skroplin z jednostek,
 - 3) wykonanie innych czynności niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy wraz z doprowadzeniem pomieszczeń do stanu pierwotnego.
 - 4) wykonanie zabezpieczenie przewodów gazowych w sposób zapobiegający ingerencji ptaków w izolację termiczną przewodów.

§ 2

1. Wysokość wynagrodzenia umownego za dostawę i montaż przedmiotu umowy, strony ustalają na kwotę:
- brutto zł zł (słownie: złotych ...).
2. Wysokość wynagrodzenia umownego za serwisowanie w okresie rocznym urządzeń stanowiących przedmiot umowy, strony ustalają na kwotę:
- brutto zł zł (słownie: złotych
3. Płatnikiem faktury będzie Gminy Nowiny, mająca siedzibę w Nowinach przy ulicy Białe Zagłębie 25, posiadająca NIP 959-14-68-922.

§ 3.

1. Strony ustalają następujące terminy związane z realizacją przedmiotu umowy :
 - a/ termin rozpoczęcia realizacji umowy ustala się na dzień zawarcia umowy.

b/ termin zakończenia montażu urządzeń stanowiących przedmiot umowy do 1 miesiąca od daty zawarcia umowy.

c/ termin wykonywania przeglądów serwisowych do dnia upływu gwarancji na urządzenia stanowiące przedmiot umowy.

§ 4.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy z materiałów własnych.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1 powinny podlegać kwalifikacji kontroli jakości stosownie do obowiązujących w tym zakresie przepisów. Wykonawca przedstawi, na każde żądanie Zamawiającego stosowne atesty i świadectwa jakości dopuszczające poszczególne materiały do montażu lub konserwacji w urządzeniach przedmiotu umowy.
3. **Wykonawca będzie również wykonywał odpłatne przeglądy serwisowe przez cały okres trwania gwarancji producenta w zakresie wskazanym w karcie gwarancyjnej.**

§ 5.

1. W ramach wykonywanych prac Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia, w terminie możliwie najkrótszym, wszystkich powstałych z jego winy szkód i skutków zaniedbań w miejscu wykonywanych prac, wynikłych w czasie realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się, na swój koszt, strzec własnego mienia znajdującego się w miejscu wykonywania przedmiotu umowy, a także zapewnić warunki bezpiecznej i higienicznej pracy.
3. W czasie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca będzie utrzymywał miejsce wykonywania przedmiotu umowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
4. Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest uporządkować miejsce wykonywania przedmiotu umowy oraz przywrócić całość do stanu pierwotnego.

§ 6.

Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich powstałych w związku z prowadzonymi robotami.

§ 7.

W imieniu Zamawiającego, do prowadzenia spraw formalno - prawnych związanych z realizacją przedmiotu umowy, upoważniony jest Pan Tomasz Bucki - pracownik Urzędu Gminy Nowiny.

§ 8.

1. Wynagrodzenie dla Wykonawcy wskazane w § 2 ust. 1 umowy będzie płatne fakturą VAT po zakończeniu i odbiorze prac, potwierdzonym podpisaniem przez Zamawiającego protokołem odbioru końcowego.
2. Ustala się termin zapłaty faktury na **30 dni** od dnia jej otrzymania przez Zamawiającego.
3. Uregulowanie należności odbędzie się przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze VAT.

4. Wynagrodzenie dla Wykonawcy wskazane w § 2 ust. 2 umowy będzie płatne fakturą VAT po zakończeniu czynności serwisowych dotyczących danego roku kalendarzowego, spisaniu i podpisaniu przez strony protokołu oraz ewentualnym wprowadzeniu stosownego wpisu do Centralnego Rejestru Operatorów.
5. Ustala się termin zapłaty faktury na **30 dni** od dnia jej otrzymania przez Zamawiającego.
6. Uregulowanie należności odbędzie się przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze VAT.

§ 9.

Warunkiem odbioru technicznego przedmiotu umowy przez Zamawiającego, jest wykonanie bez wad, przez Wykonawcę, całości zakresu czynności objętych niniejszą umową.

§ 10.

Wykonawca udziela gwarancji na cały zakres przedmiotu umowy na okres miesięcy, licząc od daty podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy.

§ 11.

1. Wykonawca zapłaci solidarnie Zamawiającemu karę umowną:
 - a/. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości **20%** wynagrodzenia umownego określonego w § 2 ust. 1.
 - b/. za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości **0,5 %** wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, licząc od upływu terminu, o którym mowa w § 3 ust. 1 lit b umowy.
 - c/. za opóźnienie w realizacji przeglądów serwisowych określonych w dokumencie gwarancyjnym w wysokości **5 %** wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 2 umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, licząc od upływu terminu określonego w dokumencie gwarancyjnym.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - a/. za zwłokę w zapłacie należnego wynagrodzenia odsetki w wysokości ustawowej dla płatności nieterminowych.
3. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

§ 12.

Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w sytuacji gdy Wykonawca narusza jej postanowienia.

§ 13.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami, a także z aktualnymi przepisami i obowiązującymi normami.
2. Wykonawca gwarantuje, że wykonany przez niego przedmiot umowy nie będzie posiadał wad.

§ 14.

Wykonawca bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego nie może przenieść ani obciążyć jakichkolwiek praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy, ani jakiegokolwiek części, w tym dokonać przelewu przysługujących mu wierzytelności na rzecz osoby trzeciej pod rygorem nieważności tak dokonanych czynności.

§ 15.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 16.

1. Zmiany postanowień niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności wprowadzonych zmian.
2. Niedopuszczalna jest, pod rygorem nieważności, zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której wybrana została oferta Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.

§ 17.

Ewentualne spory powstałe na tle stosowania warunków niniejszej umowy będą rozstrzygane w pierwszej kolejności polubownie, na zasadzie porozumienia stron. W przypadku braku takiego porozumienia, sporne kwestie rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 18.

Umowę niniejszą sporządzono **w trzech** jednobrzmiących egzemplarzach, **dwa** dla Zamawiającego, a **jeden** dla Wykonawcy.

Wykonawca:

Zamawiający: