



Gmina Mosina
Pl. 20 Października 1, 62-050 Mosina
tel. 61 8109-500, fax 61 8109-558
NIP 7773154370, Regon 631258626

BZP.271.12.2022

Mosina, dnia 17 sierpnia 2022 r.

Do Wykonawców

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „Budowa ul. Dembowskiego w Mosinie”.

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ I MODYFIKACJA SWZ

Zamawiający Gmina Mosina, działając na podstawie art. 284 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) przekazuje poniżej treść pytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z udzielonymi odpowiedziami oraz dokonuje modyfikacji SWZ w następującym zakresie:

Pytanie nr 1:

„Czy Zamawiający posiada kosztorysy ofertowe w wersji edytowalnej? Jeśli tak to prośba o udostępnienie”.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zamawiający udostępnia kosztorysy ofertowe w wersji edytowalnej w pliku pod nazwą: „Kosztorysy ofertowe - wersja edytowalna.zip”.

Pytanie nr 2:

„Czy Zamawiający jest w posiadaniu Projektu Stałej Organizacji Ruchu? Jeśli tak to prośba o załączenie”.

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zamawiający udostępnia Projekt Stałej Organizacji Ruchu w wersji edytowalnej w pliku pod nazwą: „SOR Dembowskiego.zip”.

Pytanie nr 3:

„Dotyczy par. 10 ust. 1 umowy

Wnosimy o zmianę terminu wykonania robót w ten sposób, aby był zgodny, z PZP, a konkretnie z art. 436 PZP, zgodnie z którym termin realizacji musi być określony w dniach, tygodniach, miesiącach, nie zaś poprzez określenie daty kalendarzowej. Obecnie określony termin oznacza, że wszelkie przedłużenia terminu procedowania wyboru najkorzystniejszej oferty stanowią ryzyko, gdyż skracają faktyczny okres na realizację.

W przypadku braku zmiany określenia terminu realizacji umowy, wnosimy o przedłużenie terminu realizacji w par. 23 ze względu na przedłużającą się procedurę przetargową i wybór Wykonawcy odpowiednio o czas o który przedłużyło się podpisanie umowy z Wykonawcą.”.

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Termin wykonania robót wskazany w par. 10 ust. 1 umowy wynika z zapisów umowy na dofinansowanie zadania ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg. Zgodnie z zapisami umowy RFRD termin oddania do użytkowania zadania może zostać wydłużony wyłącznie wskutek zaistnienia przyczyn obiektywnych. Z powodu występowania w umowie dat dziennych realizacji zadania, nie możemy podawać terminu realizacji w formie ilości dni przewidzianych na realizację zadania.

Pytanie nr 4:

„Dotyczy par. 6 umowy

W związku z brakiem obowiązku odbycia wizji lokalnej budowy, wnosimy o wykreślenie par. 6 umowy w całości.”.

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Par. 6 nie odnosi się tylko do wizji na placu budowy, ale także do zapoznania się z dokumentacją projektową. Zamawiający nie może przyjąć, że wykonawca po podpisaniu umowy będzie miał zastrzeżenia do dokumentacji, która jest zamieszczona w przedmiotowym postępowaniu.

Pytanie nr 5:

„Dotyczy par. 8 ust.6 umowy

Wykonawca w ramach wynagrodzenia Umowy zobowiązany jest zgodnie z par 8 ust. 6 do zapewnienia ochrony mienia znajdującego się na terenie budowy. Taki zapis może być interpretowany jako ochrona całego przekazanego terenu budowy- także elementów nie będących inwentarzem wykonawcy czyli np. majątek osób trzecich. Prosimy o doszczegółowienia o jakie mienie chodzi.”.

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Zapis jest wprowadzony w związku z instytucją protokolarnego przekazania placu budowy, za którym następuje odpowiedzialność wykonawcy za szkody powstałe na terenie budowy (art. 652 kc).

Pytanie nr 6:

„Dotyczy par. 19 umowy

Wykonawca wnosi o zmniejszenie wymiaru kary za odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy z 20% wynagrodzenia umownego brutto na 10% wynagrodzenia brutto.

Ponadto wnosimy o zmniejszenie maksymalnego limitu kar umownych z 20% wynagrodzenia brutto na 10% wynagrodzenia brutto. Zdaniem Wykonawcy obecny limit jest wygórowany i niezasadny.

W doktrynie prawa zamówień publicznych oraz w aktualnym orzecznictwie Krajowej Izby Odwoławczej przy Prezesie Urzędu Zamówień Publicznych dominuje pogląd, że kara umowna co do istoty ma charakter wyłącznie odszkodowawczy i kompensacyjny, a nie prewencyjny. Ustalenie przez Zamawiającego zbyt wygórowanych kar umownych dla wykonawców stanowi zatem naruszenie prawa w zakresie równości stron umowy (Wyrok Krajowej Izby Odwoławczej z dnia 31 lipca 2015 r. sygn. akt: KIO/1519/15). Należy mieć również na względzie stanowisko Sądu Najwyższego wyrażone w wyroku z 29 listopada 2013 roku Sygn. akt I CSK 124/13, dotyczącego przesłanek miarkowania kar umownych jako rażąco wygórowanych. W uzasadnieniu wyroku Sąd Najwyższy wskazał, iż „kara umowna nie może być instrumentem służącym wzbogaceniu wierzyciela, a zatem przyznającym mu korzyść majątkową w istotny sposób przekraczającą wysokość poniesionej przez wierzyciela szkody. Celem miarkowania kary umownej jest natomiast ochrona równowagi interesów stron i zapobieżenie nadmiernemu obciążeniu dłużnika oraz niestusznemu wzbogaceniu wierzyciela.”.

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Gmina Mosina nie wyraża zgody na zmniejszenie wymiaru kary za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy do 10 % wynagrodzenia umownego brutto.

W związku z powyższymi wyjaśnieniami Zamawiający dokonuje zmiany treści SWZ w następującym zakresie i przesuwa termin składania ofert:

- 1) Zmianie ulega rozdział XXIII ust. 1 SWZ, tj. SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT i otrzymuje brzmienie:

„1. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem Platformy zakupowej <https://platformazakupowa.pl/pn/mosina/proceedings>, nie później niż do dnia **24 sierpnia 2022 r. do godziny 12:00:00**

Za datę i godzinę złożenia oferty rozumie się datę i godzinę jej wpływu na Platformę zakupową, tj. datę i godzinę złożenia oferty wyświetloną na koncie Zamawiającego.”.

- 2) Zmianie ulega rozdział XXV ust. 1 SWZ, tj. TERMIN OTWARCIA OFERT CZYNNOŚCI ZWIĄZANE Z OTWARCIEM OFERT i otrzymuje brzmienie:


„1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **24 sierpnia 2022 r. o godzinie 12:10:00**, na komputerze Zamawiającego, po odszyfrowaniu i pobraniu z Platformy zakupowej złożonych ofert.”

- 3) Zmianie ulega XXIV SWZ, tj. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ i otrzymuje brzmienie:

„Termin związania ofertą wynosi: 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, określonym w rozdziale XXIII SWZ. Dzień ten jest pierwszym dniem terminu związania ofertą. Powyższe oznacza, iż termin związania ofertą upływa w dniu **22.09.2022 r.**”.

Przedmiotowe zmiany są wiążące dla Wykonawcy i należy je uwzględnić przy sporządzeniu ofert.

Jednocześnie Zamawiający przypomina o weryfikacji terminu ważności wadium w związku ze zmianą terminu składania ofert, w tym terminu związania ofertą.


Z up. Burmistrza
Tomasz Łukowiak
Zastępca Burmistrza