

ZP 02/24

Załącznik nr 5 do SWZ

**Wzór - UMOWA NR ZP .../24**

zawarta w dniu ..... r. w Grajewie  
pomiędzy:

**Szpitałem Ogólnym im. dr Witolda Gineła w Grajewie, ul. Konstytucji 3 Maja 34, 19-200 Grajewo** wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Białymstoku pod numerem KRS:0000021376, REGON: 450666822, NIP: 719-13-61-728 reprezentowanym przez:

.....  
zwany w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”,  
a

.....  
reprezentowanym przez:

.....  
zwany w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”  
zwanymi dalej: „**Stronami**”, zaś z osobna „**Stroną**”.  
o następującej treści:

*Z uwagi na wybór oferty Wykonawcy jako najkorzystniejszej w przeprowadzonym przez Zamawiającego postępowaniu w sprawie udzielenia zamówienia w trybie podstawowym nr ZP 02/24 pod nazwą: „**Wykonanie dokumentacji projektowej Szpitalnego Oddziału Ratunkowego (SOR) oraz Pracowni Endoskopii Szpitala Ogólnego im. dr Witolda Gineła w Grajewie**” realizowanego w ramach Projektu pod nazwą: „**Podniesienie jakości udzielanych świadczeń medycznych poprzez doposażenie i modernizację SOR i pracowni z nim współpracujących Szpitala Ogólnego w Grajewie**”.*

*Strony zgodnie postanawiają, co następuje:*

**§ 1. PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego pełnej dokumentacji projektowej dla przebudowy i modernizacji(\**należy zaznaczyć właściwe* ):
  - \* Część I: Szpitalnego Oddziału Ratunkowych (SOR)
  - \* Część II: Pracowni Endoskopiiznajdujących się w Szpitalu Ogólnym im. dr Witolda Gineła w Grajewie w ilości, na zasadach oraz za wynagrodzeniem określonym w ofercie Wykonawcy stanowiącej **Załącznik nr 1** do niniejszej Umowy.
2. Przedmiot Umowy obejmuje:
  - 1) wykonanie następujących opracowań i dostarczenie ich do siedziby Zamawiającego:
    - kompletny projekt budowlany (na podstawie uzyskanych przez Wykonawcę map do celów projektowych), wraz z informacją BIOZ i projektami wykonawczymi z podziałem na branże:
      - projekt architektoniczno - budowlany 6 egz.,
      - projekt techniczny (wykonawczy) – 4 egz.,
    - szczegółowy przedmiar robót – 4 egz.,
    - kosztorys inwestorski – 2 egz.,
    - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót dla wszystkich prac ujętych w projektach budowlanych – 4 egz.,
    - wersja elektroniczna całej dokumentacji - 1 egz. na nośniku danych.Wykonawca będzie zobowiązany do skonsultowania wstępnej wersji dokumentacji i wykonania jej zgodnie z wytycznymi Zamawiającego.
  - 2) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących dokumentacji i zawartych w niej rozwiązań, w szczególności przygotowanie pisemnych wyjaśnień na pytania wykonawców, zadawane w toku późniejszego postępowania

- przetargowego na wykonanie robót budowlanych na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy,
- 3) dokonanie jednokrotnej aktualizacji kosztorysów inwestorskich przed wszczęciem przez Zamawiającego postępowania przetargowego na wykonanie budowy budynku – w ramach zaproponowanej ceny ofertowej,
  - 4) uzyskanie opinii i uzgodnień projektów ze wszystkimi prawem wymaganymi instytucjami,
  - 5) uzyskania w imieniu Zamawiającego pozwolenia na budowę lub zaświadczenia o milczącym załatwieniu sprawy w przypadku zgłoszenia robót budowlanych,
  - 6) sprawowanie nadzoru autorskiego na żądanie inwestora lub właściwego organu w trakcie prac budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszego postępowania,
3. Wykonawca zrealizuje zamówienie na podstawie pełnomocnictwa do działania w imieniu i na rzecz Szpitala Ogólnego im. dr. Witolda Gineła w Grajewie – do załatwiania wszelkich spraw związanych z niniejszym zamówieniem, w tym wystąpienia wszelkich wymaganych prawem opinii i pozwoleń, niezbędne do opracowania w/w projektów.
  4. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z przeznaczeniem, zasadami i osiągnięciami współczesnej wiedzy techniczno-budowlanej, wymaganiami określonymi przez Zamawiającego, normami państwowymi i branżowymi oraz przepisami Prawa budowlanego i innymi obowiązującymi w zakresie wykonywania opracowań projektowych oraz zaopatrzy ją w wykaz opracowań i oświadczenie, że jest ona kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
  5. Dokumentacja musi być kompletna i spełniać wszelkie wymogi prawne w celu uzyskania decyzji/ pozwolenia na budowę oraz umożliwić realizację inwestycji.
  6. Dokumentacja będzie uzgadniana z Zamawiającym w zakresie rozwiązań funkcjonalnych, wizualnych, materiałowych i kosztowych.
  7. Dokumentacja musi być tak wykonana, aby umożliwić Zamawiającemu opisanie przedmiotu zamówienia na potrzeby przyszłego postępowania z zakresu robót budowlanych zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych. Wykonawca nie może opisać przedmiotu zamówienia przez wskazanie w dokumentacji znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i Wykonawca nie może go opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”, wówczas obowiązkiem Wykonawcy jest podanie warunków równoważności.
  8. Poza wersją papierową Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumentację w wersji elektronicznej, która będzie odzwierciedleniem dokumentacji w formie papierowej. Dopuszczalne formaty: doc, docx, odt, PDF, kosztorysy i przedmiary również w wersji edytowalnej – na nośniku danych. Wszystkie opinie i uzgodnienia, oświadczenia, zaświadczenia, strony z pieczęciami i podpisami itp., stanowiące część dokumentacji, w wersji elektronicznej powinny się znaleźć w formie plików graficznych; niedopuszczalne jest zamieszczenie w wersji elektronicznej dokumentów wytworzonych przez Wykonawcę bez podpisów/piecześci, jeżeli w wersji papierowej są opatrzone, zgodnie z przepisami, podpisami/pieczęciami.
  9. Wykonawca wykona pełną dokumentację projektową w języku polskim, pozyskując we własnym zakresie, własnym kosztem i staraniem wszelkie potrzebne materiały, badania i uzgodnienia do wykonania dokumentacji projektowej m.in. wszelkie uzgodnienia branżowe i ew. ekspertyzy/np. p.poż, sanit-hig., bhp, PIP.
  10. Wykonawca zapewni, że dokumentacja będzie oryginalna i nie będzie naruszała praw autorskich innych osób lub podmiotów i będzie wolna od innych wad prawnych i fizycznych, które mogłyby spowodować odpowiedzialność Zamawiającego. Zamawiający otrzyma dokumentację na własność wraz z przeniesieniem praw autorskich na Zamawiającego.
  11. Wykonawca zobowiązuje się dokonać wizji lokalnej terenu objętego zamówieniem, wykonać inwentaryzację pomieszczeń oraz instalacji wewnętrznych i zewnętrznych, celem uwzględnienia wszelkich warunków niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
  12. Wykonawca (autor projektu) zobowiązany jest dokonać nieodpłatnie wszelkich zmian wynikających ze zmian przepisów wynikłych w trakcie realizacji zadania, w tym aktualizacji kosztorysów inwestorskich.
  13. Niniejsza Umowa została zawarta w związku z realizowanym przez Zamawiającego Projektem pn.: „*Podniesienie jakości udzielanych świadczeń medycznych poprzez doposażenie i modernizację SOR i pracowni z nim współpracujących Szpitala Ogólnego w Grajewie*”.

## § 2.

### ZOBOWIĄZANIA I OŚWIADCZENIA STRON

1. Strony obowiązane są współpracować wzajemnie przy realizacji niniejszej Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że:
  - 1) dysponuje osobami uprawnionymi do wykonywania prac projektowych stanowiących przedmiot niniejszej Umowy, zgodnie z warunkami opisanymi w niniejszej Umowie oraz posiada wiedzę i doświadczenie umożliwiające prowadzenie prac zgodnie z przekazaną dokumentacją i zasadami wiedzy technicznej;
  - 2) dysponuje niezbędnym zapleczem technicznym, kadrowym i finansowym, pozwalającym na terminowe zrealizowanie Przedmiotu Umowy;
  - 3) dokonał oględzin pomieszczeń w zakresie których ma wykonać dokumentację projektową.
3. Wykonawca oświadcza ponadto iż jeszcze przed zawarciem przedmiotowej Umowy otrzymał od Zamawiającego kompletną dokumentację umożliwiającą realizację Przedmiotu Umowy, zapoznał się z nią i nie zgłasza do niej żadnych zastrzeżeń.
4. Do obowiązków Wykonawcy należy między innymi:
  - 1) Wykonanie przedmiotu zamówienia z najwyższą starannością wymaganą w obrocie profesjonalnym oraz zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa
  - 2) Pełnienie nadzoru autorskiego zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane;
  - 3) Wykonanie przedmiotu zamówienia przy udziale wykwalifikowanych pracowników, posiadających odpowiednie uprawnienia wymagane przepisami prawa budowlanego i wymienionych w ofercie;
  - 4) Wykonanie we własnym zakresie i na własny koszt inwentaryzacji pomieszczeń, pomiarów i ekspertyz uzgodnień oraz opinii niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia,
  - 5) Przekazanie dokumentacji wzajemnie skoordynowanej technicznie i kompletnej z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć,
  - 6) Zastosowanie w rozwiązaniach projektowych wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania .
  - 7) Podanie w dokumentacji technicznej parametrów technicznych i wymagań funkcjonalnych zastosowanych wyrobów.
  - 8) Bieżąca współpraca z Zamawiającym i dokonywanie uzgodnień z jego przedstawicielami.
  - 9) Przedstawienie koncepcji wstępnej oraz ostatecznej na zasadach określonych w SWZ;
  - 10) Wykonawca odpowiada za zgodność przedmiotu zamówienia z przepisami techniczno -budowlanymi i obowiązującymi normami oraz parametrami inwestycji uzgodnionymi z Zamawiającym.
5. Dodatkowe warunki odnoszące się do przedmiotu zamówienia:
  - 1) Wykonawca zrealizuje niezbędne czynności i poniesie wszelkie koszty związane z realizacją zadania tj. wynikające wprost z opisu przedmiotu zamówienia jak również związane z organizacją.
  - 2) Wykonawca zobowiązany jest do działania w imieniu Zamawiającego, na podstawie stosownego jego pełnomocnictwa, we wszystkich czynnościach technicznych i formalnych związanych z realizacją zamówienia i przygotowania dokumentów do uzyskania pozwolenia na użytkowanie (jeżeli dotyczy).
6. Zrealizowany przez Wykonawcę Projekt musi nadawać się do kompleksowego przeprowadzenia prac budowlanych w ramach realizowanej części zamówienia – bez potrzeby wprowadzania w nim jakichkolwiek zmian lub wykonywania dodatkowych prac projektowych. W przypadku gdy w trakcie prac budowlanych ujawni się konieczność wykonania dodatkowej dokumentacji projektowej (którą Wykonawca powinien był wykonać na etapie realizacji niniejszego Zamówienia) Wykonawca zobowiązany będzie do uzupełnienia dokumentacji projektowej – poprzez wykonanie dodatkowych prac projektowych w ramach wynagrodzenia określonego w umowie.
7. Wykonawca przeniesienie na rzecz Zamawiającego prawa autorskie do projektu w najszerszym możliwym zakresie – w ramach wynagrodzenia określonego w Umowie.

### § 3. NADZÓR AUTORSKI

1. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy Wykonawca będzie pełnił nadzór autorski na żądanie Zamawiającego i ma obowiązek stawienia się na budowie w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
2. Podjęcie czynności nadzoru autorskiego związanej z obecnością na budowie, bądź w innej formie powinny każdorazowo nastąpić nie później niż w terminie 2 dni od zawiadomienia przez Zamawiającego.
3. Zawiadomienia o konieczności podjęcia czynności nadzoru autorskiego Zamawiający dokonuje na piśmie, faksem, e-mailem lub telefonicznie.
4. W szczególności nadzór autorski sprawowany przez Wykonawcę obejmował będzie:
  - 1) stwierdzanie w toku wykonywanych robót budowlanych zgodności robót budowlanych z opracowanym projektem,
  - 2) wyjaśnienie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań oraz uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej,
  - 3) uzgadnianie z Zamawiającym i Wykonawcą robót realizowanych na podstawie projektu możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie w odniesieniu do materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań technicznych i technologicznych,
  - 4) czuwanie, żeby zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego wymagającej uzyskania nowego pozwolenia na budowę.
5. Usuwanie braków lub błędów w dokumentacji nie stanowi nadzoru autorskiego, lecz będzie wykonywane w ramach odpowiedzialności Wykonawcy za należyte wykonanie dokumentacji.
6. Wykonawca jest zobowiązany sprawować nadzór autorski do dnia wykonania wszystkich robót budowlanych zgodnie z projektem i warunkami pozwolenia na budowę.

### § 4. TERMIN REALIZACJI UMOWY

1. Wykonawca jest zobowiązany wykonać zamówienie w terminie **10 tygodni** od dnia zawarcia umowy (za dzień ukończenia realizacji zamówienia należy uznawać datę protokolarnego odbioru przedmiotu umowy, wyznaczonego zgodnie z § 5 ust. 1 Umowy).
2. Termin rozpoczęcia realizacji zamówienia: **z dniem podpisania umowy**.
3. Zamawiający przewiduje następujące terminy pośrednie (częściowe):
  - Przedstawienie koncepcji wstępnej – do 21 dni od dnia zawarcia umowy
  - Przedstawienie koncepcji ostatecznej – do 31 dni od dnia zawarcia Umowy

### § 5. ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca obowiązany jest dostarczyć całość dokumentacji stanowiącej Przedmiot Umowy nie później niż **5 dni roboczych przed upływem terminu określonego w § 3 ust. 1 Umowy**. Po otrzymaniu kompletnej dokumentacji – Zamawiający wyznaczy termin jej odbioru – nie później niż w ciągu 5 dni roboczych licząc od dnia jej otrzymania.
2. Odbiór Przedmiotu Umowy zostanie przez Zamawiającego potwierdzony Protokołem Odbioru Końcowego sporządzonym według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 2** do Umowy. W protokole zostanie stwierdzona prawidłowość realizacji Przedmiotu Umowy.
3. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek uwag lub zastrzeżeń do sporządzonego przez Wykonawcę projektu lub przedłożonej koncepcji stanowiącej podstawę do wykonania prac projektowych, Wykonawca obowiązany jest do ich nieodpłatnego usunięcia w terminie 3 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego.
4. W celu uniknięcia wątpliwości Strony zgodnie ustalają, iż Wykonawca odpowiada za efekt w postaci wykonania kompletnej dokumentacji projektowej nadającej się do określonego użytku – wykonania wyłącznie na jej podstawie przebudowy i modernizacji laboratorium mikrobiologicznego oraz analitycznego znajdujących się w siedzibie Zamawiającego.

### § 6. WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy za zrealizowanie usługi stanowiącej Przedmiot Umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wynosi:

- 1) - \* **Część I** : Obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej Szpitalnego Oddziału Ratunkowego (SOR)

Wartość netto: ..... zł  
(słownie: .....).  
Wartość brutto: .....  
(słownie: .....).  
VAT: ..... %

- 2) - \* **Część II** : Obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej Pracowni Endoskopii

Wartość netto: ..... zł  
(słownie: .....).  
Wartość brutto: .....  
(słownie: .....).  
VAT: ..... %

2. Kwota wskazana w ust. 1 ma charakter ryczałtowy i zawiera wszelkie koszty Wykonawcy związane z wykonaniem Umowy: w tym wszelkie potrzebne materiały, badania, ekspertyzy i uzgodnienia do wykonania dokumentacji projektowej (m.in. wszelkie uzgodnienia branżowe i ew. ekspertyzy/np. p.poż, sanit-hig., bhp, PIP).
3. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia określonego w ust. 1 powyżej.
4. Wykonawca oświadcza, iż wszelkie nieprzewidziane prace niezbędne do prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy, a które przy dołożeniu należytej staranności powinny zostać przewidziane i wykonane zostaną wykonane tak, jakby były uwzględnione w Umowie. Za ich realizację Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie dodatkowe.

#### § 7. WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Warunkiem płatności jest prawidłowe wystawienie faktury VAT oraz protokolarny odbiór całości przedmiotu umowy bez zastrzeżeń.
2. Płatność nastąpi w terminie 60 dni licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
3. Płatność nastąpi na rachunek bankowy wskazany w treści faktury.
4. Na fakturze VAT Wykonawca wymieni m.in.: numer Umowy, Zamawiającego (Płatnika), cenę jednostkową, stawkę podatku VAT, wartość brutto oraz numer własnego rachunku bankowego.
5. W przypadku nie dopełnienia powyższych wymagań, Zamawiający wstrzyma się od zapłaty należności do czasu uzupełnienia dokumentów, przy czym bieg terminu zapłaty liczy się od dnia ich uzupełnienia.
6. Za dzień spełnienia świadczenia uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

#### § 8.

##### PRAWA AUTORSKIE

1. Wykonawca oświadcza, że będzie mu przysługiwało wyłączne i nieograniczone autorskie prawo majątkowe do wszystkich utworów, powstałych w ramach realizacji przedmiotu Umowy na polach eksploatacji i w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu Umowy.
2. Z chwilą podpisania protokołu odbioru końcowego Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1, przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do Przedmiotu Umowy.
3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, nastąpi bez ograniczeń terytorialnych i czasowych, do korzystania i rozporządzania nimi na wszystkich znanych polach eksploatacji, a w szczególności:
  - 1) w zakresie obejmującym utrwalanie i zwielokrotnianie utworów – w każdej postaci, w tym wytwarzania dowolną techniką egzemplarzy utworów powstałych w ramach realizacji przedmiotu Umowy, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, a także do wprowadzania opracowania do pamięci komputera, urządzeń mobilnych oraz wszelkich innych;
  - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwory utrwalono – w tym wprowadzania do obrotu, użyczenia, najmu lub dzierżawy oryginału albo egzemplarzy;



- 3) w zakresie rozpowszechniania utworów w sposób inny niż określony w pkt 2) – w tym publicznego wykonania, wystawienia, wyświetlenia, odtworzenia oraz nadania i reemitowania, a także publicznego udostępniania w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym poprzez udostępnianie go w sieci Internet,
  - 4) na dokonywanie opracowań utworów powstałych w ramach realizacji przedmiotu Umowy, w rozumieniu art. 2 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631 z późn. zm.) o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w tym na ich obróbkę i utrwalanie na każdym nośniku, niezależnie od standardu, systemu i formatu oraz na rozporządzanie i korzystanie z opracowań, a także na pierwszą publikację, anonimowe użycie oraz na wykonywanie przez Zamawiającego nadzoru nad sposobem korzystania z utworów lub ich opracowań. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do zezwalania na wykonywanie praw zależnych do utworów powstałych w ramach realizacji przedmiotu Umowy, na polach eksploatacji określonych w niniejszym paragrafie;
  - 5) do tworzenia utworów zależnych, dowolnego ingerowania w Przedmiot Umowy stworzony przez Wykonawcę – stosownie do potrzeb Zamawiającego
  - 6) do wykorzystywania utworów w dowolnych celach, w tym na potrzeby przeprowadzenia praw budowlanych w siedzibie Zamawiającego.
4. Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność nośników, na których utwory powstałe w ramach realizacji przedmiotu Umowy zostały utrwalone i przekazane Zamawiającemu.
  5. Wraz z przeniesieniem praw autorskich Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu wszystkie elektroniczne wersje tych materiałów w formatach zapisu, w jakim zostały pierwotnie utworzone i niezabezpieczone przed dokonywaniem zmian.
  6. W związku z treścią art. 46 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, z dniem podpisania Protokołu Odbioru Umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie praw autorskich zależnych do Dzieła. Zleceniodawca nabywa prawo do rozporządzania i korzystania, oraz do zezwalania na rozporządzanie i korzystanie, z opracowań Dzieła na polach eksploatacji wymienionych w ust. 3 powyżej.
  7. Wykonawca oświadcza, że Zamawiający może korzystać w sposób określony w ust. 3 zarówno z całych Dzieł, jak i z poszczególnych ich fragmentów lub elementów włączając je do innych dzieł lub projektów graficznych.
  8. Wykonawca oświadcza, iż wyraża zgodę w szczególności na uzupełnianie Dzieł o napisy, znaki graficzne lub słowno-graficzne według potrzeb i uznania Zamawiającego.
  9. Zamawiający może bez zgody Wykonawcy przenieść całość lub część autorskich praw majątkowych do Dzieł na osoby trzecie.
  10. Zamawiający ma prawo korzystać i rozpowszechniać Dzieła oraz ich opracowania bez oznaczania ich imieniem i nazwiskiem Wykonawcy. Wykonawca upoważnia także Zamawiającego do wykonywania jego autorskich praw osobistych.
  11. W przypadku, gdy Zamawiający poinformuje Wykonawcę o roszczeniach zgłaszanych wobec Zamawiającego w związku z korzystaniem z Dzieł, a roszczenia te będą wynikać z naruszenia praw własności intelektualnej przysługujących osobom trzecim, Wykonawca podejmie niezbędne działania mające na celu zażegnanie sporu i poniesie w związku z tym wszelkie koszty, w tym koszty obsługi prawnej (m.in. koszty zastępstwa procesowego) od chwili zgłoszenia roszczenia oraz koszty odszkodowań i kosztów zasądzonych przez sąd właściwej jurysdykcji lub wynikających z treści zawartej ugody. W szczególności, w przypadku wytoczenia w związku z tym przeciwko Zamawiającemu powództwa z tytułu naruszenia praw własności intelektualnej, Wykonawca wstąpi do postępowania w charakterze strony pozwanej, a w razie braku takiej możliwości wystąpi z interwencją uboczną po stronie Zleceniodawcy. Ponadto jeżeli wskutek orzeczenia sądu Zleceniodawca nie będzie mógł korzystać z Dzieła, Wykonawca niezwłocznie – na swój koszt i ryzyko – zmodyfikuje Dzieła albo wymieni je w taki sposób, by nie naruszało praw osób trzecich.
  12. Wykonawca nie jest upoważniony do udostępniania Przedmiotu Umowy podmiotom innym niż Zamawiający (zarówno odpłatnie, jak i nieodpłatnie), w szczególności nie może posługiwać się nim bez wiedzy i zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
  13. Strony zgodnie oświadczają, iż celem niniejszej Umowy jest opracowanie Przedmiotu Umowy wyłącznie na potrzeby Zamawiającego, którym wyłącznie Zamawiający będzie mógł rozporządzać. Z chwilą protokolarnego odbioru Przedmiotu Umowy Wykonawca przekazuje w najszerszym prawnie dozwolonym zakresie wszelkie prawa autorskie na rzecz Zamawiającego.

## § 9. GWARANCJA

1. Wykonawca udziela 24 miesięcznej gwarancji na zrealizowany w ramach Umowy przedmiot zamówienia (dokumentację projektową), w ramach wynagrodzenia ryczałtowego określonego w treści Umowy.
2. Bieg gwarancji rozpoczyna się od dnia dokonania bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.
3. Strony nie wyłączają i nie ograniczają rękojmi określonej treścią przepisów polskiego kodeksu cywilnego.
4. Zamawiający uprawniony jest do wykorzystania uprawnień wynikających z rękojmi, bądź gwarancji.
5. Termin usuwania wad stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi – 3 dni licząc od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego.
6. Wszelkie nieprawidłowości będą zgłaszane na adres elektroniczny Wykonawcy: .....

## § 10. KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) w przypadku zwłoki w realizacji przedmiotu zamówienia – Wykonawca zapłaci Zamawiającemu 0,1% wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki, lecz nie więcej niż 20 % wartości przedmiotu umowy netto (dla każdej części z osobna);
  - 2) w przypadku odstąpienia od umowy w części lub w całości przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wartości brutto przedmiotu umowy (dla każdej części osobno);
  - 3) w przypadku zwłoki w usuwaniu wad stwierdzonych w protokole odbioru końcowego – Wykonawca zapłaci Zamawiającemu 0,1 % wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki, lecz nie więcej niż 20 % wartości przedmiotu umowy brutto;
  - 4) w przypadku zwłoki w realizacji obowiązków gwarancyjnych bądź rękojmianych Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% wartości umowy brutto za każdy dzień.
2. Maksymalna wysokość kar – 30 % wartości umowy brutto.
3. Zapłata kar umownych nie wyłącza możliwości żądania odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary.
4. W przypadku zaistnienia okoliczności uzasadniających obciążenie Wykonawcy karą umowną Zamawiający wystawi notę obciążeniową oraz wezwie Wykonawcę do zapłaty kary w terminie 7 dni licząc od dnia otrzymania noty.
5. Zamawiający uprawniony jest według własnego wyboru – potrącić karę umowną z wynagrodzeniem Wykonawcy (o ile nie sprzeciwiają się temu powszechnie obowiązujące przepisy prawa) lub dochodzić zapłaty kary bezpośrednio od Wykonawcy.

## § 11. WARUNKI ZMIANY UMOWY

1. Dopuszcza się zmianę umowy w przypadku, gdy:
  - 1) nastąpi zmiana obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy;
  - 2) zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne.
2. W każdym z powyższych przypadków zmiana umowy wymaga zgody obu stron, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

## § 12. PRZENIESIENIE PRAW I OBOWIĄZKÓW

Żadna ze Stron nie jest uprawniona do przenoszenia praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej zgody drugiej Strony. Dotyczy to także wierzytelności przysługujących jednej Stronie względem drugiej Strony.

## § 13. POUFNOŚĆ

1. Strony zobowiązane będą do zachowania w poufności wszelkich danych uzyskanych w związku i w trakcie realizacji przedmiotu Zamówienia. Zamawiający uprawniony jest do ujawniania danych Wykonawcy i informacji objętych treścią umowy osobom i podmiotom uprawnionym zgodnie z warunkami realizacji Projektu i powszechnie

obowiązującymi przepisami prawa, jak również wszelkimi dokumentami kreującymi obowiązek przekazywania danych.

2. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w ścisłej tajemnicy Informacji Poufnych dotyczących danych osobowych do których będzie miał dostęp w trakcie realizacji zamówienia zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych.

### § 13. POSTANOWIENIA DODATKOWE

1. Korespondencję związaną z realizacją niniejszej Umowy należy kierować pod następujące adresy:
  - 1) dla Zamawiającego: ul. Konstytucji 3 Maja 34, Grajewo  
e mail: [zaopatrzenie@szpital-grajewo.pl](mailto:zaopatrzenie@szpital-grajewo.pl) oraz [dzp@szpital-grajewo.pl](mailto:dzp@szpital-grajewo.pl)
  - 2) dla Wykonawcy: ....., e mail: .....
2. Zmiana adresów określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu wymaga pisemnego poinformowania drugiej Strony. Wszelką korespondencję kierowaną pod adresy wskazane w Umowie Strony uważają za skutecznie doręczoną najpóźniej z upływem 14 dniowego terminu od daty jej pierwszej awizacji przez operatora pocztowego dokonującego doręczenia przesyłki.
3. Jeżeli którekolwiek z postanowień niniejszej Umowy zostanie uznane z jakiegokolwiek powodu za nieważne lub bezskuteczne z mocy prawa, postanowienie to zostanie wyłączone z Umowy, zaś Strony zobowiązane będą pozostałymi postanowieniami, które są ważne i wykonalne.

### § 14. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W przypadku zaistnienia jakichkolwiek sporów Strony w pierwszej kolejności będą próbowały rozstrzygnąć je w drodze wzajemnych rozmów i negocjacji.
3. Właściwym do rozstrzygnięcia sporów jest Sąd Powszechny właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach dla każdej ze Stron.
5. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie będą miały przepisy ustawy Pzp, Kodeksu cywilnego oraz innych polskich ustaw mających wpływ na jej prawidłowe wykonanie.
6. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.

.....  
**Zamawiający**

.....  
**Wykonawca**



**PROTOKÓŁ ODBIORU KOŃCOWEGO**

sporządzony ..... dnia .....

**W ZAKRESIE REALIZACJI UMOWY NR ZP 02/24 (dalej zwanej Umową)**
**Pomiędzy Zamawiającym:**
**Szpitałem Ogólnym im. dr Witolda Gineła w Grajewie**, ul. Konstytucji 3 Maja 34, 19-200 Grajewo wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Białymstoku pod numerem KRS:0000021376, REGON: 450666822, NIP: 7191361728 reprezentowanym przez .....

**a Wykonawcą:**

 .....  
 reprezentowanym przez: .....

**I. Komisja dokonała odbioru następujących elementów Przedmiotu Zamówienia:**

Lp.	Opis przedmiotu odbioru	Ilość	DOKONANO ODBIORU (ZAZNACZYĆ WŁAŚCIWĄ RUBRYKĘ ☒ )		
			TAK	NIE	NIE DOTYCZY
1	projekt architektoniczno – budowlany	6 szt.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2	projekt techniczny (wykonawczy)	4 szt.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3	szczegółowy przedmiar robót	4 szt.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4	kosztorys inwestorski	2 szt.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5	specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót dla wszystkich prac ujętych w projektach budowlanych	4 szt.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6	nośnik danych z pełną dokumentacją projektową	1 szt.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**II. W zakresie elementów wskazanych w pkt. I. protokołu stwierdzono iż:**

 Dokumentacja projektowa została wykonana zgodnie/niezgodnie z Umową nr ZP 02/24  
 Usługę wykonano **w terminie / nie w terminie** określonym w Umowie nr ZP 02/24  
 Dokumentację projektową uznaje się za kompletną/niekompletną.

**III. Komisja stwierdziła następujące wady / uchybienia/ zastrzeżenia w zakresie ww. dostawy:**

.....

**IV. W zakresie odebranego przedmiotu Umowy poczyniono następujące ustalenia:**

.....

*W wyniku powyższych ustaleń Komisja w dniu ..... dokonuje odbioru Przedmiotu Umowy, z uwzględnieniem zobowiązania wykonawcy do zastosowania się do ustaleń poczynionych w treści protokołu.*

**Na tym protokół zakończono i podpisano.**

Protokół sporządzono w 2 egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron. Protokół sporządzono na 2 stronach.

**VI. Podpisy**

**Przedstawiciel Wykonawcy:**

**Przedstawiciel Zamawiającego:**