



Golub-Dobrzyń, 08.12.2021 r.

**GMINA GOLUB-DOBRZYŃ**

ul. Plac 1000-lecia 25  
87-400 Golub-Dobrzyń  
tel. 56 683 54 00-03, fax 56 683 52 76  
NIP 5030037022 REGON 871118589

SG.2710.7.2.2021

## **ODPOWIEDZI NA PYTANIA**

Dotyczy postępowania pod nazwą: **Zmiana sposobu użytkowania części istniejącej Szkoły Podstawowej wraz z niezbędną przebudową na inkubator przedsiębiorczości.**

**Pytanie nr 1:** Jakie należy przyjąć posadzki na gotowo w poszczególnych pomieszczeniach? Jest sprzeczność z opisem technicznym, gdzie część posadzek należy wykonać w gresie, terakotą albo panelami podłogowymi. Natomiast w kosztorysie poz. 46 odnosi się do ułożenia posadzek w gresie, a w poz. 49 – czyli reszta pomieszczeń w wykładzinie.

**Odpowiedź:**

Posadzki należy wykończyć zgodnie z informacją na rysunkach AB\_Sokołowo A1-0 - RZUT PARTERU.pdf i AB\_Sokołowo A2-0 - RZUT PIĘTRA.pdf, czyli zgodnie z kosztorysem nakładczym

**Pytanie nr 2:** Projekt zakłada montaż nowych drzwi aluminiowych ciepłych. Proszę o potwierdzenie iż dotyczy to tylko jednej pary drzwi zewnętrznych wejściowych. Proszę o wskazanie kolorystyki tych drzwi oraz podanie dokładnych wymiarów, gdyż metraż podany w kosztorysie nic nam nie daje. Jakie muszą spełniać parametry współczynnika ciepła oraz jaki pakiet szyb przyjąć?

**Odpowiedź:**

Montaż drzwi aluminiowych dotyczy drzwi zewnętrznych przed wejściem głównym oraz drzwi wewnętrznych między pomieszczeniami 01 i 02. Obie pary drzwi o wymiarach w świetle muru około 140x290cm z naświetlem, dwuskrzydłowe. Drzwi zewnętrzne o parametrach zgodnych z Warunkami Technicznymi obowiązującymi do 30 grudnia 2020r, czyli -współczynnik przenikania ciepła  $U=1,5[W/m^2 *K]$  w kolorze do ustalenia z Inwestorem. Drzwi wewnętrzne bez wymagań cieplnych, kolor do ustalenia z Inwestorem.

**Pytanie nr 3:** Czy Inwestor posiada dokładne wytyczne co do drzwi wewnętrznych jakie należy zamontować w poszczególnych pomieszczeniach m.in. kolor ?

**Odpowiedź:**

Drzwi wewnętrzne z ościeżnicami regulowanymi o podwyższonym standardzie w kolorze (nie białe) do ustalenia z Inwestorem.



**Pytanie nr 4:** Proszę o wyjaśnienie czego dotyczy się poz. 95 w kosztorysie ' Kraty stalowe prętowe o powierzchni do 1m2 otwierane odchylnie?

**Odpowiedź:**

Pozycja 95 dotyczy podjazdu dla niepełnosprawnych, miejsce które przebiega nad istniejącą studzienką telekomunikacyjną należy wykonać z kraty pomostowej z możliwością odchylenia w razie konieczności dostania się do studzienki. Krata zabezpieczona przed przypadkowym otwarciem kłódką.

**Pytanie nr 5:** Czy Inwestor posiada dokładne projekty balustrad wewnętrznych schodowych i zewnętrznych dla niepełnosprawnych? Czy balustrady mają posiadać jakieś wypełnienia, czy ewentualnie coś innego?

**Odpowiedź:**

Inwestor nie posiada projektu balustrad. Balustrady przy podjeździe dla niepełnosprawnych należy wykonać zgodnie z Warunkami Technicznymi. Pozostałe balustrady i poręcze należy odtworzyć z kształtu istniejących, a wygląd końcowy uzgodnić z Inwestorem.

**Pytanie nr 6:** W specyfikacji wyposażenia jakie należy wycenić, mamy pozycję wykonania mebli na wymiar do zaplecza socjalnego. Proszę o wskazanie, ile oraz dokładne wymiary szafek wiszących i stojących jakie należy przyjąć do wyceny. Wedle projektu rzutu parteru w pomieszczenie socjalnym ma wymiary 298,5x218 w związku z tym blat również nie może być min. 300 cm, a po drugie przy szafkach zaprojektowana jest umywalka ceramiczna.

**Odpowiedź:**

Blaty oraz zabudowa nie muszą być wykonane na jednej ścianie w całości. W związku z tym podane wymiary w Specyfikacji Wyposażenia są obowiązujące.

**Pytanie nr 7:** Kosztorys budowlany poz. 89 określa wykonanie prac w postaci hydropiaskowania podłoża betonowego w ilości 206,75 m2. Proszę o określenie jakiego typu powierzchnia ma być czyszczona?

**Odpowiedź:**

Zarówno pozycja 89 jak i 90 dotyczą istniejącego utwardzenia terenu z kostki betonowej, które to należy wyczyścić i zaimpregnować.

Zap. Wójta  
Krzysztof Pieczka  
Z-ca Wójta