

## PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**Wykonanie dokumentacji projektowej i przygotowanie procesu inwestycyjnego dla budowy składnicy drewna na działce nr ew. 52/1 w Grąziowej w leśnictwie Jamna w Nadleśnictwie Bircza**

**Nr zadania wg. SILP IN/2023/10**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej i przygotowanie procesu inwestycyjnego wraz z uzyskaniem wymaganych prawem pozwoleń i uzgodnień, dla inwestycji obejmującej **budowę składnicy drewna na działce nr ew. 52/1 w Grąziowej** w leśnictwie Jamna w Nadleśnictwie Bircza. Planowaną lokalizację prezentuje załącznik nr 1 – Mapka poglądowa. Składnica usytuowana będzie w sąsiedztwie budynku kancelarii leśnictwa Krzywe obwodu łowieckiego z magazynem. Dojazd do składnicy odbywał się będzie istniejącym zjazdem z drogi powiatowej prowadzącym obecnie do budynku.

Projektuje się utwardzenie nawierzchni składnicy w kształcie prostokąta o wymiarach ok. 45,0x21,0m z płyt drogowych żelbetowych podwójnie zbrojonych na podbudowie z pospółki gr. 10cm. Dłuższy bok utwardzenia równoległy do linii skarpy drogi powiatowej w odległości ok. 15,0m od skarpy. Wokół nawierzchni z płyt drogowych planowane jest wyprofilowanie i zagęszczenie gruntu o szerokości ok. 15,0m przeznaczone na składowanie drewna kładowego.

Od istniejącego zjazdu o nawierzchni z płyt drogowych należy zaprojektować utwardzony również płytami drogowymi dojazd szerokości ok. 6,0m do projektowanego placu składowego wraz z poszerzeniami na łukach. Łącznie w ramach budowy składu przewiduje się utwardzenie nawierzchni z płyt drogowych o powierzchni ok. 1000,0m<sup>2</sup>.

Realizacja przedmiotu zamówienia obejmuje:

- **wykonanie map sytuacyjno-wysokościowych** do celów projektowych,
- **opracowanie projektu koncepcyjnego** oraz uzgodnienie go z Zamawiającym, a następnie przedłożenie **wstępnego kosztorysu projektowanych robót budowlanych** ( 1 egz.),
- **uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (jeżeli wymagana)** zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. 2022 poz. 1029 ze zm.) w tym sporządzenie Karty informacyjnej przedsięwzięcia (KIP) a także w razie potrzeby sporządzenie raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko (Raport). Zamawiający udostępni Wykonawcy posiadane dane i informacje dotyczące warunków przyrodniczych w otoczeniu projektowanej drogi niezbędne do sporządzenia KIP i Raportu. *Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w Przemysko-Dynowskim Obszarze Chronionego Krajobrazu, w obszarze specjalnej ochrony siedlisk „Góry Słonne” PLH 180013.*
- **uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego** (albo decyzji o warunkach zabudowy) zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz.U. 2022 poz. 503 ze zm.),
- **wykonanie projektu architektoniczno-budowlanego (4 egz.) i projektu technicznego (4 egz.)** - w zakresie określonym w Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020r, poz. 1609 z późn. zm) stanowiącego podstawę do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę.

- **wykonanie projektu wykonawczego (3 egz.)** - opracowanie uzupełnione szczegółami umożliwiającymi wykonanie zamówienia bez konieczności dodatkowych opracowań i precyzujące warunki wykonania i odbioru danego zakresu robót w formie opisowej i rysunkowej w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, przygotowania oferty przez Wykonawcę i realizacji robót budowlanych wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021 poz. 2454 ze zm.)
- **opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (3 egz.)** w zakresie i formie określonej Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021 poz. 2454 ze zm.),
- **sporządzenie przedmiaru robót (3 egz.)** wg ustaleń określonych w Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2021 poz. 2458 ze zm.),
- **wykonanie kosztorysu inwestorskiego (2 egz.)** zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych i Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2021 poz. 2458 ze zm.)  
*Zamawiający zastrzega sobie konieczność aktualizacji kosztorysu inwestorskiego w okresie 3 lat od daty ich przekazania Zamawiającemu. Wykonawca winien w cenie oferty zawrzeć koszt 1 aktualizacji.*
- **opracowanie informacji o bezpieczeństwie i ochronie zdrowia (4 egz.)** zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. nr 120, poz. 1126 z późn. zm),
- uzyskanie w imieniu Zamawiającego **ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę**, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz.U. 2021 poz. 2351 z późn. zm.),

## **Uwarunkowania techniczne odnośnie realizacji przedmiotu zamówienia**

### **1.Parametry techniczne.**

Projektowana nawierzchnia składnicy powinna posiadać nośność zdolną do przeniesienia obciążenia z pojazdów wysokotonażowych wywożących drewno - dopuszczalny nacisk na oś 100 kN.

Przy projektowaniu uwzględnić „Wytyczne prowadzenia robót budowlanych w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe” wprowadzone Zarządzeniem Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych nr 48 z dnia 1 września 2020r.

### **2.Wspólny słownik zamówień publicznych:**

CPV: **71220000-6** Usługi projektowania architektonicznego

**71320000-7** Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

**71242000-6** Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

### **3.Uwarunkowania dodatkowe dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia:**

a) Całość zamówienia Wykonawca zrealizuje z własnych materiałów, własnym staraniem i na własny koszt. **Wartość zamówienia nie obejmuje kosztów ewentualnego sporządzenia raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. W przypadku zaistnienia takiej konieczności koszty sporządzenia raportu ustalone zostaną na podstawie dodatkowego zamówienia.**

b) W trakcie opracowania projektu należy uwzględnić wszelkie przepisy prawa dotyczące projektowanych obiektów oraz odnoszące się do zakresu i formy projektu budowlanego. W szczególności: Ustawa z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2022 poz. 1710 z późn. zm.), Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz.U. 2021 poz. 2351 z późn. zm.) oraz przepisy wykonawcze do w/w ustaw.

W dokumentacji projektowej zabrania się opisywania materiałów i urządzeń za pomocą znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu i Wykonawca nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny” oraz należy podać minimalne parametry jakimi rozwiązanie równoważne winno się charakteryzować oraz sporządzić szczegółowy opis, w jaki sposób równoważność może być zweryfikowana przez Zamawiającego.

c) Wykonawca powinien zastosować w projekcie rozwiązania standardowe, skutkujące optymalizacją kosztów budowy i eksploatacji; rozwiązania koncepcyjne i architektoniczno-budowlane wymagają akceptacji Zamawiającego.

d) W trakcie realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego przekazywania Zamawiającemu uzyskanych opracowań, opinii, uzgodnień i decyzji, a także składanych wniosków do organów administracji, dotyczących przedmiotu zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest także do informowania Zamawiającego na każde wezwanie o postępie prac.

e) Dokumentację projektową Wykonawca dostarczy w **odpowiedniej ilości egzemplarzach zgodnie z zapisami powyżej** oraz w formie elektronicznej na płytach CD, w postaci plików ogólnodostępnych (formaty: doc, .xls, pdf; AutoCad, ATH, XML i inne pliki po uzgodnieniu z Zamawiającym).

f) Przed złożeniem ofert zaleca się dokładne zapoznanie z przedmiotem zamówienia, łącznie z lokalizacją planowanych obiektów na gruncie. Koszt wizji lokalnej ponosi Wykonawca.

g) Zgłoszenie usługi do odbioru może nastąpić nie wcześniej niż po uzyskaniu prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę.

h) W ramach uzgodnionej ceny ofertowej Wykonawca zobowiązany jest na pisemny wniosek Zamawiającego do udzielania wyjaśnień w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, którego dotyczy opracowanie projektowe. Wykonawca nie może uczestniczyć w sporządzeniu i przygotowaniu ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia na zaprojektowane roboty budowlane oraz udzielać informacji i wyjaśnień dotyczących projektu bezpośrednio uczestnikom postępowania o udzielenie zamówienia na zaprojektowane roboty.

i) W ramach uzgodnionej ceny ofertowej Wykonawca zobowiązany jest w okresie 3 lat od wykonania przedmiotu zamówienia do prowadzenia nadzoru autorskiego nad wykonanym opracowaniem projektowo-kosztorysowym (tj. nadzór na zgodnością realizowanej inwestycji z projektem oraz uzgadnianie możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do projektu). W trakcie realizacji zaprojektowanych robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do wizyty na terenie budowy (minimum trzech) na pisemne wezwanie Zamawiającego złożone z minimum trzydniowym wyprzedzeniem. Pobyt projektanta na budowie wynikający z błędów projektowych nie jest pobytem w ramach nadzoru autorskiego.

j) W trakcie realizacji zamówienia Wykonawca będzie reprezentował Zamawiającego, na podstawie odrębnego pełnomocnictwa, przed organami administracji publicznej oraz w sprawach cywilno-prawnych. (pełnomocnictwo nie będzie obejmowało prawa do zaciągania zobowiązań finansowych w imieniu Zamawiającego).