



Luzino, 04.04.2024 r.

Nasz znak: GK.20.2024

ZAPYTANIE OFERTOWE

Dotyczy: zamówienia na sprawowanie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: równanie i profilowanie dróg gruntowych na terenie Gminy Luzino.

W imieniu Gminy Luzino, zapraszam do złożenia oferty na realizację usługi: **sprawowanie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania: Równanie i profilowanie dróg gruntowych na terenie gminy Luzino.**

1. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania, o którym mowa w ustępie 1 niniejszego paragrafu, w szczególności poprzez nadzorowanie wykonania robót w zakresie:

Część północna terenu gminy Luzino.

Zakres robót, w przedmiotowej części zamówienia, w szczególności obejmuje:

- 1) równanie i profilowanie dróg gruntowych, w ilości szacunkowej 250 000 m², co stanowi około 50,00 km bieżących dróg gruntowych,
- 2) wałowanie dróg gruntowych, w ilości szacunkowej 250 000 m², co stanowi około 50,00 km bieżących dróg gruntowych,
- 3) uzupełnienie ubytków w drogach, w ilości szacunkowej 40 000 m² przy użyciu kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie C50/10 o frakcji 0-31,5 mm (gr. po zagęszczeniu 4 cm), co stanowi około 8,00 km bieżących dróg gruntowych,
- 4) uzupełnienie ubytków w drogach, w ilości szacunkowej 7 500 m² przy użyciu kruszywa łamanego z przekruszu betonowego o frakcji 0-63,5 mm i żwiru o frakcji 2-16 mm (wykonanie warstwy z kruszywa łamanego z przekruszu betonowego o gr. 5 cm po zagęszczeniu i przykrycie warstwy kruszywa łamanego z przekruszu betonowego warstwą żwiru o gr. około 1 cm po zagęszczeniu – razem gr. po zagęszczeniu 6 cm), co stanowi około 1,50 km bieżących dróg gruntowych.

Część południowa terenu gminy Luzino.

Zakres robót, w przedmiotowej części zamówienia, w szczególności obejmuje:

- 1) równanie i profilowanie dróg gruntowych, w ilości szacunkowej 240 000 m², co stanowi około 48,00 km bieżących dróg gruntowych,
- 2) wałowanie dróg gruntowych, w ilości szacunkowej 240 000 m², co stanowi około 48,00 km bieżących dróg gruntowych,
- 3) uzupełnienie ubytków w drogach, w ilości szacunkowej 40 000 m² przy użyciu kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie C50/10 o frakcji 0-31,5 mm (gr. po zagęszczeniu 4 cm), co stanowi około 8,00 km bieżących dróg gruntowych,
- 4) uzupełnienie ubytków w drogach, w ilości szacunkowej 7 500 m² przy użyciu kruszywa łamanego z przekruszu betonowego o frakcji 0-63,5 mm i żwiru o frakcji 2-16 mm



GMINA LUZINO

84-242 LUZINO, UL. OFIAR STUTTHOFU 11

tel. 58-678-20-68

www.luzino.eu e-mail: komunalny@luzino.pl

(wykonanie warstwy z kruszywa łamanego z przekruszu betonowego o gr. 5 cm po zagęszczeniu i przykrycie warstwy kruszywa łamanego z przekruszu betonowego warstwą żwiru o gr. około 1 cm po zagęszczeniu – razem gr. po zagęszczeniu 6 cm), co stanowi około 1,50 km bieżących dróg gruntowych.

2. W ramach standardów jakościowych wykonania przedmiotu zamówienia (w oparciu o art. 25 i 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 z późn. zm.), Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
 - 1) ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności:
 - a) inżynierskiej drogowej.
 - 2) obecności na budowie, inspektora nadzoru inwestorskiego, niezależnie od czasu trwania tego pobytu, minimum dwa razy w tygodniu, jeżeli w tym czasie trwają roboty budowlane (z uwzględnieniem czasowych przerw na budowie, które zadysponowane zostały przez wykonawcę robót budowlanych i uzgodnione z Zamawiającym, zgodnie z postanowieniami zawartymi w umowie na roboty budowlane), tj. w dniach od poniedziałku do piątku; - w przypadku usprawiedliwionej nieobecności w uzgodnionym terminie (np. z powodu choroby), Wykonawca zobowiązany jest poinformować o tym fakcie Zamawiającego, najpóźniej na dzień przed planowaną obecnością na budowie, jednocześnie wyznaczając inny dzień przybycia,
 - 3) reprezentowania Zamawiającego (Inwestora) na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z dokumentacją techniczną i pozwoleniem na budowę (*jeżeli dotyczy*), przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - 4) nadzorowania, kontrolowania oraz monitorowania zgodności realizacji robót budowlanych z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz z przyjętym, w umowie z wykonawcą robót budowlanych harmonogramem prac, informowania o zagrożeniach terminów, nieprawidłowościach i wadach występujących podczas realizacji robót budowlanych oraz podejmowania działań zapobiegawczych lub naprawczych, a także do proponowania sposobu ich usunięcia oraz informowania Zamawiającego o wszelkich kwestiach, które mogą zagrażać zakończeniu inwestycji,
 - 5) potwierdzania faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także kontrolowania rozliczeń budowy wraz z podpisaniem protokołu końcowego odbioru robót,
 - 6) sprawdzania i odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających,
 - 7) kompletowania i kontrolowania wszelkich dokumentów wymaganych od Wykonawcy niezbędnych do odbioru,
 - 8) pełnej dyspozycyjności wobec wykonawcy robót i/lub Zamawiającego – niezwłoczne stawianie się na uzasadnione wezwanie telefoniczne lub inne wykonawcy robót, potwierdzone wpisem do dziennika budowy (*jeżeli dotyczy*),
 - 9) sprawdzania dokumentacji powykonawczej oraz wszystkich dokumentów dostarczonych przez wykonawcę robót pod względem ich kompletności, treści merytorycznej i finansowej,
 - 10) organizowania narad koordynacyjnych (Rada Budowy), jeżeli jest taka potrzeba, sporządzania protokołów z narad i przekazywania ich zainteresowanym stronom (wykonawcy robót i Zamawiającemu) w terminie 5 dni po naradzie,
 - 11) pisemnego zgłaszania Zamawiającemu informacji dotyczących ewentualnych zakłóceń związanych z realizacją prac, w tym również informowania o wszelkich opóźnieniach w realizacji robót budowlanych, z określeniem ich przyczyn,
 - 12) zapewnienia sprawowania nadzoru inwestorskiego w sposób nieprzerwany i niezakłócony, a w przypadku niemożliwości podjęcia czynności określonych w umowie, zapewnienia uprawnionego zastępstwa, z zastrzeżeniem, iż osoba ta



GMINA LUZINO

84-242 LUZINO, UL. OFIAR STUTTHOFU 11

tel. 58-678-20-68

www.luzino.eu e-mail: komunalny@luzino.pl

-
- powinna spełniać warunki w zakresie kwalifikacji zawodowych (uprawnień), które określone zostały w ppkt. 1 niniejszego punktu,
- 13) udziału w prowadzeniu ewentualnych negocjacji w konfliktach z mieszkańcami, związanymi z realizacją przedmiotu zamówienia,
 - 14) wnioskowania do Zamawiającego (Inwestora), w sprawach dotyczących wprowadzenia niezbędnych zmian w dokumentacji technicznej i uzyskania zgody projektanta na zmiany, przeprowadzania niezbędnych ekspertyz i badań technicznych oraz w innych ważnych sprawach finansowych i prawnych,
 - 15) udzielania wykonawcy robót informacji, wyjaśnień i wskazówek dotyczących realizacji zamówienia,
 - 16) sprawdzania jakości wykonanych robót budowlanych, w szczególności czuwanie nad przestrzeganiem zakazu wbudowania materiałów i wyrobów nie dopuszczonych do stosowania w budownictwie, w tym sprawdzanie posiadania przez kierownika budowy odpowiednich dokumentów np. atestów, świadectw jakości, wyników badań - dokonywanie ich oceny na placu budowy przed ich wbudowaniem,
 - 17) kontrolowania stosowania przez wykonawcę robót przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego, przepisów ppoż. oraz zasad bhp,
 - 18) wstrzymania robót budowlanych w przypadku prowadzenia ich niezgodnie z zamówieniem oraz obowiązującymi przepisami prawa,
 - 19) potwierdzenia gotowości do odbioru,
 - 20) zajmowania stanowiska, co do sposobu zabezpieczenia wszelkich wykopaliśk archeologicznych odkrytych przez wykonawcę robót budowlanych, na placu budowy (*jeżeli dotyczy*),
 - 21) uzyskanie pozwolenia na użytkowanie lub złożenie zawiadomienia o zakończeniu robót budowlanych we właściwym organie nadzoru budowlanego oraz przedłożenie Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego skuteczność tego zawiadomienia (*jeżeli dotyczy*); - Wykonawca we własnym zakresie ustala, która budowa/obiekt budowlany i w jakim terminie wymagają uzyskania takich pozwoleń lub złożenia zawiadomień – Zamawiający udzieli Wykonawcy stosownych pełnomocnictw w tym zakresie,
 - 22) wykonywania innych zadań wynikających z przepisów prawa.
3. Wszelkie koszty, w tym związane z dojazdem i przyjazdem na miejsce realizacji umowy, oraz koszty materiałów potrzebnych do realizacji zadania, ponosi, we własnym zakresie Wykonawca, bez prawa ich zwrotu od Zamawiającego.
 4. Termin realizacji zamówienia wynosi: **do 170 dni licząc od dnia podpisania umowy** - przez zakończenie realizacji przedmiotu zamówienia rozumie się datę podpisania protokołu końcowego odbioru robót przez inspektora nadzoru inwestorskiego i kierownika budowy oraz przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy (za wyjątkiem obowiązków wykonywanych w okresie gwarancyjnym, udzielonym przez wykonawcę robót na zrealizowaną inwestycję, które wykonywane będą przez cały okres gwarancyjny).
 5. Roboty budowlane w przedmiotowym zakresie zostały wycenione na kwotę 633 327,00 zł brutto.

Z poważaniem

Tadeusz Klein
Kierownik Wydziału
Gospodarki Komunalnej