**Załącznik nr 6 do SWZ**

**dotyczy:** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie

przetargu nieograniczonego pn. **„Udzielenie kredytu długoterminowego w wysokości**

**5 000 000,00 zł zaplanowanego w budżecie Gminy Kluczbork na 2024 rok”**

**ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWNE**

Zamawiający udzieli zamówienia publicznego Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w ustawie Prawo zamówień publicznych i Specyfikacji Warunków Zamówienia i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o wskazane kryteria i sposób oceny ofert. Wykonawca, wraz z formularzem ofertowym i innymi załącznikami wymaganymi w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przedłoży Zamawiającemu projekt umowy, który będzie uwzględniał następujące postanowienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa udzielenia kredytu długoterminowego w kwocie 5 000 000,00 zł;
2. Spłata przejętego zobowiązania nastąpi w 12 rocznych ratach płatnych w terminie:  
   - do 30 IX 2025 r. – 370 000,00 zł.

- do 30 IX 2026 r. – 370 000,00 zł.

- do 30 IX 2027 r. – 370 000,00 zł.

- do 30 IX 2028 r. – 370 000,00 zł.

- do 30 IX 2029 r. – 370 000,00 zł.

- do 30 IX 2030 r. – 380 000,00 zł.

- do 30 IX 2031 r. – 380 000,00 zł.

- do 30 IX 2032 r. – 380 000,00 zł.

- do 30 IX 2033 r. – 380 000,00 zł.

- do 30 IX 2034 r. – 420 000,00 zł.

- do 30 IX 2035 r. – 420 000,00 zł.

- do 30 IX 2036 r. – 790 000,00 zł.;

1. Przejęte zobowiązanie oprocentowane będzie w stosunku rocznym wg zmiennej stopy procentowej, ustalonej w oparciu o stawkę bazową WIBOR 1M, powiększoną o stałą, niezmienną i równą marżę obowiązującą w całym okresie trwania umowy, ustalaną na podstawie złożonej oferty;
2. Wskaźnik WIBOR 1M, niezbędny do wyliczenia odsetek za dany miesiąc, brany będzie z przedostatniego dnia roboczego miesiąca poprzedzającego miesiąc odsetkowy;
3. Odsetki płacone comiesięcznie, zgodnie z faktyczną liczbą dni kalendarzowych, nie później niż do 15 dnia miesiąca za miesiąc poprzedni;
4. Odsetki będą naliczane od niespłaconej części zobowiązania finansowego, do obliczenia kwoty odsetek przyjmować się będzie rzeczywistą liczbę dni w każdym okresie rozliczeniowym w stosunku do liczby dni w roku (365/366 dni).
5. W przypadku, gdy termin spłaty zobowiązania przypadnie na dzień ustawowo wolny od pracy, uważa się, że termin spłaty został zachowany, jeżeli spłata rat i odsetek nastąpiła w pierwszym dniu roboczym po terminie określonym w umowie;
6. Wykonawcy nie przysługuje prawo do naliczania i pobierania jakichkolwiek opłat i prowizji za wyjątkiem opłat określonych w umowie;
7. Zabezpieczenie wierzytelności stanowić będzie weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową;
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do spłaty przejętego zobowiązania przed pierwotnie zakładanym terminem bez ponoszenia dodatkowych kosztów;
9. Na wniosek Zamawiającego i za zgodą Wykonawcy może nastąpić wydłużenie okresu spłaty zobowiązań, wniosek musi zostać złożony na 30 dni przez założonym terminem spłaty, wydłużenie terminu spłaty będzie wymagało zawarcia aneksu do umowy i wyznaczenia nowego harmonogramu. Ostateczny termin wykorzystania kredytu nie może jednak przekroczyć 30 IX 2036 r.
10. Wykonawca określi informacje i dokumenty, jakie Zamawiający będzie zobowiązany przedstawiać w okresie trwania umowy, odzwierciedlające rzeczywistą sytuację finansową Zamawiającego.
11. Integralną częścią umowy będzie Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz   
    z załącznikami oraz oferta Wykonawcy.

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy. Zmiany istotnych postanowień umowy dotyczyć mogą zmniejszenia kwoty zobowiązania, okresu obowiązywania umowy, harmonogramu spłat, obniżenia ceny (np. w skutek zmniejszenia kwoty zobowiązania). Wprowadzenie zmian wymaga zawarcia aneksu do umowy.

Niezależnie od powyższego, Strony dopuszczają możliwość zmian redakcyjnych umowy oraz zmian będących następstwem zmian danych stron ujawnionych w rejestrach publicznych, a także zmian korzystnych z punktu widzenia realizacji przedmiotu umowy, w szczególności przyspieszających realizację, jak też obniżających koszt ponoszony przez Zamawiającego. W takiej sytuacji, strony wprowadzą do umowy stosowne zmiany weryfikujące dotychczasowe brzmienie umowy bądź wskazujące nowe dane wynikające ze zmian w rejestrach publicznych albo też kierując się poszanowaniem wzajemnych interesów, zasadą równości stron oraz ekwiwalentności świadczeń i zgodnym zamiarem wykonania przedmiotu umowy, określą zmiany korzystne z punktu widzenia realizacji przedmiotu umowy.

Wszelkie zmiany wprowadzane do umowy dokonywane będą w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z poszanowaniem obowiązków, wynikających z obowiązującego prawa, w tym w szczególności art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz zasad ogólnych rządzących tą ustawą.

Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym. Odstąpienie od umowy w przypadku określonym powyżej, powinno nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawca może żądać wynagrodzenia jedynie za część umowy wykonaną do daty odstąpienia. Właściwym dla rozstrzygania ewentualnych sporów będzie sąd gospodarczy właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

**W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie ma Specyfikacja Warunków Zamówienia, a w pozostałym zakresie stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa bankowego oraz Prawa zamówień publicznych.**