# Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kamieniu Krajeńskim Sp. z o.o.

**ul. Strzelecka 16, 89-430 Kamień Krajeński**

*Załącznik nr 6*

projekt

**UMOWA nr …../ZO/2023**

zawarta w dniu ………………r. w Kamieniu Krajeńskim pomiędzy:

Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kamieniu Krajeńskim Sp. z o.o., ul. Strzelecka 16, 89-430 Kamień Krajeński wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000234166, o kapitale zakładowym 2 882 500,00 zł, NIP: 5040013477, REGON: 340035950,

reprezentowaną przez:

Prezesa Zarządu - Łukasz Krawczyk

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

……………..

zwanym dalej **Wykonawcą**,

a łącznie **Stronami**.

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

1. Przedmiotem zamówienia jest czyszczenie oraz kamerowanie wybranych odcinków kanalizacji sanitarnej w Kamieniu Krajeńskim.
2. Szczegółowy zakres niniejszej umowy określa załącznik nr 1 – opis przedmiotu zamówienia stanowiący integralną część umowy.
3. Wykonawca załatwi formalności związane z zajęciem pasa drogowego.
4. Wykonawca poniesie koszty opłat związanych z zajęciem pasa drogowego

**§ 2**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia odpowiednich umów ubezpieczeniowych z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej.
2. Za rozpoczęcie terminu realizacji przedmiotu umowy strony przyjmują datę zawarcia umowy.

**§ 3**

1. Za wykonanie robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

Netto………………….

Podatek VAT……….

Brutto…………

Słownie………

1. Wynagrodzenie za roboty płatne będzie przelewem z rachunku Zamawiającego w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury, na konto wskazane przez Wykonawcę.
2. Podstawę wystawienia faktury stanowi protokół odbioru robót sporządzony przez obie strony.

**§ 4**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie 45 dni od dnia podpisania umowy.
2. Termin usunięcia wad nie może być dłuższy niż 5 dni od daty powiadomienia Wykonawcy o ich zaistnieniu.
3. Razem z wnioskiem o dokonanie odbioru końcowego robót Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumenty przewidziane w opisie przedmiotu zamówienia.
4. Jeżeli Zamawiający uzna, że roboty zostały zakończone i nie będzie miał zastrzeżeń, co do ich prawidłowości w porozumieniu Wykonawcą wyznaczy termin odbioru końcowego robót.

**§ 5**

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy za pomocą własnego sprzętu.

**§ 6**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary pieniężne:
2. Za każdy dzień zwłoki oddaniu robót objętych umową w wysokości 0,5% wynagrodzenia ryczałtowego brutto,
3. Za każdy dzień zwłoki w terminie usunięcia wad w wysokości 0,5% wynagrodzenia ryczałtowego brutto,
4. W przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od realizacji zawartej umowy w wysokości 10% wynagrodzenia ryczałtowego brutto,
5. Łączna wartość należnych Zamawiającemu kar umownych nie może przekroczyć 50 % wartości ryczałtowej brutto,
6. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia naliczonych kar z przysługującego mu wynagrodzenia.
7. Jeżeli wysokość szkody przewyższy wartość zastrzeżonych kar umownych Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
8. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:
9. Za każdy dzień zwłoki w przekazaniu placu budowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia ryczałtowego brutto,
10. Za każdy dzień zwłoki w terminie płatności w wysokości odsetek ustawowych
11. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od realizacji zawartej umowy w wysokości 10% wynagrodzenia ryczałtowego brutto,
12. Łączna wartość należnych Wykonawcy kar umownych nie może przekroczyć 50% wartości ryczałtowej brutto.

**§ 7**

Ewentualna zmiana niniejszej umowy i jej załączników może nastąpić za zgodą obydwu stron, wyrażoną na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności.

**§ 8**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa, w tym przepisy Kodeksu Cywilnego, a w sprawach procesowych przepisy Kodeksu Postępowania Cywilnego.

**§ 9**

Ewentualne spory powstałe na tle wykonywania niniejszej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu właściwych rzeczowo sądów powszechnych z siedzibą właściwą dla Zamawiającego, po wyczerpaniu drogi postępowania reklamacyjnego.

**§ 10**

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem po 1 egzemplarzu dla Wykonawcy i Zamawiającego.

**§ 11**

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej Strony.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**