

### 23. ŚWIERKI 43A, DZ. NR 754 ( BUDYNEK MIESZKALNY)

Złoże tarczowe obrotowe do 0,75 m<sup>3</sup>/dobę ( 2 osób )

Montaż oczyszczalni ścieków proponuje się bezpośrednio przy budynku z zachowaniem bezpiecznej odległości od fundamentów budynku. Jako odprowadzenie ścieków oczyszczonych proponuje się wylot do cieku wodnego. Wg mapy zasadniczej (stanowiącej załącznik do niniejszej karty) w planowanej lokalizacji urządzeń oczyszczalni ścieków nie występują istniejące przyłącza, czy instalacje, należy jednak przewidzieć możliwość ich występowania.

W przypadku odprowadzenia oczyszczonych ścieków do cieku należy uzyskać uzgodnienie z zarządcą cieku wodnego Wody Polskie Nadzór Wodny Kłodzko oraz uzyskać pozwolenie wodnoprawne w Wodach Polskich Zarząd Zlewni w Nysie wraz dokonaniem opłaty za wydanie wyżej wymienionego pozwolenia za usługę wodną i urządzenie wodne.

W przypadku studni chłonnej wykonać należy opinię geotechniczną możliwości posadowienia oczyszczalni ścieków oraz uzyskać pozwolenie wodnoprawne w Wodach Polskich Zarząd Zlewni w Nysie wraz z dokonaniem opłaty za wydanie wyżej wymienionego pozwolenia usługę wodną i urządzenie wodne.

Uzgodnienia pozostałe:

Na etapie zgłoszenia budowy lub pozwolenia na budowę oczyszczalni, może zostać narzucona przez Starostę Kłodzkiego konieczność uzgodnienia z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków ( Delegatura w Wałbrzychu, adres: ul. Zamkowa 3, 58-300 Wałbrzych, tel. 74 842 64 18) oraz prowadzenia prac pod nadzorem pracownika uprawnionego do prowadzenia badań archeologicznych. Powyższe uzgodnienie dotyczyć będzie określenia prowadzenia prac na obszarze obserwacji archeologicznej oraz badań archeologicznych , które będą nadzorowały roboty ziemne objęte zamierzeniem bez wpływu na ich zakres. Na badania archeologiczne należy uzyskać w wyżej wymienionym urzędzie pozwolenie konserwatorskie w formie decyzji administracyjnej w oparciu o uzgodniony program badań archeologicznych przed przystąpieniem do robót w terenie. Pozwolenie na badania archeologiczne należy uzyskać w podstawie art. 36, ust.1 pkt 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 2187).

Ponadto w przypadku odprowadzenia oczyszczonego ścieku do cieku wodnego będącego własnością Skarbu Państwa PGW WP RZGW we Wrocławiu Wykonawca zobowiązany jest uzyskać pozwolenie na zajęcie terenu pod wodami płynącymi w postaci umowy zawartej między Inwestorem z PGW WP RZGW we Wrocławiu.

W załączeniu:

- mapa zasadnicza

Orientacyjny koszt budowy:

- kompletna oczyszczalnia wraz z odbiornikiem ścieków oczyszczonych (tj. studnia chłonna, ciek wodny bądź rów itp.), montażem i przyłączem kanalizacyjnym i elektrycznym

- dokumentacja, pozwolenia i uzgodnienia formalno- prawne ( pozwolenie na budowę bądź zgłoszenie robót niewymagających pozwolenia na budowę, opinia geotechniczna, pozwolenie wodnoprawne + operat, ewentualnie: opinia konserwatorska z ewentualną decyzją administracyjną na badania archeologiczne w oparciu o uzgodniony program badań archeologicznych, wypis z planu bądź decyzja o warunkach zabudowy, uzyskanie odstępstwa od warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie u organu upoważnionego, uzgodnienia przejścia przez drogę

publiczną bądź nieruchomości innych właścicieli, uzgodnienia z gestorami sieci w przypadku kolizji z istniejącymi sieciami, wyłączenie z produkcji rolnej w przypadku gruntów chronionych zgodnie z ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych ) + pomiar ochronny wykonanej instalacji elektrycznej

- obsługa geodezyjna, mapa zasadnicza bądź mapa do celów projektowych , wytyczenie obiektu, geodezyjny pomiar powykonawczy do państwowego zasobu geodezyjnego

- nadzór inwestorski

Gwarancja na urządzenia ( 5 lat) wykraczająca poza okres gwarancji producenta.



Skala mapy: 1:1000  
Gdzie arkusza mapy:  
Jednostka ewid.:  
Obręb ewid.:  
Numer działki:  
Ulica, nr:  
Układ współrz. prostok.: 2000/18  
Układ wys. 901 - EVDK 2007-NH  
Układ odniesienia: PL-ETRF2000

## LEGENDA:

- GRANICA DZIAŁKI
- ISTNIEJĄCY BUDYNEK MIESZKALNY
- Os ○ PROPONOWANA LOKALIZACJA OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW
- PROPONOWANY PRZEBIEG PRZYŁĄCZA KANALIZACYJNEGO

Nazwa organu prowadzącego zasób geodezyjny i kartograficzny:  
Starosta Kłodzki

Identyfikator ewid. mat. zasobu: P.0208. 2015.6357

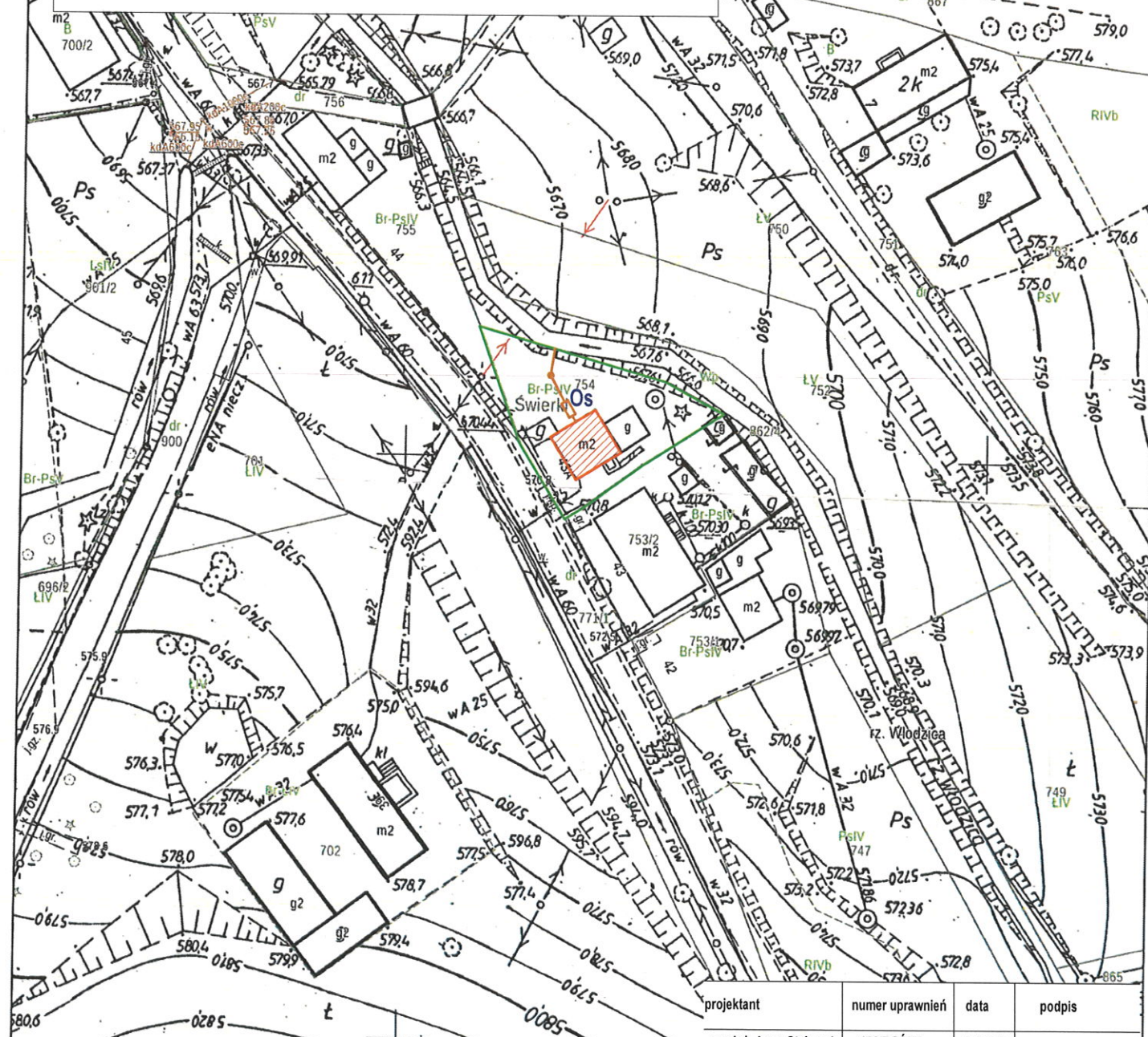
Nazwa materiału zasobu: Arkusz mapy zasadniczej w postaci cyfrowej

Data wykonania kopii materiału zasobu: 7/26/2022

Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ: Jaworski

Z up. STAROSTY  
Weronika Skarżyńska

Referent ds. prowadzenia i obsługi  
Powiatowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego  
Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru



projektant	numer uprawnień	data	podpis
mgr inż. Anna Stelmach	132/DOŚ/11	05.2022	

temat	rys. nr 1
Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w Gminie Nowa Ruda - etap III	

tytuł	skala: 1:1000
Plan sytuacyjny	

adres: 57-451 Świerki 43A  
dz. nr 754, obr. Świerki  
Inwestor: Gmina Nowa Ruda  
ul. Niepodległości 2, 57-400 Nowa Ruda

### Mapa do celów informacyjnych

Niniejsza mapa nie może być wykorzystana do celów projektowych.

Mapa może zawierać informacje niezgodne z obecnymi obowiązującymi przepisami, z zakresu geodezji i kartografii, w szczególności w części oznaczeń rzędnych wysokościowych.

