

T E C T U M .

TECTUM ARCHITECT GRZEGORZ BAJOREK
38 - 331 SZALOWA 557, TEL. 502 666 192
E-MAIL: GRZEGORZ.BAJOREK@GMAIL.COM

PROJEKT WYKONAWCZY

OBIEKT BUDOWLANY:

ZESPÓŁ SZKÓŁ ZAWODOWYCH IM. KRÓLOWEJ JADWIGI W BIECZU

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

**BUDOWA MIEJSCA POSTOJOWEGO DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH,
REMONT CHODNIKA,
REMONT PARTERU Z DOSTOSOWANIEM DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.**

ADRES:

**DZIAŁKA NR EWID. : 1072/1
UL. KAZIMIERZA WIELKIEGO 11**

INWESTOR:

**ZESPÓŁ SZKÓŁ ZAWODOWYCH IM. KRÓLOWEJ JADWIGI W BIECZU
UL. KAZIMIERZA WIELKIEGO 11, KOD: 38 – 340 BIECZ**

ZESPÓŁ AUTORSKI :

DATA OPRACOWANIA: **05.2023**

IMIĘ I NAZWISKO		NR UPRAWNIEN	PODPIS
ARCHITEKTURA			
PROJEKTANT	mgr inż. arch. GRZEGORZ BAJOREK	MPOIA/044/2018 spec. architektoniczna	

SPIS ZAWARTOSCI OPRACOWANIA

A . CZĘŚĆ OPISOWA	4
1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.....	4
2. Podstawa opracowania.....	4
3. Istniejący stan zagospodarowania terenu.....	4
3.1. Lokalizacja.....	4
3.2. Dostęp do drogi publicznej.....	4
3.3. Ukształtowanie.....	4
3.4. Zabudowa.....	4
4. Projektowane zagospodarowanie terenu.....	5
4.1. Wykonanie miejsca postojowego dla osób niepełnosprawnych.....	5
4.2. Remont chodnika.....	5
5. Opis budynku i forma architektoniczna.....	5
6. Dostosowanie kondygnacji parteru dla osób niepełnospr.....	5
6.1. Montaż platformy przyschodowej	5
6.2. Przystosowanie ustępu dla osób niepełnosprawnych.....	6
7. Remont kondygnacji parteru.....	6
7.1. Wymiana posadzek.....	6
7.2. Remont pomieszczenia ustępów.....	6
7.3. Wymiana stolarki drzwiowej.....	7
7.4. Lamperie.....	7
7.5. Prace malarskie.....	7
7.6. Wejście główne do budynku szkoły.....	7
8. Instalacje sanitarne.....	8
8.1. Instalacja wody.....	8
8.2. Instalacja kanalizacji.....	8
9. Instalacje elektryczne.....	8
9.1. Remont instalacji parteru.....	8
9.2. Oświetlenie.....	9
10. Uwagi końcowe.....	10
11. Informacja do planu BiOZ.....	10
11.1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego.....	10
11.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.....	10
11.3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie.....	10
12. Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót budowlanych.....	10
13. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót niebezpiecznych.....	11
14. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót.....	11

B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

rys. PZT 1 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	skala 1:500
rys. PZT 2 PRZEKROJE NAWIERZCHNI.....	skala 1:50
rys. A1 RZUT PARTERU.....	skala 1:100
rys. A2 RZUT POSADZEK, LAMPERIE	skala 1:50
rys. A3 ZESPÓŁ TOALET Z DOST. DLA NIEPEŁNOSP.	skala 1:50
rys. A4 PLATFORMA PRZYSCHODOWA.....	skala 1:25
rys. A5 ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ	
rys. S1 INSTALACJE SANITARNE.....	skala 1:50
rys. E1 INSTALACJE ELEKTRYCZNE.....	skala 1:50

A . CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.

- W zakresie zagospodarowania terenu:
 - budowa miejsca postojowego dla samochodów osobowych, przystosowanego dla osób niepełnosprawnych
 - remont chodnika.
- Remont parteru budynku ZSZ w Bieczu z dostosowaniem dla osób niepełnosprawnych.

2. Podstawa opracowania.

- Umowa z Inwestorem
- Wypis i wyrys z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.
- Wytyczne Inwestora
- Wizja lokalna
- Inwentaryzacja własna
- Dokumentacja archiwalna – Inwentaryzacja z 1972r.
- ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- USTAWA z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane
- ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
- ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- Normy i przepisy budowlane.

3. Istniejący stan zagospodarowania terenu.

3.1. Lokalizacja

- Teren przewidziany pod inwestycję stanowi własność Inwestora i zlokalizowany jest na dz. nr 1072/1 w Bieczu, gmina Biecz w województwie małopolskim.

3.2. Dostęp do drogi publicznej.

- Działka 1072/1 posiada dostęp do drogi publicznej gminnej poprzez wewnętrzną drogę dojazdową od strony wschodniej.

3.3. Ukształtowanie.

- Pod względem ukształtowania teren posiada nieznaczne nachylenie w kierunku zachodnim.

3.4. Zabudowa.

- Na przedmiotowej działce 1072/1 znajduje się przedmiotowy budynek ZSZ oraz pomocnicze budynki warsztatów szkolnych.

4. Projektowane zagospodarowanie terenu.

4.1. Wykonanie miejsca postojowego dla osób niepełnosprawnych

- Wycinka zieleni niskiej
- Rozbiórka murku oporowego
- Niwelacja terenu
- Wykonanie podbudowy
- Wykonanie nawierzchni z kostki betonowej bezfazowej na podszybce cem. - piask
- Wykonanie oznaczenia miejsca postojowego poprzez malowanie nawierzchni.
- Wykonanie znaku pionowego (miejsce postojowe dla niepełnosprawnych)

4.2. Remont chodnika.

- Zakres zgodnie z mapą do celów projektowych na której opracowano projekt zagospodarowania terenu.
- Rozbiórka obrzeży (zakłada się wymianę wszystkich obrzeży)
- Rozbiórka bet. płyt chodnikowych
- Korekta podbudowy
- Założenie nowych obrzeży
- Ułożenie kostki betonowej bezfazowej na podszybce cem. - piask

5. Opis budynku i forma architektoniczna.

Główny budynek Zespołu Szkół Zawodowych w Bieczu (dawny Sąd Grodzki) został zbudowany w 1905r. na planie prostokąta. Posiada dwa ryzality: tylny przykryty dwuspadowym dachem oraz frontowy, pięcioosiowy przykryty trzyspadowym dachem. Nad środkową częścią ryzalitu frontowego znajduje się trójkątny frontonik ze stylizowanym orłem w obramieniu. Fasada budynku jest trzynastoosiowa (pięcioosiowy ryzalit oraz po cztery osie po obu jego stronach). Korpus budynku przykryty jest dachem czterospadowym. Budynek I piętrowy, niepodpiwniczony z nieużytkowym poddaszem został wykonany z cegły pełnej ceramicznej starego formatu na fundamencie z kamienia łamanego. Ściany działowe z cegły pełnej. Stropy odcinkowe na dźwigarach stalowych przesklepione cegłą pełną ceramiczną. Wieżba dachu drewniana o konstrukcji stolcowej, dach kryty dachówką ceramiczną. Schody na piętro i strych kamienne, osadzone na dźwigarach stalowych. Ściany wewnątrz tynkowane i malowane. Podłogi częściowo z desek na legarach, częściowo z klepki, w pomieszczeniach sanitarnych płytki, na podestach klatki schodowej i korytarzach z masy lastrico. Stolarka okienna PCV, drzwi elewacji frontowej z naświetlem drewniane, drzwi od podwórza aluminiowe. Budynek wyposażony w instalację elektryczną, teletechniczną, wodno-kanalizacyjną, gazową i c.o.

6. Dostosowanie kondygnacji parteru dla osób niepełnospr.

6.1. Montaż platformy przyschodowej

- Platforma: szerokość 800mm, długość 1000 mm
- Udźwig: 225kg
- Prędkość (maks.): 0,15 m/s
- Napęd: przekładnia zębata
- Silnik: silnik z przekładnią ślimakową
- Chwytnacz: ogranicznik prędkości wraz z chwytnaczem
- Zasilanie: 400V / 240 V 3-fazowe (opcjonalnie 1-fazowe) – WYKONAĆ WG SPECYFIKACJI PRODUCENTA PLATFORMY
- Obsługa platform: przycisk dyspozycji na platformie oraz wyłączniki kluczykowe na obu przystankach
- Bezpieczeństwo: certyfikat bezpieczeństwa SAQ
- Mocowanie toru odległość między ścianą a prowadnicą: 57mm.

- Szerokość złożonej platformy: 237mm.
- W zakresie prac należy przewidzieć doprowadzenie zasilania do platformy
- Po złożeniu platformy szerokość biegu schodowego nie może być mniejsza niż 120 cm

6.2. Przystosowanie ustępu dla osób niepełnosprawnych.

- Zapewnienie w kabinie ustępowej przestrzeni manewrowej \varnothing 150cm dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich
- Zainstalowanie urządzeń, w tym misek ustępowych, umywalek i uchwytów, przystosowanych dla osób niepełnosprawnych
- Zainstalowanie uchwytów na skrzydłach drzwiowych + samozamykacz,
- Lustro umożliwiające zmianę kąta nachylenia (wyposażone w dźwignie do regulacji nachylenia).
- Instalacja systemu przyzywowego. Przycisk pociągany zamontować w pobliżu muszli toaletowej, tak aby znajdował się w łatwo dostępnym miejscu dla osoby korzystających z WC lub leżącej na posadzce (np. w przypadku utraty równowagi). Osoba, która potrzebuje pomocy pociąga za sznurek przycisku pociąganego, a znajdujący się nad drzwiami sygnalizator optyczno-akustyczny informuje o konieczności udzielenia pomocy. W skład zestawu wchodzi:
 - sygnalizator akustyczno-optyczny - 1 sztuka
 - przycisk pociągany "GEN-ST2" - 1 sztuka

UWAGA: System wybranego producenta zainstalować zgodnie ze specyfikacją producenta systemu.

7. Remont kondygnacji parteru.

7.1. Wymiana posadzek.

- Projekt zakłada wymianę posadzek w części komunikacyjnej parteru.
- Istniejące posadzki korytarzy w formie lastriko i płytek przeznaczają się do skucia.
- Po skuciu starych warstw nawierzchnię podłóg należy wyrównać masami przeznaczonymi do napraw betonu lub w zależności od potrzeb wylewkami samopoziomującymi.
- Na przygotowane i zagruntowane nowe podłoże należy ułożyć płytki gresowe 45x45cm (antypoślizgowość min. R10) w karo na kleju mineralnym wg wzoru projektu nowej posadzki (rys. A2)
- Należy przyjąć system naprawy podłoża i klejenia płytek wybranego producenta systemu który należy udokumentować wpisem do dziennika budowy.

7.2. Remont pomieszczenia ustępów.

- Projekt zakłada remont pomieszczenia ustępów z dostosowaniem dla osób niepełnosprawnych.
- W tym celu jedną kabinę ustępową należy wyposażać w urządzenia przystosowane dla osób niepełnosprawnych oraz zapewnić: przestrzeń manewrową \varnothing 150cm dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich i zamontować do kabiny drzwi o szerokości w świetle 90cm. (opis w pkt. 6.2)
- **Zakres prac:**
 - rozebranie ścianek oznaczonych na rzucie
 - demontaż armatury i drzwi
 - skucie wszystkich płytek na pos. i ścianach (na ścianach wys 2.2m)
 - wykonanie nowych instalacji wod.-kan. (w zakresie montażu umywalki dla niepełnosprawnych)
 - przekładka grzejnika oraz dodatkowy grzejnik w przedsionku
 - instalacja systemu przyzywowego w kabinie dla niep.
 - wykonanie ścianek i drzwi kabin ustępowych z HPL
 - podmurowanie ścianki przedsionka do sufitu
 - wykonanie ścianki z bloczków gazobetonowych na kleju na wys. 2m w kabinie dla niepełnospr.
 - tynkowanie, malowanie
 - wykonanie nowych płytek na podłogach 45x45cm w karo (należy użyć tych samych płytek co w korytarzu w jaśniejszym odcieniu) – antypoślizgowość min. R10
 - wykonanie nowych płytek na ścianach do wys. 2m (kol. uzgodnić z użytkownikiem)

- montaż drzwi z pochwytami dla niepełnosprawnych
- montaż armatury przystosowanej dla niepełnosprawnych.

7.3. Wymiana stolarki drzwiowej.

- Projekt zakłada wymianę wszystkich drzwi do pomieszczeń dostępnych z korytarza parteru.
- Ze względu na zabytkowy charakter budynku należy przyjąć drzwi w formie architektonicznej dostosowanej do stylu obiektu.
- Stolarka drzwiowa powinna być również o odpowiedniej odporności, dostosowana do obiektów użyteczności publicznej
- W tym celu założono:
 - drzwi wewnętrzne pełne
 - skrzydła z frezowanymi wzorami wg zestawienia stolarki (rys. A5) kolor: biały dąb.
 - konstrukcja skrzydła wzmocniona wypełniona płytą pełną
 - ościeżnice stałe, pełne MDF
 - listwa maskująca od strony korytarza o szer. min. 10cm kolor: biały dąb.

7.4. Lamperie.

- Projekt zakłada likwidację nieestetycznych lamperii korytarzy parteru wykonanych częściowo z płyt drewnopodobnych a częściowo z tynku mozaikowego
- Ze względu na brak izolacji poziomej murów, po rozebraniu lamperii należy zwrócić uwagę czy nie występuje zawilgocenie w dolnej partii ścian.
- Nowe lamperie zakłada się wykonać dekoracyjnym tynkiem żywicznym w kol. szarym, na wys. 150cm,
- Lamperie należy zwieńczyć listwą ozdobną o podwyższonej odporności solidnie zamocowana do ściany w kolorze białym. Narożniki pionowe zabezpieczyć listwą ozdobną o podwyższonej odporności solidnie zamocowana do ściany w kolorze czarnym.

7.5. Prace malarskie.

- Projekt zakłada remont ścian i sufitów parteru w części komunikacyjnej
- Ściany i sufity należy odczyścić i uzupełnić ubytki
- Po zagruntowaniu ściany i sufity pomalować farbami emulsyjnymi o podwyższonej odporności, przystosowanej do obiektów użyteczności publicznej w kolorze białym.

7.6. Wejście główne do budynku szkoły.

- Projekt zakłada przywrócenie nieczynnego w chwili obecnej głównego wejścia do budynku szkoły od strony elewacji frontowej budynku.
- W tym celu zakłada się wymianę istniejącej fasady z drzwiami o konstrukcji drewnianej na fasadę ALU-SZKLANĄ z formą architektoniczną nawiązującą do istniejącej.
- Przy wykonaniu nowych drzwi należy zlikwidować istniejący próg w obecnej stolarce.
- Drzwi wejściowe dostosować do poziomu projektowanego wyremontowanego chodnika przed wejściem do budynku
- W pomieszczeniu holu wejściowego poddać remontowi kamienne schody w zakresie:
 - skucie zniszczonych stopnic schodowych
 - oczyszczenie i impregnacja kamienia
 - Założenie nowych stopnic z piaskowca gr. 4cm na kleju mineralnym przystosowanym do klejenia kamienia
 - Uzupełnienie podstopnic masą do naprawy kamienia lub założenie nowych na kleju mineralnym
 - Założenie fugi
 - Impregnacja kamienia

8. Instalacje sanitarne.

8.1. Instalacja wody.

Instalację zasilić z istniejącej instalacji w pomieszczeniu. Rozprowadzającą do poszczególnych przyborów instalację wykonać z rur PP (polipropylenowych). Łączenie rur jak i zmiana kierunku prowadzenia przewodów, z wykorzystaniem kształtek systemowych łączonych przez zgrzewanie polifuzyjne. Do zgrzewania rur polipropylenowych używać należy zgrzewarek ręcznych, odpowiednich dla zastosowanego typu rury. W przypadku połączeń gwintowanych, jako uszczelnienia stosować taśmę teflonową. Po ustaleniu trasy przewodów, należy dążyć do stworzenia naturalnych warunków kompensacji. Wszystkie przewody zaizolować termicznie wykorzystując do tego celu gotowe porowate materiały porowate o grubości ścianki 13 mm, przewody prowadzić po posadzce w warstwie izolacji termicznej oraz w bruzdach ściennych stanowiących podejścia do armatury czerpalnej podejścia izolować termicznie otuliną gr. 6 mm. W miejscach przejść przewodów, przez przegrody budowlane nie mogą być wykonywane żadne połączenia. Podejścia do misek ustępowych wyposażać w kątowe kulowe zawory odcinające. Średnice oraz trasę prowadzenia przewodów przedstawiono na rzutach.

8.2. Instalacja kanalizacji.

Instalacja kanalizacji sanitarnej włączona będzie do istniejącego przykanalika w pomieszczeniu. Kanalizację wewnętrzną podejścia do przyborów sanitarnych zaprojektowano z rur PVC o średnicach 50 ÷ 110 mm, o połączeniach kielichowych z uszczelkami gumowymi. Przewody kanalizacyjne łączące piony z poszczególnymi przyborami (podejścia) wykonać w bruzdach ściennych lub w warstwie posadzki. Podejścia odpływowe łączące wyloty przyborów sanitarnych z pionami prowadzić z minimalnym spadkiem 2% - 2,5%, zachowując osiowy montaż przewodów. Pionowe odcinki kanalizacyjne, przed przejściem w poziomy przewód odpływowy wyposażać w rewizję (czyszczak). Wszystkie przybory sanitarne wyposażać w indywidualne zamknięcia wodne (syfony).

9. Instalacje elektryczne.

9.1. Remont instalacji parteru.

- Projekt zakłada wymianę instalacji elektrycznych w zakresie remontu parteru tj. w części komunikacyjnej i w pomieszczeniu ustępów przewidzianych do remontu i dostosowania dla niepełnosprawnych
- Projektowaną instalację elektryczną należy wykonać przewodami typu YDYpżo o przekroju 3x1,5mm² dla obwodów oświetleniowych i 3x2,5mm² dla gniazd wtykowych ogólnych. Przewody układać w istn. rurkach elektroinstalacyjnych w tynku.
- Wszystkie przewody/kable stosować na napięcie izolacji 0,45/0,75kV – dla przewodów oraz 0,6/0,1kV – dla kabli.
- Gniazda wtykowe podwójne ze stykiem ochronnym.
- Do wszystkich wypustów oświetleniowych doprowadzić przewód ochronny.
- Łączniki instalować na wysokości 1,3 - 1,4m nad podłogą.
- Gniazda montować na wysokości 0,3m oraz 1,1m nad podłogą (o ile technologia nie wymaga inaczej), w sanitariatach 1,4m.
- W pomieszczeniach przejściowo wilgotnych stosować osprzęt hermetyczny. Wszystkie gniazda stosować z bolcem ochronnym PE.
- We wszystkich pomieszczeniach wilgotnych i przejściowo wilgotnych należy wykonać miejscowe połączenia wyrównawcze przewodami miedzianymi w izolacji żółto-zielonej o przekroju min. 4mm
- Rozdzielnicę parteru wykonać jako podtynkową w miejscu istniejącej typu Ekinoxe TX lub równoważną. W rozdzielniczy należy zabudować wyłącznik zasilania, sygnalizację obecności napięcia, zabezpieczenia obwodów oświetlenia i gniazd wtykowych. Do ochrony przepięciowej dobrano ochronnik przepięciowy typu SPBT-12/280/2 (stopień B+C).

- Całość prac wykonać zgodnie z normą PN-EN 62305 i powiązаныmi.

9.2. Oświetlenie.

- Nieestetyczne oświetlenie korytarzy w postaci starych opraw świetlówkowych należy zdemontować
- Założyć nowe klasyczne żyrandole, korespondujące z zabytkową formą obiektu, z energooszczędnymi żarówkami LED, w ilości 10 szt., w miejscach istniejących punktów świetlnych
- Należy przyjąć 8 – punktowe żyrandole w formie przedstawionej poniżej o wymiarach i parametrach:
 - średnica: min. 80 cm
 - wysokość: min. 140 cm
 - zasilanie: 230V
 - kolor: czarny lub mosiężny postarzony
 - natężenie światła zgodnie z normą min. 100 – 150 luksów, uzgodnione z Użytkownikiem obiektu



10. Uwagi końcowe.

- Elementy wystroju wnętrz przed zamówieniem uzgodnić z Użytkownikiem i Projektantem
- Podane na rysunkach wymiary należy traktować jako przybliżone z uwagi na nieregularny rzut budynku.
- Stosowane materiały i technologie muszą spełniać wymagania techniczne, normowe, estetyczne i użytkowe, posiadać stosowne atesty, aprobaty, certyfikaty zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- Działania dodatkowe wynikłe w trakcie prac a nie ujęte w niniejszym opracowaniu powinny być rozstrzygnięte w porozumieniu z Inwestorem, Użytkownikiem obiektu i Projektantem
- Wszystkie etapy prac powinny być dokumentowane fotograficznie.
- W wypadku ewentualnych wątpliwości, niejasności lub innych okoliczności zaistniałych w trakcie realizacji budowy należy porozumieć się z autorem projektu.
-
- Warunki ochrony p-poż. - istniejące.
- Roboty budowlane nie ingerują w konstrukcję obiektu.
- Roboty budowlane powinny być wykonywane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami i normami.
- Wszystkie roboty budowlane winny być prowadzone pod nadzorem kierownika budowy posiadającego odpowiednie uprawnienia do pełnienia samodzielnej funkcji w budownictwie.
- Opracowanie podlega ochronie prawnej w zakresie praw autorskich.
- Projektowane roboty budowlane nie naruszają interesów osób trzecich.

11. Informacja do planu BiOZ

11.1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego.

- Roboty ziemne
- Roboty rozbiórkowe
- Roboty brukarskie
- Roboty murarskie
- Roboty tynkarskie
- Układanie płytek
- Roboty instalacyjne
- Roboty malarskie

11.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Zgodnie z mapą na której opracowano projekt zagospodarowania terenu.

11.3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie.

Istniejące zagospodarowanie terenu, na którym wykonywane będą roboty związane z realizacją projektowanej inwestycji nie stwarzają zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi z uwagi na lokalizację (odległość od miejsca wykonywania robót).

12. Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót budowlanych.

Występujące roboty budowlane których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia może stwarzać ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

- roboty na wysokości powyżej 1m : (niebezpieczeństwo upadku z wysokości - rusztowania lub dachu)

- montaż, demontaż rusztowań (niebezpieczeństwo uderzenia lub przygniecenia ciężkim elementem oraz ryzyko upadku z wysokości)
- roboty izolarskie i malarskie (niebezpieczeństwo działania substancji chemicznych)
- roboty instalacyjne (niebezpieczeństwo porażenia prądem)
- roboty budowlane przy obsłudze maszyn i urządzeń (niebezpieczeństwo uszkodzenia ciała, poparzenia, porażenia prądem)
- roboty budowlane przy użyciu dźwigu (niebezpieczeństwo uszkodzenia ciała, uderzenia lub przygniecenia ciężkim elementem oraz ryzyko upadku z wysokości)

13. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót niebezpiecznych.

Wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. W sprawie BHP przy wykonywaniu robót budowlanych.

Wszelkie prace związane z wykonaniem projektowanej inwestycji mogą wykonywać wyłącznie pracownicy posiadający wymagane kwalifikacje, uzależnione od zajmowanego stanowiska i rodzaju wykonywanej pracy.

Każdy z pracowników winien odbyć przeszkolenie w zakresie BHP odpowiadające stanowisku i specyficznym warunkom wykonywanej pracy.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót należy poinformować pracowników o czynnikach mogących stwarzać zagrożenie na terenie budowy, sposobach przeciwdziałania zagrożeniom (m.in. bezwzględnej konieczności przestrzegania wymagań wynikających z przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie prowadzenia robót budowlanych, obowiązku stosowania środków ochrony indywidualnej itp.) oraz zasadach postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia.

14. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót.

- Należy wygrodzić i odpowiednio oznakować plac budowy wraz z obszarem stwarzającym niebezpieczeństwo przy robotach elewacyjnych na rusztowaniach i robotach przy użyciu dźwigu,
- Wykonać bezpieczne dla pracowników dojścia i dojazdy do obiektów socjalnych budowy.
- Należy wykonać dojazd do placu budowy stanowiący drogę ewakuacyjną.
- Zwraca się uwagę na konieczność wykonania i odbioru rusztowań zgodnie z obowiązującymi przepisami
- Zapewnienie energii na placu budowy powierzyć osobom posiadającym odpowiednie uprawnienia.
- Na placu budowy zapewnić zaplecze socjalne dla pracowników w tym wydzielony i oznakowany punkt pierwszej pomocy oraz rozmieścić w widocznych oznakowanych miejscach środki gaśnicze.
- Maszyny i urządzenia elektryczne zabezpieczyć przeciwporażeniowo.
- Wykonanie robót spawalniczych powierzyć osobom posiadającym odpowiednie uprawnienia.
- Wykonanie robót instalacyjnych energetycznych powierzyć osobom posiadającym odpowiednie uprawnienia.
- Roboty z użyciem maszyn specjalistycznych np. dźwigu mogą wykonywać jedynie Osoby uprawnione
- Na stanowisku robót spawalniczych przygotować środki obrony p-poż i BHP.
- Osoby wykonujące prace malarskie i izolarskie powinny zapoznać się z Instrukcjami BHP opracowanymi przez Producenta użytkownika konkretnych wyrobów.
- Używać tylko wyrobów posiadających dopuszczenia do stosowania bez konieczności ewakuowania osób trzecich z budynku (okresów karencji).
- Na dojściach do stanowisk rozmieścić informacje o kierunkach ewakuacji, usytuowaniu środków ochrony i obrony p-poż.
- Kierowanie budową należy powierzyć Osobie posiadającej wszelkie wymagane uprawnienia, która przejmie pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo i prawidłowe wykonanie robót.

Opracował: mgr inż. arch. **Grzegorz Bajorek**