

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia**  
**Zamówienie na budowę Centrum Sportu dla Powiatu Nowosądeckiego w Marcinkowicach.**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** POWIAT NOWOSĄDECKI
- 1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 491893180
- 1.4.) **Adres zamawiającego:**
- 1.4.1.) **Ulica:** Jagiellońska 33
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Nowy Sącz
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 33-300
- 1.4.4.) **Województwo:** małopolskie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL218 - Nowosądecki
- 1.4.7.) **Numer telefonu:** (+48) 18 41 41 600
- 1.4.8.) **Numer faksu:** (+48) 18 41 41 700
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** powiat@nowosadecki.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.bip.nowosadecki.pl
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) **Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

- 2.1.) **Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00512350
- 2.2.) **Data ogłoszenia:** 2022-12-22

**SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA**

- 3.2.) **Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2022/BZP 00471161/01
- 3.3.) **Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01

- 3.4.) **Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**  
SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 3.4.1.) **Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

4.2.2. Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przed zmianą:

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na budowie Centrum Sportu dla Powiatu Nowosądeckiego w Marcinkowicach wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na użytkowanie obiektu.

Przedmiot zamówienia objęty jest dofinansowaniem ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych w ramach zadania pn.: „Budowa Centrum Sportu dla Powiatu Nowosądeckiego w Marcinkowicach”.

1. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:

a) budowę:

- otwartego basenu pływackiego wraz z budynkiem zalepcza technicznego oraz wyposażeniem,
- boiska wielofunkcyjnego,
- kortu tenisowego,
- bieżni,
- skoczni do skoku w dal,
- boiska do rzutu kulą, dyskiem oraz młotem,
- boiska do squasha,
- chodników i parkingu,
- wiaty,
- siłowni plenerowej,

- systemu fotowoltaicznego i pomp ciepła,
- małej architektury,
- ogrodzeń,
- muru oporowego,
- trybun i schodów zewnętrznych,
- zewnętrznej infrastruktury technicznej i ppoż.,
- zbiornika retencyjnego,

b) wycinkę i nasadzenie zieleni,

c) likwidację elementów betonowych jako pozostałości wcześniejszej zabudowy gospodarczej,

d) uzyskanie w imieniu Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie obiektu.

Przedmiot zamówienia obejmuje również obsługę geodezyjną i geologiczną, uruchomienie wykonanych instalacji, przeszkolenie użytkownika, uzyskanie wszystkich zezwoleń i decyzji wymaganych przepisami prawa budowlanego, umożliwiającą użytkowanie przedmiotowego obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem.

2. Miejsce realizacji robót budowlanych:

Teren Zespołu Szkół im. Władysława Orkana w Marcinkowicach, 33-393 Marcinkowice 1, powiat nowosądecki, województwo małopolskie. Lokalizacja inwestycji: działka nr 161/21, m. Marcinkowice, obr. 0014 Marcinkowice, gm. Chelmiec. Teren działki oraz budynki, w sąsiedztwie których prowadzone będą roboty są użytkowane zgodnie z jego/ich przeznaczeniem przez Zespół Szkół w Marcinkowicach. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót w sposób zapewniający niezakłócone użytkowanie terenu oraz znajdujących się na nim budynków oraz zachowanie bezpieczeństwa osób znajdujących się na tym terenie. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić swobodny i bezpieczny dostęp do budynków i pozostałej infrastruktury (parkingi, chodniki itd.) znajdujących się na terenie działki objętej inwestycją oraz do budynku wspólnoty mieszkaniowej zlokalizowanego przy drodze wewnętrznej. Prace powinny być prowadzone w uzgodnieniu z dyrektorem placówki oświatowej.

3. Szczegółowy zakres robót budowlanych został zawarty w „dokumentacji technicznej” /zwanej również „dokumentacją projektową”, stanowiącej załącznik nr 1 do SWZ, na którą składają się:

- Projekt zmieniony zagospodarowania działki opracowany przez mgr inż. arch. Przemysława Gosztyłę, data opracowania - 07/2022,
- Projekt zmieniony architektoniczno – budowlany opracowany przez mgr inż. arch. Przemysława Gosztyłę, data opracowania - 07/2022,
- Projekt architektoniczny wykonawczy opracowany przez mgr inż. arch. Przemysława Gosztyłę, data opracowania - sierpień 2022,
- Projekt zmieniony techniczny opracowany przez mgr inż. arch. Przemysława Gosztyłę, data opracowania – 08/2022,
- Projekt konstrukcyjny techniczny basenu pływakiego z zapleczem sanitarno - technicznym opracowany przez mgr inż. Łukasza Nosala, data opracowania – sierpień 2022,
- Projekt konstrukcyjny wykonawczy basenu pływakiego z zapleczem sanitarno - technicznym opracowany przez mgr inż. Łukasza Nosala, data opracowania – sierpień 2022,
- Projekt konstrukcyjny techniczny wiaty oraz muru oporowego opracowany przez mgr inż. Łukasza Nosala, data opracowania – sierpień 2022,
- Projekt konstrukcyjny wykonawczy wiaty oraz muru oporowego opracowany przez mgr inż. Łukasza Nosala, data opracowania – sierpień 2022,
- Projekt techniczny – drenaż odwadniający opracowany przez mgr inż. arch. Danutę Gosztyłę, data opracowania – 07/2022,
- Projekt techniczny/wykonawczy technologii basenowej opracowany przez mgr inż. Ewę Ratter, data opracowania – lipiec 2022,
- Projekt techniczny – instalacje elektryczne opracowany przez mgr inż. Piotra Pawlaka, data opracowania – lipiec 2022,
- Projekt techniczny przyłącza kanalizacji sanitarnej i wody opracowany przez mgr inż. Bogdana Kmaka, data opracowania – 07/2022,
- Projekt techniczny instalacji wod.-kan., wentylacji mechanicznej, ogrzewania dyżurnego opracowany przez mgr inż. Bogdana Kmaka, data opracowania – 08/2022,
- Opinia dendrologiczna dotycząca stanu wybranych drzew opracowana przez mgr inż. Przemysława Gosztyłę, data opracowania - czerwiec 2021,
- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych opracowane przez mgr inż. Przemysława Gosztyłę, data opracowania - sierpień 2022,
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – technologia basenowa opracowana przez mgr inż. Ewę Ratter, data opracowania – lipiec 2022,
- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – branża elektryczna opracowane przez mgr inż. Piotra Pawlaka, data opracowania – lipiec 2022,
- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – branża sanitarna opracowane przez mgr inż. Przemysława Gosztyłę, data opracowania – 08/2022.

UWAGA:

Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia wszelkie inne zapisy dotyczące sposobu rozliczenia należy traktować jako niewiążące.

4. W celu realizacji robót będących przedmiotem niniejszego zamówienia Zamawiający uzyskał:

- 1) Decyzję nr 2238/2021 (znak: BUD.6740.2323.2021) z dnia 25.11.2021 r. Starosty Nowosądeckiego o zatwierdzeniu projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno - budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę,
- 2) Decyzję nr 1335/2022 (znak: BUD.6740.1177.2022) z dnia 30 września 2022 r. zmieniającą decyzję Starosty

Nowosądeckiego nr 2238/2021 (znak: BUD.6740.2323.2021) z dnia 25.11.2021 r.

Powyższe dokumenty zostały zawarte w załączniku nr 1 do SWZ.

Zamawiający wymaga zakończenia wykonania zamówienia wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na użytkowanie w terminie do 260 dni kalendarzowych od dnia przekazania placu budowy, jednak nie później niż do dnia 30 września 2023 r. Przekazanie placu budowy nastąpi w terminie do 10 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy z wybranym wykonawcą.

Po zmianie:

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na budowie Centrum Sportu dla Powiatu Nowosądeckiego w Marcinkowicach wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na użytkowanie obiektu.

Przedmiot zamówienia objęty jest dofinansowaniem ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych w ramach zadania pn.: „Budowa Centrum Sportu dla Powiatu Nowosądeckiego w Marcinkowicach”.

1. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:

a) budowę:

- otwartego basenu pływackiego wraz z budynkiem zaplecza technicznego oraz wyposażeniem,
- boiska wielofunkcyjnego,
- kortu tenisowego,
- bieżni,
- skoczni do skoku w dal,
- boiska do rzutu kulą, dyskiem oraz młotem,
- boiska do squasha,
- chodników i parkingu,
- wiaty,
- siłowni plenerowej,
- systemu fotowoltaicznego i pomp ciepła,
- małej architektury,
- ogrodzeń,
- muru oporowego,
- trybun i schodów zewnętrznych,
- zewnętrznej infrastruktury technicznej i ppoż.,
- zbiornika retencyjnego,

b) wycinkę i nasadzenie zieleni,

c) likwidację elementów betonowych jako pozostałości wcześniejszej zabudowy gospodarczej,

d) uzyskanie w imieniu Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie obiektu.

Przedmiot zamówienia obejmuje również obsługę geodezyjną i geologiczną, uruchomienie wykonanych instalacji, przeszkolenie użytkownika, uzyskanie wszystkich zezwoleń i decyzji wymaganych przepisami prawa budowlanego, umożliwiających użytkowanie przedmiotowego obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem.

2. Miejsce realizacji robót budowlanych:

Teren Zespołu Szkół im. Władysława Orkana w Marcinkowicach, 33-393 Marcinkowice 1, powiat nowosądecki, województwo małopolskie. Lokalizacja inwestycji: działka nr 161/21, m. Marcinkowice, obr. 0014 Marcinkowice, gm. Chełmiec. Teren działki oraz budynki, w sąsiedztwie których prowadzone będą roboty są użytkowane zgodnie z jego/ich przeznaczeniem przez Zespół Szkół w Marcinkowicach. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót w sposób zapewniający niezakłócone użytkowanie terenu oraz znajdujących się na nim budynków oraz zachowanie bezpieczeństwa osób znajdujących się na tym terenie. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić swobodny i bezpieczny dostęp do budynków i pozostałej infrastruktury (parkingi, chodniki itd.) znajdujących się na terenie działki objętej inwestycją oraz do budynku wspólnoty mieszkaniowej zlokalizowanego przy drodze wewnętrznej. Prace powinny być prowadzone w uzgodnieniu z dyrektorem placówki oświatowej.

3. Szczegółowy zakres robót budowlanych został zawarty w „dokumentacji technicznej” /zwanej również „dokumentacją projektową”, stanowiącej załącznik nr 1 do SWZ, na którą składają się:

- Projekt zmieniony zagospodarowania działki opracowany przez mgr inż. arch. Przemysława Gosztyłę, data opracowania - 07/2022,
- Projekt zmieniony architektoniczno – budowlany opracowany przez mgr inż. arch. Przemysława Gosztyłę, data opracowania - 07/2022,
- Projekt architektoniczny wykonawczy opracowany przez mgr inż. arch. Przemysława Gosztyłę, data opracowania - sierpień 2022,
- Projekt zmieniony techniczny opracowany przez mgr inż. arch. Przemysława Gosztyłę, data opracowania – 08/2022,
- Projekt konstrukcyjny techniczny basenu pływackiego z zapleczem sanitarno - technicznym opracowany przez mgr inż. Łukasza Nosala, data opracowania – sierpień 2022,
- Projekt konstrukcyjny wykonawczy basenu pływackiego z zapleczem sanitarno - technicznym opracowany przez mgr inż. Łukasza Nosala, data opracowania – sierpień 2022,
- Projekt konstrukcyjny techniczny wiaty oraz muru oporowego opracowany przez mgr inż. Łukasza Nosala, data opracowania – sierpień 2022,
- Projekt konstrukcyjny wykonawczy wiaty oraz muru oporowego opracowany przez mgr inż. Łukasza Nosala, data opracowania – sierpień 2022,
- Projekt techniczny – drenaż odwadniający opracowany przez mgr inż. arch. Danutę Gosztyłę, data opracowania – 07/2022,
- Projekt techniczny/wykonawczy technologii basenowej opracowany przez mgr inż. Ewę Ratter, data opracowania – lipiec

- 2022,
- Projekt techniczny – instalacje elektryczne opracowany przez mgr inż. Piotra Pawlaka, data opracowania – lipiec 2022,
  - Projekt techniczny przyłącza kanalizacji sanitarnej i wody opracowany przez mgr inż. Bogdana Kmaka, data opracowania – 07/2022,
  - Projekt techniczny instalacji wod.-kan., wentylacji mechanicznej, ogrzewania dyżurnego opracowany przez mgr inż. Bogdana Kmaka, data opracowania – 08/2022,
  - Opinia dendrologiczna dotycząca stanu wybranych drzew opracowana przez mgr inż. Przemysława Gosztyłę, data opracowania - czerwiec 2021,
  - Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych opracowane przez mgr inż. Przemysława Gosztyłę, data opracowania - sierpień 2022,
  - Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – technologia basenowa opracowana przez mgr inż. Ewę Ratter, data opracowania – lipiec 2022,
  - Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – branża elektryczna opracowane przez mgr inż. Piotra Pawlaka, data opracowania – lipiec 2022,
  - Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – branża sanitarna opracowane przez mgr inż. Przemysława Gosztyłę, data opracowania – 08/2022,
  - dokument pn. „Informacje uzupełniające dotyczące nawierzchni sportowej” stanowiący uzupełnienie załącznika nr 1 do SWZ Opis przedmiotu zamówienia (Dokumentacja techniczna/Dokumentacja projektowa).

**UWAGA:**

Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia wszelkie inne zapisy dotyczące sposobu rozliczenia należy traktować jako niewiążące.

4. W celu realizacji robót będących przedmiotem niniejszego zamówienia Zamawiający uzyskał:

1) Decyzję nr 2238/2021 (znak: BUD.6740.2323.2021) z dnia 25.11.2021 r. Starosty Nowosądeckiego o zatwierdzeniu projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno - budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę,

2) Decyzję nr 1335/2022 (znak: BUD.6740.1177.2022) z dnia 30 września 2022 r. zmieniającą decyzję Starosty Nowosądeckiego nr 2238/2021 (znak: BUD.6740.2323.2021) z dnia 25.11.2021 r.

Powyższe dokumenty zostały zawarte w załączniku nr 1 do SWZ.

Zamawiający wymaga zakończenia wykonania zamówienia wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na użytkowanie w terminie do 260 dni kalendarzowych od dnia przekazania placu budowy, jednak nie później niż do dnia 30 września 2023 r. Przekazanie placu budowy nastąpi w terminie do 10 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy z wybranym wykonawcą.

**3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**

SEKCJA VIII - PROCEDURA

**3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:

2022-12-23 10:00

Po zmianie:

2022-12-28 10:00

**3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:

2022-12-23 10:15

Po zmianie:

2022-12-28 10:15

**3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

8.4. Termin związania ofertą

Przed zmianą:

2023-01-21

Po zmianie:

2023-01-26