



## Wojewódzka Stacja Ratownictwa Medycznego w Łodzi

91-202 Łódź, ul. Warecka 2  
NIP 947-18-87-289, Regon 473066188

DEA.ZP-261/2/2023

Łódź, dnia 16 marca 2023 r.

### Do zainteresowanych postępowaniem przetargowym

**Dotyczy:** postępowania w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na robotę budowlaną pod nazwą: „Wykonanie systemu wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej z pompą ciepła w budynkach WSRM w Łodzi zlokalizowanych przy ul. Sienkiewicza 137/141 w Łodzi”.

Działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.) Zamawiający informuje, iż w ramach przedmiotowego postępowania zgłoszone zostały zapytania odnośnie zapisów SWZ następującej treści:

#### Pytanie 1

Centrala wentylacyjna wg karty doboru ma wydajność nawiewu/wywiewu 1855m<sup>3</sup>/h. Wg rysunków koncepcji instalacji wentylacji wydajność nawiewu i wywiewu wynosi 1395m<sup>3</sup>/h. Która wartość jest prawidłowa?

**Wydajność nawiewu 1855m<sup>3</sup>/h, wydajność wywiewu 1395m<sup>3</sup>/h. W załączeniu poprawiona karta centrali wentylacyjnej oraz pompy ciepła.**

#### Pytanie 2

Czy dla Zamawiającego wystarczające będzie załączenie do oferty kalkulacji uproszczonej czy konieczne jest załączanie również kalkulacji szczegółowej cen jednostkowych?

**Nie dopuszcza się zmian w kosztorysach. Należy załączyć kalkulację szczegółową, oraz zestawienie robocizny, materiału i sprzętu.**

#### Pytanie 3

Czas oczekiwania na centralę u producentów wynosi ok. 12 tygodni. Proszę o zmianę terminu wykonania inwestycji do 14 tygodni oraz zmianę kryterium ocen ofert.

**Zamawiający dokonuje zmian zapisów SWZ dotyczących terminu realizacji zamówienia i wydłuża termin realizacji zamówienia do 13 tygodni, oraz zmienia kryteria oceny ofert. Aktualna wersja SWZ po modyfikacji zapisów wraz z aktualnymi załącznikami Zamawiający zamieszcza na stronie prowadzonego postępowania.**

#### Pytanie 4

§ 11 KARY UMOWNE pkt 4 – zwracamy się z prośbą o zmniejszenie kary umownej z 20% na 10% łącznego wynagrodzenia brutto.

**Zamawiający wyraża zgodę i dokonuje zmiany załącznika nr 12 do SWZ.**

#### Pytanie 5

§ 12 OBOWIĄZEK ZATRUDNIENIA NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ pkt 1 – prosimy o modyfikację zapisu na następujący: Wykonawca oświadcza, że osoby realizujące czynności w ramach przedmiotu umowy są zatrudnione na umowę o pracę lub na podstawie umowy o współpracy. Obecnie

zatrudniamy osoby na podstawie różnych form umów.

**Zgodnie z zapisami SWZ.**

**Pytanie 6**

§ 12 OBOWIĄZEK ZATRUDNIENIA NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ pkt 2 – prosimy o modyfikację zapisu na następujący - Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę lub na podstawie umowy o współpracy osoby w zakresie czynności wskazanych w SWZ, a polegające na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 § 1 Kodeksu pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502, z późn. zm.). Zamawiający nie ingeruje w rodzaj umowy o pracę lub określony w niej wymiar czasu pracy, jednak wymiar czasu pracy musi być zgodny z faktycznym zakresem wykonywania przez osobę zatrudnioną czynności przy realizacji przedmiotowej umowy. Obecnie zatrudniamy osoby na podstawie różnych form umów.

**Zgodnie z zapisami SWZ.**

**Pytanie 7**

§ 12 OBOWIĄZEK ZATRUDNIENIA NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ pkt 4 – prośba o dodanie zapisu o umowach o współpracy.

**Zgodnie z zapisami SWZ.**

**Pytanie 8**

§ 12 OBOWIĄZEK ZATRUDNIENIA NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ pkt 6 – prośba o zniwelowanie kary do wysokości 500 zł.

**Zgodnie z zapisami SWZ.**

**Pytanie 9**

§ 12 OBOWIĄZEK ZATRUDNIENIA NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ pkt 7 – prośba o zniwelowanie kary do 100 zł.

**Zgodnie z zapisami SWZ.**

**Pytanie 10**

§ 12 OBOWIĄZEK ZATRUDNIENIA NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ pkt 9 - Prośba o wykreślenie punktu.

**Zgodnie z zapisami SWZ.**

**Pytanie 11**

Wnoszę o zmianę zapisów umowy i kryteriów oceny oferty przetargowej. Przedstawiona w koncepcji centrala wentylacyjna jest ograniczona gabarytowo, i wymaga wniesienia w modułach. Ponadto jest chłodzona agregatem freonowym. Z rozeznania rynku producentów i dostawców centrali wynika że średni czas dostawy kompletnej centrali to minimum 8 do 12 tygodni od dnia zamówienia. Zatem spełnienie kryterium oceny oferty, realizacji robót w czasie 6 do 8 tygodni jest realnie zagrożone, niemożliwe do spełnienia. Wnoszę o zmianę kryterium na 10-14 tygodni.

**Zgodnie z odpowiedzią udzieloną na Pytanie 3.**

**Pytanie 12**

Proszę o podanie danych firm udzielających gwarancji na dach i elewację. Obiekt jest na gwarancji. Projekt zakłada wykonanie otworów pod montaż instalacji w dachu i w ścianach zewnętrznych, poprowadzenie fragmentów instalacji po ścianie zewnętrznej w korytach osłonowych. Należy uzyskać zgodę na wykonanie otworów w dachu i elewacji oraz uzgodnić i wycenić zakres prac do

wykonania przez gwaranta dachu i ścian.

**F. H. U. SAW – BUD Andrzej Wróbel, ul. Zielona 12, 95-200 Pabianice, NIP 731-100-67-12  
tel. 508 223 769,**

**Pytanie 13**

Proszę o podanie danych firmy obsługującej instalacje elektryczne w przedmiotowym obiekcie WSRM w Łodzi, udzielającej gwarancje na instalacje elektryczne. Należy uzgodnić i wycenić zakres prac elektrycznych oraz ustalić czy centrala elektryczna jest przystosowana do podłączenia dodatkowych obciążeń mocy.

**Obsługa elektryczna obiektu we własnych strukturach Zamawiającego.**

**Pytanie 14**

W związku z powyższymi pytaniami proszę o przedłużenie terminu składania ofert o 3 tygodnie.

**Zamawiający w związku z wprowadzonymi modyfikacjami Specyfikacji Warunków Zamówienia wydłuża termin składania i otwarcia ofert. Nowy termin składania ofert Zamawiający ustala na dzień 27.03.2023 r. do godz. 11:00, a otwarcia ofert 27.03.2023 r. godz. 11:30.**

**Pytanie 15**

Czy w ramach prac do wykonania należy wycenić zasilanie elektryczne urządzeń – jeżeli tak proszę o przesłanie dokumentacji projektowej dla branży elektrycznej.

**Zasilanie do urządzeń należy ująć w kosztach urządzeń z kosztorysu. Zamawiający nie posiada projektu dla branży elektrycznej. Rozwiązanie po stronie oferenta.**

**Pytanie 16**

Proszę o informację, czy w ramach gwarancji należy wycenić serwisy centrali wentylacyjnej?

**Tylko przeglądy wynikające z warunków gwarancji, przeglądy pogwarancyjne w kwestii Zamawiającego.**

**Pytanie 17**

Jeżeli tak to czy wraz z kosztem serwisów uwzględnić koszt filtrów do wymiany (materiały eksploatacyjne).

**Nie uwzględniać.**

**Pytanie 18**

Proszę o uzupełnienie opisu technicznego koniecznego do wykonania prawidłowej wyceny instalacji.

**Zamawiający posiada wyłącznie koncepcję projektową, która została załączona do SWZ.**

**Pytanie 19**

W związku z brakiem opisu technicznego proszę o wydłużenie terminu składania ofert o tydzień.

**Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 14.**

**Pytanie 20**

Zgodnie z załączoną kartą centrali do projektu ma ona jedynie chłodnicę freonową nie ma w sobie zabudowanej pompy ciepła. Proszę o podanie doboru agregatu grzewczo chłodzącego dla centrali oraz uzupełnienie projektu o lokalizację tego urządzenia.

**Informacje w zaktualizowanej karcie centrali wentylacyjnej oraz pompy ciepła.**

adres do korespondencji

**Wojewódzka Stacja Ratownictwa Medycznego w Łodzi**

90-302 Łódź ul. Sienkiewicza 137/141

e-mail: sekretariat@wscrm.lodz.pl

**Pytanie 21**

Czy jest możliwość zamiany urządzeń na innych producentów o podobnych parametrach? Termin realizacji centrali wentylacyjnej climagold to w chwili obecnej 12 tygodni, co nie spełnia warunków przetargu.

**Zamawiający dopuszcza urządzenia wszystkich producentów z zachowaniem takich samych parametrów technicznych urządzeń.**

Działając na podstawie art. 286 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), Zamawiający przedłuża termin składania ofert i wyznacza nowy termin na dzień **27.03.2023 r.**

Oferty należy złożyć za pośrednictwem platformy zakupowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/wsrn.lodz> do dnia **27.03.2023 r. do godziny 11:00.**

Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **27.03.2023 r. o godzinie 11:30** poprzez odszyfrowanie wczytanych na platformie ofert.

**Zamawiający informuje, że powyższe odpowiedzi udzielone na zadane pytania stają się integralną częścią SWZ i będą wiążące przy składaniu ofert i realizacji przedmiotu zamówienia.**

Dyrektor  
ds. Eksploatacyjno-Administracyjnych  
WSPRM w Łodzi  
mgr Dawid Kowalewski

adres do korespondencji

**Wojewódzka Stacja Ratownictwa Medycznego w Łodzi**

90-302 Łódź ul. Sienkiewicza 137/141

e-mail: [sekretariat@wsrm.lodz.pl](mailto:sekretariat@wsrm.lodz.pl)