

Przebudowa dróg gminnych w m. Zemsko i Osiecko, w tym

1) „Przebudowa drogi gminnej w m. Zemsko”

2) „Przebudowa drogi gminnej nr 000259F w m. Osiecko”

Załącznik nr 7

Opis Przedmiotu Zamówienia.

Spis zawartości:

1. Przedmiot i zakres zamówienia.
2. Wytyczne i informacje uzupełniające.
3. Podstawa płatności.
4. Załączniki od opisu przedmiotu zamówienia.

I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja robót budowlanych inwestycji pn. „Przebudowa dróg gminnych w m. Zemsko i Osiecko” złożonej z następujących zadań:

Część nr 1: „Przebudowa drogi gminnej w m. Zemsko”. W ramach zadania należy wykonać między innymi:

- 1) roboty rozbiórkowe (rozbiórka chodnika o nawierzchni asfaltowej, rozbiórka zjazdów o nawierzchni asfaltowej i kostki betonowej, rozbiórka ogrodzeń betonowych zlokalizowanych w pasie drogowym, rozbiórka krawężników betonowych, rozbiórka pobocza z betonu),
- 2) roboty rozbiórkowe w zakresie wykopu istniejącej rury kanalizacyjnej i ułożenie nowej rury kanalizacyjnej PCV dn 200,
- 3) przebudowę drogi gminnej na odcinku 0+000 km do 0+133 km w celu uzyskania nawierzchni asfaltowej (5 cm warstwa wiążąca z betonu asfaltowego oraz 4 cm warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego), a także przebudowę skrzyżowania z drogą powiatową na odcinku 0+133 km do 0+140 km (przełożenie nawierzchni zjazdów z kostki betonowej w celu dostosowania wysokościowego przebudowywanej jezdni drogi gminnej z jezdnią drogi powiatowej),
- 4) budowę chodnika z kostki betonowej oraz budowę zjazdów na posesje,
- 5) wykonanie sączków żwirowych w celu odwodnienia drogi,
- 6) wykonanie oznakowania poziomego i pionowego,
- 7) wymiana hydrantu naziemnego na podziemny, regulacja wysokościowa zaworów wodociągowych.

Zamawiający zakłada, że materiał pochodzący z rozbiórki w postaci ogrodzenia betonowego pozostaje własnością Zamawiającego, i który należy dostarczyć na magazyn Zamawiającego na odległość do 8 km oraz złożyć w stosach; pozostały materiał pochodzący z rozbiórki i wykopów należy wywieźć i zutylizować we własnym zakresie.

Szczegółowy zakres robót budowlanych określa dokumentacja projektowo-techniczna (zaświadczenie znak AB.6743.67.2021.SA Starosty Międzyrzeckiego z dnia 23.03.2021 r. oraz zaświadczenie znak AB.6743.111.2021.SA Starosty Międzyrzeckiego z dnia 11.05.2021 r. o braku sprzeciwu zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę), a także pozostała dokumentacja techniczna, tj. Projekt wykonawczy dla branży drogowej, Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót, projekt stałej organizacji ruchu.

Na zapytanie Wykonawcy Zamawiający może udostępnić przedmiar robót, który zgodnie z 4 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego nie jest obowiązkowym elementem dokumentacji

przetargowej i ma charakter wyłącznie pomocniczy zarówno pod względem ilościowym i rodzajowym – każdorazowo wymaga weryfikacji z dokumentacją projektową, która jest jedyną podstawą do określenia zakresu prac zleczanych przez Zamawiającego do wykonania. Ilości i rodzaj prac ujęty w przedmiarze może być korygowany przez wykonawcę bez późniejszej oceny przez Zamawiającego. Przed sporządzeniem oferty należy zapoznać się z aktualnymi warunkami terenowymi w miejscu realizacji.

Część nr 2: „Przebudowa drogi gminnej nr 000259F w m. Osiecko”. W ramach zadania należy wykonać między innymi:

- 1) przebudowę drogi gminnej na odcinku od km 0+000 do km 0+955 wraz z niezbędnymi poszerzeniami celem uzyskania jezdni o minimalnej szerokości 5,00 m i o nawierzchni asfaltowej, w tym wykonanie wyniesionych przejść dla pieszych z kostki brukowej,
- 2) przebudowę drogi gminnej na odcinku od km 0+000 do km 0+288 wraz z niezbędnymi poszerzeniami celem uzyskania jezdni o minimalnej szerokości 3,50 m i o nawierzchni z kostki betonowej,
- 3) przebudowę drogi gminnej na odcinku od km 0+000 do km 0+060 wraz z niezbędnymi poszerzeniami celem uzyskania jezdni o minimalnej szerokości 4,50 m i o nawierzchni z kostki betonowej,
- 4) rozbiórkę brukowca i płyt betonowych – Zamawiający zakłada, że materiał pochodzący z rozbiórki w postaci kamienia i płyt betonowych pozostaje własnością Zamawiającego, i który należy dostarczyć na magazyn Zamawiającego na odległość do 18 km oraz złożyć w stosach; pozostały materiał pochodzący z rozbiórki i wykopów należy wywieźć i zutylizować we własnym zakresie,
- 5) demontaż istniejącej wiaty autobusowej, demontaż słupa oświetleniowego, wycinka drzew,
- 6) budowę chodników z kostki brukowej, zjazdów do posesji z kostki brukowej oraz z kruszywa łamanego,
- 7) budowę zatoki autobusowej, a także montaż nowej wiaty przystankowej,
- 8) budowę stanowisk postojowych,
- 9) przebudowę skrzyżowań,
- 10) remoncie i przebudowie kanalizacji deszczowej (wykonanie nowych wpustów deszczowych, posadowienie nowych studni kanalizacji deszczowej oraz renowacja istniejącego kolektora kanalizacji deszczowej technologią rękawa z wzmocnionego włókna szklanego impregnowanego żywicą poliestrową utwardzany promieniami UV z wewnętrzną barierą antystyrenową),
- 11) wykonanie kanałów technologicznych,
- 12) wykonanie sieci wodociągowej,
- 13) wykonanie oświetlenia ulicznego – latarni hybrydowych LED z panelem fotowoltaicznym i turbiną wiatrową,
- 14) prace porządkowe terenu wokół placu budowy, humusowanie terenu wraz z obsianiem trawą,
- 15) wykonanie oznakowania pionowego i poziomego.

Szczegółowy zakres robót budowlanych określa dokumentacja projektowo-techniczna (zaświadczenie znak AB.6743.186.2020.DP Starosty Międzyrzeckiego z dnia 22.07.2020 r. o braku sprzeciwu zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę), a także pozostała dokumentacja techniczna, tj. Projekt wykonawczy dla branży drogowej oraz sanitarnej, Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót.

Na zapytanie Wykonawcy Zamawiający może udostępnić przedmiar robót, który zgodnie z 4 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego nie jest obowiązkowym elementem dokumentacji przetargowej i ma charakter wyłącznie pomocniczy zarówno pod względem ilościowym i rodzajowym – każdorazowo wymaga weryfikacji z dokumentacją projektową, która jest jedyną podstawą do określenia zakresu prac zleczanych przez Zamawiającego do wykonania. Ilości i rodzaj prac ujęty w przedmiarze może być korygowany przez wykonawcę bez późniejszej oceny przez Zamawiającego. Przed sporządzeniem oferty należy zapoznać się z aktualnymi warunkami terenowi w miejscu realizacji.

II. INFORMACJE DODATKOWE

1. Załączona dokumentacja projektowa obejmuje zakresem całość robót budowlanych realizowanych w ramach przedmiotowego zadania.
2. Wykonawca zobowiązany jest do opracowania, uzyskania niezbędnych zatwierdzeń i wdrożenia docelowej organizacji ruchu.
3. Wykonawca jest obowiązany przygotować i złożyć w imieniu Inwestora dokumenty do zawiadomienia właściwego organu nadzoru budowlanego o zamierzonym rozpoczęciu robót, a także dokumenty niezbędne do uzyskania decyzji pozwolenia na użytkowanie.
4. Rozpoczęcie robót nastąpi po podpisaniu umowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, wynikającym z przyjętego harmonogramu rzeczowo – finansowego. Rozpoczęcie robót nastąpi po przekazaniu terenu budowy przez Zamawiającego wraz z kompletną dokumentacją projektową i techniczną.
5. Za datę wykonania przedmiotu umowy uważa się faktyczną datę zakończenia robót objętych umową potwierdzoną rozliczeniem inwestycji pod względem rzeczowo - finansowym, sporządzeniem i podpisaniem protokołu odbioru końcowego.
6. Wykonawca jest zobowiązany w terminie nie późniejszym niż 14 dni od dnia podpisania umowy przedstawić Zamawiającemu harmonogram rzeczowo – finansowy oraz kosztorys uproszczony, obejmujący prace konieczne do wykonania przedmiotu umowy. Kosztorys uproszczony z wyszczególnieniem składników centwórczych będzie służył jedynie do obliczenia należnego

wynagrodzenia wykonawcy w przypadku odstąpienia od umowy lub rezygnacji zamawiającego z wykonania części przedmiotu umowy, a podane stawki w przypadku wystąpienia robót zamiennych.

7. Na zapytanie Wykonawcy Zamawiający może udostępnić przedmiar robót, który zgodnie z 4 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego nie jest obowiązkowym elementem dokumentacji przetargowej i ma charakter wyłącznie pomocniczy zarówno pod względem ilościowym i rodzajowym – każdorazowo wymaga weryfikacji z dokumentacją projektową, która jest jedyną podstawą do określenia zakresu prac zleczanych przez Zamawiającego do wykonania. Ilości i rodzaj prac ujęty w przedmiarze może być korygowany przez wykonawcę bez późniejszej oceny przez Zamawiającego. Przed sporządzeniem oferty należy zapoznać się z aktualnymi warunkami terenowi w miejscu realizacji.

III. PODSTAWA PŁATNOŚCI

1. Ustalenia ogólne

Podstawą płatności jest cena ryczałtowa skalkulowana przez Wykonawcę za wykonanie całego zadania. Podstawą obliczenia ceny ryczałtowej jest dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.

Wykonawca musi uwzględnić wszelkie koszty wynikające z opisu przedmiotu zamówienia w cenie wykonania robót. Zamawiający nie przewiduje żadnych dodatkowych płatności z tytułu organizacji placu budowy i zaplecza Wykonawcy i Zamawiającego.

Cena ryczałtowa będzie obejmować przede wszystkim:

- a) Robocizną bezpośrednią,
- b) Koszty zużytych materiałów wraz z kosztami ich zakupu,
- c) Koszty transportu i utylizacji lub składowania materiałów z rozbiórki, nadmiaru gruntu oraz odpadów,
- d) Koszty dostawy i montażu, pracy, demontażu i wywozu rusztowań, deskowań, szalunków i innych elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia,
- e) Koszty obudowy i umocnienia wykopów, koszty odwodnienia i utrzymania wykopów w stanie suchym w trakcie realizacji robót,
- f) Koszty prób szczelności instalacji i sieci,
- g) Koszty robót pomiarowych i obsługi geodezyjnej,
- h) Koszty pośrednie, w skład których wchodzi: płace personelu i kierownictwa budowy, pracowników nadzoru i laboratorium, koszty urządzenia, eksploatacji i likwidacji zaplecza

budowy (w tym doprowadzenie energii i wody, budowa dróg dojazdowych itp.), koszty dotyczące oznakowania Robót, wydatki dotyczące bhp, usługi obce na rzecz budowy, opłaty za dzierżawę placów i bocznicy, ekspertyzy dotyczące wykonanych Robót, koszty ubezpieczenia oraz koszty zarządu przedsiębiorstwa Wykonawcy,

- i) Koszty pozyskania Zabezpieczenia wykonania robót i wszystkich wymaganych gwarancji
- j) Koszty sporządzenia dokumentacji warsztatowej, dokumentacji powykonawczej, badań i sprawdzeń określonych w kontrakcie,
- k) Koszty uzyskania wymaganych prawem i przepisami opinii, zgód, uzgodnień, pozwoleń i decyzji, dokonywanie niezbędnych uzgodnień,
- l) Zysk kalkulacyjny zawierający ewentualne ryzyko Wykonawcy z tytułu innych wydatków mogących wystąpić w czasie realizacji Robót w okresie gwarancyjnym,
- m) Podatki obliczane zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- n) Koszty dostawy i utrzymania urządzeń zabezpieczających,
- o) Koszty zajęcia pasa drogowego i projekt czasowej organizacji ruchu wraz ze wszystkimi uzgodnieniami,
- p) Koszty stałej organizacji ruchu/ Wykonawca zobowiązany jest do opracowania, uzyskania niezbędnych zatwierdzeń i wdrożenia docelowej organizacji ruchu,
- q) Koszty odbiorów i przygotowania wszelkich niezbędnych dokumentów z nimi związanych, w tym koszty uzyskania pozwolenia na użytkowanie,
- r) Koszt rozruchu, wykonanie pomiarów kontrolnych, prób Końcowych, Prób Eksploatacyjnych.

2. Elementy rozliczeniowe.

Dla części 1 - w oparciu o fakturę końcową, wystawioną na podstawie protokołu końcowego odbioru robót, płatne przelewem w terminie 30 dni licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego,

Dla części 2 - dopuszcza się rozliczenie inwestycji na podstawie płatności częściowych. Podstawą do wystawienia płatności częściowej jest protokół odbioru częściowego. Protokół zawierać będzie elementy wskazane przez Wykonawcę w Tabeli Elementów Ceny Ryczałtowej w ujęciu procentowym odzwierciedlającym stopień zawansowania prac budowlanych. Wysokość wynagrodzenia częściowego odzwierciedlać będzie stopień zawansowania zrealizowanych prac budowlanych w ujęciu pieniężnym od momentu przekazania placu budowy lub w przypadku dokonania już płatności częściowych od stanu ujawnionego w ostatnim protokole częściowego odbioru robót i będzie obliczana jako iloczyn wskazanych przez Wykonawcę w tabeli elementów ceny ryczałtowej, o której mowa w § 2 ust. 5 i wykazanego stopnia zawansowania prac w ujęciu procentowy (protokół odbioru częściowego).

1. Przebudowa drogi gminnej w m. Zemsko.

1.1. Roboty przygotowawcze.

- 1.2. Podbudowy.
 - 1.3. Nawierzchnie.
 - 1.4. Roboty wykończeniowe.
 - 1.5. Urządzenia bezpieczeństwa ruchu.
 - 1.6. Elementy ulic.
2. Przebudowa drogi gminnej nr 000259F w m. Osiecko.
- 2.1. odcinek 1 od km 0+000 do km 0+955
 - 2.1.1. Roboty przygotowawcze.
 - 2.1.2. Roboty ziemne.
 - 2.1.3. Odwodnienie pasa drogowego.
 - 2.1.4. Podbudowy.
 - 2.1.5. Nawierzchnie.
 - 2.1.6. Roboty wykończeniowe.
 - 2.1.7. Elementy bezpieczeństwa ruchu.
 - 2.1.8. Elementy ulic.
 - 2.1.9. Inne roboty.
 - 2.2. odcinek 2 od km 0+000 do km 0+288
 - 2.2.1. Roboty przygotowawcze.
 - 2.2.2. Roboty ziemne.
 - 2.2.3. Podbudowy.
 - 2.2.4. Nawierzchnie.
 - 2.2.5. Roboty wykończeniowe.
 - 2.2.6. Elementy ulic.
 - 2.3. odcinek 3 od km 0+000 do km 0+060
 - 2.3.1. Roboty przygotowawcze.
 - 2.3.2. Roboty ziemne.
 - 2.3.3. Podbudowy.
 - 2.3.4. Nawierzchnie.
 - 2.3.5. Roboty wykończeniowe.
 - 2.3.6. Elementy ulic.

IV. ZAŁĄCZNIKI

Załącznik nr 8 Dokumentacja techniczna

— Projekt budowlany,

- Projekt wykonawczy,
- STWIORB,
- Zgłoszenie robót niewymagających pozwolenia na budowę,
- Pozostałe dokumenty i uzgodnienia.