

**40. LUDWIKOWICE KŁ. UL. KASPROWICZA 7, DZ. NR 330 (BUDYNEK
MIESZKALNY)**

Złoże tarczowe obrotowe do 2,8 m³/dobę (13 osób)

Montaż oczyszczalni ścieków proponuje się w okolicy budynków gospodarczych, między budynkami a istniejącą kanalizacją deszczową kd800. Jako odprowadzenie ścieków oczyszczonych proponuje się wpięcie wylotem ścieków oczyszczonych do istniejącej kanalizacji deszczowej kd 800 w przypadku uzyskania pozytywnej zgody (Wody Polskie) lub wykonanie nowego przyłącza odprowadzającego oczyszczony ściek do rzeki. W przypadku wylotu do cieków należy wykonać zabezpieczenie skarpy cieków zgodnie z uzyskanym przez Wykonawcę uzgodnieniem z Nadzoru Wodnego w Kłodzku (np. umocnienie kamieniem rzędownym na podbudowie betonowej opartym na krawężniku betonowym wraz z montażem korytka betonowego prefabrykowanego). Po wizji w terenie przebieg Ø800 wydaje się niezgodny z przebiegiem oznaczonym na mapie. Prawdopodobnie należy przewidzieć zbliżenie się oczyszczalni do istniejących budynków gospodarczych lub ich rozbiórki. W przypadku wykonania rozbiórki należy dokonać zgłoszenia wraz z dokumentacją rozbiórki w Starostwie Powiatowym w Kłodzku. Wg mapy zasadniczej (stanowiącej załącznik do niniejszej karty) w planowanej lokalizacji urządzeń oczyszczalni ścieków nie występują istniejące przyłącza, czy instalacje, należy jednak przewidzieć możliwość ich występowania.

W przypadku odprowadzenia oczyszczonych ścieków do cieków należy uzyskać uzgodnienie z zarządcą cieków wodnych Wody Polskie Nadzór Wodny Kłodzko oraz uzyskać pozwolenie wodnoprawne w Wodach Polskich Zarząd Zlewni w Nysie wraz dokonaniem opłaty za wydanie wyżej wymienionego pozwolenia za usługę wodną i urządzenie wodne.

W przypadku studni chłonnej wykonać należy opinię geotechniczną możliwości posadowienia oczyszczalni ścieków oraz uzyskać pozwolenie wodnoprawne w Wodach Polskich Zarząd Zlewni w Nysie wraz z dokonaniem opłaty za wydanie wyżej wymienionego pozwolenia usługę wodną i urządzenie wodne.

Uzgodnienia pozostałe:

Na etapie zgłoszenia budowy lub pozwolenia na budowę oczyszczalni, może zostać narzucona przez Starostę Kłodzkiego konieczność uzgodnienia z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków (Delegatura w Wałbrzychu, adres: ul. Zamkowa 3, 58-300 Wałbrzych, tel. 74 842 64 18) oraz prowadzenia prac pod nadzorem pracownika do prowadzenia badań archeologicznych. Powyższe uzgodnienie dotyczyć będzie określenia prowadzenia prac na obszarze obserwacji archeologicznej oraz badań archeologicznych , które będą nadzorowały roboty ziemne objęte zamierzeniem bez wpływu na ich zakres. Na badania archeologiczne należy uzyskać w wyżej wymienionym urzędzie pozwolenie konserwatorskie w formie decyzji administracyjnej w oparciu o uzgodniony program badań archeologicznych przed przystąpieniem do robót w terenie. Pozwolenie na badania archeologiczne należy uzyskać w podstawie art. 36, ust.1 pkt 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 2187).

Ponadto w przypadku odprowadzenia oczyszczonego ścieku do cieków wodnych będącego własnością Skarbu Państwa PGW WP RZGW we Wrocławiu Wykonawca zobowiązany jest uzyskać pozwolenie na zajęcie terenu pod wodami płynącymi w postaci umowy zawartej między Inwestorem z PGW WP RZGW we Wrocławiu.

W załączeniu:

- mapa zasadnicza

Orientacyjny koszt budowy:

- kompletna oczyszczalnia wraz z odbiornikiem ścieków oczyszczonych (tj. studnia chłonna, ciek wodny bądź rów itp.), montażem i przyłączem kanalizacyjnym i elektrycznym
- dokumentacja, pozwolenia i uzgodnienia formalno- prawne (pozwolenie na budowę bądź zgłoszenie robót niewymagających pozwolenia na budowę, opinia geotechniczna. pozwolenie wodnoprawne + operat, ewentualnie: opinia konserwatorska z ewentualną decyzją administracyjną na badania archeologiczne w oparciu o uzgodniony program badań archeologicznych, wypis z planu bądź decyzja o warunkach zabudowy, uzyskanie odstępstwa od warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie u organu upoważnionego, uzgodnienia przejścia przez drogę publiczną bądź nieruchomości innych właścicieli, uzgodnienia z gestorami sieci w przypadku kolizji z istniejącymi sieciami, wyłączenie z produkcji rolnej w przypadku gruntów chronionych zgodnie z ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych) + pomiar ochronny wykonanej instalacji elektrycznej
- obsługa geodezyjna, mapa zasadnicza bądź mapa do celów projektowych , wytyczenie obiektu, geodezyjny pomiar powykonawczy do państwowego zasobu geodezyjnego
- nadzór inwestorski

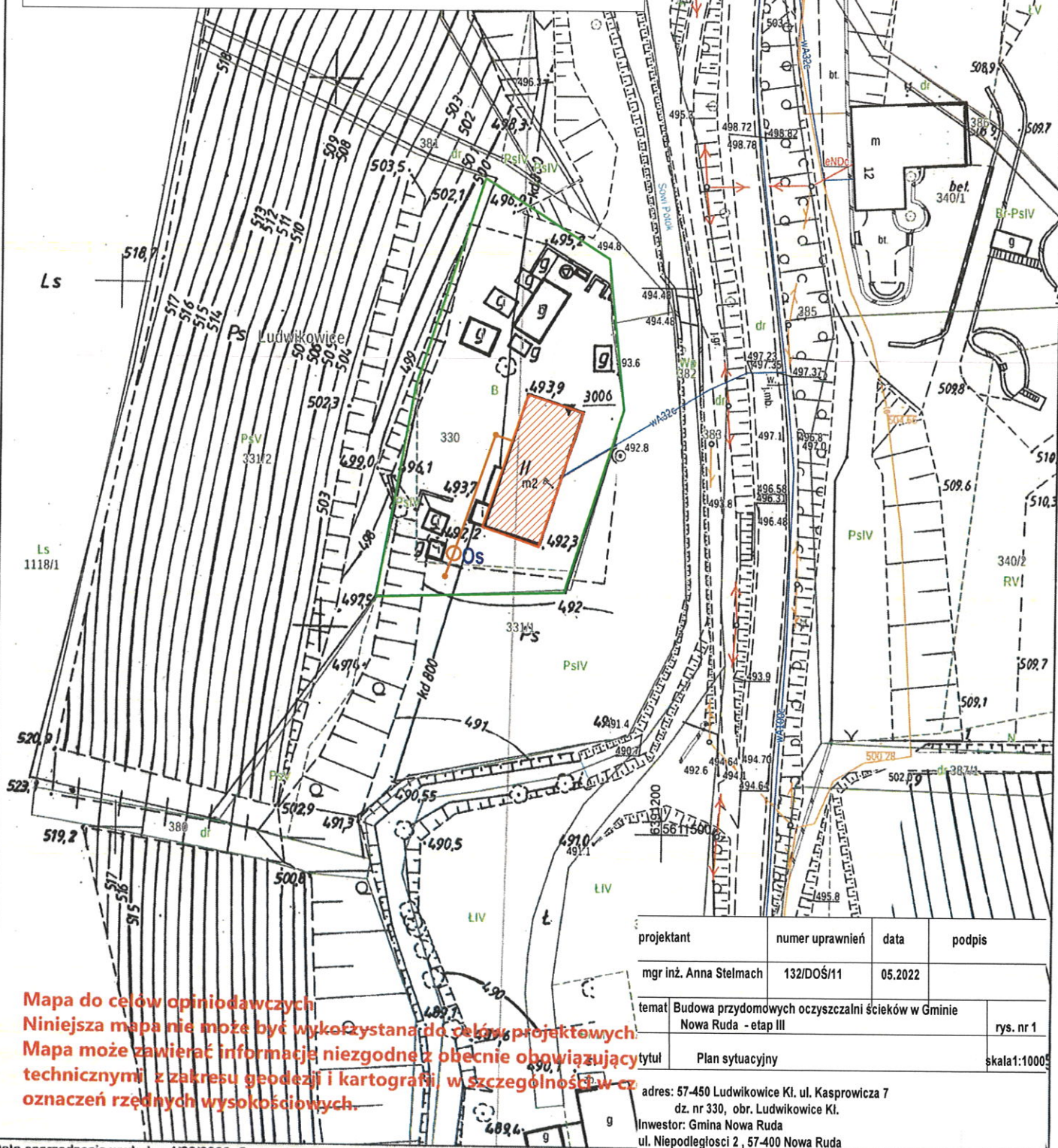
Gwarancja na urządzenia (5 lat) wykraczająca poza okres gwarancji producenta.

Skala mapy: 1:1000
 Godło arkusza mapy:
 Jednostka ewid.:
 Obręb ewid.:
 Numer działki: 6391/100
 Ulica, nr:
 Układ współrz. płaskich: 2000/18
 Układ wys.: PL-EVRF2007-NH
 Układ odniesienia: PL-ETRF2000

Nazwa organu prowadzącego geodezyjny i kartograficzny:
 Starosta Kłodzki
 Identyfikator ewidencyjny: 250401/P.0208/2013.6391
 Nazwa mapy i zasobu: Arkusz mapy zasadniczej w postaci drukowanej
 Data wykonania kopii mapy: 4/26/2022
 Imię i nazwisko podpis osoby reprezentującej organ: Jarosław

LEGENDA:

- GRANICA DZIAŁKI
- ISTNIEJĄCY BUDYNEK MIESZKALNY
- Os PROPONOWANA LOKALIZACJA OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW
- PROPONOWANY PRZEBIEG PRZYŁĄCZA KANALIZACYJNEGO



Mapa do celów opiniotwórczych
 Niniejsza mapa nie może być wykorzystana do celów projektowych.
 Mapa może zawierać informacje niezgodne z obecnie obowiązującymi
 technicznymi z zakresu geodezji i kartografii, w szczególności w cz.
 oznaczeń rzędnych wysokościowych.

projektant	numer uprawnień	data	podpis
mgr inż. Anna Stelmach	132/DOŚ/11	05.2022	
temat	rys. nr 1		
Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w Gminie Nowa Ruda - etap III			
tytuł	skala: 1:1000		
Plan sytuacyjny			

adres: 57-450 Ludwikowice Kl. ul. Kasprowicza 7
 dz. nr 330, obr. Ludwikowice Kl.
 Inwestor: Gmina Nowa Ruda
 ul. Niepodległości 2, 57-400 Nowa Ruda

