

ZID.7230.2.77.2024

ST  
K. Dobrowolna

II/744/2024  
podpis  
Dyrektor  
ds. Inwestycji  
Jacek Witkowski

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1376 ze zm.), oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego po rozpatrzeniu sprawy z wniosku z dnia 10.05.2024r. złożonego przez:

Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o.  
ul. Ks. Józefa Szulza 5  
85-315 Bydgoszcz

zezwala się

1. Na zlokalizowanie w pasie drogowym – droga gminna:

Nr drogi	Ulica / droga	Nr działki	obręb
090828C	Ks. P. Skargi	1856	Nakło nad Notecią

przyłącza ciepłowniczego, **zgodnie z załączonym projektem zagospodarowania terenu**, tj. urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.

2. Zobowiązuje się wnioskodawcę przed przystąpieniem do prowadzenia robót o uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na prowadzenie robót w pasie drogowym na podstawie art. 40 ust. 1 i 2 pkt. 1 cyt. ustawy oraz zezwolenia zarządcy drogi na umieszczenie przedmiotowego urządzenia w pasie drogowym na podstawie art. 40 ust. 1 i 2 pkt. 2 cyt. ustawy.
3. Ustala się następujące warunki umieszczenia ww. urządzenia:
  - 1) Umieszczenie urządzenia, w obrębie działek gminnych, winno gwarantować bezkolizyjność wykonywania w przyszłości robót budowlanych (drogowych).
  - 2) W przypadku kolizji ww. urządzenia z elementami pasa drogowego podczas przebudowy pasa drogowego właściciel na własny koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia uzgadnianego urządzenia.
  - 3) Inwestor ponosi koszt budowy lub modernizacji urządzeń nawierzchni w pasie drogowym, związanych z likwidacją kolizji projektowanych urządzeń ze stanem istniejącym.
  - 4) Wniosek w sprawie zezwolenia na prowadzenie robót budowlanych w pasie drogowym należy uzupełnić o projekt organizacji ruchu.
  - 5) Urząd Miasta i Gminy wyraża zgodę na dysponowanie gruntem, dla potrzeb wykonania uzgadnianego obiektu, zgodnie z art. 32, ust. 4, pkt. 2 „Prawa Budowlanego”
  - 6) Zobowiązuje się inwestora do uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego obiektu lub urządzenia.
  - 7) Zobowiązuje się inwestora do odtworzenia terenu działek, nie tylko w miejscu zajęcia, ale także poza obrębem zakresu wykonywanych robót w przypadku jego naruszenia tj. wykonania warstwowego zagęszczenia gruntu, ew. wymiany gruntu.
  - 8) W przypadku naruszenia praw osób trzecich, spowodowania awarii urządzeń obcych, zaistnienia w związku z zajęciem terenu wypadków i kolizji, skutki ponosi zajmujący pas drogowy.
  - 9) Jeżeli przebudowa lub remont drogi będzie wymagać przełożenia tego urządzenia, koszt tego przełożenia ponosi właściciel (art.39, ust. 5 ustawy o drogach publicznych).
  - 10) Zezwolenie zarządcy drogi wyrażone w niniejszej decyzji nie jest równoznaczne z zezwoleniem na budowę. Inwestor zobowiązany jest do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych stosownie do przepisów art. 28, 29, 29a, 30, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo Budowlane”.
  - 11) **Przeście przyłączy pod jezdnią wykonać metodą bezwykopową.**
  - 12) Zagęszczenie w miejscach przekopów pod jezdnią: do głębokości 1.2 m wskaźnik zagęszczenia nie niższy niż 1.00, poniżej głębokości 1.2 m wskaźnik zagęszczenia nie niższy niż 0.97, poza jezdnią wskaźnik zagęszczenia nie niższy niż 0.97.
  - 13) **W przypadku wykopu otwartego odtworzyć nawierzchnię na całej szerokości jezdni oraz na długości 5 mb od osi wykopu w każdą stronę. Odtworzyć chodniki na całej szerokości i długości 2 mb od osi wykopu.**

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt.1 ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. (Dz.U. z 2021 r. poz. 1376 ze zm.) zabronione jest lokalizowanie obiektów budowlanych, umieszczania urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Wyjątek stanowi zapis ust. 3 ww. ustawy zgodnie, z którym w szczególnie uzasadnionych przypadkach umieszczenie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, wydawanym w drodze decyzji administracyjnej. W uznaniu Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią w niniejszej sprawie w dniu wydania przedmiotowej decyzji zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 ustawy uzasadniające wyrażenie zgody **na zlokalizowanie przedmiotowych urządzeń w pasie drogowym drogi gminnej:**

Nr drogi	Ulica / droga	Nr działki	obręb
090828C	Ks. P. Skargi	1856	Nakło nad Notecią

Lokalizacja nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą ww. warunków. **Decyzja niniejsza traci ważność po upływie 3 lat od daty jej uprawomocnienia** i jest zgodna z wolą strony. Zgodnie z warunkami decyzji przed przystąpieniem do fizycznego umieszczenia przedmiotowego urządzenia niezbędne jest wystąpienie wnioskodawcy z wnioskiem o wydanie przez zarządcę drogi decyzji zezwalającej na prowadzenie robót i ustalającej za powyższe zajęcie stosownej opłaty oraz decyzji zezwalającej na umieszczenie ww. urządzenia w pasie drogi gminnej i ustalającej za to powyższe opłaty.

## POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od jej doręczenia.

Z up. BURMISTRZA  
Piotr Kotłomski  
Z-ca Burmistrza

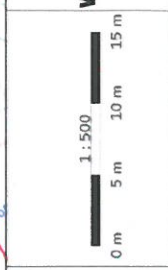
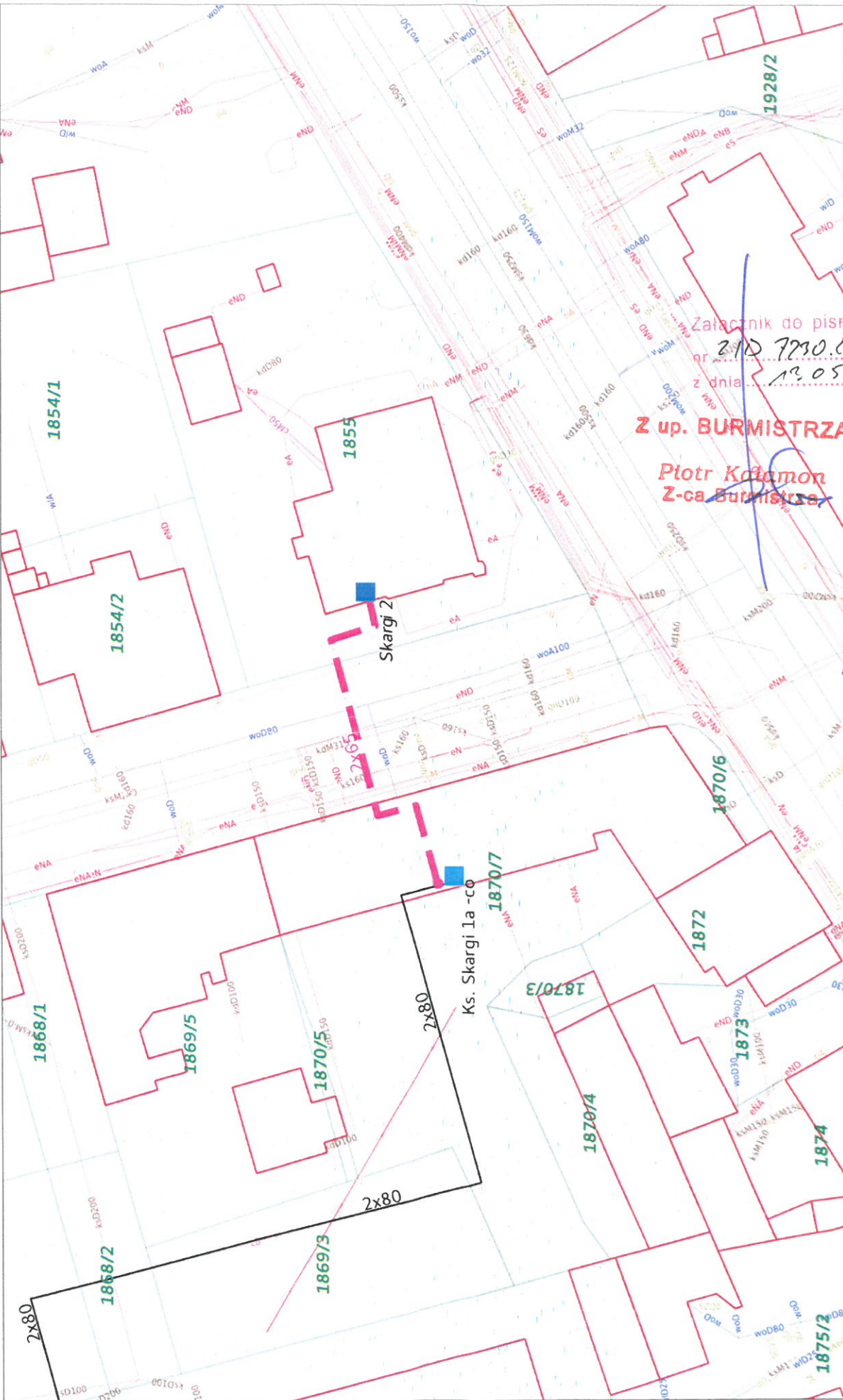
### Załącznik:

Projekt zagospodarowania działki - projekt przyłącza ciepłowniczego w dz. nr ew. 1856, obręb Nakło nad Notecią - 1 egz., skala 1:500.

### Otrzymują:

1. Adresat
2. ZID. aa





Załącznik do pisma, decyzji  
 nr 210 7290.0.77 2024  
 z dnia 19.05.2024

**Z up. BURMISTRZA**

**Plotn Kalamon**  
**Z-ca Burmistrza**

Planowana trasa przyłącza ciepłowniczego Z-xdn65

