

Znak sprawy: W3.271.1.02.2022.JB

Somonino dnia, 11.02.2022 r.

ZAINTERESOWANI
/WSZYSCY/

Dotyczy: „**Budowa boisk sportowych oraz bieżni przy Szkole Podstawowej w Borczu wraz z niezbędnymi urządzeniami i infrastrukturą towarzyszącą**”

1. We Wzorze Umowy Załącznej do SWZ jest zapis:

§ 8

Wynagrodzenie

1. Z tytułu wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w §1, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
Cena netto zł.
słownie złotych...../100 złotych
z uwzględnieniem **podatku VAT (23%)**.....zł
słownie złotych:/100 złotych.
Cena brutto.....zł
słownie złotych..... /100 złotych.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe o którym mowa w ust 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zadania i nie może ulec zmianie.
3. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy będzie dokonywana w walucie polskiej i wszystkie płatności będą dokonywane w tej walucie (art. 358 § 1 KC).
4. Wynagrodzenie Wykonawcy pomniejszone o wypłacone zaliczki płatne będzie na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę.
5. Wykonawca na zewnętrznym dokumencie księgowym zobowiązany jest wskazać:
 - 1) Nabywcę: Gmina Somonino 83-314 Somonino, ul. Ceynowy 21; NIP: 589-10-31-191
 - 2) Odbiorcę: Urząd Gminy Somonino, ul. Ceynowy 21
6. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy dokonywana będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
7. Płatność zostanie dokonana w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury zgodnie z treścią niniejszej umowy, do której zostaną załączone stosowne dokumenty, w tym zatwierdzony protokół odbioru robót oraz w przypadku wykonywania robót z udziałem podwykonawców, przedstawienia dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.
8. W przypadku zwłoki w zapłacie faktur Wykonawcy przysługuje prawo do naliczenia odsetek

ustawowych.

9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania z wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy ewentualnych roszczeń z tytułu szkód i kar umownych.
10. Fakturowanie pomiędzy Stronami obowiązuje w formie wybranej przez Wykonawcę tj. w formie tradycyjnej papierowej lub elektronicznej poprzez Platformę Elektronicznego Fakturowania (PEF). Gmina posiada konto PEF.
11. Zamawiający w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane, dokonuje bezpośredniej zapłaty wymaganego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
12. Zobowiązanie Zamawiającego obejmuje wyłącznie należności powstałe po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i usługi.
13. Bezpośrednia zapłata, o której mowa w ust. 15, obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
14. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
15. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.
16. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wynosić będzie do 30 dni od dnia wpływu do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionego dokumentu księgowego.

Powinno być:

§ 8

Wynagrodzenie

1. Z tytułu wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w §1, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
Cena netto zł.
słownie złotych...../100 złotych
z uwzględnieniem **podatku VAT (23%)**zł
słownie złotych:/100 złotych.
Cena brutto.....zł
słownie złotych..... /100 złotych.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe o którym mowa w ust 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zadania i nie może ulec zmianie.
3. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy będzie dokonywana w walucie polskiej i wszystkie płatności będą dokonywane w tej walucie (art. 358 § 1 KC).
4. Wynagrodzenie Wykonawcy pomniejszone o wypłacone zaliczki płatne będzie na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę.

5. Wykonawca na zewnętrznym dokumencie księgowym zobowiązany jest wskazać:
 - 3) Nabywcę: Gmina Somonino 83-314 Somonino, ul. Ceynowy 21; NIP: 589-10-31-191
 - 4) Odbiorcę: Urząd Gminy Somonino, ul. Ceynowy 21
6. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy dokonywana będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
7. Zadanie dofinansowane jest ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład – Program inwestycji Strategicznych. Zgodnie z zasadami Programu wypłata wynagrodzenia z zastrzeżeniem zapisów § 9 umowy nastąpi po zakończeniu realizacji zadania w wysokości odpowiadającej kwocie przyznanego Zamawiającemu dofinansowania.
8. Zadanie jest dofinansowane w wysokości 90% wartości inwestycji. Wkład własny Zamawiającego stanowi 10% wartości inwestycji.
9. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że wypłata wynagrodzenia odbywać się będzie na zasadach Funduszu Polski Ład – Program inwestycji Strategicznych oraz uchwałą Nr 84/2021 Rady Ministrów z dnia 1 lipca 2021 r. w sprawie ustanowienia Rządowego Funduszu Polski Ład – Program inwestycji Strategicznych dostępnymi pod adresem: <https://www.bgk.pl/polski-lad/edycja-pierwsza/#c21554>. Wykonawca zobowiązany będzie do finansowania inwestycji w części niepokrytej udziałem własnym Zamawiającego, na czas poprzedzający wypłatę środków z promesy.
10. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentami wymienionymi w ust.7 w zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji umowy. Zamawiający będzie zobowiązany do stosowania postanowień wynikających z tych dokumentów w brzmieniu aktualnym na dzień dokonywania danej czynności związanej z realizacją umowy.
11. Zamawiający zastrzega, że zasady wypłaty wynagrodzenia przyjęte w umowie są zgodne z zasadami wypłaty dofinansowania wskazanymi we wstępnej promesie i tym samym wykonawca zobowiązuje się do finansowania inwestycji w części niepokrytej udziałem własnym Zamawiającego na czas poprzedzający wypłatę środków z promesy z jednoczesnym zastrzeżeniem, że zapłata wynagrodzenia wykonawcy nastąpi w terminie 35 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury zgodnie z treścią niniejszej umowy, do której zostaną załączone stosowne dokumenty, w tym zatwierdzony protokół odbioru robót oraz w przypadku wykonywania robót z udziałem podwykonawców, przedstawienia dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom
12. W przypadku zwłoki w zapłacie faktur Wykonawcy przysługuje prawo do naliczenia odsetek ustawowych.
13. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania z wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy ewentualnych roszczeń z tytułu szkód i kar umownych.
14. Fakturowanie pomiędzy Stronami obowiązuje w formie wybranej przez Wykonawcę tj. w formie tradycyjnej papierowej lub elektronicznej poprzez Platformę Elektronicznego Fakturowania (PEF). Gmina posiada konto PEF.
15. Zamawiający w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane, dokonuje bezpośredniej zapłaty wymaganego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
16. Zobowiązanie Zamawiającego obejmuje wyłącznie należności powstałe po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i usługi.

17. Bezpośrednia zapłata, o której mowa w ust. 15, obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
18. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
19. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.
20. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wynosić będzie do 30 dni od dnia wpływu do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionego dokumentu księgowego.

Z-ca Wójta Gminy Somonino

/-/Andrzej Peta