

Przedmiot zamówienia: Całoroczne utrzymanie terenu Westerplatte w Gdańsku - przez okres 2 lat (od 1.01.2021r. do 31.12.2022r.)				WESTERPLATTE	
KOSZTORYS ŚWIADCZONYCH USŁUG - na okres 1 roku (formularz do sporządzenia kosztorysu ofertowego i załącznika cenowego do umowy)					
grupa robót/ pozycja	wyszczególnienie robót	jednostka miary	Ilość jednostek robót (w 1 roku)	Ceny jednostkowe i ceny ryczałtowe NETTO (zł)	Wartość NETTO [k.4 x k.5] (zł)
1.	2.	3.	4.	5.	6.
GRUPA I	PRACE PORZĄDKOWE				
P.01	Stałe utrzymanie czystości na terenach zieleni	ryczałt miesięczny	x	x	x
a	I kategorii utrzymania	1 ha	60,00		0,00
b	II kategorii utrzymania	1 ha	48,00		0,00
P.02	Mycie ciśnieniowe	1 m ²	1000,00		0,00
P.03	Utrzymanie zimowe placów, schodów i przejść pieszych	ryczałt dobowy	x	x	
a	zima bardzo lekka	100 m ²	660,00		0,00
b	zima lekka	100 m ²	330,00		0,00
c	zima średnia	100 m ²	165,00		0,00
d	zima ciężka	100 m ²	165,00		0,00
P.10	Odkuwanie lodu z nawierzchni.	100 m ²	16,50		0,00
P.11	Zgarnianie błota pośniegowego	100 m ²	66,00		0,00
			RAZEM	netto	0,00
	GRUPA I		razem	podek VAT 8%	0,00
			RAZEM	brutto	0,00
GRUPA II	PRACE OGRODNICZE				
O.01	Koszenie trawników z grabieniem i wywozem skoszonej trawy na wysypisko miejskie	100 m ²	1 760,00		0,00
O.02	Wykaszenie chwastów, przerośniętych traw i młodych samosiewów - z wygrabieniem i wywozem na wysypisko	100 m ²	300,00		0,00
O.03	Wiosenne grabienie trawników - z wywozem na wysypisko miejskie	100 m ²	220,00		0,00
O.04	Jesienne wygrabienie liści z trawników - z wywozem na wysypisko miejskie	100 m ²	440,00		0,00
O.05	Renowacja istniejących trawników - siewem	x	x	x	
a	z dodatkiem do podłoża ziemi żyznej	100 m ²	15,00		0,00
b	bez uzupełniania podłoża	100 m ²	30,00		0,00
O.06	Renowacja trawników - metodą darniowania	100 m ²	2,00		0,00
O.07	Naprawa uszkodzeń trawników i rabat spowodowanych przez dziki i inne zwierzęta.	100 m ²	10,00		0,00

O.08	Zwalczanie chemiczne chorób i szkodników roślin	x	x	x	
a	chorób roślin	100 m ²	10,00		0,00
b	szkodników roślin	100 m ²	10,00		0,00
O.09	Nawożenie mineralne krzewów i trawników- jednokrotne (z kosztem nawozów)	100 m ²	280,00		0,00
O.10	Aeracja lub wertykulacja trawników - jednokrotna	100 m ²	110,00		0,00
O.11	Nasadenia uzupełniające krzewów róż rabatowych w istniejących kwietnikach (bez kosztu roślin)	10 szt.	5,00		0,00
O.12	Pielęgnacja kwietników z róż - od IV-XI (8 rat - od IV-XI)	ryczałt za sezon 100 m ²	2,61		0,00
O.13	Jednorazowe odchwaszczenie powierzchni nieściółkowanej terenu - np. w skupinach krzewów, żywopłotach	100 m ²	90,00		0,00
O.14	Sadzenie krzewów liściastych (bez kosztu roślin)	1 szt.	150,00		0,00
O.15	Przycięcie krzewów i pnączy	x	x	x	
a	liściastych i pnączy	1 szt.	1 500,00		0,00
b	iglastych	1 szt.	25,00		0,00
O.16	Odmłodzenie krzewów liściastych	x	x	x	
a	o wysokości do 1,3 m	1 szt.	5 000,00		0,00
b	o wysokości ponad 1,3 m	1 szt.	250,00		0,00
O.17	Cięcie formujące krzewów i żywopłotów - z ziemi (jednostką miary jest powierzchnia płaszczyzny ciętej)	x	x	x	
a	niskich - do 0,80 m	10 m ²	200,00		0,00
b	wysokich - ponad 0,80 m do 1,80 cm	10 m ²	594,20		0,00
O.18	Usuwanie zadarnień pełnych z nawierzchni miękkich (gruntowych)	100 m ²	25,00		0,00
O.19	Jednorazowe podlewanie - młodych nasadzeń , krzewów, pnączy oraz trawników. (z dowozem i kosztem wody)	100 m ²	15,00		0,00
O.20	Usunięcie wierzchniej warstwy podłoża gruntowego (lub wału bądź przyzmy).	1 m ³	5,00		0,00
			RAZEM	netto	0,00
	GRUPA II		razem	podek VAT 8%	0,00
			RAZEM	brutto	0,00
GRUPA III	PRACE ZWIĄZANE Z UTRZYMANIEM DRZEWOSTANU				
D.1	Usuwanie odrostów korzeniowych przy drzewach	1 szt.	50,00		0,00
D.2	Przycinanie niskich gałęzi drzew	1 szt.	20,00		0,00
D.3	Cięcia w koronie drzew (wygałęzianie)	x	x	x	
a	Wygałęzianie drzew 8-20 cm	1 szt.	10,00		0,00
b	Wygałęzianie drzew 21-40 cm	1 szt.	10,00		0,00

c	Wygałęzianie drzew 41-60 cm	1 szt.	20,00		0,00
d	Wygałęzianie drzew 61-80 cm	1 szt.	20,00		0,00
e	Wygałęzianie drzew powyżej 80 cm	1 szt.	20,00		0,00
D.4	Wycinka drzew	x	x	x	
a	Wycinka drzew do 7 cm	1 szt.	100,00		0,00
b	Wycinka drzew 8-20 cm	1 szt.	10,00		0,00
c	Wycinka drzew 21-40 cm	1 szt.	10,00		0,00
d	Wycinka drzew 41-60 cm	1 szt.	5,00		0,00
e	Wycinka drzew 61-80 cm	1 szt.	5,00		0,00
f	Wycinka drzew pow. 81 cm	1 szt.	5,00		0,00
D.05	Frezowanie pni po ściętych drzewach	1 m ²	5,00		0,00
D.06	Awaryjne usuwanie drzew (wiatrołomów i wywrotów) oraz wylamanych konarów	1 szt.	10,00		0,00
D.07	Usuwanie z drzew i krzewów rojów i gniazd os, pszczół i szerszeni	1 szt.	2,00		0,00
				netto	0,00
	GRUPA III			podatek VAT 8%	0,00
			RAZEM	brutto	0,00
GRUPA IV	KONSERWACJA MAŁEJ ARCHITEKTURY				
A.01	Remont ławek (wymiana i uzupełnienie części drewnianych - z kosztem drewna liściastego)	1 mb.	30,00		0,00
A.02	Malowanie ławek	x	x	x	
a	całych ławek z oparciem (siedzisk, oparcie i podstaw)	1 szt.	11,00		0,00
b	całych ławek bez oparcia (siedzisk i podstaw)	1 szt.	5,00		0,00
c	siedzisk / lub oparcie (bez podstaw)	1 szt.	5,00		0,00
A.03	Malowanie koszy na śmieci	1 szt.	15,00		0,00
A.04	Malowanie elementów małej architektury.	x	x	x	
a	elementów murowanych (i betonowych)	1 m ²	100,00		0,00
b	elementów metalowych	1 m ²	100,00		0,00
A.05	Zamontowanie ławek na podstawach metalowych lub betonowych - z wykonaniem fundamentów betonowych.	ławki	x	x	
a	w nawierzchni miękkiej - ziemnej, żwirowej itp.	1 szt.	2,00		0,00
b	w nawierzchni utwardzonej - betonowej, bitumicznej itp..	1 szt.	2,00		0,00
A.06	Zamontowanie ławek na podstawach metalowych lub betonowych na nawierzchni utwardzonej lub miękkiej - bez wykonania fundamentów	ławki	x	x	
a	za pomocą wkrętów	1 szt.	2,00		0,00

b	za pomocą uchwytów i wkrętów	1 szt.	2,00		0,00
c	bez dodatkowych łączników	1 szt.	2,00		0,00
A.07	Demontaż ławek betonowo-drewnianych	1 szt.	2,00		0,00
A.08	Zamontowanie stałych koszy na śmieci, na słupkach metalowych - z wykonaniem fundamentu betonowego.	1 szt.	2,00		0,00
			RAZEM	netto	0,00
	GRUPA IV		razem	podek 23% VAT	0,00
			RAZEM	brutto	0,00
A			OGÓŁEM:	netto	
B	Grupa I + GRUPA II + GRUPA III + GRUPA IV		ogółem	podek VAT	
C			OGÓŁEM	brutto	
			A x 2 lata ogółem	netto	
	Grupa I + GRUPA II + GRUPA III + GRUPA IV		B x 2 lata ogółem	podek VAT	
			C x 2 lata ogółem	brutto	

Ceny jednostkowe i ceny ryczałtowe skalkulowane i podane przez Wykonawcę w poszczególnych pozycjach Kosztorysu świadczonych usług muszą obejmować całość procesu technologicznego i wszystkich następujących po sobie faz operacyjnych, niezbędnych dla zapewnienia kompletności i odpowiedniej jakości wykonania robót opisanych w tych pozycjach.

Jeżeli w pozycjach Kosztorysu świadczonych usług i w opisach zakresów poszczególnych robót nie uwzględniono pewnych faz operacyjnych związanych z ich wykonaniem, to koszty tych faz operacyjnych powinny być przez Wykonawcę uwzględnione w cenach jednostkowych skalkulowanych i wpisanych przy tych pozycjach Kosztorysu świadczonych usług.

Skalkulowane przez Wykonawcę ceny jednostkowe i ceny ryczałtowe poszczególnych robót porządkowych, ogrodniczych, związanych z utrzymaniem drzewostanu oraz dotyczących konserwacji i naprawy elementów małej architektury, związanych z bieżącym utrzymaniem terenów zieleni muszą obejmować:

- robociznę bezpośrednią wraz z towarzyszącymi kosztami,
- wartość zużytych materiałów wraz z kosztami zakupu, magazynowania, ewentualnych ubytków i kosztami transportu,
- wartość pracy sprzętu i środków transportu wraz z towarzyszącymi kosztami,
- narzuty z tytułu kosztów pośrednich i zysk kalkulujący ryzyko.

W kalkulacji cen jednostkowych robót (i cen ryczałtowych) Wykonawca powinien również uwzględnić wszelkie pozostałe koszty związane z realizacją robót - roboty towarzyszące i pomocnicze oraz koszty towarzyszące np. transportu zebranych odpadów na wysypisko miejskie i koszty ich utylizacji.

Ceny jednostkowe robót powinny być skalkulowane wg następującego wzoru (nie dotyczy cen ryczałtowych)

$$C_j = R_j + M_{nj} + S_j + K_{pj} + Z_j$$

gdzie:

C_j – cena jednostkowa netto

R_j – wartość kosztorysowa robocizny na jednostkę przedmiarową

Mnj – wartość kosztorysowa materiałów na jednostkę przedmiarową, obliczona w cenach nabycia materiałów

Kzj – koszty zakupu materiałów (od Mj) na jednostkę przedmiarową

Sj – wartość kosztorysowa pracy sprzętu na jednostkę przedmiarową

Kpj – koszty pośrednie (od Ri S) na jednostkę przedmiarową

Zj – zysk kalkulacyjny na jednostkę przedmiarową (liczony od R, S, Kp)

Szczegółowe zasady rozliczeń zostały podane w warunkach wykonania robót utrzymaniowych w opisach poszczególnych rodzajów robót oraz w Kosztorysie świadczonych usług.



I rok

