

PYTANIA I ODPOWIEDZI

Dot. postępowania przetargowego nr 06/2022 Kompleksowe ubezpieczenia mienia i odpowiedzialności cywilnej Częstochowskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Sobuczynie

Zarząd Częstochowskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Sobuczynie informuje, że w toku trwającego postępowania przetargowego nr 06/2022 do Zamawiającego wpłynęło następujące pytania:

PYTANIA DOTYCZĄCE UBEZPIECZENIA MIENIA**Pytanie 1**

Prosimy o informację:

- a) czy w lokalizacjach Zamawiającego był przeprowadzany audyt na zlecenie Ubezpieczyciela/-li, a jeśli tak to:
 - > w jakim okresie i której z lokalizacji
 - > czy w wyniku audytu zostały zalecenia poaudytowe - jakie i jaki jest obecny stan ich realizacji
- b) czy podane dane o szkodowości odnoszą się do całego przedmiotu ubezpieczenia (objętego w ramach Pakietu nr I i II) oraz czy zakres udzielanej ochrony był analogiczny do oczekiwanego w ramach obecnego zamówienia.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że:

- a) w lokalizacjach Zamawiającego był przeprowadzany audyt na zlecenie Ubezpieczyciela:

- > w związku z procedurą przetargową prowadzoną w celu udzielenia zamówienia na ubezpieczenie majątku Częstochowskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o. o. na lata 2021/2022 w dniu 10.02.2021 r. został przeprowadzony audyt przez przedstawicieli Risk Consult Polska Sp. z o.o. Vienna Insurance Group, w wyniku czego przekazane zostały zalecenia poaudytowe, wobec których Zamawiający zobowiązał się do deklaracyjnego ich wdrożenia na terenie zakładu w zakresie działań prewencyjnych.

- > w wyniku audytu Ubezpieczyciel przekazał poniższe zalecenia poaudytowe:

- Zalecono rozważenie możliwości w przyszłości ewentualnej wymiany systemu detekcji w obszarze samej Zasobni/Nadawy na system aspiracyjny.

Obecny stan realizacji: Zamawiający zamontował system aspiracyjny na Zasobni w III kwartale 2021r. W siedzibie Zamawiającego do wglądu pozostaje protokół odbioru końcowego i przekazania do eksploatacji Systemu Instalacji Pożaru typu VESDA.

- Zalecono rozważenie możliwości zaprojektowania i zamontowania w obszarze Zasobni wewnętrznej instalacji hydrantowej z hydrantami wewnętrznymi dn-52

Obecny stan realizacji: Zamawiający wykonał instalację hydrantową hydrantami wewnętrznymi dn-52 w obszarze Zasobni w III kwartale 2021r. W siedzibie Zamawiającego do wglądu pozostaje protokół zdawczo – odbiorczy budowy wewnętrznej instalacji hydrantowej DN52 w budynku hali sortowni, protokół przeglądu /badania ciśnienia i wydajności hydrantów wewnętrznych oraz świadectwo wzorcowania.

- Zalecono utrzymywanie corocznych zewnętrznych audytów termowizyjnych, w ramach których wykonywane będą regularne badania termograficzne najważniejszych urządzeń w obszarach ruchu elektrycznego. Z przeprowadzanych badań powinien być każdorazowo sporządzany pisemny raport. Zgodnie z wytycznymi normy VdS 2859 i 2860 minimalna rozdzielczość detektora jaka powinna być sprzętowo zapewniona to 320 x 240 pikseli.

Jako badania uzupełniające termografia może być wykonywana z wykorzystaniem zakładowej kamery o gorszych parametrach przy udziale przeszkolonych pracowników z działu technicznego lub też z działu utrzymania ruchu z częstotliwością co 3 lub 6 miesięcy.

Zakładowa kamera może zostać również wykorzystana w celach diagnostyki urządzeń oraz maszyn w ramach działań prewencyjnych mających na celu zapobieganie poważnym awariom maszyn i urządzeń.

Obecny stan realizacji: Zamawiający informuje, że wykonał pełne badanie instalacji i urządzeń zgodnie z wymogami VdS do końca II/III kwartale 2021r. Ponadto Zamawiający wdrożył procedurę wykonywania pełnych badań z częstotliwością raz na sześć miesięcy. W siedzibie Zamawiającego do wglądu pozostaje protokół z badań kamerą termowizyjną.

- Zalecono rozbudowę systemu detekcji pożaru o to właśnie pomieszczenie.

Obecny stan realizacji: Zamawiający dokonał rozbudowy systemu detekcji pożaru w sterowni w budynku sortowni w II kwartale 2021 r. W siedzibie Zamawiającego do wglądu pozostaje protokół z wykonania usługi.

- Zalecono wykonanie stosownych zabezpieczeń w okolicach niechronionych wjazdów do hal poprzez montaż odbojów

Obecny stan realizacji: Zamawiający wykonał stosowne zabezpieczenia w okolicach niechronionych wjazdów do hal poprzez montaż słupków odbojowych w II kwartale 2021r. W siedzibie Zamawiającego do wglądu pozostaje dokumentacja fotograficzna potwierdzająca wykonanie przedmiotowych słupków.

- Zalecono konieczność zwiększenia dokładności przy pracach porządkowych. W razie potrzeby należy zintensyfikować procedury porządkowe do poziomu każdej zmiany.

Obecny stan realizacji: Zamawiający zintensyfikował procedury porządkowe prowadzące do usunięcia pyłu osiadłego na trasach kablowych przewodów zasilających urządzenia oraz na napędach silnikowych. Procedura wdrożona została w cyklu miesięcznym i przeprowadzana jest w każdy ostatni piątek miesiąca. W siedzibie Zamawiającego do wglądu pozostają protokoły z przeprowadzonych prac porządkowych.

- Zalecono reorganizację audytów wewnętrznych aby realizowane były one z częstotliwością nie rzadziej niż raz / 14 dni. Przykładowe check-listy, na których można oprzeć zasadniczą część audytu przesyłamy w załączeniu.

Obecny stan realizacji: Zamawiający dokonał reorganizacji audytów wewnętrznych do częstotliwości nie rzadziej niż raz na 14 dni. W siedzibie Zamawiającego do wglądu pozostają check – listy potwierdzające wykonywanie audytów.

b) Dane dotyczące szkodowości odnoszą się do całości przedmiotu zamówienia.

Pytanie 2

Zagrożenie pożarowe - z uwagi na istotne zwiększenie ryzyka pożarowego dla działalności prowadzonej w lokalizacjach obejmowanych ochroną w ramach PAKIETU I wnioskujemy o wprowadzenie dla szkód powstałych wskutek pożaru, wybuchu dymu i sadzy (bez względu na przyczynę tych zdarzeń):

- a) limitu odpowiedzialności (nie większego niż 5 000 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – limit wspólny dla wszystkich lokalizacji w ramach PAKIETU I
- b) franszyzy redukcyjnej – 15% wysokości szkody, nie mniej niż 150 000 PLN

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu i franszyzy wg propozycji Wykonawcy.

Pytanie 3

Prosimy o informację czy w miejscach wskazanych do ubezpieczenia i okolicach od 1996 roku zaistniały jakiegokolwiek szkody powodziowe, podtopienia, czy składane były roszczenia z tytułu tych szkód w infrastrukturze? Jeżeli szkody zaistniały prosimy o podanie daty oraz wysokości wypłaconych świadczeń.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w miejscach wskazanych do ubezpieczenia i okolicach od 1996 roku nie zaistniały żadne szkody powodziowe i podtopienia, a tym samym nie były składane żadne roszczenia z tytułu tych szkód w infrastrukturze.

Pytanie 4

Czy do ubezpieczenia zgłaszane są budynki wyłączone z eksploatacji, nieużytkowane. Jeśli tak prosimy dodatkowo o informację:

- a) Czy są monitorowane lub dozorowane? Jeśli tak w taki sposób.
- b) Kiedy ostatnio przeprowadzane zostały ich przeglądy techniczne i budowlane? Czy protokoły z przeglądów wykazały jakieś nieprawidłowości? Czy zostały one naprawione?

Prosimy o potwierdzenie, iż budynki te nie są przeznaczone do rozbiórki.

Prosimy o ograniczenie zakresu ubezpieczania tych budynków do zakresu FLEXA (pożar, wybuch, uderzenie pioruna, upadek statku powietrznego)

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że do ubezpieczenia nie są zgłaszane żadne budynki wyłączone z eksploatacji i nieużytkowane.

Pytanie 5

Prosimy o informację czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia solary/ instalacje fotowoltaiczne, jeśli tak to prosimy o podanie ich wartości oraz informację czy są jeszcze objęte gwarancją producenta?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie posiada i nie zgłasza do ubezpieczenia solarów/instalacji fotowoltaicznych.

Pytanie 6

Prosimy o zmniejszenie limitu odpowiedzialności w klauzuli katastrofy budowlanej z 10 000 000,00 PLN na 5 000 000,00 zł. na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia. Ponadto, prosimy o potwierdzenie że klauzula nie dotyczy budynków wyłączonych z eksploatacji oraz przeznaczonych do rozbiórki.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na obniżenie limitu wg propozycji Wykonawcy.

Pytanie 7

Prosimy o zmniejszenie limitu dla klauzuli ubezpieczenia kosztów dodatkowych, nie więcej jednak niż 1 000 000,00 PLN

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na obniżenie limitu dla klauzuli ubezpieczenia kosztów dodatkowych wg propozycji Wykonawcy.

PYTANIA DOTYCZĄCE UBEZPIECZENIA MASZYN I URZĄDZEŃ OD USZKODZEŃ**Pytanie 8**

Prosimy o zmniejszenie limitu dla kosztów dodatkowych (pkt.2.4 – 2.6) do wysokości 1 000 000,00 PLN

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na obniżenie limitu kosztów dodatkowych wg propozycji Wykonawcy.

Pytanie 9

Prosimy o limit odszkodowawczy w wysokości 4 000 000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na obniżenie limitu odszkodowawczego wg propozycji Wykonawcy.

Pytanie 10

Prosimy o zwiększenie franszyzy redukcyjnej dla maszyn o wartości powyżej 500 000,00 PLN - do wysokości 10% wartości szkody, nie mniej niż 15 000,00 zł

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zwiększenie franszyzy wg propozycji Wykonawcy.

PYTANIA DOTYCZĄCE UBEZPIECZENIA ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ**Pytanie 11**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie oczekuje ochrony i zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w następstwie przeniesienia wirusa Covid-19, ani jego kolejnych mutacji.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że potwierdza stwierdzenie Wykonawcy.

Pytanie 12

Prosimy o potwierdzenie że zakres odpowiedzialności w ramach rozszerzenia OC pracodawcy, dla szkód rzeczowych wyrządzonych pracownikom, nie dotyczy wartości pieniężnych.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że potwierdza stwierdzenie Wykonawcy.

Pytanie 13

Prosimy o przedłużenie terminu składania ofert do dnia 18.03.2022r.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na przedłużenie terminu składania ofert wg propozycji Wykonawcy.

Częstochońskie
Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.
SOBUCZYNA, ul. Konwaliowa 1
42-263 Wrzosowa
Konto Nr 80 2030 0045 1110 0000 0204 1000
Oddział Operacyjny BGŻ w Częstochowie
IDS 150370893, NIP 573-22-44-750, KRS 0000061670

WICEPREZES

mgr inż. Krzysztof Sławiński

Sobuczyna, 04.03.2022r.

PREZES

mgr Robert Kalinowski