

Bydgoszcz, dnia 11.12.2022r.

BCS-8/U/2022

Oznaczenie i numer postępowania:

„Kompleksowa usługa sprzątnia obiektów, budynków i posesji Bydgoskiego Centrum Sportu”
– BCS -8/U/2022

Na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11.09.2019r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710) Zamawiający przedstawia zadane pytanie i udziela odpowiedzi:

Pytanie 1

treści SWZ – w zakresie opisu przedmiotu zamówienia części III obejmującej Sprzątnie i utrzymanie czystości na obiektach sportowych Bydgoskiego Centrum Sportu, w skład którego wchodzi następujące obiekty zlokalizowane na terenie miasta Bydgoszczy wraz z obiektami przynależnymi Kompleks Sportowy „ZAWISZA” i Stadion Miejski „POLONIA” – **dotyczy załącznika nr 8c do SWZ.**

kompleks sportowy „ZAWISZA”

Zamawiający wskazał, że oczekuje wielokrotnego powtarzania czynności sprzątnia w danym dniu oraz świadczenia usługi w sposób ciągły w określonym przedziale czasowym i stałego przebywania osób sprzątnających na terenie budynku, zgodnie z poniższymi wymaganiami:

- a) budynek administracyjno-techniczny, w godzinach 7:00 – 15:00, co najmniej 2 osoby
- b) budynek administracyjno-sportowy, w godzinach 8:00 – 16:00, co najmniej 1 osoba
- c) budynek biurowo-szatniowy, 1 osoby w godzinach 8:00 – 16:00, co najmniej 2 osoby
 - w przypadku budynku biurowo-szatniowego jest pewna nieścisłość zapisu dotycząca ilości osób. Czy zamawiający wymaga stałego przebywania 1 czy 2 osób w tym budynku w godzinach 8:00 – 16:00 ?
 - czy zamawiający potwierdza, że wymaga stałego przebywania na terenie ww. budynków łącznie minimum 5 różnych osób (pracowników wykonawcy) we wskazanych powyżej godzinach ?
 - Jeżeli odpowiedź na powyższe pytanie jest twierdząca oznacza to, że wykonawca zobowiązany jest zatrudnić co najmniej 5 różnych osób w pełnym wymiarze czasowym (cały etat), do realizacji usług sprzątnia wskazanych powyżej budynków
 - Czy usługa sprzątnia w tych budynkach jest usługą ciągłą polegającą na wielokrotnym powtarzaniu tych samych czynności w danym dniu, w godzinach wskazanych przez Zamawiającego i wymaga stałego przebywania osób sprzątnających w tych godzinach? Proszę o jednoznaczne potwierdzenie.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że ww. zapis otrzymuje brzmienie:

- 4) Zamawiający oczekuje aby w przypadku - wymagającego wielokrotnego powtarzania czynności sprzątnia w danym dniu oraz świadczenia usługi w sposób ciągły w określonym przedziale czasowym - na terenie obiektu przebywała/y osoba/y sprzątnająca na danym obiekcie w danym przedziale czasowym, w tym na terenie budynku:
 - a) administracyjno-technicznego: w godz. 7:00-15.00 - co najmniej 2 osoby,
 - b) administracyjno-sportowym w godz. 8:00-16.00 - co najmniej 1 osoba,
 - c) biurowo-szatniowego: w godz. 8:00-16.00 - co najmniej 2 osoby
- 1) zamawiający potwierdza, że wymaga stałego przebywania na terenie ww. budynków łącznie minimum 5 różnych osób (pracowników wykonawcy) we wskazanych powyżej godzinach.
- 2) Tak Wykonawca zobowiązany jest zatrudnić co najmniej 5 różnych osób w pełnym wymiarze czasowym (cały etat), do realizacji usług sprzątnia wskazanych powyżej budynków
- 3) Tak usługa sprzątnia w tych budynkach jest usługą ciągłą polegającą na wielokrotnym powtarzaniu tych samych czynności w danym dniu, w godzinach wskazanych przez Zamawiającego i wymaga stałego przebywania osób sprzątnających w tych godzinach.

Pytanie 2

kompleks sportowy „ZAWISZA”

każdorazowo po rozegranym meczu piłkarskim/imprezie sportowej lub kulturalnej, wykonawca zobowiązany będzie do sprzątnięcia obiektu stadionu -pierwszy dzień roboczy po meczu/imprezie. Takich meczy/imprez w ciągu roku przewiduje się 25, w tym przyjąć należy 5 sprzątań przed meczem/imprezą w terminie wskazanym przez Zamawiającego. Łącznie należy przyjąć do wyceny 30 spotkań.

- Co zamawiający rozumie pod pojęciem sprzątnięcia obiektu stadionu? Jakie obiekty to obejmuje? Czy chodzi tylko o płytę boiska i trybuny? Czy jeszcze jakieś obiekty przynależne do stadionu jak szatnie zawodników, pokoje sędziowskie, sanitariaty? Czy każdorazowo w ramach sprzątnięcia obiektu stadionu należy wymyć siedziska na trybunach (20 tys. siedzisk wraz z oparciem) ?
- W jakim terminie ma być wykonana usługa przed meczowego sprzątnięcia obiektu stadionu? Jeden dzień roboczy przed planowaną imprezą? Jeden dzień kalendarzowy przed planowaną imprezą? Jeśli przykładowo mecz zostanie rozegrany w niedzielę to w jakim dniu Zamawiający wymaga sprzątnięcia stadionu przed tym meczem? W piątek? W sobotę? W jakim terminie?
- W formularzu cenowym w tabeli 2 wykonawca ma podać cenę ryczałtową sprzątnięcia stadionu za jeden mecz (przewidywana ilość meczów/imprez to 30). W przypadku, gdy Zamawiający zleci wykonawcy zarówno usługę sprzątnięcia stadionu przed meczem jak i usługę sprzątnięcia stadionu po meczu – oznacza to, że wykonawca otrzyma wynagrodzenie stanowiące iloczyn oferowanej ceny jednostkowej za jedno sprzątnięcie stadionu i ilość zleconych sprzątań czyli w tym przypadku 2 ? Proszę o potwierdzenie. Co do zasady usługa dotyczyć będzie sprzątnięcia stadionu po meczu, jednak Zamawiający przewiduje również możliwość dodatkowe sprzątnięcia stadionu także przed meczem, w takim przypadku wynagrodzenie wykonawcy stanowi dwukrotność ceny jednostkowej jednego sprzątnięcia ? Proszę o potwierdzenie.
- Jaką należy zastosować stawkę VAT (8% czy 23%) dla pozycji formularza cenowego dotyczącej kosztu sprzątnięcia stadionu za jeden mecz ?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że wyżej cytowany zapis w Załączniku nr 8c do SWZ – Część III w punkcie 2 dotyczącym kompleksu sportowego Zawisza otrzymuje brzmienie:

„2. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) Pozimowego sprzątnięcia stadionu piłkarskiego – głównej płyty wraz z trybunami w tym wymyciem siedzisk (20 tys. siedzisk wraz z oparciem) 1 raz w roku tj. w miesiącu kwietniu 2023r.
- 2) Sprzątnięcia stadionu piłkarskiego – głównej płyty wraz z trybunami, szatniami zawodników, pokoi sędziowskich i sanitariatów każdorazowo po rozegranym meczu piłkarskim/imprezie sportowej lub kulturalnej w ramach rozgrywek ligowych oraz paraliigowych do sprzątnięcia obiektu stadionu – pierwszy dzień roboczy po meczu/imprezie. Takich meczy/imprez w ciągu roku przewiduje się 25, w tym przyjąć należy 5 sprzątań przed meczem/imprezą w terminie wskazanym przez Zamawiającego. Zakres przedmiotowy sprzątnięcia przedmeczowego jest taki sam jak sprzątnięcia pomeczowego, natomiast termin wykonania usługi sprzątnięcia przedmeczowego Zamawiający wyznacza najpóźniej na co najmniej 2 dni przed rozpoczęciem meczu /imprezy. Łącznie więc do wyceny należy przyjąć 30 sprzątań.

Wykonawca musi podać koszt 1 razowego sprzątnięcia (przed meczem i po meczu) na ww. obiekcie W związku z powyższym, ustala się do celów porównania ofert, ryczałt za sprzątnięcie ww. obiektu 30 razy wartość podaną przez Wykonawców w formularzu ofertowym za 1 razowe sprzątnięcie w/w obiektu przed i po meczu.

Na tym obiekcie Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia ilości rozegranych meczy/odbytych imprez w zależności od bieżących potrzeb oraz sytuacji ekonomicznej i epidemiologicznej. W takiej sytuacji Zamawiający zapłaci jedynie za realnie wykonane usługi sprzątnięcia danego obiektu.

Zamawiający informuje jednocześnie, że uwzględni uwagi Wykonawcy i zmienia Załącznik nr 1 c do SWZ - Formularz cenowy – Część III

Pytanie 3

stadion „POLONIA”

Opis przedmiotu zamówienia – Trybuna Główna – Zakres prac. Zamawiający zamieścił następujący zapis:

„w ciągu roku kalendarzowego odbędzie się około 15 imprez masowych (zawody żużlowe), w związku z czym należy dokonać sprzątnięcia całego obiektu po zawodach żużlowych. Orientacyjnie 15 takich

impres w ciągu roku”.

Jednocześnie w informacjach dodatkowych jest zapis następującej treści: „Każdorazowo przed i po rozegranych zawodach żużlowych/meczu piłkarskim/impresie sportowej lub kulturalnej w ramach rozgrywek ligowych oraz paralogowych do sprzątnięcia obiektu stadionu – przed i po meczu (pierwszy dzień roboczy po zawodach). Takich zawodów w ciągu roku przewiduje się 15 w trakcie sezonu. Sprzątnięcie przed i po zawodach/meczu/impresie obejmuje zarówno sprzątnięcie terenów zewnętrznych jak i trybun oraz pomieszczeń na trybunach”.

- Istnienie nieścisłość pomiędzy tymi opisami i wykonawca ma wątpliwość czy usługa sprzątnięcia stadionu i podana przez niego cena ryczałtowa (koszt sprzątnięcia stadionu) – obejmuje tylko sprzątnięcie stadionu PO MECZU, czy jednak łącznie przed meczowe i po meczowe sprzątnięcie ? W przypadku stadionu ZAWISZA Zamawiający jednoznacznie wskazał, że wymaga sprzątnięcia stadionu po meczu / zawodach (25 imprez) oraz dodatkowo przewiduje także możliwość zlecenia sprzątnięcia tego stadionu także przed meczem (5 imprez). W przypadku sprzątnięcia stadionu POLONII intencja Zamawiającego co do rzeczywistego zakresu tej usługi nie jest zrozumiała. Co zatem w ramach usługi sprzątnięcia stadionu ma realizować wykonawca – czy tylko sprzątnięcie stadionu po meczu? Czy zarówno sprzątnięcie stadionu przed meczem jak i po meczu ? Co ma obejmować cena jednostkowa za sprzątnięcie stadionu w tabeli 2 formularza cenowego – czy jednorazową usługę sprzątnięcia stadionu (bez względu czy przed meczem czy po meczu)? Czy usługę łączoną obejmującą sprzątnięcie stadionu przed i po meczu i podanie ceny łącznej za taką usługę?
- Jakich powierzchni (obiektów) dotyczy usługa sprzątnięcia stadionu (objektu) po meczu, jako usługa dodatkowa zlecona przez Zamawiającego?? czy dotyczy tylko stadionu i trybun (w tym wymyście siedzisk z oparciami w ilości 9 000 sztuk) ?? czy usługa ta dotyczy WSZYSTKICH pomieszczeń znajdujących się na Trybunie Głównej oraz Trybunie Nowej, w tym: toalety dla kibiców (10 sztuk), toalety dla niepełnosprawnych (2 sztuki), kabiny reporterskie i sędziowskie (10 sztuk), szatnie zawodników itp. Proszę o jednoznaczne określenie zakresu tej usługi.
- Jaką należy zastosować stawkę VAT (8% czy 23%) dla pozycji formularza cenowego dotyczącej kosztu sprzątnięcia stadionu za jeden mecz ?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że wyżej cytowany zapis w Załączniku nr 8c do SWZ – Część III w punkcie 2 dotyczącym kompleksu sportowego POLONIA otrzymuje brzmienie:

2. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do:

1) Pozimowego sprzątnięcia obiektu – głównej płyty wraz z trybunami w tym wymyście siedzisk (9 tys. siedzisk wraz z oparciem) 1 raz w roku tj. w miesiącu kwietniu 20223r.,

2) Każdorazowo łącznie przed i po rozegranych zawodach żużlowych/meczu piłkarskim/impresie sportowej lub kulturalnej w ramach rozgrywek ligowych oraz paralogowych do sprzątnięcia obiektu stadionu – przed i po meczu (pierwszy dzień roboczy po zawodach żużlowych/meczu/impres).

Zakres przedmiotowy sprzątnięcia przedmeczowego i pomeczowego obejmuje sprzątnięcie płyty głównej stadionu i trybun oraz wszystkich pomieszczeń znajdujących się na Trybunie Głównej oraz Trybunie Nowej, w tym: toalety dla kibiców (10 sztuk), toalety dla niepełnosprawnych (2 sztuki), kabiny reporterskie i sędziowskie (10 sztuk), szatnie zawodników itp.

Zakres przedmiotowy sprzątnięcia przedmeczowego jest taki sam jak sprzątnięcia pomeczowego, natomiast termin wykonania usługi sprzątnięcia przedmeczowego Zamawiający wyznacza najpóźniej na co najmniej 1 dzień przed rozpoczęciem meczu /impresy. Takich zawodów żużlowych/meczu/impres w ciągu roku przewiduje się 15 w trakcie sezonu. Sprzątnięcie przed i po zawodach żużlowych/meczu/impresie obejmuje zarówno sprzątnięcie terenów zewnętrznych jak i trybun oraz pomieszczeń znajdujących się na trybunach.

Wykonawca musi podać koszt 1 razowego sprzątnięcia łącznie (przed zawodami żużlowymi/meczem/impresą i po zawodach/meczu/impresie) na ww. obiekcie W związku z powyższym, ustala się do celów porównania ofert, ryczałt za sprzątnięcie ww. obiektu 15 razy wartość podaną przez Wykonawców w formularzu ofertowym za 1 razowe sprzątnięcie w/w obiektu przed i po zawodach żużlowych/meczu/impresie..

Na tym obiekcie Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia ilości rozegranych zawodów żużlowych/meczu/odbytych imprez w zależności od bieżących potrzeb oraz sytuacji ekonomicznej i epidemiologicznej. W takiej sytuacji Zamawiający zapłaci jedynie za realnie wykonane usługi sprzątnięcia danego obiektu.

Zamawiający informuje jednocześnie, że uwzględni uwagi Wykonawcy i zmienia Załącznik nr 1 c do SWZ - Formularz cenowy – Część III, który zostaje załączony do odpowiedzi na pytania Wykonawcy.

Pytanie 4 **stadion „POLONIA”**

w informacjach dodatkowych Zamawiający wskazał, że oczekuje wielokrotnego powtarzania czynności sprzątnięcia w danym dniu oraz świadczenia usługi w sposób ciągły w określonym przedziale czasowym tj. od godziny 7:00 do godziny 15:00 i stałego przebywania 1 osoby sprzątającej na terenie tego obiektu.

- czy usługa sprzątnięcia w tych budynkach jest usługą ciągłą polegającą na wielokrotnym powtarzaniu tych samych czynności w danym dniu, w godzinach wskazanych przez Zamawiającego i wymaga stałego przebywania minimum 1 osoby sprzątającej w godzinach 7:00 – 15:00?
- ponieważ zgodnie z przedstawionym harmonogramem Zamawiający wymaga świadczenia usług sprzątnięcia co do zasady (przeważająco) z częstotliwością 3 razy w tygodniu w dniach (poniedziałek, środa, piątek) – proszę o jednoznaczne potwierdzenie, że w tych dniach Zamawiający wymaga stałego przebywania minimum jednej osoby w godzinach 7:00 – 15:00 a więc w pełnym wymiarze godzin (na pełen etat) ??
- Jeżeli odpowiedź na powyższe pytanie jest twierdząca oznacza to, że wykonawca zobowiązany jest zatrudnić co najmniej 1 osobę w pełnym wymiarze czasowym (cały etat), do realizacji usług sprzątnięcia na terenie obiektów POLONII, niezależnie od obowiązku zatrudnienia 5 innym osób do sprzątnięcia obiektów ZAWISZY.

Odpowiedź

Zamawiający oczekuje aby w przypadku - wymagającego wielokrotnego powtarzania czynności sprzątnięcia w danym dniu oraz świadczenia usługi w sposób ciągły w określonym przedziale czasowym - na terenie obiektu przebywała co najmniej 1 osoba sprzątająca w godz. 7:00-15:00

- 1) usługa sprzątnięcia w tych budynkach jest usługą ciągłą polegającą na wielokrotnym powtarzaniu tych samych czynności w danym dniu, w godzinach wskazanych przez Zamawiającego i wymaga stałego przebywania minimum 1 osoby sprzątającej w godzinach 7:00 – 15:00?
- 2) zgodnie z przedstawionym harmonogramem Zamawiający wymaga świadczenia usług sprzątnięcia co do zasady (przeważająco) z częstotliwością 3 razy w tygodniu w dniach (poniedziałek, środa, piątek) w związku z jw. Zamawiający potwierdza, że w tych dniach Zamawiający wymaga stałego przebywania minimum jednej osoby w godzinach 7:00 – 15:00 a więc w pełnym wymiarze godzin.
- 3) Wykonawca zobowiązany jest zatrudnić co najmniej 1 osobę w pełnym wymiarze czasowym (cały etat), do realizacji usług sprzątnięcia na terenie obiektów POLONII, niezależnie od obowiązku zatrudnienia 5 innym osób do sprzątnięcia obiektów ZAWISZY.

Pytanie 5

Dotyczy wszystkich obiektów i budynków

Zamawiający wskazał, że dostarczenie ręczników papierowych (kolor jasny), mydła w płynie (kolor biały) i papieru toaletowego (kolor jasny) należy do wykonawcy.

- Czy zamawiający dopuszcza możliwość dostarczenia ww. asortymentu w dowolnym kolorze ??
- Jeśli NIE, proszę wskazać jakie jest uzasadnienie dla wymaganej przez Zamawiającego kolorystyki asortymentu?
- Jeśli NIE, czy Zamawiający dopuści mydło w płynie w kolorze zielonym lub żółtym lub kremowym?
- Jeśli NIE, co Zamawiający rozumie pod pojęciem kolor jasny? Czy zamawiający dopuści możliwość dostarczenia ręczników papierowych i papieru toaletowego w kolorze zielonym ?
- Proszę o zmianę istniejącego zapisu poprzez wykreślenie „kolorystyki” oferowanego przez wykonawcę papieru toaletowego, ręczników papierowych i mydła w płynie i dopuszczenie możliwości stosowania tego asortymentu w dowolnym kolorze dostępnym w danym momencie dla wykonawcy.

Odpowiedź

Zamawiający dopuszcza:

- 1) możliwość dostarczenia ww. asortymentu w dowolnym kolorze
- 2) mydło w płynie w kolorze białym, zielonym, różowym, żółtym lub kremowym,

Zamawiający informuje, że zmienia istniejący zapis poprzez wykreślenie „kolorystyki” oferowanego przez wykonawcę papieru toaletowego, ręczników papierowych i mydła w płynie i dopuszczenie

możliwości stosowania tego asortymentu w dowolnym kolorze dostępnym w danym momencie dla wykonawcy.

Pytanie 6

Proszę o wyjaśnienie treści SWZ – w zakresie opisu przedmiotu zamówienia części IV obejmującej Sprzątanie i utrzymanie czystości na obiektach sportowych Bydgoskiego Centrum Sportu, w skład którego wchodzi następujące obiekty zlokalizowane na terenie miasta Bydgoszczy wraz z obiektami przynależnymi: Stadion Sportowy przy ul. Sielskiej 12, Kompleks Sportowy Chemik przy ul. Glinki 79, Kompleks Sportowy przy ul. Słowiańskiej 7, Kompleks Sportowy Gwiazda przy ul. Bronikowskiego 45 - **dotyczy załącznika nr 8d do SWZ.**

obiekt przy ul. Sielskiej 12B

Zamawiający wskazał, że budynek sportowy ma być objęty usługą codziennego sprzątania tj. od poniedziałku do piątku .

- czy Zamawiający wskazuje godziny w jakich ma być świadczona usługa lub godzinę do której lub od której mają być realizowane usługi sprzątania ?
- czy jest to usługa jednorazowa w ciągu dnia czy też wymagająca wielokrotnego powtarzania czynności sprzątania w danym dniu i świadczenia ich w sposób ciągły w określonym przedziale czasowym np. od godziny do godziny, co wymaga „stałego” przebywania osoby/osób sprzątającej na tym obiekcie w danym przedziale czasowym ??
- czy Zamawiający oczekuje jednorazowej czynności sprzątania pomieszczeń w ciągu dnia w godzinach wyznaczonych przez samego wykonawcę ?? Dla przykładu po godzinie 16:00 pojawia się ekipa sprzątająca wykonawcy i sprząta cały obiekt w tym dniu ??
- czy podobnie jak w przypadku obiektów ZAWISZY i POLONII, Zamawiający wymaga stałego przebywania osoby lub osób sprzątających na terenie obiektu w wyznaczonych godzinach i wielokrotnego wykonywania czynności sprzątania obiektu w danym dniu? Prosimy o jednoznaczne wskazanie wymagań zamawiającego w tym Zakresie, co jest kluczowe dla Wykonawcy przy kalkulacji wynagrodzenia. Wykonawca musi mieć bowiem wiedzę, czy będzie zobowiązany zatrudnić na pełen etat osobę lub więcej osób tylko do sprzątania tego obiektu.

Odpowiedź

Zamawiający wymaga aby była to jednorazowa usługa sprzątania w ciągu dnia oczekuje jednorazowego sprzątania obiektu danego dnia w przedziale czasowym, tj. w godz. 12:00-16:00. Zamawiający nie wymaga w tym przypadku zatrudnienia osoby na pełen etat. Zamawiający nie wymaga stałego przebywania osoby lub osób sprzątających na terenie obiektu w wyznaczonych godzinach i wielokrotnego wykonywania czynności sprzątania obiektu w danym dniu.

Zamawiający informuje, że zmianie ulega Załącznik nr 8d Opis przedmiotu zamówienia – Część IV, który zostaje załączony do odpowiedzi na pytania Wykonawcy.

Pytanie 7

obiekt przy ul. Sielskiej 12B

Zamawiający wskazał w opisie, że każdorazowo po rozegranym meczu/imprezie wymaga sprzątania obiektu stadionu w pierwszym dniu roboczym po meczu/imprezie. Takich meczy przewiduje się 20 w ciągu roku. Wykonawca ma podać cenę (koszt) jednorazowej usługi sprzątania stadionu po meczu/imprezie.

- Zamawiający nie uwzględnił tej pozycji w formularzu cenowym i konieczna jest jego modyfikacja na wzór formularza cenowego dla części III. Skoro usługa dodatkowa ma dotyczyć sprzątania pomeczowego stadionu i wykonawca ma podać cenę jednostkową tej usługi to winna ona stanowić element wyliczenia całkowitej ceny ofertowej brutto.
- Wykonawca wnioskuje o zmianę formularza cenowego i dodanie tabeli nr 2 dotyczącej usługi sprzątania pomeczowego stadionu, zgodnie z zasadami kalkulacji ceny oferty przedstawionymi analogicznie dla części III.
- Skoro przedmiot zamówienia w tej części obejmuje również usługi „dodatkowe” realizowane na zlecenie zamawiającego w zakresie pomeczowego sprzątania obiektu i Zamawiający podaje informacyjnie przewidywaną ilość takich usług w ciągu roku to wówczas zobowiązany jest ująć tą pozycję do formularza cenowego, aby wykonawca wycenił tą usługę i doliczył do ceny całkowitej tego zadania.

Odpowiedź

Zamawiający **nie wymaga** każdorazowo po rozegranym meczu/imprezie wymaga sprzątania obiektu stadionu w pierwszym dniu roboczym po meczu/imprezie.

Zamawiający informuje, że zmianie ulega Załącznik nr 8d Opis przedmiotu zamówienia – Część IV, który zostaje załączony do odpowiedzi na pytania Wykonawcy.

Pytanie 8

kompleks sportowy „CHEMIK” przy ul. Glinki 79

w informacjach dodatkowych Zamawiający wskazał, że oczekuje wielokrotnego powtarzania czynności sprzątania w danym dniu oraz świadczenia usługi w sposób ciągły w określonym przedziale czasowym tj. od godziny 7:00 do godziny 22:00 (14 godzin) i stałego przebywania 1 osoby sprzątającej na terenie tego obiektu.

- 1) czy usługa sprzątania w tych budynkach jest usługą ciągłą polegającą na wielokrotnym powtarzaniu tych samych czynności w danym dniu, w godzinach wskazanych przez Zamawiającego i wymaga stałego przebywania minimum 1 osoby sprzątającej w godzinach 7:00 – 22:00?
- 4) ponieważ zgodnie z przedstawionym harmonogramem Zamawiający wymaga świadczenia usług sprzątania co do zasady (przeważająco) z częstotliwością 5 razy w tygodniu od poniedziałku do piątku – proszę o jednoznaczne potwierdzenie, że w tych dniach Zamawiający wymaga stałego przebywania minimum jednej osoby w godzinach 7:00 – 22:00 , a więc w wymiarze 14 godzin dziennie ?
- 5) Jeżeli odpowiedź na powyższe pytanie jest twierdząca oznacza to, że wykonawca zobowiązany jest zatrudnić co najmniej 2 różne osoby w pełnym wymiarze czasowym (cały etat), do realizacji usług sprzątania na terenie obiektów CHEMIKA, aby sprostać oczekiwaniom zamawiającego w tym zakresie.
- 6) Zatem Zamawiający winien jednoznacznie określić i potwierdzić, że wymaga stałego przebywania osoby sprzątającej na tym obiekcie, od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:00 do 22:00, a nie jedynie jednorazowego wykonania usługi sprzątania obiektu w danym dniu, co z kolei wiąże się z koniecznością zatrudnienia przez wykonawcę na pełen etat minimum 2 pracowników do obsługi tego obiektu.

Odpowiedź

- 1) usługa sprzątania w tych budynkach jest usługą ciągłą polegającą na wielokrotnym powtarzaniu tych samych czynności w danym dniu, w godzinach wskazanych przez Zamawiającego i wymaga stałego przebywania minimum 1 osoby sprzątającej w godzinach 7:00 – 22:00?
- 2) Zamawiający potwierdza, że w dniach wskazanych przez Zamawiającego wymaga się stałego przebywania minimum jednej osoby w godzinach 7:00 – 22:00 , a więc w wymiarze 14 godzin dziennie,
- 3) Wykonawca zobowiązany jest zatrudnić co najmniej 2 różne osoby w pełnym wymiarze czasowym (cały etat), do realizacji usług sprzątania na terenie obiektów CHEMIKA, aby sprostać oczekiwaniom zamawiającego w tym zakresie.
- 4) Zamawiający jednoznacznie określa, że wymaga stałego przebywania osoby sprzątającej na tym obiekcie, od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:00 do 22:00, a nie jedynie jednorazowego wykonania usługi sprzątania obiektu w danym dniu, co z kolei wiąże się z koniecznością zatrudnienia przez wykonawcę na pełen etat minimum 2 pracowników do obsługi tego obiektu.

Pytanie 9

kompleks sportowy „CHEMIK” przy ul. Glinki 79

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający nie przewiduje zlecenia wykonawcy dodatkowej usługi obejmującej przedmeczowe lub pomeczowe sprzątanie stadionu – i usługa taka nie wchodzi w zakres przedmiotowej usługi. W opisie przedmiotu zamówienia oraz w formularzu cenowym brak informacji lub odniesienia do takiej usługi.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że nie przewiduje zlecenia wykonawcy dodatkowej usługi obejmującej przedmeczowe lub pomeczowe sprzątanie stadionu – i usługa taka nie wchodzi w zakres przedmiotowej usługi. W opisie przedmiotu zamówienia oraz w formularzu cenowym brak informacji lub odniesienia do takiej usługi.

Pytanie 10

Kobiecy Klub Piłkarski przy ul. Słowiańskiej 7.

Zamawiający wskazał, że budynek szatni przy ul. Słowiańskiej 7 (korytarz, pokój sędziowski, 5 szatni,

3 pomieszczenia prysznicowe, 2 WC, ciągi komunikacyjne-korytarze) ma być objęty sprzątnięciem sobota-niedziela, przed meczem i po meczu.

- Ile takich meczy w ciągu roku przewiduje Zamawiający? Brak takiej informacji w opisie zamówienia. Ilość takich meczy jest kluczowa do prawidłowej kalkulacji ceny ofertowej.
- w jaki sposób wykonawca ma wycenić taką usługę? Brak takiej pozycji w formularzu cenowym. Czy Zamawiający ma podać miesięczny ryczałt za sprzątnięcie całego obiektu przy ul. Słowiańskiej i cena ryczałtowa będzie obejmowała również sobotnio-niedzielne sprzątnięcie przedmeczowe i pomeczowe budynku szatni, niezależnie od liczby meczów w ciągu roku i bez względu na to czy usługa będzie musiała być realizowana ?
- Wykonawca proponuje aby w przypadku traktowania usługi przedmeczowego i pomeczowego sprzątnięcia budynku szatni, jako usługi dodatkowej realizowanej na dodatkowe zlecenie Zamawiającego , wprowadzić podobne rozwiązanie jak sprzątnięcie stadionu Zawiszy czy Polonii tj. wprowadzić osobą pozycję do formularza cenowego, podać orientacyjną ilość meczy w ciągu roku i żądać od wykonawcy podania ceny jednostkowej za usługę dodatkową obejmującą jednocześnie przedmeczowe i pomeczowe sprzątnięcie budynku szatni.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że usłudze sprzątnięcia podlega tylko budynek przy ul. Słowiańskiej 7 (korytarz, pokój sędziowski, 5 szatni, 3 pomieszczenia prysznicowe, 2 WC, ciągi komunikacyjne-orytarze) który ma być objęty sprzątnięciem sobota-niedziela, natomiast **nie ma usługi sprzątnięcia przed meczem i po meczu**

Zamawiający informuje, że zmianie ulega Załącznik nr 8d Opis przedmiotu zamówienia – Część IV, który zostaje załączony do odpowiedzi na pytania Wykonawcy.

Pytanie 11

kompleks sportowy „GWIAZDA” przy ul. Bronikowskiego 45

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający nie przewiduje zlecenia wykonawcy dodatkowej usługi obejmującej przedmeczowe lub pomeczowe sprzątnięcie stadionu – i usługa taka nie wchodzi w zakres przedmiotowej usługi. W opisie przedmiotu zamówienia oraz w formularzu cenowym brak informacji lub odniesienia do takiej usługi.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że nie przewiduje zlecenia wykonawcy dodatkowej usługi obejmującej przedmeczowe lub pomeczowe sprzątnięcie stadionu – i usługa taka nie wchodzi w zakres przedmiotowej usługi. W opisie przedmiotu zamówienia oraz w formularzu cenowym brak informacji lub odniesienia do takiej usługi

Pytanie 12

dotyczy wszystkich obiektów i budynków

Zamawiający wskazał, że dostarczenie ręczników papierowych (kolor jasny), mydła w płynie (kolor biały) i papieru toaletowego (kolor jasny) należy do wykonawcy.

- 1) Czy zamawiający dopuszcza możliwość dostarczenia ww. asortymentu w dowolnym kolorze ??
- 2) Jeśli NIE, proszę wskazać jakie jest uzasadnienie dla wymaganej przez Zamawiającego kolorystyki asortymentu?
- 3) Jeśli NIE, czy Zamawiający dopuści mydło w płynie w kolorze zielonym lub żółtym lub kremowym?
- 4) Jeśli NIE, co Zamawiający rozumie pod pojęciem kolor jasny? Czy zamawiający dopuści możliwość dostarczenia ręczników papierowych i papieru toaletowego w kolorze zielonym ?
- 5) Proszę o zmianę istniejącego zapisu poprzez wykreślenie „kolorystyki” oferowanego przez wykonawcę papieru toaletowego, ręczników papierowych i mydła w płynie i dopuszczenie możliwości stosowania tego asortymentu w dowolnym kolorze dostępnym w danym momencie dla wykonawcy.

Odpowiedź

Zamawiający dopuszcza:

- 1) możliwość dostarczenia ww. asortymentu w dowolnym kolorze
- 2) mydło w płynie w kolorze białym, zielonym, różowym, żółtym lub kremowym,

Zamawiający informuje, że zmienia istniejący zapis poprzez wykreślenie „kolorystyki” oferowanego przez wykonawcę papieru toaletowego, ręczników papierowych i mydła w płynie i dopuszczenie możliwości stosowania tego asortymentu w dowolnym kolorze dostępnym w danym momencie dla wykonawcy.

Pytanie 13

Ogólny zakres dotyczący kompleksowego utrzymania czystości

Zamawiający wprowadził zapis: „pracownicy utrzymania czystości zobowiązani są do wykonywania pracy w sposób bezpieczny i nie stwarzający zagrożenia dla innych osób przebywających na terenie Zamawiającego a w szczególności do przestrzegania przepisów z zakresu BHP i ochrony przeciwpożarowej a także dokumentów wewnętrznych tj. zarządzeń, procedur i instrukcji zamawiającego w tym zakresie”.

- Proszę o wskazanie w jakim terminie zostaną udostępnione wykonawcy wszystkie zarządzenia, procedury i instrukcje zamawiającego do których mają się stosować pracownicy wykonawcy (personel sprzątający)? Wykonawca proponuje aby dokumenty te zostały udostępnione najpóźniej w dniu zawarcia stosownej umowy i stanowiły załącznik do umowy wykonawczej.

Odpowiedź

Wszystkie zarządzenia, procedury i instrukcje zamawiającego do których mają się stosować pracownicy wykonawcy (personel sprzątający) zostaną udostępnione najpóźniej w dniu zawarcia stosownej umowy i stanowić będą załącznik do umowy wykonawczej.

Pytanie 14

OGÓLNE PYTANIA DOTYCZĄCE SWZ, PROCEDURY I WZORU UMOWY

Czy zamawiający udostępni wzór JEDZ, ponieważ brak tego załącznika w dokumentacji postępowania

Odpowiedź

Tak. Zamawiający informuje, że już udostępnił dokument JEDZ.

Pytanie 15

Jaką należy zastosować stawkę VAT (8% czy 23%) dla pozycji formularza cenowego dotyczącej kosztu sprzątnięcia stadionu za jeden mecz ?

Zamawiający wskazał w SWZ Rozdział 13 „Sposób obliczenia ceny” w ust.2, że w postępowaniu obowiązuje stawka podatku VAT 23% oraz 8% (tereny zewnętrzne). Proszę zatem o doprecyzowanie jaką stawkę VAT należy przyjąć przy kalkulacji ceny za usługi dodatkowe dotyczące „pomocowe/przedmeczowe” sprzątnięcie stadionów.

Odpowiedź

Zamawiający informuje jednocześnie, że uwzględni uwagi Wykonawcy i zmienia Załącznik nr 1 c do SWZ - Formularz cenowy – Część III, który zostaje załączony do odpowiedzi na pytania Wykonawcy.

Pytanie 16

Wzór umowy stanowiącej załącznik nr 7 – dotyczy par.4 wynagrodzenie.

Wykonawca wnosi o modyfikację zapisów, które w obecnym kształcie są nieprecyzyjne. Chodzi o jednoznaczne określenie w jaki sposób będzie płatne wynagrodzenie za usługi „dodatkowe” realizowane na zlecenie Zamawiającego a dotyczące sprzątnięcia obiektów stadionów (po i/lub przed) meczami/impresjami. Wynagrodzenie za te usługi winno być płatne każdorazowo po wykonaniu zleconej usługi, natomiast miesięczny ryczałt może dotyczyć jedynie usług stałego kompleksowego utrzymania czystości obiektów i terenów. Łączna cena za usługi dodatkowe obejmujące pomocowe i przedmeczowe sprzątnięcie stadionów oczywiście winna być zsumowana z łączną wartością ryczałtu za miesięczne sprzątnięcie obiektów i terenów zewnętrznych ale tylko na potrzeby ustalenia CAŁKOWITEJ CENY OFERTOWEJ dla potrzeb porównania i oceny ofert, oraz podania Całkowitego Maksymalnego Wynagrodzenia wykonawcy.

Nie można natomiast tej dodatkowej usługi, która może być zlecona przez Zamawiającego w dowolnej ilości ale równie dobrze może nie być wykonywana w okresie obowiązywania umowy – podzielić na 12 równych miesięcy i wypłacać w miesięcznych ratach niezależnie od faktycznej liczby zleconych w tym czasie takich usług. Z jednej strony Zamawiający płaciłbym zaliczkowo za niezlecone i niewykonane usługi, co jest sprzeczne z interesem Zamawiającego, natomiast z drugiej strony Wykonawca musiałby ponosić koszty tych dodatkowych wykonywanych usług w danym czasie, za których zapłatę otrzymałby w terminie późniejszym, w kolejnych ratach miesięcznych.

Zresztą sam Zamawiający we Wzorze Umowy w par.4 ust.5 wskazał, że „rozliczenie za faktycznie zrealizowany i odebrany przedmiot umowy następować będzie na podstawie faktur doręczonych Zamawiającemu na zakończenie każdego miesiąca kalendarzowego.

Dlatego usługi DODATKOWE takie jak pomeczowe sprzątnięcie stadionów winny być rozliczane KAŻDORAZOWO po wykonaniu takiej usługi a to wymaga zmiany lub doprecyzowania zapisów par.4 umowy o co wykonawca wnosi, gdyż obecne zapisy są zbyt ogólnikowe i nieprecyzyjne i nie określają zasad według których będzie naliczane i wypłacane wynagrodzenie za te dodatkowe usługi.

Wskazane przez Zamawiającego zapisy Wzoru Umowy w par.4 ust.1 powinny zatem dotyczyć wyłącznie miesięcznego ryczałtu netto za usługi sprzątnięcia obiektów i terenów zewnętrznych – bez ujmowania w tej pozycji wartości szacowanego wynagrodzenia dodatkowego za usługi pomeczowego sprzątnięcia stadionów. Należałoby więc dodać kolejny akapit w tej części lub dodatkowy ustęp, przykładowo o następującej treści:

„ Za usługi dodatkowe obejmujące przedmeczowe/pomeczowe sprzątnięcie stadionów, Zamawiający każdorazowo zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie kosztorysowe ustalone na podstawie faktycznie wykonanych usług w danym miesiącu, przy zastosowaniu obowiązujących stawek (cen jednostkowych netto) mających charakter ryczałtowy tj. niezmienny w całym okresie realizacji umowy, w następujących wysokościach:

- sprzątnięcie przedmeczowe stadion przy ul. - cena jednostkowa netto + VAT
- sprzątnięcie przedmeczowe stadion przy ul. - cena jednostkowa netto + VAT

Jest to propozycja takiego zapisu, oczywiście jego ostateczna wersja leży w gestii Zamawiającego. Nie mniej proszę o dostosowanie zapisów umowy do powyższej opisanej sytuacji i rozdzielenie w umowie wynagrodzenia płatnego miesięcznie w formie ryczałtu za usługi sprzątnięcia obiektów i terenów zewnętrznych, oraz odrębnie wynagrodzenia płatnego za dodatkowe usługi zlecane przez Zamawiającego w zakresie przedmeczowego/ pomeczowego sprzątnięcia stadionów, które winny być rozliczane każdorazowo po wykonaniu tej usługi.

Odpowiedź

Zamawiający uwzględnia ww. propozycję Wykonawcy w zmienionym Wzorze umowy, który zostaje załączony do odpowiedzi na pytania Wykonawców

Pytanie 17

Jaki budżet Zamawiający planuje przeznaczyć na realizację zamówienia część I?

Odpowiedź

Zamawiający udostępni ww. Kwoty najpóźniej przed otwarciem ofert.

Pytanie 18

Gdzie można zlewać brudną wodę powstałą podczas mycia powierzchni?

Odpowiedź

Brudną wodę powstałą podczas mycia powierzchni można zlewać bezpośrednio do ubikacji w toalecie.

Pytanie 19

Czy Zamawiający przewiduje w trakcie trwania usługi remonty w budynkach objętych usługą? Jeżeli tak to proszę o podanie terminu ich przeprowadzenia, nazwy obiektu i metrażu na którym będzie prowadzony remont.

Odpowiedź

Zamawiający nie przewiduje w trakcie trwania umowy wykonywania remontów w budynkach objętych usługą sprzątnięcia.

Pytanie 20

Proszę o podanie ilości osób zatrudnionych na obiektach.

Odpowiedź

- 1) Pływalnia „Bryza” – 19 osób,
- 2) Pływalnia „Czwórka” – 28 osób,
- 3) Pływalnia „Sardynka” – 19 osób,
- 4) Pływalnia „Perła” – 19 osób,
- 5) Pływalnia „Łabędź” – 15 osób,
- 6) Pływalnia „Laguna” – 19 osób,

- 7) Pływalnia "Piąta Fala" – 21 osób,
- 8) Pływalnia "Neptun" – 19 osób,
- 9) Pływalnia "Ikar", – 19 osób,
- 10) Pływalnia "Aqua Fordon". – 22 osoby.

Pytanie 21

Proszę o podanie powierzchni części ścian hali basenowej podlegających czyszczeniu i dezynfekcji.

Odpowiedź

- 1) Pływalnia „Bryza” – 100 m²,
- 2) Pływalnia „Czwórka” – 300 m²,
- 3) Pływalnia „Sardynka” – 100m²,
- 4) Pływalnia „Perła” – 100m²,
- 5) Pływalnia „Łabędź” – 250 m²,
- 6) Pływalnia „Laguna” – 100m²,
- 7) Pływalnia "Piąta Fala" – 140m²,
- 8) Pływalnia "Neptun" – 100m²,
- 9) Pływalnia "Ikar", – 100 m²,
- 10) Pływalnia "Aqua Fordon". – 260m².

Pytanie 22

Ile szafek ubraniowych znajduje się na basenach (informacje proszę podać w podziale na baseny)

Odpowiedź

- 1) Pływalnia „Bryza” – 180 szt.
- 2) Pływalnia „Czwórka” – 223 szt.
- 3) Pływalnia „Sardynka” – 142 szt.
- 4) Pływalnia „Perła” - 158 szt.
- 5) Pływalnia „Łabędź” – 220 szt.
- 6) Pływalnia „Laguna” - 142 szt.
- 7) Pływalnia "Piąta Fala" 190 szt.
- 8) Pływalnia "Neptun" 152 szt.
- 9) Pływalnia "Ikar", 163 szt.
- 10) Pływalnia "Aqua Fordon" – 220 szt.

Pytanie 23

Ile ławek znajduje się na basenach (informacje proszę podać w podziale na baseny).

Odpowiedź

- 11) Pływalnia „Bryza” – 86 szt.
- 12) Pływalnia „Czwórka” – 138 szt.
- 13) Pływalnia „Sardynka” – 77 szt.
- 14) Pływalnia „Perła” - 9 szt.
- 15) Pływalnia „Łabędź” – 52 szt.
- 16) Pływalnia „Laguna” - 42 szt.
- 17) Pływalnia "Piąta Fala" 54 szt.
- 18) Pływalnia "Neptun" -10 szt.
- 19) Pływalnia "Ikar"- 22 szt.
- 20) Pływalnia "Aqua Fordon" – 126 szt.

Pytanie 24

Proszę o podanie powierzchni okien podlegających myciu: pow. wewnętrznej i pow. zewnętrznej (informacje proszę podać w podziale na baseny)

Odpowiedź

Powierzchnia wewnętrzna oraz powierzchnia zewnętrzna (łącznie).

- 1) Pływalnia „Bryza” – 150 m²
- 2) Pływalnia „Czwórka” – 450 m²
- 3) Pływalnia „Sardynka” – 150 m²
- 4) Pływalnia „Perła” – 150 m²
- 5) Pływalnia „Łabędź” – 450 m²
- 6) Pływalnia „Laguna” – 150 m²

- 7) Pływalnia "Piąta Fala" – 350 m²
- 8) Pływalnia "Neptun" – 150 m²
- 9) Pływalnia "Ikar" – 150 m²
- 10) Pływalnia "Aqua Fordon" – 400 m²

Pytanie 25

Na jakiej wysokości od podłogi znajdują się powyższe okna? (informacje proszę podać w podziale na baseny)

Odpowiedź

- 1) Pływalnia „Bryza” – 1,20 m
- 2) Pływalnia „Czwórka” – 3 m
- 3) Pływalnia „Sardynka” – 1,20 m
- 4) Pływalnia „Perła” – 1,20 m
- 5) Pływalnia „Łabędź” -1,20 m
- 6) Pływalnia „Laguna” – 1,20 m
- 7) Pływalnia "Piąta Fala" 1,20 m
- 8) Pływalnia "Neptun" – 1,20 m
- 9) Pływalnia "Ikar", - 1,20 m
- 10) Pływalnia "Aqua Fordon" – 1,20 m

Pytanie 26

Jaka metodą (np. specjalistyczną) dotychczas były myte okna? (informacje proszę podać w podziale na baseny)

Odpowiedź

Wszystkie pływalnie – okna myte metodą specjalistyczną tzn. innowacyjną, przy wykorzystaniu kijów teleskopowych oraz wody dejonizowanej, na zewnątrz obiektu, a wewnątrz metodą klasyczną przy pomocy ściągaczki oraz profesjonalnych środków czyszczących.

Pytanie 27

Proszę o podanie ilości sztuk górnego oświetlenia podlegającego myciu (informacje proszę podać w podziale na baseny)

Odpowiedź

- 1) Pływalnia „Bryza” – 58 szt.
- 2) Pływalnia „Czwórka” – 264 szt
- 3) Pływalnia „Sardynka” – 120 szt
- 4) Pływalnia „Perła” – 58 szt
- 5) Pływalnia „Łabędź” -- 138 szt
- 6) Pływalnia „Laguna” – 120 szt
- 7) Pływalnia "Piąta Fala" – 210 szt.
- 8) Pływalnia "Neptun" – 58 szt
- 9) Pływalnia "Ikar" – 120 szt
- 10) Pływalnia "Aqua Fordon" – 224 szt.

Pytanie 28

Na jakiej wysokości od podłogi / niecki basenowej znajduje się powyższe oświetlenie? (informacje proszę podać w podziale na baseny)

Odpowiedź

- 1) Pływalnia „Bryza” – 10m
- 2) Pływalnia „Czwórka” 15m
- 3) Pływalnia „Sardynka” – 10m
- 4) Pływalnia „Perła” – 10m
- 5) Pływalnia „Łabędź” - 10m
- 6) Pływalnia „Laguna” – 10 m
- 7) Pływalnia "Piąta Fala" - 15m
- 8) Pływalnia "Neptun" 10m
- 9) Pływalnia "Ikar", - 10m
- 10) Pływalnia "Aqua Fordon" 15m

Pytanie 29

Jaka jest powierzchnia zabudowy sufitowej podlegającej odpyłaniu (informacje proszę podać w podziale na baseny)

Odpowiedź

- 1) Pływalnia „Bryza” - 150m²
- 2) Pływalnia „Czwórka” - 300m²
- 3) Pływalnia „Sardynka” - 150m²
- 4) Pływalnia „Perła” - 150m²
- 5) Pływalnia „Łabędź” - 250m²
- 6) Pływalnia „Laguna” - 150m²
- 7) Pływalnia „Pięta Fala” - 250m²
- 8) Pływalnia „Neptun” - 150m²
- 9) Pływalnia „Ikar”, - 150m²
- 10) Pływalnia „Aqua Fordon” 400 m²

Pytanie 30

Jaka jest ilość sztuk lamp oświetleniowych podlegająca czyszczeniu? (informacje proszę podać w podziale na baseny)

Odpowiedź

- 11) Pływalnia „Bryza” – 58 szt.
- 12) Pływalnia „Czwórka” – 264 szt
- 13) Pływalnia „Sardynka” – 120 szt
- 14) Pływalnia „Perła” – 58 szt
- 15) Pływalnia „Łabędź” -- 138 szt
- 16) Pływalnia „Laguna” – 120 szt
- 17) Pływalnia „Pięta Fala” – 210 szt.
- 18) Pływalnia „Neptun” – 58 szt
- 19) Pływalnia „Ikar” – 120 szt
- 20) Pływalnia „Aqua Fordon” – 224 szt.

Pytanie 31

Proszę o podanie powierzchni elewacji szklanych podlegających myciu. Na jakiej wysokości od podłoża znajduje się elewacja? (informacje proszę podać w podziale na baseny)

Odpowiedź

- 1) Pływalnia „Bryza” - 60 m², wysokość 10 m
- 2) Pływalnia „Czwórka” - 200m², wysokość 15 m
- 3) Pływalnia „Sardynka” - 60m², wysokość 10 m
- 4) Pływalnia „Perła” - 60 m², wysokość 5 m
- 5) Pływalnia „Łabędź” - 200m², wysokość 10 m
- 6) Pływalnia „Laguna” - 60 m², wysokość 10 m
- 7) Pływalnia „Pięta Fala” 800 m², wysokość 10 m
- 8) Pływalnia „Neptun” - 60 m², wysokość 5 m
- 9) Pływalnia „Ikar” - 60 m², wysokość 5 m
- 10) Pływalnia „Aqua Fordon” - 200m², wysokość 15 m

Pytanie 32

Proszę o podanie ilości tapicerki meblowej podlegającej czyszczeniu(informacje proszę podać w podziale na baseny)

Odpowiedź

- 1) Pływalnia „Bryza” - 0
- 2) Pływalnia „Czwórka” - 6 foteli, 3 ławki tapicerowane
- 3) Pływalnia „Sardynka” - 0
- 4) Pływalnia „Perła” - 0
- 5) Pływalnia „Łabędź” – 10 krzeseł tapicerowane
- 6) Pływalnia „Laguna” - 0
- 7) Pływalnia „Pięta Fala” - 4 fotele, 2 ławki tapicerowane
- 8) Pływalnia „Neptun” - 0
- 9) Pływalnia „Ikar” - 0
- 10) Pływalnia „Aqua Fordon” - 4 fotele, 2 ławki tapicerowane

Pytanie 33

Proszę o podanie ilości w m² wykładzin podlegających czyszczeniu (informacje proszę podać w podziale na baseny)

Odpowiedź

- 11) Pływalnia „Bryza” – 20 m²
- 12) Pływalnia „Czwórka” – 20 m²
- 13) Pływalnia „Sardynka” – 10 m²
- 14) Pływalnia „Perła” – 0 m²
- 15) Pływalnia „Łabędź” – 0 m²
- 16) Pływalnia „Laguna” – 10 m²
- 17) Pływalnia „Pięta Fala” – 20 m²
- 18) Pływalnia „Neptun” – 10 m²
- 19) Pływalnia „Ikar” – 10 m²
- 20) Pływalnia „Aqua Fordon” – 20 m²

Pytanie 34

Proszę o wymienienie stref gdzie powierzchni podłóg należy myć mopem 1 kontaktu. (informacje proszę podać w podziale na baseny)

Odpowiedź

Mopem pierwszego kontaktu myjemy jedynie plażę basenową na wszystkich pływalniach. Pozostałe powierzchnie nie wymagają użycia mopa pierwszego kontaktu.

Pytanie 35

Czy wszystkie powierzchnie podłóg należy myć mopem 1 kontaktu? Jeżeli nie to proszę o wskazanie tych które trzeba myć mopem 1 kontaktu (informacje proszę podać w podziale na baseny)

Odpowiedź

Mopem pierwszego kontaktu myjemy jedynie plażę basenową na wszystkich pływalniach. Pozostałe powierzchnie nie wymagają użycia mopa pierwszego kontaktu.

Pytanie 36

Proszę o podanie informacji dotyczących rodzaju wymaganych materiałów higienicznych takich jak: papieru toaletowego (np. czy jedno warstwowy, bielony, biały, szary), mydła w płynie, papieru toaletowego (np. czy jedno warstwowy, bielony, biały, szary).

Odpowiedź

Zamawiający dopuszcza:

- 1) możliwość dostarczenia ww. asortymentu w dowolnym kolorze
- 2) mydło w płynie w kolorze białym, zielonym, żółtym lub kremowym,

Zamawiający informuje, że zmienia istniejący zapis poprzez wykreślenie „kolorystyki” oferowanego przez wykonawcę papieru toaletowego, ręczników papierowych i mydła w płynie i dopuszczenie możliwości stosowania tego asortymentu w dowolnym kolorze dostępnym w danym momencie dla wykonawcy.

Pytanie 37

Czy w przypadku zwolnień lekarskich, urlopów pracowników zatrudnionych w formie umowy o pracę, Zamawiający dopuszcza zatrudnienie osób zastępujących tych pracowników w innej formie niż umowa o pracę?

Odpowiedź

Tak. Zamawiający dopuszcza w takich przypadkach zatrudnienie osób zastępujących tych pracowników w innej formie niż umowa o pracę?

Pytanie 38

Proszę o podanie powierzchni wszystkich wewnętrznych przeszkleń podlegających myciu.

Odpowiedź

- 1) Pływalnia „Bryza” – 80 m²
- 2) Pływalnia „Czwórka” – 220 m²
- 3) Pływalnia „Sardynka” – 80 m²
- 4) Pływalnia „Perła” – 80 m²
- 5) Pływalnia „Łabędź” – 220 m²

- 6) Pływalnia „Laguna” – 80 m²
- 7) Pływalnia „Pięta Fala” – 160 m²
- 8) Pływalnia „Neptun” – 80 m²
- 9) Pływalnia „Ikar” – 80 m²
- 10) Pływalnia „Aqua Fordon” – 200 m²

Pytanie 39

Proszę o podanie szacunkowej planowanej dziennej ilości odwiedzających basen?

Odpowiedź

- 1) Pływalnia „Bryza” – 300 osób
- 2) Pływalnia „Czwórka” – 300 osób
- 3) Pływalnia „Sardynka” - 250 osób
- 4) Pływalnia „Perła” - 250 osób
- 5) Pływalnia „Łabędź” 150 osób
- 6) Pływalnia „Laguna” –250 osób
- 7) Pływalnia „Pięta Fala” – 250 osób
- 8) Pływalnia „Neptun” - 250 osób
- 9) Pływalnia „Ikar”, - 250 osób
- 10) Pływalnia „Aqua Fordon” 400 osób

Pytanie 40

Na jaką ilość odwiedzających są przystosowane kompleksy?

Odpowiedź

- 1) Pływalnia „Bryza” – 500 osób
- 2) Pływalnia „Czwórka” – 600 osób
- 3) Pływalnia „Sardynka” - 450 osób
- 4) Pływalnia „Perła” - 450 osób
- 5) Pływalnia „Łabędź” 150 osób
- 6) Pływalnia „Laguna” – 450 osób
- 7) Pływalnia „Pięta Fala” – 500 osób
- 8) Pływalnia „Neptun” - 450 osób
- 9) Pływalnia „Ikar”, - 450 osób
- 10) Pływalnia „Aqua Fordon” 600 osób

Pytanie 41

Ile maksymalnie osób może przebywać na kompleksach w ciągu godziny?

Odpowiedź

- 1) Pływalnia „Bryza” – 60 osób
- 2) Pływalnia „Czwórka” – 80 osób
- 3) Pływalnia „Sardynka” - 60 osób
- 4) Pływalnia „Perła” - 60 osób
- 5) Pływalnia „Łabędź” 50 osób
- 6) Pływalnia „Laguna” - 60 osób
- 7) Pływalnia „Pięta Fala” – 70 osób
- 8) Pływalnia „Neptun” - 60 osób
- 9) Pływalnia „Ikar”, - 60 osób
- 10) Pływalnia „Aqua Fordon” 75 osób

Pytanie 42

Czy do dozowników na mydło w płynie można dolewać mydło z opakowań zbiorczych, czy też są to dozowniki na wymienne wkłady?

Odpowiedź

Do dozowników na mydło w płynie można dolewać mydło z opakowań zbiorczych

Pytanie 43

Ile pomieszczeń i o jakiej powierzchni Zamawiający udostępni Wykonawcy do przechowywania maszyn, sprzętu, środków higieny i czystości?

Odpowiedź

Na każdej pływalni co najmniej 1 pomieszczenie o powierzchni co najmniej 10 m², Zamawiający udostępni Wykonawcy do przechowywania maszyn, sprzętu, środków higieny i czystości.

Pytanie 44

Czy Zamawiający udostępni osobom sprzątającym pomieszczenie socjalne?

Odpowiedź

Tak.

Pytanie 45

Czy Zamawiający zapewni osobę z uprawnieniami która wyłączy zasilanie elektryczne podczas wykonywania usługi czyszczenia lamp oświetleniowych? Istnieje ryzyko porażenia prądem.

Odpowiedź

Zamawiający zapewni osobę z uprawnieniami która wyłączy zasilanie elektryczne podczas wykonywania usługi czyszczenia lamp oświetleniowych

Pytanie 46

Czy Zamawiający zapewni osobę z uprawnieniami do zdejmowania lamp oświetleniowych które podlegają usłudze czyszczenia?

Odpowiedź

Zamawiający zapewni osobę z uprawnieniami do zdejmowania lamp oświetleniowych które podlegają usłudze czyszczenia o ile zajdzie taka potrzeba.

Pytanie 47

Jeżeli Wykonawca nie zapewni osoby z uprawnieniami do zdejmowania lamp oświetleniowych to czy tą usługę można wykonać bez ich zdejmowania przecierając je na sucho?

Odpowiedź

Zamawiający zapewni osobę z uprawnieniami do zdejmowania lamp oświetleniowych które podlegają usłudze czyszczenia o ile zajdzie taka potrzeba.

Pytanie 48

Jakie środki dezynfekcyjne wymaga Zamawiający? Pytanie dotyczy zapisu OPZ część I zał. nr 8a pkt 16 ppkt 3)

Odpowiedź

Środki czystości wykorzystywane przez Wykonawcę muszą posiadać prawem wymagane dokumenty dotyczące ich dopuszczalności do obrotu i użytkowania, a Zamawiający ma prawo do ich bieżącej kontroli.

Pytanie 49

Czy wymagana osoba do kontaktów z Zamawiającym musi przebywać na stałe na obiekcie? Pytanie dotyczy zapisu OPZ część I zał. nr 8a pkt 16 ppkt 17)

Odpowiedź

Nie, ale musi być w stałym kontakcie z przedstawicielem Zamawiającego.

Pytanie 50

Proszę o podanie powierzchni okien wewnątrz podlegających myciu.

Odpowiedź

- 1) Pływalnia „Bryza” – 80 m²
- 2) Pływalnia „Czwórka” – 220 m²
- 3) Pływalnia „Sardynka” – 80 m²
- 4) Pływalnia „Perła” – 80 m²
- 5) Pływalnia „Łabędź” – 220 m²
- 6) Pływalnia „Laguna” – 80 m²
- 7) Pływalnia „Pięta Fala” – 160 m²
- 8) Pływalnia „Neptun” – 80 m²
- 9) Pływalnia „Ikar” – 80 m²
- 10) Pływalnia „Aqua Fordon” – 200 m²

Pytanie 51

Proszę o wymienienie sprzętu posiadanego przez Zamawiającego a mogącego być użytkowanym przez Wykonawcę.

Odpowiedź

Odkurzacze wodne do czyszczenia dna niecki basenowej na każdej pływalni.

Pytanie 52

Czy zapłata za wykonanie usługi będzie płatna w równych ratach przez 12 m-cy?

Odpowiedź

Tak.

Pytanie 53

Czy w okresie lipiec lub sierpień wynagrodzenie należne Wykonawcy będzie płatne tak samo jak w pozostałych miesiącach?

Odpowiedź

Tak.

Pytanie 54

Czy na Basenach można zainstalować pralki?

Odpowiedź

Mając na względzie zalecane oraz wymagane obostrzenia w zakresie oszczędności zużycia energii elektrycznej nie wyrażamy zgody na umieszczenie pralek na pływalniach.

Pytanie 55

Czy koordynator nadzoru sprawujący kontrolę nad jakością pracowników sprzątających baseny (zapis OPZ część I pkt 2 wszystkie obiekty) powinien przebywać na każdym obiekcie na stałe we wskazanych godzinach?

Odpowiedź

Koordynator nie musi przebywać stale na danym obiekcie, ale musi być w stałym kontakcie z przedstawicielem Zamawiającego.

Pytanie 56

Czy takich koordynatorów powinno być pięciu po jednym na każdy obiekt?

Odpowiedź

Zamawiający wymaga aby Wykonawca wyznaczył jednego koordynatora na daną **Cześć – przedmiotu zamówienia tj.:**

- 1) **Cześć I:** Sprzątanie i utrzymanie czystości na krytych pływalniach zlokalizowanych na terenie miasta Bydgoszcz o następujących nazwach: Bryza, Czwórka, Sardynka, Perła, Łabędź.
- 2) **Cześć II:** Sprzątanie i utrzymanie czystości na krytych pływalniach zlokalizowanych na terenie miasta Bydgoszcz o następujących nazwach: Laguna Piata Fala, Neptun, Ikar, Aqua Fordon.
- 3) **Cześć III:** Sprzątanie i utrzymanie czystości na obiektach sportowych Bydgoskiego Centrum Sportu w skład którego wchodzi następujące obiekty zlokalizowane na terenie miasta Bydgoszczy wraz z obiektami przynależnymi:
 - Kompleks Sportowy „Zawisza”, ul. Gdańska 163, 85-674 Bydgoszcz
 - Stadion Miejski „Polonia” im. Marszałka Józefa Piłsudskiego, ul. Sportowa 2, 85-091 Bydgoszcz.
- 4) **Cześć IV:** Sprzątanie i utrzymanie czystości na obiektach sportowych Bydgoskiego Centrum Sportu w skład którego wchodzi następujące obiekty zlokalizowane na terenie miasta Bydgoszczy wraz z obiektami przynależnymi:
 - Stadion na ul. Sielskiej 12A, 85-674 Bydgoszcz,
 - Kompleks Sportowy „Chemik”, ul. Glinki 79, 85-861 Bydgoszcz,
 - Kompleks Sportowy „Stadion Miejski”, ul. Słowiańska 7, 85-163 Bydgoszcz,
 - Kompleks Sportowy „Gwiazda”, ul. Bronikowskiego 45, 85-350 Bydgoszcz,
- 5) **Cześć V:** Sprzątanie i utrzymanie czystości na obiektach sportowych Bydgoskiego Centrum Sportu w skład którego wchodzi następujące obiekty zlokalizowane na terenie miasta Bydgoszczy:
 - Hala Sportowo – Widowiskowa „IMMOBILE ŁUCZNICZKA”, ul. Toruńska 59, 85-023 Bydgoszcz,
 - Hala Sportowa „SISU ARENA”, ul. Toruńska 59, 85-023 Bydgoszcz,

6) **Część VI:** Sprzątanie i utrzymanie czystości na obiektach sportowych Bydgoskiego Centrum Sportu w skład którego wchodzi następujące obiekty zlokalizowane na terenie miasta Bydgoszcz:

- Przystąń „LOTTO – BYDGOSTIA”, ul. Żupy 4, 85-026 Bydgoszcz,
- Przystąń „BTW”, ul. Żupy 2, 85-026 Bydgoszcz,
- Uczniowski Klub Sportowy „Kopernik”, ul. Babia Wieś 3-5, 85-024 Bydgoszcz,
- „Tor Regatowy Brdyujście”, ul. Witebska 26, 85-759 Bydgoszcz.

Pytanie 57

Czy koordynatorzy o których mowa wyżej mogą też wykonywać prace serwisu?

Odpowiedź

Nie. Zamawiający dopuszcza natomiast taką możliwość w przypadkach zdarzeń losowych, chwilowej niedyspozycji konkretnego pracownika gdy wykonanie usługi stałoby się problematyczne, a jest niezbędne.

Pytanie 58

Czy koordynator nadzoru sprawujący kontrolę nad jakością pracy pracowników na basenach może być wyznaczony spośród osób wykonujących czynności na serwisie ?

Odpowiedź

Nie.

Pytanie 59

Czy koordynator nadzoru sprawujący kontrolę nad jakością pracowników sprzątających baseny (zapis OPZ część I pkt 2 wszystkie obiekty) wystarczy że będzie jeden na wszystkie obiekty?

Odpowiedź

Koordynator nadzoru sprawujący kontrolę nad jakością pracowników sprzątających baseny powinien być jeden na dany Zespół obiektów (**np. Część I**).

Pytanie 60

Proszę o podanie przybliżonej ilości imprez (rozegranych meczy) które mają się odbyć w 2023r.

Odpowiedź

Zgodnie z Opisaniami przedmiotu zamówienia stanowiącymi załączniki do SWZ.

Pytanie 61

Czy prawidłowa powierzchnia terenu zewnętrznego (zapis SWZ zał.nr 8a) na Basenie BRYZA to 723,392 m²?

Odpowiedź

Prawidłowa powierzchnia terenu zewnętrznego (zapis SWZ zał.nr 8a) na Basenie BRYZA to 723 m².

Pytanie 62

Proszę o odpowiedź: co Zamawiający rozumie pod pojęciem mycia powierzchni podłóg w systemie mopa 1 x kontakt?

Odpowiedź

Do mycia podłogi używanych jest kilka lub kilkanaście zaimpregnowanych wkładów do mopa. Nakładki na mopa wcześniej preparuje się tzn. nasącza środkiem czyszczącym i przechowuje w wiadrze hermetycznym, aby wilgoć nie odparowała.

Każdy nakładka na mopa może być użyta tylko jeden raz, po umyciu fragmentu podłogi nie wolno jej płukać w wiadrze i osuszać w wyciskarce. Zużyta nakładkę na mopa należy odłożyć na bok (do pojemnika, wiadra, worka) w celu późniejszego wyprania i dezynfekcji.

Pytanie 63

Czy mycie podłóg w systemie mopa 1 x kontakt należy stosować tak jak w placówkach o podwyższonym ryzyku zakażenia np. szpitalach?

Odpowiedź

Do mycia podłogi używanych jest kilka lub kilkanaście zaimpregnowanych wkładów do mopa. Nakładki na mopa wcześniej preparuje się tzn. nasącza środkiem czyszczącym i przechowuje w wiadrze hermetycznym, aby wilgoć nie odparowała.

Każdy nakładka na mopa może być użyta tylko jeden raz, po umyciu fragmentu podłogi nie wolno jej płukać w wiadrze i osuszać w wyciskarce. Zużyta nakładkę na mopa należy odłożyć na bok (do pojemnika, wiadra, worka) w celu późniejszego wyprania i dezynfekcji.

Pytanie 64

Proszę o doprecyzowanie po czyjej stronie leży zabezpieczenia zakupu materiałów higienicznych (ręczników, papieru toaletowego, mydła). W dwóch miejscach są rozbieżne zapisy w tym względzie (zapis w załącznik nr 8a do SWZ pkt16 3 i zapis projekt umowy zał. nr 7 par1 pkt5).

Odpowiedź

Zabezpieczenia zakupu materiałów higienicznych (ręczników, papieru toaletowego, mydła) należy do Wykonawcy. Załącznik nr 7 od SWZ - **Wzór umowy ulega zmianie i zostaje załączony do odpowiedzi na pytania Wykonawców**

Pytanie 65

Proszę o podanie godzin w których powinien być zapewniony stały nadzór koordynatorów na Basenie: BRYZA, SARDYNKA, ŁABĘDŹ od poniedziałku do soboty.

Odpowiedź

W godzinach od 8.00 do 16.00. Zamawiający nie wymaga aby stale przebywał na terenie jednej pływalni, ale wymaga aby był w stałym kontakcie z przedstawicielem Zamawiającego.

Pytanie 66

Działając na podstawie art. 74 ust. 1 i 2 w zw. z art. 71 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1710) oraz art. 2 ust. 1 i art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 r. poz. 902) zwracam się z wnioskiem o udostępnienie umów wraz z aneksami oraz wszelkimi załącznikami, zawartych z obecnymi wykonawcami w zakresie kompleksowej usługi sprzątnięcia obiektów, budynków i posesji Bydgoskiego Centrum Sportu. BCS/8/2021/UW oparciu o wspomnianą ustawę o dostępie do informacji publicznej, proszę również o przesłanie informacji o wysokości i podstawach naliczenia kar umownych wraz z informacją czy kary te zostały opłacone.

Odpowiedź

Zamawiający przekazuje ww. umowy. Zawarte z obecnymi Wykonawcami. Zamawiający informuje, że nie zastosował kar.

Pytanie 67

Pytanie nr 1 – w rozdziale 3 SWZ zamawiający wskazał termin wykonania zamówienia w sposób następujący: „umowa przez okres 12 miesięcy, od dnia zawarcia umowy, nie wcześniej niż od 01.01.2023r. do 31.12.2023 r.”. Czy w przypadku zawarcia umowy dopiero w miesiącu styczniu np. 10.01.2023r. , co jest bardzo prawdopodobne mając na uwadze ustawowe terminy na przeprowadzenie całej procedury i kolejno podejmowane czynności, czy w takim przypadku umowa będzie obowiązywała od 10.01.2023r. Przez 12 miesięcy tj. do 10.01.2024r., czy jednak do dnia 31.12.2023r. ? Czy niezależnie od daty zawarcia umowy, nawet w miesiącu styczniu, umowa będzie obowiązywała i tak tylko do 31.12.2023r.? Czy jednak przez okres pełnych 12 miesięcy od daty zawarcia umowy ?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że uwzględni uwagę Wykonawcy i informuje, że Rozdział 3 SWZ – Termin wykonania zamówienia - otrzymuje brzmienie:

Umowa będzie obowiązywać przez okres 12 miesięcy, od dnia zawarcia umowy nie wcześniej niż od dnia 1 stycznia 2023 roku.

Pytanie 68

Pytanie nr 2 – w rozdziale 6 SWZ Podstawy wykluczenia z postępowania – Zamawiający nie przewidział obligatoryjnej od dnia 9 kwietnia 2022r. przesłanki wykluczenia wykonawcy, dotyczy wszystkich postępowań unijnych, o której mowa w art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), dalej: rozporządzenie 2022/576.

Czy Zamawiający wprowadzi tą obligatoryjną przesłankę do dokumentacji postępowania, do czego de facto zobowiązany jest przepisami ustawy, a jeśli tak to jakimi dokumentami podmiotowymi będzie badał tą przesłankę zarówno na etapie składania ofert jak i później względem wykonawcy najwyżej ocenionego ?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że uwzględni uwagę Wykonawcy i w Rozdziale 6 SWZ - Podstawy wykluczenia z postępowania - dodaje punkt 6, który otrzymuje brzmienie:

„6. Zamawiający przewiduje przesłankę wykluczenia wykonawcy, dotyczy wszystkich postępowań unijnych, o której mowa w art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), dalej: rozporządzenie 2022/576.

Zamawiający zawarł ww. klauzulę w **Załączniku nr 6 do SWZ – Oświadczenie – ustawa sankcyjna, które stanowi Załącznik do odpowiedzi na pytania Wykonawcy.**

Pytanie 69

Pytanie nr 3 – w rozdziale 7 SWZ ust 6 zamawiający wskazał, że w celu wstępnej oceny braku podstaw wykluczenia na podstawie „ustawy sankcyjnej” wymaga, aby złożyć wraz z ofertą , oświadczenie potwierdzające brak podstaw wykluczenia, o którym mowa w Rozdziale 6 ust 5 SWZ.

Stąd pytanie – czy tym oświadczeniem ma być wstępne oświadczenie JEDZ ? Czy chodzi o inny wzór formularza oświadczenia, które Zamawiający winien udostępnić wykonawcy? Czy też wykonawca ma sam złożyć według swojego wzoru i uznania – oświadczenie o braku podstaw wykluczenia, o których mowa w Rozdziale 6 ust.5 SWZ (krajowa ustawa sankcyjna) ? O jakie oświadczenie chodzi i jaki jest jego wzór ?

Odpowiedź

Zamawiający zawarł ww. klauzulę w **Załączniku nr 6 do SWZ – Oświadczenie – ustaw sankcyjna, które stanowi Załącznik do odpowiedzi na pytania Wykonawcy.**

Pytanie 70

Pytanie nr 4 – wniosek o modyfikację wzoru umowy poprzez wprowadzenie klauzuli waloryzacyjnej wynagrodzenie wykonawcy, o której mowa w art. 439 ustawy Prawo zamówień publicznych. Obecnie umowa nie zawiera takich regulacji.

Informuję, że w dniu 26 października 2022r. Została opublikowana (Dz. U. 2022, poz 2185) ustawa z dnia 7 października 2022 o zmianie niektórych ustaw w celu uproszczenia procedur administracyjnych dla obywateli i przedsiębiorców. Art. 44 cytowanej wyżej ustawy wprowadza zmianę obecnego art.439 i art.455 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zgodnie z powyższą zmianą we wszystkich postępowaniach wszczętych od dnia 10 listopada 2022r. Których okres realizacji jest dłuższy niż 6 miesięcy, Zamawiający zobowiązany jest wprowadzić do umowy postanowienia dotyczące zasad wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy w przypadku zmian cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia (art. 439 PZP).

W związku z powyższym proszę o wprowadzenie do wzoru umowy zapisów dotyczących WALORYZACJI wynagrodzenia wykonawcy, zgodnie z postanowieniami art. 439 ustawy PZP, w postaci jasnych i klarownych zapisów.

Odpowiedź

Zamawiający zawarł ww. klauzule w paragrafie 4 wzoru umowy. **Wzór umowy ulega zmianie i zostaje załączony do odpowiedzi na pytania Wykonawców**

Witold Szady

Załączniki do odpowiedzi na pytania Wykonawców:

- 1) Dokument JEDZ
- 2) Załącznik nr 3 do SWZ – Zobowiązanie innego podmiotu do udostępnienia niezbędnych zasobów Wykonawcy
- 3) Oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,
- 4) Oświadczenie – ustawa sankcyjna.

- 5) Wzór umowy
- 6) Formularz cenowy- Część III
- 7) Opis przedmiotu zamówienia – Część IV
- 8) Umowy zawarte z Wykonawcami.