

Przemysł, 26.04.2023 r.

ZP.271.3.2023

## WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)

Dotyczy postępowania pn.: **BUDOWA KOMPLEKSU BASENÓW W PRZEMYSŁU.**

Zamawiający – Gmina Miejska Przemysł – na podstawie z art. 135 ust. 2, ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.), informuje o otrzymanych wnioskach o wyjaśnienie treści SWZ oraz o udzielanych wyjaśnieniach.

### Pytanie:

*W związku ze zmianą treści SWZ z dnia 19.04.2023r. informujemy, że wprowadzone dodatkowe kryterium oceny ofert w ust. 6 pkt 4 działu XXXVII SWZ jest praktycznie niemożliwe do spełnienia lub uprzywilejowuje konkretną wyjątkową osobę. W związku z tym wnosimy o jego usunięcie jako bezcelowego lub poprawę.*

### Uzasadnienie

W dniu 19.04.2023r. wprowadzono m.in. następujące zmiany:

5) w **Rozdziale XXXV/1- SPOSOB OCENY OFERT** - ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. Zamawiający dokona oceny ofert w zakresie kryterium **DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE (D)** w następujący sposób:

- 1) **doświadczenie projektanta posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej.** Ilość opracowanych w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, dokumentacji projektowych obiektu krytej pływalni o powierzchni użytkowej minimum 3200 m<sup>2</sup> z basenem o niecce ze stali nierdzewnej:
  - a) 2 dokumentacje - 0 pkt,
  - b) 3 dokumentacje - 2 pkt,
  - c) 4 dokumentacje lub więcej - 5 pkt;
- 2) **doświadczenie projektanta posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej (sanitarnej).** Ilość opracowanych w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, dokumentacji projektowych obiektu krytej pływalni o powierzchni użytkowej minimum 3200 m<sup>2</sup>, z basenem o niecce ze stali nierdzewnej:
  - a) 2 dokumentacje - 0 pkt,
  - b) 3 dokumentacje - 2 pkt,
  - c) 4 dokumentacje lub więcej - 5 pkt;
- 3) **doświadczenie kierownika budowy posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.** Ilość pełnionych funkcji kierownika budowy w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, na budowie obiektu krytej pływalni o powierzchni użytkowej minimum 3200 m<sup>2</sup>, z basenem o niecce ze stali nierdzewnej:
  - a) kierowanie 1 budową - 0 pkt,
  - b) kierowanie 2 budowami - 5 pkt,
  - c) kierowanie 3 budowami i więcej - 10 pkt.
- 4) **doświadczenie kierownika budowy posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej sanitarnej.** Ilość pełnionych funkcji kierownika budowy w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, na budowie obiektu krytej pływalni z technologią uzdatniania wody, z niecką ze stali nierdzewnej:
  - a) kierowanie 1 budową - 0 pkt,
  - b) kierowanie 2 budowami - 5 pkt,
  - c) kierowanie 3 budowami i więcej - 10 pkt.”

6) **Załącznik Nr 1 do SWZ - FORMULARZ OFERTY** - otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszej zmiany SWZ;

W pkt 4 ppkt 4) Formularza oferty jest zapis:

4) **doświadczenie kierownika budowy posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej sanitarnej:** \_\_\_\_\_ (wpisać imię i nazwisko) - pełnił funkcję kierownika budowy \_\_\_\_\_ (wpisać liczbę) na budowie obiektu krytej pływalni z technologią uzdatniania wody, z niecką ze stali nierdzewnej.

W wyniku wprowadzonych zmian Zamawiający zażądał w ppkt 4) SWZ i formularza oferty dysponowania osobą **kierownika budowy** posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej sanitarnej, która pełniła funkcję **kierownika budowy**..... pomimo, że już w ppkt 3) SWZ i formularza oferty jest punktowana osoba kierownika budowy z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej. Nie jest praktykowane oraz wymagane przez organy nadzoru budowlanego, aby osoba o uprawnieniach budowlanych do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej sanitarnej pełniła funkcję **kierownika budowy** na obiektach krytych pływalni. Osoby o uprawnieniach budowlanych do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej sanitarnej pełnią funkcję **kierowników robot instalacyjnych** na tego typu obiektach. W związku z tym zwracamy się z wnioskiem o usunięcie tego wadliwego kryterium, ewentualnie modyfikację; poprzez zmianę; wymogu pełnienia funkcji kierownika budowy na funkcję kierownika robot instalacyjnych dla osoby posiadającej uprawnieniach budowlanych do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej sanitarnej.

#### **Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że zmieni w **Rozdziale XXXVII SWZ – SPOSÓB OCENY OFERT** – ust. 6 pkt 4, który otrzyma brzmienie:

„4) **doświadczenie kierownika robót posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej sanitarnej.** Ilość pełnionych funkcji kierownika robót w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, na budowie obiektu krytej pływalni z technologią uzdatniania wody, z niecką ze stali nierdzewnej:

- a) kierowanie 1 robotą - 0 pkt,
- b) kierowanie 2 robotą - 5 pkt,
- c) kierowanie 3 robotami i więcej -10 pkt.”

jak również **Załącznik Nr 1 do SWZ – FORMULARZ OFERTY**, który otrzyma brzmienie:

„4) **doświadczenie kierownika robót posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej sanitarnej:** \_\_\_\_\_ (wpisać imię i nazwisko) – pełnił funkcję kierownika robót \_\_\_\_\_ (wpisać liczbę) na budowie obiektu krytej pływalni z technologią uzdatniania wody, z niecką ze stali nierdzewnej.”

Zamawiający informuje, że wszystkie odpowiedzi na składane pytania oraz wnioski w niniejszym postępowaniu stają się integralną częścią SWZ i będą wiążące przy składaniu ofert.

z up. PREZYDENTA MIASTA  
Sekretarz Miasta