



**KOMENDA GŁÓWNA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ**

BF-IV-2370/25 - 24/21

Warszawa, 22 grudnia 2021 r.

do uczestników postępowania

Dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na „remont korytarza parteru wraz z klatką schodową, schodami zewnętrznymi, holem, częścią pomieszczeń biurowych w budynku nr 3 Komendy Głównej Państwowej Straży Pożarnej”, nr sprawy: BF-IV-2370/25/21”.

W związku z wątpliwościami Wykonawców dotyczącymi specyfikacji warunków zamówienia (SWZ), zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku (Dz.U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.) Zamawiający wyjaśnia co następuje.

Pytanie 1:

Zwracam się z pytaniem czy dopuszczają Państwo jedną płatność przejściową po wykonaniu 50% zakresu umownego? Biorąc pod uwagę czas realizacji jak i procedurę odbiorową koszt finansowania kontraktu jest dużym obciążeniem biorąc pod uwagę specyfikę materiałową zadania stąd prośba o przychylenie się do jednej płatności przejściowej?

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje płatności przejściowych.

Pytanie 2:

W związku z zamiarem przystąpienia do powyższego postępowania przetargowego, zwracam się z pytaniem czy jest możliwość uzyskania przedmiarów w plikach ATH?

Odpowiedź:

Zamawiający udostępnia przedmiar robót w wersji edytowalnej.

Pytanie 3:

Czy Zamawiający dopuszcza wydłużenie terminu wykonania zlecenia powyżej 98 dni, o ile dni? Skomplikowany projekt tablicy pamiątkowej nie jest wystarczająco czytelny dla Wykonawcy. Między innymi projekt nie uwzględnia gdzie i w jaki sposób ukryć okablowanie led i zasilacze.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza wydłużenia terminu wykonania umowy.

Zamawiający informuje, że w dokumentacji projektowej rys D.2 przedstawia w którym miejscu mają być ukryte zasilacze a rys. D.1 przedstawia prowadzenia zasilania (okablowanie LED).

Pytanie 4:

Czy Zamawiający może udostępnić wskazany rysunek w STWIOR "Zabudowa „ŚCIANY PAMIĘCI” – zgodnie z detalami na rysunku KG PSP-A-0.10.

Odpowiedź:

Zamawiający w załączeniu do odpowiedzi na pytania wykonawców zamieszcza w uzupełnieniu następujące pliki dokumentacji projektowej:

- Rys. A-0.10 „ŚCIANY PAMIĘCI”,
- Rys. A-0.11 Ściana wejściowa holu – szklane kafle,
- Rys. A-0.12 Strefa wejściowa (zewnątrzna),
- Rys. A-0.13 Strefa wejściowa (zewnątrzna) ramy podświetlane,
- Rys. A-D1 „ŚCIANY PAMIĘCI” - detale elementów,
- Rys. A-D2 „ŚCIANY PAMIĘCI” - detale elementów,
- Rys. A-D3 Strefa wejściowa - detal ramy podświetlanej,
- Rys. A-D4 Strefa wejściowa - detal ramy podświetlanej,
- Rys. A-D5 Detale elementów paneli sufitowych – HOLL.

Pytanie 5:

Czy Zamawiający dopuszcza wydłużenie terminu wykonania powyżej 98dni, o ile dni? Projekt tablicy pamiątkowej nie jest czytelny. Nie uwzględnia między innymi w jaki sposób i gdzie ma być zamaskowane okablowanie Led czy zasilacze. Powyższe należy uzgodnić z Zamawiającym na etapie wykonywanych robót co wydłuża termin realizacji.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza wydłużenia terminu wykonania umowy.

Zamawiający informuje, że w dokumentacji projektowej rys D.2 przedstawia w którym miejscu mają być ukryte zasilacze a rys. D.1 przedstawia prowadzenia zasilania (okablowanie LED).

Uzgadnianie z Zamawiającym wykonywanych robót podczas trwania umowy jest normalnym procesem realizacji robót budowlanych.

Pytanie 6:

Jaka jest głębokość zabudowy szaf elektrycznych z czarnego MDF /. Czy Zamawiający może udostępnić detal ze szczegółowym opracowaniem tej zabudowy?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w dokumentacji projektowej Rys. A-0.1 i A-0.5 przedstawia parametry i opis zabudowy meblowej jako maskownicy skrzynek elektrycznych i drzwi pomieszczenia nr 14. Głębokość zabudowy wynosi min 23 cm.

Pytanie 7:

Czy ze względu na wysoki stopień skomplikowania i konieczność uzyskiwania przez oferentów przy ofertowaniu cen w zakresie nietypowych materiałów i rozwiązań Zamawiający może wydłużyć termin składania ofert do 7.01.2021 . W okresie końca roku uzyskanie cen na wiele produktów jest utrudnione.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy Specyfikacji warunków zamówienia. Termin składania ofert nie ulega zmianie.

Pytanie 8:

W związku z chęcią udziału w postępowaniu na Remont korytarza parteru wraz z klatką schodową, schodami zewnętrznymi, holem, częścią pomieszczeń biurowych, w budynku nr 3 Komendy Głównej Państwowej Straży Pożarnej opatrzonego nr sprawy BF-IV-2370/25/21, zwracamy się z prośbą o doprecyzowanie zapisu w SWZ tj. rozdział VIII, pkt. 2, ppkt. 4a. Co zamawiający rozumie poprzez zapis, "... w zakresie realizacji robót budowlanych polegających na robotach budowlanych, wykończeniowych w zakresie obiektów przeznaczonych na POBYT LUDZI, o wartości..."?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że § 4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, określa sformułowanie - przeznaczenie na pobyt ludzi cyt.:

„§ 4. Pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi dzielą się na:

- 1) pomieszczenia przeznaczone na stały pobyt ludzi, w których przebywanie tych samych osób w ciągu doby trwa dłużej niż 4 godziny;
- 2) pomieszczenia przeznaczone na czasowy pobyt ludzi, w których przebywanie tych samych osób w ciągu doby trwa od 2 do 4 godzin łącznie.”

Pytanie 9:

Po ściągnięciu całej dokumentacji nie ma w niej rysunków, na które powołuje się Zamawiający w przedmiocie postępowania określających np. szczegółowy zakres dotyczący wykonania ściany pamięci co uniemożliwia wycenę.

Odpowiedź:

Zamawiający w załączeniu do odpowiedzi na pytania wykonawców zamieszcza w uzupełnieniu następujące pliki dokumentacji projektowej:

- Rys. A-0.10 „ŚCIANY PAMIĘCI”,
- Rys. A-0.11 Ściana wejściowa holu – szklane kafle,
- Rys. A-0.12 Strefa wejściowa (zewnątrzna),
- Rys. A-0.13 Strefa wejściowa (zewnątrzna) ramy podświetlane,
- Rys. A-D1 „ŚCIANY PAMIĘCI” - detale elementów,
- Rys. A-D2 „ŚCIANY PAMIĘCI” - detale elementów,
- Rys. A-D3 Strefa wejściowa - detal ramy podświetlanej,
- Rys. A-D4 Strefa wejściowa - detal ramy podświetlanej,
- Rys. A-D5 Detale elementów paneli sufitowych – HOLL.

Pytanie 10:

Czy istnieje możliwość posadowienia konteneru socjalnego na terenie KG PSP na czas realizacji umowy?

Odpowiedź:

Tak, istnieje możliwość posadowienia konteneru socjalnego na terenie KG PSP na czas realizacji umowy.

Pytanie 11:

Czy istnieje możliwość posadowienia toalety przenośnej na terenie KG PSP na czas realizacji umowy?

Odpowiedź:

Tak, istnieje możliwość posadowienia toalety przenośnej na terenie KG PSP na czas realizacji umowy.

Pytanie 12:

Czy istnieje możliwość wyrobienia przepustki na czas trwania umowy dla pojazdów wjeżdżających na teren KG PSP niezbędnych do realizacji umowy?

Odpowiedź:

Tak, istnieje możliwość wyrobienia przepustki na czas trwania umowy dla pojazdów wjeżdżających na teren KG PSP niezbędnych do realizacji umowy zgodnie z opz.

Pytanie 13:

Czy drzwi przewidziane do dostawy i montażu powinny być wyposażone w klamki, rozety i wkładki drzwiowe typu yale?

Odpowiedź:

Tak, wszystkie wymienione drzwi w przedmiarach należy wycenić z wyposażeniem w rozety i wkładki drzwiowe typu yale. Przedmiotowa informacja zawarta jest również w dokumentacji projektowej.

Pytanie 14:

Czy będzie możliwość wydzielenia miejsca na kontener na odpady budowlane?

Odpowiedź:

Tak, będzie taka możliwość.

Pytanie 15:

Czy drzwi do pomieszczeń przewidziane do dostawy i montażu mają różne szerokości ościeżnic?

Odpowiedź:

Tak, zostały one pogrupowane zgodnie z szerokością ościeżnic regulowanych. Przedmiotowa informacja zawarta jest w dokumentacji projektowej.

Pytanie 16:

Czy po zamontowaniu nowych drzwi głównych (wejściowych) do budynku należy je wyposażać w siłowniki do otwierania drzwi?

Odpowiedź:

Tak, drzwi te mają być automatycznie rozwieralne za pomocą siłowników i kompatybilne z obecnym systemem kontroli dostępu. Przedmiotowa informacja zawarta jest w dokumentacji projektowej.

Pytanie 17:

Z ilu kubików (kostek drewnianych) będzie się składać „Ściana pamięci”?

Odpowiedź:

„Ściana pamięci” składać się będzie z 1120 szt. kubików drewnianych. Przedmiotowa informacja zawarta jest w dokumentacji projektowej.

Pytanie 18:

Czy balustrada klatki schodowej jest wykonana ze szkła?

Odpowiedź:

Balustrada klatki schodowej jest zaprojektowana ze szkła, ramy stalowej nierdzewnej, poręczy stalowej nierdzewnej i podświetlenia LED. Przedmiotowa informacja zawarta jest w dokumentacji projektowej.

Pytanie 19:

Czy w strefie wejściowej zewnętrznej na ścianach będzie znajdować się logo PSP?

Odpowiedź:

Strefa wejściowa zewnętrzna w postaci ścian zaprojektowana została za pomocą okładziny dekoracyjnej (gres wielkoformatowy z logo PSP) oraz napinanego materiału do podświetleń ram w systemie aluminiowym. Przedmiotowa informacja zawarta jest w dokumentacji projektowej

Pytanie 20:

W jaki sposób mają być zamocowane szklane kafle z grafiką w holu?

Odpowiedź:

Elementy ze szkła hartowanego z poddrukiem tylnym grafiki w technologii UV powinny być podwieszane na linkach stalowych rozpiętych posadzka-strop. Mocowanie punktowe krawędzi szkła powinny mieć możliwość regulacji pozycjonowania formatek. Przedmiotowa informacja zawarta jest w dokumentacji projektowej.

Opublikowane wyjaśnienia są wiążące i dotyczą wszystkich uczestników postępowania.

KOMENDANT GŁÓWNY
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
z up.

nadbryg. Krzysztof HEJDUK
Zastępca Komendanta Głównego

Załączniki:

1. Przedmiar robót w wersji edytowalnej.
2. Pliki dokumentacji projektowej:
 - Rys. A-0.10 „ŚCIANY PAMIĘCI”,
 - Rys. A-0.11 Ściana wejściowa holu – szklane kafle,
 - Rys. A-0.12 Strefa wejściowa (zewnątrzna),
 - Rys. A-0.13 Strefa wejściowa (zewnątrzna) ramy podświetlane,
 - Rys. A-D1 „ŚCIANY PAMIĘCI” - detale elementów,
 - Rys. A-D2 „ŚCIANY PAMIĘCI” - detale elementów,
 - Rys. A-D3 Strefa wejściowa - detal ramy podświetlanej,
 - Rys. A-D4 Strefa wejściowa - detal ramy podświetlanej,
 - Rys. A-D5 Detale elementów paneli sufitowych – HOLL.