

Warszawa, 11 maja 2023 r.

NIKIDW.SSZ.26.7.2023.3.EG

**Do Wykonawców biorących  
udział w postępowaniu**

## **WYJAŚNIENIA I ZMIANA TREŚCI SWZ**

**Dotyczy postępowania na: „Modernizację i adaptację budynku siedziby NIKiDW – część I” - NIKiDW/P/7/2023.**

Zamawiający – Narodowy Instytut Kultury i Dziedzictwa Wsi, ul. Krakowskie Przedmieście 66, 00-322 Warszawa, informuje, że w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym, zgodnie z art. 284 ust. 6 oraz art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710), zwanej dalej ustawą Pzp, dokonuje wyjaśnień oraz zmienia treść SWZ.

### **Pytanie nr 1**

W związku z odbyciem wizji lokalnej przez przedstawiciela naszej firmy zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie czy w części I przedmiotowej inwestycji należy wykonać wszystkie roboty opisane w dokumentacji projektowej oraz przedmiarach czy tylko te roboty ściśle związane z dostosowaniem budynku do przepisów ppoż. W związku z powyższym prosimy o konkretne, nie budzące wątpliwości, sprecyzowanie zakresu robót wraz z załączeniem szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia obejmującego część I przedmiotowej inwestycji, której dotyczy niniejsze postępowanie.

### **Odpowiedź na pytanie nr 1**

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie wszelkich prac niezbędnych do zabezpieczenia budynku poprzez zapobieganie powstawania i rozprzestrzeniania pożaru oraz kompleksowego remontu pomieszczenia 0.42. Zamawiający załącza szczegółowy opis przedmiotu zamówienia. Jednocześnie Zamawiający załącza poniższe dokumenty:

1. Decyzja Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków WZWL.5142.1554.2022.KP
2. Decyzja Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków WZWL.5142.1354.2022.KP
3. Ekspertyza - Ocena bezpieczeństwa konstrukcji oficyny budynku – listopad 2021r.
4. Notatka po oględzinach oficyny dot. oceny bezpieczeństwa konstrukcji oficyny budynku – kwiecień 2023r.

5. Postanowienie Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej WZ.52840.603.2.2022
6. Postanowienie Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej WZ.52840.603.1.2022
7. Decyzja o pozwoleniu na roboty budowlane UD-IX-WAB.6740.392.2022.BNA
8. Ekspertyza stanu ochrony przeciwpożarowej budynku – wrzesień 2021.

## **Pytanie nr 2**

Zwracamy się z prośbą o zmianę zapisów SWZ rozdziału VII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA pkt. 1. ppkt. 1) na następujący o brzmieniu:

„1) posiada wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia, tj. wykonał dwie roboty budowlane polegającą na budowie, rozbudowie lub przebudowie obiektu wpisanego do rejestru zabytków lub ewidencji zabytków, która swoim zakresem obejmowała wykonanie minimum:

- robót ogólnobudowlanych,
- robót elektrycznych,
- robót sanitarnych,
- robót związanych z oświetleniem awaryjnym i ewakuacyjnym, SSP, systemów oddymiania oraz zabezpieczeniem przeciwpożarowym,

o wartości nie niższej niż 1 000 000,00 złotych brutto (słownie: jeden milion zł brutto) każda, wykonaną w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie”.

Proponowana zmiana nie spowoduje pogorszenia jakościowego warunków stawianych przez Zamawiającego Wykonawcom, a jedynie może zwiększyć ilość ofert, które wpłyną do Zamawiającego w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

## **Odpowiedź na pytanie nr 2**

Zamawiający dokonuje zmiany zapisów SWZ Rozdziału VII. pkt. 1. ppkt. 1) na następujące:

1) „**posiada wiedzę i doświadczenie** do wykonania zamówienia, tj. wykonał dwie roboty budowlane polegającą na budowie, rozbudowie lub przebudowie obiektu wpisanego do rejestru lub ewidencji zabytków, która swoim zakresem obejmowała wykonanie minimum:

- robót ogólnobudowlanych,
  - robót elektrycznych,
  - robót sanitarnych,
  - robót związanych z oświetleniem awaryjnym i ewakuacyjnym, SSP, systemów oddymiania oraz zabezpieczeniem przeciwpożarowym,
- o wartości nie niższej niż 1 000 000,00 złotych brutto (słownie: jeden milion zł brutto) każda, wykonaną w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie.”

---

Zamawiający wyznacza dodatkowy termin wizji lokalnej na **16 maja 2023 r. godz. 14:00.**

Jednocześnie Zamawiający dokonuje zmiany terminów na następujące:

Termin składania ofert – **22 maja 2023 r. godz. 10:00.**

Termin otwarcia ofert – **22 maja 2023 r. godz. 11:00.**

Termin związania ofertą – **20 czerwca 2023 r.**

### **Załączniki:**

Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 2 – Decyzja Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków  
WZWL.5142.1554.2022.KP

Załącznik nr 3 – Decyzja Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków  
WZWL.5142.1354.2022.KP

Załącznik nr 4 – Ekspertyza - Ocena bezpieczeństwa konstrukcji oficyny budynku – listopad  
2021r.

Załącznik nr 5 – Notatka po oględzinach oficyny dot. oceny bezpieczeństwa konstrukcji  
oficyny budynku – kwiecień 2023r.

Załącznik nr 6 – Postanowienie Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej  
Straży Pożarnej WZ.52840.603.2.2022

Załącznik nr 7 – Postanowienie Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej  
Straży Pożarnej WZ.52840.603.1.2022

Załącznik nr 8 – Decyzja o pozwoleniu na roboty budowlane UD-IX-  
WAB.6740.392.2022.BNA

Załącznik nr 9 – Ekspertyza stanu ochrony przeciwpożarowej budynku – wrzesień 2021r.

Sporządziła:  
Eliza Gajowczyk