

**POLSKI
ŁAD**



ZP.271.33.2022

Załącznik nr 9 do SWZ

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest **Modernizacja Stacji Wodociągowej w Piecach** w ramach inwestycji pn. „*Modernizacja Stacji wodociągowej w Piecach*”.

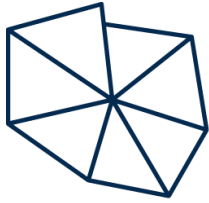
2. Miejsce realizacji przedmiotu zamówienia:

Inwestycja obejmuje działki nr: 233, 232/1 i 210 położone w miejscowości Piece, obręb ewidencyjny Piece, gmina Kaliska.

Charakterystyka zadania:

Inwestycja obejmuje:

- 1) Przebudowę ujęcia wody – 2 studni głębinowych z roku 1970 i 1975.
- 2) Modernizację stacji uzdatniania wody i przestarzałej technologii Stacji wodociągowej z lat 70-tych, w celu dostosowania do aktualnych przepisów i wymogów sanitarnych, ppoż. i zapotrzebowania mieszkańców poprzez:
 - a) rozbiórkę istniejącego budynku SW i budowę nowego budynku stacji,
 - b) budowę brakującego zbiornika magazynującego wody o pojemności 50m³,
 - c) przebudowę infrastruktury technologicznej stacji wodociągowej,
 - d) wykonanie nowego ogrodzenia z automatyczną bramą po granicy terenu całej stacji w tym terenu ustalonej strefy ochrony bezpośredniej ujęcia wody,
 - e) zapewnienie procesu uzdatniania wody z jej odżelazianiem i odmanganianiem oraz dezynfekcją wody uzdatnionej za pomocą lamp UV i w razie potrzeby chloratora,
 - f) zlikwidowanie odprowadzania wód popłucznych do ziemi,
 - g) wykonanie automatyki i zdalnego sterowania i dystrybucji wody ze stacji wraz z transmisją danych do centralnej dyspozytorni, z możliwością monitorowania pracy urządzeń stacji wodociągowej (w tym stacji uzdatniania wody) w celu zapewnienia elastyczności i energooszczędności eksploatacji Stacji wodociągowej, w tym ujęcia wody w Piecach,
 - h) wyposażenie Stacji wodociągowej w niezbędne urządzenia i przedmioty zgodnie z projektem techniczno-budowlanym.
 - i) zmianę lokalizacji przyłącza wodociągowego do budynku zlokalizowanego na dz. nr 232/1 z uwagi na kolizję z planowaną inwestycją.
- 3) W związku z realizowaną inwestycją należy wykonać zmianę lokalizacji przyłącza wodociągowego do budynku zlokalizowanego na dz. nr 232/1.
- 4) Wyposażenie obiektu w niezbędny sprzęt p.poż., instrukcje bhp i p.poż. oraz instrukcje i schematy technologiczne.



**POLSKI
ŁAD**



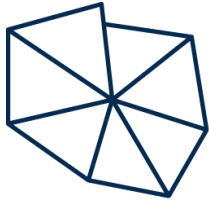
ZP.271.33.2022

- 5) Opracowanie szczegółowej instrukcji obsługi stacji uzdatniania wody obejmującej co najmniej następujące elementy:
 - a) opis obiektów, urządzeń, procesów poboru i uzdatniania wody,
 - b) parametry techniczno-technologiczne urządzeń,
 - c) sposób eksploatacji urządzeń,
 - d) opis możliwych zakłóceń w eksploatacji i sposób działań awaryjnych,
 - e) wykaz obowiązującej dokumentacji pracy ujęć i stacji uzdatniania wody,
 - f) rodzaj i zakres kontroli eksploatacyjnej,
 - g) zasady konserwacji urządzeń mechaniczno-energetycznych.
- 6) Opracowanie operatu wodnoprawnego oraz dokumentów niezbędnych do uzyskania pozwolenia wodnoprawnego.
- 7) Przygotowanie dla Zamawiającego dokumentów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie (jeśli jest wymagane) lub uzyskania braku sprzeciwu w sprawie planowanego przystąpienia do użytkowania (jeżeli dotyczy).
- 8) Wszelkie materiały użyteczne z rozbiórki, urządzenia i armatura stanowią własność PUK Kaliska Sp. z o.o. i Wykonawca przetransportuje je oraz złoży we wskazanym przez Zamawiającego miejscu w ramach wynagrodzenia ustalonego w umowie. Materiał użyteczny uzyskany z rozbiórki należy przetransportować na miejsce składowania wskazane przez Zamawiającego, na odległość do 12 km.
- 9) Pełną obsługę informatyczną eksploatowanego przez Zamawiającego systemu SCADA do wizualizacji rozproszonych obiektów wodociągowych prowadzi firma CONTROL SYSTEM z Poznania. Wdrożony u Zamawiającego system SCADA został przystosowany do realizacji potrzeb Zamawiającego, a zawarte w nim rozwiązania mają charakter autorski.

System SCADA eksploatowany przez Zamawiającego jest rozbudowywany i aktualizowany przez firmę CONTROL SYSTEM z Poznania z siedzibą przy ul. Stanisława Latwisa 29, 60-408 Poznań. Telefon: +48 607 778881. WWW.CONTROL-SYSTEM.PL

W celu zachowania zasady równego traktowania wszystkich oferentów, ustalono z firmą CONTROL SYSTEM, iż udzieli tożsamej, jednolitej wyceny za prace informatyczne co do zakresu pracy i ceny. Ponadto każda oferta na wykonanie prac informatycznych będzie obligatoryjnie przesyłana do wiadomości Zamawiającego.
- 10) W przypadku prowadzenia prac w pasie drogowym Wykonawca będzie ponosił opłaty. Wysokość stawek opłat za zajęcie pasa drogowego reguluje :
 - * uchwała Rady Gminy Kaliska nr XVI/154/2019 z dnia 19.12.2019 r. w przypadku dróg publicznych gminnych - przy zajęciu do 50% szerokości jezdni 4,00 za 1m² oraz przy zajęciu pow. 50% szerokości jezdni 6,00 zł za 1m²
 - * zarządzenie nr 46/2016 Wójta Gminy Kaliska z dnia 05.05.2016 r. w przypadku dróg lokalnych wewnętrznych - 4,00 zł za 1m²
- 11) Teren na którym będą prowadzone prace według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kaliska znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej cennych układów przestrzennych.

Koszty opłat z tytułu nadzoru (jeżeli będą wymagane) ponosić będzie Wykonawca.
- 12) Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania dla wody uzdatnionej parametrów fizyko-chemicznych i bakteriologicznych zgodnych z normami określonymi w rozporządzeniu



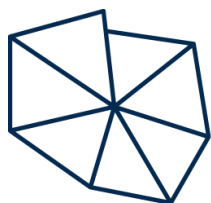
**POLSKI
ŁĄD**



ZP.271.33.2022

Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. z 2017 r. poz. 2294).

- 13) Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszelkich opinii, zgód, niezbędnych do dopuszczenia stacji oraz produkowanej wody do użytku określonych na podstawie odrębnych przepisów (m. in. Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi – Dz. U. z 2017 r. poz. 2294).
 - 14) Przebudowa ujęcia wody i rozbudowa stacji uzdatniania wody na dz. nr 233 i 210, obręb Piece, gmina Kaliska, objęta jest pozwoleniem na budowę wydanym przez Starostę Starogardzkiego nr AB.6740.14.6.2022 z dnia 23 marca 2022 roku.
 - 15) Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie leży po stronie Wykonawcy. Wykonawca ma obowiązek przygotowania i przekazania Zamawiającemu dokumentacji niezbędnej do uzyskania pozwolenia na użytkowanie oraz zawiadomienia właściwego organu o zakończeniu budowy.
 - 16) Wyłączenie z użytkowania obiektu SW Piece i zaprzestanie dostawy wody odbiorcom, może nastąpić z chwilą uruchomienia przeznaczonej do modernizacji Stacji Wodociągowej w Cieciorce. Planowany termin uruchomienia ww. stacji po modernizacji – **do dnia 30 września 2023 roku.**
3. Wspólny Słownik Zamówień (CPV):
- 45000000–7 Roboty budowlane
 - 45100000–8 Przygotowanie terenu pod budowę
 - 45211000-9 Roboty budowlane w zakresie budynków
 - 45330000–9 Hydraulika i roboty sanitarne
 - 45111200 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
 - 45262310–Roboty zbrojarskie
 - 45262311–4 Roboty betonowe i żelbetowe
 - 45220000-6 Roboty izolacyjne
 - 45230000–8 Prace budowlane i inżynierskie
 - 45231100-6 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei;
 - wyrównanie terenu
 - 45231112–3 Instalacja rurociągów (rurociągi technologiczne)
 - 45232440-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów do odprowadzania ścieków
 - 45 314 300-4 Instalowanie infrastruktury kablowej
 - 45 315 700-5 Instalowanie rozdzielni elektrycznych
 - 45 315 100-9 Instalacyjne roboty elektryczne
4. Szczegółowy zakres robót określa w szczególności:
- 1) Projekt zagospodarowania terenu – Przebudowa ujęcia wody i rozbudowa stacji uzdatniania wody na dz. nr 233 i 210, obręb ewidencyjny Piece – Architektura.
 - 2) Projekt techniczny konstrukcyjny - Przebudowa ujęcia wody i rozbudowa stacji uzdatniania wody na dz. nr 233 i 210, obręb ewidencyjny Piece – Architektura.



**POLSKI
ŁAD**



ZP.271.33.2022

- 3) Projekt techniczny - Przebudowa ujęcia wody i rozbudowa stacji uzdatniania wody na dz. nr 233 i 210, obręb ewidencyjny Piece – Elektryczny.
- 4) Projekt techniczny - Przebudowa ujęcia wody i rozbudowa stacji uzdatniania wody na dz. nr 233 i 210, obręb ewidencyjny Piece – Branża sanitarna - technologia
- 5) Projekt techniczny Budowa przyłącza wodociągowego na dz. nr 232/1 i 210, obręb ewidencyjny Piece.
- 6) Dokumentacja geotechniczna.
- 7) Uzgodnienie z ENERGA Operator.
- 8) Uzgodnienie z zarządcą drogi.
- 9) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (STWiORB) – branża ogólnobudowlana, elektryczna, technologia SUW Piece – Instalacje technologiczne.
- 10) Przedmiar robót (element pomocniczy, nie stanowi podstawy do rzetelnej wyceny zakresu inwestycji).
- 11) Niniejszy Opis przedmiotu zamówienia (OPZ).
- 12) Ponadto szczegółowe warunki realizacji zamówienia określa „Projekt umowy” stanowiący Załącznik nr 7 do SWZ.