

# Część IV SWZ - Projekt umowy

## UMOWA NR ...- ...../2024

*(Umowa sporządzona zostanie odrębnie dla każdej części zamówienia)*

W dniu ..... 2024 r. w Kamiennej Górze,  
pomiędzy:

**Dolnośląskim Centrum Rehabilitacji i Ortopedii Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**,  
z siedzibą w Kamiennej Górze przy ul. J. Korczaka 1, KRS nr 0000143957, NIP 614-15-30-335, REGON  
231139207, wysokość kapitału zakładowego 37 691 500,00 zł,  
reprezentowaną przez:  
Artura Mazura – Prezesa Zarządu,  
zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a

..... nr  
KRS ....., NIP ....., REGON ....., wysokość kapitału zakładowego ..... zł,  
reprezentowanym przez:

1. ....
2. ....

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**,

zwanymi dalej Stronami,

w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie klasycznego zamówienia publicznego w trybie podstawowym zgodnie z art. 275 pkt. 1) Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) – dalej ustawa Pzp, została zawarta umowa o następującej treści:

### I. Przedmiot umowy

#### § 1

1. Przedmiotem umowy jest dostawa ..... - zwanych dalej artykułami spożywczymi, których szczegółowy asortyment i ilości oraz wartość określa Załącznik nr 1 do niniejszej umowy. *[odpowiednio dla danej Części]*
2. Zamawiający zobowiązuje się do kupna, a Wykonawca do sprzedaży i dostarczania przedmiotu umowy określonego w ust.1 do siedziby Zamawiającego na swój koszt i ryzyko, przy zachowaniu odpowiednich reżimów sanitarnych wymaganych dla przewozu żywności.
3. Określone w Załączniku, o którym mowa w ust.1, ilości artykułów spożywczych są ilościami szacunkowymi. Ilości te mogą ulec zmianie, w zależności od rzeczywistych potrzeb Zamawiającego, przy czym ostateczna ilość zamawiana na podstawie umowy w okresie jej obowiązywania nie będzie mniejsza niż 70% ilości określonych w Załączniku.

### II. Dostawa produktów

#### § 2

1. Dostawy realizowane będą w partiach, na podstawie zamówień składanych przez Zamawiającego. Zamówienia składane będą sukcesywnie, z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem, od poniedziałku do piątku (za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy), w godzinach od 7<sup>30</sup> do 12<sup>00</sup>. Zamówienia składane będą w formie pisemnej (pocztą elektroniczną, faksem) lub telefonicznie. W zamówieniu Zamawiający każdorazowo określi ilość i rodzaj zamawianego asortymentu.
2. Częstotliwość składanych zamówień uzależniona będzie od bieżących potrzeb Zamawiającego i zamawianego asortymentu. Szacuje się, że wynosić będzie: *[odpowiednio dla danej Części]*
  - a) dla Części 1 - średnio 2 razy w tygodniu,
  - b) dla Części 2 - codziennie w dni robocze od poniedziałku do piątku,
  - c) dla Części 3 - średnio 3 razy w tygodniu
  - d) dla Części 4 - średnio 1 raz w tygodniu,
  - e) dla Części 5 - średnio 3 razy w tygodniu.
3. Zamawiający w zamówieniu określi ilość i rodzaj asortymentu na okres jednego (1) tygodnia, przy czym Wykonawca dostarczał będzie zamówiony asortyment etapami, codziennie - zgodnie z ust.2, w ilościach wynikających z zapotrzebowania Zamawiającego na dany dzień tygodnia. *[zapis dla Części 2]*
4. Upoważnieni pracownicy Zamawiającego (zgodnie z §13 ust.1) będą składać zamówienia u Wykonawcy na adres e-mail: ..... lub na numer tel.:.....

#### § 3

1. Dostarczane artykuły spożywcze muszą być:

- a) świeże, bardzo dobrej jakości i spełniać wszystkie obowiązujące w tym zakresie przepisy i normy jakościowe, w tym ogólne i szczegółowe normy handlowe, *[zapis dla Części 1]*
  - a) świeże, bardzo dobrej jakości i spełniać wszystkie obowiązujące w tym zakresie przepisy i normy jakościowe, *[zapis dla Części 2-5]*
  - b) oznakowane zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa,
  - c) dostarczane w oryginalnych, nieuszkodzonych opakowaniach/pojemnikach producenta, z etykietą handlową identyfikującą dany artykuł i z podanym na etykiecie terminem przydatności do spożycia,
  - d) dostarczane środkiem transportu spełniającym wymagania sanitarne dotyczące środków transportu żywności.
2. Artykuły spożywcze powinny posiadać odpowiednio długie okresy (terminy) przydatności do spożycia (min. tydzień dla artykułów spożywczych szybko psujących się np. sery, jogurty - dotyczy części 3) licząc od daty ich dostarczenia do Zamawiającego, stosownie do rodzaju asortymentu.

#### **§ 4**

1. W przypadku wykrycia wad zamówionych artykułów spożywczych lub ich niezgodności asortymentowej i ilościowej ze złożonym zamówieniem, Zamawiającemu przysługuje prawo złożenia reklamacji. W przypadku złożenia uzasadnionej reklamacji, Wykonawca zobowiązany jest wymienić niezwłocznie i na własny koszt towar wadliwy na wolny od wad i/lub dostarczyć (uzupełnić) asortyment i ilości zgodnie z zamówieniem.
2. Reklamacje mogą być zgłaszane telefonicznie lub pisemnie przez przedstawicieli Zamawiającego wymienionych w niniejszej umowie. W przypadku pisemnego zgłoszenia reklamacji, Wykonawca zobowiązany jest również pisemnie potwierdzić fakt jej przyjęcia.
3. W przypadku wystąpienia trzech udokumentowanych reklamacji, Zamawiający ma prawo do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym.
4. W przypadku, gdy Wykonawca nie dostarczy przedmiotu umowy w ustalonych terminach lub gdy wskutek reklamacji nie dokona niezwłocznej wymiany towaru wadliwego na wolny od wad i/lub uzupełnienia asortymentu i ilości, Zamawiający ma prawo dokonać zakupu u innego dostawcy w asortymencie i ilościach odpowiadających niezrealizowanej/niewymienionej dostawie, co będzie skutkowało zmniejszeniem ilości przedmiotu umowy o wielkość tego zakupu.
5. W przypadku zaistnienia sytuacji określonej w ust.4, Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu Zamawiającemu kwoty wynikającej z różnicy pomiędzy ceną zakupu a ceną wynikającą z umowy, po uprzednim przesłaniu do Wykonawcy kopii faktury zakupu danego asortymentu.
6. Dostarczenie artykułów, które nie są bardzo dobrej jakości, tj. nie spełniają obowiązujących norm jakościowych, a także nie spełniają przepisów dotyczących oznakowania Zamawiający uznawał będzie za wadę.
7. *Za artykuły bardzo dobrej jakości uznane zostaną tylko te, które spełniają wymagania dotyczące jakości i dojrzałości określone w ogólnej normie handlowej, tj. są całe, zdrowe, czyste, wolne od szkodników i uszkodzeń mięszu spowodowanych przez szkodniki, wolne od nadmiernego zawilgocenia zewnętrznego i jakichkolwiek obcych zapachów lub smaków, wystarczająco rozwinięte (ale nie przerośnięte), a owoce są dojrzałe (ale nie przejrzałe).* *[zapis dla Części 1]*

### **III. Terminy realizacji**

#### **§ 5**

1. Niniejsza umowa została zawarta na czas określony, tj. od daty jej zawarcia do **31.12.2024 r.**
2. Dostawy będą realizowane do godziny 9<sup>00</sup>, w dni robocze od poniedziałku do piątku, za wyjątkiem sobót i dni ustawowo wolnych od pracy.
3. Miejscem dostawy jest siedziba Zamawiającego (Pawilon II B – kuchnia).

### **IV. Wynagrodzenie**

#### **§ 6**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 ust. 1, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie nieprzekraczające ogółem kwoty ..... zł brutto (słownie zł: .....), tj. netto ..... zł + ..... VAT - zgodnie z Załącznikiem nr 1 do umowy.
2. Ostateczna wartość wynagrodzenia obliczona zostanie przez zsumowanie wartości poszczególnych dostaw. Wartość każdej dostawy ustalona zostanie przez przemnożenie ilości zamówionych artykułów przez ich ceny jednostkowe netto. Do wartości netto każdej zamówionej dostawy (partii) Wykonawca doliczy obowiązujący podatek VAT.

3. Ceny jednostkowe netto za artykuły spożywcze objęte niniejszą umową określone są w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy. Ceny jednostkowe zawierają wszelkie koszty jakie poniesie Wykonawca z tytułu realizacji niniejszej umowy.

## **§ 7**

1. Zapłatę za dostarczony towar (zrealizowane zamówienie) Zamawiający zobowiązany jest przelewać na konto bankowe Wykonawcy podane na fakturze, w terminie 30 dni od daty dostarczenia faktury. W przypadku nieterminowej zapłaty Wykonawcy przysługiwać będą odsetki ustawowe liczone za każdy dzień zwłoki.
2. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT i jest upoważniony do wystawiania faktur VAT.
3. Zamawiający wyraża zgodę, aby Wykonawca wystawiał faktury bez jego podpisu.
4. Zamawiający oświadcza, że akceptuje stosowanie faktur elektronicznych na niżej określonych zasadach.
5. Stosowanie faktur elektronicznych dotyczy wszystkich faktur, faktur korekt i duplikatów faktur wystawianych przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego
6. Faktury elektroniczne będą wystawiane w formacie pliku PDF.
7. Przesłanie faktury elektronicznej wyłącza możliwość jej ponownego wygenerowania w formie papierowej.
8. Faktury elektroniczne w formacie określonym w pkt 6 będą przesyłane jako załącznik do wiadomości e-mail.
9. W celu zapewnienia autentyczności pochodzenia faktur elektronicznych Strony ustalają co następuje:
  - 9.1. Adres e-mail Wykonawcy, z którego będzie dokonywana wysyłka faktur elektronicznych:  
.....
  - 9.2. Adres e-mail Zamawiającego, na który faktury elektroniczne będą przesyłane:  
**faktury@dcro.org.pl**
10. Za moment otrzymania faktury, faktury korekty lub duplikatu faktury uznaje się moment otrzymania wiadomości e-mail z załączoną fakturą elektroniczną.
11. Zamawiający zobowiązuje się do potwierdzenia odbioru wiadomości e-mail, o których mowa w ust. 8, a w szczególności do potwierdzenia otrzymania faktur korekt w formie zwrotnego maila wraz z załączonym, podpisanym skanem faktury korekty.
12. W przypadku gdy przeszkody formalne lub techniczne po stronie Wykonawcy uniemożliwią wystawienie lub przesłanie faktur elektronicznych Zamawiający zobowiązuje się przyjąć faktury w formie papierowej.
13. Strony oświadczają, że mają świadomość i wiedzę, że oświadczenie złożone przez Zamawiającego w pkt 4 niniejszego paragrafu może zostać przez niego cofnięte, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w następstwie czego Wykonawca utraci prawo do wystawiania i przysyłania Zamawiającemu faktur elektronicznych, poczynawszy od następnego dnia po dniu, w którym Wykonawca wystawiający faktury otrzymał powiadomienie od Zamawiającego o wycofaniu akceptacji stosowania faktur elektronicznych.
14. Jeżeli sprawdzenie dokumentów niezbędnych do uruchomienia finansowania ulega opóźnieniu na skutek niemożności wyjaśnienia spraw wątpliwych w ustalonym terminie lub uzgodnienia spraw spornych pomiędzy stronami, bezsporna część należności powinna być zapłacona Wykonawcy w terminie określonym w ust. 1, a pozostałość po wyjaśnieniu i uzgodnieniu spraw wątpliwych i spornych.

## **V. Obowiązki stron**

### **§ 8**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - 1.1. Składanie zamówień w terminie i formie określonych w § 2 niniejszej umowy
  - 1.2. Dokonywanie odbiorów dostarczanych artykułów spożywczych i niezwłoczne zgłaszanie Wykonawcy reklamacji w zakresie wad jakości otrzymanych artykułów oraz wszelkich niezgodności ilościowych i asortymentowych.
  - 1.3. Terminowe regulowanie należności Wykonawcy z zastrzeżeniem § 7 ust. 14.
2. Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy:
  - 2.1. Dostarczanie przedmiotu umowy terminowo, zgodnie z zamówieniem skierowanym przez Zamawiającego.
  - 2.2. Dostarczanie artykułów spożywczych spełniających wymogi określone w § 3 umowy.
  - 2.3. Niezwłoczne reagowanie na reklamacje zgłaszane przez Zamawiającego.
  - 2.4. Pełna odpowiedzialność za należyty transport przedmiotu umowy.

## **VI. Kary umowne**

### **§ 9**

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Strony zobowiązują się zapłacić kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1.1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:

- a) gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca - w wysokości 10% wartości niezrealizowanej części umowy,
  - b) za zwłokę w realizacji dostawy - w wysokości 2% wartości brutto zamówienia (danej dostawy) licząc za każdy dzień zwłoki w realizacji dostawy w stosunku do terminu określonego w § 2.
- 1.2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wartości niezrealizowanej części umowy, w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy w okolicznościach, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, z zastrzeżeniem, o którym mowa w § 11 ust. 1.
2. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszyła warunki niniejszej umowy w terminie 14 dni od daty wystąpienia z żądaniem zapłaty. Strony ustalają, że Zamawiający może w razie zwłoki w zapłacie kary potrącić należną mu kwotę z należności Wykonawcy.
  3. Łączna wysokość kar umownych, które mogą dochodzić strony z tytułu niniejszej umowy wynosi 20% wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust.1;
  4. Gdy kara umowna przekroczy 20%, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
  5. Jeżeli kara nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na warunkach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.

## **VII. Zmiany postanowień zawartej umowy**

### **§ 10**

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że:
  - 1.1. na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp:
    - 1) zmiana warunków wykonania umowy jest konsekwencją wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem warunków ich wprowadzenia:
      - a) siły wyższej mającej bezpośredni, udokumentowany wpływ na realizację przedmiotowego zamówienia (wykonawca zobowiązany jest wykazać i uzasadnić w formie pisemnej, w sposób jednoznaczny i nie budzący wątpliwości, że siła wyższa miała wpływ na wykonywanie przez niego przedmiotu umowy); przez siłę wyższą strony rozumieją zdarzenia zewnętrzne, niezależne od Stron i niemożliwe do przewidzenia, w szczególności: trzęsienia ziemi, kataklizmy naturalne inne niż trzęsienia ziemi, epidemie, powodzie, blokady komunikacyjne lub wprowadzenie regulacji prawnych, które uniemożliwią wykonanie umowy,
      - b) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia - odpowiednie zapisy umowy zostaną dostosowane do obowiązującego stanu prawnego,
      - c) skutków konfliktu zbrojnego w Ukrainie, jeżeli skutki te mają wpływ na realizację umowy przez Wykonawcę.
    - 2) Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, nie później niż w ciągu 7 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających zastosowanie zapisów pkt. 1.1 ppkt. 1), złożyć do Zamawiającego umotywowany, pisemny wniosek o dokonanie stosownych zmian warunków wykonywania umowy.
    - 3) Jeżeli w przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt 1.1 ppkt 1) konieczna będzie zmiana istotnych postanowień umowy, odpowiednie zapisy umowne zostaną stosownie zmodyfikowane, w sposób zapewniający zgodność ze stanem faktycznym oraz z obowiązującymi przepisami prawa.
    - 4) Nie przewiduje się wprowadzenia zmiany umowy, w przypadku kiedy wystąpienie którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt 1.1. ppkt 1) skutkować będzie zmianą powodującą modyfikację ogólnego charakteru umowy.
    - 5) Zmiany określone w pkt 1.1. ppkt 1) mające wpływ na zmianę wynagrodzenia Wykonawcy dotyczą zarówno wzrostu jak i obniżenia tego wynagrodzenia. Wykonawca zobowiązany jest zgłaszać Zamawiającemu zmiany dotyczące czynników zewnętrznych wpływających na realizację zamówienia skutkujące obniżeniem jego wynagrodzenia.
  - 1.2. zachodzi co najmniej jedna z okoliczności wymienionych w art. 455 ust. 1 pkt 2) do 4), oraz ust.2, ustawy Pzp.
2. W przypadku zmiany w okresie obowiązywania umowy stawki podatku VAT, wynagrodzenie brutto ulegnie zmianie (zwiększeniu lub zmniejszeniu) stosownie do zmiany tej stawki, przy czym ceny jednostkowe i wynagrodzenie netto pozostanie bez zmian.
3. W przypadku zaistnienia sytuacji określonej w ust.2, Strony ustalają, że zmiana wynagrodzenia brutto obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie odpowiednich przepisów w tym zakresie i wymagać będzie wprowadzenia aneksu do umowy.
4. Wszelkie zmiany umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.

5. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust.4 podlega unieważnieniu.

### **VIII. Odstąpienie od umowy**

#### **§ 11**

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Poza przypadkiem, o którym mowa w ust. 1 stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
  - 2.1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu jednej z niżej wymienionych sytuacji:
    - a) Wykonawca nie rozpoczął realizacji umowy bez uzasadnionych przyczyn;
    - b) zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja firmy Wykonawcy;
    - c) Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z niniejszą umową, SWZ lub wskazaniami Zamawiającego,
    - d) zajdą okoliczności określone w § 9 ust.4 umowy.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 i 2 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

### **IX. Rozstrzygnięcie sporów**

#### **§ 12**

Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

### **X. Postanowienia końcowe**

#### **§ 13**

1. Do wzajemnego współdziałania przy wykonywaniu niniejszej umowy Zamawiający wyznacza ze swojej strony:
  - 1.1. ....,
  - 1.2. ....
2. Osoby, o których mowa w ust. 1 upoważnione są do:
  - 2.1. Składania zamówień na artykuły spożywcze objęte niniejszą umową.
  - 2.2. Badania zgodności dostaw z fakturą, złożonym zamówieniem i zawartą umową.
  - 2.3. Zgłaszania reklamacji dotyczących jakości dostaw.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy prawa polskiego, a w szczególności:
  - 3.1. Ustawy – Prawo zamówień publicznych,
  - 3.2. Kodeksu cywilnego.
4. Załącznikiem do niniejszej umowy jest:
  - 4.1. Załącznik Nr 1 – Część .....
5. Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**Wykonawca :**

**Zamawiający :**