

**Strona internetowa prowadzonego  
postępowania**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji pn.: Kredyt obrotowy krótkoterminowy w rachunku kredytowym w linii odnawialnej z limitem do 10.000.000 zł

**WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ**

Zgodnie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Pzp.), Zamawiający udziela wyjaśnień na zapytania dotyczące treści Specyfikacji warunków zamówienia (SWZ) dla przedmiotowego postępowania.

**Pytania część I**

**Pytanie nr 1**

Czy Zamawiający posiada wieloletnie zobowiązania, transakcje (inne niż wykazywane w kwocie długu), które wynikają z **ujętych w wydatkach majątkowych**:

- 1) umów wsparcia udzielonych innym podmiotom, w tym zależnym od Gminy, realizującym zadania z zakresu zadań własnych Gminy lub umów powierzenia, rekompensat zawartych z tymi podmiotami (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty planowanych kwot wsparcia, powierzenia, rekompensaty przypadających do zapłaty w okresie prognozy);  
**Odpowiedź:** WPF - Uchwała Nr LXXXIV/1207/23 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 20 grudnia 2023 r.
- 2) planu wniesienia dopłat do kapitału (funduszu) zakładowego innych podmiotów, w tym zależnych od Gminy, a także oświadczenia i zobowiązania do wniesienia takich dopłat (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty planowanych dopłat do wniesienia do końca okresu objętego planem);  
**Odpowiedź:** WPF - Uchwała Nr LXXXIV/1207/23 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 20 grudnia 2023 r.
- 3) umów o partnerstwie publiczno-prywatnym (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty pozostającej do zapłaty w okresie prognozy);  
**Odpowiedź: Nie.**
- 4) umów o poprawę efektywności energetycznej (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty pozostającej do zapłaty w okresie prognozy);  
**Odpowiedź: Nie.**
- 5) umów poręczenia lub gwarancji udzielonych po dacie 31.12.2022 r., jeśli nie zostały ujęte w wieloletniej prognozie finansowej, w części tabelarycznej (jeżeli tak, prosimy o wskazanie ich kwoty);  
**Odpowiedź: Nie.**
- 6) innych wieloletnich zobowiązań, które nie zostały wymienione wyżej oraz nie zostały ujęte w kwocie długu w wieloletniej prognozie finansowej (w kolumnach 6, 10.2 — 10.5) lub w sprawozdaniu budżetowym (Rb-Z część A i B). Jeżeli tak, prosimy o wskazanie ich kwoty.  
**Odpowiedź: Nie.**

**Pytanie nr 2**

Prosimy o informację na temat umów kredytowych (w tym kredyty, pożyczki, obligacje itp.) zawartych przez Zamawiającego po 31.12.2023 r. z podaniem: daty umowy, kwoty finansowania, przeznaczenia środków, daty zapadalności, aktualnego zaangażowania

**Odpowiedź:**

Umowa nr 83 1020 5226 0000 6802 0836 8419 z dnia 06 lutego 2024 roku Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski – odpowiedz w części „PYTANIA DOTYCZĄCE SYTUACJI EKONOMICZNO-FINANSOWEJ”.

### **Pytanie nr 3**

Prosimy o potwierdzenie, że zobowiązania Zamawiającego wobec urzędu skarbowego, ZUS, banków, firm leasingowych oraz innych instytucji finansowych, rządowych lub samorządowych regulowane są terminowo i aktualnie nie występują zaległości w regulowaniu zobowiązań wobec ww. instytucji w kwocie wyższej niż 0,2% dochodów za ostatni rok budżetowy i nie większej niż 100 000 zł.

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza.

### **Pytanie nr 4**

Prosimy o potwierdzenie, że aktualnie nie toczy się przeciwko Zamawiającemu postępowanie egzekucyjne w kwocie wyższej niż 0,1% dochodów za ostatni rok budżetowy ani w kwocie wyższej niż 100 000 zł.

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza.

### **Pytanie nr 5**

Prosimy o dopuszczenie możliwości wprowadzenia do umowy kredytowej następujących klauzul:

1) Klauzuli pari passu mówiącej, iż do dnia wykonania wszelkich zobowiązań wynikających z umowy, kredytobiorca zobowiązuje się do zapewnienia, aby wszelkie jego zobowiązania wynikające z umowy, były traktowane co najmniej równorzędnie w szczególności co do pierwszeństwa zaspokojenia lub ustanowionych zabezpieczeń, w stosunku do obecnych i przyszłych, zabezpieczonych i niezabezpieczonych zobowiązań kredytobiorcy, z zastrzeżeniem bezwzględnie obowiązujących przepisów.

**Odpowiedź:** Zamawiający dopuszcza.

2) Klauzuli cross default mówiącej, iż jeżeli jakkolwiek wierzytelność wynikająca z zobowiązania kredytobiorcy wobec Banku lub wobec innych podmiotów, instytucji finansowych, tj. np. banków, firm inwestycyjnych, leasingowych, faktoringowych, ubezpieczeniowych, stała się wymagalna (w pierwotnie uzgodnionym terminie lub przed tym terminem) i następnie nie została zapłacona w terminie pięciu dni roboczych od dnia wymagalności, Bank może uznać, że terminowa spłata kredytu jest zagrożona i wypowiedzieć umowę.

**Odpowiedź:** Zamawiający dopuszcza.

3) Klauzuli określającej sposób postępowania w przypadku, gdy w dniu ustalenia stawki referencyjnej WIBOR, będącej podstawą naliczenia odsetek w danym okresie obrachunkowym, Bank nie będzie mógł ustalić tej stawki z przyczyn od siebie niezależnych (treść klauzuli zostanie uzgodniona przez strony po rozstrzygnięciu postępowania).

**Odpowiedź:** Zamawiający dopuszcza.

### **Pytanie nr 6**

Prosimy o wyrażenie zgody, aby w umowie kredytu zawarta została klauzula mówiąca, iż stopa procentowa nie może być niższa niż marża banku, jak również nie może być niższa niż zero, co w praktyce oznacza, iż w przypadku, gdy stawka bazowa WIBOR osiągnie poziom poniżej zera, do wyliczenia stopy procentowej przyjęta zostanie stawka bazowa WIBOR równa zero.

**Odpowiedź:** Zamawiający wyraża zgodę.

### **Pytanie nr 7**

Prosimy o potwierdzenie, że umowa kredytowa zostanie zawarta na wzorze obowiązującym u Wykonawcy z uwzględnieniem zapisów SWZ i oferty.

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza.

### **Pytanie nr 8**

Prosimy o akceptację oprocentowania zadłużenia wymagalnego/przeterminowanego w wysokości obowiązującej u Wykonawcy a jeśli nie wskazanie stawki.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę z zastrzeżeniem, że stopa procentowa nie będzie wyższa niż wynika to z art.481 § 2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny

### **Pytanie nr 9**

Prosimy o wskazanie w jakich terminach płatne będą odsetki od przedmiotowego kredytu.

**Odpowiedź:** Odsetki będą spłacane miesięcznie, należy przyjąć, że spłata nastąpi w poprzedzającym dniu roboczym

### **Pytanie nr 10**

Czy zabezpieczeniem kredytu będzie weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową? Czy Zamawiający potwierdza że Skarbnik złoży kontrasygnatę na deklaracji wekslowej?

**Odpowiedź:** Zabezpieczeniem kredytu będzie weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową. Zamawiający potwierdza, że Skarbnik złoży kontrasygnatę na deklaracji wekslowej.

### **Pytanie nr 11**

Prosimy o udostępnienie uchwały w sprawie zaciągnięcia przedmiotowego kredytu.

**Odpowiedź:** Uchwała Nr LXXXIV/1192/23 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 20 grudnia 2023 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Nysa na 2024 rok.

### **Pytanie nr 12**

Zwracamy się z prośbą o przedłużenie terminu składania ofert do dnia 28 czerwca 2024 r.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę terminu składania ofert.

### **Pytanie nr 13**

W nawiązaniu do ogłoszonego postępowania wskazujemy, że Zamawiający w SWZ w pkt 25.5 przewidział kary umowne za niedopełnienie wymogów zatrudnienia nie określając ich łącznej maksymalnej wysokości.

Zwracamy się z prośbą o wskazanie łącznej maksymalnej wysokości kar umownych - wymóg z prawa zamówień publicznych

**Odpowiedź:**

Łączna maksymalna wysokości kar umownych określonych w punkcie 25.5 SWZ to 1.000.00 zł.

## **Pytania część II**

### **PYTANIA DOTYCZĄCE FINANSOWANIA I ZABEZPIECZEŃ**

1. Prosimy o informację, czy:
  - a. zabezpieczeniem kredytu będzie weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową ?
  - b. na wekslu i deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika?
  - c. zostanie złożone oświadczenie o poddaniu się egzekucji, w formie aktu notarialnego zgodnie z art. 777 k.p.c.? Jeżeli tak, to czy pokryją Państwo koszt jego ustanowienia z własnych środków?

**Odpowiedź:**

  - a. TAK
  - b. NA WEKSLU – NIE; NA DEKLARACJI -TAK
  - c. NIE
2. Czy Zamawiający potwierdza, że kredyt uruchamiany będzie wielokrotnie w ramach przyznanego limitu w okresie do dnia 30/12/2024?  
**Odpowiedź:** Tak.
3. Czy Zamawiający w pkt. 5 ppkt. 2 oraz w pkt. 6 SWZ wskazując czerwiec 2024 jako termin uruchomienia kredytu, miał na myśli termin pierwszego uruchomienia kredytu?  
**Odpowiedź:** Tak.
4. Czy dopuszczają Państwo wprowadzenie zapisu w umowie kredytowej iż w przypadku gdy stawka bazowa jest ujemna to przyjmuje się stawkę bazową na poziomie 0,00%?  
**Odpowiedź:** Zamawiający dopuszcza.
5. Czy wyrażacie Państwo zgodę na uzgodnienie z wybranym wykonawcą zapisów awaryjnych do umowy kredytu – na wypadek zaprzestania publikowania stawki bazowej, co z dużym prawdopodobieństwem nastąpi na koniec 2027 r. w odniesieniu do stawki WIBOR i umieszczenie tych zapisów w umowie?  
**Odpowiedź:** Tak.
6. Czy Zamawiający potwierdza, że umowa kredytu zostanie zawarta na wzorze obowiązującym u Wykonawcy z uwzględnieniem zapisów SWZ i oferty?  
**Odpowiedź:** Tak.
7. Prosimy o podanie danych do umowy kredytu:
  - a) daty spłat odsetek,  
**Odpowiedź:** Odsetki będą spłacane miesięcznie, należy przyjąć, że spłata nastąpi w poprzedzającym dniu roboczym.
  - b) kalendarz odsetkowy (czy rok liczy 365 dni, a miesiąc rzeczywistą ilość dni).  
**Odpowiedź:** Tak.

### **PYTANIA DOTYCZĄCE SYTUACJI EKONOMICZNO-FINANSOWEJ**

#### **(zgodnie ze stanem na dzień sporządzania odpowiedzi)**

1. Prosimy o wskazanie czy:

a. na Państwa rachunkach w bankach ciążą zajęcia egzekucyjne?	<b>NIE</b>
b. posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w bankach?	<b>NIE</b>
c. w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych?	<b>NIE</b>
d. w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków?	<b>NIE</b>

e. posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US?	<b>NIE</b>
f. w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa)?	<b>NIE</b>

2. Prosimy o podanie:

- wartości łącznej udzielonych i planowanych do udzielenia poręczeń i gwarancji (w tys. PLN) według stanu na koniec bieżącego roku,
- podmiotu któremu jednostka poręcza/udziela gwarancji wraz z informacjami:
  - jaki jest przedmiot umowy (czego dotyczy umowa objęta poręczeniem/gwarancją)?
  - jaki zakres obejmuje poręczenie/gwarancja (kapitał/odsetki/inne)?
  - jaka była pierwotna kwota poręczenia/gwarancji?
  - jakie jest planowane saldo poręczenia/gwarancji na koniec każdego roku prognozy?
  - czy były realizowane jakiegokolwiek wypłaty z udzielonego poręczenia / gwarancji w latach ubiegłych?

**Odpowiedź:** Nie dotyczy.

3. Prosimy o podanie informacji o zawartych umowach w formie załączonej na końcu formularza tabeli lub dowolnie innej, zawierającej jednak wymienione dane (nazwa podmiotu, data zawarcia, typ długu, kwota i waluta pierwotna oraz bieżącego zadłużenia, data całkowitej spłaty):

- kredytowych, obligacji, pożyczek i innych;
- zbliżonych charakterem do umów kredytowych, pożyczek lub emisji papierów wartościowych, a więc np. leasing, sprzedaż zwrotną, sprzedaż na raty, forfaiting czy inne umowy nienazwane o terminie zapłaty dłuższym niż rok, które są związane z finansowaniem usług, dostaw czy robót budowlanych.

**Odpowiedź:**

Lp.	Nazwa podmiotu (np. bank, NFOŚ, WFOŚ, firma leasingowa, firma factoringowa)	Typ zobowiązania	Kwota wg umowy PLN	Data zawarcia umowy	Kwota bieżącego zadłużenia w PLN	Data całkowitej spłaty
1.	ING Bank Śląski Nysa	kredyt	14 000 000,00	28.10.2016	10 000 000,00	31.12.2027
2.	ING Bank Śląski Nysa	kredyt	14 500 000,00	16.10.2017	11 700 000,00	31.12.2029
3.	ING Bank Śląski Nysa	kredyt	29 000 000,00	26.09.2018	24 800 000,00	30.12.2033
4.	Bank Polskiej Spółdzielczości S.A	kredyt	32 000 000,00	07.08.2019	28 000 000,00	29.12.2034
5.	ING Bank Śląski Nysa	kredyt	24 500 000,00	21.04.2020	21 050 000,00	31.12.2035
6.	PKO Bank Polski S.A.	kredyt	23 000 000,00	13.12.2021	22 700 000,00	30.06.2037
7.	Bank Spółdzielczy w Otmuchowie	kredyt	25 000 000,00	23.12.2022	25 000 000,00	31.12.2038
8.	PKO Bank Polski S.A.	kredyt	22 300 000,00	19.09.2023	22 300 000,00	30.12.2039
9.	PKO Bank Polski S.A.	kredyt obrotowy	15 000 000,00	06.02.2024	11 000 000,00	30.12.2024
10.	ING Bank Śląski Nysa	obligacje	21 785 000,00	02.10.2015	4 000 000,00	08.10.2025
Razem					180 550 000,00	

4. Prosimy o wskazanie kwoty środków otrzymanych w związku z uszczupleniem dochodów podatkowych w ramach uzupełnienia subwencji ogólnej, dodatkowych środków z tytułu udziału w PIT lub innego tytułu w ostatnim wykonanym roku.

**Odpowiedź:** GMINA otrzymała 27 405 554,00 zł.

5. Prosimy o wyjaśnienie zaplanowanych wysokich wpływów ze sprzedaży majątku w roku 2024 tj., 21,7 mln PLN:

**Odpowiedź:** Sprzedaż zaplanowano na podstawie ostatnich lat 2023r. 2022 r.

- jakie są to aktywa, czy są prowadzone rozmowy, na jakim są etapie, czy są zawarte umowy przedwstępne itp.  
**Odpowiedź:** PROJEKT BUDŻETU
- czy majątek przeznaczony do sprzedaży:
  - został jednoznacznie określony  
**Odpowiedź:** TAK
  - został wyceniony  
**Odpowiedź:** Wartość została oszacowana przez właściciela.
- na jaką łączną minimalną kwotę zostały ogłoszone przetargi na sprzedaż majątku w bieżącym roku budżetowym;  
**Odpowiedź:** 3.445.000 zł
- jaka jest łączna szacowana kwota planowana do uzyskania w wyniku sprzedaży majątku w procedurze przetargowej.  
**Odpowiedź:** 19.174.000 zł
- Informację czy w przeszłości miała miejsce nieskuteczna próba sprzedaży tego majątku. Jeżeli tak to ile razy.  
**Odpowiedź:** Nie.

6. Proszę o wyjaśnienie przyczyn planowanego deficytu bieżącego w roku 2024.

**Odpowiedź:**

Deficyt bieżący w roku 2024 wynika z przyjęcia w planie na 2024 rok sfinansowania części wydatków oprócz dochodów również przychodami.

**PYTANIA DOTYCZĄCE SYTUACJI ŚRODOWISKOWO-SPOŁECZNEJ**

1. Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz adaptacji do zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:

**Odpowiedź: Nie dotyczy.**

**PYTANIA DOTYCZĄCE PODMIOTÓW POWIĄZANYCH**

1. Prosimy o:

- a. podanie aktualnego wykazu podmiotów powiązanych kapitałowo z gminą wraz z podaniem nr regon i % w kapitałach;

**Odpowiedź:**

Nazwa podmiotu	REGON	Wartość udziałów [w tys. PLN]	% udziałów w kapitale podmiotu
Wodociągi i Kanalizacja „AKWA” Sp. z o.o.	530603981	118 384	100
Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „EKOM” Sp. z o.o.	531020968	9 684	100
Miejski Zakład Komunikacji w Nysie Sp. z o.o.	531872000	7 330	100
Nyska Energetyka Ciepła – Nysa Spółka z o.o.	531340680	23 475	100
Agencja Rozwoju Nysy Sp. z o.o.	531303212	87 717	100
Stal Nysa Spółka Akcyjna	382664020	13 556	84,32
Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna INVEST-PARK Sp. z o.o.	890572595	30	0,01
Projekt Muncypalny Nysa SIM Sp. z o.o.	369452087	22 645	71,07
SIM Opolskie Sp. z o.o.	520702142	18 000	13,71
EkoNysa Sp. z o.o.	523417175	5 689	100

- b. informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia po podmiocie, dla którego Państwo są/byli podmiotem założycielskim/na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego/ stowarzyszenia tj. czy Państwo wstąpili/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.

**Odpowiedź: Nie wystąpiły i nie są planowane przejęcia.**

2. Czy wśród podmiotów powiązanych znajduje się szpital (w tym także dla którego JST jest organem tworzącym lub udziałowcem?)

**Odpowiedź: Nie.**

**Przedmiotowe wyjaśnienia treści SWZ, stanowią integralną jej część, są wiążące dla wszystkich Wykonawców i należy je uwzględnić przy sporządzaniu i składaniu ofert.**

SKARBNIK MIASTA

*mgr inż. Marian Lisoń*

BURMISTRZ NYSY

*Kordian Kolbierz*

KIEROWNIK  
Biura Zamówień Publicznych

*Jacek Krzywoń*