



Sędziszów Małopolski, dn. 24 kwietnia 2024 r.

PPiZP.271.13.2024.MK1

**Szanowni Wykonawcy**

### WYJAŚNIENIE I ZMIANA TREŚCI SWZ

**Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na zadanie pn.: „Budowa budynku Domu Ludowego z pomieszczeniami dla jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej w sołectwie Ruda - etap I”**

Zamawiający, Gmina Sędziszów Małopolski, korzystając z art. 284 ust. 6 oraz art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) udziela wyjaśnień oraz zmienia treść SWZ, w kontekście wniosku jaki wpłynął od Wykonawcy w przedmiotowym postępowaniu.

**Poniżej wniosek Wykonawcy i odpowiedź Zamawiającego:**

#### Pytanie

1. Proszę o udostępnienie przedmiaru robót w wersji edytowalnej pdf

#### Odpowiedź

Zamawiający zamieszcza przedmiar robót w wersji pdf w załączeniu. Niniejszy przedmiar w zakresie pozycji pozostaje bez zmian, jedynie pozycje dotyczące elementów wyposażenia są uszczegółowione o nazwy poszczególnych elementów, które były zawarte w STWiORB.

Ponadto Zamawiający zmienia treść §1 ust. 5 Projektu umowy stanowiącego Załącznik nr 3 w następujący sposób:

PRZED ZMIANĄ:

„Wykonawca oświadcza, że:

- 1) zapoznał się z przedmiotem umowy w oparciu o SWZ, dokumentację projektową, STWiORB, zapoznał się z warunkami prowadzenia robót oraz obiektami i nie zgłasza zastrzeżeń dotyczących przedmiotu umowy i warunków realizacji umowy.
- 2) dokumentacja projektowa dotycząca przedmiotu umowy jest w jego ocenie kompletna i wystarczająca do realizacji zamówienia,
- 3) posiada wiedzę, doświadczenie, oraz warunki techniczne niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu niniejszej umowy,
- 4) dysponuje kadrą zdolną do należytego wykonania przedmiotu umowy, posiadającą odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia i wiedzę, zapewniając tym samym wykonanie przedmiotu umowy na najwyższym poziomie, w sposób staranny i sumienny, według standardów i norm w tym zakresie stosowanych,
- 5) wyraża gotowość wykonania przedmiotu umowy zgodnie z wolą Zamawiającego oraz dokumentacją przetargową,



## GMINA SĘDZISZÓW MAŁOPOLSKI

39-120 SĘDZISZÓW MAŁOPOLSKI, UL. RYNEK 1,  
woj. PODKARPACKIE

tel. 17 745 36 12; 17 22 16 001; fax 17 22 16 313

www.sedziszow-mlp.pl, e-mail: um@sedziszow-mlp.pl

- 6) jest świadomy ryzyk wynikających z zawartej umowy, w tym związanych z pochodzeniem środków, w szczególności dotyczących zasad rozliczenia umowy,
- 7) posiada niezbędne zasoby techniczne, personalne oraz finansowe, niezbędne do zapewnienia finansowania inwestycji w części niepokrytej wkładem własnym Zamawiającego, na czas poprzedzający wypłatę z promesy
- 8) jest świadomy, że zapłata wynagrodzenia Wykonawcy w całości nastąpi po odbiorze końcowym przez Zamawiającego,
- 9) znane jest mu priorytetowe znaczenie terminu zakończenia robót oraz że jego doświadczenie, wiedza fachowa, posiadane środki i moce przerobowe pozwalają na jego dochowanie,
- 10) w przypadku utraty dofinansowania zadania, o którym mowa w ust. 4 z winy Wykonawcy np. na skutek niedotrzymania terminu realizacji zadania, odstąpienia od umowy, zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu kwotę dotacji, której Zamawiający nie otrzymał lub zobowiązany był zwrócić na skutek okoliczności za które odpowiada Wykonawca,
- 11) zaznajomił się z warunkami lokalnymi, w których będą realizowane roboty, w tym szczególnie z ukształtowaniem terenu budowy, z możliwościami urzędnictwa zaplecza budowy, warunkami hydrologicznymi, możliwościami zasilania w energię, wodę i inne media, ze stanem dróg dojazdowych, urządzeniami telekomunikacyjnymi, możliwościami zakwaterowania załogi itp. oraz uwzględnił je w kalkulacji wynagrodzenia. Zakłada się, że Wykonawca uwzględnił w wynagrodzeniu również inne warunki lokalne rozpoznane we własnym zakresie oraz że umożliwiają one właściwe wykonanie przedmiotu umowy."

### PO ZMIANIE:

„Wykonawca oświadcza, że:

- 1) zapoznał się z przedmiotem umowy w oparciu o SWZ, dokumentację projektową, STWiORB, zapoznał się z warunkami prowadzenia robót oraz obiektami i nie zgłasza zastrzeżeń dotyczących przedmiotu umowy i warunków realizacji umowy.
- 2) dokumentacja projektowa dotycząca przedmiotu umowy jest w jego ocenie kompletna i wystarczająca do realizacji zamówienia,
- 3) posiada wiedzę, doświadczenie, oraz warunki techniczne niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu niniejszej umowy,
- 4) dysponuje kadrą zdolną do należytego wykonania przedmiotu umowy, posiadającą odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia i wiedzę, zapewniając tym samym wykonanie przedmiotu umowy na najwyższym poziomie, w sposób staranny i sumienny, według standardów i norm w tym zakresie stosowanych,
- 5) wyraża gotowość wykonania przedmiotu umowy zgodnie z wolą Zamawiającego oraz dokumentacją przetargową,
- 6) jest świadomy ryzyk wynikających z zawartej umowy, w tym związanych z pochodzeniem środków, w szczególności dotyczących zasad rozliczenia umowy,
- 7) posiada niezbędne zasoby techniczne, personalne oraz finansowe, niezbędne do zapewnienia finansowania inwestycji w części niepokrytej wkładem własnym Zamawiającego, na czas poprzedzający wypłatę z promesy
- 8) znane jest mu priorytetowe znaczenie terminu zakończenia robót oraz że jego doświadczenie, wiedza fachowa, posiadane środki i moce przerobowe pozwalają na jego dochowanie,
- 9) w przypadku utraty dofinansowania zadania, o którym mowa w ust. 4 z winy Wykonawcy np. na skutek niedotrzymania terminu realizacji zadania, odstąpienia od umowy, zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu kwotę dotacji, której Zamawiający nie otrzymał lub zobowiązany był zwrócić na skutek okoliczności za które odpowiada Wykonawca,
- 10) zaznajomił się z warunkami lokalnymi, w których będą realizowane roboty, w tym szczególnie z ukształtowaniem terenu budowy, z możliwościami urzędnictwa zaplecza budowy, warunkami hydrologicznymi, możliwościami zasilania w energię, wodę i inne media, ze stanem dróg



## GMINA SĘDZISZÓW MAŁOPOLSKI

39-120 SĘDZISZÓW MAŁOPOLSKI, UL. RYNEK 1,  
woj. PODKARPACKIE

tel. 17 745 36 12; 17 22 16 001; fax 17 22 16 313

www.siedziszow-mlp.pl, e-mail: um@siedziszow-mlp.pl

*dojazdowych, urządzeniami telekomunikacyjnymi, możliwościami zakwaterowania załogi itp. oraz uwzględnił je w kalkulacji wynagrodzenia. Zakłada się, że Wykonawca uwzględnił w wynagrodzeniu również inne warunki lokalne rozpoznane we własnym zakresie oraz że umożliwiają one właściwe wykonanie przedmiotu umowy.”*

**Powyższe wyjaśnienia stanowią integralną część SWZ na etapie składania ofert. Ponadto termin składania i otwarcia ofert nie ulega zmianie.**

*Z poważaniem*

Załączniki:

1. Załącznik nr 5 - Przedmiar robót w wersji edytowalnej pdf
2. Załącznik nr 3 - Projekt umowy po zmianie

Otrzymują:

1. Strona internetowa prowadzonego postępowania
2. Aa

*Sporządziła: Monika Kubacka*