Środa Wielkopolska, dnia 12-12-2023r.

oznaczenie sprawy 35/485/2023

**Adres zamawiającego:**

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej,

Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Środzie Wlkp.

ul. Harcerska 16; 63-000 Środa Wielkopolska

**ROZEZNANIE RYNKU**

**(Szacowanie wartości zamówienia)**

W związku z planowaną inwestycją zapraszamy do złożenia informacji o cenie  
w ramach prowadzonego postępowania przetargowego w trybie rozeznania cenowego **na nadzór inwestorski przy realizacji inwestycji pn.: „Przebudowa Stacji Uzdatniania Wody w Starkówcu Piątkowskim”**

**Opis przedmiotu zamówienia**

Zakres robót budowlanych objętych nadzorem inwestorskim:

**Prace w zakresie w budowlanym:**

* Rozbiórka istniejącego odstojnika,
* Budowa nowego odstojnika w miejscu istniejącego V= 36 m3,
* Wykonanie zadaszenia nad agregatem,
* Zapewnienie komunikacji pieszej dla projektowanej inwestycji poprzez utwardzenie nawierzchni powierzchni przeznaczonych pod ten cel,
* Zapewnienie komunikacji kołowej, wykonanie dwóch miejsc postojowych,
* Wymiana ogrodzenia,
* Rozbiórka istniejących zbiorników retencyjnych,
* Instalacja zbiornika wody deszczowej,
* Budowa nowych zbiorników retencyjnych V= 150 m3,
* Wykonanie pompowni wody nadosadowej,
* Rozebranie pokrycia dachowego z budynku SUW,
* Wykonanie nowej nawierzchni dachu,
* Wymiana rur spustowych i rynien,
* Wymiana obróbek blacharskich,
* Wykonanie nowej instalacji odgromowej,
* Wykonanie nowych fundamentów pod dwa nowe zbiorniki,
* Wykonanie nowego kanału,
* Wykonanie zadaszenia nad agregatem,
* Rozbiórka posadzki i fundamentów w pomieszczeniu 1/1,
* Wymiana płytek podłogowych w całym budynku SUW,
* Wyrównanie tynków wewnątrz budynku,
* Położenie płytek ściennych,
* Wykonanie izolacji termicznej dachu od wewnątrz w pomieszczeniach wc, korytarza oraz pomieszczeniu socjalnym,
* Wykonanie nowego przejścia między halą filtrów, a pompownią.

**Prace w zakresie elektrycznym:**

* instalację elektryczną gniazd wtykowych i oświetlenia,
* instalację elektryczną urządzeń,
* instalację odgromową,
* instalację ogrzewania elektrycznego,
* montaż układu automatyki i sterowania procesami technologii uzdatniania wody,
* rozdzielnicę elektryczną.

**Prace w zakresie technologii:**

* wykonanie rurociągów zewnętrznych dla wody surowej, wody uzdatnionej do zbiorników wody czystej i ze zbiorników wody czystej do pompowni oraz rurociągów wód popłucznych,
* wymianę systemu napowietrzania wody wraz z węzłem sprężonego powietrza,
* montaż mieszacza statycznego rurowego DN 100, L = 1150 mm – szt. 2 oraz areatora DN 1200, V = 2,20 m3 – szt. 1,
* montaż filtrów ciśnieniowych DN 1800, F= 2,54 m2 Hcałk. = 3,65 m - szt. 3,
* montaż układu technologicznego uzdatniania wody,
* montaż orurowania filtrów,
* montaż nowej instalacji do płukań filtrów wodą oraz powietrzem wraz z jej podłączeniem elektrycznym,
* montaż kabli zasilających i sterowniczych,
* montaż armatury sterującej pneumatycznej,
* montaż układu automatyki i sterowania procesami technologii uzdatniania wody,
* montaż dmuchawy Q = 150,0 m3/h, 750 mbar, P = 7,50 kW, wyposażoną w obudowę dźwiękochłonną,
* montaż pompowni (pompy pionowe; Qc = 90 m3/h; H = 50,0 mH2O;   
  pompy 5 szt. (4 + 1R) Q1 = ok. 22,5 m3/h p1 = 5,5 kW; pompy z indywidualnymi falownikami nabudowanymi na silnik; zestaw z kompletnym wyposażeniem; kompensatorami drgań po stronie ssawnej i tłocznej (dla każdej pompy) zbiornikiem membranowym, kolektory zestawu: ssawny DN 200, tłoczny DN 150),
* montaż pomp do płukania filtrów 2 szt. (1 pracująca, 1 rezerwa czynna) Q = 130 m3/h, H = 13 mH2O; P = 7,5 kW; wyposażona w indywidualny falownik,
* montaż sprężarek (2 szt.) spiralnych bezolejowych z osprzętem i obudową Q = 12,0 m3/h; osuszaczem chłodniczym i zbiornikiem sprężonego powietrza Vzb=240l.

**Szczegółowe informacje dotyczące zakresu zadania inwestycyjnego, przy której sprawowany będzie nadzór inwestorski znajdują się pod linkiem:** <https://gofile.me/6XVVz/attRcCT84>

**Obowiązki Wykonawcy**

Do obowiązków wykonawcy w szczególności należeć będzie:

1. reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji robót z dokumentacją projektową, w szczególności z projektami budowlanymi, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, przepisami prawa, w tym m.in. przepisami techniczno-wykonawczymi, w zakresie BHP i normami oraz zasadami wiedzy technicznej;
2. kontrola zgodności wykonywanych robót z zatwierdzonym przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo-terminowo-finansowym, zwanym dalej harmonogramem;
3. sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, kontrola i archiwizacja dokumentów potwierdzających dopuszczenie tych materiałów do obrotu;
4. zatwierdzanie materiałów, technologii budowlanych oraz jakości wykonania zgodnie z warunkami umowy zawartej z wykonawcą robót i dokumentacją projektową, w tym również z projektami budowlanymi, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, dla wszystkich asortymentów robót;
5. podejmowanie decyzji o dopuszczeniu do stosowania (lub odrzuceniu) materiałów, prefabrykatów, sprzętu i urządzeń przewidzianych do realizacji robót w oparciu o przepisy prawa, normy i wymagania sformułowane w umowie z wykonawcą robót, w dokumentacji projektowej, w tym w projektach budowlanych oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót;
6. sprawdzenie i odbiór aparatury kontrolno pomiarowej i automatyki;
7. sprawdzanie i odbiór robót instalacyjnych, budowlanych, elektrycznych i AKPiA, w tym ulegających zakryciu lub zanikających;
8. potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad;
9. dokonywanie odbiorów częściowych zgodnie z harmonogramem oraz określanie wad istotnych i nieistotnych w trakcie odbioru;
10. sprawdzanie i zatwierdzanie operatu kolaudacyjnego przed odbiorem końcowym;
11. uczestnictwo w rozruchu i odbiorze końcowym;
12. wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikom robót poleceń dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych, dowodów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych i urządzeń technicznych;
13. żądanie od kierownika budowy lub kierowników robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z dokumentacją projektową lub zgłoszeniem robót;
14. po rozpoczęciu robót budowlanych nadzorowanie budowy z taką częstotliwością oraz w takich godzinach, aby była zapewniona skuteczność nadzoru, jednak pobyt inspektora nadzoru nie może być rzadziej niż raz w tygodniu oraz na każde żądanie Zamawiającego, w sytuacjach wyjątkowych niezwłocznie, gdy obecność inspektora nadzoru będzie nieodzowna, najpóźniej w następnym dniu od powiadomienia;
15. składanie raz w miesiącu sprawozdania z przebiegu realizacji inwestycji;
16. informowanie na bieżąco Zamawiającego o przebiegu prac, o napotkanych problemach i podjętych działaniach zaradczych mających na celu ich przezwyciężenie (wczesne ostrzeganie, zwłaszcza w sprawach mogących wpłynąć na termin zakończenia robót);
17. udział w naradach koordynacyjnych budowy;
18. w okresie gwarancji i rękojmi, na żądanie Zamawiającego uczestnictwo przy przeglądach gwarancyjnych oraz odbiorze pogwarancyjnym inwestycji.
19. Wykonawca nadzoru ma obowiązek wskazania w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom.
20. Wykonawca nadzoru inwestorskiego powinien wskazać eksperta, który będzie sprawował funkcję koordynatora inspektorów nadzoru.

**Personel Wykonawcy**

Wykonawca nadzoru inwestorskiego musi wykazać, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

Za spełniającego ten warunek Zamawiający uzna Wykonawcę, który wykaże, że dysponuje Ekspertami (osobami):

**Ekspert 1 – Inspektor nadzoru w specjalności  instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych (1 osoba)**

(w rozumieniu ustawy Prawo budowlane) - niniejsza osoba ma posiadać następujące kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i wykształcenie oraz uprawnienia:

1. uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
2. przynależność do właściwej izby inżynierów budownictwa
3. posługiwać się językiem polskim lub dysponować tłumaczem języka polskiego.

**Ekspert 2 – Inspektor nadzoru w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (1 osoba)**

(w rozumieniu ustawy Prawo budowlane) - niniejsza osoba ma posiadać następujące kwalifikacje zawodowe, oraz uprawnienia:

1. uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
2. przynależność do właściwej izby inżynierów budownictwa
3. posługiwać się językiem polskim lub dysponować tłumaczem języka polskiego.

**Ekspert 3 – Inspektor nadzoru w specjalności sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (1 osoba)**

(w rozumieniu ustawy Prawo budowlane) - niniejsza osoba ma posiadać następujące kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i wykształcenie oraz uprawnienia:

1. uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności elektrycznej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
2. przynależność do właściwej izby inżynierów budownictwa
3. posługiwać się językiem polskim lub dysponować tłumaczem języka polskiego.

Zamawiający uznaje, że każdy ekspert przeanalizuje zakres inwestycji, przy której pełnił będzie nadzór inwestorski. W szczególności zapozna się z projektem budowlanym oraz ewentualnie dokona wizji lokalnej.

**Terminy realizacji Inwestycji, przy której wykonawca będzie pełnił funkcję nadzoru inwestorskiego:**

* do 11 miesięcy od daty podpisania umowy z wykonawcą inwestycji – przekazanie przedmiotu zamówienia Zamawiającemu i uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.
* do 60 miesięcy od zakończenia zadania inwestycyjnego okres gwarancji na roboty budowlane
* do 24 miesięcy od zakończenia zadania inwestycyjnego okres gwarancji na maszyny i urządzenia

Informację o cenie umieścić na platforma zakupowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/wodociagi_sroda> na stronie internetowej prowadzonego postępowania **do dnia 22 grudnia 2023r. do godziny 10:00.**

Wartość wykonania przedmiotowego zadania proszę podać w zł netto.

Zamawiający informuje, że przedmiotowe zaproszenie nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 KC ma ono wyłącznie na celu rozeznanie cenowe rynku wśród wykonawców mogących zrealizować powyższe zamówienie. Ponadto zamawiający informuje, że w przypadku zaakceptowania złożonej informacji zwróci się do wykonawcy celem dalszych negocjacji.

Osoba do kontaktu:

Sebastian Pyra

Z-ca Kierownika Działu Technicznego

tel. +48 885 763 073

Zatwierdzam:

Prezes

/-/ Bartosz Bałażyk

**Klauzula RODO**

W związku z wejściem w życie z dniem 25 maja 2018 roku przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych – Dziennik Urzędowy UE L 119 zwane dalej: RODO) informujemy, że Administratorem państwa danych osobowych jest Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej, Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Środzie, Wlkp., które zapewniało będzie określone w tych przepisach standardy ochrony i właściwego postępowania z tymi danymi.

1. Państwa dane przetwarzane będą na podstawie np. 6 ust.1 lit. B RODO w celu zawarcia umowy na wykonanie zamówienia.
2. Osobom, których dane administrator przetwarza przysługują prawa:
   1. dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii,
   2. sprostowania (poprawiania) danych,
   3. usunięcia danych (zgodnie z uwarunkowaniami określonymi w np. 17 RODO),
   4. do ograniczenia przetwarzania danych,
   5. do przenoszenia danych (zgodnie z uwarunkowaniami określonymi w np. 20 RODO),
   6. do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych (zgodnie z uwarunkowaniami określonymi w np. 21 RODO),
   7. do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
3. Administrator przechowywał będzie Państwa dane osobowe przez okres nie dłuższy niż 3 miesiące po zakończeniu przedmiotowego postępowania przetargowego.
4. Państwa dane osobowe mogą zostać udostępnione podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa oraz podwykonawcom związanym z administratorem umowami powierzenia przetwarzania danych osobowych, np. kancelarie radców prawnych, firmy informatyczne.
5. Administrator deklaruje, że nie przekazuje i nie zamierza przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
6. Kontakt z Administratorem
   1. telefonicznie: 61 285 35 18
   2. drogą elektroniczną: sekretariat@mpecwik.pl
7. Szczegółowe informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych przez Administratora znajdują się na stronie internetowej http://www.wodociagi-sroda.pl