

Umowa – wzór nr .../2022

Zawarta w dniu2022 r. w Trzebcinach pomiędzy **Skarbem Państwa - Nadleśnictwem Trzebciny NIP 561-154-95-45 z siedzibą w Trzebcinach, Trzebciny 30, 89 – 505 Małe Gacno**, zwanym w treści **Inwestorem** reprezentowanym przez:

Piotra Kasprzyka – Nadleśniczego

a zarejestrowanym w Centralnej Ewidencji Działalności Gospodarczej, któremu nadano nr **NIP**, **REGON** zwanym w dalszej treści umowy „**Wykonawca**” reprezentowanym przez:

..... – właściciela

została zawarta umowa o następującej treści:

Niniejsza umowa jest konsekwencją postępowania S.270.1.2022 „Rozbiórka budynku gospodarczego położonego w Leśnictwie Smolarnia” zgodnie z Zarządzeniem Nadleśniczego Nadleśnictwa Trzebciny nr 2/2021 z dnia 11.01.2021r. w sprawie zasad zamawiania dostaw, usług i robót budowlanych przez Nadleśnictwo Trzebciny o wartości szacunkowej poniżej progu określonego w art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2021 poz. 1129 z późn. zm.).

§ 1

Inwestor zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania roboty budowlane polegające na **rozbiórce budynku (gospodarczego) o nr inw. 108/64 i szopy drewnianej o nr inw. 108/46** posadowionego na działce ewidencyjnej nr **5159/6**, znajdującego się w przy leśniczówce Leśnictwa Smolarnia, gm. Osie. Zakres świadczeń wynikający z postanowień niniejszej umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie złożonej w postępowaniu o jakim mowa powyżej, stanowiącego załącznik numer 1 do umowy.

§ 2

Zakres przedmiotu umowy obejmuje:

1. **Wykonanie rozbiórki budynku gospodarczego oraz drewnitni o nr inw. 180/64 i 108/46** zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, sztuką budowlaną i przepisami prawa w szczególności:
 - Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2021 r. poz. 779 ze zmianami).
 - Ustawy z dnia 19 kwietnia 2011 r. o przewozie towarów niebezpiecznych (Dz. U. 2021 r. poz. 756 ze zmianami).
 - Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Nr 71 poz. 649 ze zmianami).

7. Oświadcza, że jeśli w trakcie realizacji przedmiotu umowy powstaną odpady, to jest on wytwarzającym i posiadaczem tych odpadów, zobowiązuje się do prowadzenia kart ewidencjonowania odpadów i kart przekazania odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz gospodarowania odpadami w sposób gwarantujący poszanowanie środowiska naturalnego.

§ 6

Inwestor zobowiązuje się do udostępnienia **Wykonawcy** wszelkich informacji, niezbędnych do prawidłowego wykonania robót budowlanych oraz przekazania terenu budowy w ciągu 7 dni od podpisania umowy.

§ 7

1. **Inwestorowi** przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku, gdy:
 - a) **Wykonawca** nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania **Inwestora** złożonego na piśmie.
 - b) W przypadku stwierdzenia, że jakość wykonywanych robót nie odpowiada obowiązującym normom i warunkom technicznym wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W przypadkach określonych w ust. 1 **Wykonawcy** przysługuje wynagrodzenie za wykonane części umowy. **Wykonawca** nie będzie zgłaszać roszczeń z tytułu niewykonanej części umowy.

§ 8

1. Za wykonanie przedmiotu umowy **Inwestor** zapłaci **Wykonawcy** wynagrodzenie kosztorysowe ustalone w oparciu o kosztorysy szczegółowe opracowane na podstawie:
 - a) wyliczonych jednostek obmiarowych
 - b) jednostkowych nakładów robocizny, materiałów i sprzętu w oparciu o **KNR**
 - c) przy zastosowaniu następujących stawek :
 - ❖ roboczogodzina – zł.
 - ❖ koszty pośrednie od R i S - %.
 - ❖ zysk od (R+ Kp(R),(S+Kp(S) - %.
 - ❖ koszty zaopatrzenia do M - %.



§ 11

1. Przedstawicielem **Wykonawcy** odnośnie przedmiotu umowy będzie Pan, nr tel. lub kom. + 48, e-mail:@.....
2. **Inwestora** w stosunku do **Wykonawcy** reprezentować będzie:
Róża Prądyńska – Sekretarz, nr kom. + 48 888 057 985, e-mail: roza.pradzynska@torun.lasy.gov.pl.
3. **Wykonawca** jest zobowiązany do zapewnienia **Inwestorowi** oraz wszystkim osobom przez niego upoważnionym, dostępu na teren budowy.

§ 12

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.
2. Sprawy sporne, wynikłe z realizacji umowy, których Strony nie rozwiążą polubownie, rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Inwestora”.

§ 13

W sprawach nie uregulowanych umową będą miały zastosowanie przepisy **Kodeksu Cywilnego**.

§ 14

Umowa została sporządzona w **2** jednobrzmiących egzemplarzach, po **1** egz. dla każdej ze stron.

INWESTOR

WYKONAWCA

