

ZADANIE INWESTYCYJNE DOFINANSOWANE Z RZĄDOWEGO FUNDUSZU POLSKI ŁĄD:
PROGRAM INWESTYCJI STRATEGICZNYCH

IP.271.2.2023

Niebylec, dnia 03.04.2023 r.

WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na realizację zadania pn. „**Montaż instalacji fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej Gminy Niebylec**”

Na podstawie art. 284 ust. 6 w związku z ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”, Zamawiający - Gmina Niebylec reprezentowana przez Wójta Gminy Niebylec udostępnia treść zapytań wraz z wyjaśnieniami treści SWZ, jak poniżej:

Pytanie nr 1:

Zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia zapisy dotyczące wymagań w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej są wygórowane i w sposób znaczący ograniczają konkurencyjność.

W myśl art. 112 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, zamawiający określa warunki udziału w postępowaniu w sposób umożliwiający ocenę zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, w szczególności wyrażając je jako minimalne poziomy zdolności.

Zgodnie z utrwaloną linią orzecznictwa, zaprezentowaną między innymi w wyroku KIO z 27.08.2019 r. sygn. KIO 1568/19, nadmierne ograniczenie dostępu do zamówienia w przypadku, gdy brak ku temu rzeczowego uzasadnienia, stanowiło będzie naruszenie ustawy PZP.

Przejawem naruszenia zasad uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców jest określenie warunków udziału w postępowaniu w sposób nadmierny, nieadekwatny do przedmiotu zamówienia oraz sposobu jego realizacji. Skutkiem naruszenia powyższych zasad będzie nieuzasadnione ograniczenie konkurencji prowadzące do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawców posiadających zdolność do wykonania zamówienia, co w konsekwencji będzie miało przełożenie na wyższy poziom cen proponowanych w ofertach. Tymczasem stosowanie do art. 44 ust. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, wydatki publiczne powinny być dokonywane przez jednostki sektora finansów publicznych w sposób celowy i oszczędny, z zachowaniem zasad uzyskiwania najlepszych efektów z danych nakładów, optymalnego doboru metod i środków służących osiągnięciu założonych celów.

Wobec powyższego, określenie przez zamawiającego warunków udziału w postępowaniu w sposób nadmierny, nie tylko stanowi naruszenie zasad uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców, ale może skutkować wydatkowaniem środków publicznych z pogwałceniem zasady oszczędności określonej w ustawie o finansach publicznych.

Z uwagi na obecnie panującą sytuację ekonomiczną związaną z pandemią COVID-19 oraz trwającą wojną na Ukrainie, wiele z firm które posiadają zdolności do należytego wykonania zamówienia, nie uzyska zdolności finansowej z banków, które w sposób znaczący zaostrzyły system udzielania zdolności kredytowej.

Wnosimy o rezygnację przez Zamawiającego z wymogu posiadania przez Wykonawcę zdolności finansowej lub kredytowej. Proponujemy zastąpienie powyższych wymagań posiadaniem przez Wykonawcę polisy OC opiewającej na kwotę równą wartości kontraktu.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający podtrzymuje warunek udziału w postępowaniu dotyczący sytuacji ekonomicznej lub finansowej, zgodnie z którym Wykonawca musi posiadać środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż 3 000 000,00 PLN.

Zamawiający wskazuje, że zadanie stanowiące przedmiot zamówienia realizowane jest przy współfinansowaniu ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład i podlega finansowaniu zgodnie z warunkami wypłat dofinansowania z Programu, wskazanymi w Promesie NR Edycja2/2021/4467/PolskiLad. Zgodnie z zapisami ww. Promesy oraz projektu umowy, stanowiącego Załącznik nr 9 do SWZ, Wykonawcy przekazana zostanie zaliczka (stanowiąca zarazem wkład własny Zamawiającego) w kwocie odpowiadającej 5% wynagrodzenia, natomiast pozostałe należne Wykonawcy inwestycji wynagrodzenie wypłacone zostanie w całości po zakończeniu realizacji Inwestycji, w terminie nie dłuższym niż 35 dni od dnia odbioru inwestycji przez Zamawiającego.

Zważywszy, że szacowana wartość zamówienia w wartościach brutto ustalona została na kwotę 3 500 000,00 PLN, prognozowana na jej podstawie zaliczka, jaką Zamawiający będzie mógł wypłacić jednorazowo Wykonawcy na poczet realizacji zadania, wyniesie do 175 000,00 PLN, natomiast pozostałą część kosztów zadania w prognozowanej kwocie 3 325 000,00 PLN Wykonawca otrzyma po zakończeniu zadania. Oznacza to konieczność zapewnienia finansowania wszelkich kosztów inwestycji przez Wykonawcę inwestycji w części niepokrytej udziałem własnym Zamawiającego przez cały okres realizacji inwestycji, tj. do czasu odbioru inwestycji przez Zamawiającego i otrzymania wypłaty z Promesy. W świetle powyższego, konieczność wykazania przez Wykonawcę, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż 3 000 000,00 PLN jest jak najbardziej zasadna i adekwatna do szacunkowej wartości przedmiotu zamówienia.

Pytanie nr 2:

Dlaczego Zamawiający wymaga przeprowadzenia wizji lokalnej wszystkich obiektów objętych postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pod rygorem odrzucenia oferty? Powyższe stanowi ograniczanie uczciwej konkurencji, albowiem faworyzuje wyłącznie firmy działające lokalnie. Wykonawca wnosi o rezygnację z tego wymogu, albowiem wizja nie jest niezbędna do prawidłowego skalkulowania ceny ofertowej, w szczególności, że w przypadku niedoszacowania ryzyko to obciąża wyłącznie Wykonawcę.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający rezygnuje z konieczności przeprowadzenia przez Wykonawców wizji lokalnej obiektów objętych postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego. W związku z powyższym Zamawiający modyfikuje treść SWZ w ten sposób, że:

1) dotychczasowe zapisy pkt 17.35 lit. g:

„potwierdzenie odbycia wizji lokalnej – **zgodnie z Załącznikiem nr 11 do SWZ.**”

zostają wykreślone:

2) dotychczasowe zapisy pkt 31.1:

„Zamawiający **przewiduje** konieczność odbycia przez Wykonawcę wizji lokalnej. Wizja lokalna zostanie przeprowadzona na wniosek Wykonawcy, po uprzednim ustaleniu terminu z Zamawiającym. Wizję lokalną należy odbyć w terminie co najmniej 3 dni przed terminem składania ofert.”

zmienia się na następujące:

„Zamawiający **nie przewiduje** konieczności odbycia przez Wykonawcę wizji lokalnej, ale dopuszcza jej przeprowadzenie na wniosek Wykonawcy, po uprzednim ustaleniu terminu z Zamawiającym.”;

3) dotychczasowe zapisy pkt 31.6:

„Fakt odbycia wizji lokalnej musi być potwierdzony pisemnie przez Zamawiającego – poświadczenie odbycia wizji lokalnej stanowi **Załącznik nr 11 do SWZ.**”

zostają wykreślone:

4) na liście Załączników do SWZ, stanowiących jej integralną część, dotychczasowe zapisy pkt 11:

„Załącznik nr 11 - Potwierdzenie odbycia wizji lokalnej.”

zostają wykreślone.

Pytanie nr 3:

Prosimy Zamawiającego o informację, czy w załączniku nr 11 do SWZ nie doszło do omyłki? W dokumencie dot. postępowania „ Montaż instalacji fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej Gminy Niebylec” zawarta jest informacja o przedsięwzięciu pn.: „Modernizacja oczyszczalni ścieków w miejscowości Małówka”.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wskazuje, że zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 2, Załącznik nr 11 do SWZ – *Potwierdzenie odbycia wizji lokalnej* staje się bezprzedmiotowy.

Zamawiający informuje, że zapytania wraz z wyjaśnieniami treści Specyfikacji Warunków Zamówienia stają się jej integralną częścią i będą wiążące przy składaniu ofert.

Z poważaniem

Wójt Gminy Niebylec
mgr Zbigniew Korab