

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA DLA CZĘŚCI NR 12**

**CZEŚĆ NR 12** - Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi sprzątnięcia terenu przyległego – dojścia do budynku przy ul. Syrokomli 21 w Krakowie.

**1. Opis przedmiotu zamówienia :**

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi sprzątnięcia terenu przyległego – dojścia do budynku przy ul. Syrokomli 21 w Krakowie, zgodnie z poniższymi wymaganiami.

**2. Powierzchnia terenu na zewnątrz objęta usługą wynosi 170 m<sup>2</sup>, w tym:**

- a) powierzchnia trawnika – 45 m<sup>2</sup>
- b) powierzchnia chodnika – 125 m<sup>2</sup>

**3. Specyfikacja i częstotliwość wykonywania prac :**

Lp.	SPECYFIKACJAPRAC	CZĘSTOTLIWOŚĆ PRAC				UWAGI
	<b>Sprzątanie terenu</b>					
	Usuwanie nieczystości z chodnika i trawnika wokół budynku oraz terenu podwórza tj. papierków, niedopałków tytoniowych, opadłych liści, piasku, błota, nieczystości pozostawionych przez zwierzęta,	X				
	Zamiatanie chodnika wokół budynku i terenu podwórka	X				
	Usuwanie trawy i chwastów z chodnika					Stosownie do potrzeb
	Sprzątanie otoczenia wokół pojemników na śmieci	X				
	Koszenia trawy w okresie jej wzrostu wraz z grabieniem i zbieraniem do worków			X		
	Przycinania i pielęgnacji krzewów, usuwania samosiejek, chwastów					Stosownie do potrzeb
	Podlewania trawników i krzewów w razie potrzeby.					Na polecenie Zamawiającego o.
	<u>W okresie jesiennym</u> - systematyczne usuwanie opadłych liści oraz ich zebranie w worki, które należy ustawiać obok pojemnika na śmieci bądź innego miejsca wskazanego przez Zamawiającego, na terenie świadczenia usługi					Stosownie do potrzeb
	<u>W okresie zimowym</u> w razie konieczności, w zależności od warunków atmosferycznych, systematyczne odśnieżanie, odladzanie i zabezpieczanie przed oblodzeniem poprzez posypanie	X				Stosownie do potrzeb

mieszanką piaskowo - solną terenów utwardzonych (tj. chodnika, placu podwórza).					
---------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--

#### 4. Obowiązki Wykonawcy :

4.1 Wykonawca zapewni wszelkie materiały, narzędzia i urządzenia oraz środki niezbędne dla prawidłowego wykonania usługi sprzątania.

4.2 Środki chemiczne przeznaczone do należytego wykonania usługi winny posiadać wymagane atesty i muszą być dopuszczone do stosowania na terenie kraju.

4.3 W przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę wystąpienia jakiegokolwiek awarii utrudniającej realizację usługi, Wykonawca powiadomi o tym niezwłocznie upoważnionego pracownika Zamawiającego (kierownik DAG, brygadzysta, portier).

#### 5. Czas pracy Wykonawcy :

5.1. Wyszczególnione w specyfikacji prac czynności Wykonawca będzie realizował w godzinach porannych w dni robocze, tak aby osiągnąć stan gotowości do godziny 7.00

5.2. Odśnieżanie z usunięciem śniegu powinno odbyć się najpóźniej do godz. 7:00.

5.3. Odladzanie, odśnieżanie ciągów komunikacyjnych wzdłuż posesji oraz posypywanie ich piaskiem lub solą powinno odbywać się w zależności od opadów również w dni wolne od pracy.

5.4. W przypadku wystąpienia opadów śniegu, oblodzenia, błota lub innych zanieczyszczeń, Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia osób niezbędnych do wykonania czynności związanych z ich usunięciem, w liczbie zapewniającej należyte i terminowe wykonanie tych czynności.

5.5. Wykonawca zobowiązany będzie do składowania śniegu w wyznaczonym miejscu. Śnieg należy składować w sposób umożliwiający prawidłowy i niezakłócony ruch pieszych i samochodów. Przymowny śnieg nie może przylegać do ścian budynku Zamawiającego.

5.6. Ponadto w przypadku pojawienia się nawisów śnieżnych czy lodowych sopli na budynkach Zamawiającego pod adresami objętymi zamówieniem, Wykonawca zabezpieczy teren taśmą ostrzegawczą oraz niezwłocznie zgłasza ten fakt portierowi w obiekcie oraz telefonicznie bądź drogą elektroniczną kierownikowi Działu Administracyjno – Gospodarczego ASP.

5.7. Śmieci organiczne (np. liście, gałęzie, trawa, chwasty) Wykonawca zobowiązany jest do składowania w workach i umieszczenia ich obok śmietnika, natomiast odpady komunalne Wykonawca będzie umieszczał w pojemnikach znajdujących się na terenie objętym usługą wskazanych przez Zamawiającego.

#### 6. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu poniesionej szkody na mieniu i zdrowiu :

6.1. Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania osób, którym powierzył lub za pomocą których wykonuje usługi porządkowe.

6.2. Wykonawca obowiązany jest do naprawienia w całości szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy tj. obowiązków określonych w specyfikacji prac.

6.3. Wykonawca, zobowiązany jest przez cały okres trwania umowy, posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę w wysokości co najmniej 50 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych), zgodnie z warunkami ustalonymi w umowie (wzór umowy załącznik nr 4 do SIWZ, § 6) oraz zobowiązany jest do złożenia przed zawarciem umowy kserokopii polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia, potwierdzonej za zgodność z oryginałem. Ponadto, Wykonawca zobowiązany jest również do przedłożenia Zamawiającemu kserokopii polisy potwierdzonej za zgodność z oryginałem po każdorazowym jej odnowieniu w terminie do 3 dni przed datą utraty ważności poprzedniej polisy.