

46. BARTNICA 3, DZ. NR 148 (BUDYNEK MIESZKALNY)

Złoże tarczowe obrotowe do 0,75 m³/dobę (4 osób)

Montaż oczyszczalni ścieków proponuje się w miejscu istniejącego szamba lub w dolnej części działki. Teren charakteryzuje się dużymi spadkami. Utrudniony dojazd sprzętem. Działka graniczy z terenem PKP stąd też roboty budowlane w obrębie wynikającym z Rozporządzenia Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych. Dodatkowo w przypadku wykonywania prac w strefach określonych w w/w rozporządzeniu należy uzyskać uzgodnienia z PKP Opole oraz PKP TELKOL , TK Telekom, PKP Energetyka. Jako odprowadzenie ścieków oczyszczonych proponuje się studnię chłonną, należy jednak na etapie projektowania opracować opinie geotechniczną celem zweryfikowania warunków gruntowo- wodnych. Wg mapy zasadniczej (stanowiącej załącznik do niniejszej karty) w planowanej lokalizacji urządzeń oczyszczalni ścieków nie występują istniejące przyłącza, czy instalacje, należy jednak przewidzieć możliwość ich występowania.

W przypadku odprowadzenia oczyszczonych ścieków do cieku należy uzyskać uzgodnienie z zarządcą cieku wodnego Wody Polskie Nadzór Wodny Kłodzko oraz uzyskać pozwolenie wodnoprawne w Wodach Polskich Zarząd Zlewni w Nysie wraz dokonaniem opłaty za wydanie wyżej wymienionego pozwolenia za usługę wodną i urządzenie wodne.

W przypadku studni chłonnej wykonać należy opinię geotechniczną możliwości posadowienia oczyszczalni ścieków oraz uzyskać pozwolenie wodnoprawne w Wodach Polskich Zarząd Zlewni w Nysie wraz z dokonaniem opłaty za wydanie wyżej wymienionego pozwolenia usługę wodną i urządzenie wodne.

Uzgodnienia pozostałe:

Na etapie zgłoszenia budowy lub pozwolenia na budowę oczyszczalni, może zostać narzucona przez Starostę Kłodzkiego konieczność uzgodnienia z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków (Delegatura w Wałbrzychu, adres: ul. Zamkowa 3, 58-300 Wałbrzych, tel. 74 842 64 18) oraz prowadzenia prac pod nadzorem pracownika uprawnionego do prowadzenia badań archeologicznych. Powyższe uzgodnienie dotyczyć będzie określenia prowadzenia prac na obszarze obserwacji archeologicznej oraz badań archeologicznych , które będą nadzorowały roboty ziemne objęte zamierzeniem bez wpływu na ich zakres. Na badania archeologiczne należy uzyskać w wyżej wymienionym urzędzie pozwolenie konserwatorskie w formie decyzji administracyjnej w oparciu o uzgodniony program badań archeologicznych przed przystąpieniem do robót w terenie. Pozwolenie na badania archeologiczne należy uzyskać w podstawie art. 36, ust.1 pkt 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 2187).

Ponadto w przypadku odprowadzenia oczyszczonego ścieku do cieku wodnego będącego własnością Skarbu Państwa PGW WP RZGW we Wrocławiu Wykonawca zobowiązany jest uzyskać pozwolenie na zajęcie terenu pod wodami płynącymi w postaci umowy zawartej między Inwestorem z PGW WP RZGW we Wrocławiu.

W załączeniu:

- mapa zasadnicza

Orientacyjny koszt budowy:

Skala mapy: 1:1000
 Godło arkusza mapy:
 Jednostka ewid.:
 Obręb ewid.:
 Numer działki:
 Ulica, nr:
 Układ współrz. płaskich: 2000/18
 Układ wys.: PL-EVRF2007-NH
 Układ odniesienia: PL-ETRF2000

LEGENDA:

- GRANICA DZIAŁKI
- ISTNIEJĄCY BUDYNEK MIESZKALNY
- Os PROPONOWANA LOKALIZACJA OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW
- St PROPONOWANY PRZEBIEG PRZYŁĄCZA KANALIZACYJNEGO
- St PROPONOWANA LOKALIZACJA STUDNI CHŁONNEJ

Nazwa organu prowadzącego zasób geodezyjny: Starosta Kłodzki
 Identyfikator ewid. maj. zasobu: P.0208
 Nazwa materiału zasobu: Arkusz mapy zasadniczej w postaci drukowanej
 Data wykonania kopii materiału zasobu: 4/27/2022
 Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ: *[Podpis]*

up. 544.05
 Wzrost 1,6
 Referent w. prowadzenia i obsługi
 Urząd Geodezyjno-Kartograficzny
 Wydział Geodezji i Kartografii Kłodzka

projektant	numer uprawnień	data	podpis
mgr inż. Anna Stelmach	132/DOŚ/11	05.2022	
temat:	Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w Gminie Nowa Ruda - etap III		
tytuł	Plan sytuacyjny		
			rys. nr 1
			skala: 1:1000

adres: 57-451 Bartnica 3
 dz. nr 148, obr. 1-Bartnica
 Inwestor: Gmina Nowa Ruda
 ul. Niepodległości 2, 57-400 Nowa Ruda

Mapa do celów opiniowawczych
 Niniejsza mapa nie może być wykorzystana do celów projektowych
 Mapa może zawierać informacje niezgodne z obecnie obowiązującymi
 technicznymi z zakresu geodezji i kartografii, w szczególności w
 oznaczeniach rzędnych wysokościowych.