

18. LUDWIKOWICE KŁ. UL. KOPALNIA 9A, DZ. NR 684/1 (BUDYNEK MIESZKALNY)

Złoże tarczowe obrotowe do 0,75 m³/dobę (3 osób)

Na działce objętej wnioskiem prowadzone są prace budowlane związane z budową budynku mieszkalnego jednorodzinnego do którego zostanie przyłączona biologiczna oczyszczalnia ścieków. Montaż oczyszczalni ścieków proponuje się za budynkiem od strony granicy działki z działką 684/2. W trakcie oględzin stwierdzono nawodniony teren co może powodować ograniczenia w wykonaniu studni chłonnej . Dodatkowo należy zwrócić uwagę na zachowanie odległości od istniejącej studni użytkowej, która nie została wskazana na pomiarze geodezyjnym . Istnieje możliwość wpięcia do potoku. Jako odprowadzenie ścieków oczyszczonych proponuje się studnię chłonną, należy jednak na etapie projektowania opracować opinie geotechniczną celem zweryfikowania warunków gruntowo- wodnych. Wg mapy zasadniczej (stanowiącej załącznik do niniejszej karty) w planowanej lokalizacji urządzeń oczyszczalni ścieków nie występują istniejące przyłącza, czy instalacje, należy jednak przewidzieć możliwość ich występowania.

W przypadku odprowadzenia oczyszczonych ścieków do cieku należy uzyskać uzgodnienie z zarządcą cieku wodnego Wody Polskie Nadzór Wodny Kłodzko oraz uzyskać pozwolenie wodnoprawne w Wodach Polskich Zarząd Zlewni w Nysie wraz dokonaniem opłaty za wydanie wyżej wymienionego pozwolenia za usługę wodną i urządzenie wodne.

W przypadku studni chłonnej wykonać należy opinię geotechniczną możliwości posadowienia oczyszczalni ścieków oraz uzyskać pozwolenie wodnoprawne w Wodach Polskich Zarząd Zlewni w Nysie wraz z dokonaniem opłaty za wydanie wyżej wymienionego pozwolenia usługę wodną i urządzenie wodne.

Uzgodnienia pozostałe:

Na etapie zgłoszenia budowy lub pozwolenia na budowę oczyszczalni, może zostać narzucona przez Starostę Kłodzkiego konieczność uzgodnienia z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków (Delegatura w Wałbrzychu, adres: ul. Zamkowa 3, 58-300 Wałbrzych, tel. 74 842 64 18) oraz prowadzenia prac pod nadzorem pracownika uprawnionego do prowadzenia badań archeologicznych. Powyższe uzgodnienie dotyczyć będzie określenia prowadzenia prac na obszarze obserwacji archeologicznej oraz badań archeologicznych , które będą nadzorowały roboty ziemne objęte zamierzeniem bez wpływu na ich zakres. Na badania archeologiczne należy uzyskać w wyżej wymienionym urzędzie pozwolenie konserwatorskie w formie decyzji administracyjnej w oparciu o uzgodniony program badań archeologicznych przed przystąpieniem do robót w terenie. Pozwolenie na badania archeologiczne należy uzyskać w podstawie art. 36, ust.1 pkt 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 2187).

Ponadto w przypadku odprowadzenia oczyszczonego ścieku do cieku wodnego będącego własnością Skarbu Państwa PGW WP RZGW we Wrocławiu Wykonawca zobowiązany jest uzyskać pozwolenie na zajęcie terenu pod wodami płynącymi w postaci umowy zawartej między Inwestorem z PGW WP RZGW we Wrocławiu.

W załączeniu:

- mapa zasadnicza

Orientacyjny koszt budowy:

- kompletna oczyszczalnia wraz z odbiornikiem ścieków oczyszczonych (tj. studnia chłonna, ciek wodny bądź rów itp.), montażem i przyłączem kanalizacyjnym i elektrycznym

- dokumentacja, pozwolenia i uzgodnienia formalno- prawne (pozwolenie na budowę bądź zgłoszenie robót niewymagających pozwolenia na budowę, opinia geotechniczna. pozwolenie wodnoprawne + operat, ewentualnie: opinia konserwatorska z ewentualną decyzją administracyjną na badania archeologiczne w oparciu o uzgodniony program badań archeologicznych, wypis z planu bądź decyzja o warunkach zabudowy, uzyskanie odstępstwa od warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie u organu upoważnionego, uzgodnienia przejścia przez drogę publiczną bądź nieruchomości innych właścicieli, uzgodnienia z gestorami sieci w przypadku kolizji z istniejącymi sieciami, wyłączenie z produkcji rolnej w przypadku gruntów chronionych zgodnie z ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych) + pomiar ochronny wykonanej instalacji elektrycznej

- obsługa geodezyjna, mapa zasadnicza bądź mapa do celów projektowych , wytyczenie obiektu, geodezyjny pomiar powykonawczy do państwowego zasobu geodezyjnego

- nadzór inwestorski

Gwarancja na urządzenia (5 lat) wykraczająca poza okres gwarancji producenta.

Z up. STAROSTY

Weronika Skarżyńska

Referent ds. prowadzenia i obsługi

Powiatowego Zespołu Geodezji i Kartograficznego

Wydział Geodezji i Kartografii i Katastru

5613900

dr 202

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

Skala mapy: 1:1000

Godło arkusza mapy:

Jednostka ewid.:

Obręb ewid.:

Numer działki:

Ulica, nr:

Układ współrz. płaskich: 2000/18

Układ wys.: PL-EVRF2007-NH

Układ odniesienia: PL-ETRF2000

PsIV

110/3

PsIV

Sokolec

120/3

5613900

dr 202

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

592

LEGENDA:



GRANICA DZIAŁKI



ISTNIEJĄCY BUDYNEK MIESZKALNY

Os



PROPONOWANA LOKALIZACJA OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW

St



PROPONOWANY PRZEBIEG PRZYŁĄCZA KANALIZACYJNEGO

PROPONOWANA LOKALIZACJA STUDNI CHŁONNEJ

Nazwa organu prowadzącego zasób geodezyjny i kartograficzny:

Starosta Kłodzki

Identyfikator ewid. m. zasobu: P.0208.

Nazwa mapy m. zasobu: Arkusz mapy zasadniczej w postaci drukowanej

Data wykonania kopii materiału zasobu: 4/26/2022

Imię i nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ:

Jaworski

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

164/5

Mapa do celów opiniodawczych

Niniejsza mapa nie może być wykorzystana do celów projektowych

Mapa może zawierać informacje niezgodne z obecnie obowiązującymi

technicznymi z zakresu geodezji i kartografii, w szczególności w cz.

oznaczeń rzędnych wysokościowych.

projektant	numer uprawnień	data	podpis
mgr inż. Anna Stelmach	132/DOŚ/11	05.2022	
temat	tytuł	rys. nr 1	skala 1:1000
Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w Gminie Nowa Ruda - etap III	Plan sytuacyjny		

adres: 57-450 Ludwikowice Kl. ul. Kopalnia 9a

dz. nr 684/1, obr. Ludwikowice Kl

Inwestor: Gmina Nowa Ruda

ul. Niepodległości 2, 57-400 Nowa Ruda

