

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

ZAMAWIAJĄCY: Szkoła Policji w Katowicach
ul. Generała Zygmunta - Waltera Jankego 276
40-684 Katowice

INWESTYCJA: Wymiana fragmentu sieci centralnego ogrzewania w rejonie budynku „G” (akademik nr 3) na terenie Szkoły Policji w Katowicach

LOKALIZACJA: Działki nr: 4/2
ul. Generała Zygmunta - Waltera Jankego 276
40-684 Katowice

OPRACOWANO: w Wydziale Zaopatrzenia Szkoła Policji w Katowicach

CPV: 45232140-5 Roboty instalacyjne w zakresie lokalnych sieci grzewczych

1. Wstęp.

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych STWiORB są ogólne wymagania dotyczące wymiany fragmentu sieci centralnego ogrzewania w rejonie budynku „G” (akademik nr 3) Szkoły Policji w Katowicach.

2. Zakres robót objętych STWiORB.

Zakres robót których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie wymiany fragmentu sieci centralnego ogrzewania w rejonie budynku „G” (akademik nr 3) Szkoły Policji w Katowicach. Niniejsza specyfikacja techniczna związana jest z wykonaniem niżej wymienionych robót, które polegają na demontażu zużytych i skorodowanych elementów instalacji i montażu nowych elementów tj.:

- demontaż skorodowanych odcinków rury stalowej wraz z zaworami,
- spawanie dwóch rur stalowych o złączu spawanym do średnicy 159/5.6 mm o długości po około 2 m,
- czyszczenie, odtłuszczenie oraz dwukrotne malowanie rur farbą olejną,
- wykonanie izolacji rurociągu z otuliny o grubości nie cieńszej niż obecna,
- Zamawiający dopuszcza demontaż wjazdu do studzienki oraz jej poszerzenie – po wykonanych robotach studzienkę należy przywrócić do stanu pierwotnego.

3. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z STWiORB i poleceniami Zamawiającego.

4. Zakres czynności objętych STWiORB.

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie wymiany fragmentu sieci centralnego ogrzewania w rejonie budynku „G” (akademik nr 3) na terenie Szkoły Policji w Katowicach. Prace winny być prowadzone bez naruszenia ciągłości pracy Szkoły.

5. Ogólne wymagania.

Wykonawca jest odpowiedzialny za realizację robót zgodnie ze STWiORB, wiedzą techniczną, zgodnie z ustawą prawo budowlane, polskimi normami, przepisami dotyczącymi przedmiotowej instalacji oraz zaleceniami producentów stosowanych materiałów. Wszelkie zmiany i odstępstwa nie mogą powodować obniżenia wartości funkcjonalnych i użytkowych instalacji, a jeżeli dotyczą zamiany materiałów i elementów na inne, nie mogą powodować zmniejszenia trwałości eksploatacyjnej.

6. Przekazanie terenu budowy.

Zamawiający przekazuje Wykonawcy teren wykonywania robót budowlanych.

7. Armatura.

Armatura musi posiadać odpowiednie atesty i aprobaty dopuszczające do stosowania na terenie Polski.

8. Materiały.

Do wykonania przyłącza ciepłowniczego mogą być stosowane materiały tj. wyroby producentów krajowych i zagranicznych. Wszystkie materiały użyte do wykonania przedsięwzięcia muszą posiadać aktualne dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Odbiór techniczny materiałów powinien być dokonywany według wymagań i w sposób określony aktualnymi przepisami i normami.

9. Przyłącze ciepłownicze.

Wszystkie elementy systemów rurowych powinny być nowe na gwarancji producenta. Dostarczane zespoły rurowe, kształtki, zespoły złącza oraz pozostałe elementy instalacji muszą odpowiadać aktualnym normom. Zgodność wykonania z ww. normami musi być udokumentowana poprzez odpowiednie certyfikaty potwierdzające przeprowadzenie i wyniki testów opisanych w ww. normach wykonanych przez niezależną instytucję tzn. komórkę badawczą, instytut, laboratorium, ośrodek badawczy nie powiązany w żaden sposób z firmą składającą ofertę. Do wykonywania łuków kątowych rur musi być zastosowana technika i sprzęt, które wykluczają sporadyczne przeciążenie zastosowanych materiałów. Elementy instalacji należy dopasować do stanu istniejącego. Przed montażem zweryfikować w naturze. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć na własny koszt do najbliższego punktu skupu, złom zakwalifikowany przez przedstawiciela Zamawiającego do sprzedaży, po sporządzeniu protokołu w obecności przedstawiciela Zamawiającego. Środki finansowe uzyskane ze sprzedaży złomu są własnością Zamawiającego.

10. Sprzęt.

Do wykonania robót Wykonawca jest zobowiązany zastosować sprzęt i maszyny właściwe dla danego rodzaju robót, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Nakłady pracy sprzętu winny wynikać z katalogów nakładów rzeczowych z uwzględnieniem założeń ogólnych i szczegółowych. Sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia nie gwarantujące zachowania warunków umowy nie zostaną dopuszczone do robót przez Zamawiającego.

11. Transport i składowanie.

Zaleca się transport materiałów w oryginalnych opakowaniach producenta. Materiały należy składować w taki sposób, aby nie ulegały deformacjom i odkształceniom miejscowym. Inne materiały i elementy do wykonywania izolacji cieplnej należy przechowywać tak, aby nie ulegały zawilgoceniu, zabrudzeniu i uszkodzeniom.

12. Metody i zakres kontroli jakości.

Podczas kontroli należy sprawdzić:

- zgodność wykonanego odcinka z dokumentacją w tym w szczególności zastosowanych materiałów,

- sprawdzić prawidłowość montażu odcinka przewodu a w szczególności zachowania kierunku i spadku, połączeń, zmian kierunku.

13. Odbiór techniczny - końcowy instalacji centralnego ogrzewania.

Odbiór techniczny - końcowy może się odbyć po spełnieniu następujących warunków:

- zakończono wszystkie roboty montażowe przy instalacjach,
- instalacje wypłukano, napełniono wodą,
- dokonano badań odbiorczych, z których wszystkie zakończyły się wynikiem pozytywnym.

Przy odbiorze końcowym instalacji należy przedstawić następujące dokumenty:

- dokumentację powykonawczą instalacji z naniesionymi ewentualnymi zmianami i uzupełnieniami dokonanymi w czasie budowy,
- protokół z wykonanych prób szczelności,
- atesty, deklaracje zgodności zabudowanych materiałów.

Sieć ciepłownicza powinna być szczelna zarówno w stanie zimnym jak i gorącym zgodnie z postanowieniami. W ramach odbioru końcowego należy uruchomić instalację centralnego ogrzewania oraz skontrolować:

- użycie właściwych materiałów i elementów urządzenia,
- prawidłowość wykonania połączeń,
- jakość zastosowania materiałów uszczelniających,
- wielkość spadków przewodów – odległość przewodów względem siebie i od przegród budowlanych,
- jakość wykonania izolacji cieplnej,
- zgodność wykonania instalacji z STWiORB.

14. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót.

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W okresie trwania budowy i wykańczania robót Wykonawca będzie:

- utrzymywać teren budowy i wykopy w stanie bez wody stojącej,
- podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innych, a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

15. Ochrona przeciwpożarowa.

Wykonawca będzie przestrzegać przepisy ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy, na terenie baz oraz w maszynach i pojazdach. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

16. Bezpieczeństwo i higiena pracy podczas realizacji robót.

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie zlecenia.

17. Ochrona i utrzymanie robót.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty zakończenia robót.

18. Przepisy.

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane;
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach;
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych;
- Aprobaty techniczne zastosowanych materiałów;
- Instrukcje producenta materiałów lub urządzeń w języku polskim;
- Obowiązujące normy PN-EN.