

Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), pn.:

Modernizacja sieci wodociągowej na terenie Rodzinnych Ogrodów Działkowych „Słoneczna Polana”.

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ww. ustawy zamawiający, w odpowiedzi na wnioski wykonawców, wyjaśnia co następuje:

Pytanie 1:

Na jakiej mapie należy opracować projekt zewnętrznej instalacji wodociągowej na terenie ROD Słoneczna Polana?

W PFU napisano, że ma to być mapa sytuacyjno-wysokościowa. Proszę o doprecyzowanie czy Zamawiający będzie akceptował wykonanie projektu na kopii mapy zasadniczej sytuacyjno-wysokościowej, zakupionej w ośrodku geodezyjnym w Urzędzie Miasta Piotrków Tryb. Tj. proszę o potwierdzenie, że nie musi to być aktualna mapa do celów projektowych oraz, że projekt nie będzie uzgadniany na naradzie koordynacyjnej.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga sporządzenia planu sytuacyjnego na kopii aktualnej mapy zasadniczej. Inwestor informuje, że na obecnym etapie nie przewiduje, iż projekt musi być uzgadniany na naradzie koordynacyjnej, nie mniej jednak nie można wykluczyć potrzeby takiego uzgodnienia.

Pytanie 2:

Sporządzenia jakiego projektu oczekuje Zamawiający, skoro w PFU napisano, że zamówienie obejmuje: " -sporządzenie dokumentacji budowlanej opracowanej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r., poz. 1679 t.j.), zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi normami, • sporządzenie projektów budowlano-wykonawczych branży sanitarnej (zewnątrzna instalacja wodociągowa)".

Odpowiedź:

Zgodnie § 3 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego zakres projektu budowlanego uwzględnia stopień skomplikowania robót budowlanych, specyfikę i charakter obiektu budowlanego, warunki ochrony przeciwpożarowej, o których mowa w przepisach odrębnych, oraz w zależności od przeznaczenia projektowanego obiektu budowlanego - niezbędne warunki do korzystania z obiektu przez osoby ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1062 oraz z 2022 r. poz. 975 i 1079).

Z kolei zgodnie z § 5 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego, projekt wykonawczy stanowi uzupełnienie i uszczegółowienie projektu budowlanego. Zgodnie z § 5 ust. 2 ww. rozporządzenia projekt wykonawczy zawiera rysunki w skali uwzględniającej specyfikę zamawianych robót i zastosowanych skal rysunków w projekcie budowlanym wraz z wyjaśnieniami opisowymi, które dotyczą:

- 1) części obiektu,
- 2) rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i materiałowych,
- 3) detali architektonicznych oraz urządzeń budowlanych,

4) sieci uzbrojenia terenu, instalacji i wyposażenia technicznego
- których odzwierciedlenie na rysunkach projektu budowlanego nie jest wystarczające dla potrzeb, o których mowa w ust. 1.

W myśl § 5 ust. 4 ww. rozporządzenia wymagania dotyczące formy projektu wykonawczego przyjmuje się odpowiednio jak dla projektu budowlanego.

Adam Karzewnik
II Zastępca Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego
/podpisano elektronicznym podpisem kwalifikowanym/