



ZMIANA TREŚCI SWZ

PRZEBUDOWA, REMONT, BUDOWA WĘZŁA CIEPLNEGO C.O. I C.C.W., OCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH, PRZEBUDOWA INSTALACJI C.O. I C.C.W., PRZEBUDOWA INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ W BUDYNKACH MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH PRZY UL. KOSMICZNEJ 30 DO 38 I UL. KOSMICZNEJ 39 DO 43 W KATOWICACH

Zamawiający, Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach, na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019r., poz. 2019 ze zm.), zwanej dalej Ustawą, w odpowiedzi na wnioski o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia otrzymane w dniach 12.04.2021 r. i 13.04.2021 r. zamieszcza treść pytań i udziela wyjaśnień oraz na podstawie art. 286 ust. 1 Ustawy dokonuje zmian w SWZ:

Pytanie 1: Kosmiczna 33 - dział 1.5 pozycja nr 61 - proszę podać ilość jaką trzeba ująć w pozycji

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że na elewacji budynku nr 33 gzyms G1 nie jest przewidziany do zabudowy, dlatego w poz. 61 podano ilość 0,00.

Pytanie 2: Kosmiczna 30 - pozycja 73 - tablica 0114-01 przewiduje warstwę gr 20 cm także pogrubienie z tablicy 0114-02 nie jest zasadne - proszę o korektę przedmiaru

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że kalkulację należy przyjąć zgodnie z przedmiarem robót - podbudowa z kruszywa naturalnego gr. po zagęszczeniu 20 cm.

Pytanie 3: Kosmiczna 38 – pozycje 82-85 "rozbiórka pokrycia z dachówki" w poz. jest taka sama ilość i podstawa wyceny - proszę o korektę przedmiaru

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że kalkulację należy przyjąć zgodnie z przedmiarem robót.

Pytanie 4: Kosmiczna 31-32 - pozycja 67 - tablica 0114-01 przewiduje warstwę gr 20 cm także pogrubienie z tablicy 0114-02 nie jest zasadne - proszę o korektę przedmiaru

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że kalkulację należy przyjąć zgodnie z przedmiarem robót - podbudowa z kruszywa naturalnego gr. po zagęszczeniu 20 cm.

Pytanie 4a: Kosmiczna 31-32 - pozycja 71 - tylko materiał - jak mamy rozumieć ten dopisek do tej pozycji?

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że w poz. 70 ujęto 80% odzysku kostki brukowej. Jednocześnie pozostałe nakłady zostały ujęte w pełnym zakresie. W poz. 71 ujęto 20% nowej kostki bez pozostałych nakładów przeznaczonej do uzupełnienia braków nawierzchni.

Pytanie 5: Kosmiczna 43 - pozycja 17 - tablica 0114-01 przewiduje warstwę gr 20 cm także pogrubienie z tablicy 0114-02 nie jest zasadne - proszę o korektę przedmiaru

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że kalkulację należy przyjąć zgodnie z przedmiarem robót - podbudowa z kruszywa naturalnego gr. po zagęszczeniu 20 cm.

Pytanie 5a: Kosmiczna 43 - dział 1.1.2 "Docieplenie ścian elewacyjnych budynku" - nie zawiera pozycji?

Odpowiedź: „Dział 1.1.2 Docieplenie ścian elewacyjnych budynku” stanowi tylko dodatkowy podtytuł, który nie zawiera pozycji. Kalkulację należy przyjąć zgodnie z pozycjami wskazanymi w przedmiarze robót.

Pytanie 5b: Kosmiczna 43 - pozycje 79-83 "rozbiórka pokrycia z dachówki" w poz. jest taka sama ilość i podstawa wyceny - proszę o korektę przedmiaru

Odpowiedź: Kalkulację poz. 79-83 należy przyjąć zgodnie z przedmiarem robót.

Pytanie 6: Kosmiczna 42 - pozycja 36 i 53 "wyłaz dachowy" dublują się - proszę o korektę przedmiaru

Odpowiedź: Kalkulację należy przyjąć zgodnie z przedmiarem robót.

Pytanie 7: Kosmiczna 41 - pozycja 36 i 52 "wyłaz dachowy" dublują się - proszę o korektę przedmiaru

Odpowiedź: Kalkulację należy przyjąć zgodnie z przedmiarem robót.

Pytanie 8: Kosmiczna 40 - pozycja 36 i 52 "wyłaz dachowy" dublują się - proszę o korektę przedmiaru

Odpowiedź: Kalkulację należy przyjąć zgodnie z przedmiarem robót.

Pytanie 8a: Kosmiczna 40 - pozycje 143 i 151 "usunięcie przewodów elektrycznych" dublują się - proszę o korektę przedmiaru

Odpowiedź: Kalkulację należy przyjąć zgodnie z przedmiarem robót.

Pytanie 9: Kosmiczna 39 - pozycja 18 - tablica 0114-01 przewiduje warstwę gr 20 cm także pogrubienie z tablicy 0114-02 nie jest zasadne - proszę o korektę przedmiaru

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że kalkulację należy przyjąć zgodnie z przedmiarem robót - podbudowa z kruszywa naturalnego gr. po zagęszczeniu 20 cm.

Pytanie 9a: Kosmiczna 39 - dział 1.1.2 "Docieplenie ścian elewacyjnych budynku" – nie zawiera pozycji?

Odpowiedź: „Dział 1.1.2 Docieplenie ścian elewacyjnych budynku” stanowi tylko dodatkowy podtytuł, który nie zawiera pozycji. Kalkulację należy przyjąć zgodnie z pozycjami wskazanymi w przedmiarze robót.

Pytanie 9b: Kosmiczna 39 - pozycje 80-84 "rozbiórka pokrycia z dachówki" w poz. jest taka sama ilość i podstawa wyceny - proszę o korektę przedmiaru

Odpowiedź: Kalkulację należy przyjąć zgodnie z przedmiarem robót.

Pytanie 10: Prosimy o odpowiedzi na powyższe pytania oraz z uwagi na sytuację epidemiologiczną w kraju [praca zdalna, L4, opieka itp] prosimy o przedłużenie terminu składania ofert

Odpowiedź: W związku z wyjaśnieniami do SWZ, na podstawie art. 286 ust. 3 Ustawy Zamawiający dokonuje zmiany terminu składania ofert na 16.04.2021 r. , godz. 09.00 – szczegóły w tabeli poniżej.

Pytanie 11: Dotyczy projektowanych postanowień umowy |UI| |NZ|2021|232| |2021|P| D|U* - postępowanie nr NZ.231.06.2021 „Przebudowa, remont, budowa węzła cieplnego c.o. i c.c.w., ocieplenie ścian zewnętrznych, przebudowa instalacji c.o. i c.c.w., przebudowa instalacji elektrycznej w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Kosmicznej 30 do 38 i ul. Kosmicznej 39 do 43 w Katowicach”

W związku z zapisem w umowie – Preambuła pkt 2

„Zamówienie dotyczy Projektu, który zostanie zgłoszony do współfinansowania ze środków Unii Europejskiej – Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Ochrona Środowiska na lata 2014-2020, Oś priorytetowa I Zmniejszenie emisyjności gospodarki, Działanie 1.7. Kompleksowa likwidacja niskiej emisji na terenie województwa Śląskiego, Poddziałanie 1.7.1 Wspieranie efektywności energetycznej w budynkach mieszkalnych w województwie śląskim (POIŚ).”

- uprzejmie informujemy, że na podstawie posiadanego przez naszą firmę doświadczenia oraz konsultacji z doświadczonymi ekspertami bardzo trudno jest uzyskać parametry modernizowanego dla obiektu zabytkowego > Poddziałania 1.7.1.

Prosimy o wyjaśnienie, czy Inwestor warunkuje wypłatę wynagrodzenia wykonawcy od spełnienia parametrów przytoczonego Programu.

Odpowiedź: Zamawiający nie warunkuje wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy od spełnienia parametrów przytoczonego Programu.

W związku z powyższym, na podstawie art. 286 ust. 3 Ustawy Zamawiający dokonuje zmiany terminu składania ofert i dokonuje następujących zmian treści Specyfikacji Warunków Zamówienia:

Miejsce zmiany	Treść przed zmianą	Treść po zmianie
1 Rozdział XIV (Termin związania ofertą) pkt 1	Termin związania ofertą wynosi: 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, określonym w rozdziale XVI SWZ. Dzień ten jest pierwszym dniem terminu związania ofertą. Powyższe oznacza, iż termin związania ofertą upływa w dniu 13.05.2021 r.	Termin związania ofertą wynosi: 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, określonym w rozdziale XVI SWZ. Dzień ten jest pierwszym dniem terminu związania ofertą. Powyższe oznacza, iż termin związania ofertą upływa w dniu 15.05.2021 r.
2 Rozdział XVI (Termin oraz miejsce składania i otwarcia ofert, informacja o trybie otwarcia) pkt 1-2	1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na Platformie pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/kzgm_katowice na stronie dotyczącej niniejszego postępowania do dnia 14.04.2021 r, godz. 9:00 . 2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 14.04.2021 r., godz. 11:00 za pośrednictwem platformazakupowa.pl, w siedzibie Zamawiającego w Dziale Zamówień Publicznych.	1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na Platformie pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/kzgm_katowice na stronie dotyczącej niniejszego postępowania do dnia 16.04.2021r., godz. 9:00 . 2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 16.04.2021r., godz. 11:00 za pośrednictwem platformazakupowa.pl, w siedzibie Zamawiającego w Dziale Zamówień Publicznych.

Z upoważnienia Dyrektora KZGM w Katowicach

Ewelina Kołodziejczyk - Kozyra
Kierownik Działu Zamówień Publicznych

Otrzymują:

- Uczestnicy postępowania,

- NZ – a/a.

Sporządziła: Bettina Wieczorek, Dział Zamówień Publicznych

Informacja dla osób fizycznych, których dane osobowe są przetwarzane przez KZGM w Katowicach: Administratorem Danych Osobowych jest Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach z/s 40-126 Katowice ul.Grażyńskiego 5, skr. pocztowa 334, tel:32 258 20 21 do 25, fax: 32 258 20 25, NIP: 634 269 76 80, REGON: 241031620.



Adres e-mail Inspektora Ochrony Danych: IOD@kzgm.katowice.pl. Dane osobowe przetwarzamy w celu wykonania określonych prawem obowiązków i uprawnień, realizacji zawartych umów oraz gdy jest to niezbędne do wykonania zadań realizowanych w interesie publicznym. Możemy także przetwarzać dane w celu ochrony żywotnych interesów Państwa bądź osób trzecich. Podstawą przetwarzania może być również udzielona zgoda. Dane przechowujemy tylko do czasu spełnienia celów, dla których je zebraliśmy lub przez okres wymagany przez przepisy prawa. Przekazemy dane tylko takim odbiorcom, których udział w realizacji celów przetwarzania jest niezbędny, lub które są uprawnione do ich przetwarzania na podstawie przepisów prawa. Podanie danych osobowych jest obowiązkowe, w sytuacji gdy przesłankę przetwarzania tych danych stanowi przepis prawa lub zawarta między stronami umowa. Mają Państwo prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania i usunięcia, ograniczenia przetwarzania (o ile realizacja tych praw nie będzie w sprzeczności z realizacją celów przetwarzania), prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania i skargi do PUODO, a w przypadku gdy podstawą przetwarzania jest zgoda – prawo do wycofania tej zgody, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania dokonanego do momentu wycofania zgody.

