

WZÓR
UMOWA NR

zawarta w dniu r. w Trzciance, pomiędzy Gminą Trzcianka,
ul. Sikorskiego 7, 64-980 Trzcianka, zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM, reprezentowaną przez:

Krzysztofa W. Jaworskiego - Burmistrza Trzcianki,

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - Joanny Zieńko,

a

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą
zwanym dalej WYKONAWCĄ, reprezentowanym przez:

.....

Zwanymi dalej Stronami.

O następującej treści:

§ 1

Przedmiot zamówienia

Podstawą zawarcia niniejszej umowy, zwanej dalej Umową, jest udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym, zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2022 r. poz. 1710 ze zm.).

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania **zadania** pn. „**Pielęgnacja drzewostanu oraz terenów zieleni na terenie Gminy Trzcianka**” zgodnie ze SWZ z maja 2023 r. oraz złożoną ofertą.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługę zgodnie z wymogami, określonymi w dokumentacji zamówienia, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, w sposób profesjonalny, zgodnie ze sztuką ogrodniczą.
3. Integralnymi częściami umowy są:
 - 3.1. oferta Wykonawcy – stanowiąca załącznik do niniejszej umowy
 - 3.2. SWZ i opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik do niniejszej umowy
4. Wykonawca zapewni we własnym zakresie sprzęt, niezbędny do wykonania zadania.

§ 2

Termin obowiązywania umowy

Termin obowiązywania umowy: 8 miesięcy od dnia zawarcia niniejszej umowy.

§ 3

Ubezpieczenie

Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie działalności gospodarczej, objętej niniejszą umową na kwotę nie mniejszą niż 60 000,00 zł (słownie: sześćdziesiąt tysięcy złotych 00/100) i zobowiązuje się do przedstawienia polisy na każde wezwanie Zamawiającego.

§ 4

Sposób rozliczenia

1. Wykonawca będzie otrzymywał wynagrodzenie za faktycznie wykonaną ilość usług



- poszczególnych rodzajów, według cen jednostkowych brutto, określonych przez Wykonawcę w ofercie.
- Określone przez Zamawiającego ilości usług poszczególnych rodzajów mają charakter szacunkowy i Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany tych ilości w każdym czasie. Jednocześnie Zamawiający zapewni minimalny poziom wykonania usług, według ilości podanej w formularzu ofertowym.
 - Łączne wynagrodzenie brutto za wykonanie przedmiotu umowy nie może przekroczyć kwoty.....brutto, słownie..... złotych 00/100 brutto.
 - Rozliczenie za realizację zadań wynikających z niniejszej umowy odbywać się będzie fakturami częściowymi, wystawianymi przez Wykonawcę za wykonanie poszczególnych etapów prac, po protokolarnym odbiorze prac przez Zamawiającego.
 - Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty każdej faktury w terminie 14 dni kalendarzowych od daty otrzymania oryginału prawidłowo wystawionej faktury.

§ 5

Zakup pozyskanego drewna

- Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu po sporządzeniu protokołu zdawczo-odbiorczego oraz wystawieniu przez Zamawiającego faktury za pozyskane z wycinek drzew drewno w ilości szacunkowej **20m³**. Cenę za 1m³ drewna iglastego ustala się na kwotę **157,29 zł/m³** natomiast drewna liściastego **175,89 zł/m³** (średnia wartość cen brutto za drewno opałowe (średniowymiarowe S4) – pozyskane kosztem Nadleśnictwa), zawartych w cenniku detalicznym drewna w Nadleśnictwie Trzcianka obowiązujących od dnia 1 lutego 2023 r. Powyższa cena będzie obowiązywała do zakończenia niniejszej umowy.
- Wykonawca wyraża zgodę na wystawienie faktury przez Zamawiającego bez podpisu Wykonawcy.
- Wykonawca wyraża zgodę na przesłanie faktury drogą elektroniczną na adres e-mail..... lub listem poleconym na adres:

§ 6

Zasady wykonania zamówienia

- Przedmiot zamówienia realizowany będzie etapami, zgodnie z wytycznymi Zamawiającego.
 - Wykonawca każdorazowo zobowiązany jest do przystąpienia do wykonania zleconej przez Zamawiającego, za pośrednictwem poczty elektronicznej usługi w terminie..... (zgodnie z ofertą).
 - Nieodczytanie wiadomości, o której mowa w pkt. 1.1, nie ma wpływu na bieg terminu wykonania usługi przez Wykonawcę.
- Wykonawca jest zobowiązany przedkładać Zamawiającemu na bieżąco w formie pisemnej lub elektronicznej, na adres poczty elektronicznej: zielen@trzcianka.pl informację z wykonanych prac tj. zgłaszać rozpoczęcie i zakończenie danego zadania lub części zadania.
- Wykonawca zobowiązany jest wykonać zlecone prace z zachowaniem szczególnej staranności i ostrożności, tak aby nie zniszczyć i nie uszkodzić istniejących nasadzeń (drzew, krzewów itp.), trawników, alejek, elementów małej architektury. W przypadku stwierdzenia zniszczeń Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego zgłoszenia tego faktu Zamawiającemu i niezwłocznego podjęcia ich naprawy.
- Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia w trakcie realizacji prac wszelkiego rodzaju

- odpadów; odpady stanowią własność Wykonawcy (koszty wszelkich działań wynikających z ustawy o odpadach obciążają Wykonawcę).
5. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia terenu prac na czas wykonywania usługi zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz pokrycia kosztów z tym związanych.
 6. Wykonawca zobowiązany jest do dysponowania odpowiednim, w pełni sprawnym sprzętem, do sprawnego wykonywania przedmiotowej umowy.
 7. Wnioskodawca zobowiązany jest do przywrócenia terenu do stanu pierwotnego w ciągu 2 dni od dnia wykonania zleconego zadania.
 8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z prowadzonymi pracami oraz z powodu niewykonania lub niewłaściwego wykonania przedmiotu umowy.

§ 7

Obowiązki stron

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1.1. Zapewnienie nadzoru;
 - 1.2. Odebranie wykonanych prac zrealizowanych zgodnie z umową;
 - 1.3. Zapłata umówionego wynagrodzenia.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 2.1. Wykonanie przedmiotu określonego w § 1 niniejszej umowy, zgodnie ze specyfikacją warunków zamówienia, zasadami wiedzy technicznej i z zachowaniem najwyższej staranności;
 - 2.2. Wykonanie przedmiotu umowy przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, przeszkolonych w zakresie przepisów bhp oraz wyposażonych w odpowiedni, sprawny sprzęt i narzędzia;
 - 2.3. Zapewnienie nadzoru technicznego nad realizowanym zadaniem, nadzór nad personelem w zakresie porządku i dyscypliny;
 - 2.4. Informowanie osoby sprawującej nadzór o problemach i okolicznościach mogących wpłynąć na jakość prac lub opóźnienie terminu zakończenia przedmiotu umowy;
 - 2.5. Zgłaszania przedmiotu umowy do odbiorów częściowych i końcowego, uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad;
 - 2.6. Ponoszenie odpowiedzialności wobec osób trzecich za wszelkie szkody spowodowane w związku z prowadzonymi pracami.
 - 2.7. Zapłaty Zamawiającemu za pozyskane drewno po cenie jednostkowej wskazanej w ofercie za ryczałtowo przyjętą ilość pozyskanego drewna opałowego.
 - 2.8. Wykonawca zobowiązuje się do przyjmowania i uwzględnienia reklamacji (nieprawidłowości) Zamawiającego, dotyczących nieterminowego wykonania zleconych przez Zamawiającego prac oraz stwierdzonych podczas kontroli nieprawidłowości w realizacji umowy. Reklamacja winna być zgłoszona przez Zamawiającego przesłana e-mailem, Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia zgłoszonych nieprawidłowości w terminie 3 dni od powiadomienia przez Zamawiającego.

§ 8

Kary umowne

1. Zamawiający ma prawo do kontroli jakości wykonywanych usług.
2. Obowiązującą formą odszkodowania będą kary umowne.
3. Zamawiający ma prawo naliczenia Wykonawcy kary umownej w przypadku, gdy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, nastąpi zwłoka w realizacji przedmiotu umowy, w wysokości 100 zł brutto za każdy dzień zwłoki.
4. Każdej ze stron będzie przysługiwała kara umowna w wysokości 5 000,00 zł (słownie:



pięć tysięcy złotych) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po drugiej stronie, z wyłączeniem § 10 ust. 1.

5. Zamawiający ma prawo potrącenia należnej kary umownej z bieżących faktur.
6. W przypadku szkody przewyższającej wysokość zastrzeżonych kar umownych, strony mogą dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.
7. Wykonawca ma prawo domagać się zapłaty odsetek ustawowych za opóźnienie w zapłacie faktury.
8. Określa się łączny limit kar umownych, które Zamawiający może naliczyć Wykonawcy która wynosi 15% ceny oferty stanowiącej załącznik nr 1 (wartości brutto).

§ 9

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia lub rozwiązania umowy, gdy:
 - 1.1. Wystąpi istotna zmiana okoliczności, powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, w szczególności Zamawiającego lub jest niemożliwa do wykonania z przyczyn niezależnych od niego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
 - 1.2. Wykonawca nie rozpoczął świadczenia usługi w terminie wskazanym przez Zamawiającego bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich, pomimo jednokrotnego wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie; odstąpienie lub rozwiązanie umowy następuje wówczas bez zachowania okresu wypowiedzenia.
 - 1.3. Wykonawca świadczy usługi w sposób niezgodny z warunkami umowy; rozwiązanie umowy następuje wówczas bez zachowania okresu wypowiedzenia.
2. Odstąpienie lub rozwiązanie umowy musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
3. Strony mogą odstąpić od umowy także w przypadkach określonych w Kodeksie Cywilnym.

§ 10

Obowiązek zatrudnienia

1. Zamawiający przewiduje wymagania, o których mowa w art. 95 ustawy prawo zamówień publicznych.
 - 1.1. Zamawiający wymaga, aby min. 3 osoby wykonujące czynności w zakresie: wycinki drzew oraz pielęgnacji drzewostanu i trenów zieleni, były zatrudnione na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę;
 - 1.2 w przypadku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przy realizacji zamówienia nowej osoby/nowych osób wykonującej/ych czynności określone w pkt. 1.1. zatrudnienie winno nastąpić w terminie nie dłuższym niż 14 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy na realizację przedmiotu zamówienia i trwać nieprzerwanie w całym okresie wykonywania ww. umowy. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przez osobę zatrudnioną lub przez Wykonawcę przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca jest zobowiązany do zatrudnienia w ciągu 14 dni kalendarzowych (licząc od dnia rozwiązania stosunku pracy) na to miejsce innej osoby na podstawie umowy o pracę;
 - 1.3. w ciągu 5 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy na realizację przedmiotu zamówienia (dotyczy osób już zatrudnionych na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę) lub w ciągu 5 dni kalendarzowych od daty zatrudnienia nowej osoby na podstawie umowy o pracę Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu oświadczenia o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w pkt 1.1. Oświadczenie powinno zawierać w szczególności: imię, nazwisko,

PESEL, dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że określone w pkt. 1.1 czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy;

1.4. Zamawiający ma prawo w każdym okresie realizacji zamówienia zwrócić się do wykonawcy o przedstawienie dokumentacji zatrudnienia wskazanej osoby, natomiast Wykonawca ma obowiązek przedstawić ją Zamawiającemu w terminie 7 dni kalendarzowych od daty otrzymania zawiadomienia;

1.5. w przypadku wykonywania czynności określonych w pkt 1.1 przez osoby niezatrudnione na podstawie umowy o pracę, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 100,00 zł za każdy dzień pracy każdej osoby niezatrudnionej na podstawie umowy o pracę.

§ 11

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca przed zawarciem umowy wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy, w wysokości 00/100 zł.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w terminie **30 dni** od dnia wykonania zamówienia określonego niniejszą umową i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
3. W przypadku stwierdzenia wad powstałych w trakcie trwania zamówienia, Zamawiający powiadomi o tym fakcie Wykonawcę w formie pisemnej wraz z żądaniem ich usunięcia.
4. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokości związanych z tym kosztami.
5. O usunięciu wad Wykonawca zawiadamia Zamawiającego, a fakt ich usunięcia potwierdza Zamawiający pisemnie.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym przez Zamawiającego, to zamawiający może zlecić ich usunięcie stronie trzeciej na koszt Wykonawcy, bez zgody sądu. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o skorzystaniu z powyższego uprawnienia.

§ 12

Podwykonawcy

1. Wykonawca będzie wykonywał następujące części przedmiotu zamówienia przy pomocy podwykonawców:
.....
2. Wykonawca oświadcza, że wymienione w ust. 1 części przedmiotu zamówienia będzie wykonywał przy pomocy następujących podwykonawców:
.....
3. Za działania bądź zaniechania podwykonawców całkowitą odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich ponosi Wykonawca.
4. Powierzenie wykonywania innych niż wymienione w ust. 1, części przedmiotu umowy podwykonawcy a także zmiana podwykonawcy wskazanego w ust. 2 może nastąpić na pisemny wniosek Wykonawcy i musi być przez Zamawiającego zaakceptowana na piśmie, nie później niż na 7 dni przed planowanym powierzeniem.
5. Zmiana podwykonawcy wskazanego w umowie lub zakresu przedmiotu umowy wykonywanego przez podwykonawcę wymaga zmiany umowy.
6. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia



doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku.

§ 13

Waloryzacja wynagrodzenia

1. Zamawiający dopuszcza możliwość waloryzacji wynagrodzenia, na wniosek Wykonawcy.
2. Podstawą waloryzacji są wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych (inflacja) ogłaszane w tabelach Głównego Urzędu Statystycznego w Biuletynie Statystycznym GUS dla poszczególnych grup towarów objętych umową (podlegać będą ceny benzyny i oleju napędowego zgodnie z opracowaniem Wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych w marcu 2023 r. Tablica 2. Wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w marcu 2023 poz. TRANSPORT olej napędowy i benzyna. Różnica w cenach za okres od zawarcia umowy do wystąpienia z wnioskiem o waloryzację na poziomie 10% będzie podstawą do jej zmiany.
3. Waloryzacja powodująca zmniejszenie lub zwiększenie cen przyjętych w umowie może być dokonana na wniosek Zamawiającego, lub Wykonawcy, zgłoszony pisemnie nie wcześniej jednak niż po 4 miesiącach obowiązywania umowy.
4. Każda ze stron ma prawo do jednokrotnej waloryzacji na swoją korzyść.
5. Wykonawca lub Zamawiający, składając wniosek o zastosowanie klauzuli waloryzacyjnej, określa wpływ zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszt wykonania zamówienia. Nie będzie podstawy do zmiany wynagrodzenia wyłącznie z uwagi na zmianę cen materiałów lub kosztów, nawet jeśli osiągnie ona założony w umowie pułap, jeśli strona żądająca takiej zmiany nie wykaże, że zmiana cen wpłynęła na koszt wykonania zamówienia.
6. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień waloryzacyjnych wynosi 5 000 zł, przy czym zmianę należy rozumieć zarówno jako wzrost, jak i obniżenie względem ceny lub kosztu, przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia wykonawcy zawartego w ofercie.
7. Nowa cena będzie obowiązywała od daty wskazanej w aneksie do umowy.
8. W przypadku braku porozumienia co do ceny w zamawianym asortymencie lub braku akceptacji dla proponowanej zmiany, Strony mogą umowę rozwiązać za porozumieniem stron z 2-miesięcznym okresem wypowiedzenia.
9. Zastrzega się, iż w okresie wypowiedzenia obowiązywać będą dotychczasowe ceny.
10. Okres wypowiedzenia liczy się od miesiąca następnego, w którym wypowiedzenie nastąpiło.

§ 14

Reprezentanci Stron

Podczas realizacji zadania strony reprezentowane będą przez upoważnionych

pracowników:

1. z ramienia Zamawiającego - podinspektor ds. utrzymania zieleni Anna Sokalska, tel.: 67 352 73 57 lub 662 239 037, e-mail zielen@trzcianka.pl;
2. z ramienia Wykonawcy:

§ 15 **Zmiany w Umowie**

1. Zamawiający nie przewiduje zmiany umowy z wyjątkiem sytuacji opisanych w art. 455 § 3 i § 4 ustawy Prawo zamówień Publicznych.
2. Zmiana postanowień umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy, w szczególności Prawa zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
4. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy lub pozostające w związku z nią, strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie lub w trybie mediacji zgodnie z Regulaminem Ośrodka Mediacji przy Okręgowej Izbie Radców Prawnych w Bydgoszczy.
5. Jeżeli spór nie zostanie rozwiązany zgodnie z Regulaminem Ośrodka Mediacji przy Okręgowej Izbie Radców Prawnych w Bydgoszczy w terminie 30 dni po złożeniu wniosku o przeprowadzenie mediacji lub innym terminie uzgodnionym pisemnie przez strony, każda ze stron może poddać spór pod rozstrzygnięcie przez właściwy sąd.

§ 16 **Postanowienia Końcowe**

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 1 otrzymuje Zamawiający a 1 Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA:

bez zastrzeżeń pod
względem prawnym
Michał Birula
radca prawny

