

Konstancin-Jeziorna, 19.04.2024 r.

**Do wszystkich  
Uczestników postępowania**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego

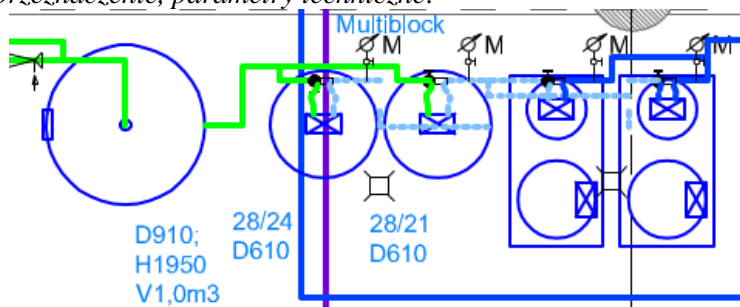
o szacunkowej wartości powyżej progu. Na wykonanie roboty budowlanej dla nw. zadania: „Rozbudowa, przebudowa i modernizacja budynku szpitala przy ul. Barskiej 16/20 w Warszawie”. Znak sprawy – PN 95/2023.

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2023 r. poz. 1605) – dalej: p.z.p., wykonawcy zwrócili się do Zamawiającego (MCR STOCER Sp. z o.o.) z wnioskiem o wyjaśnienie.

W związku z powyższym, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

### 1. Pytanie

Prosimy o podanie informacji dotyczących urządzeń zaprojektowanych w pomieszczeniu B1.08 (rzut nr 244-IP-AA-B1-DR-S-53001), tj. typ, przeznaczenie, parametry techniczne:

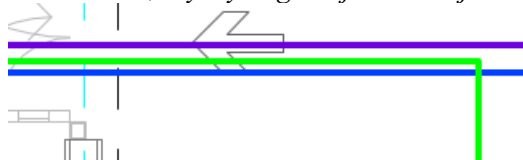


**Odpowiedź:**

Zamawiający udostępnia rewizję: paczka SANIT\_UW ze schematem i specyfikacją elementów stacji.

### 2. Pytanie

Prosimy o podanie informacji dotyczących instalacji narysowanej w projekcie kolorem zielonym (rzut nr 244-IP-AA-B1-DR-S-53001) tj. materiał, przeznaczenie, czy wymagana jest izolacja:

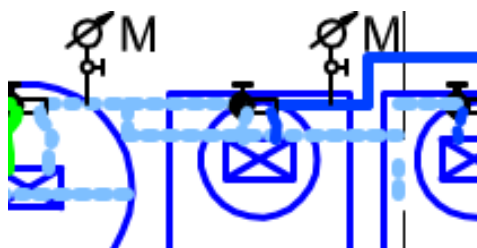


**Odpowiedź:**

Zamawiający udostępnia rewizję : paczka SANIT\_UW z uzupełnieniem oznaczeniem instalacji w legendzie.

### 3. Pytanie

Prosimy o podanie informacji dotyczących instalacji narysowanej w projekcie linią przerywaną w kolorze jasno niebieskim (rzut nr 244-IP-AA-B1-DR-S-53001) tj. materiał, średnica, przeznaczenie:



**Odpowiedź:**

Zamawiający przekazuje rewizję : paczka SANIT\_UW

**4. Pytanie**

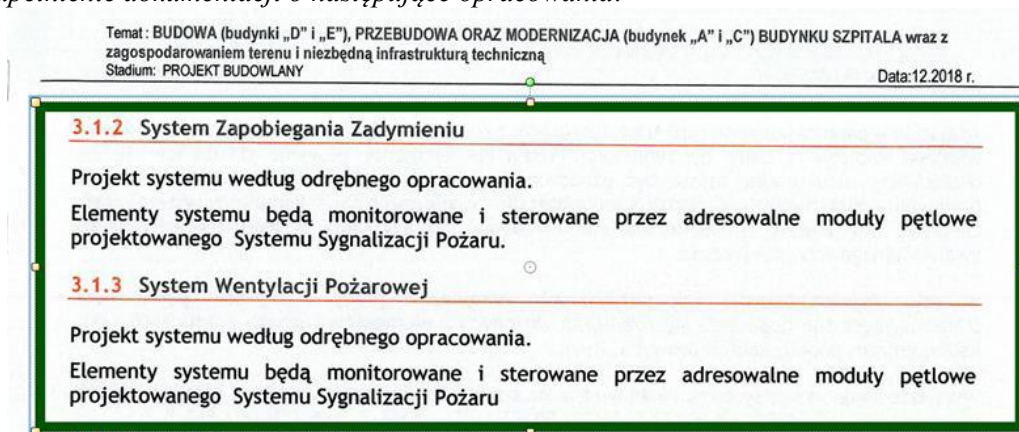
*Prosimy o udostępnienie schematu technologicznego stacji uzdatniania wody zaprojektowanej w pomieszczeniu B1.08;*

**Odpowiedź:**

Zamawiający przekazuje rewizję : paczka SANIT\_UW

**5. Pytanie**

*Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o następujące opracowania:*



**Odpowiedź:**

Elementy systemów wentylacji pożarowej znajdują się w opracowaniu branży sanitarnej projektu wykonawczego (autor PB miał na myśli PW jako odrębne opracowanie nie składane do urzędu). Biuro Projektowe nie przewiduje wykonania dodatkowego opracowania w tym zakresie. Ze względu na przetarg prowadzony w oparciu o prawo zamówień publicznych rozwiązanie należy doprecyzować na etapie wykonawstwa w oparciu o urządzenia wybrane przez Generalnego Wykonawcę. Jednocześnie systemy należy zweryfikować pod kątem aktualnych przepisów i w oparciu o tego wybranego producenta.

Po ostatecznym wyborze wentylatorów przez Generalnego Wykonawcę, urządzenia należy zainstalować zgodnie z wytycznymi producenta zawartymi w DTR, zachowując odpowiednie dostępy serwisowe.

Zamawiający przekazuje rewizję: paczka SANIT\_WENTYLACJA wydaną z ze względu na dostosowanie do wymagań nowej ekspertyzy pożarowej (wentylacja pożarowa dostosowana do obowiązującej normy) oraz ze względu na ujednolicenie części rysunkowej z informacjami zawartymi w opisach technicznych.

**6. Pytanie**

*Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie zalecane, wytyczne, rozwiązania zastępcze, itp. wskazane w ekspertyzie stanu ochrony ppoż. z 2005 r. zostały uwzględnione w odpowiednich projektach wykonawczych (we wszystkich branżach).*

**Odpowiedź:**

Zamawiający udostępnia aktualną Ekspertyzę Techniczną z zakresu ochrony przeciwpożarowej (kwiecień 2024) jako ZAŁ. 17 OPZ-Ekspertyza PPOŻ (2024). Udostępniane rewizje projektów wykonawczych (we wszystkich branżach), będą uwzględniały zalecenia nowej ekspertyzy. Zamawiający informuje, że jest w trakcie uzyskiwania Postanowienia MKW PSP.

## 7. Pytanie

*Prosimy o przekazanie opracowania odnośnie odprowadzania wody z terenu projektowanego parkingu i parkingów podziemnych oraz połąci dachowych do projektowanego zbiornika retencyjnego w budynku D (rozwiązanie wg odrębnego opracowania).*

### **Odpowiedź:**

Opracowania odnośnie odprowadzania wody z terenu projektowanego parkingu i parkingów podziemnych oraz połąci dachowych do projektowanego zbiornika retencyjnego w budynku D przedstawione są w części rysunkowej oraz opisie dla budynku E. Prosimy o analizę rysunków 244-IP-EE-B2-DR-S-52001; 244-IP-EE-B1-DR-S-52004 i opisu 244-IP-EE-XX-TD-S-50001\_rury

## 8. Pytanie

*Prosimy o potwierdzenie, że projektowane przyłączy wody zarówno od ulicy Joteyki oraz od SUW należy wykonać z rur do wody pitnej z żeliwa sferoidalnego Ø80.*

### **Odpowiedź:**

Na rysunku 244-IP-00-XX-DR-S-96001-01 są widoczne dwa odcinki wodociągowe oznaczone (pierwszy W1-BD i drugi W4 do ujęcia wody). Zgodnie z rysunkiem 244-IP-00-XX-DR-S-96002-02 odcinek pierwszy należy wykonać z żeliwa sferoidalnego, a odcinek drugi z PE 63x3,8 SDR17 PN 10. Zamawiający przekazuje rewizje: paczka SANIT\_UW

## 9. Pytanie

*Prosimy o przekazanie karty doborowej separatora.*

### **Odpowiedź:**

Z uwagi na przetarg publiczny zamawiający nie przekaże karty katalogowej producenta. Wykonawca musi zainstalować separator spełniający parametry opisane w opisie technicznym dla instalacji rurowych w budynku E w punkcie 3.6 Instalacja kanalizacji sanitarnej. Przed zamówieniem separator, należy potwierdzić na budowie, że separator ma wysokość dostosowaną do rzędnej dopływu ścieków.

## 10. Pytanie

*Prosimy o przekazanie wydanych warunków technicznych odnośnie warunków przyłączenia do sieci wodociągowej.*

### **Odpowiedź:**

Zamawiający udostępnia aktualne warunki przyłączeniowe z dnia 07-12-2023 mają numer RO.DWP.669.4878.2023.335383.23.KD.JT -ZAŁ.16 OPZ Formalności

## 11. Pytanie

*Prosimy o podanie parametrów zestawu hydroforowo – pompowego.*

### **Odpowiedź:**

Dla rozwiania wątpliwości zestaw hydroforowy na cele ppoż w zakresie maksymalnego punktu pracy ma spełniać następujące parametry. Wysokość podnoszenia 50mH<sub>2</sub>O; Przepływ 6 l/s;

Dla rozwiania wątpliwości zestaw hydroforowy na cele bytowo socjalne w zakresie maksymalnego punktu pracy ma spełniać następujące parametry. Wysokość podnoszenia 60mH<sub>2</sub>O; Przepływ 7,9 l/s;

## 12. Pytanie

*Prosimy o przekazanie opracowanie doprowadzenia gazu do budynku D.*

### **Odpowiedź:**

Zamawiający przekazuje aktualizację warunków przyłączeniowych do gazociągu nr W400/0000017180/00001/2024/00000 z 27-02-2024 - ZAŁ. 16 OPZ-Formalności. Wykonawca musi uwzględnić w wycenie robót:

1. Remont odcinka od kurka głównego za stacją gazową pomiarową do elewacji budynku A na której będzie umieszczony kurek odcinający ze względu na wymaganie przeprowadzenia prób szczelności i wytrzymałości (zmian ciśnienia gazu z dotychczasowego niskiego na średnie);
2. Wykonanie instalacji (na elewacji budynku D) od kurka odcinającego na elewacji budynku A do projektowanej kotłowni wraz ze stacją redukcyjną, punktem pomiarowym dla trigeneracji wraz z podejściem pod każde urządzenie odbiorcze. W związku z wydanymi nowymi WT dla gazu wydano rewizje dokumentacji: paczka SANIT\_GAZ I KOTŁOWNIA.

### 13. Pytanie

*Czy węzeł A jest do całkowitego demontażu ?*

**Odpowiedź:**

Zamawiający przekazuje dodatkowe wyjaśnienia: w szpitalu występują dwa systemy instalacji solarnej A i B. System pierwszy zasilany jest solarami znajdującymi się na dachu budynku C, system drugi zasilany jest solarami znajdującymi się na dachu budynku A. Systemy zostały nazwane jako system A i B przy czym system A to instalacja obsługująca budynek C, a system B to instalacja obsługująca budynek A. System solarny A zlokalizowany na budynku C współpracuje z węzłem cieplnym "Białobrzaska" (znajdującym się w budynku C). Za ścianą węzła "Białobrzaska" znajduje się maszynownia systemu solarnego A. System solarny B zlokalizowany na budynku A współpracuje z węzłem cieplnym "Barska" (znajdującym się w tym samym pomieszczeniu co węzeł "Barska") obok istniejącej kotłowni. Instalacja solarna w węźle A nie podlega przeróbkom, a jedynie fragmenty przewodów wprowadzone do węzła "Białobrzaska" należy przepiąć do nowo projektowanego zasobnika CWU, który należy zamontować w ramach remontu węzła "Białobrzaska". System solarny B należy zdemontować, złożyć we wskazanych przez Zamawiającego pomieszczeniach i po wybudowaniu budynku D ponownie złożyć. Węzły ciepłownicze "Barska" i "Białobrzaska" będą docelowo zdemontowane. Zamawiający udostępnia rewizję: paczka SANIT\_WĘZŁY.

### 14. Pytanie

*W jaki sposób będzie zasilany szpital w ciepło podczas przebudowy w budynku A ?*

**Odpowiedź:**

Szpital będzie zasilany z tymczasowego węzła cieplnego zasilanego z węzła "Białobrzaska" w budynku "C". Zamawiający udostępnia rewizję: paczka SANIT\_WĘZŁY.

### 15. Pytanie

*Jakie będzie główne źródło ciepła budynku szpitala po przebudowie ?*

**Odpowiedź:**

Projektowana maszynownia trigeneracji z kotłownią gazowo – olejową

### 16. Pytanie

*Czy wymagane są dodatkowe pozwolenia odnośnie wpięcia wodociągu do stacji uzdatniania ?*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie rozumie pytania. Jeśli mowa o podłączenie do istniejącego ujęcia wody, prace w zakresie remontu istniejącej infrastruktury nie wymagają dodatkowego pozwolenia.

### 17. Pytanie

*Prosimy o podanie kart doboru central wentylacyjnych. Czy należy zastosować tego samego producenta w każdym z budynków ?*

**Odpowiedź:**

Dane doborowe dla central wentylacyjnych zgodnie z wytycznymi zawartymi w opisie technicznym dla wentylacji. Należy zastosować tego samego producenta central wentylacyjnych w każdym budynku, co pozwoli to na ograniczenie kosztów serwisu urządzeń w przyszłości.

Zamawiający przekazuje rewizję: paczka SANIT\_WENTYLACJA wydaną z ze względu na dostosowanie do wymagań nowej ekspertyzy pożarowej (wentylacja pożarowa dostosowana do obowiązującej normy) oraz ze względu na ujednolicenie części rysunkowej z informacjami zawartymi w opisach technicznych.

## 18. Pytanie

*Prosimy o przesłanie zestawienia klimakonwektorów oraz marki referencyjnej urządzeń. Brak informacji w tabeli w opisie 244-IP-AA-00-TD-W-57001\_went.*

### **Odpowiedź:**

Wskazany zapis jest nie precyzyjny. Projekt zakłada odbiór zysków ciepła w tym od urządzeń medycznych poprzez instalacje klimatyzacji. W projektowanych budynkach nie zaprojektowano instalacji VRF ani split. Zyski ciepła będą odbierane poprzez układy belek chłodzących i klimakonwektorów na wodzie lodowej. Jedyne układy "freonowe" jaki należy wykonać to układy dla zasilania komory chłodniczej. Zamawiający udostępnia rewizję: paczka SANIT\_KLIMATYZACJA

## 19. Pytanie

*Prosimy o przekazanie wytycznych odnośnie zbiornika retencyjnego kanalizacji deszczowej.*

### **Odpowiedź:**

Wytyczne dotyczące zbiornika retencyjnego kanalizacji deszczowej znajdują się na rysunkach: 244-IP-DD-B2-DR-S-52003; 244-IP-DD-B2-DR-S-52001 oraz w opisie technicznym

## 20. Pytanie

*Na rysunkach „PW RZUT DACHU – POZIOM 05 - BUDYNEK A” oraz „RZUT KONDYGNACJI +4 –BUDYNEK A” nie występują klapy oddymiające na istniejących klatkach schodowych. Prosimy o potwierdzenie, że oddymianie klatek schodowych ma się odbywać wyłącznie przez okna korytarzowe.*

### **Odpowiedź:**

Upust w systemach napowietrzania klatek schodowych należy zrealizować przez otwarcie okna, drzwi lub klapy pożarowej. Sposób realizacji upustu powietrza wskazany jest na schematach napowietrzania, w zestawieniu stolarki okiennej oraz w formie uwag na rzutach architektonicznych. Dokumentację w tym zakresie należy rozpatrywać całościowo. W dokumentacji znajdują się schematy napowietrzania pionowych dróg ewakuacyjnych. Rysunki o numerach:

244-IP-AA-ZZ-DR-W-57011

244-IP-DD-ZZ-DR-W-57009

244-IP-EE-ZZ-DR-W-57007

Zamawiający przekazuje rewizję: paczka SANIT\_WENTYLACJA wydaną z ze względu na dostosowanie do wymagań nowej ekspertyzy pożarowej (wentylacja pożarowa dostosowana do obowiązującej normy) oraz ze względu na ujednolicenie części rysunkowej z informacjami zawartymi w opisach technicznych.

## 21. Pytanie

*Prosimy o wyjaśnienie rzędnych:*

*PB Budynku A rzędna posadowienia 115,07 m.n.p.m*

*PW Budynku A 115,12*

*PB Budynku E,C 114,03*

*PW Budynku E,C 114,11*

### **Odpowiedź:**

Budynki należy wykonać na rzędnych zgodnych z PW. Zamawiający udostępnia rewizję: paczka SANIT\_PZT z prawidłowymi rzędnymi dostosowanymi do zera budynku zgodnego z PW.



## 22. Pytanie

*Dot. bud. D- w poziomie B2 wskazane jest pom. magazynu odpadów medycznych- systemowa komora chłodnicza. Prosimy o podanie oczekiwanych parametrów dla systemowego rozwiązania (m.in. rodzaj obudowy, wysokość, wyposażenie, itp.) lub o potwierdzenie, że montaż i dostawa jest poza zakresem.*

**Odpowiedź:**

**Należy dostarczyć komorę chłodniczą z paneli PIR. Wysokość komory 2,6m. Drzwi chłodnicze, bezprogowe. Należy dostarczyć kompletną komorę chłodniczą pozwalającą uzyskać parametry temperaturowe i szczelności wskazane w technologii medycznej, wraz przewodami miedzianymi do agregatu chłodniczego który należy umieścić na dachu budynku i zasilić.**

## 23. Pytanie

*Prosimy o doprecyzowanie. Dane na rysunkach 244-IP-DD-XX-DR-S-59002-00, 244-IP-DD-XX-DR-S-59001 i dane w opisie źródła ciepła są niespójne. Nie zgadza się ilość obiegów, moce poszczególnych obiegów, parametry wody grzewczej oraz zawartość glikolu. Proszę o przedstawienie rewizji rysunków.*

**Odpowiedź:**

**Zamawiający udostępnia rewizje: paczka SANIT\_GAZ I KOTŁOWNIA.**

## 24. Pytanie

*Brak na schemacie kotłowni oraz schemacie blokowym obiegu grzewczego nr 5 (do bud S 4,09kW)*

**Odpowiedź:**

**Proszę o wskazanie o jaki budynek pyta Oferent. Który budynek oznaczony jest jako budynek S?**

## 25. Pytanie

*Proszę o wskazanie specyfikacji elementów węzłów cieplnych podlegających przeróbkom. Dobór wymienników, armatury, automatyki. Brak w dokumentacji.*

**Odpowiedź:**

**Zamawiający udostępnia rewizję: paczka SANIT\_WĘZŁY z aktualnymi doborami wymienników płytowych i automatyki węzła.**

## 26. Pytanie

*W części rysunkowej widnieją sprężarkowe agregaty wody lodowej (rys. 244-iP-DD-04-DR-S-59009-00) (2szt –  $Q_{chl}=262kW$ ). Proszę o informację czy agregaty wody lodowej wchodzą w zakres przedmiotu zamówienia.*

**Odpowiedź:**

**Sprężarkowe agregaty wody lodowej wchodzą w zakres przedmiotu zamówienia wraz z całą instalacją wody lodowej tj przewody od agregatów do sprzęgła hydraulicznego rozdzielacza oraz dalszy ciąg instalacji wraz z osprzętem. Zamawiający udostępnia rewizję: paczka SANIT\_KLIMATYZACJA**

## 27. Pytanie

*Proszę o przekazanie schematu instalacji wody lodowej uwzględniającej agregat absorpcyjny oraz sprężarkowe agregaty wody lodowej*

**Odpowiedź:**

**Zamawiający udostępnia rewizję: paczka SANIT\_KLIMATYZACJA z uzupełnieniem dokumentacji o schemat w zakresie maszynowni wody lodowej.**

## 28. Pytanie

*Na rzucie kotłowni rys. 244-IP-DD-04-DR-S-59004-00 brak instalacji wody lodowej do sprężarkowych agregatów wody lodowej*

**Odpowiedź:**

Zamawiający udostępnia rewizję: paczka SANIT\_KLIMATYZACJA z uzupełnieniem dokumentacji o instalację wody lodowej do sprężarkowych agregatów wody lodowej

## 29. Pytanie

*Czy dostawa agregatu wody lodowej na potrzeby MRI wchodzi w skład przedmiotu zamówienia.*

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza

## 30. Pytanie

*Proszę o wskazanie na rysunkach trasy zasilania i powrotu instalacji wody lodowej pod przyszłe MRI oraz wskazanie w jakim zakresie należy wykonać tę instalację w zakresie tego zamówienia.*

**Odpowiedź:**

Zamawiający udostępnia rewizję: paczka SANIT\_KLIMATYZACJA. Instalacje dla MRI należy wykonać zgodnie z rysunkiem 474-IP-DD-XX-SD-S-58010 schemat MRI. Instalacje dla chłodzenia MRI należy wykonać od agregatu wody lodowej do szafy SEP wraz z całym osprzętem.

## 31. Pytanie

*Proszę o wskazanie, które elementy układów solarnych znajdujących się w dokumentacji należy wykorzystać jako istniejące, a które są nowoprojektowane.*

**Odpowiedź:**

Projektowane są: wymiennik płytowy, zasobniki CWU, pompa cyrkulacji CWU, umieszczone w kotłowni. Pokazane również na schemacie kotłowni 244-IP-DD-XX-S-59002

## 32. Pytanie

*Brak rysunku dachu z lokalizacją kolektorów słonecznych w dokumentacji. Proszę o uzupełnienie.*

**Odpowiedź:**

Dokumentacja kolektorów słoneczny została udostępniona w ZAŁ.13 OPZ-Dokumentacja archiwalna wraz z Odpowiedziami IX .

## 33. Pytanie

*Proszę o wskazanie w dokumentacji algorytmu i przedstawienie wytycznych do sterownia automatyki trigeneracyjnego źródła ciepła.*

**Odpowiedź:**

Automatyka kotłowni i trigeneracji realizowana jest na sterownikach swobodnie programowalnych. Kogeneratory i kotły pracują w systemie kaskady, przy czym kogeneratory pracują w systemie priorytetu produkcji ciepła i są wiodącymi źródłami ciepła. Agregaty wody lodowej również pracują w systemie kaskady, przy czym agregat absorbcyjny ma priorytet. Zasadą jest utrzymanie jak największej liczby godzin pracy agregatów kogeneracyjnych i agregatu absorbcyjnego WL. Wytyczne w zakresie sterowania kotłownią i trigeneracją zgodnie z rewizją SANIT\_GAZ I KOTŁOWNIA.

## 34. Pytanie

*Dane na rysunkach 244-OP-DD-XX-DR-S-59001-00 i rysunku 244-IP-DD-04-S-58007-00 nie zgadzają się. Niezgodne są moce chłodnicze, zawartość glikolu propylenowego. Proszę o przedstawienie rewizji rysunków.*

**Odpowiedź:**

Zamawiający udostępnia rewizję: paczka SANIT\_KLIMATYZACJA. Instalacje należ wykonać tak aby były zgodne z informacjami zawartymi na rysunku uzupełniającym 474-IP-DD-XX-SD-S-58009 schemat WL

## 35. Pytanie

*Proszę o odpowiedź czy instalacja wody lodowej dla pomieszczenia MRI jest objęta przedmiotem zamówienia.*

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza. Instalacje dla chłodzenia MRI należy wykonać od agregatu wody lodowej do szafy SEP wraz z całym osprzętem. Zamawiający udostępnia rewizję: paczka SANIT\_KLIMATYZACJA.

**36. Pytanie**

*Proszę o wskazanie jaka jest moc agregatu absorpcyjnego wody lodowej. W dokumentacji znajduje się agregat 595kW, natomiast na rzucie 244-IP-DD-04-DR-S-58007-00 moc na instalacji wychodzącej z agregatu to 1 109 580 W. Na rysunku 244-IP-DD-XX-DR-S-59001-00 moc to 595kW.*

**Odpowiedź:**

Na rysunku 244-IP-DD-04-DR-S-58007 schematycznie pokazano źródło ciepła instalacji chłodu. Wskazana wartość 1109580W to suma mocy chłodniczej dostarczanej przez cały układ agregatów wody lodowej. Na budynku D należy zamontować 4 agregaty wody lodowej: 1x agregat absorpcyjny (w kotłowni) wraz z chłodnicą (na dachu); 2 sztuki sprężarkowe agregaty wody lodowej (na dachu); 1 sztuka agregat wody lodowej dla chłodzenia MRI (na dachu). Agregat MRI ma być połączony z pozostałymi agregatami tylko i wyłącznie spinką awaryjną normalnie zamkniętą. Zamawiający udostępnia rewizję: paczka SANIT\_KLIMATYZACJA, w tym schemat wody lodowej 244-IP-DD-XX-SD-S-58009. Ostatecznie moc chłodnicza agregatu absorpcyjnego wynosi 595 kW. Do tego dochodzą dwa agregaty sprężarkowe o mocy 2x 310 kW, łącznie 1215 kW, dodatkowo agregat dla MRI 85kW.

**37. Pytanie**

*Obiegi chłodnicze na rysunku 244-IP-DD-04-DR-S-58007-00 nie zgadzają się z tymi zamieszczonymi w opisie technicznym dla budynku A i budynku D. Proszę o przekazanie rewizji rysunków.*

**Odpowiedź:**

Zamawiający udostępnia rewizję: paczka SANIT\_KLIMATYZACJA z uzupełnieniem dokumentacji o schemat w zakresie maszynowni wody lodowej.

**38. Pytanie**

*Proszę o wskazanie w projekcie specyfikacji rozdzielaczy do instalacji wody lodowej oraz rozdzielaczy wody grzewczej. W dokumentacji nie znajdują się średnice rozdzielaczy oraz ich ilość na rysunkach jest różna.*

**Odpowiedź:**

Zamawiający udostępnia rewizję: paczka SANIT\_KLIMATYZACJA. Informacje dotyczące rozdzielaczy uzupełniono na rysunkach rewizyjnych i w opisie technicznym dla budynku D - instalacje rurowe.

**39. Pytanie**

*Proszę o wskazanie w dokumentacji doboru i specyfikacji wymiennika ciepła WP3 widniejącego na rzucie kotłowni 9rys 244-IP-DD-04-DR-S-59004-00. Wymiennik ten nie figuruje w zestawieniu w opisie kotłowni, nie ma go też na rzucie instalacji wody lodowej rys. 244-IP-DD-04-S-58007-00*

**Odpowiedź:**

Moc wymiennika WP3 to 310,5 kW. Zamawiający udostępnia rewizję: paczka SANIT\_KLIMATYZACJA, w tym schemat wody lodowej 244-IP-DD-XX-SD-S-58009.

**40. Pytanie**

*Proszę o wskazanie w dokumentacji przedmiaru na instalacje wody lodowej znajdujące się w kotłowni trigeneracyjnej. W przedstawionej dokumentacji, przedmiarze praz na rysunkach znajdują się liczne braki elementów instalacji, armatury i urządzeń.*

**Odpowiedź:**

Przedmiary są opracowaniem pomocniczym. Zamawiający udostępnia rewizję: paczka SANIT\_KLIMATYZACJA, w tym schematu instalacji wody lodowej 474-IP-DD-XX-SD-S-58009, podstawie której należy wycenić zakres prac.



#### 41. Pytanie

*Proszę o informację czy przewody zasilające tymczasowy węzeł ciepła w bud A idące z budynku C są istniejące i nie podlegają wycenie w ramach przetargu.*

**Odpowiedź:**

Wskazane przewody są istniejące. Należy wycenić oczyszczenie, nową izolację, płukanie oraz dodatkowo rozkucie posadzi w miejscu włączenia (przy ścianie kotłowni znajdującej się przy budynku A. Wykonanie odcinka do projektowanego węzła tymczasowego w budynku A oraz w istniejącym węźle w budynku „C” przepięć do kolektora CT, przeprogramować sterownik CT.

#### 42. Pytanie

*Czy remont węzła ciepłowniczego w budynku C objęty jest zakresem postępowania przetargowego. Jeśli tak to w jakim zakresie.*

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza. Wykonawca musi dokonać remontu węzła ciepłowniczego w budynku C. Stan techniczny urządzeń, węzła na etapie projektowym był w bardzo złym stanie i z czasem ulega pogorszeniu. Wszystkie urządzenia, zasobniki, wymienniki, rozdzielacze, zawory, rurociągi, zawory regulacyjne i automatykę w obrębie węzła wymienić lub odtworzyć.

#### 43. Pytanie

*W dokumentacji znajduje się rysunek 244-IP-DD-XX-DR-S-53002-01 „Schemat węzła solarnego”. Proszę o informację, które z wymienionych elementów węzła solarnego są do przeniesienia a które do zakupienia.*

**Odpowiedź:**

Węzeł należy przenieść w całości. Ze względów technicznych projektowane są: wymiennik płytowy, zasobniki CWU, pompa cyrkulacji CWU, umieszczone w kotłowni. Zakres pokazany na schemacie kotłowni 244-IP-DD-XX-S-59002.

#### 44. Pytanie

*W dokumentacji znajduje się rysunek 244-IP-DD-XX-DR-S-53002-01 „Schemat węzła solarnego”. Na schemacie węzła B dorysowano przewody z kotłowni. Proszę o informację czy chodzi o kotłownię, która ulega demontażowi, czy może chodzi o inne przewody. Jaki jest zakres prac związany z węzłem B „Barska” skoro jest on w całości do demontażu.*

**Odpowiedź:**

Przewody z kotłowni znajdujące się na schemacie 244-IP-DD-XX-DR-S-53002-01 to przewody które należy poprowadzić "z kotłowni" nowej, chodzi o pomieszczenie TECH.04.01 KOTŁOWNIA znajdujące się w budynku D na kondygnacji 04. Ze względu, że część urządzeń nie zmieściła się w pomieszczeniu węzła solarnego zasobniki i pompy umieszczono w w/w kotłowni. Węzeł solarny "B" jest w całości do demontażu i powtórnego montażu w nowym miejscu wg schematu.

#### 45. Pytanie

*Proszę o wskazanie które elementy widniejące na schemacie węzła solarnego rys. 244-IP-DD-XX-DR-S- 53002-01 są istniejące a które nowoprojektowane.*

**Odpowiedź:**

Projektowane są: wymiennik płytowy, zasobniki CWU, pompa cyrkulacji CWU, umieszczone w kotłowni. Pokazane również na schemacie kotłowni 244-IP-DD-XX-S-59002

#### 46. Pytanie

*Proszę o udostępnienie rysunku wraz z podaniem typów i długości grzejników w budynku D, poziom 04.*

**Odpowiedź:**

Wielkość grzejników dla budynku A podana jest na rysunku np.: 244-IP-AA-00-DR-S-56002 (oraz na rysunkach z końcówkami od 56001 do 56007);  
dla budynku D np. 244-IP-DD-00-DR-S-56003 (oraz na rysunkach z końcówką od 56001 do 56009);  
dla budynku E np. 244-IP-EE-00-DR-S-56003 (oraz na rysunkach z końcówką od 56001 do 56007)

#### 47. Pytanie

*Czy w budynku A na instalacji hydrantowej należy zastosować izolację? Co wchodzi w zakres otworzenia rur spustowych na istniejących budynkach w instalacji odwodnienia tymczasowego*

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza. Należy zastosować izolację p. roszeniową, paroszczelną jak na instalacji wody zimnej aby uniknąć wykraplania na powierzchni przewodów podczas dokonywania okresowych pomiarów wydajności hydrantów.

#### 48. Pytanie

*Co wchodzi w zakres otworzenia rur spustowych na istniejących budynkach w instalacji odwodnienia tymczasowego*

**Odpowiedź:**

Na rysunku 244-IP-EE-XX-DR-S-52007 pokazano trasy tymczasowych przewodów jakie należy zamontować, aby w czasie budowy możliwe było odprowadzenie wód opadowych z dachu istniejącego budynku A. Podczas budowy należy wykonać montaż tymczasowych przewodów które zabezpieczą plac budowy i obiekty istniejące przed zalewaniem np. elastyczne przewody karbowane. Ze względu na wiek przewodów spustowych, prowadzenie robót na elewacji i w bezpośrednim sąsiedztwie tych przewodów należy założyć wymianę wszystkich w całości przewodów wskazanych na w/w rysunku oraz dodatkowo należy uwzględnić wymianę przewodów znajdujących się na elewacji budynku A od strony parku.

#### 49. Pytanie

*W jakim zakresie należy wykorzystać istniejącą instalację sanitarną w budynku A (np. istniejące piony kanalizacji sanitarnej)*

**Odpowiedź:**

Instalację kanalizacji sanitarnej w budynku A docelowo należy wymienić w całości. Wymiany należy dokonywać odcinkami w zakresie pomieszczeń przebudowywanych w danym etapie. Należy wziąć to pod uwagę podczas wyceny i założyć rezerwę na dodatkowe odcinki kanalizacji sanitarnej które będą potrzebne do całościowej wymiany instalacji KS realizowanej etapami.

#### 50. Pytanie

*Proszę o potwierdzenie, że źródłem wody dla projektowanego SUW będzie Zakład Centralny SUW Filtry Warszawa*

**Odpowiedź:**

W przedmiotowych budynkach występuje trzy projektowane SUW. SUW dla kotłowni zasilana z instalacji wodociągowej ze zbiornika wody pitnej. SUW dla Centralnej Sterylizatorni zasilana tak samo jak SUW dla kotłowni. Woda w zbiorniku wody pitnej pochodzić będzie z wodociągu miejskiego lub w razie awarii z własnego ujęcia wody. Woda z własnego ujęcia wody będzie przygotowywana na trzeciej SUW - stacja odżelaziania i zmiękczenia. Zamawiający przekazuje rewizję : paczka SANIT\_UW

#### 51. Pytanie

*Na jakie potrzeby będzie woda uzdatniona z projektowanego SUW z rysunku 244-IP-DD-XX-DR-S-59002? Czy tylko na potrzeby Coolera zraszającego czy też na potrzeby innych urządzeń? Czy woda zraszająca cooler jest całkowicie tracona? Jak będzie pracował taki cooler ?*

**Odpowiedź:**

Eksploatacyjnie stacja SUW pokazana na schemacie kotłowni i maszynowni trigeneracji służy tylko do zraszania coolera. W okresie poza szczytem upałów istnieje możliwość wykorzystania stacji do uzdatnienia wody dla uzupełnienia wody w zładzie CO lub przegotowania roztworu glikolu. Woda zraszana jest całkowicie tracona (odparowana). Woda obiegowa chłodzenia agregatu absorbcyjnego standardowo jest schładzana powietrzem atmosferycznym. W okresie największych upałów przy temperaturach powyżej 28 stopni konieczne jest zraszanie coolera w celu obniżenia temperatury (schłodzenie adiabatyczne).

## 52. Pytanie

*Proszę o określenie wymaganych parametrów wody uzdatnionej dla projektowanego SUW z uwzględnieniem zasilanych urządzeń.*

### **Odpowiedź:**

Dla zraszania przykładowego coolera (LU-VE), producent wymaga następującej jakości wody: , pH 6.5 - 8 Przewodność [ $\mu\text{S}/\text{cm}$ ] <800, osady zawieszone [ $\text{mg}/\text{l}$ ] <500, chlorki [ $\text{mg}/\text{l}$ ] <100, siarczany [ $\text{mg}/\text{l}$ ] <50 twardość w zakresie [ $^{\circ}\text{fH}$ ] 4 – 6, = [ $^{\circ}\text{dH}$ ] 2,2 – 3,4; parametry wody wymagane przez innych producentów mogą być inne.

## 53. Pytanie

*Czy ta sama woda z suw będzie zasilala agregat kogeneracyjny i kotły widoczne na schemacie czy tylko cooler ? Jeżeli tak proszę o określenie wymagań jakościowych dla wody uzdatnionej dla wszystkich urządzeń.*

### **Odpowiedź:**

Pokazana na schemacie stacja SUW stanowi urządzenie dedykowane tylko dla coolera. Dla napełniania i uzupełniania innych instalacji należy przewidzieć:

Instalacja CT trigeneracji:

Glikol etylenowy 35%, gotowy roztwór w wodzie uzdatnionej jak dla silników wysokoprężnych

Zewnętrzna instalacja CT do central wentylacyjnych:

Glikol propylenowy 40%, gotowy roztwór w wodzie uzdatnionej, jak dla instalacji grzewczych

Wewnętrzna instalacja grzewcza CO:

Woda uzdatniona jak dla instalacji grzewczych, niskotemperaturowych

Woda lodowa na zewnątrz:

Glikol propylenowy 40%, gotowy roztwór w wodzie uzdatnionej, jak dla instalacji grzewczych

Woda lodowa na wewnątrz:

Woda uzdatniona jak dla instalacji grzewczych, niskotemperaturowych, dla rur miedzianych

## 54. Pytanie

*Proszę o przesłanie opisu technicznego wraz z zasadą działania dla projektowanego SUW.*

### **Odpowiedź:**

W przedmiotowych budynkach występuje trzy projektowane SUW. SUW dla kotłowni zasilana z instalacji wodociągowej ze zbiornika wody pitnej. SUW dla Centralnej Sterylizatorni zasilana tak samo jak SUW dla kotłowni. Woda w zbiorniku wody pitnej pochodzić będzie z wodociągu miejskiego lub w razie awarii z własnego ujęcia wody. Woda z własnego ujęcia wody będzie przygotowywana na trzeciej SUW - stacja odżelaziania i zmiękczenia. Zamawiający przekazuje rewizję: paczka SANIT\_UW

## 55. Pytanie

*Czy standard przemysłowy urządzeń suw ( atest PZH , wykonanie z tworzywa , kompozytów, instalacja z PVC-u klejonego) jest wystarczający ?*

### **Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza. Dla rozpatrywanego podczas prac projektowych coolera, standard przemysłowy jest wystarczający. Temat należy ponownie rozpatrzyć w przypadku zastosowania urządzeń zamiennych gdyż producenci mogą mieć inne wymagania.

## 56. Pytanie

*Z jakich materiałów będzie wykonana instalacja do przesyłu wody uzdatnionej oraz z jakich materiałów wykonane będą elementy urządzeń mające styczność z wodą uzdatnioną ?*

**Odpowiedź:**

Wymagania jak dla wody miękkiej np.: PE, PP, PCV-U, stal inox zaciskana, miedź zaciskana, lutowana

## 57. Pytanie

*Czy przewidywana jest korekta chemiczna dla urządzeń zasilanych wodą uzdatnioną ?*

**Odpowiedź:**

Nie jest wymagane dawkowanie inhibitorów korozji ani korekta pH. Wymagane jest zmiękczenie jak dla wody grzewczej, niskotemperaturowej, dla rur miedzianych

## 58. Pytanie

*Czy instalacja grzewcza z kotłami też ma być zasilana wodą uzdatnioną?*

**Odpowiedź:**

Nie jest wymagane dawkowanie inhibitorów korozji ani korekta pH. Wymagane jest zmiękczenie jak dla wody grzewczej, niskotemperaturowej, dla rur miedzianych

## 59. Pytanie

*143. Jakie są wymagania co do jakości wody uzdatnionej dla kotłów ?*

**Odpowiedź:**

Nie jest wymagane dawkowanie inhibitorów korozji ani korekta pH. Wymagane jest zmiękczenie jak dla wody grzewczej, niskotemperaturowej, dla rur miedzianych

## 60. Pytanie

*Czy instalacja wodna dla kotłów jest to ta sama instalacja jak dla agregatów kogeneracyjnych ?*

**Odpowiedź:**

Agregaty kogeneracyjne napełnione są mieszanką glikolu etylenowego 35%. To nie jest woda kotłowa

## 61. Pytanie

*Czy instalacja agregatów kogeneracyjnych też ma być zasilana wodą uzdatnioną?*

**Odpowiedź:**

Należy zastosować glikol etylenowy 35%, gotowy roztwór w wodzie uzdatnionej jak dla silników wysokoprężnych

## 62. Pytanie

*Jakie są wymagania co do jakości wody agregatów kogeneracyjnych?*

**Odpowiedź:**

Należy zastosować glikol etylenowy 35%, gotowy roztwór w wodzie uzdatnionej jak dla silników wysokoprężnych

## 63. Pytanie

*Proszę o dołączenie schematów stacji uzdatniania wody dla budynku A, z podaniem urządzeń jakie tam występują. Zgodnie z przedmiarem w budynku A występuje stacja uzdatniania wody – 1 kpl*

**Odpowiedź:**

W przedmiotowych budynkach występuje trzy projektowane SUW. SUW dla kotłowni zasilana z instalacji wodociągowej ze zbiornika wody pitnej. SUW dla Centralnej Sterylizatorni zasilana tak samo jak SUW dla kotłowni. Woda w zbiorniku wody pitnej pochodzić będzie z wodociągu miejskiego lub w razie awarii z

własnego ujęcia wody. Woda z własnego ujęcia wody będzie przygotowywana na trzeciej SUW - stacja odzławiania i zmiękczenia. Zamawiający przekazuje rewizję : paczka SANIT\_UW

#### 64. Pytanie

Zgodnie z wytycznymi STWiORB „UWAGA! Wodę zimną zabezpieczyć przeciwroszeniowo jak wodę lodową. Przewody izolować pianką w płaszczu z PVC. Należy zapewnić staranną izolację systemową taśmą klejącą wszelkich połączeń, w celu osiągnięcia całkowitej paroszczelności. „ Jaki izolację należy zastosować, czy izolację z pianki kauczukowej w płaszczu, czy inny rodzaj izolacji. Proszę o doprecyzowanie

##### **Odpowiedź:**

Dokumentacja nie narzuca rodzaju materiału, lecz jego właściwości: ma być to materiał paroszczelny tak, aby para wodna zawarta w powietrzu nie dostawała się do powierzchni rury i nie wykraplała się na chłodnej powierzchni. Pianka musi być o zamkniętych porach, materiał umożliwił wykonanie szczelnych połączeń na szwach podłużnych i poprzecznych. Jest kilka możliwych technologii wykonania i kilku producentów zapewniających paroszczelność materiału i technologii łączenia. Właściwości p. pożarowe NRO - A2L-s1, d0; A2L-s2, d0; A2L-s3, d0; BL-s1, d0; BL-s2, d0; BL-s3, d0, zgodnie z PN-EN 13501-1. Dodatkowo należy zastosować materiał o  $\lambda_{0^{\circ}\text{C}} \leq 0,036 \text{ W}/(\text{m}^{\circ}\text{K})$ . W przypadku zastosowania materiału o innej izolacyjności cieplnej wykonawca musi rozpatrzyć wpływ tego parametru na grubość izolacji i dostępne miejsce w budynku w przypadku konieczności zwiększenia grubości izolacji.

Projektant dopuszcza dostępne na rynku pianki kauczukowe spełniające powyższe wymagania oraz system z wełny mineralnej w systemowym płaszczu zapewniającym paroszczelność.

#### 65. Pytanie

Prosimy o informację z którego obecnie węzła zasilane są budynki A,B,C

##### **Odpowiedź:**

Budynki B i C zasilane są z węzła "Białobrzaska", Budynek A zasilany jest z węzła "Barska"

#### 66. Pytanie

Prosimy o informację z którego węzła planowane jest ostatecznie dostarczenie ciepła czy z węzła „Barska” czy z Węzła „Białobrzaska” „C”

##### **Odpowiedź:**

Docelowo oba węzły będą zlikwidowane. Obiekty szpitala zasilane będą z własnego źródła ciepła

#### 67. Pytanie

Ze względu na rozbieżności w dokumentacji instalacji HAVAC między zestawieniami, a rysunkami. Prosimy o przekazanie spójnej dokumentacji

##### **Odpowiedź:**

Zamawiający udostępnia rewizję: paczka SANIT\_KLIMATYZACJA oraz paczka SANIT\_WENTYLACJA

#### 68. Pytanie

W świetle rozbieżności pomiędzy instalacjami chłodu a zestawieniami, prosimy o przekazanie zestawienia odpowiadającego założeniom rozwiązań rysunkowym w zakresie między innymi wydajności oraz urządzeń

##### **Odpowiedź:**

Zamawiający udostępnia rewizję: paczka SANIT\_KLIMATYZACJA oraz paczka SANIT\_WENTYLACJA

#### 69. Pytanie

Prosimy o przekazanie dokumentacji wykonawczej który posłuży do wykonania projektów warsztatowych w zakresie instalacji węzła (projekt warsztatowy jest tylko uszczegółowieniem rozwiązania z proj.

Wykonawczego)

##### **Odpowiedź:**



Zamawiający udostępnia rewizję: paczka SANIT\_WĘZŁY.

## 70. Pytanie

*Prosimy o przekazanie rysunku podłączenia do instalacji Agregatów wody Lodowej jak i przedstawiające sposób ich współpracy z instalacją Trigeneracji – na chwilę obecną brak rysunków Wykonawczych*

**Odpowiedź:**

Zamawiający udostępnia rewizję: paczka SANIT\_KLIMATYZACJA.

## 71. Pytanie

*Prosimy o informację do których urządzeń na dachu przewiduje się pomosty.*

**Odpowiedź:**

W zakresie branży sanitarnej podkonstrukcje i pomosty należy wykonać dla chłodnicy agregatu adsorpcyjnego do centrali wentylacyjnej znajdującej się na dachu budynku oraz do wentylatorów pożarowych, do pozostałych urządzeń dojście będzie zapewnione ścieżkami serwisowymi na izolacji dachu. Należy wycenić konieczność wykonania wskazanych w branży architektonicznej drabin oraz podestów w miejscu gdzie występuje duża koncentracja przewodów aby umożliwić przejście ponad nimi.

## 72. Pytanie

*W dokumentacji dołączonej do Opisu Przedmiotu Zamówienia przedmiotowego postępowania w części opracowania dotyczącej budynku A o podwyższonych wymaganiach higienicznych, przewidziane zostało utworzenie m.in. sal operacyjnych, Intensywnej Terapii, Centralnej Sterylizatorni oraz Izolatek. Czy w związku z powyższym Zamawiający wymaga zastosowania w centralach wentylacyjnych systemu aktywnej dezynfekcji powietrza i powierzchni?*

*Uzasadnienie: W świetle aktualnych przepisów, a w szczególności Ustawy o jakości w opiece zdrowotnej i bezpieczeństwie pacjenta z dnia 16.06.2023 roku co do zmniejszenia ryzyka powstawania zdarzeń niepożądanych w jednostce szpitalnej, zastosowanie przez Zamawiającego systemu aktywnej dezynfekcji powietrza i powierzchni pozwoli na wykazanie dochowania staranności przez Zamawiającego w tym zakresie w nowoprojektowanych obiektach, co może świadczyć na korzyść Zamawiającego w uzyskaniu akredytacji, o której ww. ustawa mówi. Zastosowanie central z takim systemem pozwoli także Zamawiającemu na zmniejszenie „kosztów cyklu życia” przedmiotu zamówienia, poprzez ograniczenie kosztów związanych z zakażeniami szpitalnymi, w tym np. epidemii wirusowych (np. SARS-CoV-2), czy też zakażeń bakteryjnych wywołanych czynnikami alarmowymi (np. New Delhi, Klebsiella Pneumoniae, MRSA).*

**Odpowiedź:**

**Zamawiający nie wymaga zastosowania w centralach wentylacyjnych systemu aktywnej dezynfekcji powietrza i powierzchni**

## 73. Pytanie

*W przypadku udzielenia pozytywnej odpowiedzi przez Zamawiającego na pytanie dotyczące zastosowania w wentylacji systemu aktywnej dezynfekcji powietrza i powierzchni przeznaczonego do stosowania w obiektach podmiotów wykonujących działalność leczniczą włącznie z klasą S1 (sale operacyjne), prosimy o określenie minimalnych parametrów funkcjonalno-użytkowych projektowanej technologii i urządzeń systemowych, które Wykonawca, któremu to udzielone zostanie w/w zamówienie publiczne, będzie zobowiązany tworząc dokumentację projektową uwzględnić, a następnie dostarczyć – zamontować i serwisować.*

**Odpowiedź:**

**Zamawiający nie wymaga zastosowania w centralach wentylacyjnych systemu aktywnej dezynfekcji powietrza i powierzchni**

## 74. Pytanie

*Ze względu na nieścistości w oznaczeniu instalacji cieplnej przeznaczonej do demontażu/unieczynnienia:*





Węzeł "Białobrzaska" stanowiący obecnie miejsce doprowadzenia sieci ciepłowniczej do budynku C w wyniku przedmiotowej Inwestycji zmieni swoją funkcję i stanie się pomieszczeniem rozdziału ciepła pochodzącego z kotłowni i trigeneracji zaprojektowanej w budynku D.

## 79. Pytanie

*Prosimy o przekazanie przedmiaru robót demontażowych bądź unieczynnienia dla likwidowanej instalacji sieci ciepłej wraz z urządzeniami;*

### **Odpowiedź:**

Zamawiający udostępnił dodatkową dokumentację TOM LP-PZT/CZ.I.P.10\_SC. Przewody do przebudowy w zakresie sieci ciepłowniczej pokazano na rysunku 244-IP-00-XX-DR-S-96011-00.

## 80. Pytanie

*Prosimy o przekazanie profili istniejącej sieci gazowej zasilającej budynek A od strony wschodniej oraz południowej;*

### **Odpowiedź:**

Zamawiający przekazuje aktualizację warunków przyłączeniowych do gazociągu nr W400/0000017180/00001/2024/00000 z 27-02-2024 - ZAŁ. 16 OPZ-Formalności. Wykonawca musi uwzględnić w wycenie robót:

1. Remont odcinka od kurka głównego za stacją gazową pomiarową do elewacji budynku A na której będzie umieszczony kurek odcinający ze względu na wymaganie przeprowadzenia prób szczelności i wytrzymałości (zmian ciśnienia gazu z dotychczasowego niskiego na średnie);
2. Wykonanie instalacji (na elewacji budynku D) od kurka odcinającego na elewacji budynku A do projektowanej kotłowni wraz ze stacją redukcyjną, punktem pomiarowym dla trigeneracji wraz z podejściem pod każde urządzenie odbiorcze. W związku z wydanymi nowymi WT dla gazu wydano rewizje dokumentacji: paczka SANIT\_GAZ I KOTŁOWNIA.

## 81. Pytanie

*Prosimy o przekazanie profilu istniejącej sieci gazowej zasilającej budynek D, który przeznaczony jest do rozbiórki;*

### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie posiada takich danych.

## 82. Pytanie

*Prosimy o potwierdzenie, że nie należy ujmować w wycenie modernizacji istniejącej studni ujęcia wody oligoceńskiej;*

### **Odpowiedź:**

Remont samej studni nie wchodzi w zakres zlecenia. Inspekcje oraz ocena stanu technicznego studni, remont w postaci wymiany przewodów od studni do budynku, należy ująć w wycenie.

## 83. Pytanie

*Prosimy o potwierdzenie, że nie należy ujmować w wycenie modernizacji istniejącej stacji uzdatniania w budynku ujęcia wody;*

### **Odpowiedź:**

Jeśli Wykonawca pyta o instalacje doprowadzoną do punktu poboru wody udostępnionego dla mieszkańców to ta część instalacji wody jest poza zakresem przetargu

#### 84. Pytanie

*Prosimy o przekazanie projektu istniejącej stacji uzdatniania wody w budynku ujęcia wody oraz wskazanie punktu wpięcia nowoprojektowanego przewodu wody uzdatnionej w istniejący rurociąg (wg projektu instalacja prowadzona jest do budynku A od ściany zewnętrznej istniejącego budynku stacji uzdatniania wody);*

**Odpowiedź:**

**Istniejący budynek SUW jest poza zakresem. Punkt włączenie W6 znajduje się w obudowie studni**

#### 85. Pytanie

*Prosimy o przekazanie Decyzji pozwolenia wodnoprawnego dla własnego ujęcia wody;*

**Odpowiedź:**

**Własne ujęcie wody jest istniejące. Zapewnienie, aby ujęcie funkcjonowało na podstawie aktualnego pozwolenia wodnoprawnego jest poza zakresem prac Wykonawcy.**

#### 86. Pytanie

*Prosimy o udostępnienie projektu istniejącej instalacji ciepłowniczej prowadzonej między budynkami szpitala;*

**Odpowiedź:**

**Zamawiający nie udostępni dokumentacji. Potrzebne informacje są w dokumentacji projektowej**

#### 87. Pytanie

*Prosimy o udostępnienie projektu istniejącej instalacji ciepłowniczej (przeznaczonej do likwidacji) między kotłownią w budynku A a węzłem ciepła w budynku C;*

**Odpowiedź:**

**Zamawiający nie udostępni dokumentacji. Potrzebne informacje są w dokumentacji projektowej**

#### 88. Pytanie

*Prosimy o udostępnienie projektu istniejącego przewodu zasilającego z węzła „Białobrzaska” do przebudowywanego budynku A, który należy uczynnić dla zapewnienia c.w.u. z tymczasowego źródła ciepła;*

**Odpowiedź:**

**Zamawiający nie udostępni dokumentacji. Potrzebne informacje są w dokumentacji projektowej**

#### 89. Pytanie

*Prosimy o wyszczególnienie prac obejmujących modernizację węzła ciepła w budynku C;*

**Odpowiedź:**

**W pierwszym etapie dotyczy wymiany urządzeń i dostosowanie do zasilania tymczasowego bud. A. W drugim etapie demontaż wymienników JAD, montaż nowych wymienników, zmiana zasilania węzła. Zamawiający udostępni rewizję: paczka SANIT\_WĘZŁY**

#### 90. Pytanie

*Prosimy o potwierdzenie, że modernizacja węzła w budynku C nie obejmuje żadnych prac oraz instalacji poza pomieszczeniem węzła;*

**Odpowiedź:**

**Modernizacja węzła w budynku C ma na celu doprowadzenia ciepła do dotychczas obsługiwanych instalacji w budynku C i dodatkowo ciepła do budynku A. Zakłada się konieczność prac w obrębie węzła w zakresie przepięcia istniejących instalacji oraz przewodów doprowadzających ciepło do budynku A.**



## 91. Pytanie

*Prosimy o potwierdzenie, że modernizacja węzła w budynku C nie obejmuje modernizacji żadnych innych instalacji poza instalacją ciepłą;*

**Odpowiedź:**

Zamawiający udostępnia rewizję: paczka SANIT\_WĘZŁY

## 92. Pytanie

*Prosimy o udostępnienie kompletnego projektu istniejącej instalacji c.o. w budynkach szpitala;*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie udostępni dokumentacji. Potrzebne informacje są w dokumentacji projektowej

## 93. Pytanie

*Prosimy o informację czy modernizowany węzeł ciepła w budynku C to inaczej „węzeł Białobrzaska”;*

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza. Węzeł ciepła w budynku C to inaczej nazwany węzeł "Białobrzaska"

## 94. Pytanie

*Prosimy o udostępnienie kompletnego projektu istniejącej instalacji c.t. w budynkach szpitala;*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie udostępni dokumentacji. Potrzebne informacje są w dokumentacji projektowej

## 95. Pytanie

*Prosimy o udostępnienie kompletnego projektu istniejącej instalacji wody zimnej, ciepłej, cyrkulacyjnej w budynkach szpitala;*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie udostępni dokumentacji. Potrzebne informacje są w dokumentacji projektowej

## 96. Pytanie

*Prosimy o udostępnienie kompletnego projektu istniejącej instalacji hydrantowej w budynkach szpitala;*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie udostępni dokumentacji. Potrzebne informacje są w dokumentacji projektowej

## 97. Pytanie

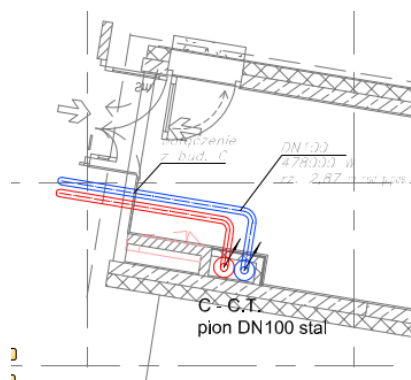
*Prosimy o potwierdzenie, że panele solarne na dachu nie podlegają modernizacji;*

**Odpowiedź:**

Kolektory słoneczne na dachu budynku A pozostają bez zmian, w ofercie należy jednak uwzględnić koszty związane z zabezpieczeniem istniejących instalacji i urządzeń przed uszkodzeniem w przypadku prowadzenia prac w bezpośrednim sąsiedztwie kolektorów.

## 98. Pytanie

*Prosimy o potwierdzenie, że instalacja c.t. między kotłownią w budynku D a węzłem w budynku C, na odcinku od ściany wewnętrznej budynku E do węzła w budynku C (w którym prace nie są w zakresie niniejszego przetargu), jest poza zakresem niniejszego zadania i należy zakończyć ją na poziomie 0 przy drzwiach łączących budynek E z budynkiem C:*

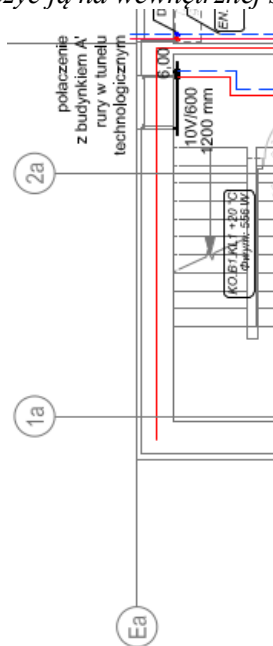


**Odpowiedź:**

Do budynku C instalację wskazaną w pytaniu należy doprowadzić do pomieszczenia węzła ciepła. Zamawiający udostępnia rewizję: paczka SANIT\_WĘZŁY

**99. Pytanie**

Prosimy o potwierdzenie, że instalacja c.o. przebiegająca w kanale technologicznym do budynku A' nie jest w zakresie niniejszego przetargu i należy zakończyć ją na wewnętrznej ścianie budynku A - w osi Ea:

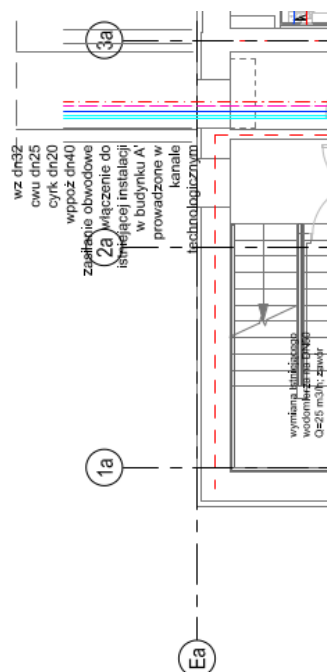


**Odpowiedź:**

W zakresie niniejszego przetargu jest zapewnienie doprowadzenia czynnika cieplnego do tymczasowego węzła. Zamawiający udostępnia rewizję: paczka SANIT\_WĘZŁY

**100. Pytanie**

Prosimy o potwierdzenie, że instalacje wodne przebiegające w kanale technologicznym do budynku A' nie są w zakresie niniejszego przetargu i należy zakończyć je na wewnętrznej ścianie budynku A - w osi Ea:

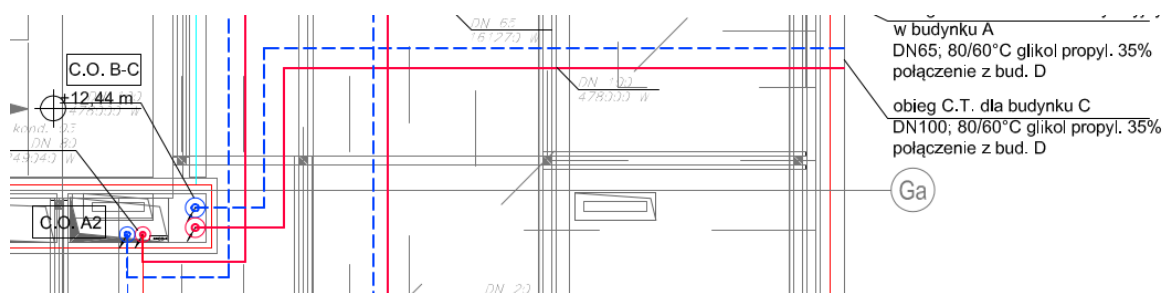


**Odpowiedź:**

Według informacji uzyskanych na etapie projektowania do zachowania i remontu jest instalacja awaryjnego zasilania w ciepło między węzłem Białobrzaska a istniejącą kotłownią oraz instalacja wody pożarowej którą należy włączyć do nowo wykonywanej pętli hydrantowej. Jeżeli na etapie przejmowania placu budowy Wykonawca stwierdzi, że unieczynnienie pozostałych instalacji może pozbawić budynek A' dostawy mediów należy niezwłocznie zgłosić taką sytuację do nadzoru budowy.

**101. Pytanie**

Prosimy o informację czy oznaczenie pionu C.O. B-C jest prawidłowe i chodzi o instalację c.o., czy powinno być to oznaczenie ciepła technologicznego c.t. (rys nr 244-IP-AA-04-DR-S-56006 00 „Budynek A - rzut instalacji co i ct - poziom 04”):



**Odpowiedź:**

Pion C.O. B-C rzeczywiście przesyła czynnik ciepła technologicznego

**102. Pytanie**

Prosimy o potwierdzenie, że budowa lub przebudowa instalacji hydrantowej dotyczy tylko budynku A, D oraz E;

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza. Projekt zakłada budowę lub przebudowę instalacji hydrantowej tylko w obrębie budynków A, D i E

### 103. Pytanie

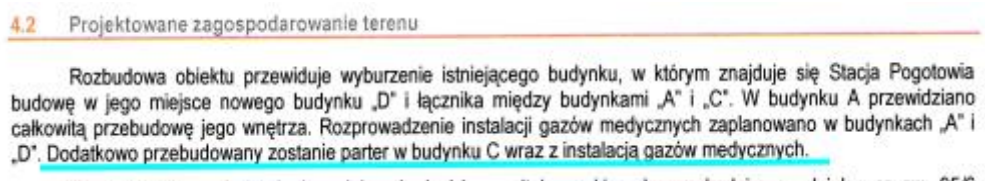
Prosimy o potwierdzenie, że urządzenia które będą przeniesione z istniejącego węzła ciepła w budynku A do pomieszczenia tymczasowego węzła ciepła są sprawne i nie wymagają modernizacji, naprawy bądź wymiany;

**Odpowiedź:**

Należy wymienić na nowe. Zamawiający udostępnia rewizję: paczka SANIT\_WĘZŁY

### 104. Pytanie

Prosimy o potwierdzenie, że przebudowa parteru w budynku C wraz z instalacją gazów medycznych, o których mowa w załączniku nr 36 OPZ-PB:



nie wchodzi w zakres niniejszego przetargu;

**Odpowiedź:**

Przebudowa parteru budynku C jest poza zakresem przetargu.

### 105. Pytanie

Prosimy o udostępnienie aktualnych warunków przyłączenia inwestycji do sieci gazowej, instalacji wodnej, do kanalizacji oraz do sieci ciepłej\

**Odpowiedź:**

Zamawiający udostępnia aktualne warunki przyłączeniowe do sieci (ZAŁ.16 OPZ Formalności):

WT do sieci gazowej: W400/0000017180/00001/2024/00000 z dnia 27-02-2024

WT do sieci wod- kan: PRO.DWP.669.4878.2023.335383.23.KD.JT z dnia 07-12-2023

Aktualizacja warunków przyłączeniowych do sieci ciepłowniczej jest w toku

### 106. Pytanie

Prosimy o podanie parametrów technicznych pompy olejowej;

**Odpowiedź:**

Parametry pompy olejowej podano w opisie technicznym dla instalacji rurowych w budynku D. Zamawiający udostępnia rewizję dokumentacji: paczka SANIT\_GAZ I KOTŁOWNIA.

### 107. Pytanie

Dotyczy zapisu: „Przebudowa pomieszczenia węzła cieplnego w budynku C – w zakresie opracowania”. W dokumentacji, którą otrzymaliśmy brakuje tego opracowania. Prosimy o przekazanie dokumentacji rysunkowej oraz opisów dotyczących budynku C i określenie zakresu robót według powyższego zapisu.

**Odpowiedź:**

Zamawiający udostępnia rewizję : paczka SANIT\_WĘZŁY. W pierwszym etapie wymiana urządzeń, dostosowanie do zasilania tymczasowego bud. A, w drugim etapie demontaż wymienników JAD, montaż nowych wymienników.

### 108. Pytanie

Prosimy o udostępnienie projektu wykonawczego przebudowy sieci ciepłowniczej kolidującej z budową budynku D.

**Odpowiedź:**

Zamawiający udostępnił dodatkową dokumentację TOM I.P-PZT/CZ.I.P.10\_SC. Inwestor jest w trakcie procedowania aktualizacji uzgodnień w zakresie usunięcia kolizji z ciepłociągiem. Należy prace wycenić zgodnie z udostępnioną dokumentacją.

## 109. Pytanie

Według PB Informacja do planu BIOZ (plik 46.pdf udostępnionej dokumentacji), w ramach Etapu 2 przewidziana jest budowa tymczasowej kotłowni kontenerowej. Prosimy o potwierdzenie, że zamówienie nie obejmuje wykonania tymczasowej kotłowni kontenerowej.

### **Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza że zamówienie nie obejmuje wykonania tymczasowej kotłowni kontenerowej.

## 110. Pytanie

W związku z przewidywaną rezygnacją z zasilania z miejskiej sieci ciepłowniczej prosimy o informację czy w ramach zamówienia należy wykonać demontaż sieci ciepłowniczej do węzła „Białobrzaska”, jeżeli tak, prosimy o udostępnienie rysunku wskazującego miejsce odcięcia sieci oraz przebieg trasy sieci przewidzianej do demontażu.

### **Odpowiedź:**

Przewody ciepłownicze przeznaczone do demontażu pokazano na PZT np. na rysunku 244-IP-00-XX-DR-A-01011

## 111. Pytanie

Czy zamówienie obejmuje wykonanie instalacji gazu doziemnej od istniejącej stacji red-pom do budynku D, jeżeli tak, prosimy o udostępnienie dokumentacji technicznej obejmującej ten zakres prac.

### **Odpowiedź:**

Zamawiający przekazuje aktualizację warunków przyłączeniowych do gazociągu nr W400/0000017180/00001/2024/00000 z 27-02-2024 - ZAŁ. 16 OPZ-Formalności.

Wykonawca musi uwzględnić w wycenie robót:

1. Remont odcinka od kurka głównego za stacją gazową pomiarową do elewacji budynku A na której będzie umieszczony kurek odcinający ze względu na wymagania przeprowadzenia prób szczelności i wytrzymałości (zmian ciśnienia gazu z dotychczasowego niskiego na średnie);
2. Wykonanie instalacji (na elewacji budynku D) od kurka odcinającego na elewacji budynku A do projektowanej kotłowni wraz ze stacją redukcyjną, punktem pomiarowym dla trigeneracji wraz z podejściem pod każde urządzenie odbiorcze. W związku z wydanymi nowymi WT dla gazu wydano rewizje dokumentacji: paczka SANIT\_GAZ I KOTŁOWNIA.

## 112. Pytanie

Prosimy o potwierdzenie, że wykonanie przyłącza gazu od włączenia do sieci gazowej w ul. Barskiej do stacji redukcyjno-pomiarowej nie wchodzi w zakres zamówienia.

### **Odpowiedź:**

Potwierdzamy że wykonanie przyłącza od włączenia do sieci gazowej w ul. Barskiej do stacji redukcyjno-pomiarowej nie wchodzi w zakres zamówienia.

Zamawiający przekazuje aktualizację warunków przyłączeniowych do gazociągu nr W400/0000017180/00001/2024/00000 z 27-02-2024 -ZAŁ. 16 OPZ-Formalności.

Wykonawca musi uwzględnić w wycenie robót:

1. Remont odcinka od kurka głównego za stacją gazową pomiarową do elewacji budynku A na której będzie umieszczony kurek odcinający ze względu na wymagania przeprowadzenia prób szczelności i wytrzymałości (zmian ciśnienia gazu z dotychczasowego niskiego na średnie);
2. Wykonanie instalacji (na elewacji budynku D) od kurka odcinającego na elewacji budynku A do projektowanej kotłowni wraz ze stacją redukcyjną, punktem pomiarowym dla trigeneracji wraz z podejściem pod każde urządzenie odbiorcze. W związku z wydanymi nowymi WT dla gazu wydano rewizje: paczka SANIT\_GAZ I KOTŁOWNIA



### 113. Pytanie

*Prosimy o informację czy Zamawiający zawarł umowę o przyłączenie do sieci gazowej oraz o określenie terminu wykonania przyłączenia przez PSG.*

**Odpowiedź:**

**Zamawiający nie zawarł umowy o przyłączenie do sieci gazowej. Zamawiający udostępnia projekt umowy do aktualnych WT -ZAŁ.16 OPZ-FORMALNOŚCI.**

### 114. Pytanie

*Prosimy o potwierdzenie, że wykonanie inspekcji i oceny stanu technicznego źródła wody oligoceńskiej oraz ewentualny remont studni nie wchodzi w zakres zamówienia.*

**Odpowiedź:**

**Remont samej studni nie wchodzi w zakres zlecenia. Inspekcje oraz ocena stanu technicznego studni, remont w postaci wymiany przewodów od studni do budynku, należy ująć w wycenie. Zamawiający przekazuje rewizję : paczka SANIT\_UW**

### 115. Pytanie

*Prosimy o informację czy dostawa zbiornika kriogenicznego tlenu wchodzi w zakres zamówienia czy Zamawiający przewiduje dzierżawę zbiornika od dostawcy gazu?*

**Odpowiedź:**

**Zamawiający będzie dzierżawił zbiornik tlenu**

### 116. Pytanie

*Prosimy o załączenie kompletnego projektu instalacji wody lodowej, w aktualnym projekcie brakuje agregatów wody lodowej.*

**Odpowiedź:**

**Zamawiający udostępnia rewizję: paczka SANIT\_KLIMATYZACJA. Instalacje należy wykonać tak aby były zgodne z informacjami zawartymi na rysunku uzupełniającym 474-IP-DD-XX-SD-S-58009 schemat WL**

### 117. Pytanie

*Prosimy o udostępnienie uzgodnionego z gestorem projektu węzła ciepła w budynkach A i C.*

**Odpowiedź:**

**Zakres prac po stronie instalacyjnej na czas budowy, nie wymaga uzgodnienia**

### 118. Pytanie

*Prosimy o informację, czy w zakresie generalnego wykonawcy jest dostawa agregatów trigeneracji?*

**Odpowiedź:**

**Jest w zakresie.**

### 119. Pytanie

*Prosimy o udostępnienie fragmentu dokumentacji projektowej dotyczącej zakresu prac w budynku istniejącym C: Przebudowa pomieszczenia węzła cieplnego w budynku „C”.*

**Odpowiedź:**

**W tym zakresie należy przeanalizować rysunek 244-IP-CC-XX-DR-S-59011\_01.pdf i 244-IP-CC-B1-DR-S-59012\_01.pdf . Zamawiający udostępnia rewizję: paczka SANIT\_WĘZŁY**

### 120. Pytanie

*Prosimy o udostępnienie zestawienia elementów wentylacyjnych dla poszczególnych budynków.*

**Odpowiedź:**

Zestawienie elementów wentylacji takich jak kształtki i poszczególne odcinki kanałów stanowią projekt warsztatowy, który musi przygotować Wykonawca na etapie przygotowania prefabrykacji tych elementów. Wykonawca musi wziąć pod uwagę, że prace prowadzone w istniejących budynkach determinują, dla elementów wentylacji zleczanych na prefabrykację, konieczność wykonywania domiarów bezpośrednio na budowie.

Zamawiający przekazuje rewizję: paczka SANIT\_WENTYLACJA wydaną z ze względu na dostosowanie do wymagań nowej ekspertyzy pożarowej (wentylacja pożarowa dostosowana do obowiązującej normy) oraz ze względu na ujednoczenie części rysunkowej z informacjami zawartymi w opisach technicznych.

## 121. Pytanie

*Prosimy o udostępnienie zestawienia tłumików akustycznych oraz tłumików akustycznych higienicznych dla poszczególnych budynków, udostępniona dokumentacja nie zawiera danych dotyczących wymiarów tłumików oraz wartości tłumienia.*

### **Odpowiedź:**

Wymagania dla parametrów tłumików akustycznych oraz ich lokalizacji zostały zawarte w opisie technicznym.

Generalny Wykonawca winien na etapie realizacji wykonać odpowiedni dobór tłumików w oparciu o urządzenia oraz akcesoria wentylacyjne jakie zostają ostatecznie wybrane.

Zamawiający przekazuje rewizję: paczka SANIT\_WENTYLACJA wydaną z ze względu na dostosowanie do wymagań nowej ekspertyzy pożarowej (wentylacja pożarowa dostosowana do obowiązującej normy) oraz ze względu na ujednoczenie części rysunkowej z informacjami zawartymi w opisach technicznych.

## 122. Pytanie

*Czy dostawa i montaż stacji uzdatniania wody na potrzeby Centralnej Sterylizatorni wchodzi w zakres zamówienia? Jeżeli tak, prosimy o udostępnienie zestawienia urządzeń wchodzących w skład stacji oraz schematu funkcjonalnego SUW.*

### **Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza. Należy wskazane SUW dostarczyć. Zamawiający przekazuje rewizję : paczka SANIT\_UW.

## 123. Pytanie

*Prosimy o udostępnienie zestawienia urządzeń stacji uzdatniania wody w pomieszczeniu TECH.B1.08 oraz schematu funkcjonalnego SUW.*

### **Odpowiedź:**

Zamawiający przekazuje rewizję : paczka SANIT\_UW.

## 124. Pytanie

*W nawiązaniu do zapisu na rysunku 244-IP-DD-DR-W-57003 „klimatyzacja i wentylacja – zakres dostawcy MRI” prosimy o potwierdzenie, że w ramach zamówienia nie należy wykonywać dostawy i montażu elementów wentylacyjnych i klimatyzacyjnych w obrębie pomieszczenia DO.00.35.*

### **Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza. Należy wskazane SUW dostarczyć. Zamawiający przekazuje rewizję : paczka SANIT\_UW.

## 125. Pytanie

*Czy wykonanie instalacji chłodniczej do chłodzenia urządzeń medycznych wchodzi w zakres zamówienia? Jeżeli tak, prosimy o udostępnienie rzutów i schematu instalacji wraz z armaturą.*

### **Odpowiedź:**

Zamawiający udostępnia rewizję: paczka SANIT\_KLIMATYZACJA. Instalacje dla MRI należy wykonać zgodnie z uzupełniającym rysunkiem 474-IP-DD-XX-SD-S-58010 schemat MRI. Instalacje dla chłodzenia MRI należy wykonać od agregatu wody lodowej do szafy SEP wraz z całym osprzętem.

## 126. Pytanie

*Prosimy o udostępnienie rysunków z lokalizacją rury quench oraz określenie parametrów (rodzaj materiału, średnica) tej rury.*

### **Odpowiedź:**

Lokalizacja rury została wskazana na rysunku 474-IP-DD-00-DR-M-98003.

Ostateczną trasę i średnicę wyrzutu helu należy potwierdzić z dostawcą rezonansu magnetycznego jaki zostanie wybrany na etapie realizacji.

Średnica, materiał wg wymagań dostawcy urządzenia. Ok dn160 + izolacja (temperatura -270°C), stal INOX, jak dla ciekłego helu, np.: AISI 304, 309, 316 i 321 [EN 1.4301, 1.4828, 1.4401 i 1.4878]

## 127. Pytanie

*Według bilansu powietrza wentylacyjnego dla bud D w pomieszczeniu DO.00.35 należy zamontować klimakonwektor, prosimy o potwierdzenie, że jest to omyłka i w pomieszczeniu Gabinet MRI nie będzie zainstalowany klimakonwektor.*

### **Odpowiedź:**

W pomieszczeniu rezonansu zyski ciepła będą odbierane powietrzem wentylacyjnym, nie projektuje się klimakonwektora.

## 128. Pytanie

*Według rysunku 244-IP-04-DR-S-59009 występują dwa agregaty wody lodowej o łącznej mocy 544kW, według schematu 244-IP-DD-XX-DR-S-59001 moc agregatów wynosi 605kW. Prosimy o wskazanie właściwej mocy agregatów wody lodowej.*

### **Odpowiedź:**

Zamawiający udostępnia rewizję: paczka SANIT\_KLIMATYZACJA. Właściwa moc agregatów wody lodowej znajduje się na rysunku uzupełniającym 474-IP-DD-XX-SD-S-58009 schemat WL

## 129. Pytanie

*Prosimy o udostępnienie rysunków (rzuty, schematy) instalacji wody lodowej od agregatów wody lodowej do rozdzielaczy wraz z niezbędną armaturą.*

### **Odpowiedź:**

Zamawiający udostępnia rewizję: paczka SANIT\_KLIMATYZACJA. Instalacje należy wykonać tak aby były zgodne z informacjami zawartymi na rysunku uzupełniającym 474-IP-DD-XX-SD-S-58009 schemat WL

## 130. Pytanie

*Prosimy o udostępnienie doboru agregatu wody lodowej wraz z osprzętem.*

### **Odpowiedź:**

Zamawiający udostępnia rewizję: paczka SANIT\_KLIMATYZACJA. Instalacje należy wykonać tak aby były zgodne z informacjami zawartymi na rysunku uzupełniającym 474-IP-DD-XX-SD-S-58009 schemat WL

## 131. Pytanie

*Prosimy o potwierdzenie, że dopuszcza się wykonanie instalacji wody lodowej dla średnic  $dn < 50$  z rur stalowych cienkościennych łączonych przez zaprasowywanie.*

### **Odpowiedź:**

Dopuszcza się wykonanie instalacji WL z rur stalowych, ocynkowanych, cienkościennych łączonych przez zaprasowywanie dla średnic  $dn < 50$

### 132. Pytanie

*Prosimy o potwierdzenie, że zakres instalacji wody lodowej do belek i central w budynku C obejmuje wykonanie instalacji do ściany zewnętrznej budynku C. Jeżeli nie, prosimy o udostępnienie dokumentacji projektowej dla budynku C umożliwiającej wycenę prac.*

**Odpowiedź:**

**W zakres prac Wykonawcy nie wchodzi instalacja wody lodowej w budynku C a jedynie wykonanie prac związanych z przeniesieniem istniejącego Agregatu Wody lodowej.**

### 133. Pytanie

*W nawiązaniu do zapisu w projektach wentylacji budynku D oraz budynku A „Wybrane pomieszczenia o znacznych zyskach ciepła od urządzeń wyposażenia medycznego będą dodatkowo klimatyzowane z wykorzystaniem układów freonowych typu VRF.” Prosimy o wskazanie miejsca montażu urządzeń VRF oraz uzupełnienie dokumentacji o rzuty i schematy instalacji freonowych wraz z określeniem wielkości (mocy) urządzeń.*

**Odpowiedź:**

**Wskazany zapis jest nie precyzyjny. Projekt zakłada odbiór zysków ciepła w tym od urządzeń medycznych poprzez instalacje klimatyzacji. W projektowanych budynkach nie zaprojektowano instalacji VRF ani split. Zyski ciepła będą odbierane poprzez układy belek chłodzących i klimakonwektorów na wodzie lodowej. Jedyne układy "freonowe" jaki należy wykonać to układy dla zasilania komory chłodniczej.**

### 134. Pytanie

*Proszę o odpowiedź na pytanie:- według opisu instalacji elektrycznych w niektórych pomieszczeniach oświetlenie będzie sterowane za pomocą systemu DALI. Proszę o zamieszczenie schematu systemu DALI.*

**Odpowiedź:**

**Ilość oraz lokalizacja sterowników DALI została wskazana na schematach rozdzielnic obszarowych RR, natomiast adresowanie elementów ujęto na planach instalacji oświetlenia. Integracja pomiędzy sterownikami nie jest wymagana.**

### 135. Pytanie

*Czy w budynkach do wyburzenia pod budynek D znajduje się jakiś węzeł ciepła i / lub kotłownia?*

**Odpowiedź:**

**Zamawiający potwierdza. Węzeł cieplny "Barska" węzeł solarny "B", kotłownia gazowo - olejowa**

### 136. Pytanie

*Co jest zasilane z węzła cieplnego / kotłowni z istniejących budynków w obszarze planowanego budynku D (jakie części szpitala)?*

**Odpowiedź:**

**Z projektowanej kotłowni - maszynowni trigeneracji ogrzewany jest cały szpital: budynki A, A1, B, C, D, E**

### 137. Pytanie

*Gdzie mają być przeniesione węzeł, kotłownia będące w kolizji z planowanym budynkiem D?*

**Odpowiedź:**

**Węzły cieplne docelowo do likwidacji. Węzeł solarny "B" rozebrany i po wybudowaniu budynku D złożony w przeznaczonych do tego celu pomieszczeniach. Kotłownia wybudowana od nowa na dachu budynku D wspólnie z trigeneracją.**

### 138. Pytanie

*Etap II realizacji inwestycji – o jakiej budowie urządzeń zasilających kompleks w energię cieplną pisze Zamawiający?*

**Odpowiedź:**

We wskazanym opisie Etapu II jest mowa o zastosowaniu kotłowni kontenerowej tymczasowej. Obecnie Zdecydował o braku konieczności zastosowania tymczasowej kotłowni kontenerowej.

### 139. Pytanie

Czy istniejące przyłącze gazu od ulicy T. Joteyki jest do likwidacji?

**Odpowiedź:**

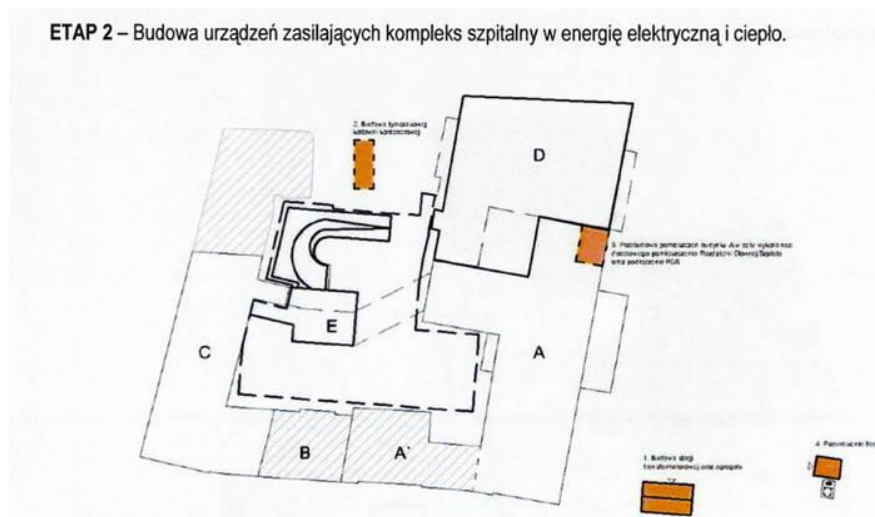
Przewody przeznaczone do demontażu/likwidacji pokazano na PZT np. na rysunku 244-IP-00-XX-DR-A-01011. Istniejący przewód gazowy obecnie doprowadzony w rejon istniejącej Wojewódzkiej Stacji Pogotowia Ratunkowego od ulicy Joteyki należy unieczynnić.

### 140. Pytanie

W etapowaniu w PB Projekcie zagospodarowania terenu jest w etapie 2 wykonanie kotłowni kontenerowej. Jaka ma być jej moc i co ma zastępować?

**Odpowiedź:**

We wskazanym opisie Etapu II jest mowa o zastosowaniu kotłowni kontenerowej tymczasowej. Obecnie Zdecydował o braku konieczności zastosowania tymczasowej kotłowni kontenerowej.



### 141. Pytanie

W etapowaniu w PW Projekcie zagospodarowania terenu jest w etapie 2 nie ma kotłowni kontenerowej. Prosimy o precyzyjne i dokładne opisanie sposobu przełączania instalacji grzewczych, likwidacji węzłów / kotłowni przy realizacji poszczególnych etapów.

**Odpowiedź:**

Podczas robót budowlanych założono wykonanie tymczasowego węzła cieplnego w budynku A zasilanego istniejącym rurociągiem rezerwowym (do remontu) z węzła Białobrzeska (budynek C). Harmonogram przełączania instalacji grzewczych należy dostosować do harmonogramu planowanych plac.

### 142. Pytanie

W opisie dla instalacji sanitarnych w budynku A jest informacja o poborze ciepła z węzła Białobrzeska. Gdzie znajduje się ten węzeł?

#### 4.5 Zasilanie w ciepło budynków A i A' na czas budowy

---

Po wyburzeniu istniejącej kotłowni, zanim zostanie wybudowany budynek D wraz z nowym źródłem ciepła, dla istniejących budynków A i A' należy zapewnić zasilanie w ciepło na potrzeby grzewcze i przygotowanie cwu. Na tymczasowy punkt rozdziału ciepła do którego zostaną przeniesione istniejące rozdzielacze c.o i c.t. oraz pompy i wymienniki pojemnościowe przeznaczono pomieszczenie B01.049 (numeracja wg inwentaryzacji). Źródłem ciepła będzie węzeł „Białobrzaska”

#### **Odpowiedź:**

Węzeł "Białobrzaska" znajduje się w piwnicy budynku C.

#### 143. Pytanie

*Dotyczy węzła ciepła „Białobrzaska”. Gdzie jest dokumentacja określająca zakres prac do wykonania w węźle? W opisie instalacji jest jedynie wzmianka:*

Przed rozpoczęciem poboru ciepła z węzła Białobrzaska należy poddać go remontowi w zakresie niezbędnym do zasilania z niego w ciepło budynku A przed wybudowaniem docelowego źródła ciepła w budynku D. Węzeł po remoncie

#### **Odpowiedź:**

**W pierwszym etapie wymiana urządzeń, dostosowanie do zasilania tymczasowego bud. A, w drugim etapie demontaż wymienników JAD, montaż nowych wymienników, zmiana zasilania węzła. Zamawiający udostępnia rewizję: paczka SANIT\_WĘZŁY**

#### 144. Pytanie

*W opisie do instalacji budynku A jest mowa o „uczynnieniu” przewodu zasilającego z budynku C do A. Jaki jest dokładnie stan, lokalizacja rurociągów i zakres prac do wykonania? W jakim stanie są te sieci?*

Inwestycja będzie prowadzona etapami w celu zasilania w ciepło budynku A w czasie budowy budynku D należy uczynnić przewód zasilający z budynku C z istniejącego węzła ciepła „Białobrzaska” do przebudowywanego budynku A.

#### **Odpowiedź:**

**Rurociąg poprowadzony jest tunelem technologicznym, piwnicą, wymaga płukania, odczyszczenia, malowania, położenia nowej izolacji (steinonorm lub równoważnej)**

#### 145. Pytanie

*Proszę o odpowiedź na pytanie:*

- według opisu agregatu z projektu instalacji elektrycznych wymagane natężenie hałasu to do 75 dB z odległości 7m. Czy poziom hałasu 75 dB z odl. 7m, ma być wymagany w pomieszczeniu, czy poziom hałasu 75 dB ma być 7 m od budynku, w którym pracuje agregat. Ciężko uzyskać tak niski poziom hałasu dla agregatu o mocy 701kVA, gdzie hałas silnika wysokoprężnego (poziom mocy akustycznej) wynosi 121.1 (dB(A)).

#### **Odpowiedź:**

**Informujemy, że wskazany poziom hałasu odnosi się do odległości 7 m od budynku w którym znajduje się agregat.**

#### 146. Pytanie

*Prosimy o informację w czyjej gestii są węzły cieplne: szpitala czy Veolia?*

#### **Odpowiedź:**

**Zamawiający informuje, że wskazany poziom hałasu odnosi się do odległości 7 m od budynku w którym znajduje się agregat.**

#### 147. Pytanie

*Jaki rodzaj klimakonwektorów został dobrany w poszczególnych budynkach? (kasetonowe, kanałowe, ścienna?)*



**Odpowiedź:**

Dobre klimatyzatory pokazano w rewizji : paczka SANIT\_KLIMATYZACJA

**148. Pytanie**

*W nowym przedmiarze pojawiają się pozycje dot. klimatyzacji typu split – brak w projekcie – proszę o wyjaśnienie.*

**Odpowiedź:**

Wskazany zapis jest nie precyzyjny. Projekt zakłada odbiór zysków ciepła w tym od urządzeń medycznych poprzez instalacje klimatyzacji. W projektowanych budynkach nie zaprojektowano instalacji VRF ani split. Zyski ciepła będą odbierane poprzez układy belek chłodzących i klimatyzatorów na wodzie lodowej. Jedyne rozwiązanie "freonowe" jaki należy wykonać to układ dla zasilania komory chłodniczej.

**149. Pytanie**

*Proszę o wskazanie doborów oraz rysunków z zaznaczonymi okapami, które pojawiły się w nowym przedmiarze dla budynku D.*

**Odpowiedź:**

Wymagania dla okapów wentylacyjnych oraz ich lokalizacji w sąsiedztwie sterylizatorów oraz myjek w obszarze Centralnej Sterylizatorni zawarte będą w DTR ww. urządzeń w zależności od ostatecznie wybranego producenta.

Generalny Wykonawca winien na etapie realizacji wykonać odpowiedni dobór okapów w oparciu o urządzenia technologii medycznej jakie zostaną ostatecznie wybrane.

Wykonawca musi wziąć pod uwagę rewizję dokumentacji wydaną w dniu 09-04-2024 ze względu na dostosowanie do wymagań przygotowywanej nowej ekspertyzy pożarowej (wentylacja pożarowa dostosowana do obowiązującej normy) oraz ze względu na ujednolicenie części rysunkowej z informacjami zawartymi w opisach technicznych.

**150. Pytanie**

*Z uwagi, że zgodnie ze schematem kotłowni na rysunku nr 244-IP-DD-XX-DR-S-59002 nie występują chłodnice wentylatorowe do agregatów kogeneracyjnych czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie takich chłodnic umożliwiających schłodzenie silnika agregatu przy braku odbioru ciepła z układu kogeneracji poprzez sieć.*

**Odpowiedź:**

Kogeneratory pracują z priorytetem produkcji ciepła. Przy braku zapotrzebowania na ciepło wyłączają się. Awaryjny zrzut ciepła przez otwarcie zaworów 3 drogowych. Projektant dopuszcza zastosowanie indywidualnych chłodnic dla agregatów, jeżeli Oferent zaproponuje typ, oraz lokalizację ich na dachu tak, aby nie zakłócały pracy innych urządzeń

**151. Pytanie**

*Prosimy o informację, czy zgodnie z opisem wentylacji w budynku D (przykładowo opis poniżej dla centrali DNI/DWI) należy mimo wszystko przewidzieć regulatory CAV/VAV, które nie są uwzględnione w przedmiarach, nie są wskazane w tabeli 15.1.1 Bilans powietrza wentylacyjnego dla pomieszczeń oraz nie są wyraźnie zaznaczone na rysunkach? Poniższy zapis dotyczy wszystkich central od DNI/DWI do DN8/DW8.*

**Odpowiedź:**

Regulację należy wykonać w oparciu o regulatory CAV, VAV i przepustnice. Dopuszcza się zmianę systemu regulacji przy spełnieniu założeń projektowych co do stałego lub zmiennego wydatku, gradacji ciśnień i temperatury.

Gdy regulacja dotyczy wentylacji w obszarze pomieszczenia: za regulatorem VAV dopuszcza się zastosowanie przepustnicy ręcznej.

Regulatory należy zasilić oraz odpowiednio wysterować.

## 152. Pytanie

*Prosimy o doprecyzowanie, czy rozprężalnia tlenu musi obsługiwać 12 szt. czy 8 szt. butli na stronę? W dokumentacji przetargowej pojawiają się rozbieżne informacje.*

**Odpowiedź:**

**Rozprężalnia tlenu powinna obsługiwać po 12 szt. butli na stronę.**

## 153. Pytanie

*Czy Zamawiający potwierdzi, że system BMS nie będzie obejmował źródeł gazów medycznych (zbiornika tlenu, rozprężalni tlenu, rozprężalni dwutlenku węgla, sprężarek, agregatu próżni)?*

**Odpowiedź:**

**Projekt nie zakłada podłączania źródeł gazów medycznych do systemu BMS.**

## 154. Pytanie

*Dotyczy instalacji gazów medycznych:*

*Czy należy przyjąć, że instalacja odciągu gazów poanestetycznych z poszczególnych pomieszczeń, ma być podłączona pod jeden kolektor zbiorczy, a następnie wyprowadzona poza obręb budynku?*

**Odpowiedź:**

**Zamawiający potwierdza. Odciągi gazów anestetycznych powinny być włączone do kolektora głównego wykonanego z rury stalowej ocynkowanej typu SPIRO oraz wyprowadzone ponad dach budynku.**

## 155. Pytanie

*Czy w pomieszczeniu zmywalni należy przyjąć 4x punkt poboru tlenu, czy należy wykonać 4x punkt poboru sprężonego powietrza? Według zestawienia zamieszczonego w technologii medycznej, tabela nr 14, należy wykonać 4x punkt tlenu, natomiast według projektu wykonawczego 4x punkt powietrza.*

**Odpowiedź:**

**Należy przyjąć 4x punkt powietrza zgodnie z projektem wykonawczym.**

## 156. Pytanie

*Ze względu na rozbieżności w dokumentacji prosimy o informację jakie parametry ma posiadać zawór bezpieczeństwa kotła;*

**Odpowiedź:**

**Zamawiający udostępnia rewizje: paczka SANIT\_GAZ I KOTŁOWNIA. Zaprojektowano zawór bezpieczeństwa SYR typ 1915, dn 32, do 27, ciśnienie otwarcia p=6 barg.**

## 157. Pytanie

*Ze względu na rozbieżności w dokumentacji prosimy o informację jakie parametry ma posiadać zawór bezpieczeństwa zasobnika cwu;*

**Odpowiedź:**

**Zamawiający udostępnia rewizje: paczka SANIT\_GAZ I KOTŁOWNIA. Zaprojektowano zawór dobrano zawór SYR 2115 dn25, 6barg.**

## 158. Pytanie

*Prosimy o potwierdzenie, że istniejące przyłącza instalacji sanitarnych do budynków są sprawne i nie wymagają udroźnienia;*

**Odpowiedź:**

**Zamawiający nie ma takiej informacji. Eksploatowane obecnie przyłącza są sprawne.**

## 159. Pytanie

*Prosimy o udostępnienie zestawienia urządzeń wraz z parametrami dla zestawu dezynfekcji wody za pomocą dwutlenku chloru;*

**Odpowiedź:**

Zamawiający udostępnia rewizję: paczka SANIT\_KLIMATYZACJA.

## 160. Pytanie

*Prosimy o wskazanie materiału, którym należy izolować przewody wody zimnej, ciepłej i cyrkulacyjnej;*

**Odpowiedź:**

Przewody wody zimnej należy izolować zgodnie z odpowiedzią w pytaniu nr 333 wg WPUI 367. Woda ciepła i cyrkulacja należy izolować otulinami z pianki PE spełniającymi wymagania pożarowe NRO. Właściwości p. pożarowe NRO - A2L-s1, d0; A2L-s2, d0; A2L-s3, d0; BL-s1, d0; BL-s2, d0; BL-s3, d0, zgodnie z PN-EN 13501-1. Dopuszcza się zastosowanie izolacji z wełny mineralnej w okładzinie ze zbrojonej folii aluminiowej

## 161. Pytanie

*Prosimy o podanie ilości mb rur deszczowych spustowych przeznaczonych do wymiany w budynku A;*

**Odpowiedź:**

Na rysunku 244-IP-EE-XX-DR-S-52007 pokazano trasy tymczasowych przewodów jakie należy zamontować, aby w czasie budowy możliwe było odprowadzenie wód opadowych z dachu istniejącego budynku A. Podczas budowy należy wykonać montaż tymczasowych przewodów które zabezpieczą plac budowy i obiekty istniejące przed zalewaniem np. elastyczne przewody karbowane. Ze względu na wiek przewodów spustowych, prowadzenie robót na elewacji i w bezpośrednim sąsiedztwie tych przewodów należy złożyć wymianę wszystkich w całości przewodów wskazanych na w/w rysunku oraz dodatkowo należy uwzględnić wymianę przewodów znajdujących się na elewacji budynku A od strony parku.

## 162. Pytanie

*Prosimy o informację czy należy izolować wszystkie przewody wody hydrantowej w budynkach A, D, E. Jeśli nie wszystkie to w których budynkach i gdzie;*

**Odpowiedź:**

Należy izolować wszystkie przewody instalacji hydrantowej

## 163. Pytanie

*Prosimy o podanie materiału oraz grubości izolacji dla przewodów instalacji hydrantowej;*

**Odpowiedź:**

Projektant nie narzuca rodzaju materiału, lecz jego właściwości: ma być to materiał paroszczelny tak, aby para wodna zawarta w powietrzu nie dostawała się do powierzchni rury i nie wykraplała się na chłodnej powierzchni. Pianka musi być o zamkniętych porach, materiał umożliwiał wykonanie szczelnych połączeń na szwach podłużnych i poprzecznych. Jest kilka możliwych technologii wykonania i kilku producentów zapewniających paroszczelność materiału i technologii łączenia. Właściwości p. pożarowe NRO - A2L-s1, d0; A2L-s2, d0; A2L-s3, d0; BL-s1, d0; BL-s2, d0; BL-s3, d0, zgodnie z PN-EN 13501-1. Dodatkowo należy zastosować materiał o  $\lambda_{0^{\circ}\text{C}} \leq 0,036 \text{ W}/(\text{m}\cdot\text{K})$ . W przypadku zastosowania materiału o innej izolacyjności cieplnej wykonawca musi rozpatrzyć wpływ tego parametru na grubość izolacji i dostępne miejsce w budynku w przypadku konieczności zwiększenia grubości izolacji.

Projektant dopuszcza dostępne na rynku pianki kauczukowe spełniające powyższe wymagania oraz system z wełny mineralnej w systemowym płaszczu zapewniającym paroszczelność.

## 164. Pytanie

*Prosimy o podanie wielkości zładu instalacji glikolowej ct, co, cwu dla modernizowanego węzła ciepła A;*

**Odpowiedź:**

Jeśli pytanie dotyczy instalacji solarnej, odsyłamy do analizy dokumentacji archiwalnej przekazanej wraz z Odpowiedziami IX

**165. Pytanie**

*Ze względu na rozbieżne dane między opisem technicznym a projektem rysunkowym, prosimy o podanie parametrów pracy zestawu hydroforowego na cele p.poż;*

**Odpowiedź:**

**Dla rozwiania wątpliwości zestaw hydroforowy na cele ppoż w zakresie maksymalnego punktu pracy ma spełniać następujące parametry: wysokość podnoszenia 50mH<sub>2</sub>O; przepływ 6 l/s;**

**166. Pytanie**

*Ze względu na rozbieżne dane między opisem technicznym a projektem rysunkowym, prosimy o podanie parametrów pracy zestawu hydroforowego na cele socjalno-bytowe;*

**Odpowiedź:**

**Dla rozwiania wątpliwości zestaw hydroforowy na cele bytowo socjalne w zakresie maksymalnego punktu pracy ma spełniać następujące parametry: wysokość podnoszenia 60mH<sub>2</sub>O; przepływ 7,9 l/s;**

**167. Pytanie**

*Ze względu na rozbieżne dane między kartą doborową a zestawieniem materiałów, prosimy o podanie projektowanego modelu urządzenia oraz parametrów pracy agregatu kogeneracyjnego;*

**Odpowiedź:**

**HE-EC-354/456-MG354-GZ, glikol etyl. 35%, 95/75 lub równoważny pod względem parametrów czynnika grzewczego i chłodniczego, ciężaru, zużycia gazu, efektywności oraz wymiarów.**

**168. Pytanie**

*Prosimy o przesłanie karty doborowej kotła gazowo-olejowego;*

**Odpowiedź:**

**Zamawiający udostępnia rewizję :paczka SANIT\_GAZ I KOTŁOWNIA. W opisie technicznym instalacji rurowych w budynku D podano parametry kotła oraz palników gazowo-olejowych.**

**169. Pytanie**

*Prosimy o przesłanie karty doborowej chłodnicy agregatu wody lodowej trigeneracji ze szczegółowymi danymi urządzenia;*

**Odpowiedź:**

**Zamawiający udostępnia rewizję: paczka SANIT\_KLIMATYZACJA. Dane w opisie.**

**170. Pytanie**

*Prosimy o informację, w których pomieszczeniach zaprojektowano grzejniki ocynkowane, tj. czy tylko w pomieszczeniach z prysznicem bądź wanną czy również w pomieszczeniach tylko z umywalką i wc;*

**Odpowiedź:**

**Grzejniki ocynkowane należy zamontować w pomieszczeniach, gdzie może okresowo występować podwyższona wilgotność, należy przez to rozumieć pomieszczenia z natryskami. W pomieszczeniach gdzie występuje tylko umywalka i wc nie ma wymogu zainstalowania grzejników ocynkowanych**

**171. Pytanie**

*Prosimy o podanie długości istniejącej instalacji kanalizacji sanitarnej biegnącej pod posadzką w budynku A, która jest przeznaczona do wymiany;*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie posiada informacji w tym zakresie. Proponujemy oszacować długość przewodów na podstawie długości budynku.

## 172. Pytanie

Prosimy o informację jakie prace remontowe ma na myśli Zamawiający:

### 3.6 Wykonywanie robót budowlanych etapami

Projektowane źródło ciepła w budynku D na powstać po zakończeniu przebudowy budynku A. W związku z powyższym konieczne jest zapewnienie tymczasowego źródła ciepła dla przygotowania ciepłej wody. Przed wybudowaniem budynku D źródłem ciepła dla przygotowania ciepłej wody będzie istniejący węzeł „Białobrzaska”. Odrębny istniejący węzeł ciepłowniczy w budynku C jest w bardzo złym stanie technicznym i wymaga remontu. Należy uczynić przewód zasilający z budynku C z istniejącego węzła ciepła BIAŁOBRZESKA do przebudowywanego budynku A. Przed rozpoczęciem poboru ciepła z węzła Białobrzaska należy poddać go remontowi w zakresie niezbędnym do eksploatacji w w/w zakresie.

**Odpowiedź:**

Zamawiający udostępnią rewizję: paczka SANIT\_WĘZŁY

## 173. Pytanie

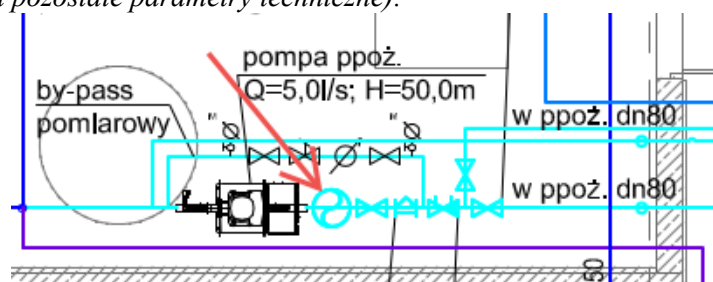
Prosimy o przekazanie projektu remontu ww. węzła jeśli jest to w zakresie niniejszego przetargu.

**Odpowiedź:**

Jest to w zakresie prac Wykonawcy. Zamawiający udostępnią rewizję: paczka SANIT\_WĘZŁY

## 174. Pytanie

Prosimy o informacje o urządzeniu zaprojektowanym w budynku D na poziomie B2 za pompownią p.poż (typ, przeznaczenie, wydajność i pozostałe parametry techniczne):



**Odpowiedź:**

Jest to naczynie przeponowe stanowiące element zestawu hydroforowego.

## 175. Pytanie

Prosimy o wskazanie pomieszczenia przeznaczonego na urządzenia zestawu dezynfekcji wody za pomocą dwutlenku chloru;

**Odpowiedź:**

Pomieszczenie pompowni, obok zestawu hydroforowego

## 176. Pytanie

Prosimy o podanie parametrów istniejącego przewodu zasilającego prowadzonego z budynku C z istniejącego węzła ciepła „Białobrzaska” do przebudowywanego budynku A, który należy uczynić tj. ilości mb, średnica, materiał;

**Odpowiedź:**

Parametry: dn80, stal, L ok 2x 150m. Zamawiający udostępnią rewizję: paczka SANIT\_WĘZŁY

## 177. Pytanie

Proszę o informację jaki agregat kogeneracyjny należy przyjąć do wyceny. Obecnie w dokumentacji jest rozbieżności między kartą doborową a zestawieniem: w karcie doborowej jest model HE-EC-354/456-MG354-GZ, natomiast w zestawieniu str.97 jest agregat kogeneracyjny model HE-EC325/391-LG325-GZ. Moce urządzeń są również różne.

### **Odpowiedź:**

**HE-EC-354/456-MG354-GZ, glikol etyl. 35%, 95/75 lub równoważny pod względem parametrów czynnika grzewczego i chłodniczego, ciężaru, zużycia gazu, efektywności oraz wymiarów.**

## 178. Pytanie

Prosimy o udostępnienie karty doborowej chłodnicy agregatu wody lodowej trigeneracji. Załączona karta katalogowa urządzenia jest uboga w informacje techniczne.

### **Odpowiedź:**

**Zamawiający udostępnia rewizję: paczka SANIT\_KLIMATYZACJA. Dane w opisie.**

## 179. Pytanie

Prosimy o informacje gdzie przewidzieć tłumiki w wykonaniu higienicznym, a gdzie w standardowym (dot. instalacji wentylacji).

### **Odpowiedź:**

**Zgodnie z rzutami instalacji wentylacji:**

**TH - tłumik higieniczny,**

**TA - tłumik w wykonaniu standardowym.**

**Zestawienia tłumików znajdują się w opisie technicznym.**

**Wymagania dla parametrów tłumików akustycznych oraz ich lokalizacji zostały zawarte w opisie technicznym.**

**Generalny Wykonawca winien na etapie realizacji wykonać odpowiedni dobór tłumików w oparciu o urządzenia oraz akcesoria wentylacyjne jakie zostają ostatecznie wybrane.**

**Zamawiający przekazuje rewizję: paczka SANIT\_WENTYLACJA wydaną z ze względu na dostosowanie do wymagań nowej ekspertyzy pożarowej (wentylacja pożarowa dostosowana do obowiązującej normy) oraz ze względu na ujednolicenie części rysunkowej z informacjami zawartymi w opisach technicznych.**

## 180. Pytanie

Prosimy o przekazanie kart doborowych dla central wentylacyjnych, wentylatorów, nawilzaczy, belek chłodniczych.

### **Odpowiedź:**

**Dane doborowe dla central wentylacyjnych zgodnie z wytycznymi zawartymi w opisie technicznym dla wentylacji.**

**Generalny Wykonawca winien na etapie realizacji wykonać odpowiedni dobór central wentylacyjnych w oparciu o urządzenia jakie zostają ostatecznie wybrane. Dobór ten należy zatwierdzić z Projektantem.**

**Zamawiający przekazuje rewizję: paczka SANIT\_WENTYLACJA wydaną z ze względu na dostosowanie do wymagań nowej ekspertyzy pożarowej (wentylacja pożarowa dostosowana do obowiązującej normy) oraz ze względu na ujednolicenie części rysunkowej z informacjami zawartymi w opisach technicznych.**

## 181. Pytanie

W związku z rozbieżnością w ilości i typach belek chłodniczych między rzutem a zestawieniem w opisie technicznym prosimy o podanie poprawnych typów i ilości dla tych urządzeń.

### **Odpowiedź:**

**Zamawiający udostępnia rewizję: paczka SANIT\_KLIMATYZACJA. Rozbieżności zostały usunięte**



## 182. Pytanie

*Prosimy o podanie na jakim stężeniu glikolu będzie pracować instalacja? Na schemacie 59001 zostało podane stężenie 40%, natomiast pompy zostały dobrane na glikol o stężeniu 35%.*

**Odpowiedź:**

**Instalacje mają pracować na glikolu propylenowym o stężeniu 40%**

## 183. Pytanie

*Prosimy o podanie właściwej mocy grzewczej dla nagrzewnicy w centrali ENWI. Na rzucie została podana moc grzewcza 4,09 kW, natomiast w opisie technicznym moc grzewcza=9,6kW.*

**Odpowiedź:**

**Parametry centrali zgodnie z opisem technicznym.**

**Wykonawca musi wziąć pod uwagę rewizje dokumentacji wydaną w dniu 09-04-2024 ze względu na dostosowanie do wymagań przygotowywanej nowej ekspertyzy pożarowej (wentylacja pożarowa dostosowana do obowiązującej normy) oraz ze względu na ujednolicenie części rysunkowej z informacjami zawartymi w opisach technicznych.**

## 184. Pytanie

*Klimatyzacja pomieszczeń: „Dobór agregatu, pomp, zaworów, etc. nie wchodzi w zakres niniejszego opracowania” – prosimy o przesłanie opracowania z doborami urządzeń.*

**Odpowiedź:**

**Pytanie niezrozumiałe. O który budynek chodzi?**

## 185. Pytanie

*Prosimy o przesłanie schematu obiegu chłodniczego.*

**Odpowiedź:**

**Zamawiający udostępnia rewizję: paczka SANIT\_KLIMATYZACJA. Schemat obiegów wody lodowej pokazano na rysunku uzupełniającym 474-IP-DD-XX-SD-S-58009 schemat WL i 474-IP-DD-XX-SD-S-58010 schemat MRI**

## 186. Pytanie

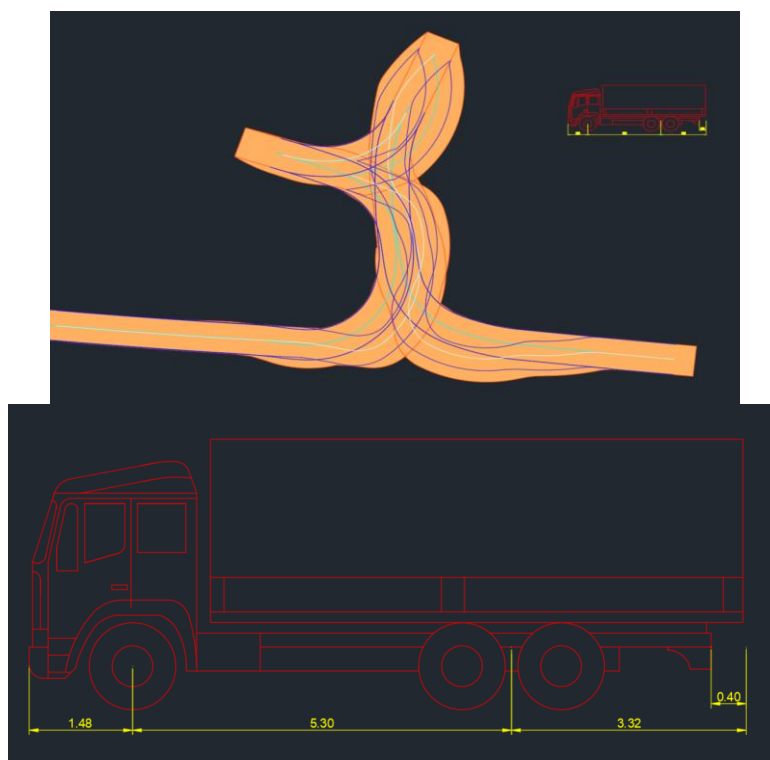
*Prosimy o wskazanie lokalizacji układu uzupełnienia glikolu.*

**Odpowiedź:**

**Układ uzupełniania glikolu zlokalizować w kotłowni przy ścianie pomiędzy kotłownią a pomieszczeniem trigeneracji.**

## 187. Pytanie

*W nawiązaniu postępowania o sygnaturze: PN 95/2023 „Rozbudowa, przebudowa i modernizacja budynku szpitala przy ul. Barskiej 16/20 w Warszawie”, proszę o udzielenie wyjaśnień w zakresie trajektorii dróg w obszarze instalacji kriogenicznej tlenu medycznego. Prosimy o potwierdzenie, że wydany projekt uwzględnia promienie gięcia cystern dostawców gazu w zakresie ustawienia do zestawu do tankowania, w wjeździe z ulicy Barskiej. Proszę o przedstawienie scenariusza manewrowania.*



**Odpowiedź:**

Należy wykonać zgodnie z projektem. Zakłada się wjazd tyłem.

**188. Pytanie**

*Prosimy o informację czy izolację cieplną dla przewodów co i ct "Izolacja wełną mineralną na welonie szklanym i folii aluminiowej" możemy zastąpić otuliną z wełny skalnej w okładzinie ze wzmocnionej zbrojeniem folii aluminiowej;*

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyrażą zgodę.

**189. Pytanie**

*Prosimy o informację czy zestawy hydroforowe na potrzeby socjalno-bytowe i p.poż. mają być wyposażone w pompy rezerwowe?;*

**Odpowiedź:**

Należy wykonać spinkę awaryjną przed i za zestawem hydroforowym, tak aby w przypadku awarii zestawu hydroforowego na cele bytowe była możliwość ręcznego przełączenia zasów i doprowadzenia wody z przyłączy do instalacji wodociągowej z pominięciem zestawu i zbiornika na wodę pitną. Taki bypass pozwoli również na przeprowadzenie okresowego czyszczenia i inspekcji stanu zbiornika na wodę pitną. Zestaw hydroforowy na potrzeby ppoż musi posiadać certyfikat CNBOP i spełniać wszystkie wymagania konieczne do jego uzyskania.

**190. Pytanie**

*Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o karty doborowe urządzeń stacji uzdatniania wody w budynkach A i D;*

**Odpowiedź:**

Zamawiający przekazuje rewizję : paczka SANIT\_UW.

**191. Pytanie**

*Prosimy o wskazanie lokalizacji układu uzupełniania glikolu;*

**Odpowiedź:**

Układ uzupełniania glikolu zlokalizować w kotłowni przy ścianie pomiędzy kotłownią a pomieszczeniem trigeneracji

**192. Pytanie**

*Prosimy o przekazanie brakujących danych technicznych odwodnienia liniowego zaprojektowanego na rampiejazdowej do garażu podziemnego, tj. długości odwodnienia, szerokości i wysokości korytka jak również danych rusztu tj. materiał, klasa;*

**Odpowiedź:**

Należy zastosować zgodnie z opisem instalacji rurowych dla budynku E odwodnienie liniowe typu V, kanały z polmertobetonu, ruszt kratowy. Długość należy odczytać z części rysunkowej. Klasa obciążenia co najmniej C-250. Szerokość 15cm - 20cm; Wysokość 15-20cm.

**193. Pytanie**

*Prosimy o przekazanie danych technicznych odwodnienia liniowego zaprojektowanego na dziedzińcu, tj. długość odwodnienia oraz typ, materiał, szerokość, wysokość korytka jak również danych rusztu tj. typ, materiał, klasa;*

**Odpowiedź:**

Należy zastosować odwodnienie liniowe typu V, kanały z polmertobetonu, ruszt kratowy. Długość należy odczytać z części rysunkowej. Klasa obciążenia co najmniej D400, szerokość 15cm, wysokość od 25 do 22cm

**194. Pytanie**

*Prosimy o przekazanie danych technicznych odwodnienia liniowego zaprojektowanego w garażu podziemnym tj. długość odwodnienia oraz typ, materiał, szerokość, wysokość korytka jak również danych rusztu tj. typ, materiał, klasa;*

**Odpowiedź:**

Należy zastosować zgodnie z opisem instalacji rurowych dla budynku E odwodnienie liniowe typu V, kanały z polmertobetonu, ruszt kratowy. Długość należy odczytać z części rysunkowej. Klasa obciążenia co najmniej C-250. Szerokość 15cm - 20cm; Wysokość 15-20cm.

**195. Pytanie**

*Prosimy o przekazanie danych technicznych odwodnienia liniowego zaprojektowanego na dachu budynku D, tj. długość odwodnienia oraz typ, materiał, szerokość, wysokość korytka jak również danych rusztu tj. typ, materiał, klasa;*

**Odpowiedź:**

Należy zastosować odwodnienie liniowe, kanały z polmertobetonu szerokość od 10cm do 12cm wysokość około 10cm, ruszt kratowy. Długość należy odczytać z części rysunkowej. Klasa obciążenia co najmniej A15. Wysokość 10cm

**196. Pytanie**

*Prosimy o potwierdzenie, że zakres wykonania instalacji gazowej dotyczy instalacji od szafki na kurek odcinający zamontowanej na elewacji budynku D;*

**Odpowiedź:**

Zamawiający przekazuje aktualizację warunków przyłączeniowych do gazociągu nr W400/0000017180/00001/2024/00000 z 27-02-2024 -ZAŁ. 16 OPZ-Formalności.

Wykonawca musi uwzględnić w wycenie robót:

1. Remont odcinka od kurka głównego za stacją gazową pomiarową do elewacji budynku A na której będzie umieszczony kurek odcinający ze względu na wymaganie przeprowadzenia prób szczelności i wytrzymałości (zmian ciśnienia gazu z dotychczasowego niskiego na średnie);
2. Wykonanie instalacji (na elewacji budynku D) od kurka odcinającego na elewacji budynku A do projektowanej kotłowni wraz ze stacją redukcyjną, punktem pomiarowym dla trigeneracji wraz z

podejściem pod każde urządzenie odbiorcze. W związku z wydanymi nowymi WT dla gazu wydano rewizje dokumentacji: paczka SANIT\_GAZ I KOTŁOWNIA.

## 197. Pytanie

*Prosimy o potwierdzenie, że doziemna instalacja gazowa między szafką na kurek odcinający zamontowaną na elewacji budynku D a istniejącą stacją redukcyjno-pomiarową jest poza zakresem przetargu. Jeśli jednak jest w zakresie - prosimy o przekazanie jej projektu wraz z profilem oraz ze wszystkimi parametrami instalacji i urządzeń;*

**Odpowiedź:**

Zamawiający przekazuje aktualizację warunków przyłączeniowych do gazociągu nr W400/0000017180/00001/2024/00000 z 27-02-2024 -ZAŁ. 16 OPZ-Formalności.

Wykonawca musi uwzględnić w wycenie robót:

1. Remont odcinka od kurka głównego za stacją gazową pomiarową do elewacji budynku A na której będzie umieszczony kurek odcinający ze względu na wymagania przeprowadzenia prób szczelności i wytrzymałości (zmian ciśnienia gazu z dotychczasowego niskiego na średnie);
2. Wykonanie instalacji (na elewacji budynku D) od kurka odcinającego na elewacji budynku A do projektowanej kotłowni wraz ze stacją redukcyjną, punktem pomiarowym dla trigeneracji wraz z podejściem pod każde urządzenie odbiorcze. W związku z wydanymi nowymi WT dla gazu wydano rewizje dokumentacji: paczka SANIT\_GAZ I KOTŁOWNIA.

## 198. Pytanie

*Prosimy o potwierdzenie, że istniejąca instalacja gazowa biegnąca z istniejącej stacji gazowej zlokalizowanej w parku obok szpitala do budynku D, posiada odpowiednie parametry do zasilenia nowoprojektowanej kotłowni;*

**Odpowiedź:**

Instalacja posiada wymaganą przepustowość jednak ze względu na zmianę ciśnienia wymaga remontu po istniejącej trasie. Zamawiający udostępnia rewizje: paczka SANIT\_GAZ I KOTŁOWNIA.

## 199. Pytanie

*Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie klapy p.poż. mają być wyposażone w siłownik 24V;*

**Odpowiedź:**

Klapy p.poż. należy wyposażyć w siłownik 230V.

## 200. Pytanie

*Prosimy o udostępnienie przekrojów instalacji wentylacji wraz z urządzeniami posadowionymi na dachach budynków;*

**Odpowiedź:**

Dokumentacja nie zawiera przekrojów. Wykonawca będzie mógł na etapie budowy korzystać z modelu BIM

## 201. Pytanie

*Prosimy o wskazanie w projekcie instalacji odprowadzenia skroplin, odcinków które należy zabezpieczyć izolacją oraz kablem grzejnym. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o ten zakres;*

**Odpowiedź:**

Wszystkie odpływy skroplin przy centralach wentylacyjnych na dachu należy zabezpieczyć kablem grzewczym zasilane z rozdzielnic centrali

## 202. Pytanie

*Prosimy o podanie danych technicznych (wydatek, spręż) dla wentylatorów napowietrzających klatek schodowych i szybów windowych.*

**Odpowiedź:**

Wymagania dla systemów napowietrzania oraz parametry wentylatorów zostały zawarte w opisie technicznym.

Instalacje należy wykonać w oparciu o normę 12101-13.

Generalny Wykonawca winien na etapie realizacji wykonać odpowiedni dobór wentylatorów w oparciu o urządzenia oraz akcesoria wentylacyjne jakie zostaną ostatecznie wybrane. Dobór ten należy zatwierdzić z Projektantem.

Zamawiający przekazuje rewizje: paczka SANIT\_WENTYLACJA wydaną z ze względu na dostosowanie do wymagań nowej ekspertyzy pożarowej (wentylacja pożarowa dostosowana do obowiązującej normy) oraz ze względu na ujednolicenie części rysunkowej z informacjami zawartymi w opisach technicznych.

### 203. Pytanie

*Prosimy o podanie danych technicznych dla klap przy wentylatorach napowietrzających klatki schodowe i szyby windowe.*

**Odpowiedź:**

Wymagania dla klap pożarowych zostały zawarte w opisie technicznym.

Klapy przy wentylatorach napowietrzających stanowią komplet wraz z urządzeniem. Zamawiający przekazuje rewizje: paczka SANIT\_WENTYLACJA wydaną z ze względu na dostosowanie do wymagań nowej ekspertyzy pożarowej (wentylacja pożarowa dostosowana do obowiązującej normy) oraz ze względu na ujednolicenie części rysunkowej z informacjami zawartymi w opisach technicznych.

### 204. Pytanie

*W związku z rozbieżnością opisów anemostatów z filtrami HEPA prosimy o podanie klasy filtrów ( w opisie min. H13, natomiast w przedmiarze oraz na rysunkach H10).*

**Odpowiedź:**

Należy zastosować filtry HEPA klasy H13.

### 205. Pytanie

*Prosimy o podanie danych technicznych wentylatorów dachowych (wydatek, spręż).*

**Odpowiedź:**

Wymagania dla urządzeń oraz parametry wentylatorów zostały zawarte w opisie technicznym.

Generalny Wykonawca winien na etapie realizacji wykonać odpowiedni dobór wentylatorów w oparciu o urządzenia oraz akcesoria wentylacyjne jakie zostaną ostatecznie wybrane. Dobór ten należy zatwierdzić z Projektantem.

Zamawiający przekazuje rewizje: paczka SANIT\_WENTYLACJA wydaną z ze względu na dostosowanie do wymagań nowej ekspertyzy pożarowej (wentylacja pożarowa dostosowana do obowiązującej normy) oraz ze względu na ujednolicenie części rysunkowej z informacjami zawartymi w opisach technicznych.

### 206. Pytanie

*Prosimy o wskazanie w części graficznej gdzie należy zamontować regulatory VAV i CAV.*

**Odpowiedź:**

Regulatory zostały wskazane na rzutach. Zestawienie regulatorów VAV i CAV znajdują się w opisie. Zamawiający przekazuje rewizje: paczka SANIT\_WENTYLACJA wydaną z ze względu na dostosowanie do wymagań nowej ekspertyzy pożarowej (wentylacja pożarowa dostosowana do obowiązującej normy) oraz ze względu na ujednolicenie części rysunkowej z informacjami zawartymi w opisach technicznych.

### 207. Pytanie

*Prosimy o zestawienie regulatorów VAV i CAV wraz z danymi technicznymi (wydatek powietrza zakres min i max, średnice oraz ciśnienie zakres min i max)*

**Odpowiedź:**

Regulatory zostały wskazane na rzutach. Zestawienie regulatorów VAV i CAV znajdują się w opisie. Generalny Wykonawca winien na etapie realizacji wykonać odpowiedni dobór regulatorów w oparciu o ostatecznie wybranego producenta. Dobór ten należy zatwierdzić z Projektantem. Zamawiający przekazuje rewizje: paczka SANIT\_WENTYLACJA wydaną z ze względu na dostosowanie do wymagań nowej ekspertyzy pożarowej (wentylacja pożarowa dostosowana do obowiązującej normy) oraz ze względu na ujednolicenie części rysunkowej z informacjami zawartymi w opisach technicznych.

## 208. Pytanie

*Prosimy o podanie danych technicznych dla wentylatorów strumieniowych.*

### **Odpowiedź:**

Parametry wentylatorów znajdują się w opisie technicznym.

Generalny Wykonawca winien na etapie realizacji wykonać odpowiedni dobór wentylatorów w oparciu o ostatecznie wybranego producenta. Dobór ten należy zatwierdzić z Projektantem.

Zamawiający przekazuje rewizje: paczka SANIT\_WENTYLACJA wydaną z ze względu na dostosowanie do wymagań nowej ekspertyzy pożarowej (wentylacja pożarowa dostosowana do obowiązującej normy) oraz ze względu na ujednolicenie części rysunkowej z informacjami zawartymi w opisach technicznych.

## 209. Pytanie

*Prosimy o podanie danych technicznych dla wentylatorów przeciwwybuchowych EX.*

### **Odpowiedź:**

Parametry wentylatorów znajdują się w opisie technicznym.

Generalny Wykonawca winien na etapie realizacji wykonać odpowiedni dobór wentylatorów w oparciu o ostatecznie wybranego producenta. Dobór ten należy zatwierdzić z Projektantem.

Zamawiający przekazuje rewizje: paczka SANIT\_WENTYLACJA wydaną z ze względu na dostosowanie do wymagań nowej ekspertyzy pożarowej (wentylacja pożarowa dostosowana do obowiązującej normy) oraz ze względu na ujednolicenie części rysunkowej z informacjami zawartymi w opisach technicznych.

## 210. Pytanie

*Prosimy o podanie danych technicznych dla wentylatorów kanałowych.*

### **Odpowiedź:**

Parametry wentylatorów znajdują się w opisie technicznym.

Generalny Wykonawca winien na etapie realizacji wykonać odpowiedni dobór wentylatorów w oparciu o ostatecznie wybranego producenta. Dobór ten należy zatwierdzić z Projektantem.

Zamawiający przekazuje rewizje: paczka SANIT\_WENTYLACJA wydaną z ze względu na dostosowanie do wymagań nowej ekspertyzy pożarowej (wentylacja pożarowa dostosowana do obowiązującej normy) oraz ze względu na ujednolicenie części rysunkowej z informacjami zawartymi w opisach technicznych.

## 211. Pytanie

*Prosimy o podanie danych technicznych dla wentylatorów oddymiających.*

### **Odpowiedź:**

Parametry wentylatorów znajdują się w opisie technicznym.

Generalny Wykonawca winien na etapie realizacji wykonać odpowiedni dobór wentylatorów w oparciu o ostatecznie wybranego producenta. Dobór ten należy zatwierdzić z Projektantem.

Zamawiający przekazuje rewizje: paczka SANIT\_WENTYLACJA wydaną z ze względu na dostosowanie do wymagań nowej ekspertyzy pożarowej (wentylacja pożarowa dostosowana do obowiązującej normy) oraz ze względu na ujednolicenie części rysunkowej z informacjami zawartymi w opisach technicznych.

## 212. Pytanie

*Prosimy o przekroje budynków dla instalacji wentylacji.*

### **Odpowiedź:**



Dokumentacja nie zawiera przekrojów. Wykonawca będzie mógł na etapie budowy korzystać z modelu BIM

### 213. Pytanie

*Prosimy o podanie danych technicznych dla wentylatorów nawiewnych zlokalizowanych w szachcie na poziomie 00 budynek E.*

**Odpowiedź:**

Parametry wentylatorów znajdują się w opisie technicznym. Zamawiający przekazuje rewizje: paczka SANIT\_WENTYLACJA wydaną z ze względu na dostosowanie do wymagań nowej ekspertyzy pożarowej (wentylacja pożarowa dostosowana do obowiązującej normy) oraz ze względu na ujednoczenie części rysunkowej z informacjami zawartymi w opisach technicznych.

### 214. Pytanie

*Ze względu na rozbieżności w dokumentacji prosimy o informację w jakiej klasie szczelności należy wycenić kanały wentylacyjne dla poszczególnych systemów wentylacyjnych;*

**Odpowiedź:**

Szczelności instalacji zgodnie z opisem technicznym instalacji wentylacji.

Zamawiający przekazuje rewizje: paczka SANIT\_WENTYLACJA wydaną z ze względu na dostosowanie do wymagań nowej ekspertyzy pożarowej (wentylacja pożarowa dostosowana do obowiązującej normy) oraz ze względu na ujednoczenie części rysunkowej z informacjami zawartymi w opisach technicznych.

### 215. Pytanie

*Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o izolację termiczną grubości 50mm dla instalacji wentylacji prowadzonej na dachach budynków;*

**Odpowiedź:**

Wykonawca w ofercie musi uwzględnić koszt wykonania wskazanej izolacji. Projektant wskazuje że izolacje kanałów wentylacyjnych zgodnie z obowiązującym Rozporządzeniem "w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie" powinna mieć grubość 80mm. Przedmiary zostały udostępnione jako opracowanie pomocnicze,

### 216. Pytanie

*Ze względu na rozbieżności w dokumentacji prosimy o informację z jakiego materiału ma być wykonana instalacja kanalizacji sanitarnej niskoszumowej : z PP czy PVC;*

**Odpowiedź:**

Kanalizacje niskoszumową wykonać z systemu produkowanego z PP, przewody powinny mieć budowę warstwową aby skutecznie redukować hałas.

### 217. Pytanie

*Prosimy o potwierdzenie, że mimo wykonania instalacji kanalizacji sanitarnej w systemie niskoszumowym, należy dodatkowo przewody w obrębie pomieszczeń biurowych zabezpieczyć izolacją dźwiękochłonną;*

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza. W obrębie pomieszczeń biurowych przewody kanalizacji sanitarnej należy dodatkowo zaizolować matą akustyczną i jeśli nie znajdują się w przestrzeni sufitu podwieszanego to należy estetycznie obudować za pomocą płyt GK

### 218. Pytanie

*Ze względu na rozbieżności w dokumentacji prosimy o informację jakim materiałem należy izolować instalację wody lodowej oraz wody zimnej;*

**Odpowiedź:**

Projektant nie narzuca rodzaju materiału, lecz jego właściwości: ma być to materiał paroszczelny tak, aby para wodna zawarta w powietrzu nie dostawała się do powierzchni rury i nie wykraplała się na chłodnej powierzchni. Pianka musi być o zamkniętych porach, materiał umożliwił wykonanie szczelnych połączeń na szwach podłużnych i poprzecznych. Jest kilka możliwych technologii wykonania i kilku producentów zapewniających paroszczelność materiału i technologii łączenia. Właściwości p. pożarowe NRO - A2L-s1, d0; A2L-s2, d0; A2L-s3, d0; BL-s1, d0; BL-s2, d0; BL-s3, d0, zgodnie z PN-EN 13501-1. Dodatkowo należy zastosować materiał o  $\lambda_{0^\circ\text{C}} \leq 0,036 \text{ W}/(\text{m}\cdot\text{K})$ . W przypadku zastosowania materiału o innej izolacyjności cieplnej wykonawca musi rozpatrzyć wpływ tego parametru na grubość izolacji i dostępne miejsce w budynku w przypadku konieczności zwiększenia grubości izolacji. Projektant dopuszcza dostępne na rynku pianki kauczukowe spełniające powyższe wymagania oraz system z wełny mineralnej w systemowym płaszczu zapewniającym paroszczelność.

## 219. Pytanie

*Prosimy o udostępnienie parametrów technicznych agregatu chłodniczego posadowionego na wewnętrznym dziedzińcu szpitala, który obsługuje pomieszczenia w budynku C. Prosimy również o przekazanie projektu technicznego instalacji chłodniczej;*

### **Odpowiedź:**

Zamawiający udostępni dokumentację powykonawczą agregatu obsługującego bud. C wybranemu Wykonawcy robót.

## 220. Pytanie

*Prosimy o udostępnienie parametrów technicznych agregatu chłodniczego posadowionego na wewnętrznym dziedzińcu szpitala, który obsługuje pomieszczenia w budynku A'. Prosimy również o przekazanie projektu technicznego instalacji chłodniczej;*

### **Odpowiedź:**

Agregat na dziedzińcu wewnętrznym nie obsługuje budynku „A”. Agregat obsługuje budynek C. Zamawiający udostępni dokumentację powykonawczą agregatu obsługującego bud. C wybranemu Wykonawcy robót.

## 221. Pytanie

*Prosimy o podanie parametrów technicznych tymczasowej kotłowni kontenerowej;*

### **Odpowiedź:**

Na etapie projektu budowlanego rozważano zastosowanie kotłowni kontenerowej tymczasowej. Podczas dalszych prac projektowych zweryfikowano przepustowość istniejących rurociągów pomiędzy budynkiem C (węzłem Białobrzaska a budynkiem A (istniejąca kotłownia do likwidacji) oraz wydajność wymienników w węźle Białobrzaska. Zdecydowano w porozumieniu z Inwestorem o braku konieczności zastosowania tymczasowej kotłowni kontenerowej. W projekcie zaplanowano realizację tymczasowego węzła cieplnego w budynku A dla dostarczenia ciepła do obiektów na czas budowy budynku D.

## 222. Pytanie

*Prosimy o potwierdzenie, że projektowana centrala wentylacyjna na dachu budynku C, o której mowa na rzucie nr 244-IP-EE-04-DR-S-58003 oraz jej zasilenie w ciepło technologiczne oraz wodę lodową jest poza zakresem niniejszego zadania;*

### **Odpowiedź:**

Potwierdzamy, że zasilanie w ciepło i chłód centrali wentylacyjnej na dachu budynku C jest poza zakresem niniejszego opracowania.

Zamawiający przekazuje rewizję: paczka SANIT\_WENTYLACJA wydana z ze względu na dostosowanie do wymagań nowej ekspertyzy pożarowej (wentylacja pożarowa dostosowana do obowiązującej normy) oraz ze względu na ujednolicenie części rysunkowej z informacjami zawartymi w opisach technicznych.

## 223. Pytanie

*Czy w budynku zaprojektowano system wykrywania wodoru?*

**Odpowiedź:**

Projekt wykonawczy dla budynku A,D i E nie przewiduje zastosowania baterii kwasowych. Wszystkie urządzenia medyczne i nie medyczne wymagające podtrzymania zasilania za pomocą zestawów UPS z bateriami muszą być wyposażone w baterie litowo-jonowe.

## 224. Pytanie

*Czy podejścia pod przyrządy sanitarne (instalacja wody pitnej) ma być wykonana w posadzce?*

**Odpowiedź:**

Wykonanie instalacji wody w posadzce będzie bardzo kłopotliwe ze względu na bardzo małą warstwę styropianu (maty akustycznej) na stropie Ackermana. Niedopuszczalne jest klucie czy naruszenie nadbetonu na pustakach gdyż osłabiło by to nośność stropów, zbyt płytkie ułożenie przewodów warstwach wylewki spowodowało by pęknięcie posadzki dlatego niezbędnym wydaje się wykonanie przewodów wodociągowych w przestrzeni sufitu podwieszanego i ewentualne obudowanie miejscowe płytami GK odejść przewodów rozprowadzających z pionów w miejscach gdzie ze względu na duże nagromadzenie instalacji nie będzie możliwe wykonanie przewodów w przestrzeni sufitu podwieszanego. Dopuszcza się pionowe bruzdowanie ścian dla sprowadzenia przewodów z pod stropów do przyrządów sanitarnych przy zachowaniu stateczności ścian.

## 225. Pytanie

*Pytania do zamawiającego – branża sanitarna – kotłownia i klimatyzacja:*

*Potwierdzenie parametrów pracy agregatu absorpcyjnego wody lodowej: czy od do-boru urządzeń można przyjąć temperatury górnego źródła ciepła – wody – na poziomie 90/75 °C lub 90/70 °C i wydajność 750 kW?*

**Odpowiedź:**

Parametry pracy agregatu absorpcyjnego wody lodowej w stopniach Celsjusza są następujące:

Parametry wody z agregatu trigeneracji: 95/75

Parametry wody lodowej kierowanej na budynek: 6/12

Parametry wody na chłodnicę: 30/35

Wydajność chłodnicy 779kW

## 226. Pytanie

*Na jakie parametry (wydajność, temperatury glikolu, temperaturę otoczenia) należy dobrać chłodnicę adiabatyczną współpracującą z agregatem absorpcyjnym?*

**Odpowiedź:**

Dla napełniania i uzupełniania instalacji należy przewidzieć:

Instalacja CT trigeneracji:

Glikol etylenowy 35%, gotowy roztwór w wodzie uzdatnionej jak dla silników wysokoprężnych

Zewnętrzna instalacja CT do central wentylacyjnych:

Glikol propylenowy 40%, gotowy roztwór w wodzie uzdatnionej, jak dla instalacji grzewczych

Wewnętrzna instalacja grzewcza CO:

Woda uzdatniona jak dla instalacji grzewczych, niskotemperaturowych

Woda lodowa na zewnątrz:

Glikol propylenowy 40%, gotowy roztwór w wodzie uzdatnionej, jak dla instalacji grzewczych

Woda lodowa na wewnątrz:

Woda uzdatniona jak dla instalacji grzewczych, niskotemperaturowych, dla rur miedzianych.

Pozostałe dane zgodnie z danymi na schemacie wody lodowej 244-IP-DD-XX-SD-S-58009 i informacjami zawartymi w opisie technicznym, rewizja :paczka SANIT\_KLIMATYZACJA

## 227. Pytanie

*Na jakie parametry (wydajność chłodnicza, temperatury glikolu, stężenie glikolu, temperatura otoczenia) należy dobrać freonowe agregaty wody lodowej?*

### **Odpowiedź:**

**Wydajność chłodnicza 595kW;, temperatury glikolu 12/6 woda lodowa glikol propylenowy 40%; obieg wody chłodzącej 35/30 glikol etylenowy 35%; obieg wody gorącej glikol etylenowy 35% 95/75, temperatura maszynowni 5/45**

## 228. Pytanie

*Czy jest wymagany podział freonowego źródła chłodu na trzy agregaty wody lodowej: dwa o wydajności chłodniczej ok. 260 kW i jeden o wydajności ok. 80 kW? Czy można całkowitą moc chłodniczą rozdzielić tylko na jeden lub dwa agregaty?*

### **Odpowiedź:**

**Tak, jest wymagany podział freonowego źródła chłodu na 3 agregaty. Dwa o wydajności 310kW i dodatkowy agregat dla chłodzenia MRI o mocy 88kW. Agregat dla MRI spięty jest z pozostałą instalacją tylko na wypadek awarii. A dwa agregaty na 310kW dają możliwość uzyskania części wymaganego chłodu w przypadku awarii jednego z nich. Zamówione agregaty ze względu na ograniczone miejsce na dachu nie mogą mieć większych gabarytów niż wskazane w projekcie.**

## 229. Pytanie

*Jak zrealizowana zostanie funkcja swobodnego chłodzenia (freecooling): czy każdy z agregatów wody lodowej musi mieć tę funkcję wbudowaną czy będzie ona realizowana przez zewnętrzną chłodnicę (dry cooler)? Na jakie parametry (temperatura otoczenia, temperatury glikolu, wydajność) należy dobrać ten drycooler?*

### **Odpowiedź:**

**Każdy z agregatów ma mieć wbudowaną funkcję freecoolingu**

## 230. Pytanie

*Czy agregaty wody lodowej mają zawierać wbudowane moduły hydrauliczne (pompy, zbiorniki glikolu)? Jeśli tak, to jakie są wymagane parametry pracy tych pomp?*

### **Odpowiedź:**

**Tak, agregaty wody lodowej (freonowe źródło chłodu) mają mieć wbudowane moduły hydrauliczne, pozostałe wymagania są następujące:**

**1) 2x AGREGAT WODY LODOWEJ Z FUNKCJĄ FREECOOLING Qchl. 310 kW, 400 V, Qel. 107 kW; WERSJA WYCISZONA; moduł hydrauliczny: moc znamionowa pompy 5,5 kW; użyteczna wysokość ciśnienia wytwarzanego przez pompę 164 kPa; Zbiornik wyrównawczy 18 l;**

**2) AGREGAT WODY LODOWEJ DLA URZĄDZENIA MRI Z FUNKCJĄ FREECOOLINGU; Qchl. 88,8 kW, 400 V, Qel. 33,5 kW; WERSJA WYCISZONA; moduł hydrauliczny: moc znamionowa pompy 3,0 kW; użyteczna wysokość ciśnienia wytwarzanego przez pompę 154 kPa; Zbiornik wyrównawczy 24 l;**

## 231. Pytanie

*Czy w klimakonwektorach ściennych nośnikiem chłodu jest woda czy glikol propylenowy? Na jakie parametry (wydajność chłodnicza, temperatury wody/glikolu, temperatura w pomieszczeniu) należy je dobrać?*

### **Odpowiedź:**

**Klimakonwektory mają działać na wodzie uzdatnionej. Parametry zgodnie z tabelami umieszczonymi w uzupełnionych opisach technicznych w rewizji: SANIT\_KLIMATYZACJA**

## 232. Pytanie

*Zgodnie z OPZ w zakres prac wchodzi przebudowa pomieszczenia węzła cieplnego w budynku „C”. Prosimy o sprecyzowanie co dokładnie wchodzi w zakres tych prac oraz dołączenie dokumentacji.*

### **Odpowiedź:**

**Zamawiający udostępnia rewizję : paczka SANIT\_WĘZŁY. W pierwszym etapie wymiana urządzeń, dostosowanie do zasilania tymczasowego bud. A, w drugim etapie demontaż wymienników JAD, montaż nowych wymienników.**

Prezes Zarządu Spółki  
Mazowieckie Centrum Rehabilitacji „STOCER” Sp. z o.o.  
Piotr Papaj