

Starosta Inowrocławski
aleja Ratuszowa 38
88 – 100 Inowrocław

Inowrocław, 19 marca 2020 r.

AB.6740.D.2.2020

DECYZJA Nr 2/2020
o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 j.t.) zwanej dalej k.p.a., oraz na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 1 i 2, art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1474 j.t.) zwanej dalej specustawą, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 17 lutego 2020 r. złożonego przez Burmistrza Kruszwicy, o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla inwestycji pn. „Rozbudowa drogi gminnej nr 150833C wraz z rozbiórką istniejącego i budową nowego mostu nad rzeką Noteć w miejscowości Kobylniki”,

udzielam zezwolenia na realizację inwestycji drogowej
na rzecz
Burmistrza Kruszwicy.

Inwestycja zlokalizowana jest w województwie kujawsko-pomorskim, powiecie inowrocławskim, gminie Kruszwica. Podstawowym celem inwestycji jest rozbudowa drogi gminnej i dostosowanie jej do parametrów drogi klasy G, w związku z planowaną budową obwodnicy miasta Kruszwicy. Ze względów ekonomicznych i terenowych drogę trasuje się w śladzie istniejącej jezdni zachowując parametry drogi G. projektuje się drogę o nawierzchni asfaltowej i szerokości jezdni 7,0 m z obustronnymi pobocznymi szerokości 1,5 m. Na odcinku od świetlicy w m. Kobylniki do obiektu projektuje się trzy łuki poziome. Pierwsze dwa łuki posiadają promień $R=125,0$ m z krzywymi przejściowymi o parametrach $A=82$ (pochylenie na łukach jednostronne 7%). Trzeci łuk posiada promień $R=600,0$ m i pochylenie jak na odcinku prostym – daszkowe 2%. Odcinek obiektu od skrzyżowania z drogą powiatową projektuje się jako prostą o pochyleniu daszkowym 2%. Na całym odcinku projektuje się cztery zjazdy publiczne. Trzy po zachodniej stronie obiektu mostowego prowadzące na pola uprawne i na tereny leśne oraz jeden po wschodniej stronie, prowadzący do oczyszczalni.

W chwili obecnej droga w całości posiada nawierzchnię bitumiczną o szerokości 5,2-5,6 m w stanie dostatecznym, lecz z licznymi spękaniem, zarośniętymi pobocznymi. W chwili obecnej, ze względu na zły stan techniczny mostu, droga jest zamknięta dla ruchu bezpośrednio przed mostem. Zarówno od strony wschodniej jak i zachodniej, odcinki drogi stanowią ślepe dojazdy do oczyszczalni oraz terenów rolnych i leśnych.

W ramach inwestycji nastąpi nieznaczna zmiana w zagospodarowaniu terenu w związku z rozbudową drogi. Rozbudowa ma zapewnić połączenie obu brzegów rzeki Noteć i ponownie zapewnić połączenie z drogą powiatową. Jezdnia o nawierzchni z betonu asfaltowego zostanie poszerzona do 7,0 m oraz wykonane zostaną pobocza gruntowe o szerokości 1,5 m. Projektuje się również rowy odprowadzające, zapewniając sprawne powierzchniowe odwodnienie drogi. Sam przebieg drogi pozostaje bez zmian.

Całość zadania znacząco przyczyni się do poprawy walorów estetycznych terenu, poprawy bezpieczeństwa uczestników ruchu oraz poprawy komfortu jazdy, dzięki nowym nawierzchniom.

Zakres robót obejmuje:

- rozbiórkę istniejącej jezdni o nawierzchni asfaltowej,
- frezowanie nawierzchni na skrzyżowaniu z drogą powiatową,
- rozbiórkę nawierzchni chodnika z kostki betonowej,
- rozbiórkę zjazdu o nawierzchni betonowej,
- rozbiórkę krawężników, obrzeży i elementów brd (bariery, znaki),
- wycinkę drzew i krzewów,
- rozbiórkę istniejącego obiektu mostowego,
- budowę nowego obiektu mostowego,
- budowę i przebudowę sieci kanalizacji deszczowej,
- przebudowę sieci telekomunikacyjnej,
- przebudowę sieci elektroenergetycznej,
- wzmocnienie nasypu drogowego,
- budowę nowej konstrukcji jezdni o nawierzchni z betonu asfaltowego,

- budowę chodnika/opaski z kostki betonowej przy zjeździe do oczyszczalni,
- budowę zjazdów publicznych o nawierzchni bitumicznej,
- budowę poboczy gruntowych,
- wykonanie nowej nawierzchni jezdni na skrzyżowaniu z drogą powiatową,
- wykonanie rowów trapezowych odparowujących,
- umocnienie skarp geokratkami,
- wykonanie zieleni w postaci trawników,
- wykonanie oznakowania poziomego i pionowego,
- wykonanie oznakowania żeglugowego,
- wykonanie nasadzeń rekompensacyjnych.

Inwestycja przewidziana jest do realizacji na nieruchomościach (stan istniejący):

Jednostka ewidencyjna	Obręb	arkusz	Numer ewidencyjny działki
040706_5 Kruszwica	0020 Kobylniki	1	1
040706_5 Kruszwica	0020 Kobylniki	1	3/6
040706_5 Kruszwica	0020 Kobylniki	1	19
040706_5 Kruszwica	0020 Kobylniki	1	47/2
040706_5 Kruszwica	0020 Kobylniki	1	219
040706_5 Kruszwica	0020 Kobylniki	1	3310/2
040706_5 Kruszwica	0020 Kobylniki	1	3310/3
040706_5 Kruszwica	0044 Szarlej	1	38
040706_5 Kruszwica	0044 Szarlej	1	68/4
040706_5 Kruszwica	0044 Szarlej	1	68/6

Tabela 1.

I. Wymagania dotyczące powiązania przedmiotu inwestycji z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii.

Inwestycja znajduje się w województwie kujawsko-pomorskim, powiecie inowrocławski, gmina Kruszwica. Projektowana droga jest drogą klasy lokalnej (L) o kategorii gminnej (nr 150833C). Początek odcinka drogi objętego opracowaniem znajduje się na wysokości świetlicy wiejskiej tj. posesji 26C w m. Kobylniki (ok. 30 km na wschód od niej) w ciągu przedmiotowej drogi gminnej. Koniec opracowania stanowi skrzyżowanie z drogą powiatową nr 2568C. Skrzyżowanie realizowane jest jako trójwłotowe typu „T”, na którym przedmiotowa droga gminna jest podporządkowana. Projektuje się tu łuki wyokrąglające $R=10,0$ m.

1. Inwestycję należy zrealizować tak, aby zapewnić powiązanie wszystkich istniejących dróg publicznych położonych na terenie objętym inwestycją, z zapewnieniem dostępu nieruchomości do dróg publicznych.

II. Określenie linii rozgraniczających teren.

- linie rozgraniczające teren przedstawiono na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1: 500, którą załączono do wniosku,
- linie rozgraniczające teren ustalone niniejszą decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmują nieruchomości oznaczone:

Nieruchomości lub ich części w liniach rozgraniczających, planowane do przejęcia na rzecz właściwego Zarządcy drogi (oznaczone kolorem szarym – tworzące nowy pas drogowy drogi gminnej):

Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusze	Dotychczasowy numer ewidencyjny działki	Powierzchnia działki przed podziałem [ha]	Nr działki po planowanym podziale	Pow. działki po podziale [ha]	Własność-stan istniejący
040706_5 Kruszwica	0020 Kobylniki	1	3/6	31,3701	3/8	0,0950	KOM-ROL Kobylniki Sp. z o.o.
					3/9	0,0069	
					3/7	31,2682	
040706_5 Kruszwica	0020 Kobylniki	1	3310/2	1,7103	3310/4	0,0469	Własność: Skarb Państwa Trwały zarząd: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Miradz
					3310/5	1,6634	
040706_5 Kruszwica	0020 Kobylniki	1	3310/3	12,6796	3310/6	0,2067	Własność: Skarb Państwa Trwały zarząd: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Miradz
					3310/7	12,4729	
040706_5 Kruszwica	0044 Szarlej	1	68/4	10,1242	68/7	0,0704	Własność Gmina Kruszwica Użytkowanie wieczyste: Spółka Wodno-Ściekowa w Kruszwicy
					68/8	10,0538	
040706_5 Kruszwica	0044 Szarlej	1	68/6	17,7659	68/10	0,5627	KOM-ROL Kobylniki Sp. z o. o
					68/11	12,4619	
					68/9	4,7413	
040706_5 Kruszwica	0020 Kobylniki	1	47/2	0,6200	Nie dzielona. Działka w całości pod inwestycję.		Gmina Kruszwica
040706_5 Kruszwica	0020 Kobylniki	1	219	0,3010	Nie dzielona. Działka w całości pod inwestycję		Gmina Kruszwica

Tabela 2.

Nieruchomości, z których korzystanie będzie ograniczone zgodnie z art. 11f pkt. 8 lit. i ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1474 j.t.):

Działki z ograniczonym sposobem korzystania dla obowiązku budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu i/lub obowiązku budowy/przebudowy innych dróg publicznych i/lub obowiązku budowy/przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych i/lub obowiązku budowy tymczasowych obiektów budowlanych i/lub obowiązku rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych.						
Jednostka ewidencyjna	Obręb	Nr działki przed podziałem	Pow. działki przed podziałem [ha]	Nr działki po planowanym podziale	Rodzaj robót i pow. zajęcia [ha]	Własność – stan istniejący
040706_5 Kruszwica	0020 Kobylniki	1	7,4500	Nie dzielona	Budowa mostu [0,0725]	Własność Skarb Państwa Trwały zarząd: Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu
040706_5 Kruszwica	0020 Kobylniki	19	0,2700	Nie dzielona	Budowa mostu [0,0072]	Własność Skarb Państwa Trwały zarząd: Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu

Tabela 3.

Nieruchomości, na których będzie realizowana inwestycja, a uzyskano zgodę na dysponowanie gruntem na cele budowlane:

Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusze	Nr działki	Własność-stan istniejący.
040706_5 Kruszwica	0044 Szarlej	1	38	Powiat Inowrocławski

Tabela nr 4.

III. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa.

1) Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska:

- a) Ustalę, że w trakcie prac budowlanych Burmistrz Kruszwicy zobowiązany jest uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych poprzez wykorzystanie i przekształcenie wymienionych elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to objęte zatwierdzonym projektem budowlanym, wymogami uzgodnień organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany,
- b) Ustalę obowiązek zachowania wytycznych zawartych w decyzji znak WOO.420.223.2018.DK.11 Nr 135/2018, wydanej dnia 16 listopada 2018 r. przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w przedmiotowej decyzji orzekł:
 - Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Rozbudowa drogi gminnej nr 150833C wraz z rozbiórką istniejącego i budową nowego mostu nad rzeką Noteć w miejscowości Kobylniki”. Zadanie inwestycyjne zaliczono do przedsięwzięć określonych w art. 59 ust. 1 pkt 2 i stosowanie do art. 63 ust. 2 ustawy z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 j.t.) odstąpiono od obowiązku przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko.
 - Określił zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 j.t.), istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia dla terenów sąsiednich, wyszczególnione w pkt. 1 do 24 decyzji z 16 listopada 2018 r., znak WOO.420.223.2018.DK.11 Nr 135/2018,
- c) Ustalę obowiązek wykonania wytycznych zawartych w opinii Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z 21 listopada 2019 r., pismo znak BD.RPP.430.24.2019.KC. Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z siedzibą w Bydgoszczy, po dokonaniu analizy przedłożonych do wniosku materiałów stwierdził, że planowana inwestycja wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego.
- d) Ustalę obowiązek zachowania warunków i wymagań określonych w decyzji Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu z 12 lutego 2020 r. znak BD.ZUZ.1.421.359.2019.PK udzielającej pozwolenia wodnoprawnego,
- e) Nie ustalę warunków w zakresie ochrony gruntów leśnych, zgodnie z pozytywną opinią Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Toruniu wydaną dnia 13 listopada 2019 r., pismo znak ZS.2212.46.2019,
- f) Gospodarkę odpadami należy prowadzić zgodnie z ustawą z 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2018 r. poz. 21 ze zm.).

2) Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej:

Ustalę obowiązek wykonania inwestycji zgodnie z opinią Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 6 listopada 2019 r., znak WUOZ.DB.WZN.5152.1.193.2019.KT, na następujących warunkach:

- W przypadku natrafienia na obiekt archeologiczny w czasie prowadzenia robót ziemnych, osoby prowadzące roboty budowlane i ziemne są zobowiązane zabezpieczyć znalezisko, wstrzymać wszelkie prace i niezwłocznie powiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
- 3) Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa:

Nie ustalę, zgodnie z opinią Szefa Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Bydgoszczy znak WSzWByd-
WO.ZP.0732.137.2019 w zakresie potrzeb obronności państwa wydaną 5 listopada 2019 r.

IV. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

Inwestycję zaprojektowano i należy budować, stosowanie do art. 5 ust. 1 pkt 9 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.) – zwanej dalej ustawą Prawo budowlane, w sposób zapewniający poszanowanie uzasadnionych interesów trzecich, w tym poprzez:

- Zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
- Zapewnienie dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- Zapewnienie możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepłej oraz środków łączności,
- Ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- Ochronę zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby,
- Zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia.

V. Zatwierdzenie podziału nieruchomości.

- 1) Zatwierdzam podział nieruchomości przedstawionych w poniższej tabeli 5, zgodnie z mapami z projektami podziału nieruchomości wykonanymi przez geodetę uprawnionego Piotra Wiśniewskiego, operaty podziału nieruchomości wpisane do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starosty Inowrocławskiego w dniu 19 lutego 2020 r. pod numerem identyfikatora P.0407.2020.518,
- 2) Mapy z projektami podziału nieruchomości stanowią załącznik do niniejszej decyzji,
- 3) W tabeli 5, tłustym drukiem oznaczono części nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren, które przechodzą na rzecz właściwego Zarządcy drogi z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

Dotychczasowy numer ewidencyjny działki/ obręb	Powierzchnia działki przed podziałem [ha]	Numer ewidencyjny działki po planowanym podziale przewidzianej pod inwestycję	Kategoria drogi	Powierzchnia działki po podziale przewidzianej pod inwestycję [ha]	Numer działki pozostający przy właścicielu i powierzchnia działki [ha]		Oznaczenie księgi wieczystej lub innych dokumentów
3/6 0020 Kobylniki	31,3701	3/8	Gminna	0,0950	3/7	31,2682	BY1I/00075644/6
		3/9	Gminna	0,0069			
3310/2 0020 Kobylniki	1,7103	3310/4	Gminna	0,0469	3310/5	1,6634	BY1I/00050698/8
3310/3 0020 Kobylniki	12,6796	3310/6	Gminna	0,2067	3310/7	12,4729	BY1I/00050698/8
68/4 0044 Szarlej	10,1242	68/7	Gminna	0,0704	68/8	10,0538	KW 26569
68/6 0044 Szarlej	17,7659	68/10	Gminna	0,5627	68/9	4,7413	BY1I/00078387/7
					68/11	12,4619	

Tabela 5.

VI. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości, które stają się własnością Gminy Kruszwica.

- 1) Ustalę, że nieruchomości zawarte w poniższej tabeli 6 w całości stają się z mocy prawa własnością Gminy Kruszwica z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, z zastrzeżeniem nieruchomości stanowiących już własność Gminy Kruszwica.
- 2) Ustalę, że części nieruchomości powstałe wskutek podziału nieruchomości – oznaczone tłustym drukiem w tabeli 5 zawartej w pkt V niniejszej decyzji stają się z mocy prawa własnością Gminy Kruszwica z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, z zastrzeżeniem nieruchomości stanowiących już własność Gminy Kruszwica.

Zgodnie z art. 11f ust. 2a. niniejsza decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do przekazania wybudowanych i oddanych do użytkowania dróg, o których mowa w art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. G specustawy, właściwym zarządcom dróg.

Obszar	Nr ewidencyjny działki	powierzchnia działki [ha]	Kategoria drogi	Oznaczenie księgi wieczystej lub innych dokumentów	Uwagi
0020 Kobylniki	3/8	0,0950	Gminna	BY1I/00075644/6	Działka w całości pod inwestycję
0020 Kobylniki	3/9	0,0069	Gminna	BY1I/00075644/6	Działka w całości pod inwestycję
0020 Kobylniki	3310/4	0,0469	Gminna	BY1I/00050698/8	Działka w całości pod inwestycję
0020 Kobylniki	3310/6	0,2067	Gminna	BY1I/00050698/8	Działka w całości pod inwestycję
0040 Szarlej	68/7	0,0704	Gminna	KW 26569	Działka w całości pod inwestycję
0044 Szarlej	68/10	0,5627	Gminna	BY1I/00078387/7	Działka w całości pod inwestycję
+0020 Kobylniki	47/2	0,6200	Gminna	BY1I/00070034/2	Działka w całości pod inwestycję
0020 Kobylniki	219	0,3010	Gminna	BY1I/00079170/0	Działka w całości pod inwestycję

Tabela 6.

VII. Zatwierdzenie projektu budowlanego.

Zatwierdzam projekt budowlany pn. „Rozbudowa drogi gminnej nr 150833C wraz z rozbiórką istniejącego i budową nowego mostu nad rzeką Noteć w miejscowości Kobylniki” (dla obiektów kategorii XXVIII, XXV, XXVI) stanowiący załącznik do niniejszej decyzji, obejmujący:

- Projekt zagospodarowania terenu,
- Projekty architektoniczno-budowlane:
 - Branża drogowa,
 - Branża mostowa,
 - Branża sanitarna,
 - Branża elektryczna,
 - Branża telekomunikacyjna.

Opracowany przez:

- A. Inż. Krzysztofa Żarkowa – projektanta w specjalności drogowej, upr. budowlane nr GP-KZ-7342/570/94, nr członkowski KUP/BD/2934/01,
- B. mgr inż. Michała Delmaczyńskiego – projektanta w specjalności mostowej, upr. budowlane KUP/0042/POOM/05, nr członkowski KUP/BO/0389/05,
- C. mgr inż. Tomasza Kochanowskiego - projektanta w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, upr. budowlane nr KUP/0055/POOS/10, nr członkowski KUP/IS/0224/10,
- D. mgr inż. Tomasza Żeglicza, projektanta w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, upr. budowlane nr KUP/0140/PWOE/07, nr członkowski KUP/IE/0044/08,
- E. Czesława Pisarka, projektanta w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, upr. budowlane nr 1622/99/U/ZD, nr członkowski KUP/BT/0527/04

i sprawdzony przez:

- A. mgr inż. Aleksandra Felchnera, upr. budowlane nr KUP/0113/POOD/14 w specjalności drogowej, nr członkowski KUP/BD/0054/15,
- B. mgr inż. Łukasza Figata, upr. budowlane nr KUP/0064/POOM/15 w specjalności mostowej, nr członkowski KUP/BM/0120/15,
- C. mgr inż. Wojciecha Kabacińskiego, upr. budowlane nr KUP/0173/PWOS/09 w specjalności sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, nr członkowski KUP/IS/0030/10,
- D. mgr inż. Edwarda Koźlińskiego, upr. budowlane nr AUB-KZ-7210/199/89 w specjalności sieci i instalacji elektrycznych, nr członkowski KUP/IE/0021/06,
- E. inż. Władysława Kopernika, upr. budowlane nr POM/0001/PWOT/10 w specjalności telekomunikacyjnej, nr członkowski POM/BT/0320/10.

VIII. Określenie szczególnych warunków zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- 1) Budowę należy prowadzić zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej decyzji, zatwierdzonym projektem budowlanym i obowiązującymi przepisami w sposób niezagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz zapewnić dojazd i dojeżdżanie do działek, budynków i urządzeń z nimi związanych w trakcie wykonywania robót.
- 2) Przed przystąpieniem do robót oraz w trakcie ich wykonywania należy przestrzegać i spełniać warunki oraz wymogi zawarte w opiniach i uzgodnieniach organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany.
- 3) Istotne odstępstwo od zatwierzonego projektu budowlanego lub innych warunków decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.
- 4) Geodezyjne wyznaczenie obiektu oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej należy powierzyć uprawnionemu geodecie.
- 5) Elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.
- 6) Kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002 r. Nr 108, poz. 953 ze zm.) oraz sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126).
- 7) Burmistrz Kruszwicy jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Inowrocławiu oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie: oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane i oświadczenie inspektora nadzoru, stwierdzające przyjęcie obowiązków pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi wraz z zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane.
- 8) Przed przystąpieniem do użytkowania obiektów budowlanych niewymagających uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie Burmistrz Kruszwicy jest zobowiązany zawiadomić Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Inowrocławiu o zakończeniu budowy, co najmniej 14 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.
- 9) Przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych, do użytkowania obiektu budowlanego Burmistrz Kruszwicy może przystąpić po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Inowrocławiu.

IX. Określenie czasu użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych.

Ustalam, że tymczasowe obiekty budowlane mogą być użytkowane nie później niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie terenu.

X. Określenie obowiązku i terminów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych.

- a. Ustalam obowiązek rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania nie później niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie terenu na nieruchomościach przedstawionych w tabeli nr 7.

Jednostka ewidencyjna	Obręb	Nr działki	Rodzaj robót	Oznaczenie księgi wieczystej
040706_5 Kruszwica	0020 Kobylniki	1	Rozbiórka mostu	BY1I/00064731/3
040706_5 Kruszwica	0020 Kobylniki	19	Rozbiórka mostu	BY1I/00064731/3

Tabela 7.

- b. Ograniczam sposób korzystania z nieruchomości poprzez udzielenie zezwolenia na rozbiórkę istniejących obiektów budowlanych w zakresie określonym w punkcie X.a. decyzji,
- c. Zezwalam na wykonanie obowiązku rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych w zakresie przewidzianym w punkcie X.a. decyzji.

XI. Określenie szczegółowych wymagań dotyczących nadzoru na budowie.

Ustalam obowiązek zapewnienia nadzoru inwestorskiego w specjalnościach odpowiednich dla obiektu budowlanego o którym mowa w § 2 ust.1 pkt 4 rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów, przy których jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego.

XII. Określenie obowiązku budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu.

- 1) Ustalam obowiązek przebudowy sieci uzbrojenia terenu tj. sieci kanalizacji deszczowej, sieci telekomunikacyjnej, sieci elektroenergetycznej w zakresie przedstawionym na mapie zasadniczej do celów projektowych w skali 1:500, stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji, zgodnie z projektem budowlanym, stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji.
- 2) Ograniczam sposób korzystania z nieruchomości poprzez udzielenie zezwolenia na przebudowę istniejących sieci uzbrojenia terenu w zakresie przedstawionym na mapie zasadniczej do celów projektowych w skali 1:500, stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji i zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji.
 - na Burmistrzu Kruszwy cięży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po dokonaniu przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu.
 - jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego nie jest możliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, przysługuje odszkodowanie na zasadach i w trybie określonym w ustawie z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Rozdział 5: odszkodowania za wywłaszczenie nieruchomości (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774).
 - jeżeli dokonana przebudowa istniejącej sieci uzbrojenia terenu uniemożliwia właścicielowi albo użytkownikowi wieczystemu dalsze prawidłowe korzystanie z nieruchomości w sposób dotychczasowy albo w sposób zgodny z jej dotychczasowym przeznaczeniem, właściciel lub użytkownik wieczysty może żądać, aby Burmistrz Kruszwy nabył w drodze umowy, własność albo użytkowanie wieczyste nieruchomości.
 - właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania robót budowlanych związanych z przebudową istniejących sieci uzbrojenia terenu, a także czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii przebudowywanych sieci uzbrojenia terenu. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej.
 - ostateczna decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania stosownego wpisu w księdze wieczystej.
- 3) Zezwalam na wykonanie obowiązku przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu w zakresie określonym w punkcie XII.1 niniejszej decyzji.

XIII. Określenie obowiązku budowy lub przebudowy innych dróg publicznych oraz zjazdów.

- 1) Ustalam obowiązek przebudowy innych dróg publicznych oraz zjazdów w zakresie przedstawionym na mapie zasadniczej do celów projektowych w skali 1:500, stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji, zgodnie z projektem budowlanym, stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji.
- 2) Ograniczam sposób korzystania z nieruchomości poprzez udzielenie zezwolenia na budowę lub przebudowę innych dróg publicznych oraz zjazdów. Jednocześnie wskazuję, że właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości jest zobowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania robót budowlanych. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej.
- 3) Zezwalam na wykonanie obowiązku budowy lub przebudowy innych dróg publicznych oraz zjazdów w zakresie określonym w punkcie XIII.1. niniejszej decyzji.

XIV. Określenie terminu wydania nieruchomości.

Określam termin wydania nieruchomości i opróżnienia lokali i innych pomieszczeń na 120 dzień od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

XV. Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności.

Nadają niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

Wobec powyższego niniejsza decyzja:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń,
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego Zarządcę drogi,
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych,
- uprawnia do zarejestrowania przez właściwy organ dziennika budowy.

UZASADNIENIE

Dnia 17 lutego 2020 r. Burmistrz Kruszwicy, Pan Dariusz Witczak, wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla inwestycji pn. „Rozbudowa drogi gminnej nr 150833C wraz z rozbiórką istniejącego i budową nowego mostu nad rzeką Noteć w miejscowości Kobylniki”.

Zakres rzeczowy inwestycji obejmuje rozbudowę drogi gminnej nr 150833C, rozbiórkę istniejącego i budowę nowego mostu nad rzeką Noteć w miejscowości Kobylniki. Początek odcinka drogi objętego opracowaniem znajduje się na wysokości świetlicy wiejskiej tj. posesji 26C w m. Kobylniki (ok. 30 km na wschód od niej) w ciągu przedmiotowej drogi gminnej. Koniec opracowania stanowi skrzyżowanie z drogą powiatową nr 2568C. W chwili obecnej droga w całości posiada nawierzchnię bitumiczną o szerokości 5,2-5,6 m w stanie dostatecznym, lecz z licznymi spękaniem, zarośniętymi poboczami. W chwili obecnej, ze względu na zły stan techniczny mostu, droga jest zamknięta dla ruchu bezpośrednio przed mostem. Zarówno od strony wschodniej jak i zachodniej, odcinki drogi stanowią ślepe dojazdy do oczyszczalni oraz terenów rolnych i leśnych. W ramach inwestycji nastąpi nieznaczna zmiana w zagospodarowaniu terenu w związku z rozbudową drogi. Rozbudowa ma zapewnić połączenie obu brzegów rzeki Noteć i ponownie zapewnić połączenie z drogą powiatową. Jezdnia o nawierzchni z betonu asfaltowego zostanie poszerzona do 7,0 m oraz wykonane zostaną pobocza gruntowe o szerokości 1,5 m. Projektuje się również rowy odprowadzające, zapewniając sprawne powierzchniowe odwodnienie drogi. Sam przebieg drogi pozostaje bez zmian. Całość zadania znacząco przyczyni się do poprawy walorów estetycznych terenu, poprawy bezpieczeństwa uczestników ruchu oraz poprawy komfortu jazdy, dzięki nowym nawierzchniom.

Zgodnie z art. 11b ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, wniosek został złożony po uzyskaniu opinii:

- 1) Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego – uchwała z 28 listopada 2019 r. nr 46/2083/19,
- 2) Zarządu Powiatu Inowrocławskiego – zgoda milcząca. Organ w ustawowym terminie nie wniósł uwag do złożonego wniosku o zaopiniowanie dokumentacji w trybie specustawy,
- 3) Pozytywnej opinii Burmistrza Kruszwicy – pismo znak PIFZ-D.7013.8.7.2018.2019 z 14 listopada 2019 r. W niniejszej sprawie Burmistrz Kruszwicy jest organem wnioskującym o wydanie decyzji i właściwym do opiniowania, wobec tego nie zachodzi konieczność dołączenia do wniosku opinii organu. Jednakże do wniosku dołączono opinię Burmistrza Kruszwicy.

Zgodnie z art. 11d ust. 1 specustawy złożony wniosek zawierał:

- 1) Mapę przedstawiającą proponowany zakres inwestycji, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu, sporządzoną na kopii mapy zasadniczej do celów projektowych w skali 1:500, przyjętej do właściwego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
- 2) Analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi,
- 3) Mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami,
- 4) Określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu,
- 5) Cztery egzemplarze projektu budowlanego z zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane, aktualnymi na dzień opracowania projektu,
- 6) Opinie:
 - Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, pismo znak BD.RPP.430.24.2019.KC z 21 listopada 2019 r.,
 - Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Toruniu – opinia ZS.2212.46.2019 z 13 listopada 2019 r.,
 - Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – opinia znak WUOZ.DB.WZN.5152.1.193.2019.KT z 6 listopada 2019 r.,

- Szefa Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Bydgoszczy – postanowienie z 5 listopada 2019 r., znak WSzW Byd-WO.ZP.0732.137.2019,
- Urzędu Żeglugi Śródlądowej w Bydgoszczy z 20 marca 2019 r., opinia znak Bg-01585/39/256/2019.

W zakresie wymaganych przepisami odrębnymi decyzji administracyjnych (Art. 11d. pkt 9 specustawy), do wniosku dołączono decyzję o pozwoleniu wodnoprawnym. W decyzji Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu znak BU.ZUZ.1.421.359.2019.PK z 12 lutego 2020 udzielającej pozwolenia wodnoprawnego, wnioskodawca niniejszej decyzji uzyskał pozwolenie wodnoprawne na:

- 1 Rozbiórkę istniejącego mostu nad rzeką Noteć w km 59+600 na działkach nr 1 obręb 0020 Kobylniki oraz 68/6 obręb 0044 Szarlej, gmina Kruszwica,
- 2 Wykonanie nowego mostu nad rzeką Noteć w km 59+600 na działkach nr 1 obręb 0020 Kobylniki oraz 68/6 obręb 0044 Szarlej, gmina Kruszwica,
- 3 Wykonanie 9 rowów przydrożnych (10 Odcinków) chłonno-odparowujących na działkach nr 1, 3/6, 219, 3310/2, 3310/3 obręb 0020 Kobylniki oraz 68/4, 68/6 obręb 0044 Szarlej gmina Kruszwica,
- 4 Wykonanie wlotu prefabrykowanego DN250 wód opadowych i roztopowych na działce 1 obręb 0020 Kobylniki gmina Kruszwica,
- 5 Prowadzenie przez wody powierzchniowe płynące rzeki Noteć mostu w km 59+600 na działkach nr 1 obręb 0020 Kobylniki i 68/6 obręb 0044 Szarlej gmina Kruszwica na długości 30,00 m oraz dwóch kolektorów kanalizacji deszczowej przez rzekę Noteć w km 59+600 na działkach nr 1 obręb 0020 Kobylniki i 68/6 obręb 0044 szarlej gmina Kruszwica,
- 6 Prowadzenie przez śródlądowe drogi wodne – rzekę Noteć w km 59+600 na działkach nr 1 i 19 obręb 0020 Kobylniki oraz 68/6 obręb 0044 Szarlej, gmina Kruszwica napowietrznej linii telekomunikacyjnej w postaci kabla telekomunikacyjnego typu XzTKMXpwn z linką nośną między słupami nr sp 7 i sp8,
- 7 Lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych tj.: mostu nad rzeką Noteć w km 59+600 na działkach nr 1 obręb 0020 Kobylniki oraz 68/6 obręb 0044 Szarlej, gmina Kruszwica, energetycznej linii kablowej typu NA2XS9F)2Y 3x1x150 mm² układanej w przepuście kablowym na długości 10,9 m między punktami e1-e2 w granicach działki nr 68/6 obręb 0044 Szarlej gmina Kruszwica, pięciu słupów sp6-sp10 do podwieszenia napowietrznego kabla telekomunikacyjnego typu XzTKMXpwn z linką nośną na działkach nr 1 i 3310/3 obręb 0020 Kobylniki i 68/6 obręb 0044 Szarlej, gmina Kruszwica, rowów przydrożnych między punktami 1-2 wskazanymi w każdym rowie o łącznej długości 332,0 m na działkach 1, 219, 3310/2 i 3310/3 obręb 0020 Kobylniki i 68/6 obręb 0044 Szarlej, gmina Kruszwica, odcinka kanalizacji deszczowej między punktami k1-k2 o długości 10m na działce 68/6 obręb 0044 Szarlej,
- 8 Regulację wód powierzchniowych rzeki Noteć polegającą na ustaleniu stałej szerokości koryta rzeki Noteć wzdłuż linii równoległej do przyczółków mostu oraz umocnieniu brzegów rzeki Noteć w km 59+600 na działkach 1 obręb 0020 Kobylniki i 68/6 obręb 0044 szarlej, gmina Kruszwica,
- 9 Usługi wodne obejmujące odprowadzanie do Kanału Noteckiego poprzez urządzenie wodne – prefabrykowany wlot na działce 1 obręb Kobylniki, wód opadowych i roztopowych z nawierzchni utwardzonej obiektu mostowego.

Do wniosku dołączono decyzję Regionalnego Dyrektora ochrony Środowiska w Bydgoszczy znak WOO.420.223.2018.DK.11 z 16 listopada 2018 r. o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia. W przedmiotowej decyzji stwierdzono brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Rozbudowa drogi gminnej nr 150833C wraz z rozbiórką istniejącego i budową nowego mostu nad rzeką Noteć w miejscowości Kobylniki” (zadanie inwestycyjne zaliczono do przedsięwzięć określonych w art. 59 ust. 1 pkt 2 i stosowanie do art. 63 ust. 2 ustawy z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 j.t.) odstąpiono od obowiązku przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko) oraz określono, zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r. poz. 2081j.t.), istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia dla terenów sąsiednich, wyszczególnione w pkt. 1 do 24 decyzji. Obowiązek ich zachowania został nałożony na Burmistrza Kruszewicy w punkcie III.1.b. niniejszej decyzji.

W przedmiotowej sprawie stwierdzono brak obowiązku dołączenia dokumentów wynikających z art. 11d ust. 1 pkt 7a, 8 lit. a, b, c, g specustawy.

Stronami niniejszego postępowania są wnioskodawca, właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości objętych inwestycją, a także osoby fizyczne i osoby prawne posiadające ograniczone prawa rzeczowe oraz inne prawa do nieruchomości objętych decyzją oraz inne osoby, których interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie.

Zgodnie z art. 11d ust. 5 specustawy Starosta Inowrocławski wysłał zawiadomienie (pismo z 21 lutego 2020 r.) o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy, właścicielom i użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych złożonym wnioskiem, na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Pozostałe strony postępowania, zgodnie z powyższym przepisem, zostały zawiadomione w drodze zawiadomienia o wszczęciu postępowania z 21 lutego 2020 r., zamieszczonego na tablicach ogłoszeń: Urzędu Gminy w Kruszwicy przy ulicy Nadgoplańskiej 4 w terminie od 24 lutego do 2020 r., Starostwa Powiatowego w Inowrocławiu przy alei Ratuszowej 38 w terminie od 24 lutego do 11 marca 2020 r., a także urzędowych informatorach teleinformatycznych – Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Kruszwicy, Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Inowrocławskiego. Zawiadomienie o wszczęciu postępowania zostało również opublikowane w prasie lokalnej („Gazeta pomorska”) dnia 27 lutego 2020 r.

Zgodnie z art. 11d ust. 6 specustawy zawiadomienie zawierało: oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, według katastru nieruchomości oraz informacje o terminie i miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy.

W wyznaczonym terminie żadna ze stron nie skorzystała z przysługujących im praw.

Stwierdzono, że przedłożony projekt budowlany spełnia wymagania:

- określone w opiniach instytucji i organów opiniujących inwestycję,
- nałożone art. 34 ust. 2 ustawy Prawo budowlane,
- rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462 ze zm.),

Mając na uwadze powyższe, po sprawdzeniu projektu budowlanego, zgodnie z art. 35 ustawy prawo budowlane w punkcie VII niniejszej decyzji dokonano zatwierdzenia przedłożonego projektu budowlanego.

Zgodnie z wnioskiem realizacja przedmiotowej inwestycji wymaga rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, budowy i przebudowy: sieci uzbrojenia terenu, innych dróg publicznych i zjazdów. W związku z powyższym, na podstawie art. 11f ust. Pkt 8 lit. e, g specustawy, odpowiednio w punktach X, XII I XIII decyzji ustalono obowiązek rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, obowiązek dokonania budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu, innych dróg publicznych i zjazdów.

Obowiązek rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, obowiązek budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu, budowy i przebudowy innych dróg publicznych i zjazdów wymaga, zgodnie z wnioskiem ograniczenia w sposobie korzystania z nieruchomości. Wskazać należy, że zgodnie a art. 11d ust. 1 pkt 3b specustawy wnioskodawca określa nieruchomości, z których korzystanie będzie ograniczone. Organ wydający decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest związany wnioskiem złożonym przez zarządcę drogi. W związku z powyższym, na podstawie art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. i specustawy w tabeli 3 i 7 określono ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości, przy czym zgodnie z art. 11f ust. 2 specustawy, do ograniczeń w sposobie korzystania z nieruchomości stosuje się odpowiednio przepisy art. 124 ust. 4-8 i art. 124a ustawy o gospodarce nieruchomościami. Natomiast realizacja obowiązków budowy lub przebudowy innych dróg publicznych, zgodnie z wnioskiem nie wymaga ograniczenia w sposobie korzystania z nieruchomości.

Na podstawie art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. j specustawy odpowiednio w punktach X, XII i XIII decyzji udzielono zezwolenia na wykonanie ustalonych obowiązków.

Zgodnie z wnioskiem, na podstawie art. 16 ust. 2 specustawy, w punkcie XIV decyzji ustalono termin wydania nieruchomości, opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń na 120 dzień od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna.

Organ wydający decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest zobowiązany jedynie do oceny prawnej dokumentacji przedłożonej przez wnioskodawcę. Nie może natomiast dokonywać oceny słuszności, racjonalności lub opłacalności zamierzenia inwestycyjnego wnioskowanego przez zarządcę drogi publicznej. Organ orzekający nie może odmówić wydania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej w wersji wnioskowanej przez Zarządcę drogi publicznej, jeżeli nie narusza obowiązującego prawa. Zgodnie z wyrokiem

z 18 kwietnia 2007 r. (IV SA/Wa 46/07) WSA w Warszawie organ, który wydaje decyzję o realizacji inwestycji celu publicznego, nie jest upoważniony do wyznaczania i korygowania trasy inwestycji, ani też do zmiany proponowanych we wniosku rozwiązań. Inwestor samodzielnie dokonuje wyboru najbardziej korzystnych rozwiązań lokalizacyjnych i następnie techniczno-wykonawczych inwestycji.

Na podstawie art. 17 ust. 1 specustawy wnioskodawca wystąpił z wnioskiem o nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności. Wnioskodawca wskazał, że za nadaniem rygoru natychmiastowej wykonalności przemawia zabezpieczenie ważnego interesu społecznego, który umożliwi wnioskodawcy terminowe rozpoczęcie i zakończenie budowy ważnego dla społeczeństwa przedsięwzięcia i przyczyni się do poprawy komfortu i bezpieczeństwa jazdy, dostępności drogi oraz poprawy bezpieczeństwa użytkowników.

Stwierdzono, że zgodnie z art. 17 ust. 1 specustawy Starosta w odniesieniu do dróg powiatowych i gminnych nadaje decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygor natychmiastowej wykonalności na wniosek właściwego Zarządcy drogi, uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym. Literalna wykładnia powyższego przepisu wskazuje, że nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności jest obligatoryjne, jeżeli Zarządca drogi złoży wniosek uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym. Ocena, czy występuje taki interes, została pozostawiona organowi wydającemu decyzję.

W ocenie Starosty Inowrocławskiego poprawa jakości i bezpieczeństwa użytkowników drogi jest interesem społecznym uzasadniającym nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności. Potwierdza to również orzecznictwo Naczelnego Sądu Administracyjnego, w którym aprobowane jest stanowisko, iż powoływanie się w decyzji na poprawę jakości i bezpieczeństwa ruchu użytkowników drogi jest uzasadnionym przypadkiem, o jakim mowa w specustawie, gdyż problem ten dotyczy wszystkich dróg w Polsce. Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na podstawie ww. przepisu nie może być uzależnione od tego, czy dana okoliczność mająca uzasadnić nadanie tego rygoru występuje bardzo często, czy też rzadko. Istotne jest to, czy dana okoliczność może być uznana za okoliczność wskazującą na istnienie interesu społecznego lub gospodarczego (por. wyrok NSA z 29.11.2011, Sygn., akt II OSK 2113/11; wyrok WSA w Warszawie z 3 lipca 2007, Sygn. Akt I SA/Wa 1447/06).

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od decyzji służy odwołanie do Wojewody Kujawsko-Pomorskiego za pośrednictwem Starosty Inowrocławskiego w terminie 14 dnia od dnia otrzymania decyzji poprzez wnioskodawcę lub zawiadomienia pozostałych stron o jej wydaniu. Zgodnie z art. 11f ust. 3 specustawy i art. 49 § 2 k.p.a., zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie w Starostwie Powiatowym w Inowrocławiu oraz w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg drogi, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynach Informacji Publicznej tych urzędów i prasie lokalnej.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania stronom przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania. Z dniem doręczenia Staroście Inowrocławskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do Wojewody Kujawsko-Pomorskiego. Ponadto, jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do niesienia odwołania decyzja podlega wykonaniu przed terminem do wniesienia odwołania.



z up. STAROSTY
Tadeusz Mijowski
Wicestarosta.

Nie pobrano opłaty za dokonanie czynności urzędowej na podstawie art. 7 pkt 2 ustawy o opłacie skarbowej z 16 listopada 2006 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1827 ze zm.).

Załączniki:

- 1 Mapa zasadnicza w skali 1: 500 z zaznaczonymi liniami rozgraniczającymi teren (2 arkusze),
- 2 Projekt budowlany (2 egzemplarze).

Otrzymują (wraz z załącznikami):

- 1 Burmistrz Kruszwicy,
- 2 Aa. AK/JP.

Do wiadomości:

- 1 Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Inowrocławiu (dec. ostateczna wraz z 1 egz. projektu budowlanego),
- 2 Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami w miejsu (dec. ostateczna),
- 3 Sąd Rejonowy w Inowrocławiu, Wydział Ksiąg Wieczystych (dec. ostateczna).

