

 HYDRO-SAN <small>Adam Szymborski</small> tel. 792 234 141		PROJEKTOWANIE INSTALACJI SANITARNYCH ul. Zblewska 87 83-200 Starogard Gd.	
ADRES INWESTYCJI:		Działki nr: 476/9, 476/20, 487/2 obręb Kaliska gm. Kaliska	
NAZWA OPRACOWANIA:		PROJEKT TECHNICZNY Budowy sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej	
INWESTOR:			
KATEGORIA OBIEKTU:		XXVI	
PROJEKTOWAŁ:		mgr inż. Adam Szymborski upr. nr POM/0239/POOS/11 <small>uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych</small>	
SPRAWDZIŁ:		mgr inż. Arkadiusz Burnicki upr. nr POM/0227/POOS/10 <small>uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych</small>	

Spis treści str. 1/2

Starogard Gdański, 15 marca 2022r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA
do projektu budowy sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej na terenie
dz. nr 476/9, 476/20 i 487/2 obręb Kaliska, gm. Kaliska

I. Część opisowa – Opis Techniczny

1. Dane ogólne	str. 3
2. Podstawa opracowania	str. 3
3. Cel i zakres opracowania	str. 3
4. Kategoria geotechniczna obiektu	str. 3
5. Opis ogólny sieci wodociągowej	str. 4
6. Opis ogólny sieci kanalizacji sanitarnej	str. 5
7. Wymagania techniczne realizacji robót	str. 6
8. Informacja o bezpieczeństwie i ochronie zdrowia	str. 9
9. Oświadczenie	str. 11

II. Część graficzna - Rysunki

Rys. nr 1	Plan zagospodarowania	skala 1:500
Rys. nr 2	Profil sieci wodociągowej	skala 1:100/200
Rys. nr 3	Schematy węzłów wodociągowych	skala 1:----
Rys. nr 4	Profil sieci kanalizacji sanitarnej	skala 1:100/200
Rys. nr 5	Schemat studni rewizyjnej Ø600	skala 1:----
Rys. nr 6	Schemat studni rewizyjnej DN1200	skala 1:----

III. Załączniki

1. Karta katalogowa – hydrant nadziemny DN80
2. Karta katalogowa – hydrant podziemny DN80
3. Karta katalogowa – tabliczki do oznaczania uzbrojenia podziemnego
4. Uprawnienia i zaświadczenie projektanta
5. Uprawnienia i zaświadczenie sprawdzającego

Opis techniczny

do projektu budowy sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej na terenie
dz. nr 476/9, 476/20 i 487/2 obręb Kaliska, gm. Kaliska

1. DANE OGÓLNE:

- 1.1. INWESTOR : [REDAKCE]
- 1.2. TEMAT: Budowa sieci wodociągowej **wDz90PE** o łącznej długości **168,00m** oraz budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej **ksDz200PVC** o łącznej długości **166,00m**.
- 1.3. LOKALIZACJA: dz. nr **476/9, 476/20, 487/2** obręb Kaliska, gm. Kaliska.

1.1 OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI:

Zgodnie z Polską Normą nr **PN-92/B-01706** – Instalacje wodociągowe – Wymagania w projektowaniu oraz Polską Normą nr **PN-92/B-01707** - Instalacje kanalizacyjne – Wymagania w projektowaniu obszar oddziaływania inwestycji dotyczy jedynie działek przez które będą przebiegać proj. sieć wodociągowa oraz proj. sieć kanalizacji sanitarnej – dz. nr **476/9, 476/20, 487/2** obręb Kaliska, gm. Kaliska i mieści się jedynie w granicach wcześniej wymienionych działek. Ww. działki stanowią własność gminy Kaliska.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA:

- 2.1. Zlecenie inwestora
- 2.2. Mapa do celów projektowych w skali 1:500
- 2.3. Obowiązujące przepisy i normy
- 2.4. Wizja lokalna i pomiary w terenie
- 2.5. Warunki techniczne nr 34/2021 z dnia 07.10.2022r wydane przez Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Kaliska Sp z o.o.
- 2.6. Uchwała Rady Gminy w Kaliskach z dnia 24 marca 2015 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego fragment wsi Kaliska (dotyczy terenu działki nr 476/20).
- 2.7. Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego nr RR.6733.13.2021.VIII z dnia 10.01.2022 (dotyczy terenu działek nr 476/9 i 487/2).

3. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA:

Opracowanie obejmuje zaprojektowanie odcinka sieci wodociągowej **wDz90PE** oraz sieci kanalizacji sanitarnej **ksDz200PVC** służących zapewnieniu dostawy wody i odprowadzenia ścieków z okolicznych działek budowlanych (dz. nr 476/12, 476/16, 467/17, 476/18, 476/22, 476/23, 476/24, 476/25) Działki zgodnie z przyjętym Miejscowym Planem Zagospodarowania przestrzennego przeznaczone są pod zabudowę mieszkalną lub usługową.

Zagadnienie obejmuje sieć wodociągową z rur **PE Dz 90mm** o łącznej długości około **168,00m** oraz sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur **PVC Dz 200mm** o łącznej długości około **177,50m**.

4. KATEGORIA GEOTECHNICZNA OBIEKTU:

Zgodnie z **ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ** z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych projektowana sieć wodociągowa oraz sieć kanalizacji sanitarnej zaliczana jest do I kategorii geotechnicznej ww. rozporządzenia.

5. OPIS OGÓLNY SIECI WODOCIĄGOWEJ:

5.1 ROZWIĄZANIE TECHNICZNE

Projektuje się odcinek sieci wodociągowej położony na terenie dz. nr 476/9, 476/20, 487/2 (działki drogi gminnej). Projektowany odcinek włączony będzie do istniejącej sieci wodociągowej w miejscu pokazanym na planie zagospodarowania (rys. nr 1) – węzeł W1 na terenie dz. nr 487/2 przy pomocy trójnika kołnierzewego z zasuwą miękką DN80. Z uwagi na zapotrzebowanie na wodę, przepisy oraz warunki gestora sieci projektuje się przewody sieci wodociągowej z rur PE 100 SDR17 PN10 o średnicy 90×5,4mm, które należy ułożyć zgodnie z planem zagospodarowania. (rys. nr 1). Głębokość posadowienia rur wodociągowych 1,6-1,7m, minimalne przykrycie przewodów wodociągowych 1,5m.

Rurociągi układać należy w gruncie rodzimym na podsypce piaskowej gr. 20 cm. Zasyпка piaskiem do naziomu 0,25 m ponad wierzch rury. Wykopy wąskoprzestrzenne umocnione. Pozostałą część wykopu należy zasypać gruntem rodzimym. Nad rurociągiem ułożyć taśmę ostrzegawczą z wtopionym drutem sygnalizacyjnym.

Połączenie projektowanej sieci wodociągowej z siecią istniejącą projektuje się za pomocą trójnika DN80/80/80. Istniejąca sieć wodociągowa wykonana jest rury azbestowo-centowej o średnicy DN80. Powyższą informację należy zweryfikować na budowie poprzez wykonanie wykopu próbnego i odsłonięcie istniejącego wodociągu.

Na sieci projektuje się dwa hydranty. Jeden podziemny DN80 i jeden nadziemny DN80 oba z zasuwami zabezpieczonymi przed złamaniem i możliwością całkowitego opróżnienia z wody. Jako armaturę odcinającą należy zastosować zasuwę kołnierzewą z żeliwa z uszczelnieniem miękkim, z trzpieniem i skrzynką żeliwną do zasuw. Trzpienie zasuw należy wyprowadzić do poziomu terenu i umieścić w żeliwnej skrzynce ulicznej. Natomiast samą skrzynkę należy osadzić w gotowym elemencie betonowym o wymiarach 0,5x0,5m. Przewiduje się, że zaprojektowane hydranty będą służyć do odpowietrzania oraz płukania sieci wodociągowej. Lokalizację armatury oznaczyć tabliczkami informacyjnymi na słupkach stalowych zgodnie z PN-86/B-09700.

UWAGA:!!!

W miejscach skrzyżowania się proj. sieci wodociągowej z istniejącym uzbrojeniem podziemnym należy zachować szczególną ostrożność, a roboty ziemne w obrębie istn. uzbrojenia podziemnego należy wykonać bezwzględnie ręcznie, z zachowaniem szczególnej ostrożności.

Stosowane materiały winny odpowiadać obowiązującym normom oraz posiadać ocenę higieniczno-sanitarną Państwowego Inspektora Sanitarno-Epidemiologicznego wraz z aprobatami technicznymi. Całość prac wykonać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania Robót Budowlano-Montażowych oraz wymaganiami dostawcy rurociągów.

5.2 OBLICZENIA

Przewiduje się, że do projektowej sieci docelowo przyłączonych będzie około 8 budynków mieszkalnych przeznaczonych dla zamieszkania 4 osób.

$$Q_{\text{śrd}} = 4 \times 0,125 = 0,50 \text{ m}^3/\text{d},$$

$$\text{Współczynniki nierównomierności dobowej } N_d = 1,5$$

$$Q_{\text{maxd}} = 1,5 \times 0,50 = 0,75 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$\text{Współczynniki nierównomierności godzinowej } N_h = 2,5$$

$$Q_{\text{maxh}} = 2,5 \times 0,75/24 = 0,078 \text{ m}^3/\text{h}$$

Maksymalne zużycie wody dla 8 budynków

$$Q_{\text{maxd}} = 8 \times 0,75 = 6,00 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$Q_{\text{maxh}} = 8 \times 0,078 = 0,624 \text{ m}^3/\text{h}$$

5.3 ZAPOTRZEBOWANIE WODY DO CELÓW PPOŻ.

Ochronę ppoż. na projektowanym odcinku sieci wodociągowej stanowią dwa projektowane hydranty DN80 (jeden podziemny i jeden nadziemny) o wydajności 10 l/s. Jeden z hydrantów zaprojektowano na końcu, a drugi w połowie projektowanego odcinka sieci wodociągowej. Trzpień zasuwy hydrantu należy wyprowadzić do poziomu terenu (pobocze drogi) i umieścić w żeliwnej skrzynce ulicznej. Natomiast samą skrzynkę należy osadzić w gotowym elemencie betonowym o wymiarach 0,5x0,5m. Minimalna odległość zasuwy odcinającej od hydrantu powinna wynosić 1,0 m

Przewiduje się, że zaprojektowane hydranty będą służyć do odpowietrzania oraz płukania sieci wodociągowej.

Roboty należy wykonać zgodnie z Polską Normą PN-81/B-10700/00, PN-81/B-10700/01, PN-85/B-10702 oraz BN-789192-02 oraz z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Rurociągów z Tworzyw Sztucznych” oraz przepisami BHP.

6. OPIS OGÓLNY ODCINKA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ

Odbiór ścieków projektuje się do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej **ks200** za pomocą włączenia do istniejącej studni o rzędnych 139,91/138,18 położonej na terenie dz. nr 476/9 – teren działki drogi gminnej.

6.1. ROZWIĄZANIE TECHNICZNE – SIEĆ GRAWITACYJNA

Projektowaną sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej położoną na terenie dz. nr **476/9, 476/20** (działki drogi gminnej) należy wykonać z rur i kształtek PVC **Dz 200mm** rur litych, jednorodnych klasy „S” (SN8) ze spadkiem w kierunku istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej.

Przyjęto ilość ścieków równą ilości poboru wody. Łączenie projektowanych rur należy wykonać za pomocą uszczeltek gumowych. Rurociągi należy układać na podsypce piaskowej gr. min. 10 cm. Obsypka rurociągów warstwami min. 0,3 m ponad wierzch kanału piaskiem lub żwirem, zagęszczenie lekkim sprzętem mechanicznym z podbiciem rury. Kolejne warstwy do wysokości 0,5 m ponad rurę gruntem rodzimym zagęszczonym j.w. Układając rurociągi oraz wykonując zasypki stosować wymagania producenta rur. **Zagęszczenie obsypki wg metody Proctora min. 90 %.**

Połączenie projektowanej sieci kan. sanitarnej z istniejącą siecią nastąpi poprzez istniejącą studnię położoną na terenie dz. nr 476/9. Wykop na całej długości drogi zasypać pospółką piaskową j.w. ze stopniem zagęszczenia obsypki wg metody Proctora min. 98 %.

Połączenie projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej **ksDz200PVC** z istn. siecią kanalizacji sanitarnej należy wykonać poprzez umieszczenie studni na istniejącej sieci.

UWAGA!!!

Po wykonaniu prac należy odtworzyć nawierzchnię drogi (dz. nr 476/9 i 487/2 - nawierzchnia z płyt betonowych, dz. nr 476/20 – nawierzchnia gruntowa).

UWAGA!!!

Przed rozpoczęciem prac należy wykonać wykop próbny w celu dokładnego zlokalizowania trasy istniejącego wodociągu oraz określenia jego prawdziwego zagłębienia. Rzeczywista trasa istniejącego wodociągu może odbiegać od trasy pokazanej na mapie do celów projektowych. Z uwagi na małą odległość istniejącego wodociągu od proj. sieci projekt należy zweryfikować na budowie i w przypadku stwierdzenia kolizji skorygować projektowaną trasę, bądź zagłębienie sieci kanalizacyjnej w uzgodnieniu z projektantem.

6.2. STUDZIENKI KANALIZACYJNE I UKŁADANIE RUR

Na trasie projektowanej sieci projektuje się studnie rewizyjne o konstrukcji betonowej oznaczone jako S o średnicy komory roboczej 1200mm. Studnie z betonu klasy C35/45 wodoszczelnego W-8, mało nasiąkliwe poniżej 4%, mrozoodpornego F-150, łączonych pomiędzy sobą i elementem dna za pomocą gumowych uszczeltek. Płyta pokrywowa prefabrykowana, wykonana z betonu o średnicy większej od zewnętrznej średnicy kręgów, z otworem włazowym o średnicy 600 mm. Włazy kanałowe osadzić na płycie pokrywowej regulując wysokość w dostosowaniu do niwelety terenu. Dolny krąg projektuje się jako monolityczny. Studzienki kanalizacyjne należy wyposażać w stopnie żłazowe. Posadowienie oraz montaż studzienek należy przeprowadzić zgodnie z wytycznymi producenta. Studnie kanalizacji sanitarnej wykonać z kinetą.

Przejścia kanałów przez ściany studni, muszą zapewniać szczelność w stopniu uniemożliwiającym infiltrację wody gruntowej i ekfiltrację ścieków.

Oprócz studni betonowych, niektóre studnie na sieci oznaczone jako Sr zaprojektowano jako studzienki z polipropylenu PP-B o średnicy 600 mm.

Studzienka powinna składać się z następujących elementów:

1. podstawa studzienki o średnicy 425 mm przelotowa lub zbiorcza o średnicach króćców DN 200 mm.
2. rura trzonowa o średnicy wewnętrznej min. 425 mm i sztywności obwodowej $SN \geq 4 \text{ kN/m}^2$
3. uszczelka z SBR lub EPDM (manszeta) stosowana w połączeniu rury trzonowej z rurą teleskopową
4. rura teleskopowa gładkościenna z PVC-U
5. płyta odciążająca z betonu zbrojonego (przy lokalizacji w terenie utwardzonym)
6. zwieńczenie teleskopowe z pokrywą z żeliwa w klasie D400 wg PN-EN 124

Kinety dodatkowo mogą być wyposażone w nasuwkę z uszczelką na stałe zamontowaną w kielichu lub łącznik kulowy umożliwiający regulację kątów, w przypadku nasuwki $\pm 7,5^\circ$ i w przypadku złączki kulowej $\pm 15^\circ$.

Studzienki kanalizacyjne muszą być wykonane zgodnie z normą PN-EN 13598-2, posiadać maksymalną głębokość posadowienia min. 3,0 m oraz muszą być odporne na wodę gruntową do 5 m. Studzienki powinny posiadać odporność chemiczną zgodnie z ISO/TR 10358 oraz ISO/TR 7620. Szczelność połączeń powinna wynosić 0,5 bar zgodnie z normą PN-EN 1277. Studzienki należy umieścić w miejscach zgodnych z Planem zagospodarowania (rys nr 1).

Układanie rur na dnie wykopu przeprowadza się na podłożu całkowicie odwodnionym z wyprofilowanym dnem na łożysko nośne rury kanałowej – zgodnie z zaprojektowanymi spadkami. Budowę kanalizacji rozpoczyna się od punktów węzłowych - studzienek kanalizacyjnych, rewizyjnych z obsadzonymi zgodnie z projektowanymi rzędnymi, przejściami szczelnymi dla rur z PP zaczynając od rzędnych najniższych do wyższych, odcinkami co 6 m.

Ułożony odcinek rury kanałowej - po uprzednim sprawdzeniu prawidłowości jej spadku, wymaga zastabilizowania przez wykonanie obsypki ochronnej z piasku przynajmniej na wysokość 10 cm ponad wierzch rury.

Roboty należy wykonać zgodnie z Polską Normą PN-81/B-10700/00, PN-81/B-10700/01, PN-85/B-10702 oraz BN-789192-02 oraz z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Rurociągów z Tworzyw Sztucznych” oraz przepisami BHP.

7. WYMAGANIA TECHNICZNE REALIZACJI ROBÓT:

7.1. KOLIZJE Z ISTNIEJĄCYM UZBROJENIEM.

Przed przystąpieniem do robót należy wytyczyć wszystkie elementy uzbrojenia kolidujące

z projektowaną siecią wodociagową i kanalizacyjną.

Na trasie projektowanych sieci wod. – kan. san. stwierdzono następujące elementy uzbrojenia:

- istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej ks125
- istniejący wodociąg w80
- istniejący kabel eNN
- istniejący kabel telekomunikacyjny
- projektowany (niewykonany) kabel eNN
- projektowany (niewykonany) kabel telekomunikacyjny
- projektowana (niewykonana) sieć gazowa

W miejscach wytyczonych kolizji z istniejącym uzbrojeniem roboty ziemne należy wykonywać ręcznie, z zachowaniem szczególnej ostrożności. Szczegółowe rozwiązania wysokościowe naniesiono na profilach. W terenie mogą wystąpić niezainwentaryzowane urządzenia podziemne, które po odkryciu należy zgłosić odpowiednim służbom.

- Przy skrzyżowaniu sieci wodociagowej i kanalizacyjnej, z kablami energetycznymi nie ułożonymi w kanalizacji kablowej przy odległościach pionowych między zewnętrzną ścianką sieci wodociagowej a kablem od 0,1 do 0,5 m należy stosować na kablu rurę ochronną typu „Arot”. Końce rur wyprowadzić po 1,5 m. poza oś kabla. W pobliżu sieci wodociagowej i kabli eNN oraz kopać ręcznie.
- Przy zbliżeniach do słupów zachować odległość min. 1,0 m od słupa.
- Przy odległościach ścian wykopu od słupa mniejszych niż 1,5 m przejścia wykonać za pomocą podkopów lub przeciskiem.
- Skrzyżowania z uzbrojeniem, z uwagi na płytsze lub głębsze posadowienie niż kanał, nie wymagają generalnie przebudowy, jedynie zabezpieczeń przez zawieszenie.
- W rejonie wszystkich kolizji z istn. sieciami gazowymi wykop należy wykonywać bezwzględnie ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.

Podczas zasypywania wykopu, w miejscach lokalizacji istniejącego uzbrojenia, grunt pod uzbrojeniem należy dodatkowo ustabilizować za pomocą mieszanki piaskowo-cementowej

7.2.WYMAGANIA TECHNICZNE.

- Wykonanie robót należy powierzyć kwalifikowanym wykonawcom zapewniając należyty nadzór techniczny i organizacyjny placu budowy.
- Roboty należy wykonać zgodnie z projektem i przepisami BHP.
- Przewody przed zasypaniem winny być sprawdzone pomiarami w planie i wysokościowo oraz odebrane przez instytucje eksploatujące poszczególne sieci.
- Wszelkie uzasadnione i uzgodnione odstępstwa w stosunku do niniejszego projektu należy zaznaczyć w dokumentacji powykonawczej z potwierdzeniem przez inspektora nadzoru.
- W miejscach , gdzie sieci wodociagowa układana będzie w warstwach nasypowych terenu , należy wykonać staranne zagęszczenie gruntu poniżej układanych przewodów.
- Montaż urządzeń należy wykonać zgodnie z warunkami i instrukcjami producenta.
- Realizację kanałów należy rozpocząć od odbiornika ścieków, po sprawdzeniu rzędnych istniejących.

Wszystkie materiały użyte do budowy winny posiadać aktualne aprobaty techniczne.

7.3.ROBOTY MONTAŻOWE.

➤ POMIARY

Projektowana trasa przewodu rurociągu sieci wodociagowej oraz kanalizacyjnej powinna być trwale i widocznie oznaczona i zabezpieczona. Oznaczenie trasy powinno być dokonane przez

wbicie kołków i świadków, a wzdłuż trasy powinny znajdować się stałe lub prowizoryczne repery, dla których rzędne powinny być sprawdzone i podane poprzez upoważnione władze geodezyjne.

Do obowiązków kierownictwa budowy należą pomiary niwelacyjne, tyczenie trasy, rozbiecie trasy przez wyznaczenie punktów uzbrojenia sieci i odgałęzień, rozkładanie wykopów. Pomiary niwelacyjne polegają na ustawieniu na określonym poziomie łąt celowniczych nad wykopem oraz sprawdzeniu poziomu posadowienia w wykopie przewodu.

Tyczenie trasy stanowi nawiązanie charakterystycznych punktów trasy do punktów stałych w terenie oraz wyznaczenie za pomocą zabitych kołków i świadków przebiegu osi przewodu osi przewodu. Wszystkie załamania trasy muszą być określone przez punkt przecięcia osi dwóch kierunków oraz podanie kątów załamania trasy.

➤ **WYKOPY I ICH ZABEZPIECZENIE**

Dla wykonania projektowanej sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej należy wykonać wykopy o ścianach pionowych, z pełnym umocnieniem wypraskami stalowymi układanymi poziomo lub płytami.

Przy głębokościach większych niż 1 m, niezależnie od rodzaju gruntu wszystkie wykopy posiadać powinny pionowe ściany odeskowane i rozparte, przy czym w gruntach suchych i półzwartych dopuszcza się deskowanie ażurowe-nieszczelne.

Ze względu na dużą głębokość i rodzaj gruntu nie dopuszcza się innego rodzaju zabezpieczenia ścian wykopów. Ziemię z wykopów należy wywieźć na teren wskazany przez Inwestora.

➤ **ROZKŁADANIE WYKOPÓW**

Przed przystąpieniem do rozkładania wykopu należy dokładnie rozpoznać całą trasę rurociągu, wzdłuż wytycznej osi, przygotować punkty wysokościowe, a kołki osiowe zabezpieczyć świadkami umieszczonymi poza gabarytem wykopu i ewentualnym odkładem ziemi. Rozkładanie należy rozpoczynać od wykopów tzw. jamistych, przeznaczonych na podbudowanie obiektów specjalnych jak na przykład od studzienek.

➤ **ZASYP RUROCIĄGU I ZAGĘSZCZENIE GRUNTU**

Po wykonaniu kanalizacji wykopy należy w pierwszej kolejności wypełnić zasypką piaskowo-żwirową (o granulacji do 20 mm) do wysokości 50 cm ponad wierzch rury, z jej zagęszczeniem min. Wskaźnik zagęszczenia 0,98. Następnie przystąpić można do wypełniania wykopu zasypką piaskowo-żwirową o granulacji do 20 mm, z zagęszczaniem jej warstwami min. wskaźnik zagęszczenia 0,98.

Przed wykonaniem odtworzenia nawierzchni należy wykonać badania stopnia zagęszczenia gruntu, po których można przystąpić do wykonania nawierzchni. Podczas zasypywania wykopu, w miejscach lokalizacji istniejącego uzbrojenia, grunt pod uzbrojeniem należy dodatkowo ustabilizować za pomocą mieszanki piaskowo-cementowej.

➤ **ODWODNIENIE WYKOPÓW**

W gruncie nie przewiduje się wystąpienia wód gruntowych. W przypadku ich ewentualnego pojawienia się należy odpompować je pompami spalinowymi bezpośrednio z dna wykopu.

➤ **PŁUKANIE I DEZYNFEKCJA**

Rurociągi z PE, przed ich oddaniem do eksploatacji podlegają dokładnemu przepłukaniu czystą wodą, przy szybkości przepływu dostatecznej dla wypłukania wszystkich zanieczyszczeń mechanicznych. Po stwierdzeniu, że woda z przepłukanego przewodu nie odpowiada pod

względem bakteriologicznym warunkom wody do picia, konieczna jest dezynfekcja. Dezynfekcję przewodu przeprowadza się wodą chlorową (ze zmieszania gazowego chloru z wodą) lub wodą chlorową powstałą z rozpuszczenia związków chloru, tzn. podchlorynu wapnia lub sodu, zawierającą co najmniej 50 mg Cl/dm, przy czasie kontaktu wynoszącym 24 godziny. Dezynfekcję przeprowadza się dawkując roztwór środka dezynfekującego przy powolnym napełnieniu przewodu. Pozostałość chloru w wodzie po tym okresie powinna wynosić 10 mg Cl/dm. Po przeprowadzeniu dezynfekcji przewód należy ponownie przepłukać wodą wodociagową aż do zaniku chloru wolnego w wodzie. Po dokładnej dezynfekcji i przepłukaniu, w celu stwierdzenia faktycznej zawartości chloru wolnego w wodzie oraz parametrów mikrobiologicznych należy zalecić pobranie próbki wody do zbadania przez laboratorium o udokumentowanym systemie jakości prowadzonych badań wody.

Szczegółowe warunki prowadzenia płukania, a w szczególności dezynfekcji należy uzgodnić z gestorem sieci.

➤ **PRÓBA SZCZELNOŚCI**

Po wykonaniu danego odcinka sieci wodociagowej należy przed zasypaniem poddać go ciśnieniowej próbie szczelności na ciśnienie próbne równe 1,5 krotnej wartości ciśnienia roboczego, tj. $1,5 \times 6,0 \text{ atm.} = \text{ca } 9,0 \text{ atm.}$ Próbę szczelności należy przeprowadzić po ułożeniu przewodu i wykonaniu warstwy ochronnej z podbiciem rur z obu stron gruntem dla zabezpieczenia przed poruszeniem przewodu. Szczelność przewodów wodociagowych powinna spełniać wymagania normy PN 81/B-10725. Z wykonanego odbioru próby szczelności wodociagu należy sporządzić protokoły odbioru robót z udziałem inspektora nadzoru i przedstawiciela użytkownika wodociagu.

8. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

do projektu budowy sieci wodociagowej i sieci kanalizacji sanitarnej na terenie dz. nr 476/9, 476/20 i 487/2 obręb Kaliska, gm. Kaliska

Przedmiotem informacji jest projekt budowy odcinka sieci wodociagowej oraz budowy odcinka sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej.

1. Zakres robót.

Zakres robót obejmuje budowę sieci wodociagowej **PE Ø90** wraz z hydrantem nadziemnym DN80 i podziemnym DN80 oraz odcinka sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej **PVC Ø200**.

2. Kolejność realizacji robót.

Prace wykonywano postępująco od miejsca włączeń. Nie ma wymogu zachowania kolejności realizacji robót.

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

➤ Zagospodarowanie komunikacyjne.

Roboty prowadzone w pasie ulic drogi gminnej o niskiej intensywności ruchu - dz. nr 476/9, 476/20 i 487/2, obręb Kaliska, gm. Kaliska.

➤ Uzbrojenie.

W pasie robót występują sieci uzbrojenia podziemnego: proj. sieć gazowa, istn. sieć kanalizacji sanitarnej, istn. sieć wodociagowa oraz kable eNN i telekomunikacyjne.

➤ Zadrzewienie.

Na poboczach drogi występuje zadrzewienie. Projektowana trasa sieci wod.-kan.san nie powoduje wycinki ani naruszenia istniejącego drzewostanu.

➤ Budynki, budowle.

W pobliżu pasa roboczego nie występują istniejące budynki.

4. Planowane roboty

Wykonanie sieci wodociągowej **Dz90PE** wraz z hydrantem nadziemnym i podziemnym oraz sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej **Dz200PVC**.

5. Wskazania elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Na terenie planowanych robót w miejscach podłączeń zlokalizowane są istniejące sieci uzbrojenia podziemnego naniesione na planie lokalizacyjnym projektu.

Z uwagi na sposób realizacji robót w rejonie występującego uzbrojenia nie będzie występowało zagrożenie wymagające specjalnego wykonywania robót. W pobliżu sieci należy wykonać odkrywki próbne wykonując wykop ręcznie dla zainwentaryzowania uzbrojenia podziemnego.

Roboty budowlane wykonywane będą sprzętem mechanicznym i ręcznym. Wykopy na obszarze prowadzonych robót wykonywane będą sprzętem mechanicznym oraz ręcznie na odkład. Należy zwrócić uwagę na warunki hydrogeologiczne występujące w trakcie prowadzenia robót oraz użytkowników drogi. Rodzaj wykonywanych prac wymaga ciągłego zapewnienia bezpieczeństwa i nie pozwala na pozostawienie bez nadzoru otwartych wykopów czy też składowania materiałów w miejscach dostępnych przez osoby postronne.

UWAGA: Należy zachować szczególną ostrożność w miejscu skrzyżowania się projektowanych sieci z istn. uzbrojeniem. W miejscach kolizji należy zachować szczególną ostrożność, a roboty budowlane należy wykonać bezwzględnie ręcznie!!!

6. Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia:

Roboty budowlane wykonane będą w różnorodnym terenie sprzętem mechanicznym. Wykopy wykonywane na odkład.

7. Zalecenia i wymagania w stosunku do Dopuszczających do pracy, instruktaż pracowników, środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom.

Czynności wymagane przy budowie sieci.

7.1. Nadzór bezpośredni Wykonawcy jest odpowiedzialny za dopuszczanie do pracy odpowiednio przygotowanych i wyposażonych pracowników.

W szczególności dotyczy to wyposażenia w odzież ochronną, narzędzia ręczne i elektronarzędzia oraz pozostały sprzęt drobny.

Każdy sprzęt musi być sprawny i z aktualnymi atestami oraz badaniami.

7.2. Każdy pracownik winien posiadać aktualne badania lekarskie oraz aktualne szkolenie BHP odpowiednie do zajmowanego stanowiska pracy (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej).

Kopie dokumentów potwierdzających prowadzone szkolenia winny znajdować się na terenie budowy.

7.3. Nadzór Wykonawców prowadzi całą niezbędną dokumentację dotyczącą przeprowadzania szkoleń stanowiskowych podległych pracowników.

7.4. Wszyscy pracownicy budowy winni być zapoznani z „planem BIOZ” jak również być zapoznani z występującymi zagrożeniami i „oceną ryzyka zawodowego”.

Fakt przeszkolenia i zapoznania z tym pracownicy potwierdzają podpisem w książce szkoleń.

7.5. Nadzór poszczególnych Wykonawców winien posiadać na terenie budowy pełną informację odnośnie zdolności do pracy i ewentualnie ograniczeń dla poszczególnych pracowników oraz dokumenty potwierdzające posiadanie przez pracowników uprawnień do wykonywania czynności w ramach wykonywanych obowiązków.

7.6. Nadzór nad prowadzonymi pracami.

Nadzór nad prowadzonymi pracami sprawuje Kierownik Budowy a także Brygadziści – każdy w zakresie swoich obowiązków i w swoim zakresie działania.

Do obowiązków Kierownika Budowy należy systematyczne kontrolowanie prowadzonych prac, a stwierdzone uchybienia i wydawane w tym zakresie polecenia będą odnotowywane w dzienniku BHP. Nadzór na budowie odpowiada za bezpieczną organizację prac zgodnie z „planem BIOZ” i obowiązującymi przepisami oraz za przestrzeganie przepisów i zasad przez podległych im pracowników.

W razie zaistnienia wypadku należy natychmiast przerwać roboty , zawiadomić kierownika budowy i służby BHP.

8.1. UWAGI:

1. Całość robót wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych” część II „ Roboty instalacji sanitarnych i przemysłowych”, przepisami BHP i załączonymi rysunkami.
2. W trakcie prowadzenia robót ziemnych zachować szczególną ostrożność na możliwość wystąpienia nie zinwentaryzowanych urządzeń podziemnych.
3. Rurociągi układać zgodnie z instrukcją montażową wydaną przez producenta rur.

9. OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że projekt budowlany sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej na terenie **dz. nr 476/9, 476/20 i 487/2**, obręb Kaliska, gm. Kaliska stosownie do art. 20 ust. 4 z dnia 7 lipca 1994r Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2021 poz. 2351 z dnia 02.12.2021) został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektował: mgr inż. Adam Szymborski
upr. nr POM/0239/POOS/11

uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Sprawdził: mgr inż. Arkadiusz Burnicki
upr. nr POM/0227/POOS/10

uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Warunki przyłączenia sieci nr 34/2021

W celu wykonania sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej, na terenie działek nr: 476/9, 487/2 i 476/20 (obręb ewidencyjny Kaliska, gmina Kaliska), należy uwzględnić następujące warunki techniczne:

I. Sieć wodociągowa:

1. Zaprojektować włączenie sieci wodociągowej, do istniejącej sieci zlokalizowanej w drodze - dz. nr 476/9 i 487/2.
1. Zaprojektować przewód wodociągowy o średnicy min. \varnothing 90 (przy doborze średnicy należy uwzględnić obliczenia hydrauliczne). Rurociąg projektować z rur PE SDR 17 PN 10 zgrzewanych doczołowo.
2. Przewody wodociągowe należy wyposażać w hydranty (minimum dwa, w tym jeden na zakończeniu sieci).
3. Nad rurociągiem umieścić taśmę sygnalizacyjną z metalową wkładką.
4. W miejscu włączenia w istniejącą sieć wodociągową zaprojektować trójnik żeliwny i zasuwę odcinającą projektowany odcinek sieci. Zasuwę uzbroić w obudowę i skrzynkę uliczną.
5. W terenie nieutwardzonym skrzynkę żeliwną w promieniu 1,0 m utwardzić poprzez obrukowanie lub płyty betonowe.
6. Całość armatury musi odpowiadać zabezpieczeniom antykorozyjnym i być oznakowana znakiem jakości RAL.

II. Sieć kanalizacji sanitarnej:

1. Zaprojektować włączenie sieci kanalizacyjnej do istniejącej sieci ks200 zlokalizowanej w drodze - dz. nr 476/9 i 487/2. Sieć kanalizacji sanitarnej projektować z rur PCV - litych, jednorodnych klasy „S”, uzbrojonych w studzienki rewizyjne. Na odcinku przebiegającym w drogach przewidzieć rury klasy SN-8 oraz studzienki z włazem o wytrzymałości 40 T i pierścieniem odcciążającym.
2. Zachować minimalne przykrycie oraz spadek przewodów (zgodnie z PN).
3. Zabrania się wprowadzania wód deszczowych do kolektorów sanitarnych.

IV. Inne ustalenia

1. Materiały użyte do budowy sieci i przyłączy, muszą zapewnić szczelność i wytrzymałość mechaniczną. Analizę rozwiązań materiałowych, należy przeprowadzić na etapie projektowym. W dokumentacji powinny zostać uwzględnione co najmniej: parametry gruntowo-wodne, przewidywane zagłębienie wodociągu i kanalizacji, kolizyjność usytuowania przewodu wodociągowego i kanalizacyjnego, obciążenie dynamiczne w pasie drogowym. Przy projektowaniu sieci, należy przestrzegać zasady zachowania jednorodności stosowanych materiałów oraz uwzględniać wymagania producentów dotyczące technologii zabudowy wybranych materiałów.
2. Informacje o warunkach budowy i odbioru sieci.
Budowa sieci wymaga uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia do Starosty Starogardzkiego.
3. Projekt budowy sieci i przyłączy, należy uzgodnić Przedsiębiorstwem Usług Komunalnych Kaliska Sp. z o.o. (do uzgodnienia należy przedłożyć 2 egz. projektu) oraz zarządcą drogi - dz. nr: 476/9, 487/2 i 476/20.
4. Inwestor zobowiązany jest zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych. Zamiar budowy sieci Inwestor zgłasza do PUK Kaliska Sp. z o.o. w terminie minimum 14 dni przed

rozpoczęciem robót, przedkładając ostateczne pozwolenie na budowę lub zgłoszenie zamiaru rozpoczęcia robót budowlanych z adnotacją o braku sprzeciwu.

5. Wszystkie prace związane z budową sieci powinien wykonać podmiot mający odpowiednie uprawnienia budowlane, z uwzględnieniem wymogów określonych w ustawie Prawo budowlane.
6. Budowa sieci musi być potwierdzona odbiorami technicznymi robót ulegających zakryciu, robót zanikających oraz odbiorem końcowym.
7. Po zakończeniu budowy Inwestor składa do Przedsiębiorstwa zawiadomienie o zakończeniu budowy i planowanym odbiorze końcowym. Przy zgłoszeniu należy przedłożyć: projekt budowlany, inwentaryzację geodezyjną, badania i atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności, pismo Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Starogardzie Gdańskim dotyczące weryfikacji wyrobów zastosowanych do dystrybucji wody przy budowie sieci wodociągowej [zgodnie z § 24 pkt 3 Rozporządzenia Ministra Zdrowia z 7 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. u. z 2017 r., poz. 2294)].
8. Informacja o konieczności ustanowienia służebności przesyłu.
Nie dotyczy
9. Termin ważności warunków przyłączenia sieci.
Warunki przyłączenia sieci są ważne 2 lata, tj. do dnia 07.10.2023 roku.

Prezes Zarządu

Wojciech Pomin

Administratorem Pani/Pana Danych Osobowych jest Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Kaliska Sp. z o.o. reprezentowana przez Prezesa Zarządu, z siedzibą przy ul. Nowowiejskiej 2, 83-260 Kaliska. Pani/Pana dane przetwarzane są zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych). Informujemy, że w siedzibie PUK Kaliska Sp. z o.o., znajdzie Pani/Pan pełne informacje o regułach przetwarzania danych osobowych, w tym informacje o przysługujących Pani/Panu prawach oraz o sposobie ich wykonania.

Woj. T
podpis
Sławomir Janicki

Kaliska, dnia 10.01.2022r.

DECYZJA O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO NR RR.6733.13.2021.VIII

Na podstawie art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.) oraz art. 4 ust. 2 pkt 1 art. 50 ust. 1, art. 51 ust.1, art. 52, art. 53 ust. 3 i 4, art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.) **po rozpatrzeniu wniosku z dnia 18.10.2021r.**

ustalam warunki zabudowy dla inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym:

po uzgodnieniu z:

- 1) **Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie, Zarządem Zlewni w Chojnicach** - na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 6 i ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.)
- 2) **Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gdańsku** – na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.) – zgodnie z pismem nr RDOŚ-Gd-WZP.612.30.137-142.2021.IKO z dnia 08.12.2021r.
- 3) **Starostwem Powiatowym w Starogardzie Gdańskim** – na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021r. poz.741 ze zm.) – zgodnie z pismem nr GG.V.6123.1.2016 z dnia 31.12.2015r.
- 4) **Gminą Kaliska** – na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 741 ze zm.).

**Budowa odcinka sieci wodociągowej oraz budowa odcinka sieci kanalizacji sanitarnej
na terenie działek nr 476/9, 487/2 obręb Kaliska, gmina Kaliska**

I. Rodzaj zabudowy

Obiekt infrastruktury technicznej.

II. Ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu

Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej.

III. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładunku przestrzennego

Nie określa się.

IV. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

1. Zgodnie z art. 71 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.) oraz rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 1839) przedmiotowa inwestycja nie jest zaliczona do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, ani do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. W związku z tym przed wydaniem decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego przedsięwzięcie inwestycyjne nie wymaga wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

2. Przedmiotowa inwestycja realizowana będzie w obszarze Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009, na którym obowiązuje Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku z dnia 31 marca 2015 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009 (Dz. Urz. Woj. Pom. poz. 1161 z dnia 9 kwietnia 2015 r.). Zgodnie z art. 96 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008 r. (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.) tutejszy organ rozważył, iż przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000, o czym powiadomiono Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, przesyłając projekt decyzji do uzgodnienia.
3. Przedmiotowa inwestycja winna być projektowana, realizowana i użytkowana zgodnie z przepisami z zakresu ochrony środowiska, m.in. z:
 - a) Ustawą z dn. 27 kwietnia 2001 – Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1973 ze zm.), w zakresie m.in.:
 - zapewnienia oszczędnego korzystania z terenu w trakcie przygotowywania i realizacji inwestycji,
 - ochrony warstwy gleby urodzajnej humusu poprzez zagospodarowanie zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - zgodności z innymi przepisami wymienionymi w ustawie Prawo ochrony środowiska.
 - b) Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1098 ze zm.) w zakresie m.in. :
 - ochrony istniejącej zieleni wysokiej polegającej na zabezpieczeniu pni drzew przed uszkodzeniami na czas prowadzenia robót i uzyskaniem zgody na wycinkę zieleni w przypadku kolizji z zamierzoną inwestycją,
 - zgodności z innymi przepisami wymienionymi w ustawie o ochronie przyrody.
 - c) Ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2233 ze zm.) w zakresie m.in.:
 - zapewnienia ochrony istniejących cieków powierzchniowych i podziemnych w sposób niezakłócający naturalnego przepływu wód,
 - oraz zgodności z innymi przepisami wymienionymi w ustawie Prawo wodne.
 - d) innymi przepisami obowiązującymi dla określonego rodzaju inwestycji.

V. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

Nie ustala się.

VI. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

- a) Projektowanego uzbrojenia nie należy prowadzić pod jezdniami– zgodnie z § 140 ust. 8 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2016 poz.124 ze zm.).
- b) Projektowaną sieć w pasach drogowych bądź przekroczenia pasów drogowych oraz wszelkie kolizje inwestycji z istniejącą infrastrukturą należy uzgodnić z zarządcami infrastruktury technicznej i drogowej oraz właścicielami terenu.
- c) Trasę uzbrojenia należy realizować również w oparciu o inne obowiązujące i niewymienione przepisy.

VII. Ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich

Inwestycja nie powinna naruszać interesów osób trzecich w zakresie:

- a) Wnioskowana inwestycja nie może powodować utrudnienia w dojazdach i dojazdach do sąsiednich posesji, jak również nie może pogorszyć warunków technicznych tych posesji.

2. Przedmiotowa inwestycja realizowana będzie w obszarze Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009, na którym obowiązuje Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku z dnia 31 marca 2015 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009 (Dz. Urz. Woj. Pom. poz. 1161 z dnia 9 kwietnia 2015 r.). Zgodnie z art. 96 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008 r. (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.) tutejszy organ rozważył, iż przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000, o czym powiadomiono Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, przesyłając projekt decyzji do uzgodnienia.
3. Przedmiotowa inwestycja winna być projektowana, realizowana i użytkowana zgodnie z przepisami z zakresu ochrony środowiska, m.in. z:
 - a) Ustawą z dn. 27 kwietnia 2001 – Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1973 ze zm.), w zakresie m.in.:
 - zapewnienia oszczędnego korzystania z terenu w trakcie przygotowywania i realizacji inwestycji,
 - ochrony warstwy gleby urodzajnej humusu poprzez zagospodarowanie zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - zgodności z innymi przepisami wymienionymi w ustawie Prawo ochrony środowiska.
 - b) Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1098 ze zm.) w zakresie m.in. :
 - ochrony istniejącej zieleni wysokiej polegającej na zabezpieczeniu pni drzew przed uszkodzeniami na czas prowadzenia robót i uzyskaniem zgody na wycinkę zieleni w przypadku kolizji z zamierzoną inwestycją,
 - zgodności z innymi przepisami wymienionymi w ustawie o ochronie przyrody.
 - c) Ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2233 ze zm.) w zakresie m.in.:
 - zapewnienia ochrony istniejących cieków powierzchniowych i podziemnych w sposób niezakłócający naturalnego przepływu wód,
 - oraz zgodności z innymi przepisami wymienionymi w ustawie Prawo wodne.
 - d) innymi przepisami obowiązującymi dla określonego rodzaju inwestycji.

V. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

Nie ustala się.

VI. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

- a) Projektowanego uzbrojenia nie należy prowadzić pod jezdniami – zgodnie z § 140 ust. 8 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2016 poz. 124 ze zm.).
- b) Projektowaną sieć w pasach drogowych bądź przekroczenia pasów drogowych oraz wszelkie kolizje inwestycji z istniejącą infrastrukturą należy uzgodnić z zarządcami infrastruktury technicznej i drogowej oraz właścicielami terenu.
- c) Trasę uzbrojenia należy realizować również w oparciu o inne obowiązujące i niewymienione przepisy.

VII. Ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich

Inwestycja nie powinna naruszać interesów osób trzecich w zakresie:

- a) Wnioskowana inwestycja nie może powodować utrudnienia w dojazdach i dojazdach do sąsiednich posesji, jak również nie może pogorszyć warunków technicznych tych posesji.

- b) Zajmujący pas drogowy jest obowiązany zapewnić bezpieczne warunki ruchu i przywrócić pas drogowy do poprzedniego stanu użyteczności – zgodnie z art. 40 ust. 15 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1376 ze zm.).
- c) Teren inwestycji należy zabezpieczyć w celu zapewnienia bezpieczeństwa ludności i mienia oraz po zakończeniu robót przywrócić teren do poprzedniego stanu użyteczności.
- d) Warunków ochrony przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności – roboty budowlane należy prowadzić w sposób zapewniający zachowanie istniejących na terenie działek sieci infrastruktury technicznej; ewentualna przebudowa sieci jest możliwa na warunkach i w uzgodnieniu z gestorami sieci.
- e) Zgodnie z art. 5 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351) obiekty budowlane należy projektować i budować z poszanowaniem, występujących w obszarze oddziaływania interesów osób trzecich.

oraz innych obowiązujących dla określonego rodzaju inwestycji.

VIII. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych

Nie ustala się.

IX. Linie rozgraniczające teren inwestycji:

Wyznaczono na kopii mapy informacyjnej w skali 1:1000, stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszej decyzji.

X. Warunki wynikające z przepisów odrębnych

1. Inwestycję należy realizować zgodnie z niżej wymienionymi przepisami prawa tj.:
 - a) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351);
 - b) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 ze zm.);
 - c) Rozporządzeniem Ministra Transportu, budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1609 ze zm.);
 - d) Ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1376 ze zm.);
 - e) Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 463);
 - f) Ustawą z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1420 ze zm.);
 - g) Ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 710 ze zm.) – przedmiotowy teren nie jest położony w strefie ochrony konserwatorskiej
 - h) z innymi niewymienionymi przepisami wynikającymi z charakteru inwestycji.
2. Zgodnie z art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.), celem publicznym jest m.in. budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę i odprowadzenie ścieków.

Nm

XI. Wymagania dotyczące ochrony gruntów rolnych i leśnych

Według wypisu i wyrys z ewidencji gruntów wnioskowana inwestycja będzie realizowana na działce drogowej dr oraz na działce rolnej RVI. Grunty na wnioskowanych działkach nie wymagają zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1326 ze zm.) uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia terenów rolnych na cele nierolnicze.

UZASADNIENIE

Decyzja o warunkach zabudowy została wydana na wniosek z dnia 18.10.2021r.

Wniosek zawierał niezbędne elementy określone w art. 52 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.).

W dniu 18.10.2021r. zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.) o wszczęciu postępowania w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego strony zostały zawiadomione w drodze obwieszczenia, w dniu 20.10.2021r. oraz w dniu 20.10.2021r. wnioskodawca, właściciele nieruchomości oraz użytkownicy wieczystości zostali zawiadomieni na piśmie.

Projekt decyzji został sporządzony zgodnie z art. 50 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.) przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia i będącą członkiem właściwej izby zawodowej oraz w dniu 22.11.2021r. przekazany do uzgodnień wymienionych organów: Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Chojnicach, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz Starostwa Powiatowego w Starogardzie Gdańskim.

W dniu 09.12.2021r., do tutejszego organu wpłynęło pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, oznaczone nr RDOŚ-Gd-WZP.612.30.137-142.2021.IKO z dnia 08.12.2021r. w adnotacją, że w przypadku nie zajęcia przez organ stanowiska w terminie 21 dni projekt decyzji należy uznać za uzgodniony.

Na podstawie art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, tutejszy organ uznał, iż pozostałe organy uzgodniły przedstawiony projekt decyzji.

W dniu 13.12.2021r. zawiadomiono strony o możliwości zapoznania się z aktami sprawy dot. wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. W terminie ustawowym nie złożono żadnych uwag i wniosków.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 53 ust. 6, ust. 7 i ust. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.).

- Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.
- Nie stwierdza się nieważności decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli od dnia jej doręczenia lub ogłoszenia upłynęło 12 miesięcy.
- Nie uchyła się decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w przypadku wznowienia postępowania na podstawie art. 145 §1 pkt 4 Kodeksu Postępowania Administracyjnego, jeżeli upłynęło 12 miesięcy od dnia jej doręczenia lub ogłoszenia.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, 80-824 Gdańsk, ul. Podwale Przedmiejskie 30, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Wójta Gminy Kaliska.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa

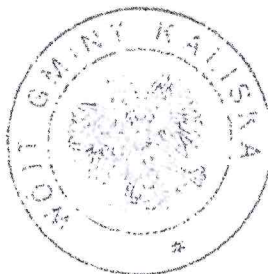
do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załącznikami do niniejszej decyzji są:

- 1) Granice realizacji inwestycji – kopia mapy informacyjnej w skali: 1:1000 – załącznik nr 1.
- 2) Wynik analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu – część tekstowa – załącznik nr 2 i część graficzna – załączniki nr 2a.

Projekt decyzji sporządziła

Architekt Maria Krystyna Sikorska
Uprawnienia urbanistyczne nr 1491/99



WÓJTA
Sławomir Janicki

Otrzymują:

1. Wnioskodawca,
2. właściciele i użytkownicy wieczysti,
działek na których zlokalizowana będzie inwestycja,
3. a/a DSz.

Administratorem Pani/Pana Danych Osobowych jest Gmina Kaliska reprezentowana przez Wójta, z siedzibą przy ul. Nowowiejskiej 2, 83-260 Kaliska. Pani/Pana dane przetwarzane są zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych). Informujemy, że na stronie internetowej <http://bip.kaliska.pl/> znajdzie Pani/Pan pełne informacje o regułach przetwarzania danych osobowych, w tym informacje o przysługujących Pani/Panu prawach oraz o sposobie ich wykonania.

Załącznik nr 1 do decyzji

o ustaleniu lokalizacji inwestycji

celu publicznego

Wójtka Gminy Kaliska

z dn. 10.01.2022r.

Kaliska, dz. nr 476/9, 487/2

skala 1:1000

Sławomir Janicki

(Signature)

~~архитект~~

Subject: _____

Legenda



linie rozgraniczające teren inwestycji

Załącznik nr 2

do decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
Wójta Gminy Kaliska nr RR.6733.13.2021.VIII z dnia 10.01.2022r.

**Wynik analizy funkcji
oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu**
-część tekstowa-

Zgodnie z art. 50 ust. 1 i art. 61 ust.1 pkt. 4 oraz art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.) dla decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dotyczącej:

Budowa odcinka sieci wodociągowej oraz budowa odcinka sieci kanalizacji sanitarnej na terenie działek nr 476/9, 487/2 obręb Kaliska, gmina Kaliska.

dokonano analizy w zakresie:

- I. Stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.**
Wnioskowana inwestycja będzie realizowana na działce drogowej gminnej oraz na działce rolnej gminnej.
- II. Warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych.**
Inwestycja jest zgodna z przepisami odrębnymi.
- III. Zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze.**
Według wypisu i wyrys z ewidencji gruntów wnioskowana inwestycja będzie realizowana na działce drogowej dr oraz na działce rolnej RVI. Grunty na wnioskowanych działkach nie wymagają zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1326 ze zm.) uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia terenów rolnych na cele nierolnicze.

Analiza wykazała, że wnioskowana inwestycja celu publicznego polegająca na budowie odcinka sieci wodociągowej oraz budowa odcinka sieci kanalizacji sanitarnej na terenie działek nr 476/9, 487/2 obręb Kaliska, gmina Kaliska jest zgodna w zakresie stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji, jest zgodna z warunkami i zasadami zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikającymi z przepisów odrębnych, a także nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze.

Projekt decyzji sporządziła
Architekt Maria Krystyna Sikorska
Uprawnienia urbanistyczne nr 1491/99.

WÓJT
Slawomir Janiołci

**WYNIK ANALIZY FUNKCJI
ORAZ CECH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

CZĘŚĆ GRAFICZNA

dla inwestycji

układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000

MAPA DO CELÓW INFO

SKALA 1:100

obr. Kaliska: dz. nr 476/20

**Budowa odcinka sieci wodociągowej oraz budowa odcinka sieci kanalizacji sanitarnej
na terenie działek nr 476/9, 487/2 obręb Kaliska, gmina Kaliska**

RR. 6733.13.2024.VIII

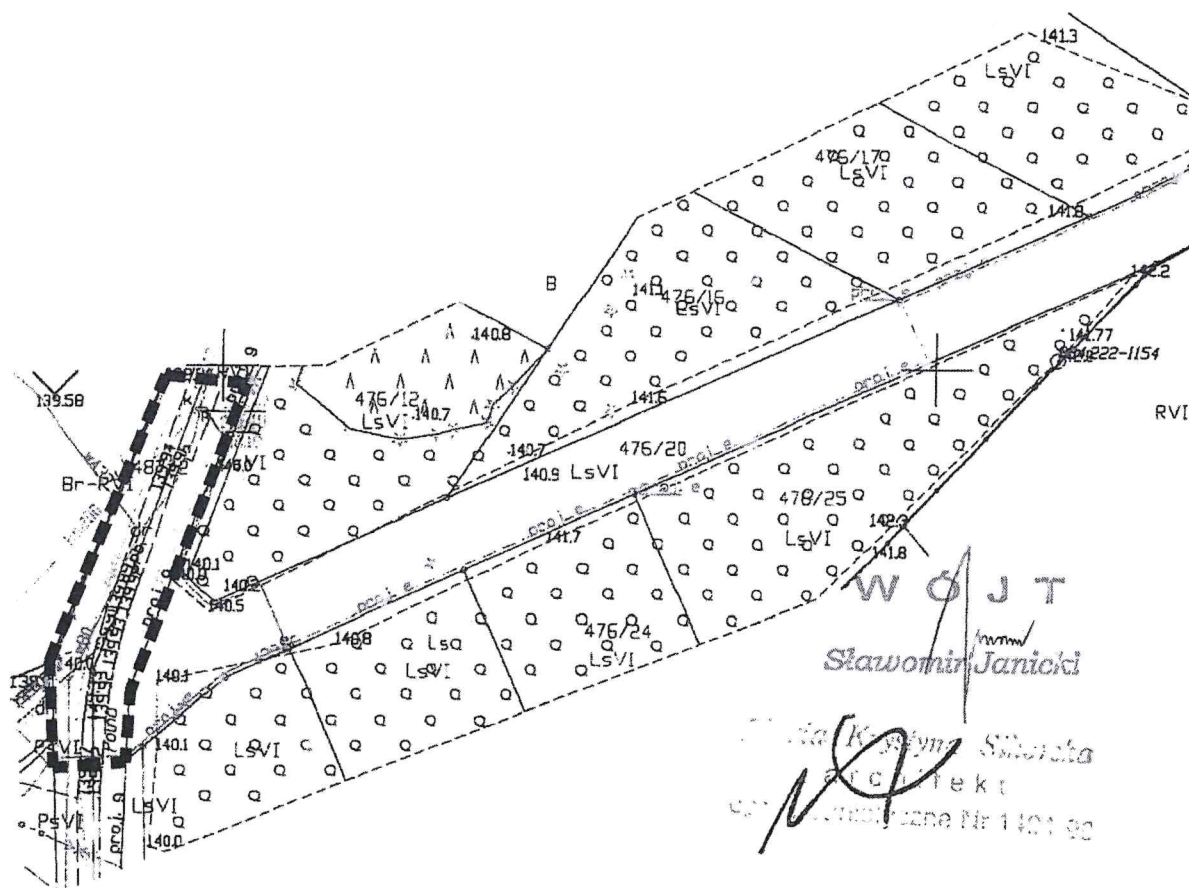
**Załącznik nr 2a do decyzji
o ustaleniu lokalizacji inwestycji
celu publicznego**

Wójta Gminy Kaliska

z dn. 10.01.2024r.

Kaliska, dz. nr 476/9, 487/2

skala 1:1000



UCHWAŁA NR VI/48/2015
RADY GMINY KALISKA

z dnia 24 marca 2015 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego fragment wsi
Kaliska w obrębie Kaliska

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.5, art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) art. 20 ust.1 i art.29 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, (t.j. Dz. U. z 2015r., poz.199)

Rada Gminy Kaliska uchwala co następuje:

Rozdział 1.

Przepisy ogólne

§ 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego fragment wsi Kaliska w obrębie Kaliska.

§ 2. Plan obejmuje obszary na terenie wsi Kaliska w granicach określonych na rysunkach planu od Nr 1 do Nr 2, stanowiących załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. 1. Przedmiotem planu jest ustalenie przeznaczenia terenów na określone cele oraz ustalenie zasad ich zagospodarowania i zabudowy, przyjmujące ład przestrzenny i zrównoważony rozwój za podstawę tych ustaleń.

2. Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego składają się z:

- 1) Części tekstowej ogólnej zawartej w Rozdziale 2 niniejszej uchwały – Ustalenia ogólne;
- 2) Części tekstowej szczegółowej zawartej w Rozdziale 3 niniejszej uchwały – Ustalenia szczegółowe;
- 3) Części graficznej w formie dwóch rysunków planu od Nr 1 do Nr 2 stanowiących załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Oznaczenia graficzne na rysunku planu stanowią integralną część planu w zakresie określonym jako ustalenia planu. Pozostałe oznaczenia tj. informacje i zalecenia mają charakter informacyjny, nieobowiązujący.

Rozdział 2.

Ustalenia ogólne

§ 4. Ustala się następujące definicje użytych pojęć w ustaleniach planu:

- 1) **Strefa funkcyjna** – fragment terenu objętego granicami opracowania planu, ograniczony liniami rozgraniczającymi, charakteryzujący się określoną funkcją i jednolitymi zasadami zagospodarowania oraz oznaczony własnym symbolem literowo-cyfrowym;
- 2) **Karta terenu** – zapis słowny ustaleń szczegółowych planu dla jednej lub kilku stref funkcyjnych;
- 3) **Nieprzekraczalna linia zabudowy** – jest to nieprzekraczalna linia lokalizacji obiektów budowlanych nadziemnych oznaczona graficznie na rysunku planu. Nie dotyczy: schodów zewnętrznych, podestów, pochylni, zejść i zjazdów do piwnic i garaży wbudowanych, tarasów naziemnych (niepodpiwniczonych), zadaszeń nad wejściem oraz balkonów i wykuszy wystających na maksymalnie 1,5m i o szerokości maks. 30% szerokości frontu budynku;
- 4) **Dachy dwuspadowe** - dachy o dwóch symetrycznych połaciach i tych samych spadkach, stanowiących pokrycie głównych brył budynku, które zajmują powierzchnię minimum 70% powierzchni zabudowy budynku (do powierzchni dachu dwuspadowego wlicza się również zadaszenia wykuszy, lukarn, kominy, attyki, mury szczytowe, itp. i nie stawia się wymagań w zakresie spadku dla tych zadaszeń);
- 5) **Usługi** – wszelka działalność usługowa publiczna i niepubliczna z zakresu handlu, gastronomii, hotelarstwa, usług zdrowia, opieki społecznej, administracji, rekreacji i wypoczynku itp. poza usługami z zakresu handlu o powierzchni sprzedaży powyżej 400m². Wyklucza się usługi związane z rzemiosłem samochodowym, warsztatami ślusarskimi, mechanicznymi, lakierniczymi itp. powodujące nadmierne emisje do środowiska

Gmina Kaliska

ul. Nowowiejska 2
83-260 Kaliska
NIP 592-20-52-829
REGON 191675698

Za zgodność z oryginałem

2015-06-10
Kaliska, dnia ...
Stawomir Janicki

w zakresie hałasu, zapachu, promieniowania elektromagnetycznego, gazów, pyłów, odpadów i innych zanieczyszczeń;

- 6) **Wysokość zabudowy** – należy przez to rozumieć wysokość budynku wyrażoną w m i/lub w ilości kondygnacji określoną w ustaleniach szczegółowych w §7 niniejszej uchwały. Do wysokości zabudowy nie wlicza się attyk, kominów, sztyków windowych, central wentylacyjnych i innych elementów technicznych budynku. Do liczby kondygnacji określonej w ustaleniach szczegółowych nie wlicza się kondygnacji technicznych i kondygnacji podziemnych;
- 7) **Intensywność zabudowy** – jest to zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym powierzchnia całkowita zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej. Przez powierzchnię całkowitą zabudowy należy rozumieć sumę powierzchni obrysu zewnętrznego wszystkich kondygnacji nadziemnych;
- 8) **Pas techniczny** – wydzielony pas terenu (biegnący wzdłuż drogi) przeznaczony na poszerzenie pasa drogowego tej drogi, budowę wjazdów na tereny działek budowlanych oraz na budowę obiektów liniowych oraz budowli niezbędnych dla realizacji obiektów liniowych;
- 9) **Kondygnacja** – definicja zgodna z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury. Dla kondygnacji podziemnych dopuszcza się realizację wjazdów do garaży i wejść do budynku.

§ 5. 1. Ustala się podział terenu objętego granicami planu na poszczególne strefy funkcyjne oddzielone liniami rozgraniczającymi wyznaczającymi tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania terenu.

2. Strefy funkcyjne oznacza się symbolem cyfrowo-literowym, określającym w kolejności:

1) Tereny komunikacji i infrastruktury technicznej:

- a) symbol pierwszy – cyfra arabska (z kropką) oznaczająca kolejny numer terenu komunikacji wydzielonego liniami rozgraniczającymi. Kolejny numer terenu poprzedza cyfra 0 (bez kropki),
- b) symbol drugi – jedna lub kilka dużych liter alfabetu (bez kropki) określających klasyfikację terenu komunikacji.

2) Pozostałe tereny funkcyjne:

- a) symbol pierwszy – cyfra arabska (z kropką) oznaczająca kolejny numer terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi,
- b) symbol drugi – jedna lub kilka dużych liter alfabetu (bez kropki) określających rodzaj funkcji terenu.

3. Dla obszaru objętego planem określa się następujące ustalenia ogólne dotyczące funkcji projektowanych w planie. Funkcje określone w ustaleniach szczegółowych, inne niż w ustaleniach ogólnych, są obowiązujące.

1) **MN,U – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej:**

a) Wiodące funkcje, obiekty oraz formy użytkowania i zagospodarowania terenu:

- lokalizacja zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej,
- lokalizacja zabudowy usługowej wolnostojącej,
- lokalizacja zabudowy łączącej funkcje mieszkaniowe i usługowe,
- lokalizacja budynków o wyżej wymienionej funkcji wiodącej wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi.

b) Towarzyszące funkcje, obiekty oraz formy użytkowania i zagospodarowania terenu:

- lokalizacja obiektów budowlanych liniowych i nieliniowych z zakresu infrastruktury technicznej, hydrotechnicznej i komunikacyjnej,
- lokalizacja obiektów małej architektury,
- lokalizacja zabudowy towarzyszącej w formie wiat, garaży, budynków gospodarczych itp.

c) Wykluczone funkcje, obiekty oraz formy użytkowania i zagospodarowania terenu:

- lokalizacja wiatraków wytwarzających prąd.

2) **ZLM – Teren leśny związany z gospodarką leśną – siedziba nadleśniczego:**

Gmina Kaliska

ul. Nowowiejska 2

83-260 Kaliska

NIP 692-20-62-029

Za zgodność z oryginałem

2015-06-10

Kaliska dnia

Sławomir Janiak

a) Wiodące funkcje, obiekty oraz formy użytkowania i zagospodarowania terenu:

- lokalizacja zabudowy mieszkaniowej służb leśnych,
- lokalizacja budynków o wyżej wymienionej funkcji wiodącej wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi.

b) Towarzyszące funkcje, obiekty oraz formy użytkowania i zagospodarowania terenu:

- lokalizacja zabudowy towarzyszącej związanej z funkcją wiodącą,
- lokalizacja obiektów budowlanych liniowych i nieliniowych z zakresu infrastruktury technicznej, hydrotechnicznej i komunikacyjnej,

c) Wykluczone funkcje, obiekty oraz formy użytkowania i zagospodarowania terenu:

- lokalizacja wiatraków wytwarzających prąd.

3) Tereny komunikacji i infrastruktury technicznej:

- KDD - tereny dróg publicznych klasy dojazdowej,
- PT - tereny pasów technicznych na poszerzenie drogi.

§ 6. Dla obszaru objętego planem określa się następujące ustalenia ogólne dotyczące zabudowy i zagospodarowania terenu. Zasady zagospodarowania określone w ustaleniach szczegółowych, inne niż w ustaleniach ogólnych, są obowiązujące.

1. Ustalenia planu odnoszą się do inwestycji noworealizowanych, istniejące obiekty o gabarytach oraz tereny o funkcji i zagospodarowaniu niezgodnych z ustaleniami planu dopuszcza się pozostawić w użytkowaniu dotychczasowym z dopuszczeniem remontów i przebudowy. Rozbudowę tych obiektów należy realizować na zasadach określonych w ustaleniach szczegółowych planu.

2. Zakres uciążliwości dla środowiska prowadzonej działalności musi być ograniczony do granic obszaru, dla którego inwestor posiada tytuł prawny, poza urządzeniami i obiektami telekomunikacyjnymi, które należy rozpatrywać i lokalizować w oparciu o przepisy odrębne.

3. Dopuszcza się wydzielanie działek, o parametrach mniejszych niż określono w ustaleniach szczegółowych, dla potrzeb infrastruktury technicznej. Na działkach, o parametrach mniejszych niż określono w ustaleniach szczegółowych, które były wydzielone na etapie sporządzania planu, dopuszcza się realizację zabudowy.

4. Wszelkie projektowane obiekty o wysokości większej lub równej 50m n.p.t. podlegają przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę zgłoszeniu do Szefostwa Służby Ruchu Lotniczego SZ RP.

Rozdział 3. Ustalenia szczegółowe

§ 7. W granicach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zostało wyodrębnionych 8 stref funkcyjnych, ujętych w 4 kartach terenu.

1.	KARTA TERENU NR 1		
2.	PRZEZNACZENIE TERENU MN,U tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej		
3.	Nr STREFY	1.MN,U ok. 0,49ha	2.MN,U ok. 1,50ha
	POWIERZCHNIA	3.MN,U ok. 0,58 ha	
4.	ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO Teren obejmuje kwartał zabudowy na terenie wsi Kaliska pomiędzy ul. Długą i ul. Polną. Część północna terenu podzielona jest na działki budowlane zabudowane zabudową mieszkaniową jednorodziną wolnostojącą a część południową terenu niezabudowanego, przeznacza się pod zabudowę wolnostojącą stanowiącą kontynuację istniejącej zabudowy.		
5.	ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO 5.1 Ochronie podlegają: rzeźba terenu, wody podziemne oraz systemy drenarskie: 5.1.1 Należy ograniczyć do minimum wszelkie roboty ziemne związane z makroniewelacją terenu. 5.1.2 Powierzchnie terenu chronić przed erozją wodną poprzez zapewnienie swobodnego odpływu wód opadowych, nie dopuszczając do ich zalegania i do zalewania działek sąsiednich. 5.1.3 Należy zapewnić spójny system gospodarki wodami gruntowymi (np. drenaż, przepusty itp.) biorąc pod uwagę uwarunkowania terenów przyległych. W przypadku natrafienia w trakcie realizacji robót budowlanych na istniejący drenaż należy go bezwzględnie zachować lub przełożyć zachowując spójność systemu drenażowego całego obszaru. 5.1.4 Zaleca się zachować egzemplarze zieleni wysokiej poprzez wkomponowanie jej w projekt zagospodarowania działek. 5.2 Minimalny procent terenu biologicznie czynnego – 30%. 5.3 Projektowane użytkowanie i zagospodarowanie terenu nie może stanowić źródła zanieczyszczenia dla środowiska gruntowo-wodnego. 5.4 Przy realizacji ustaleń planu należy zapewnić ochronę siedlisk i stanowisk ochronnych gatunków, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi ochrony gatunkowej: dziko występujących roślin objętych ochroną, dziko występujących zwierząt objętych ochroną, dziko		

Gmina Kaliska
ul. Nowowiejska 2
83-260 Kaliska
NIP 502 20 52 829

Za zgodność z oryginałem
2015-06-10
linka, dnia

	występujących grzybów objętych ochroną.
6.	ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTEKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ Nie występują.
7.	WYMAGANIA WYNIKAJĄCE Z POTRZEB KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH Dopuszcza się lokalizację obiektów budowlanych zgodnie z ustaleniami ogólnymi niniejszej uchwały określonymi w § 5 o funkcji publicznej oraz przeznaczenie terenów na funkcję przestrzeni publicznej.
8.	PARAMETRY I WSKAŹNIKI KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY 8.1 Ilość kondygnacji, wysokość budynków: Max. 2 kondygnacje nadziemne. Dopuszcza się kondygnację podziemną. Wysokość budynków: max 9,0 m. 8.2 Powierzchnia zabudowy: Do 30% powierzchni działki. 8.3 Intensywność zabudowy: Minimalna: nie określa się. Maksymalna: 0,5; dla działek nr 666, 665/1 i 665/2 maksymalna 0,8. 8.4 Dachy: Dachy dwuspadowe, spadek od 30° do 45°. 8.5 Kształtowanie formy architektonicznej: Stosować materiały tradycyjne lub współczesne z wykluczeniem sidingu. 8.6 Zabudowa o funkcji towarzyszącej: Dopuszcza się zabudowę towarzyszącą o parametrach: max 1-kondygnacja, wysokość budynków max 6 m, dachy dowolne. 8.7 Ogrodzenia: Stosować ogrodzenia ażurowe o wysokości do 1,5m, wyklucza się ogrodzenia z prefabrykatów betonowych. 8.8 Linie zabudowy: Należy zachować nieprzekraczalną linię zabudowy, jak na rysunku planu: od 4m do 6m od dróg.
9.	GRANICE I SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW LUB OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE, USTALONYCH NA PODSTAWIE ODREBNYCH PRZEPISÓW 9.1 Teren znajduje się w granicach obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 - PLB 220009 „Bory Tucholskie”. Planowane zagospodarowanie i użytkowanie terenu nie może powodować pogorszenia stanu siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt w/w obszaru Natura 2000, zgodnie z przepisami odrębnymi. 9.2 Wzdłuż napowietrznych linii energetycznych obowiązuje pas ograniczeń o szerokości 40m (po 20m od osi linii) dla linii WN-110kV oraz 14m (po 7m od osi linii) dla linii SN-15kV. Zagospodarowanie terenu (w tym ewentualną zabudowę) w obszarze pasa ograniczeń realizować zgodnie z obowiązującymi przepisami szczegółowymi i w uzgodnieniu z Zarządcą sieci. Dopuszcza się skablowanie istniejących napowietrznych linii energetycznych SN i nn na warunkach i w uzgodnieniu z zarządcami sieci.
10.	SZCZEGÓŁOWE ZASADY I WARUNKI SCALANIA I PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI 10.1 Dopuszcza się łączenie działek. 10.2 Dopuszcza się podział terenu na działki budowlane o niższe wymienionych parametrach: - powierzchnia działki – minimalna 1000 m ² (z tolerancją 15%); maksymalna – nie określa się. - szerokość frontu działki: nie określa się - kąt położenia działki w stosunku do pasa drogowego: nie określa się. 10.3 Dopuszcza się wydzielenie działek oraz regulację dla potrzeb budowlanych i obiektów liniowych o parametrach wynikających z technologii i przepisów odrębnych.
11.	SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW 11.1 Na istniejących działkach budowlanych o powierzchni mniejszej niż 800 m ² dopuszcza się zabudowę bliźniaczą. 11.2 Zaleca się pozostawić jak największą powierzchnię terenu bez pokrycia sztucznymi nawierzchniami.
12.	KOMUNIKACJA 12.1 Dojazd z drogi 01.KDD, ul. Polnej i ul. Długiej. 12.2 W granicach własności należy zapewnić miejsca parkingowe w ilości: - min. 1 miejsce parkingowe / 1 lokal mieszkalny, - min. 1 miejsce parkingowe/100 m ² powierzchni usługowej, - minimalna liczba miejsc parkingowych dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową – nie określa się.
13.	INFRASTRUKTURA Woda: Z sieci wodociągowej. Ścieki sanitarne: Do sieci kanalizacji sanitarnej. Wody opadowe: Do sieci kanalizacji deszczowej lub powierzchniowo lub do gruntu pod warunkiem zabezpieczenia terenu przed erozją, zaleganiem wód opadowych i zalewaniem terenów sąsiednich. Zanieczyszczone wody opadowe należy podczyścić w stopniu określonym w przepisach odrębnych. Ogrzewanie: Systemem indywidualnym w oparciu o niskoemisyjne lub nieemisyjne źródła ciepła. Zaleca się stosowanie odnawialnych źródeł energii cieplnej. Energetyka: Z sieci energetycznej. Gospodarka odpadami: Gromadzenie oraz wywóz zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi. Zaleca się selektywną zbiórkę odpadów. Pozostałe uzbrojenie (np. sieć teletechniczna, telekomunikacyjna itp.): Dopuszcza się budowę uzbrojenia sieci teletechnicznej i telekomunikacyjnej itp.
14.	SPOSÓB I TERMIN TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA, URZĄDZANIA I UŻYTKOWANIA TERENÓW Nie ustala się.
15.	STAWKA PROCENTOWA 30%
16.	INNE USTALENIA PLANU Nie występują.

1.	KARTA TERENU NR 2	Kaliska/1516-05-13/PP/II
2.	PRZEZNACZENIE TERENU ZLM Teren leśny związany z gospodarką leśną – siedziba nadleśniczego	
3.	Nr STREFY 4.ZLM POWIERZCHNIA ok. 0,06ha	
4.	ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO Działka zabudowana jest istniejącą zabudową pełniącą funkcję siedziby nadleśniczego. Według ewidencji gruntów jest to teren leśny.	
5.	ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO 5.1 Ochronie podlegają: rzeźba terenu, wody podziemne oraz systemy drenarskie: 5.1.1 Należy ograniczyć do minimum wszelkie roboty ziemne związane z makroniwelacją terenu. 5.1.2 Powierzchnie terenu chronić przed erozją wodną poprzez zapewnienie swobodnego odpływu wód opadowych, nie dopuszczając do ich zalegania i do zalewania działek sąsiednich. 5.1.3 Należy zapewnić spójny system gospodarki wodami gruntowymi (np. drenaż, przepusty itp.) biorąc pod uwagę uwarunkowania terenów przyległych. W przypadku natrafienia w trakcie realizacji robót budowlanych na istniejący drenaż należy go bezwzględnie zachować lub przełożyć zachowując spójność systemu drenażowego całego obszaru.	

Gmina Kaliska
ul. Nowowiejska 2
83-260 Kaliska
NIP 592-20-52-829

Za zgodność z oryginałem

Kaliska, dnia 2015-06-10

podpis

Sławomir Janicki

	5.1.4 Zaleca się zachowanie istniejącej zieleni wysokiej. Dopuszcza się wycinkę pod warunkiem uzyskania zgody odpowiednich organów, zgodnie z przepisami odrębnymi. 5.2 Minimalny procent terenu biologicznie czynnego – 30%. 5.3 Projektowane użytkowanie i zagospodarowanie terenu nie może stanowić źródła zanieczyszczenia dla środowiska gruntowo-wodnego. 5.4 Przy realizacji ustaleń planu należy zapewnić ochronę siedlisk i stanowisk ochronnych gatunków, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi ochrony gatunkowej: dziko występujących roślin objętych ochroną, dziko występujących zwierząt objętych ochroną, dziko występujących grzybów objętych ochroną.
6.	ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTEKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ Nie występują.
7.	WYMAGANIA WYNIKAJĄCE Z POTRZEB KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH Dopuszcza się lokalizację obiektów budowlanych zgodnie z ustaleniami ogólnymi niniejszej uchwały określonymi w § 5 o funkcji publicznej oraz przeznaczenie terenów na funkcję przestrzeni publicznej.
8.	PARAMETRY I WSKAŹNIKI KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY 8.1 Ilość kondygnacji, w wysokości budynków: Max. 3 kondygnacje nadziemne. Dopuszcza się kondygnację podziemną. Wysokość budynków: max 12,0 m. 8.2 Powierzchnia zabudowy: Do 30% powierzchni działki. 8.3 Intensywność zabudowy: Minimalna: nie określa się. Maksymalna: 0,7. 8.4 Dachy: Dachy dwuspadowe, spadek od 30° do 45°. 8.5 Kształtowanie formy architektonicznej: Stosować materiały tradycyjne lub współczesne z wykluczeniem sidingu. 8.6 Zabudowa o funkcji towarzyszącej: Dopuszcza się zabudowę towarzyszącą o parametrach: max 1-kondygnacja, wysokość budynków max 6 m, dachy dowolne. 8.7 Ogrodzenia: Stosować ogrodzenia ażurowe o wysokości do 1,5m, wyklucza się ogrodzenia z prefabrykatów betonowych. 8.8 Linie zabudowy: Należy zachować nieprzekraczalne linie zabudowy, jak na rysunku planu: 8m jezdni ul. Nowowiejskiej
9.	GRANICE I SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW LUB OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE, USTALONYCH NA PODSTAWIE ODRĘBNYCH PRZEPISÓW Teren znajduje się w granicach obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 - PLB 220009 „Bory Tucholskie”. Planowane zagospodarowanie i użytkowanie terenu nie może powodować pogorszenia stanu siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt w/w obszarze Natura 2000, zgodnie z przepisami odrębnymi.
10.	SZCZEGÓŁOWE ZASADY I WARUNKI SCALANIA I PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI 10.1 Dopuszcza się łączenie działek. 10.2 Zakaz podziału na działki budowlane. 10.3 Dopuszcza się wydzielenie działek oraz regulację dla potrzeb budowli i obiektów liniowych o parametrach wynikających z technologii i przepisów odrębnych.
11.	SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW Zaleca się pozostawić jak największą powierzchnię terenu bez pokrycia sztucznymi nawierzchniami.
12.	KOMUNIKACJA 12.1 Dojazd z ul. Nowowiejskiej. 12.2 W granicach własności należy zapewnić miejsca parkingowe w ilości: - min. 1 miejsce parkingowe / 1 lokal mieszkalny, - min. 1 miejsce parkingowe/100 m2 powierzchni usługowej, - minimalna liczba miejsc parkingowych dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową – nie określa się.
13.	INFRASTRUKTURA Woda: Z sieci wodociągowej. Ścieki sanitarne: Do sieci kanalizacji sanitarnej. Wody opadowe: Do sieci kanalizacji deszczowej lub powierzchniowo lub do gruntu pod warunkiem zabezpieczenia terenu przed erozją, zaleganiem wód opadowych i zalewaniem terenów sąsiednich. Zanieczyszczone wody opadowe należy podczyścić w stopniu określonym w przepisach odrębnych. Ogrzewanie: Systemem indywidualnym w oparciu o niskoemisyjne lub nieemisyjne źródła ciepła. Zaleca się stosowanie odnawialnych źródeł energii cieplnej. Energetyka: Z sieci energetycznej. Gospodarka odpadami: Gromadzenie oraz wywóz zgodnie z obowiązującymi przepisami szczegółowymi. Zaleca się selektywną zbiórkę odpadów. Pozostałe uzbrojenie (np. sieć teletechniczna, telekomunikacyjna itp.): Dopuszcza się budowę uzbrojenia sieci teletechnicznej i telekomunikacyjnej itp.
14.	SPOSÓB I TERMIN TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA, URZĄDZANIA I UŻYTKOWANIA TERENÓW Nie ustala się.
15.	STAWKA PROCENTOWA 30%
16.	INNE USTALENIA PLANU Nie występują.

1.	KARTA TERENU NR 3	
2.	PRZEZNACZENIE TERENU KDD teren drogi publicznej klasy dojazdowej	Kaliska 1/1516-05-13/PP/II
3.	Nr STREFY 01.KDD POWIERZCHNIA ok. 0,49 ha	
4.	ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO Nie dotyczy.	
5.	ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO 5.1 Powierzchnie terenu chronić przed erozją wodną poprzez zapewnienie swobodnego odpływu wód opadowych, nie dopuszczając do ich zalegania i do zalewania działek sąsiednich. 5.2 Należy zapewnić spójny system gospodarki wodami gruntowymi (np. drenaż, przepusty itp.) biorąc pod uwagę uwarunkowania terenów przyległych. W przypadku natrafienia w trakcie realizacji robót budowlanych na istniejący drenaż należy go bezwzględnie zachować lub przełożyć zachowując spójność systemu drenażowego całego obszaru. 5.3 Przy realizacji ustaleń planu należy zapewnić ochronę siedlisk i stanowisk ochronnych gatunków, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi ochrony gatunkowej: dziko występujących roślin objętych ochroną, dziko występujących zwierząt objętych ochroną, dziko występujących grzybów objętych ochroną.	
6.	ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTEKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ	

Gmina Kaliska
ul. Nowowiejska 2
83-260 Kaliska
NIP 592-20-52-829
REGON 141675698

z'a zgodność z oryginałem

Kaliska, 2015-06-10
[Podpis]

	Nie występują.
7.	WYMAGANIA WYNIKAJĄCE Z POTRZEB KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH Dopuszcza się lokalizację obiektów budowlanych liniowych i nieliniowych z zakresu infrastruktury technicznej, hydrotechnicznej i komunikacyjnej o funkcji publicznej.
8.	PARAMETRY I WSKAŹNIKI KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY Zakaz zabudowy z wyłączeniem realizacji obiektów o których mowa w pkt. 7.
9.	GRANICE I SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW LUB OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE, USTALONYCH NA PODSTAWIE ODRĘBNYCH PRZEPISÓW 9.1 Teren znajduje się w granicach obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 - PLB 220009 „Bory Tucholskie”. Planowane zagospodarowanie i użytkowanie terenu nie może powodować pogorszenia stanu siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt w/w obszarze Natura 2000, zgodnie z przepisami odrębnymi. 9.2 Wzdłuż napowietrznych linii energetycznych obowiązuje pas ograniczeń o szerokości 40m (po 20m od osi linii) dla linii WN-110kV oraz 14m (po 7m od osi linii) dla linii SN-15kV. Zagospodarowanie terenu (w tym ewentualną zabudowę) w obszarze pasa ograniczeń realizować zgodnie z obowiązującymi przepisami szczegółowymi i w uzgodnieniu z Zarządcą sieci. Dopuszcza się skablowanie istniejących napowietrznych linii energetycznych SN i nn na warunkach i w uzgodnieniu z zarządcami sieci.
10.	SZCZEGÓŁOWE ZASADY I WARUNKI SCALANIA I PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI Nie dotyczy.
11.	SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW 1. szerokość w liniach rozgraniczających: - min. 10m - wg rysunku planu; nie dotyczy narożnych ścież 2. W obrębie projektowanych linii rozgraniczających dopuszcza się lokalizację obiektów budowlanych liniowych i nieliniowych z zakresu infrastruktury technicznej, hydrotechnicznej i komunikacyjnej. 3. Przebieg i lokalizację sieci, obiektów i urządzeń inżynierskich należy podporządkować obowiązującym przepisom szczegółowym oraz uzgodnić z zarządcą lub właścicielem drogi. 4. W obrębie projektowanych linii rozgraniczających dopuszcza się realizację obiektów i urządzeń małej architektury (skwery, zieleńce, oczka wodne itp.) 5. Dopuszcza się miejscowe zawężenia parametrów określonych w pkt. 1 w zależności od warunków lokalnych.
12.	KOMUNIKACJA Droga dojazdowa powiązana jest z istniejącym układem dróg publicznych i wewnętrznych.
13.	INFRASTRUKTURA Wody opadowe: Do sieci kanalizacji deszczowej lub powierzchniowo pod warunkiem zabezpieczenia terenu przed zaleganiem wód opadowych i zalewaniem terenów sąsiednich.
14.	SPOSÓB I TERMIN TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA, URZĄDZANIA I UŻYTKOWANIA TERENÓW Nie ustala się.
15.	STAWKA PROCENTOWA 0%
16.	INNE USTALENIA PLANU Nie występują.

1.	KARTA TERENU NR 4	Kaliska/1516-05-13/PP/II
2.	PRZEZNACZENIE TERENU PT teren pasa technicznego na poszerzenie drogi	
3.	Nr STREFY POWIERZCHNIA	02.PT ok. 0,01ha 03.PT ok. 0,04ha 04.PT ok. 0,04ha
4.	ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO Nie dotyczy.	
5.	ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO 5.1 Powierzchnię terenu chronić przed erozją wodną poprzez zapewnienie swobodnego odpływu wód opadowych, nie dopuszczając do ich zalegania i do zalewania działek sąsiednich. 5.2 Należy zapewnić spójny system gospodarki wodami gruntowymi (np. drenaż, przepusty itp.) biorąc pod uwagę uwarunkowania terenów przyległych. W przypadku natrafienia w trakcie realizacji robót budowlanych na istniejący drenaż należy go bezwzględnie zachować lub przelożyć zachowując spójność systemu drenażowego całego obszaru. 5.3 Przy realizacji ustaleń planu należy zapewnić ochronę siedlisk i stanowisk ochronnych gatunków, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi ochrony gatunkowej: dziko występujących roślin objętych ochroną, dziko występujących zwierząt objętych ochroną, dziko występujących grzybów objętych ochroną.	
6.	ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ Nie występują.	
7.	WYMAGANIA WYNIKAJĄCE Z POTRZEB KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH Dopuszcza się lokalizację obiektów budowlanych liniowych i nieliniowych z zakresu infrastruktury technicznej, hydrotechnicznej i komunikacyjnej o funkcji publicznej.	
8.	PARAMETRY I WSKAŹNIKI KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY Zakaz zabudowy z wyłączeniem realizacji obiektów o których mowa w pkt. 7.	
9.	GRANICE I SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW LUB OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE, USTALONYCH NA PODSTAWIE ODRĘBNYCH PRZEPISÓW 9.1 Teren znajduje się w granicach obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 - PLB 220009 „Bory Tucholskie”. Planowane zagospodarowanie i użytkowanie terenu nie może powodować pogorszenia stanu siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt w/w obszarze Natura 2000, zgodnie z przepisami odrębnymi. 9.2 Wzdłuż napowietrznych linii energetycznych obowiązuje pas ograniczeń o szerokości 40m (po 20m od osi linii) dla linii WN-110kV oraz 14m (po 7m od osi linii) dla linii SN-15kV – zagospodarowanie w obszarze pasa ograniczeń realizować zgodnie z obowiązującymi przepisami szczegółowymi i w uzgodnieniu z Zarządcą sieci. Istniejącą i projektowaną zabudowę należy przystosować do planowanego zagospodarowania. Dopuszcza się skablowanie istniejących napowietrznych linii energetycznych SN i nn na warunkach i w uzgodnieniu z zarządcami sieci.	
10.	SZCZEGÓŁOWE ZASADY I WARUNKI SCALANIA I PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI Nie dotyczy.	
11.	SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW 1. szerokość w liniach rozgraniczających: - zmienna od 1m do 2m - wg rysunku planu; 2. W obrębie projektowanych linii rozgraniczających dopuszcza się lokalizację obiektów budowlanych liniowych i nieliniowych z zakresu infrastruktury technicznej, hydrotechnicznej i komunikacyjnej.	

Gmina Kaliska
ul. Nowowiejska 2
83-260 Kaliska
NIP 592-20-52-829
REGON 191675698

Za zgodność z oryginałem

Kaliska, dnia 2015-06-10
[Podpis]
[Pieczęć]

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr VI/48/2015

Rady Gminy Kaliska

z dnia 24 marca 2015 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu

W okresie od 22.12.2014r. do 23.01.2015r. projekt planu był wyłożony do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami przeprowadzono w dniu 09.01.2015r. Uwagi można było składać do dnia 11.02.2015r. W okresie tym nie wpłynęły uwagi.

Przewodniczący
Rady Gminy Kaliska
Zbigniew Toporowski

Gmina Kaliska
ul. Nowowiejska 2
83-260 Kaliska
NIP 592-20-52-829
REGON 191675698

Za zgodność z oryginałem
2015-03-03
Kaliska, dnia
Sławomir Janicki

UZASADNIENIE

Uchwałą Nr XXVII/232/2013 Rady Gminy Kaliska z dnia 26 lutego 2013r., zmienioną uchwałą nr XXXI/255/2013 Rady Gminy Kaliska z dnia 25 czerwca 2013r. przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego fragment wsi Kaliska w obrębie Kaliska. Na podstawie wyżej wymienionej uchwały opracowano miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla w/w terenu.

Wójt Gminy, działając zgodnie z art.17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 23 marca 2003 roku (Dz. U. 2012r., poz.647 z późn. zm.) w ramach obowiązującej procedury planistycznej dokonał wszystkich wymaganych w ustawie czynności.

Granicami niniejszego planu objęte są dwa obszary o powierzchni ok. 3,15 ha i 0,06 ha, zlokalizowane w centralnej części wsi, wśród zwartej zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Położone są przy drodze powiatowej nr 2407G. W części zabudowane są zabudową mieszkaniową, część terenu stanowią grunty leśne. Celem sporządzenia planu jest zabezpieczenie harmonijnej zabudowy poprzez określenie w planie parametrów zabudowy i wyznaczenie ciągów komunikacyjnych oraz przeznaczenie terenu leśnego na funkcję mieszkaniowo-usługową, co jest zgodne z kierunkami określonymi w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kaliska.

Dla projektu planu Wójt Gminy sporządził prognozę oddziaływania na środowisko dokonując wszystkich wymaganych czynności zgodnie z ustawą z dnia 03 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013r. poz.1235, z późn. zm.).

Biorąc powyższe pod uwagę Wójt Gminy Kaliska przedstawia projekt planu do uchwalenia.

Wójt
Sławomir Janicki

Gmina Kaliska
ul. Nowowiejska 2
83-260 Kaliska
NIP 592-20-52-829
REGON 191675698

Za zgodność z oryginałem

2015-06-10
Sławomir Janicki

Starogard Gdański, dn. 24.03.2022 r.

Starosta Starogardzki
83-200 Starogard Gdański
ul. Kościuszki 17, tel. 58 767 35 54

Znak sprawy: GG-III.6630.122.2022

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
zakończoney w dniu 24.03.2022 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Przedmiot narady:	Budowa sieci wodociągowej wraz z budową sieci kanalizacji sanitarnej.
Lokalizacja:	Dz. nr 476/9; 476/20; 487/2; obręb Kaliska; gm. Kaliska.
Wnioskodawca:	SZYMBORSKI ADAM ul. ZBLEWSKA 87, 83-200 Starogard Gdanski
Projektant:	ADAM SZYMBORSKI Inne upr.: budowlane: POM/IS/0002/12
Przewodniczący:	Grzegorz Kwiatkowski - kierownik referatu ZUDP
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	15.03.2022 r.

PODSUMOWANIE NARADY

Projekt przedłożony na naradę koordynacyjną został uzgodniony pozytywnie przez jej uczestników.
W wyniku narady koordynacyjnej projekt został wniesiony do bazy GESUT powiatu.

Stanowisko Przewodniczącego:

Bez uwag.

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	ENERGA OŚWIECENIE SP. Z O. O. ul. Rzemieślnicza 17/19 81-855 Sopot elektroniczny	Stanowisko pozytywne Bez uwag.	Piotr Kasko
2	ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk elektroniczny	Stanowisko pozytywne trasa bez uwag - roboty ziemne przy skrzyżowaniach i zbliżeniach z istniejącymi kablami energetycznymi należy prowadzić ręcznie;	Adam Szopinski
3	GINA KALISKA Urząd Gminy Kaliska ul. Nowowiejska 2 83-260 Kaliska	Uczestnik nieobecny na naradzie	
4	NETIA S.A. ul. Poleczki 13 02-822 Warszawa adres do korespondencji ul. Arkońska 6/A3 80-367 Gdańsk	Uczestnik nieobecny na naradzie	
5	ORANGE POLSKA S.A. Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta w Łodzi ul. Michała Bałuckiego Nr.: 10/12 93-273 Łódź	Uczestnik nieobecny na naradzie	
6	POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA Sp. z o.o. ODDZIAŁ ZAKŁAD GAZOWNICZY w GDAŃSKU ul. Wałowa 41/43 80-858 Gdańsk elektroniczny	Stanowisko pozytywne trasa bez uwag	Witold Lewandowski
7	POWIATOWY ZARZĄD DRÓG W STAROGARDZIE GDAŃSKIM ul. Mickiewicza 9 83-200 Starogard Gdański elektroniczny	Stanowisko pozytywne Nie dotyczy	Marta Chrzanowska
8	PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG KOMUNALNYCH KALISKA Sp. z o.o. ul. Nowowiejska 2 83-260 Kaliska	Uczestnik nieobecny na naradzie	
Wnioskodawca			SZYMBORSKI ADAM

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

**Z upoważnienia Starosty Starogardzkiego
Grzegorz Kwiatkowski - kierownik referatu ZUDP**

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez Grzegorz
Ireneusz Kwiatkowski
Data: 2022.03.24 14:07:06 CET

.....
Podpis przewodniczącego narady

INFORMACJA:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r. poz. 1990 t.j.). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r. poz. 1990 t.j.) lub złożonych na naradę, a które nie uzyskały jednomyślnej pozytywnej opinii.
3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r. poz. 1990 t.j.).
4. Nieobecność podmiotu na naradzie koordynacyjnej oznacza, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu przedstawionego w planie sytuacyjnym na podstawie art. 28ba ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r. poz. 1990 t.j.).

PA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
aktuálna pod wzglédem syt - wys. i uzbrojenia
podziemnego terenu na dzien 14.10.2021r.

SKALA 1:500

Gmina: 221305-2, Kaliska
Obrež: 0008, Kaliska

Km: 6.210.22.05.3.1, 6.210.22.05.3.2
KERG: GG-11.6640.3637.2021

ukł. współrz.: "2000"
poziom odniesienia "PL-EVRF2007-NH"

Mapę sporządzono na podstawie istniejącej mapy zasadniczej oraz pomiaru z dnia 14.10.2021 roku. Nie wykuczo sie i terenie innych wykazanych na tej mapie urzqden podziemnych, nie zgłoszonych do inwentaryzacji, o których brak jest danych w brzożach. Mapa została wykonana bez ustalenia obciqen służebnościami gruntowymi. Dane ewidencyjne dotyczqce dzidek i ich granic pochodzq z E.GiB.

Oświadczam, że sporządzone przeze mnie mapy do celów projektowych o identyfikatory zgłoszone pod: GG - II.66/0.3637.2021 - kierownik prac: Józef K. Została pozytywny wynik weryfikacji - protokół nr GG - II.66/0.3637.2021.2762, została przyjęta do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w RP i wpisem do ewidencji materiałów pod numerem P.2213.2021.4422

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

[illegible]

Dn!a:03.12.2021

[illegible]

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
aktualna pod względem syt.-wys. i uzbrojenia
podziemnego terenu na dzień 09.02.2022 r.
Lubina Gmina

SKALA 1:500

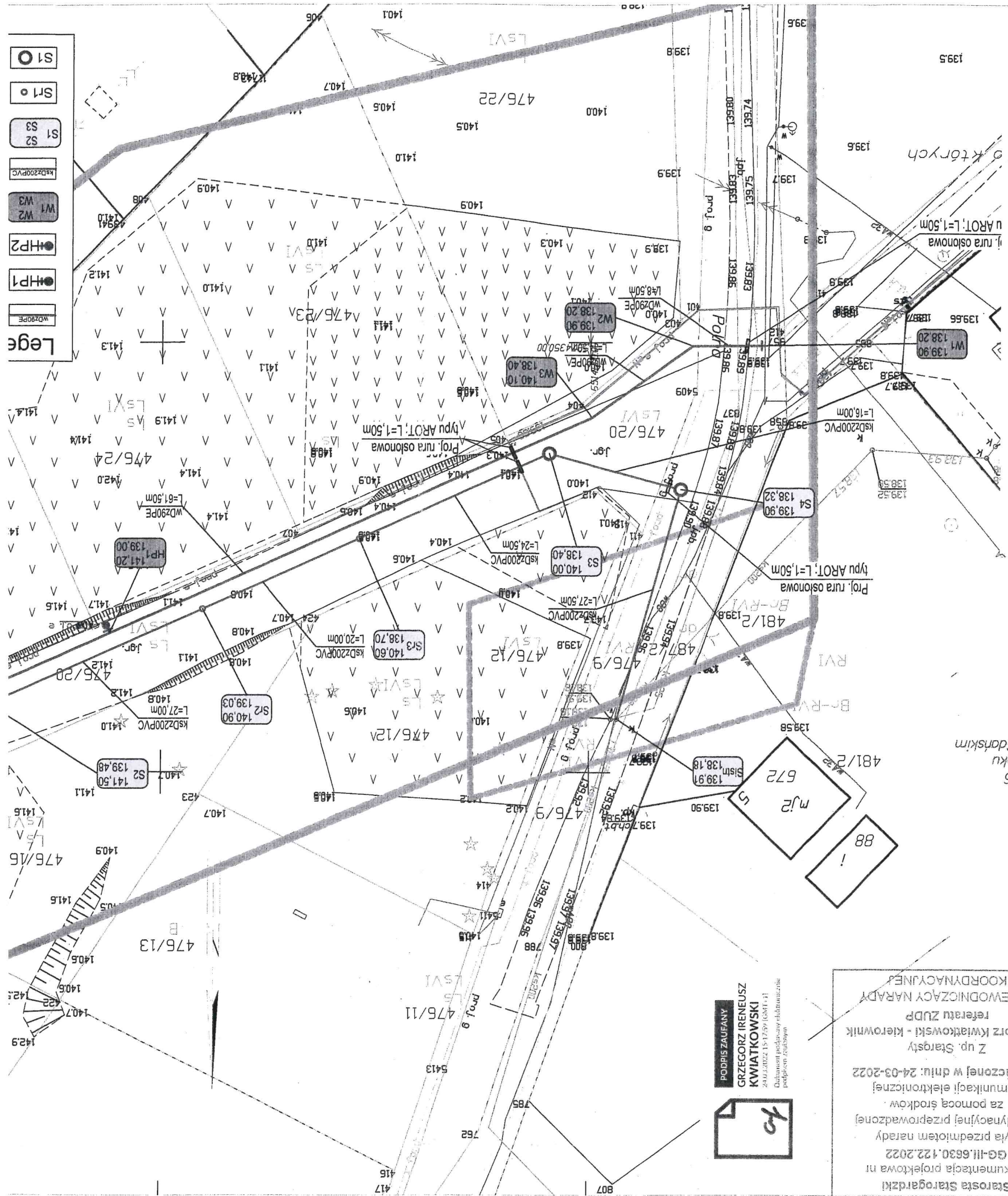
Gmina: 221305-2, Kaliska
Obřeh: 0008, Kaliska
Břil: 135/0

Km:6.210.22.05.3.1:6.210.22.05.3.2
KERG:GG-II.6640.548.2022

KERK: CG-II.6640.548.2022
 Dnia: 09.02.2022 r.
 Zakres opracowania mapy:

Starosta Starogardzki
Dokumentacja projektowa nr
GG-III.6630.122.2022
była przedmiotem narady
koordynacyjnej przeprowadzonej
za pomocą środków
komunikacji elektronicznej
zakończonych w dniu: 24-03-2022

PODPIS ZAUFANY
GRZEGORZ IRENEUSZ
KWIATKOWSKI
24.01.2022 15:47:59 (GMT+1)
Dokument podpisany elektronicznie
podpisem zaufanym



Kaliska, dn. 23.03.2022r.

ROSI.7230.4.4.2022.III

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 i art. 40 ust. 8 w związku z art. 19 ust. 2 pkt 4 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1376), § 1 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 01 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2016 r., poz. 1264), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - KPA (Dz. U. z 2021r., poz. 735 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku o uzgodnienie lokalizacji projektowanej sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej położonych na terenie działek gminnych nr 476/9, 476/20, 487/2 (ul. Polna), obręb Kaliska, gm. Kaliska – droga gminna nr 209016G

Uzgadniam projekt lokalizacji projektowanej sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej położonych na terenie działek gminnych nr 476/9, 476/20, 487/2 (ul. Polna), obręb Kaliska, gm. Kaliska – droga gminna nr 209016G

Przy zachowaniu następujących warunków:

1. Z wnioskiem o wydanie zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym winien wystąpić Inwestor po 30 dniach od chwili zgłoszenia budowy organowi administracji architektoniczno – budowlanej oraz na min. 14 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia robót.

Do wniosku należy dołączyć:

- **szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1: 1000 lub 1:500, z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego;**
 - **projekt budowlany** obiektu umieszczonego w pasie drogowym (uzgodniony z zarządcą drogi);
 - Oświadczenie o zgłoszeniu budowy organowi administracji architektoniczno – budowlanej, lub posiadaniu pozwolenia na budowę.
2. Wszelkie roboty w pasie drogowym należy realizować przy sprzyjających warunkach, tj. poza sezonem zimowym.
 3. Inne szczegóły techniczne wykonawstwa określi na etapie wydawania decyzji na zajęcie pasa zarządcą drogi.

UZASADNIENIE

Niniejsze zezwolenie traci ważność, jeżeli Inwestor w ciągu dwóch lat nie uzyska pozwolenia na budowę lub nie dokona zgłoszenia rozpoczęcia robót budowlanych. Zezwolenie nie stanowi pozwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym. Zezwolenie takie w formie decyzji administracyjnej zgodnie z przepisami rozporządzenia Rady Ministrów 01 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2016r., poz. 1264) należy uzyskać u zarządcy drogi. W zezwoleniu tym zostaną naliczone opłaty: za zajęcie pasa drogowego na czas prowadzenia

robót, roczna i coroczna za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń będących przedmiotem niniejszego zezwolenia, zgodnie z Uchwałą Nr XVI/154/2019 Rady Gminy Kaliska z dnia 19 grudnia 2019 r. w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg, których zarządcą jest Wójt Gminy Kaliska (Dz. U. Woj. Pomorskiego pozycja 326 z dnia 10.01.2020r.)

Zgodnie z art. 39 ust. 4 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych – utrzymanie urządzeń technicznych należy do ich posiadaczy. Natomiast zgodnie z art. 39 ust. 5 jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia tego urządzenia, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.

Zgodnie z postanowieniem art. 3 pkt 11, art. 32 ust. 4 pkt 2 i art. 33 ust. 2 ustawy Prawo budowlane niniejsza decyzja stanowi dla Inwestora prawo do dysponowania terenem drogi na cele budowlane, w zakresie wynikającym z uzgodnionego projektu.

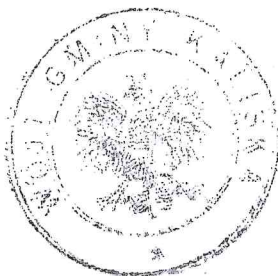
POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego Województwa Pomorskiego w Gdańsku za pośrednictwem Wójta Gminy Kaliska w ciągu 14 dni od daty otrzymania. Jednocześnie organ informuje, iż na podstawie art. 127a Kodeksu Postępowania Administracyjnego, od niniejszej decyzji w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania Strona może zrzec się przysługującego jej prawa do wniesienia odwołania w formie złożenia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Złożone przez Stronę oświadczenie jest niewzruszalne.

Integralną część decyzji stanowią 1-zał. graficzny opieczetowany pieczęcią Urzędu Gminy w Kaliskach.

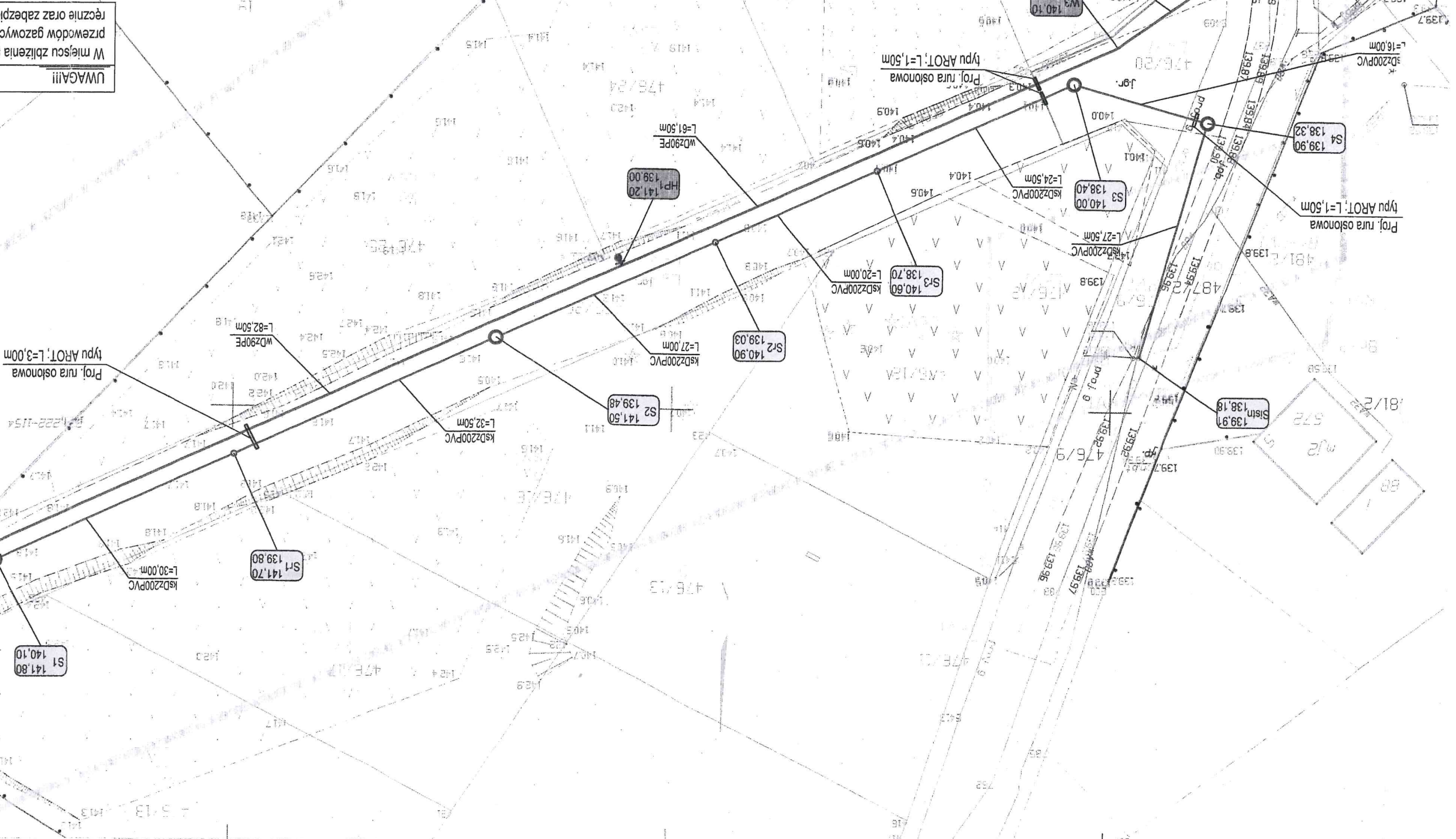
Otrzymują:

1. _____ (Wysłano według wskazania na wniosku do – Projektowanie Instalacji Sanitarnych, „HYDRO-SAN” Adam Szymborski, ul. Zblewska 87, 83-200 Starogard Gdański)
2. a/a (SW)



WÓJT
Sławomir Janicki

Potwierdzam zgodność z oryginałem mapy do celów projektowych:



Kaliska, dnia 11.04.2022 roku

UZGODNIENIE nr 7/2022

Dotyczy: Działki nr 476/9, 476/20, 487/2, obręb ewidencyjny Kaliska, gmina Kaliska.

Uzgadniam przedłożony projekt budowy sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej na terenie działek nr 476/9, 476/20 i 487/2 położonych w obrębie ewidencyjnym Kaliska, gmina Kaliska, w zakresie trasy przebiegu ww. sieci.

Załącznik:

- uzgodniony projekt

Prezes Zarządu

Wojciech Pomin

Otrzymują:

2. A/a

Administratorem Pani/Pana Danych Osobowych jest Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Kaliska Sp. z o.o. reprezentowana przez Prezesa Zarządu, z siedzibą przy ul. Nowowiejskiej 2, 83-260 Kaliska. Pani/Pana dane przetwarzane są zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych). Informujemy, że w siedzibie PUK Kaliska Sp. z o.o., znajdzie Pani/Pan pełne informacje o regułach przetwarzania danych osobowych, w tym informacje o przysługujących Pani/Panu prawach oraz o sposobie ich wykonania.

 HYDRO-SAN tel. 792 234 141		PROJEKTOWANIE INSTALACJI SANITARNYCH ul. Zblewska 87 83-200 Starogard Gd.	
ADRES INWESTYCJI:		Działki nr: 476/9, 476/20, 487/2 obręb Kaliska gm. Kaliska	
NAZWA OPRACOWANIA:		PROJEKT TECHNICZNY Budowy sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej	
INWESTOR:			
KATEGORIA OBIEKTU:		XXVI	
PROJEKTOWAŁ:		mgr inż. Adam Szymborski upr. nr POM/0239/POOS/11 uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych	
SPRAWDZIŁ:		mgr inż. Arkadiusz Burnicki upr. nr POM/0227/POOS/10 uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych	

Spis treści str. 1/2

Starogard Gdański, 15 marca 2022r.

HYDRO-SAN		PROJEKTOWANIE INSTALACJI SANITARNYCH		ul. Złbiewska 87		Zofia Spica		ul. Gimnazjalna 22, 83-212 Bobowo		1	SKALA	1:500	NAZWA RYS.	LOKALIZACJA	dz. nr 476/9, 476/20, 487/2, obręb Kałiska, gmina Kałiska	Projekt zagospodarowania terenu	DATA	03-2022	NR UPRAWNIEN	mgr inż. Adam Szymborski		mgr inż. Arkadiusz Burnicki		PRACOWNIA	
mgr inż. Adam Szymborski		mgr inż. Arkadiusz Burnicki		POM/0239/P00S/11		POM/0227/P00S/10		Sprawdzający: [signature]												mgr inż. Adam Szymborski		mgr inż. Arkadiusz Burnicki		PRACOWNIA	

Potwierdzam zgodność z oryginałem mapy do celów projektowych.

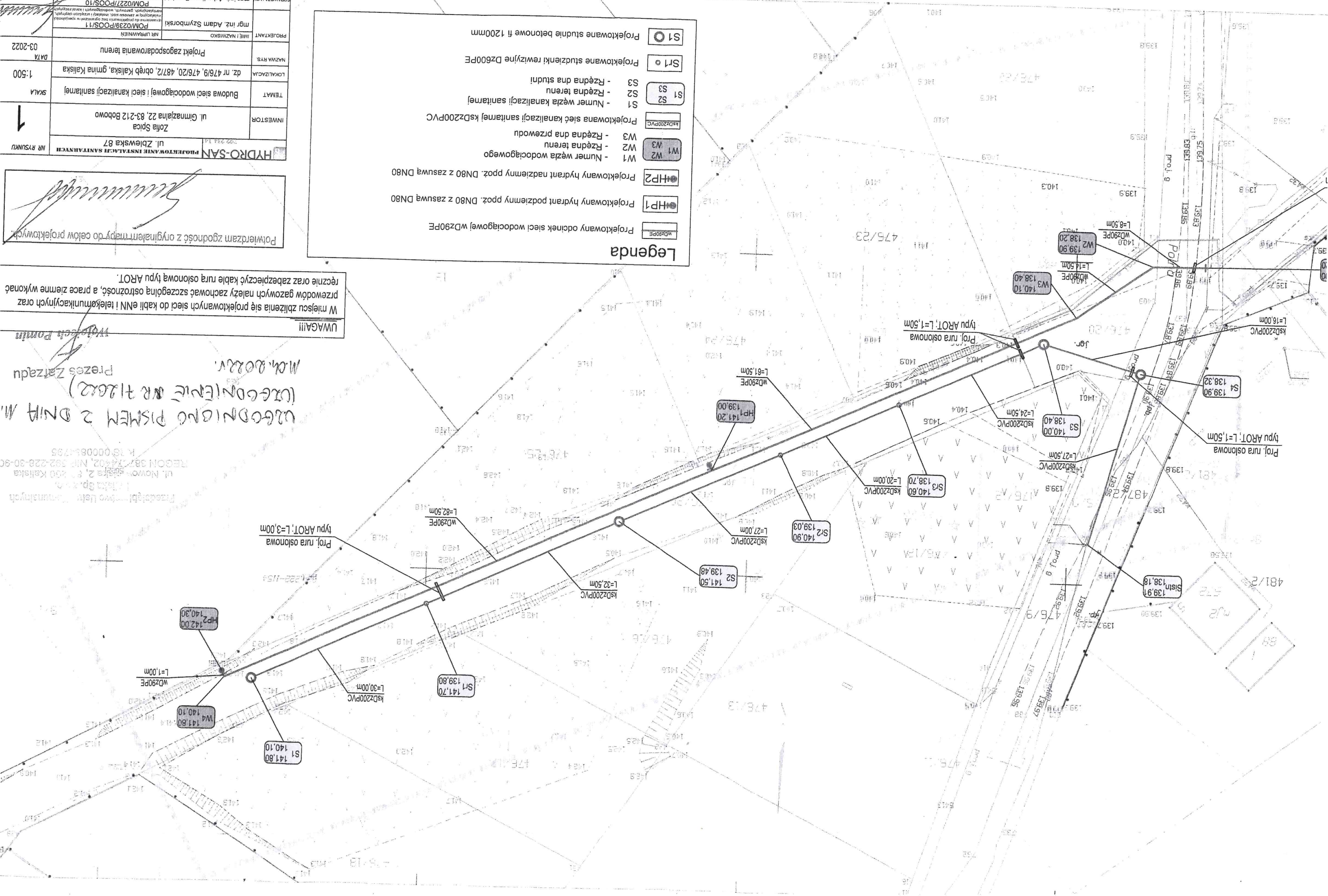
UWAGA!!!
W miejscu zblizenia się projektowanych sieci do kabli ENN i telekomunikacyjnych oraz przewodów gazowych należy zachować szczególną ostrożność, a prace ziemne wykonać ręcznie oraz zabezpieczyć kable rurą osłonową typu AROT.

UZGODNIŁO PISMEM 2 DNIA M.
(UZGODNIŁO NR 11262)
M.A. BOŻAR.
Prezes Zarządu
Województwa Pomorskiego

Przedsiębiorstwo Usług Inżynierskich
ul. Nowomarska 2, 83-200 Kałiska
REGON 38774402, NIP 582-228-30-90
KRS 0000844795

Legenda

- WD90PE Projektowany odcinek sieci wodociągowej WD90PE
- HP1 Projektowany hydrant podziemny ppoz. DN80 z zasuwą DN80
- HP2 Projektowany hydrant nadziemny ppoz. DN80 z zasuwą DN80
- W1 W2 W3 - Numer węzła wodociągowego
- W2 W3 - Rzędna dna przewodu
- W3 - Rzędna dna terenu
- S1 S2 S3 - Numer węzła kanalizacji sanitarnej
- S1 S2 S3 - Rzędna dna terenu
- S3 - Rzędna dna studni
- S1 S2 S3 Projektowane studzienki rewizyjne Dz600PE
- S1 Projektowane studnie betonowe fi 1200mm



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
aktująca pod względem syt. - wys. i uzbrojenia
podziemnego terenu na dzień 14.10.2021r.
SKALA 1:500

Gmina: 221305_2, Kaliska
Obręb: 0008, Kaliska
Działka: 476/25
Km: 6.210.22.05.3.1, 6.210.22.05.3.2
KERG: CG-11.6640.3637.2021
Ukt: współrz: "2000"
poziom odniesienia "PL - EVRF 2007 - NH"

Mapę sporządzono na podstawie istniejącej mapy zasadniczej oraz pomiaru z dnia 14.10.2021 roku.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na tej mapie urządzeń podziemnych,
nie zgłoszonych do inwentaryzacji, o których brak jest danych w brzożach.
Mapa została wykonana bez ustalenia obciążen służebnościami gruntowymi.
Dane ewidencyjne do dotyczące działek i ich granic pochodzą z EGiB.

Oświadczam, że sporządzona przeze mnie mapa do celów projektowych
o identyfikatorze zgłoszenia prac: CG - 11.6640.3637.2021 - kierownik prac Józef Klej nr uprawnień 2206
uzyskała pozytywny wyrok weryfikacji - protokół nr CG - 11.6640.3637.2021 z dnia 03.12.2021 roku
i została przyjęta do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w PODOK w Starogardzie Gdańskim
wpisem do ewidencji materiałów pod numerem P.2213.2021.4.4.22
Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Opracował:
POZIOM
Józef Klej

USŁUGI GEODEZYJNE
Tomasz Klej
Geodeta uprawniony
upr. nr 2206 z 16.10.85 r.

Dnia: 03.12.2021

Prośbą, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozostaje zweryfikowany, dołączając informację, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	CG - 11.6640.3637.2021
Ogólny tytuł geodezyjny, który otrzymał zgłoszenie	Sierżant Starogard	
Wykonawca prac geodezyjnych	GEOT-15 Sp. z o.o. na terenie placu	
Wzrost data sporządzenia dokumentu	CG-11.6640.3637.2021	2021.10.14
Imię i nazwisko osoby odpowiedzialnej za wykonanie	mgr inż. Jerzy Płacz	
Imię i nazwisko osoby odpowiedzialnej za wykonanie	mgr inż. Jerzy Płacz	
Kierownik prac	mgr inż. Jerzy Płacz	

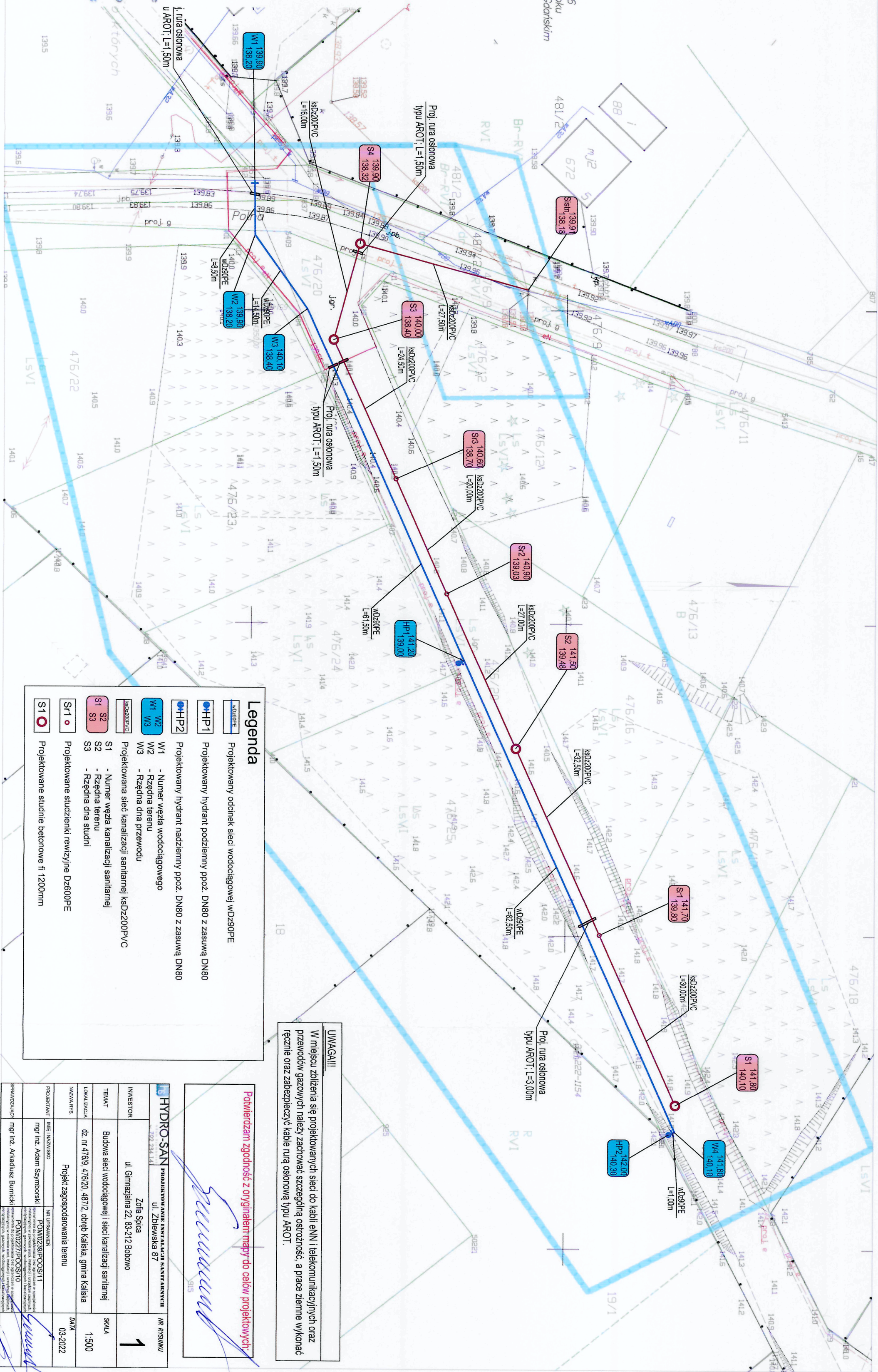
mgr inż. Jerzy Płacz
geodeta uprawniony
uprawnienia nr 20789

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
aktująca pod względem syt. - wys. i uzbrojenia
podziemnego terenu na dzień 09.02.2022 r.
SKALA 1:500

Gmina: 221305_2, Kaliska
Obręb: 0008, Kaliska
Działka: 476/9
Km: 6.210.22.05.3.1, 6.210.22.05.3.2
KERG: CG-11.6640.548.2022
Zakres opracowania mapy:
UWAGA: Nie wyklucza się istnienia urządzeń podziemnych nie zgłoszonych do inwentaryzacji, o których brak jest danych w brzożach.
Mapa została wykonana bez ustalenia obciążen służebnościami gruntowymi.
Ukt: odniesienia poziomy: "2000 sfera 6"
Ukt: odniesienia pionowy: "PL - EVRF 2007 - NH"

Opracował:
mgr inż. Jerzy Płacz
geodeta uprawniony
upr. nr 20789

Dnia: 09.02.2022 r.

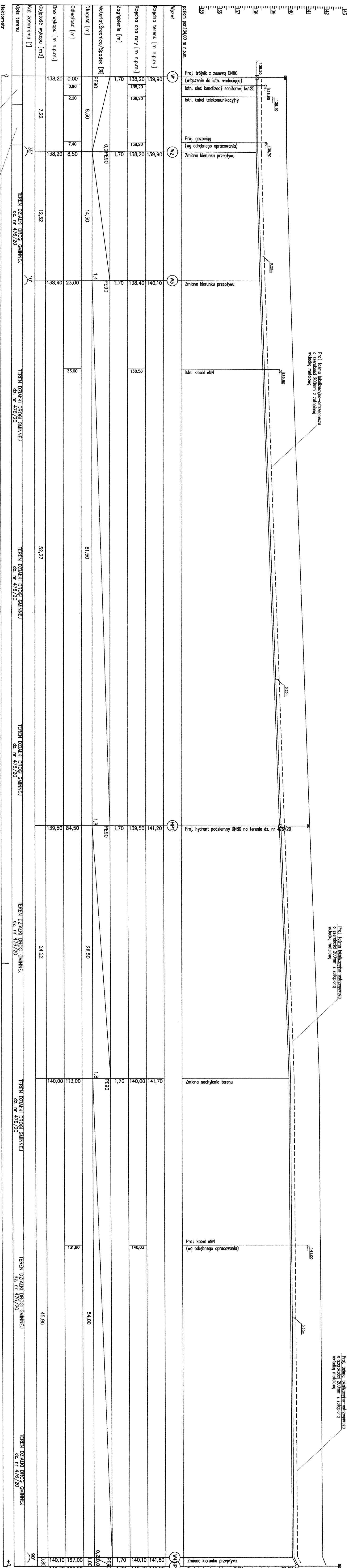


Profil sieci wodociągowej

skala 1:100/200


Profil sieci wodociągowej

skala 1:100/200



UWAGA!!!

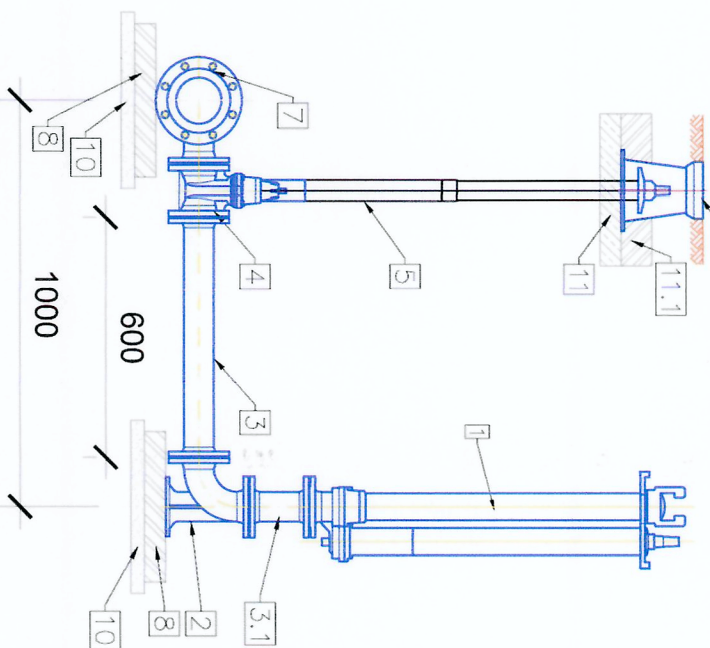
Wszystkie napotkane kable eNN i telekomunikacyjne na trasie projektowanej sieci wodociągowej należy zabezpieczyć rurą osłonową ABOT. W miejscach zbliżenia się rur do kabli należy zachować szczególną ostrożność, a roboty ziemne wykonywać ręcznie.

	HYDRO-SAN		NR. PISUKU 2
	PROJEKTOWANIE, INSTALACJE, MONTAŻOWANIE		
INWESTOR	702 244 15 Zofia Spica ul. Gimnazjalna 22, 83-212 Bobowo		SKALA
TEMAT	Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej		
LOKALIZACJA	dz. nr 476/9, 476/20, 487/2, obpę Kaliska, gmina Kaliska		1:100/200
NAZWA PR.	Profil sieci wodociągowej		DATA 03-2022
MIEJ. MONTAŻU	NR. PROJEKTU		
PROJEKTANT	mgr inż. Adam Szymborski	NR. PROJEKTU/PODS.11	
SPRZĄDZĄCY	mgr inż. Arkadiusz Burmiski	opisanego po nazwach lub określenia w opisanym dokumencie, a także nie, ostateczny i niezawisły POMI027/PODS.10	
<p>Wyrażam zgodę na opracowanie projektu w oparciu o dane i informacje przekazane przez inwestora, które nie zostały zweryfikowane przez projektanta. Projektant nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne błędy w danych i informacjach przekazanych przez inwestora. Projektant nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne błędy w danych i informacjach przekazanych przez inwestora.</p>			
<p><i>Arkadiusz Burmiski</i></p>			

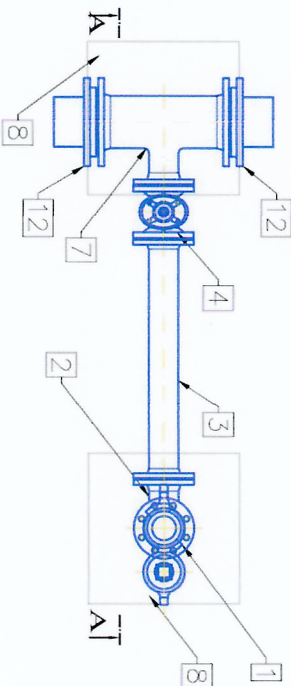
gwiej	03-2022
POS/11 na sze opartych w rozchodni wzrostu i rozwoju wzrostu i rozwoju	
POS/10 na sze opartych w rozchodni wzrostu i rozwoju wzrostu i rozwoju	

SCHEMAT ZABUDOWY
HYDRANTU PODZIEMNEGO HP1

PRZĘKROJ A-A



WIDOK Z GÓRY



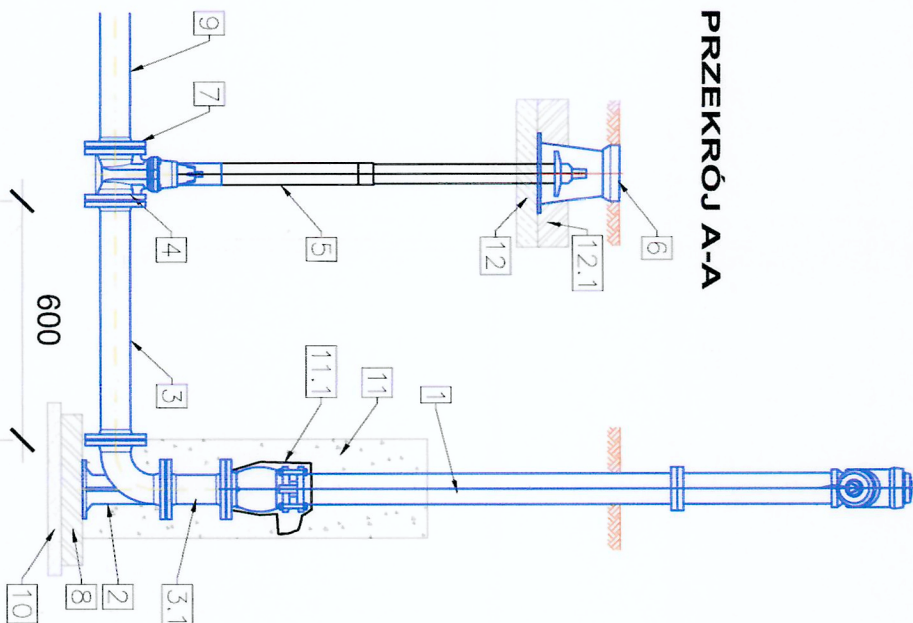
- UWAGI
- Wszystkie kształtki i armatura z żeliwa sferoidalnego, zabezpieczone zewnętrznie i wewnętrznie metodą proszkową powłoką epoksydową o grubości min. 250 µm.
 - Mędzy kształtki a blok oporowy należy włożyć folię PVC gr. 2mm.

OZNACZENIA

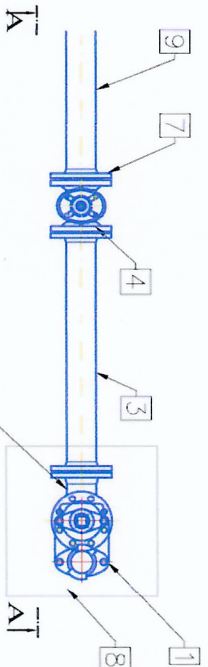
- Hydrant podziemny DN80 PN16 zgodny z PN-EN 14339.
- Kolano stopowe żeliwne kohnierzowe DN80.
- Króciec dwukohnierzowy z żeliwa sferoidalnego DN80 L=600mm.
- Króciec dwukohnierzowy z żeliwa sferoidalnego DN80 L=200mm.
- Zasuwa z żeliwa sferoidalnego DN80 z miękkim uszczelnieniem klina.
- Obudowa teleskopowa z wrzecionem.
- Skrzynka uliczna żeliwna do zasuw DN80.
- Trójnik redukcyjny, kohnierzowy, żeliwny DN80/80/80.
- Bioczek betonowy 500x500x100mm.
- Płyta betonowa zbrojona pod skrzynki do zasuw.
- Opaska betonowa.
- Podbudowa z betonu chudego.
- Płyta betonowa zbrojona pod skrzynki do zasuw.
- Opaska betonowa.
- Łącznik R-K do rur PE

SCHEMAT ZABUDOWY
HYDRANTU NADZIEMNEGO HP2

PRZĘKROJ A-A



WIDOK Z GÓRY

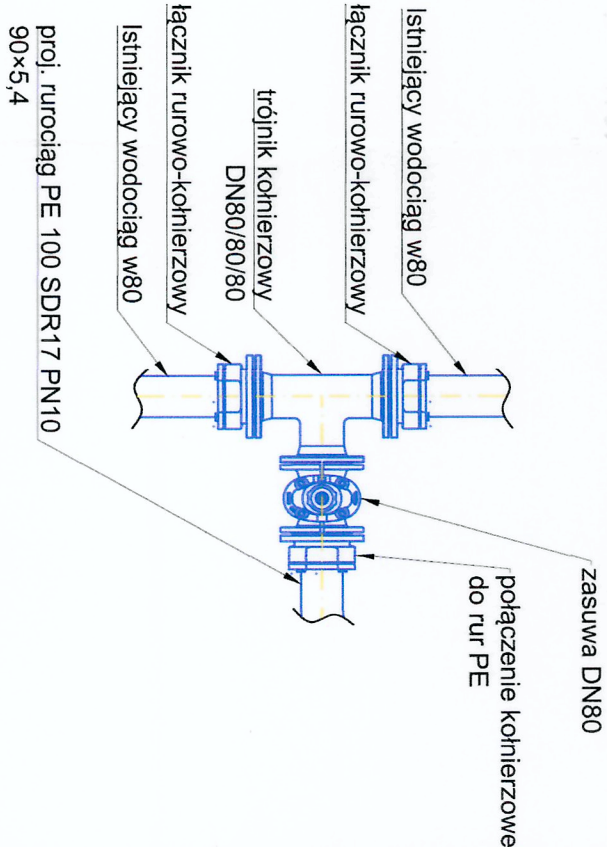


- UWAGI
- Wszystkie kształtki i armatura z żeliwa sferoidalnego, zabezpieczone zewnętrznie i wewnętrznie metodą proszkową powłoką epoksydową o grubości min. 250 µm.
 - Mędzy kształtki a blok oporowy należy włożyć folię PVC gr. 2mm.

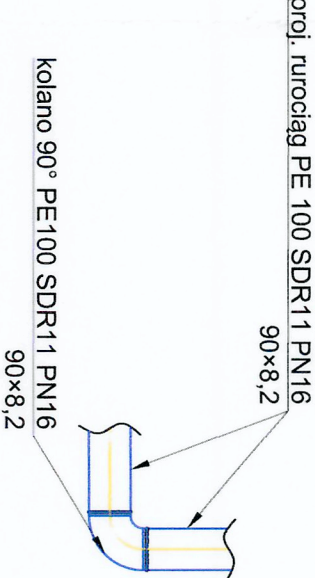
OZNACZENIA

- Hydrant nadziemny DN80 PN16 zgodny z PN-EN 14339.
- Kolano stopowe żeliwne kohnierzowe DN80.
- Króciec dwukohnierzowy z żeliwa sferoidalnego DN80 L=600mm.
- Króciec dwukohnierzowy z żeliwa sferoidalnego DN80 L=200mm.
- Zasuwa z żeliwa sferoidalnego DN80 z miękkim uszczelnieniem klina.
- Obudowa teleskopowa z wrzecionem.
- Skrzynka uliczna żeliwna do zasuw DN80.
- Łącznik R-K do rur PE
- Bioczek betonowy 500x500x100mm.
- Rura wodociągowa PE 100 SDR17 PN10 o średnicy 90 mm
- Podbudowa z betonu chudego.
- Obsypka żwirowa 2-16mm z zagęszczeniem.
- Obudowa odwodnienia hydrantu filtrem z geowłókniny 200mm/m².
- Płyta betonowa zbrojona pod skrzynki do zasuw.
- Opaska betonowa.

SCHEMAT WĘZŁA W1



SCHEMAT WĘZŁA W4



HYDRO-SAN		PROJEKTOWANIE INSTALACJI SANITARNYCH		NR RYSUNKU
INWESTOR	ul. Gimnazjalna 22, 83-212 Bobowo	Zofia Spica	ul. Zbiewska 87	3
TEMAT	Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej			SKALA
LOKALIZACJA	dz. nr 476/9, 476/20, 487/2, obręb Kaliska, gmina Kaliska			1:---
NAZWA RVS	Schematy węzłów wodociągowych			DATA
IMI I NAZWISKO	mgr inż. Adam Szymborski			03-2022
PROJEKTANT	mgr inż. Adam Szymborski			
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Arkadiusz Burnicki			

HYDRANT NADZIEMNY H4

sztywny, PN 16

hawle

Cechy konstrukcyjne

Norma:	EN 14384
Zbadany przez:	CNBOP
Max. ciśnienie robocze:	16 bar
Standardowa głębokość zabudowy Rd:	1,50 m (dostępne także 1,25 m i 1,00 m)
Współczynnik przepływu:	120 m³/h dla nasady 1 B
Kv [m³/h]	200 m³/h dla nasad 2 B
	220 m³/h dla nasady 1 A
	Przepływ Q [m³/h] przy spadku ciśnienia o 1 bar w przypadku hydrantów HAWLE-H4 jest wyższy niż wymagany w normie EN 14384
Ilość wody pozostałej:	„zero” < EN 1074-6
	• Kolnierze zwymiarowane i owiercone zgodnie z EN 1092-2 PN 16

Dane techniczne

Głowica hydrantu:	z żeliwa sferoidalnego EN-GJS-400, zabezpieczona antykorozyjnie (epoksydowana) i zabezpieczona przed promieniami UV, kolor RAL 9006, na życzenie RAL 3000
Kolumna:	grubościenna rura stalowa St37, ocynkowana i zabezpieczona przed promieniami UV, kolor RAL 5003, na życzenie RAL 3000
Zespół uruchamiający:	stal nierdzewna
Cokół hydrantu:	żeliwo sferoidalne EN-GJS-400, zabezpieczony antykorozyjnie (epoksydowany) i zabezpieczony przed promieniami UV, kolor RAL 5012

Oferta uzupełniająca

Odpowiadające wyposażenie: patrz strona H 1/2

Hawle-rura odwadniająca	nr kat. 5067
Łuk kolnierzowy ze stopką	nr kat. 0290, nr kat. 0291, nr kat. 0292, nr kat. 5045, nr kat. 7981
Klucz do obsługi	nr kat. 3460, nr kat. 3461
Uszczelki płaskie	nr kat. 3390
Śruby z nakrętkami	nr kat. 8810, nr kat. 8830, nr kat. 8840

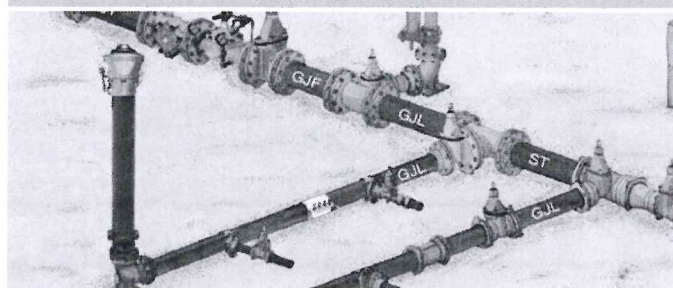
Nr kat. 5051H4

Nr kat. 5053H4



Nr kat.	DN	Nasady		Masa kg
		A	B	
5053H4	80		2	70,5
5051H4	100	1	2	72,0

Przykład zabudowy



hawle

Fabryka Armatury Hawle Spółka z o.o.
tel.: 61 81 11 400 - fax: 61 81 11 413

ul. Piaskowa 9 - 62-028 Koziegłowy
www.hawle.pl - info@hawle.pl

H 4/1

Hydrant podziemny

PPOŻ



8851.3
DN80



8851.1
DN100

Opis wyrobu:

- Samoczynne całkowite odwodnienie z chwilą pełnego odcięcia przepływu
- Kolumna hydrantu monolityczna z żeliwa sferoidalnego DN80
- Trzpień ze stali nierdzewnej z walcowanym gwintem i scalonym kołnierzem trzpienia
- Uszczelnienie trzpienia o-ringowe, strefa o-ringowego, uszczelnienia korka odseparowana od medium
- Korek uszczelniający wykonany z mosiądzu prasowanego, zabezpieczony specjalnym pierścieniem przed wykręceniem
- Element odcinająco-zamykający (grzyb) całkowicie zawulkanizowany gumą EPDM
- Początek otwarcia <3 obr. ; pełne otwarcie po 8 obr.
- MOT 80 Nm
- mST 250 Nm
- Materiały zewnętrzne i wewnętrzne odporne na korozję
- Ochrona antykorozyjna powłoką na bazie żywicy epoksydowej, minimum 250 mikronów wg normy PN-EN ISO 12944-5
- Odporny na środki dezynfekcyjne (sugerowany roztwór NaOCl)
- Połączenia kołnierzowe i przyłącz wg. PN-EN 1092-2 (DIN 2501), ciśnienie PN10, PN16
- Gniazdo kłowe hydrantu wg. DIN 3221 „C”
- Ciśnienie robocze PN16
- Zgodność wyrobu z PN-EN 1074-1, PN-EN 1074-6, PN-EN 14339
- Znakowanie hydrantu odpowiada wymaganiom normy: PN-EN 19, PN-EN 1074

Zastosowanie:

W instalacjach wodociągowych, p. pożarowych celem poboru wody w zakresie temperatur do +50°C

Testy:

Próba ciśnieniowa wodą zgodna z PN-EN 1074-1, PN-EN 1074-2, PN-EN 12266-1
szczelność zamknięcia 1,1 x PN
wytrzymałość korpusu 1,5 x PN

Wypożenie:

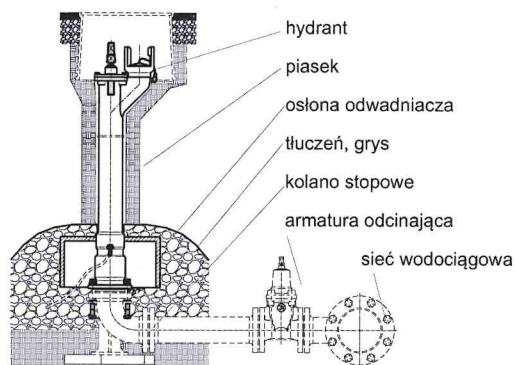
Skrzynka hydrantowa nr kat.: 9502-PEHD-GJL
Osłona odwadniająca hydrantu nr kat.: 8860

Wersje wykonania:

Wrzeczono ze stali nierdzewnej 1.4301

Montaż:

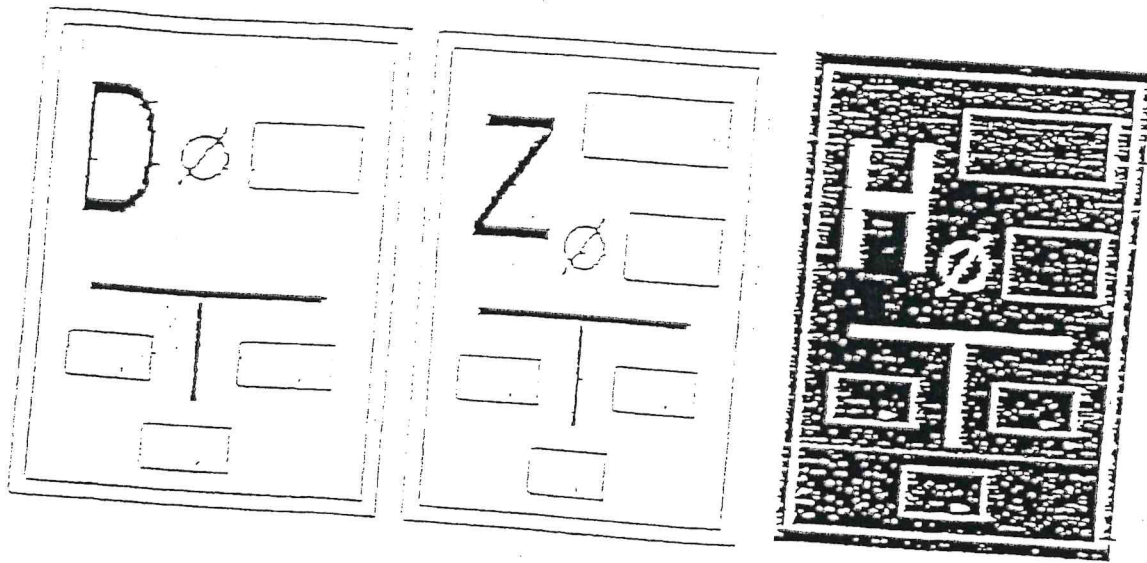
W pozycji pionowej w rurociągach poziomych.



Tabliczki do oznaczania uzbrojenia podziemnego.

Oferujemy Państwu dwa rodzaje tabliczek do oznaczania uzbrojenia podziemnego:

1. Tabliczki z blachy aluminiowej.
Posiadają oznaczenia, zgodne z normą PN-86/B-09700-2. Mogą być również wykonane zgodnie z życzeniem klienta. Standardowo posiadają otoczkę, układ współrzędnych położenia uzbrojenia, dużą literę oznaczającą rodzaj uzbrojenia. Użytkownik dokonuje szczegółowego opisu naklejając lub malując odpowiednie cyfry. Dzięki użyciu specjalnego lakieru poliestrowego, tabliczki są odporne na działanie czynników atmosferycznych.
Na życzenie mogą zostać dostarczone cyfry z folii samoprzylepnej, odpornej na działanie wody.
2. Tabliczki niemieckiej firmy FP, wykonane z tworzywa sztucznego z wstawianymi cyframi i literami.
Konstrukcja wstawianych znaków uniemożliwia oscoom niepowołanym ich kradzież lub zmianę. Tabliczki są całkowicie odporne na działanie czynników atmosferycznych.



Podstawy pod tabliczki.

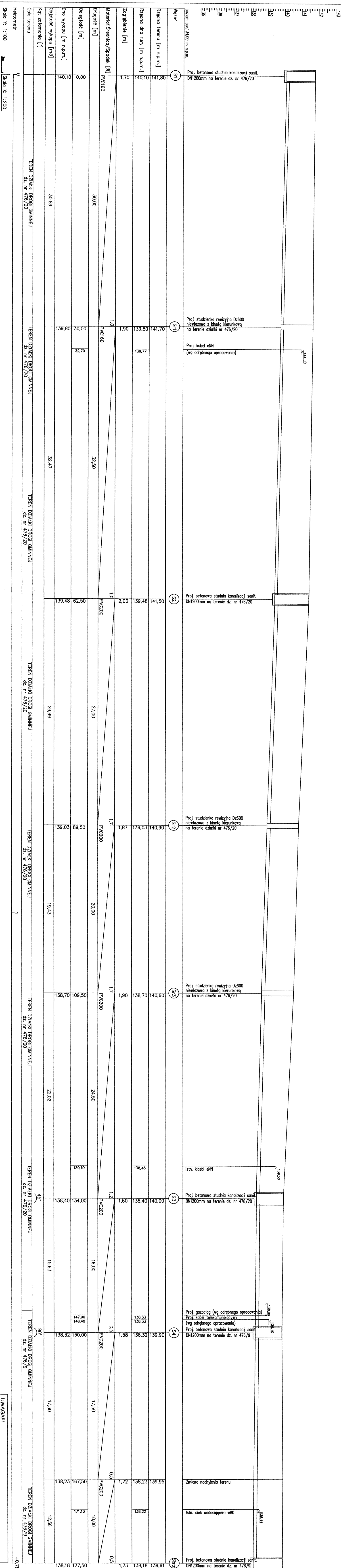
Ponadto oferujemy podstawy pod tabliczki do oznaczania uzbrojenia podziemnego. Służą do estetycznego i trwałego ich mocowania. Montować je można na słupach oświetleniowych, ogrodzeniach, czepach itp. Dostarczane są wraz z odaską stalową umożliwiającą montaż podstawy na słupach o różnej średnicy. Po przymocowaniu taśmy zabezpiecza się zgniecenie zacisku (np. kombinarkami), w celu uniemożliwienia kradzieży.
Produkowane są w dwóch rozmiarach - na jedną lub dwie tabliczki.
Podstawy posiadają wymiary i owiercenie dostosowane do normy PN-86/B-09700-2.

Profil sieci kanalizacji sanitarnej

skala 1:100/200

Profil sieci kanalizacji sanitarnej

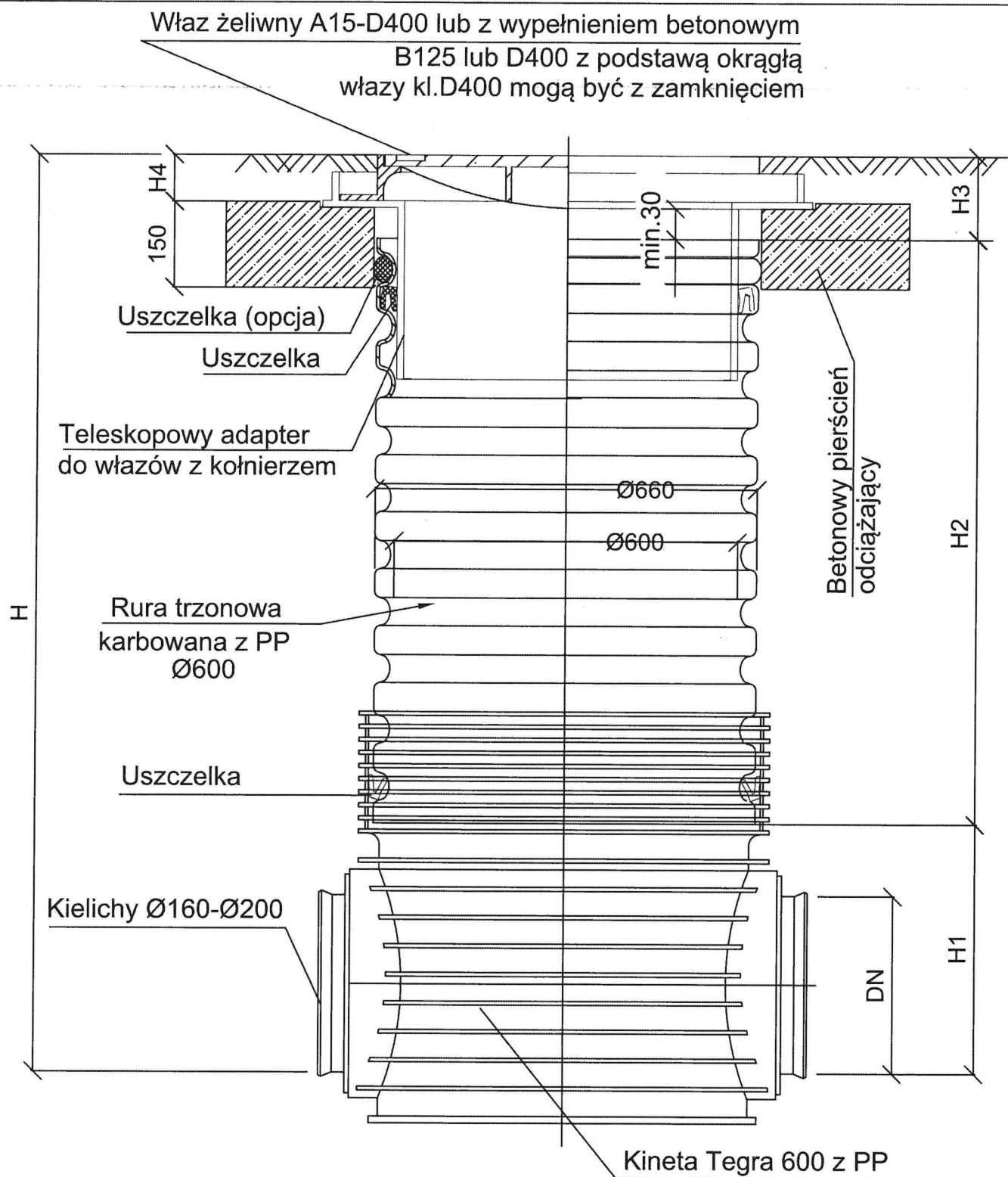
skala 1:100/200


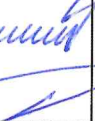


UWAGA!!!

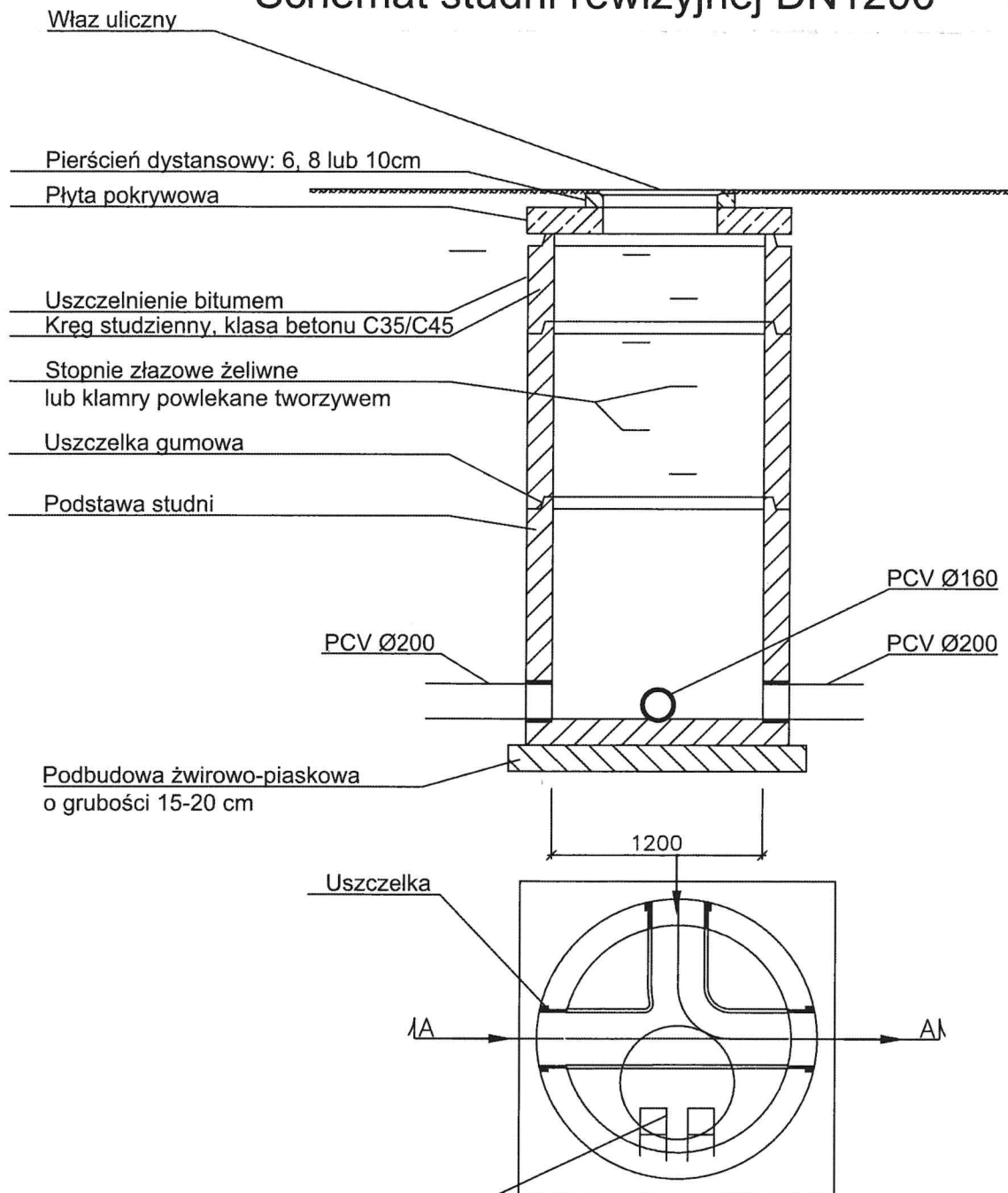
Wszystkie napoje i kable ENN i telekomunikacyjne na trasie projektowanej sieci kanalizacji sanitarniej należy zabezpieczyć rurą osłonową AROT. W miejscach zbliżania się rur do kabli należy zachować szczególną ostrożność, a roboty ziemne wykonać ręcznie.

3	INWESTOR	Zola Spica		NR PROJEKTU
		ul. Gimnazjalna 22, 83-412 Bobowo		
TEMAT	Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej		SKALA	4
LOKALIZACJA	dz. nr 476/9, 476/20, 487/2, obręb Kałiska, gmina Kałiska		DATA	03-2022
NAZWA NR	Profil sieci kanalizacji sanitarnej			
MIĘJ. IZAKCJON.	nr izakcji			
PROJEKTANT	mgr inż. Adam Szymborski			
opracowawczy	mgr inż. Arkadiusz Burmicki			



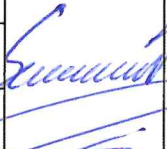
HYDRO-SAN <small>Adam Szymborski</small> tel. 792 234 141		PROJEKTOWANIE INSTALACJI SANITARNYCH ul. Zblewska 87	NR RYSUNKU 5
INWESTOR	Zofia Spica ul. Gimnazjalna 22, 83-212 Bobowo		SKALA 1:---
TEMAT	Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej		
LOKALIZACJA	dz. nr 476/9, 476/20, 487/2, obręb Kaliska, gmina Kaliska		
NAZWA RYS.	Schemat studni rewizyjnej Ø600		DATA 03-2022
PROJEKTANT	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	
	mgr inż. Adam Szymborski	POM/0239/POOS/11 uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Arkadiusz Burnicki	POM/0227/POOS/10 uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	

Schemat studni rewizyjnej DN1200



- Klasa betonu dla studni od C35/45
- Nasiąkliwość do 6%
- Wodoszczelność W 8.
- Mrozoodporność - klasa ekspozycji do F-150.

Spocznik

rs HYDRO-SAN <small>Adam Szymborski</small> <small>tel. 792 234 141</small>		PROJEKTOWANIE INSTALACJI SANITARNYCH ul. Zblewska 87		NR RYSUNKU 6
INWESTOR	Zofia Spica ul. Gimnazjalna 22, 83-212 Bobowo			SKALA 1:---
TEMAT	Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej			
LOKALIZACJA	dz. nr 476/9, 476/20, 487/2, obręb Kaliska, gmina Kaliska			DATA 03-2022
NAZWA RYS.	Schemat studni rewizyjnej DN1200			
PROJEKTANT	IMIĘ I NAZWISKO		NR UPRAWNIENI	
	mgr inż. Adam Szymborski		POM/0239/POOS/11 <small>uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych</small>	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Arkadiusz Burnicki		POM/0227/POOS/10 <small>uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych</small>	

Gdańsk, dnia 28 grudnia 2011 r.

syg. akt 356/POM/OKK/11

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, **art.13 ust.1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4** ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zm./, **§ 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1** rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**
stwierdza, że:

Pan ADAM SZYMBORSKI
magister inżynier
urodzony dnia 21.07.1983 r. w Starogardzie Gdańskim

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny: POM/0239/POOS/11

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres prac projektowych objętych uprawnieniami budowlanymi został określony na drugiej stronie decyzji i stanowi jej integralną część.

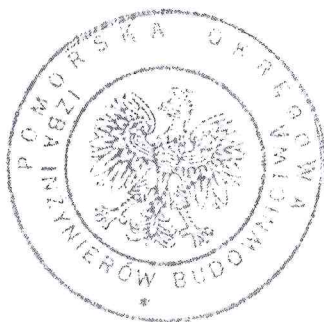
Pan Adam Szymborski w ramach posiadanej specjalności upoważniony jest do:

- I.** Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:
- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.
- II.** Na podstawie § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./, uprawnienia niniejsze uprawniają do:
- 1) do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień
 - 2) projektowania obiektu budowlanego związanego z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe kanalizacyjne, z dobozem właściwych urządzeń w projekcie budowlanym.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Signature]
dr inż. Leszek Niedostatkiwicz

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

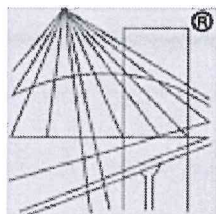
[Signature]
mgr inż. Zbigniew Drewnowski

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Signature]
dr inż. Marek Wesółowski

Otrzymują:

- 1. Pan Adam Szymborski
83-211 Jabłowo, ul. Starogardzka 2/1
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. a/a



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-5RU-5C8-XKD *

Pan Adam Szymborski o numerze ewidencyjnym POM/IS/0002/12

adres zamieszkania ul. Starogardzka 2/1, 83-211 Jabłowo

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-02-01 do 2023-01-31.

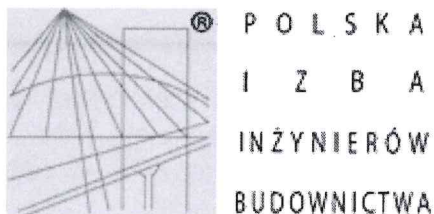
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-01-12 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-YCH-VZM-VDL *

Pan Arkadiusz Piotr Burnicki o numerze ewidencyjnym POM/IS/0044/11

adres zamieszkania ul. Kopernika 15/6, 83-200 Starogard Gdański

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-02-01 do 2023-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-01-05 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80 840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44
(1) Tel. 58-324-89-77
Fax 58-301-44-98

Gdańsk, dnia 30 grudnia 2010 r.

syg. akt 421/POM/OKK/10

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zm./, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**
stwierdza, że:

Pan ARKADIUSZ PIOTR BURNICKI
magister inżynier
urodzony dnia 26.11.1973 r. w Olsztynie

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny: POM/0227/POOS/10

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres prac projektowych objętych uprawnieniami budowlanymi został określony na drugiej stronie decyzji i stanowi jej integralną część.

Pan Arkadiusz Piotr Burnicki w ramach posiadanej specjalności upoważniony jest do:

- I.** Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:
- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.
- II.** Na podstawie § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./, uprawnienia niniejsze uprawnniają do:
- 1) do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień
 - 2) projektowania obiektu budowlanego związanego z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Signature]
dr inż. Leszek Niedostatkiwicz

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Signature]
mgr inż. Zbigniew Drewnowski

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Signature]
dr inż. Marek Wesołowski

Otrzymują:

- 1. Pan Arkadiusz Piotr Burnicki
83-000 Starogard Gdański, ul. Kopernika 15/6
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. a/a