

ZAMAWIAJĄCY
Gmina i Miasto Pyzdry
ul. Taczanowskiego 1
62-310 Pyzdry
telefon (0-63) 2768333
fax : (0-63) 2768333 wew.121
e – mail: zp@pyzdry.pl

w postępowaniu o udzielenie **zamówienia klasycznego**
o wartości mniejszej niż progi unijne realizowanym **w trybie podstawowym**,
zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – *Prawo zamówień publicznych*

„ Udzielenie kredytu długoterminowego dla Gminy Pyzdry”

*TREŚĆ FORMULARZA SWZ ZATWIERDZONO
W DNIU 23.05.2024 r.*

I. DANE ZAMAWIAJĄCEGO

Gmina i Miasto Pyzdry

ul. Taczanowskiego 1

62-310 Pyzdry

tel. (063) 2768-333, 2768-334

fax. (063) 2768-333

e-mail: zp@pyzdry.pl

www.pyzdry.pl

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie podstawowym dla postępowań, których wartość szacunkowa nie przekracza 221 000 €.
2. Postępowanie prowadzone jest na podstawie aktów prawnych oraz rozporządzeń wykonawczych:
 - a) ustawy z dnia 11 września 2019 r. – *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 i 1720),
 - b) rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie *podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy* (Dz. U. z 2020 r. poz. 2415),
 - c) rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie *sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie* (Dz. U. z 2020 r. poz. 2452),
 - d) ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – *Prawo bankowe* (Dz. U. z 2023 r. poz. 2488),
 - e) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – *Kodeks cywilny* (Dz. U. z 2023 r. poz. 1610, 1615, 1890, 1933) – w zakresie nieuregulowanym ustawą – *Prawo zamówień publicznych*.
3. Postępowanie prowadzone jest przy użyciu Platformy zakupowej <https://platformazakupowa.pl/pn/pyzdry>. Ilekroć w niniejszej SWZ lub w przepisach o zamówieniach publicznych mowa jest o stronie internetowej prowadzonego postępowania należy przez to rozumieć także Platformę.
4. Ilekroć w SWZ jest mowa o „Platformie Zakupowej” – należy przez to rozumieć narzędzie umożliwiające realizację procesu związanego z udzielaniem zamówień publicznych w formie elektronicznej służące szczególności do przekazywania ofert, oświadczeń, zwane dalej „Platformą” lub „Systemem”.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Przedmiotem zamówienia jest udzielenie kredytu długoterminowego w wysokości 1 649 037,09 zł który należy przekazać na rachunek kredytobiorcy w dniu 17 czerwca 2024 roku.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:
 - a) **Okres kredytowania: od 17 czerwca 2024 roku do 31 grudnia 2035 roku.**
 - b) **Splata odsetek od lipca 2024 roku na rachunek kredytodawcy w ratach miesięcznych.**
 - c) **Splata kredytu od miesiąca stycznia 2025 roku w ratach miesięcznych na ostatni dzień każdego miesiąca**
 - d) **Zamawiający zastrzega sobie możliwość wcześniejszej spłaty kredytu.**

- e) **Forma zabezpieczenia kredytu: weksel in blanco.**
- f) **Oprocentowanie kredytu w oparciu o stawki WIBOR 3M z dnia 17.05.2024 r.**

Uwaga:

Wykonawca winien zapoznać się ze Specyfikacją Warunków Zamówienia, a zaistniałe ewentualnie nieścisłości lub braki wyjaśnić z Zamawiającym na podstawie art. 284 ustawy – Pzp.

3. Zamawiający na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy – Pzp, wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1465).

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca lub Podwykonawca zatrudniał na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące następujące czynności w zakresie realizacji przedmiotowego zamówienia określonego w pkt. III.1-2, tj. pracowników, którzy bezpośrednio będą wykonywać czynności związane z obsługą udzielonego kredytu.

W związku z powyższym Wykonawca zobowiązuje się, że:

- a) **pracownicy którzy będą świadczyć usługi w okresie realizacji przedmiotowego zamówienia, będą zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1465),**
 - b) każdorazowo na żądanie Kredytobiorcy, w terminie nie krótszym niż 5 dni roboczych, przedłoży Gminie i Miastu Pyzdry oświadczenie, że wszyscy pracownicy wykonujący jakiegokolwiek czynności związane z obsługą udzielonego kredytu są zatrudnieni na podstawie umów o pracę. Brak przedłożenia takiego oświadczenia przez Bank w wyznaczonym przez Kredytobiorcę terminie traktowany będzie jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę.
4. Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień:

66113000-5 Usługi udzielenia kredytu

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

- 1. Zamawiający zastrzega, że kredyt zostanie uruchomiony jednorazowo, tj. postawiony do dyspozycji Zamawiającego będzie najpóźniej w dniu **17.06.2024 roku**.
- 2. Zamawiający ustala, że spłata kredytu nastąpi **do dnia 31 grudnia 2035 roku**.

V. PODSTAWY WYKLUCZENIA WYKONAWCY

- 1. Obligatoryjne przesłanki wykluczenia wykonawcy określono w art. 108 ust. 1 ustawy – Pzp.
- 2. Zamawiający dodatkowo przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 1 i 4-8 ustawy – Pzp.

VI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

- 1. W oparciu o art. 57 ustawy – Pzp, o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

- a) **nie podlegają wykluczeniu,**
 - b) **spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego.**
2. Zamawiający określa warunki udziału w postępowaniu, zgodnie z art. 112 ust. 2 ustawy – *Pzp* w zakresie:
- a) **zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:**
Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca przedstawi stosowny odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego.
 - b) **uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:**
tj. posiadają zezwolenie uprawniające do wykonywania czynności bankowych w rozumieniu ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (Dz. U. z 2023 r. poz. 2488).
 - c) **sytuacji ekonomicznej lub finansowej:**
Zamawiający nie opisuje szczegółowo warunku w tym zakresie. Potwierdzeniem spełnienia przedmiotowego warunku będzie złożenie oświadczenia zgodnie z załącznikiem nr 4 do SWZ.
 - d) **zdolności technicznej lub zawodowej:**
Zamawiający nie opisuje szczegółowo warunku w tym zakresie. Potwierdzeniem spełnienia przedmiotowego warunku będzie złożenie oświadczenia zgodnie z załącznikiem nr 4 do SWZ.
3. Udostępnianie zasobów przez podmiot trzeci:
- a) zgodnie z art. 118 ust. 1 ustawy – *Pzp*, wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej **podmiotów udostępniających zasoby**, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych,
 - b) na mocy art. 118 ust. 2 ustawy – *Pzp*, w odniesieniu do warunków dotyczących **wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia** wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane,
 - c) w takim przypadku, w myśl art. 118 ust. 3 ustawy – *Pzp*, wykonawca składa **zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby** do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów (**załącznik nr 6 do SWZ**),
 - d) stosownie do art. 120 ustawy – *Pzp*, podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, **odpowiada solidarnie** z wykonawcą, który polega na jego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek niedostępności tych zasobów, chyba że za niedostępność zasobów podmiot ten nie ponosi winy,
 - e) zgodnie z art. 122 ustawy – *Pzp*, jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu udostępniającego zasoby **nie potwierdzają spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu** lub zachodzą wobec tego podmiotu **podstawy wykluczenia**, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego zastąpił ten podmiot **innym podmiotem lub podmiotami** albo wykazał, że **samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu**.
4. Zamawiający oceni spełnianie powyższych warunków udziału w postępowaniu, opierając się na kompletności i zgodności złożonych dokumentów oraz oświadczeń według formuły **spełnia/nie spełnia**.

VII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW WYMAGANYCH OD WYKONAWCY CELEM POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Do oferty wykonawca **dołącza**:
 - a) aktualne na dzień złożenia oferty oświadczenie potwierdzające, że wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania (**załącznik nr 2 do SWZ**),
 - b) aktualne na dzień złożenia oferty oświadczenie potwierdzające, że wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego (**załącznik nr 4 do SWZ**),
 - c) notarialnie poświadczone pełnomocnictwo lub dokument równoważny określający zakres umocowania do reprezentowania wykonawcy, jeżeli ofertę składa pełnomocnik wykonawcy – zgodnie z księgą pierwszą, częścią ogólną, działem VI, rozdziałem II ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – *Kodeks cywilny* (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1610, 1615, 1890, 1933),
 - d) oświadczenie dot. podmiotu, na którego zasoby powołuje się wykonawca celem wykazania braku istnienia podstaw wykluczających podmiot z postępowania oraz spełniania w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby, warunków udziału w postępowaniu (**załącznik nr 3 do SWZ**),
 - e) zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, jeżeli dotyczy (**załącznik nr 6 do SWZ**),
 - f) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (**załącznik nr 9 do SWZ**).
2. W myśl art. 274 ust. 1 ustawy - *Pzp*, zamawiający wzywa wykonawcę, którego oferta została **najwyżej oceniona**, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia dokumentów i oświadczeń potwierdzających (art. 273 tejże ustawy):
 - a) **brak podstaw wykluczenia**:
 - **oświadczenia** wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, **o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej** (**załącznik nr 5 do SWZ**) w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. *o ochronie konkurencji i konsumentów* (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 275, z 2022 r. poz. 2581 i 2640 oraz z 2023 r. poz. 852), **z innym wykonawcą**, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej,
 - **zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego** potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności,
 - **zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej**

placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności,

- **odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego**, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji,

Zamawiający zastrzega sobie możliwość pobierania wpisu z Krajowego Rejestru Sądowego dostępnego pod następującym adresem strony: <https://ekrs.ms.gov.pl/web/wyszukiwarka-krs/strona-glowna/index.html>

b) spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji:

- Oświadczenie potwierdzające, że wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu **(załącznik nr 4 do SWZ)**,
- Odpis zezwolenia Komisji Nadzoru Bankowego zezwalający na wykonywanie działalności bankowych w rozumieniu ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (Dz. U. z 2023 r. poz. 2488) lub oświadczenie o jego posiadaniu.

3. Jeżeli wykonawca wykazując spełnianie warunków, o których mowa w rozdziale VI pkt 2 SWZ, polega na zasobach **podmiotu/ów** na zasadach określonych w art. 118 ustawy *Pzp*, przedstawia w odniesieniu do tego podmiotu/ów **dokumenty**, o których mowa w rozdziale VI pkt 3 niniejszej SWZ.

4. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania **poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej**, **zamiast:**

a) zaświadczenia albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, lub odpisu albo informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej – składa **dokument lub dokumenty** wystawione w kraju, w którym wykonawca ma **siedzibę lub miejsce zamieszkania**, potwierdzające odpowiednio, że:

- nie naruszył obowiązków dotyczących płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne – **wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem**,
- nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury – **wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem**.

5. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, zamawiający może **na każdym etapie postępowania**, wezwać wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych dokumentów lub oświadczeń aktualnych na dzień ich złożenia.

6. Wszelkie dokumenty i oświadczenia woli, o których mowa w niniejszej SWZ wykonawca składa zgodnie z art. 63 ust. 2 ustawy – *Pzp*, pod rygorem nieważności, **w formie elektronicznej lub**

w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Dokumenty sporządzone w języku obcym należy składać wraz z tłumaczeniem na język polski, uprzednio poświadczonym przez wykonawcę.

7. Dokumenty wymagane w przypadku wspólnego ubiegania się wykonawców o udzielenie zamówienia, tj. **oferty wspólnej**:
- a) dokument potwierdzający ustanowienie pełnomocnika do reprezentowania wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia, jeżeli ustanowienie pełnomocnika nie jest zawarte w umowie konsorcjum; do oferty należy dołączyć **notarialnie poświadczone pełnomocnictwo**,
 - b) dokumenty potwierdzające, że wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności oraz, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy – Pzp – **dla każdego partnera z osobna; pozostałe dokumenty składane są wspólnie**,
 - c) dokument potwierdzający **spełnianie warunków łącznie**, przez wykonawców składających ofertę wspólną jako konsorcjum, jednakże brak podstaw do wykluczenia, o których mowa w art. 108 tejże ustawy, każdy z wykonawców wykazuje osobno,
 - d) przed podpisaniem umowy (w przypadku wyboru oferty) wykonawca składający ofertę wspólną mają obowiązek przedstawić zamawiającemu umowę konsorcjum, która spełniać musi następujące warunki:
 - zawarcie umowy na okres nie krótszy niż okres realizacji zamówienia,
 - jasne sprecyzowanie celu gospodarczego, w jakim została ona zawarta,
 - wskazywanie reprezentanta (lidera) konsorcjum,
 - niemożliwość wypowiedzenia umowy przez któregokolwiek z jego członków w trakcie realizacji zamówienia,
 - niemożliwość dokonywania zmian w treści zawartej umowy bez zgody zamawiającego,
 - wszelkie rozliczenia finansowe, w tym płatności faktur, zamawiający dokonuje z liderem konsorcjum,
 - z umowy wynikać musi, iż członkowie konsorcjum odpowiadają solidarnie.

VIII. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zamawiający nie przewiduje obowiązku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

IX. INFORMACJA O ŚRODKACH KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ, PRZY UŻYCIU KTÓRYCH ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KOMUNIKOWAŁ SIĘ Z WYKONAWCAMI ORAZ INFORMACJE O WYMAGANIACH TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH SPORZĄDZANIA, WYSYŁANIA I ODBIERANIA KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

1. Osobą uprawnioną do kontaktu z Wykonawcami jest:

- w zakresie proceduralnym - Aleksander Ciesielski
- w zakresie merytorycznym – Antonina Balicka

2. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim za pośrednictwem platformazakupowa.pl pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/pyzdry>

3. W celu skrócenia czasu udzielenia odpowiedzi na pytania komunikacja między zamawiającym a wykonawcami w zakresie:

- przesyłania Zamawiającemu pytań do treści SWZ;
- przesyłania odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego do złożenia podmiotowych środków dowodowych;
- przesyłania odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego do złożenia/poprawienia/uzupełnienia oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1, podmiotowych środków dowodowych, innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu;
- przesyłania odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego do złożenia wyjaśnień dotyczących treści oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 lub złożonych podmiotowych środków dowodowych lub innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu;
- przesyłania odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego do złożenia wyjaśnień dot. treści przedmiotowych środków dowodowych;
- przesyłania odpowiedzi na inne wezwania Zamawiającego wynikające z ustawy - Prawo zamówień publicznych;
- przesyłania wniosków, informacji, oświadczeń Wykonawcy;
- przesyłania odwołania/inne

odbywa się za pośrednictwem platformazakupowa.pl i formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego”.

Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem platformazakupowa.pl poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do zamawiającego” po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do zamawiającego.

1. Zamawiający będzie przekazywał wykonawcom informacje za pośrednictwem platformazakupowa.pl. Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany specyfikacji, zmiany terminu składania i otwarcia ofert Zamawiający będzie zamieszczał na platformie w sekcji „Komunikaty”. Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny wykonawca, będzie przekazywana za pośrednictwem platformazakupowa.pl do konkretnego wykonawcy.

2. Wykonawca jako podmiot profesjonalny ma obowiązek sprawdzania komunikatów i wiadomości bezpośrednio na platformazakupowa.pl przesłanych przez zamawiającego, gdyż system powiadomień może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM.

3. Zamawiający, zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020r. poz. 2452), określa niezbędne wymagania sprzętowo - aplikacyjne umożliwiające pracę na platformazakupowa.pl, tj.:

- a. stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,
- b. komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje,

- c. zainstalowana dowolna, inna przeglądarka internetowa niż Internet Explorer,
 - d. włączona obsługa JavaScript,
 - e. zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf,
 - f. Szyfrowanie na platformazakupowa.pl odbywa się za pomocą protokołu TLS 1.3.
 - g. Oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.
4. Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:
- a) akceptuje warunki korzystania z platformazakupowa.pl określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej [pod linkiem](#) w zakładce „Regulamin” oraz uznaje go za wiążący,
 - b) zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert/wniosek dostępnej [pod linkiem](#).
5. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złożenie oferty w sposób niezgodny z Instrukcją korzystania z platformazakupowa.pl, w szczególności za sytuację, gdy zamawiający zapozna się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert (np. złożenie oferty w zakładce „Wyślij wiadomość do zamawiającego”). Taka oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę handlową i nie będzie brana pod uwagę w przedmiotowym postępowaniu ponieważ nie został spełniony obowiązek narzucony w art. 221 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
4. Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z platformazakupowa.pl dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu platformazakupowa.pl znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

X. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. **Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert, tj. do dnia 03.07.2024 r.**
2. W przypadku, gdy wybór najkorzystniejszej oferty **nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą**, tj. w terminie 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert, zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt 2, wymaga złożenia przez wykonawcę **pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą**.
4. W przypadku, gdy zamawiający żąda wniesienia **wadium**, przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt 2, następuje wraz z przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

XI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferta składana przez wykonawcę **zawiera:**
 - a) wypełniony i podpisany formularz ofertowy,
 - b) dokumenty i oświadczenia wskazane w rozdziale VII niniejszej SWZ.
2. Treść oferty musi **odpowiadać treści niniejszej SWZ.**
3. Wykonawca za pośrednictwem portalu platformazakupowa.pl, składa **jedną ofertę**. Wykonawca winien złożyć ofertę na formularzu ofertowym Zamawiającego **w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym osób upoważnionych lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym osób upoważnionych.**
4. Ofertę, dokumenty i/lub oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. *w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy*, zwanym dalej *rozporządzeniem*, dotyczące wykonawcy i innych podmiotów, składane są (pod rygorem nieważności) w oryginale w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, lub w elektronicznej kopii dokumentu **opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym (tj. poświadczonej za zgodność z oryginałem).**
5. Stosownych podpisów (kwalifikowany podpis elektroniczny, podpis zaufany lub podpis osobisty) dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego, podwykonawca, **w zakresie dokumentów lub oświadczeń, które to dokumenty każdego z nich dotyczą.**
6. Ofertę należy złożyć według *Instrukcji* korzystania z Portalu. <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>
7. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów lub oświadczeń, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
8. Dokumenty lub oświadczenia sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
9. Oferta i oświadczenia muszą być podpisane przez osobę/y uprawnioną/e lub upoważnioną/e do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. Pełnomocnictwo do złożenia oferty, o ile prawo do podpisania oferty nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą. Treść pełnomocnictwa musi jednoznacznie określać czynności, co do wykonania, których pełnomocnik jest upoważniony. Pełnomocnictwo musi być przedstawione w oryginale lub kopii, której zgodność z oryginałem poświadczono notarialnie. Pełnomocnictwo składane jest w oryginale w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, lub w elektronicznej kopii dokumentu opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
10. Wykonawca ponosi **wszelkie koszty** związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Za korzystanie z Portalu w celu złożenia oferty Wykonawca nie ponosi kosztów.
11. Podwykonawcy:
 - a) Przez **umowę o podwykonawstwo** należy rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, zawartą między wykonawcą a podwykonawcą, a w przypadku zamówienia na roboty budowlane innego niż zamówienie w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa, także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami, na mocy której odpowiednio podwykonawca lub dalszy podwykonawca, zobowiązuje się wykonać

część zamówienia.

W przypadku, gdy wykonawca zamierza **powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy**, zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę tej części zamówienia, wskazując przy tym ilość oraz rodzaj prac, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy.

- b) Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, może polegać na zasobach podwykonawców, podając przy tym nazwę podwykonawcy.
 - c) Jeżeli wykluczenie lub zmiana podwykonawcy, dotyczy podmiotu, na którego zasoby powoływał się wykonawca, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu w myśl art. 118 ust. 1 ustawy, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego wykazał, że **proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca**, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
 - d) Jeżeli wykonawca nie deklaruje w ofercie zatrudnienia podwykonawców, zamawiający przyjmuje, że przedmiot zamówienia wykonany zostanie **samodzielnie** przez wykonawcę.
12. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie (konsorcjum), wykonawca składa dokumenty, o których mowa w pkt 7 rozdziału VII niniejszej SWZ.

XII. SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Sposób składania oferty za pomocą Platformy zakupowej:

Miejsce i termin składania ofert

Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/pyzdry> w myśl Ustawy na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia **3.06.2024 r.** godz. 10.00

Do oferty należy dołączyć wszystkie wymagane w SWZ dokumenty.

Po wypełnieniu Formularza składania oferty lub wniosku i dołączenia wszystkich wymaganych załączników należy kliknąć przycisk „Przejdź do podsumowania”.

Oferta lub wnioski składane elektronicznie musi zostać podpisana elektronicznym podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. W procesie składania oferty za pośrednictwem platformazakupowa.pl, wykonawca powinien złożyć podpis bezpośrednio na dokumentach przesłanych za pośrednictwem platformazakupowa.pl. Zalecamy stosowanie podpisu na każdym załączonym pliku osobno, w szczególności wskazanych w art. 63 ust 1 oraz ust.2 Pzp, gdzie zaznaczono, iż oferty, wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu oraz oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust.1 sporządza się, pod rygorem nieważności, w postaci lub formie elektronicznej i opatruje się odpowiednio w odniesieniu do wartości postępowania kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

Za datę złożenia oferty przyjmuje się datę jej przekazania w systemie (platformie) w drugim kroku składania oferty poprzez kliknięcie przycisku “Złóż ofertę” i wyświetlenie się komunikatu, że oferta została zaszyfrowana i złożona.

Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

Otwarcie ofert

Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, tj. 3.06.2024 r. godz. 10.10

2. Jeżeli otwarcie ofert następuje przy użyciu systemu teleinformatycznego, w przypadku awarii tego systemu, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez zamawiającego, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii.

3. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

4. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

5. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:

1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;

2) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

Informacja zostanie opublikowana na stronie postępowania na platformazakupowa.pl w sekcji „Komunikaty” .

6. W przypadku ofert, które podlegają negocjacjom, zamawiający udostępnia informacje, o których mowa w ust. 5 pkt 2, niezwłocznie po otwarciu ofert ostatecznych albo unieważnieniu postępowania.

Zgodnie z Ustawą Prawo Zamówień Publicznych Zamawiający nie ma obowiązku przeprowadzania jawnej sesji otwarcia ofert w sposób jawny z udziałem wykonawców lub transmitowania sesji otwarcia za pośrednictwem elektronicznych narzędzi do przekazu wideo on-line a ma jedynie takie uprawnienie.

XIII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Oferta cenowa musi być sporządzona wg załącznika nr 1 do niniejszej specyfikacji (Tabela pomocnicza służąca do obliczenia ceny ofertowej).
2. W ofercie należy podać całkowitą cenę pozyskania kredytu (w złotych polskich do dwóch miejsc po przecinku wyrażoną cyfrowo oraz słownie). Cena oferowana powinna obejmować całkowity koszt kredytu tj. koszt jednorazowej prowizji przygotowawczej od przyznanego kredytu oraz koszt oprocentowania kredytu.
3. Zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. *o informowaniu o cenach towarów i usług* (Dz. U. z 2023 r. poz. 168) przez **cenę** należy rozumieć wartość wyrażoną w jednostkach pieniężnych, którą kupujący jest obowiązany zapłacić przedsiębiorcy za towar lub usługę. **Cenę oferty należy podać w PLN zarówno cyfrowo jak i słownie.**
4. Wszystkie wartości określone w ofercie, winny być liczone do dwóch miejsc po przecinku.

Cena ofertowa musi zawierać w sobie wszystkie koszty związane z wykonaniem zamówieni **oraz ewentualne upusty oferowane przez wykonawcę.**

5. Każdy z wykonawców przystępujący do wyceny przedmiotu zamówienia, może wyceny tej dokonać w oparciu o własne kalkulacje wynikające z doświadczeń przy wykonywaniu podobnych usług mając na względzie wymagania zawarte w niniejszej SWZ.

6. **Do obliczenia ceny należy przyjąć:**

a. **Jednorazowy koszt prowizji przygotowawczej od przyznanego kredytu tj. kwoty 1 649 037,09 zł**

b. **Stawkę bazową WIBOR 3M z dnia 17.05.2024 r. opublikowaną przez NBP.**

c. **Marżę banku w punktach procentowych (stała w trakcie trwania umowy).**

1. Wykonawca określa cenę ofertową za realizację przedmiotu zamówienia poprzez wskazanie w formularzu oferty **cenę łącznej za wykonanie przedmiotu zamówienia.**

2. Zamawiający poprawia w ofercie:

a) oczywiste omyłki pisarskie,

b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,

c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z niniejszą SWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty

niezwłocznie zawiadamiając o fakcie tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

XIV. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Oferty oceni komisja przetargowa.
2. O wyborze najkorzystniejszej oferty decydować będą dwa kryteria, tj.:

CENA (całkowity koszt zamówienia) z VAT-em (C) – 100%

3. Oferta w **kryterium ceny** może uzyskać maksymalnie 100 punktów.

wartość punktowa dla ceny (C) będzie ustalana poprzez wyliczenie stosunku ceny najniższej do ceny badanej i pomnożenie uzyskanego wyniku przez znaczenie procentowe kryterium, czyli wg. poniższego wzoru:

cena ofertowa najniższa (z VAT-em)

$C = \frac{\text{cena ofertowa najniższa (z VAT-em)}}{\text{cena badanej oferty (z VAT-em)}} \times 100 = \text{ilość punktów}$

cena badanej oferty (z VAT-em)

1. Oferta wypełniająca w najwyższym stopniu wymagania określone w każdym kryterium otrzyma maksymalną liczbę punktów. Pozostałym Wykonawcom, wypełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednio mniejsza liczba punktów. Wynik będzie traktowany jako wartość punktowa oferty.
2. Wynik - oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria) zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną *sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą ilość punktów.*

4. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków na podstawie złożonych wraz z ofertą, dokumentów i oświadczeń wymaganych w rozdziale VII niniejszej SWZ.
5. Zamawiający porówna jedynie te oferty, które zostaną określone jako zgodne z warunkami udziału w postępowaniu i wymaganiami określonymi w rozdziale VII niniejszej SWZ.
6. **Zamawiający odrzuci oferty w przypadkach określonych w art. 226 ustawy – Pzp.**
7. W toku badania i oceny ofert, zamawiający może wezwać wykonawców do **uzupełnienia dokumentów**.
8. W myśl art. 248 ust. 1 ustawy – Pzp, jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny lub kosztu i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający wybiera spośród tych ofert ofertę, która otrzymała **najwyższą ocenę w kryterium o najwyższej wadze**.
9. Jeżeli oferty otrzymały taką samą ocenę w kryterium o najwyższej wadze, zamawiający wybiera ofertę z **najniższą ceną lub najniższym kosztem** zgodnie z art. 248 ust. 2 ustawy – Pzp.
10. Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w niniejszej SWZ.
11. Zamawiający wezwie wykonawców, którzy w terminie składania ofert nie złożyli oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub którzy złożyli dokumenty zawierające błędy, do **uzupełnienia ich w wyznaczonym terminie** zgodnie z art. 107 ust. 2 ustawy – Pzp.

XV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Niezwłocznie po wyborze **najkorzystniejszej oferty**, zamawiający poinformuje wszystkich wykonawców o:
 - a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert wraz z łączną punktacją,
 - b) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone,
 - c) unieważnieniu postępowania – **podając uzasadnienie faktyczne i prawne**.
2. Zamawiający udostępni informacje, o których mowa w pkt 1 lit. a i c niniejszego rozdziału SWZ na

Platformie prowadzonego postępowania <https://platformazakupowa.pl/pn/pyzdry>

3. Na mocy art. 308 ust. 2 ustawy – *Pzp*, zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem art. 577 tejże ustawy, w terminie **nie krótszym niż 5 dni** od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo **10 dni** - jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
4. Zgodnie z art. 263 ustawy – *Pzp*, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, **uchyla się od zawarcia umowy** w sprawie zamówienia publicznego lub **nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy**, zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu wykonawców oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę albo unieważnić postępowanie, o czym mowa w art. 255 tejże ustawy.
5. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy stanowi **załącznik nr 7 do SWZ**. Wszelkie zmiany i uzupełnienia warunków umowy mogą być dokonywane za zgodą Stron, wyrażoną na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności, o ile nie będzie to sprzeczne z ustawą – *Pzp*. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy, pod rygorem nieważności, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba, że zachodzi jedna z następujących okoliczności wskazanych w art. 455 ust. 1 i 2 tejże ustawy.

XVI. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY

Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia publicznego, poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy – *Pzp*, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale IX tejże ustawy.

XVII. INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE

1. Wszelkie informacje przedstawione w niniejszej SWZ przeznaczone są wyłącznie w celu przygotowania oferty przez wykonawców.
2. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego może zostać **unieważnione** jedynie w przypadkach określonych w art. 255 ustawy – *Pzp*. O fakcie unieważnienia postępowania, zamawiający poinformuje wszystkich wykonawców biorących w nim udział.
3. Zamawiający, w szczególnie uzasadnionych przypadkach, zastrzega sobie prawo do zmiany lub uzupełnienia treści niniejszej SWZ, zgodnie z art. 286 ustawy – *Pzp*. Zmiana może mieć miejsce w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert. W przypadku wprowadzenia takowej zmiany, stosowna informacja, zostanie niezwłocznie przekazana wszystkim wykonawcom, którym przekazano SWZ oraz zostanie zamieszczona na stronie internetowej zamawiającego, gdzie zamieszczono SWZ. Powyższe **zmiany są wiążące** dla wykonawców.

XVIII. OFERTY WARIANTOWE, OFERTY CZĘŚCIOWE

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych i ofert częściowych.

XIX. UMOWA RAMOWA

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

XX. AUKCJA ELEKTRONICZNA

Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

XXI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Zamawiający nie przewiduje obowiązku wniesienia wadium.

XXII. WALUTY OBCE

Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walutach obcych.

XXIII. ZAMÓWIENIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 214 UST. 1 PKT 7 I 8

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 i 8 ustawy – Pzp.

XXIV. NEGOCJACJE

Zamawiający nie przewiduje prowadzenia negocjacji.

XXV. WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. Wyjaśnienie treści niniejszej SWZ przez zamawiającego następuje za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej, tj. odbywa się za pośrednictwem platformazakupowa.pl i formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego”.

2. Zamawiający obowiązany jest udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert.
3. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynie po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt powyżej, lub dotyczy udzielonych już w toku postępowania wyjaśnień, zamawiający **może udzielić wyjaśnień** albo **pozostawić wniosek bez rozpatrzenia**.
4. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami, zamawiający przekazuje wykonawcom, którym przekazał SWZ oraz zamieszcza je na stronie internetowej bez ujawniania źródła zapytania.
5. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, zamawiający może przed upływem terminu składania ofert, zmienić treść niniejszej SWZ. Dokonaną zmianę zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano SWZ, a także zamieści ją na stronie internetowej, na której udostępnił SWZ. Każda wprowadzona zmiana staje się częścią SWZ.

XXVI. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH ZEBRANYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO W TOKU POSTĘPOWANIA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Burmistrz Pyzdr, 62-310 Pyzdry, ul. Taczanowskiego 1, 63 2768 333;**
2. inspektorem ochrony danych osobowych w Gminie Pyzdry jest pan Sławomir Laskowski, iod@selcom.pl, tel. 509 776 801;
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego **„Udzielenie kredytu długoterminowego dla Gminy Pyzdry”**, znak postępowania **ZP.271....2024 r.** prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego.
4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”;
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
6. obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
7. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
8. posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych *;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO **;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna

Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

* **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

** **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

XXVII. NIEDOKONANIE PODZIAŁU ZAMÓWIENIA NA CZĘŚCI

Przedmiot zamówienia jest niepodzielny na części.

XXVII. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW

Załącznik nr 1 – formularz ofertowy wraz z tabelą pomocniczą służąca do obliczenia ceny ofertowej

Załącznik nr 2 – oświadczenie zgodnie z art. 108 ustawy – przesłanki wkluczenia

Załącznik nr 3 – oświadczenie podmiotu trzeciego

Załącznik nr 4 – oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

Załącznik nr 5 – oświadczenie zgodnie z art. 108 ustawy – grupa kapitałowa

Załącznik nr 6 – zobowiązanie podmiotu trzeciego

Załącznik nr 7 – projekt umowy

Załącznik nr 8 – prognozowany harmonogram spłaty kredytu

Załącznik nr 9 – oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego

....., dnia 2024 r.

(miejsowość, data)

(dane wykonawcy)

**FORMULARZ OFERTOWY WYKONAWCY
W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA KLASYCZNEGO W TRYBIE PODSTAWOWYM
O WARTOŚCI SZACUNKOWEJ OD 130 000,00 ZŁ, A PONIŻEJ 221 000 €**

Dane wykonawcy:

nazwa

siedziba

nr tel./faks

e-mail

NIP

REGON

Dane zamawiającego:

**Gmina i Miasto Pyzdry
ul. Taczanowskiego 1
62-310 Pyzdry**

Zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia pn.

„ Udzielenie kredytu długoterminowego dla Gminy Pyzdry”

za kwotę:

cena łączna brutto zł

słownie:

1. Uruchomienie kredytu nastąpi jednorazowo, tj. postawienie kredytu do dyspozycji Zamawiającego będzie najpóźniej w dniu **17.06.2024 r.** (środki dostępne na rachunku bankowym Zamawiającego).
2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń, dołożyliśmy należytej staranności przy przygotowywaniu oferty oraz posiadamy niezbędne informacje, potrzebne do prawidłowego przygotowania oferty.
3. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres wskazany w specyfikacji warunków zamówienia.
4. Oświadczamy, że dołączony do specyfikacji warunków zamówienia projekt umowy został przez nas zaakceptowany i w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy na podanych warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.

5. Wykonawca jest (właściwie zaznaczyć znakiem X):

- mikroprzedsiębiorstwem (zatrudnienie mniej niż 10 osób, roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 mln euro),
- małym przedsiębiorstwem (zatrudnienie mniej niż 50 osób, roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 mln euro),
- średnim przedsiębiorstwem (zatrudnienie mniej niż 250 osób, roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 mln euro),
- inne.

PEŁNOMOCNIK W PRZYPADKU SKŁADANIA OFERTY WSPÓLNEJ

nazwisko i imię

stanowisko

nr tel./faks

zakres reprezentacji (właściwie zaznaczyć znakiem X):

- do reprezentowania w postępowaniu,
- do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy.

Oświadczamy, że (właściwie zaznaczyć znakiem X):

- zamówienie realizować będziemy przy udziale podwykonawców,
- zamówienie realizować będziemy bez udziału podwykonawców.

Lp.	Zakres zamówienia, który wykonawca zamierza zlecić podwykonawcy	Nazwa i adres podwykonawcy
1.		
2.		
3.		

Tabela pomocnicza służąca do obliczenia ceny ofertowej

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość (w zł)	%
1.	Stawka bazowa – WIBOR 3M na dzień 17.05.2024 r.		
2.	Marża banku (stała przez cały okres kredytowania)		
3.	Oprocentowanie (łącznie pozycja 1 + 2)		
4.	Prowizja przygotowawcza od udzielonego kredytu – jednorazowa		
Łączny koszt udzielenia i obsługi kredytu			-----

Słownie:

Uwagi:

1. Wskazane w powyższej tabeli stawki w punkcie 2 i 4 są stałe i obowiązują w momencie podpisywania umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie, iż w trakcie trwania umowy kredytowej jakkolwiek zmiana prowizji i marży

banku nie spowoduje wzrostu obliczonego wyżej kosztu udzielenia kredytu.

3. Załącznikiem do formularza ofertowego jest Prognozowany harmonogram spłaty kredytu sporządzony zgodnie z załącznikiem nr 8 do SIWZ lub Harmonogram spłaty kredytu wygenerowany z systemu informatycznego Banku, na podstawie którego została wypełniona powyższa tabela.

.....
(nazwisko i imię)
podpis wykonawcy/uprawnionego przedstawiciela wykonawcy

....., dnia 2024 r.

(miejsowość, data)

(dane wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

**NA PODSTAWIE ART. 108 USTAWY Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2019 R. – PRAWO ZAMÓWIEŃ
PUBLICZNYCH DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA WYKONAWCY Z POSTĘPOWANIA**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym pn. **„Udzielenie kredytu długoterminowego dla Gminy Pyzdry”** oświadczam/y, że nie podlegam/y wykluczeniu z postępowania na podstawie:

- a) art. 108 ust. 1 ustawy – *Prawo zamówień publicznych*,
- b) art. 109 ust. 1 pkt 1 i 4-8 ustawy – *Prawo zamówień publicznych*.

.....
podpis wykonawcy/uprawnionego przedstawiciela wykonawcy
(nazwisko i imię)

Wypełnić, jeśli dotyczy:

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. ustawy – *Prawo zamówień publicznych* (należy podać podstawę prawną z art. 108). Jednocześnie oświadczam, że w związku z w/w okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 i 3 ustawy, podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....
.....

.....
podpis wykonawcy/uprawnionego przedstawiciela wykonawcy
(nazwisko i imię)

....., dnia 2024 r.

(miejsowość, data)

(dane wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE
DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA**

Ja,

.....
(nazwisko i imię uprawnionego do reprezentowania podmiotu)

działając w imieniu i na rzecz:

.....
(nazwa i adres podmiotu)

oświadczam, że **nie podlegam/y wykluczeniu** na podstawie art. 108 ust. 1 i art. 109 ust. 1 pkt 1 i 4-8 ustawy – *Prawo zamówień publicznych*, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Udzielenie kredytu długoterminowego dla Gminy Pyzdry**” oraz, że **spełniam/y warunki udziału w niniejszym postępowaniu** określone przez zamawiającego w rozdziale VI niniejszej SWZ.

.....
podpis podmiotu/osoby uprawnionej do reprezentacji
(nazwisko i imię)

....., dnia 2024 r.

(miejsowość, data)

(dane wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE
DOTYCZĄCE INFORMACJI PODANYCH PRZEZ PODMIOT, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ
WYKONAWCA**

Oświadczamy, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....
podpis podmiotu/osoby uprawnionej do reprezentacji
(nazwisko i imię)

załącznik nr 4 do SWZ

....., dnia 2024 r.
(miejscowość, data)

(dane wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE
DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia klasycznego w trybie podstawowym pn. „ **Udzielenie kredytu długoterminowego dla Gminy Pyzdry**” oświadczamy, że spełniam/my warunki udziału w niniejszym postępowaniu określone przez zamawiającego w rozdziale VI niniejszej SWZ.

Informacja z Krajowego Rejestru Sądowego / z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej*, dostępna jest w ogólnodostępnej bazie danych. Nr NIP / KRS* firmy:

*** niepotrzebne skreślić**

.....
podpis wykonawcy/uprawnionego przedstawiciela wykonawcy
(nazwisko i imię)

....., dnia 2024 r.
(miejscowość, data)

(dane wykonawcy)

**INFORMACJA
W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW**

Oświadczamy, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, określonych przez zamawiającego w:

.....
(wskazać dokument wraz z właściwą jednostką redakcyjną określający udział w postępowaniu)
polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....
(nazwa i adres podmiotu)

w następującym zakresie:

.....
(odpowiedni zakres podmiotu)

.....
podpis wykonawcy/uprawnionego przedstawiciela wykonawcy
(nazwisko i imię)

....., dnia 2024 r.
(miejscowość, data)

(dane wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE
DOTYCZĄCE INFORMACJI PODANYCH PRZEZ PODMIOT UDOSTĘPNIAJĄCY ZASOBY**

Oświadczamy, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....
podpis wykonawcy/uprawnionego przedstawiciela wykonawcy
(nazwisko i imię)

....., dnia 2024 r.

(miejsowość, data)

(dane wykonawcy)

OŚWIADCZENIE
NA PODSTAWIE ART. 108 UST. 1 PKT 5 I 6 USTAWY Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2019 R. – PRAWO
ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia klasycznego w trybie podstawowym pn. „ **Udzielenie kredytu długoterminowego dla Gminy Pyzdry**” informujemy, że zgodnie z art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy – Pzp (właściwe zaznaczyć znakiem X):

- nie należę/my do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2021 r. poz. 275 ze zm.) z innymi wykonawcami, którzy złożyli odrębną ofertę,
- należę/my do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2021 r. poz. 275 ze zm.) i przedkładam/my listę podmiotów, należących do tej samej grupy kapitałowej.

Jednocześnie przedkładam/y następujące dokumenty lub informacje potwierdzające przygotowanie oferty niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej tj.:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....
podpis wykonawcy/uprawnionego przedstawiciela wykonawcy
(nazwisko i imię)

....., dnia 2024 r.
(miejsowość, data)

(dane wykonawcy)

**ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU TRZECIEGO
DO ODDANIA DO DYSPOZYCJI WYKONAWCY NIEZBĘDNYCH ZASOBÓW NA POTRZEBY WYKONANIA
ZAMÓWIENIA**

Ja,

.....
(nazwisko i imię uprawnionego do reprezentowania podmiotu)

działając w imieniu i na rzecz:

.....
(nazwa i adres podmiotu)

zobowiązuje się do oddania zasobów na potrzeby wykonania zamówienia:

.....
(określenie zasobu – wiedza i doświadczenie, potencjał techniczny do wykonania zamówienia publicznego)

do dyspozycji wykonawcy:

.....
(nazwa wykonawcy ubiegającego się o zamówienie publiczne)

w trakcie wykonywania zamówienia publicznego pn. „**Udzielenie kredytu długoterminowego dla Gminy Pyzdry**” oświadczam że:

a) udostępniam wykonawcy ww. zasoby w następującym zakresie:

.....
.....

b) sposób wykorzystania udostępnionych przeze mnie zasobów będzie następujący:

.....
.....

c) charakter stosunku łączącego mnie z wykonawcą będzie następujący:

.....
.....

d) zakres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:

.....
.....

e) okres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:

.....
.....

Zgodnie z art. 118 ust. 2 ustawy – *Prawo zamówień publicznych*, w odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zobowiązuję się do realizacji usług/robót budowlanych w zakresie udostępnionych przeze mnie zasobów.

Oświadczam, że jestem świadomy, iż w przypadku szkody zamawiającego powstałej wskutek nieudostępnienia w/w zasobów odpowiadam wobec zamawiającego solidarnie z ww. wykonawcą. Moja odpowiedzialność wygasa, jeżeli nieudostępnienie przedmiotowych zasobów nastąpiło wskutek okoliczności, za które nie ponoszę winy.

.....
podpis podmiotu/osoby uprawnionej do reprezentacji
(nazwisko i imię)

Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy:

§ 1

1. Niniejsza Umowa została zawarta na podstawie przeprowadzonego w dniu ...2024 roku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym o wartość szacunkowej nieprzekraczającej 221 000 euro zgodnie z art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 i 1720) Prawo zamówień publicznych, dalej zwana „ustawą” i wyborze oferty Wykonawcy.
2. Bank udziela **kredytu długoterminowego w kwocie 1 649 037,09 zł** (słownie: milion sześćset czterdzieści dziewięć tysięcy trzydzieści siedem złotych 00/100) **na okres od ...2024 roku do 31 grudnia 2035 roku**, z przeznaczeniem na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań Gminy i Miasta Pyzdry, na zasadach określonych w niniejszej umowie.

§ 2

Kredytobiorca oświadcza, że wszystkie informacje zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz dokumentach uzupełniających, w tym informacje o zaciągniętych i nie spłaconych przez Kredytobiorcę pożyczkach/kredytach, oraz o udzielonych poręczeniach i innych czynnościach powodujących odpowiedzialność za zobowiązania osób trzecich są pełne i zgodne ze stanem faktycznym.

§ 3

1. Bank stawia do dyspozycji Kredytobiorcy kredyt w kwocie **1 649 037,09 zł** (słownie: milion sześćset czterdzieści dziewięć tysięcy trzydzieści siedem złotych 00/100), który będzie uruchomiony jednorazowo, tj. postawiony do dyspozycji

Zamawiającego, najpóźniej w dniu **17.06.2024 roku**. Wypłata kredytu nastąpi przelewem na rachunek bankowy prowadzony

2. Bank wypłaci kredyt po otrzymaniu dyspozycji Kredytobiorcy wypłaty kredytu w ciągu dwóch dni roboczych od dnia złożenia dyspozycji.
3. Bank postawi kredyt do dyspozycji Kredytobiorcy po ustanowieniu przez Kredytobiorcę prawnych form zabezpieczeń kredytu tj. wystawieniu weksla in blanco wraz z deklaracją wekslową i kontrasygnatą skarbnika na obydwu dokumentach.
4. Prawne zabezpieczenie spłaty kredytu stanowi wystawiony weksel In blanco wraz z deklaracją wekslową i kontrasygnatą skarbnika.

§ 4

1. Kredytobiorca zobowiązuje się do spłaty kredytu przelewem na rachunek wskazany przez Bank nr
2. Bank udziela karencji w spłacie kredytu do dnia 30.03.2027 r. Kredytobiorca zobowiązuje się do spłaty kredytu po upływie karencji.
3. Kredyt będzie płatny w **ratach miesięcznych**.
4. Pierwsza rata spłaty kredytu nastąpi od stycznia 2025 roku, natomiast ostatnia rata kredytu płatna będzie 31.12.2035 roku. Pozostałe raty płatne będą płatne na ostatni dzień miesiąca
5. Kredytobiorca zobowiązuje się do spłaty kapitału kredytu od miesiąca stycznia 2025 r w ratach miesięcznych na ostatni dzień każdego miesiąca i odsetek od miesiąca lipiec 2024.
6. Za datę spłaty kredytu przyjmuje się dzień wpływu należności do Banku.
7. W przypadku, gdy termin płatności raty kredytu przypadnie na dzień ustawowo wolny od pracy oraz sobotę, Kredytobiorca dokona wymaganej spłaty raty kredytu w pierwszym dniu roboczym następującym po wyznaczonej dacie spłaty.
8. Dopuszcza się możliwość przedterminowej spłaty kredytu.
9. Kredyt spłacony nie podlega ponownemu wykorzystaniu.

§ 5

1. Kredyt jest oprocentowany według zmiennej stopy procentowej obowiązującej w okresach, za które odsetki są naliczane i równej stawce WIBOR 3M plus stała marża banku w wysokości ...%. Dla pierwszego okresu odsetkowego przyjmuje się stawkę WIBOR 3M z dnia 17.05.2024 r., dla kolejnych okresów odsetkowych stawkę WIBOR 3M przyjmuje się z ostatniego dnia roboczego kwartału kalendarzowego poprzedzającego kwartał, za który naliczane są odsetki.
2. W przypadku gdy stawka bazowa (WIBOR 3M) jest ujemna to przyjmuje się stawkę bazową na poziomie 0,00%.
3. W dniu zawarcia niniejszej umowy oprocentowanie kredytu wynosi ...% w stosunku rocznym.
4. Maksymalna wysokość oprocentowania kredytu, o którym mowa w ust. 1-2 nie może w stosunku rocznym przekroczyć dwukrotności wysokości odsetek ustawowych (odsetki maksymalne); jeżeli oprocentowanie kredytu przekracza wysokość odsetek maksymalnych, należą się odsetki maksymalne.
5. Wysokość odsetek ustawowych, o których mowa w ust. 4, równa się sumie stopy referencyjnej NBP

i 3,5 p.p. i jest ogłaszana przez Ministra Sprawiedliwości, w drodze obwieszczenia w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.

6. Każda zmiana oprocentowania kredytu wynikająca ze zmiany stawki WIBOR 3M wg formuły wskazanej w ust. 1 nie stanowi zmiany umowy i nie wymaga jej aneksowania oraz nie stanowi podstawy wypowiedzenia.
7. O każdej zmianie stopy procentowej, Bank powiadomi Kredytobiorcę drogą e-mailową, niezwłocznie po jej wystąpieniu, na adres: finanse@pyzdry.pl
8. Zmiana wysokości stawki WIBOR 3M powoduje zmianę wysokości oprocentowania kredytu o taką samą liczbę punktów procentowych. Wzrost stawki WIBOR 3M wpływa na podwyższenie oprocentowania kredytu, które spowoduje wzrost raty kredytu podlegającej spłacie.
9. W przypadku braku notowań stawki referencyjnej WIBOR, np. z uwagi na zaprzestanie jej publikacji, strony uzgodnią treść klauzuli, która zostanie wprowadzona aneksem do przedmiotowej umowy.

§ 6

1. Odsetki od uruchomionego kredytu naliczane są w okresach miesięcznych do ostatniego dnia każdego miesiąca i płatne w okresach miesięcznych, począwszy od lipca 2024 roku do dnia 31.12.2035 roku w drodze przelewu na rachunek wskazany przez Bank nr
2. Wysokość naliczonych odsetek wskazana jest w harmonogramie. W przypadku oprocentowania liczonego według zmiennej stopy procentowej, wysokość naliczanych odsetek może ulec zmianie. Aktualny harmonogram dostępny jest w placówce Banku. Kredytobiorca zobowiązany jest do zapłaty odsetek zgodnie z aktualnym harmonogramem.
3. W przypadku, gdy termin płatności odsetek przypadnie na dzień ustawowo wolny od pracy oraz sobotę kredytobiorca dokona wymaganej spłaty odsetek w pierwszym dniu roboczym następującym po wyznaczonej dacie spłaty.
4. W przypadku wcześniejszej spłaty kredytu odsetki zostaną naliczone i pobrane za okres do dnia faktycznej spłaty kredytu.
5. Kredytobiorca nie poniesie żadnych kosztów z tytułu przedterminowych spłat rat kredytu lub pełnej kwoty kredytu.
6. Kredytobiorca zastrzega sobie możliwość przesunięcia spłaty kredytu w ramach ustalonych lat kredytowania.
7. Dla potrzeb niniejszej umowy przy obliczaniu odsetek przyjmuje się, że rok obrachunkowy wynosi 365 dni, natomiast miesiąc rzeczywistą liczbę dni.
8. Bank każdorazowo zawiadomi Kredytobiorcę o wysokości odsetek i raty kredytu przypadających do spłaty drogą e-mailową na adres: finanse@pyzdry.pl

§ 7

Spłata kredytu, odsetek, prowizji następuje w drodze przelewu na rachunek wskazany przez Bank o numerze

§ 8

1. Niespłacona przez Kredytobiorcę rata (lub część raty) kredytu w terminie wyznaczonym przez Bank, następnego dnia staje się zadłużeniem przeterminowanym, oprocentowanym według podwyższonej stopy procentowej, o której mowa w ust. 2.

2. Niespłacony w terminie określonym w Umowie lub określonym przez Bank w odrębnym wezwaniu kredyt lub część kredytu (rata) oprocentowany jest według zmiennej stopy procentowej obowiązującej dla kredytów przeterminowanych równej dwukrotności wysokości odsetek ustawowych za opóźnienie w stosunku rocznym; wysokość odsetek ustawowych za opóźnienie równa się sumie stopy referencyjnej NBP i 5,5 p.p. i jest ogłaszana przez Ministra Sprawiedliwości w drodze obwieszczenia, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”; w dniu zawarcia Umowy oprocentowanie zadłużenia przeterminowanego wynosi ...%.
3. Zmiana wysokości oprocentowania przeterminowanego ze względu na zmianę stopy referencyjnej NBP następuje automatycznie wraz z każdorazową zmianą stopy referencyjnej NBP i obowiązuje od dnia wejścia w życie Uchwały Rady Polityki Pieniężnej, bez konieczności zmiany Umowy w formie pisemnego aneksu.
4. Strony umowy ustalają, że informacje o stopie referencyjnej NBP publikowane na tablicy ogłoszeń w Banku, w prasie codziennej (np. w dzienniku „Rzeczpospolita”) będą traktowane jako powiadomienie przez Bank o zmianie oprocentowania zadłużenia przeterminowanego Kredytobiorcy oraz osób, będących dłużnikami Banku z tytułu zabezpieczenia Kredytu.
5. Kredytobiorca zobowiązany jest zapłacić odsetki od przeterminowanych należności od dnia wymagalności, do dnia poprzedzającego spłatę zadłużenia przeterminowanego włącznie; dzień wymagalności oznacza dzień, w którym zgodnie z umową spłaty Kredytobiorca powinien dokonać płatności kredytu lub każdej kolejnej raty kredytu lub odsetek lub innych należności powstałych w związku z zawarciem Umowy o kredyt albo zwrotu całości kredytu i innych należności po wypowiedzeniu Umowy lub jej rozwiązaniu.
6. Bank powiadamia pisemnie Kredytobiorcę, poręczycieli oraz osoby będące dłużnikami Banku z tytułu zabezpieczenia kredytu o powstaniu zaległości w spłacie zadłużenia.

§ 9

1. Bank ma prawo wstrzymać w całości lub w części wypłatę kredytu lub wypowiedzieć kredyt w całości lub w części w przypadku:
 - a) zagrożenia lub utraty zdolności kredytowej przez Kredytobiorcę,
 - b) zagrożenia terminowej spłaty kredytu z powodu złego stanu majątkowego Kredytobiorcy,
 - c) gdy Kredytobiorca stał się niewypłacalny, niezależnie od okoliczności, które były tego przyczyną,
 - d) niedotrzymania przez Kredytobiorcę warunków udzielenia kredytu w szczególności, gdy spłata kredytu, odsetek lub prowizji nie przebiega terminowo, kredyt został przeznaczony na inne cele niż określone w Umowie,
 - e) gdy nastąpiło inne zdarzenie, które w opinii Banku mogłoby w istotny sposób wpłynąć na zdolność Kredytobiorcy do wypełnienia jego zobowiązań związanych z Umową,
 - f) jeżeli informacje lub dokumenty przekazane Bankowi, będące podstawą udzielenia kredytu lub sporządzone w okresie kredytowania, okażą się w istotnym zakresie nieprawdziwe, nierzetelne lub fałszywe,
 - g) wszczęcia egzekucji wobec Kredytobiorcy przez innego wierzyciela,
 - h) nieudostępnienia danych lub nieprzekazania dokumentów w sposób i w terminie wskazanym w Regulaminie lub w Umowie, albo uniemożliwienia przeprowadzenia inspekcji, o której mowa w Regulaminie lub w Umowie,
 - i) niespełnienia warunków określonych w § 1 niniejszej Umowy,
 - j) niedotrzymania innych warunków udzielenia kredytu nie wymienionych w pkt a-i.

2. Ponadto Bank zastrzega sobie prawo:

- a)** do odstąpienia od umowy w razie nie rozpoczęcia wykorzystywania kredytu w ciągu 30 dni od daty postawienia kredytu do dyspozycji Kredytobiorcy,
- b)** do zaliczania otrzymanych spłat należności w następującej kolejności: koszty sądowe, koszty windykacji rozumiane, jako koszty opłat pocztowych, upomnień, wezwań, koszty opinii rzeczoznawców, uzasadnione koszty pomocy prawnej, koszty poniesione w związku z odebraniem przedmiotu stanowiącego zabezpieczenie, itp., prowizje i opłaty, odsetki od zadłużenia przeterminowanego, odsetki, kapitał przeterminowany, odsetki bieżące, naliczone do dnia poprzedzającego spłatę, kapitał bieżący,
- c)** żądania zmiany formy prawnej zabezpieczenia z uwzględnieniem art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 10

1. Bank zobowiązuje się, że:

- a)** pracownicy, którzy będą wykonywać czynności związane z obsługą udzielonego kredytu, będą zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku Kodeks pracy (j.t. Dz.U. z 2023 r. poz. 1465),
 - b)** każdorazowo na żądanie Kredytobiorcy, w terminie nie krótszym niż 5 dni roboczych, przedłoży oświadczenie, że wszyscy pracownicy wykonujący jakiegokolwiek czynności związane z obsługą udzielonego kredytu są zatrudnieni na podstawie umów o pracę. Brak przedłożenia takiego oświadczenia przez Bank w wyznaczonym przez Kredytobiorcę terminie traktowany będzie jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę.
- 2.** Bank zapłaci Kredytobiorcy kary umowne w przypadku nieprzedłożenia Kredytobiorcy oświadczenia wymienionego w § 10 ust. 1 pkt b w wysokości **100 zł** za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczonej od terminu określonego w § 10 ust. 1 pkt b.
- 3.** łączna maksymalna wysokość kar umownych, której może dochodzić kredytobiorca, nie może przekroczyć kwoty 100 000,00 zł.

§ 11

- 1.** Termin wypowiedzenia Umowy wynosi 30 dni i biegnie od dnia doręczenia Kredytobiorcy pisma Banku informującego o wypowiedzeniu Umowy.
- 2.** W przypadku wypowiedzenia kredytu, Kredytobiorca nie może żądać od Banku postawienia do jego dyspozycji niewykorzystanej części kredytu.

§ 12

Kredytobiorca pod rygorem wypowiedzenia umowy kredytu zobowiązuje się do składania w Banku sprawozdań oraz przedstawienia informacji i dokumentów, niezbędnych do oceny jego sytuacji finansowej w każdym roku kredytowania, tj.:

- a)** Uchwały budżetowej na rok bieżący,
- b)** Sprawozdania z wykonania budżetu na koniec minionych kwartałów roku bieżącego, sporządzonego dla Ministerstwa Finansów i RIO: Rb-NDS, Rb-Z, Rb-28S, Rb-PDP (raz w roku).
- c)** Uchwały Rady o udzieleniu absolutorium Burmistrzowi za rok poprzedni,
- d)** Uchwały Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie opinii o sprawozdaniu Zarządu z wykonania budżetu za rok zakończony oraz opinii RIO o projekcie budżetu oraz prognozie

długu publicznego,

- e) Informacji o zobowiązaniach Kredytobiorcy z tytułu pożyczek, kredytów, udzielonych poręczeń i gwarancji.

§ 13

1. Na podstawie art. 105 ust. 4b i 4c ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe ((t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2324 z późn. zm.) oraz art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 9 kwietnia 2010 r. o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 528) Bank ma możliwość przekazania danych o zobowiązaniach powstałych z tytułu umów związanych z dokonywaniem czynności bankowych do Krajowego Rejestru Długów Biura Informacji Gospodarczej S.A. lub /i Biura Informacji Gospodarczej InfoMonitor S.A. w przypadku, gdy:
 - a) zobowiązanie lub zobowiązania wobec Banku powstały z tytułu niniejszej Umowy o kredyt,
 - b) łączna kwota wymagalnych zobowiązań Kredytobiorcy wobec Banku wynosi co najmniej 500 złotych oraz są one wymagalne od co najmniej 60 dni,
 - c) upłynął co najmniej miesiąc od wysłania przez Bank listem poleconym albo doręczenia Kredytobiorcy do rąk własnych, na adres do doręczeń wskazany przez Kredytobiorcę, a jeżeli nie wskazał takiego adresu – na adres siedziby Kredytobiorcy lub miejsca wykonywania działalności gospodarczej wezwania do zapłaty, zawierającego ostrzeżenie o zamiarze przekazania danych KR D BIG S.A. z siedzibą we Wrocławiu lub/i BIG InfoMonitor S.A. z siedzibą w Warszawie.
2. Niezależnie od uprawnienia Banku określonego powyżej, Bank może przekazać do Krajowego Rejestru Długów Biura Informacji Gospodarczej S.A. z siedzibą we Wrocławiu lub/i Biura Informacji Gospodarczej InfoMonitor S.A. z siedzibą w Warszawie, informacje gospodarcze o zobowiązaniu lub zobowiązaniach Kredytobiorcy, jeżeli łącznie zostaną spełnione następujące warunki:
 - a) zobowiązanie zostało stwierdzone tytułem wykonawczym,
 - b) upłynęło co najmniej 14 dni od wysłania przez Bank listem poleconym albo doręczenia Kredytobiorcy do rąk własnych, na adres do doręczeń wskazany przez Kredytobiorcę, a jeżeli nie wskazał takiego adresu – na adres siedziby lub miejsca wykonywania działalności gospodarczej, pisma zawierającego ostrzeżenie o zamiarze przekazywania danych do KR D BIG S.A. z siedzibą we Wrocławiu lub/i BIG InfoMonitor S.A. z siedzibą w Warszawie,
 - c) wierzyciel przekazał do biura informację określającą dane organu orzekającego, datę wydania i sygnaturę tytułu wykonawczego stwierdzającego to zobowiązanie.
3. Na podstawie art. 105 ust. 4d Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe oraz na podstawie ustawy o udostępnieniu informacji gospodarczych Bank może przekazywać dane Kredytobiorcy do Systemu międzybankowej informacji gospodarczej – Bankowy Rejestr (System BR), którego Administratorem Danych jest Związek Banków Polskich.
4. Dane gromadzone w Systemie Bankowy Rejestr administrowanym przez Związek Banków Polskich mogą być udostępniane: biurom informacji gospodarczej, instytucjom finansowym zależnym od banków oraz innym instytucjom ustawowo upoważnionym w zakresie i na warunkach określonych w ww. ustawach.
5. Na podstawie art. 105 ust. 4d ustawy Prawo bankowe Bank za pośrednictwem Biura Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie może przekazać do instytucji finansowych, będących podmiotami zależnymi od banków informacje o zobowiązaniach powstałych z tytułu umowy, a związanych z wykonywaniem czynności bankowych.

§ 14

1. Kredytobiorca zgodnie z art. 455 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Banku w następującym zakresie:
 - a) wydłużenia lub skrócenia realizacji przedmiotu umowy, w zakresie udzielonego kredytu,
 - b) zmiany harmonogramu spłat kredytu,
 - c) zmiany warunków finansowych w wypadku wystąpienia jednej z okoliczności wymienionych poniżej z uwzględnieniem podanych warunków ich wprowadzenia:
 - zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa,
 - zmiany wynikających z działania siły wyższej.
2. Wprowadzenie istotnych zmian wskazanych w ust. 1 będzie możliwe w przypadku spełnienia poniższych warunków:
 - a) zmiana może być inicjowana na wniosek Banku lub Kredytobiorcy, a strona wnioskująca zobowiązana jest do jej szczegółowego uzasadnienia oraz wskazania podstawy prawnej i umownej,
 - b) zmiana musi uzyskać aprobatę obydwu stron umowy,
 - c) zmiana musi być wprowadzona w formie pisemnej pod rygorem nieważności,
 - d) zmiana nie może spowodować wykroczenia usługi poza przedmiot zamówienia opisany w specyfikacji warunków zamówienia.
3. Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu mogą być zmienione na wniosek Kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem najpóźniej na 15 dni roboczych przed terminem spłaty kredytu/raty kredytu. Zmiany w powyższym zakresie są dokonywane w formie aneksu do umowy.
4. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania zmian zawartej umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia za wykonywanie przedmiotu zamówienia w przypadku zmiany:
 - stawki podatku od towarów i usług (VAT) oraz podatku akcyzowego,
 - wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 46),

jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Bank.

- a) Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Bankowi w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 4 pierwszy tiret będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej zgodnie z terminami ustalonymi umową po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego. W przypadku o którym mowa w ust. 4 pierwszy tiret wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
- b) Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 4 tiret drugi i trzeci będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Bankowi, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Bank w

związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę (albo wysokości minimalnej stawki godzinowej) lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne.

- c) W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 drugi tiret, wynagrodzenie Banku ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Banku w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń osób zatrudnionych przez Bank do wykonania przedmiotu umowy do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę (albo wysokości minimalnej stawki godzinowej), z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia (minimalnej stawki godzinowej). Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Banku będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia osób zatrudnionych przez Bank do wykonania przedmiotu niniejszej umowy, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
- d) W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 trzeci tiret, wynagrodzenie Banku ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Banku ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia osób zatrudnionych przez Bank do wykonania przedmiotu umowy. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Banku będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia osób zatrudnionych przez Bank do wykonania przedmiotu niniejszej umowy, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
- e) W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 czwarty tiret, wynagrodzenie Banku ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Banku, rozumianej jako suma wzrostu kosztów realizacji zamówienia publicznego wynikająca z wpłat do PPK przez podmioty zatrudniające uczestniczące w realizacji zamówienia publicznego. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Banku będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia osób zatrudnionych przez Bank do wykonania przedmiotu niniejszej umowy, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
- f) W celu zawarcia aneksu, zmieniającego wysokość wynagrodzenia w przypadkach określonych w ust. 4 tiret od pierwszego do czwartego każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Bankowi, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Banku powinno ulec zmianie oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Bankowi.
- g) W przypadku zmian, o których mowa w ust. 4 tiret od drugiego do czwartego, jeżeli z wnioskiem występuje Bank, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności:
 - pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) osób zatrudnionych przez Bank do wykonania przedmiotu Umowy, wraz z określeniem zakresu (części etatu/ilości godzin), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 tiret drugi, lub

- pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) osób zatrudnionych przez Bank do wykonania przedmiotu Umowy, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Bank z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu niniejszej umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 tiret trzeci oraz pisemne zestawienie wpłat do PPK (zarówno przed jak i po zmianie), w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 3 tiret czwarty.

§ 15

1. Do dnia wykonania wszelkich zobowiązań wynikających z umowy, kredytobiorca zobowiązuje się do zapewnienia, aby wszelkie jego zobowiązania wynikające z umowy były traktowane co najmniej równorzędnie w szczególności co do pierwszeństwa zaspokojenia lub ustanowionych zabezpieczeń, w stosunku do obecnych i przyszłych, zabezpieczonych i niezabezpieczonych zobowiązań kredytobiorcy, z zastrzeżeniem bezwzględnie obowiązujących przepisów.
2. Jeżeli jakakolwiek wierzytelność wynikająca z zobowiązania kredytobiorcy wobec Banku lub wobec innych podmiotów, instytucji finansowych, tj. np. banków, firm inwestycyjnych, leasingowych, faktoringowych, ubezpieczeniowych, stała się wymagalna (w pierwotnie uzgodnionym terminie lub przed tym terminem) i następnie nie została zapłacona w terminie **30 dni** roboczych od dnia wymagalności, Bank może uznać, że terminowa spłata kredytu jest zagrożona i wypowiedzieć umowę.
3. W przypadku braku spłaty jakichkolwiek zobowiązań Kredytobiorcy wynikających z Umowy w terminach z niej wynikających lub postawienia zadłużenia z tytułu Kredytu, po upływie terminu wypowiedzenia, w stan natychmiastowej wymagalności, niespłacona kwota staje się zadłużeniem wymagalnym i przeterminowanym w następnym dniu odpowiednio po upływie terminu spłaty lub upływie terminu wypowiedzenia.
4. W przypadku opóźnienia w spłacie Kredytu Bank naliczy odsetki od niespłaconej kwoty za okres od dnia następującego po dniu, w którym powinna nastąpić spłata, do dnia poprzedzającego dokonanie spłaty włącznie, według stopy procentowej przewidzianej dla kredytów przeterminowanych i kredytów postawionych, po upływie terminu wypowiedzenia, w stan natychmiastowej wymagalności.
5. Od dnia, w którym zadłużenie stało się przeterminowane, Bank ma prawo do podjęcia działań zmierzających do odzyskania należności Banku.
6. W razie utraty przez Kredytobiorcę zdolności kredytowej albo w przypadku niedotrzymania przez Kredytobiorcę warunków udzielenia Kredytu, w szczególności:
 - a) niedokonania w terminie spłaty jakiegokolwiek kwoty należnej z tytułu Umowy,
 - b) niewykonania jakiegokolwiek innego zobowiązania wynikającego z Umowy,
 - c) podania w informacjach, oświadczeniach i dokumentach, związanych z udzieleniem Kredytu, danych niezgodnych ze stanem faktycznym lub prawnym,Bank może obniżyć kwotę przyznanego Kredytu albo wypowiedzieć Umowę.
7. Termin wypowiedzenia Umowy przez Bank wynosi trzydzieści dni. Za dzień doręczenia oświadczenia o wypowiedzeniu Umowy uważa się dzień doręczenia oświadczenia.

§ 16

1. Kredytobiorca zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w przypadku naruszenia przez bank postanowień niniejszej umowy, złożenia wniosku o wszczęcie postępowania upadłościowego lub likwidacyjnego.
2. Kredytobiorca może wypowiedzieć Umowę w formie pisemnej z zachowaniem trzymiesięcznego terminu. Termin wypowiedzenia Umowy przez Kredytobiorcę liczony jest od dnia następującego po dniu doręczenia wypowiedzenia. W dniu doręczenia oświadczenia o wypowiedzeniu Umowy przez Kredytobiorcę, Bank wstrzymuje realizację dyspozycji oraz wszelkich wypłat z Kredytu.
3. W przypadku wypowiedzenia Umowy przez Kredytobiorcę lub przez Bank, Kredytobiorca zobowiązany jest do spłaty wszelkich zobowiązań wynikających z Umowy najpóźniej w ostatnim dniu okresu wypowiedzenia, przy czym terminy spłaty określone w Umowie przypadające przed upływem okresu wypowiedzenia nie ulegają zmianie.

§ 17

1. Zmiana warunków Umowy, w tym także terminów spłaty kredytu i odsetek, wymaga formy pisemnej, pod rygorem nieważności, za wyjątkiem zmiany oprocentowania kredytu i należności przeterminowanych oraz taryfy, które następują w trybie określonym w Umowie, z uwzględnieniem art. 455 ust. 1 i 2 ustawy Pzp.
2. Załącznikiem do Umowy jest harmonogram spłaty rat kredytu.
3. Kredytobiorca oświadcza, iż otrzymał i zapoznał się z treścią regulaminu udzielania kredytów Banku obowiązującego w chwili zawarcia Umowy.

§ 18

1. Wszelkie zmiany, jakie strony chciałyby wprowadzić do ustaleń wynikających z niniejszej umowy wymagają formy pisemnej i zgody obu stron pod rygorem nieważności.
Adresy korespondencyjne:
Bank: ...
Kredytobiorca: Gmina i Miasto Pyzdry, ul. Taczanowskiego 1, 62-310 Pyzdry
2. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy rozpatrywane będą przez właściwy Sąd Powszechny, miejscowo właściwy dla siedziby Kredytobiorcy.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Prawa bankowego, Kodeksu Cywilnego, Regulaminu udzielania kredytów Banku oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Umowę niniejszą sporządzono w trzech równobrzmiących egzemplarzach na prawach oryginału, jeden dla Banku oraz dwa dla Kredytobiorcy.

KREDYTOBIORCA

.....

BANK

(1).....

(2).....

kontrasygnata

Antonina Balicka – Skarbnik Pyzdr

.....

(dane wykonawcy)

....., dnia 2024 r.
(miejscowość, data)

O Ś W I A D C Z E N I E
O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym pn. **Udzielenie kredytu długoterminowego dla Gminy Pyzdry** w imieniu reprezentowanego przeze mnie Wykonawcy (firmy/konsorcjum)/podmiotu udostępniającego zasoby*:

.....
.....

(pełna nazwa i siedziba Wykonawcy / podmiotu udostępniającego, wraz z NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

1) oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U z 2022 r. poz. 835)*,

2) oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie

.....
(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U z 2022 r. poz. 835),

3) oświadczam, że wszystkie informacje podane w ramach niniejszego oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....
podpis wykonawcy/uprawnionego przedstawiciela wykonawcy
(nazwisko i imię)

*niepotrzebne skreślić