

Załącznik nr 1 NP-50-14/2023

Opis przedmiotu zamówienia.

CPV: 79713000 – 5 Usługi strażnicze, 79710000 - 4 Usługi ochroniarskie

1. Przedmiotem zamówienia jest dozór i ochrona wskazanych poniżej obiektów użytkowanych przez Wody Miejskie Stargard Sp. z o.o. wraz z terenem do nich przyległym na terenie miasta Stargard, mieniem w nich się znajdującym oraz osobami tam przebywającymi. Niżej wymienione objekty nie wymagają ochrony przez Specjalistyczne Uzbrojone Formacje Ochronne:

- 1) Siedziba Wód Miejskich Stargard Sp. z o.o., ul. Okrzei 6, 73-110 Stargard - ochrona dozorowa mienia realizowana jednoosobowo, w dni powszednie od 15.00 do 7.00 dnia następnego, oraz w dni wolne od pracy i święta w godzinach 7.00 - 19.00 - 7.00.
- 2) Pion Techniczno - Eksploatacyjny ul. Spokojna 6 - ochrona dozorowa mienia realizowana jednoosobowo, w dni powszednie od 15.00 do 7.00 dnia następnego, oraz w dni wolne od pracy i święta w godzinach 7.00 - 19.00 - 7.00.

Maksymalny czas pełnienia służby przez pracowników ochrony fizycznej ma być zgodny z zapisami Kodeksu Pracy.

2. Zakres działania i odpowiedzialność Wykonawcy:

- 1) Najpóźniej do 3 dni przed rozpoczęciem każdego następnego miesiąca przedstawi grafik pracowników ochrony pełniących służbę na cały następny miesiąc ujmując:
 - dzień i godziny pełnienia służby,
 - imię i nazwisko pełniącego służbę,
 - numer telefonu komórkowego dozorczy.
- 2) Przedstawi stałą listę dozorców pełniących służbę w obiektach Zakładu Wodociągów i Kanalizacji i administracji,
- 3) Wytypuje osoby mogące pełnić służbę zamiennie na w/w obiektach.
- 4) Zapozna pracowników ochrony ze szczegółowym zakresem obowiązków i instrukcją ochrony z potwierdzeniem przez nich podpisem znajomości treści tych dokumentów.
- 5) Do pełnienia służby wyznacza osoby o najwyższych predyspozycjach i poczuciu odpowiedzialności za powierzone mienie.
- 6) Sprawuje całodobowy nadzór nad systemem pełnienia służby przez dozorców poprzez kontrolę pracowników ochrony o różnych porach doby.
- 7) Ścisłe współpracuje ze Specjalistą ds. OC spółki w zakresie przepływu informacji dotyczących nieprzewidzianych zdarzeń mogących wystąpić na obiektach w czasie ich ochrania.
- 8) Opracowuje i uaktualnia zakres obowiązków pracowników ochrony w czasie pełnienia dyżurów oraz uzyskanie zgody na powyższe Zamawiającego.
- 9) Zapewnienie przestrzegania w rejonie ochrony przepisów ppoż. i bhp przez wszystkich pracowników Wykonawcy w toku pełnienia służby.

3. Inne obowiązki Wykonawcy:

- 1) Pracownik ochrony obejmuje służbę w dni robocze o godz. 14.50 – 7.10.

- 2) Służba powinna być przyjęta i zdana punktualnie o wyznaczonych godzinach i potwierdzona podpisem osób materialnie odpowiedzialnych w książce zdawczo- odbiorczej dozorca. Zamawiający może w każdej chwili przeprowadzić kontrolę realizacji usługi ochrony i wpisać uwagi do książki zdawczo - odbiorczej dozorca.
- 3) Przy przejmowaniu służb należy sprawdzić:
 - zamknięcie drzwi na zamki lub kłódki, zamknięcie bram garażowych,
 - sprawdzić plomby na magazynach wg. wykazu,
 - sprawdzić zamknięcie środków transportowych i maszyn,
 - sprawdzić oplombowanie zbiorników paliwowych w pojazdach i maszynach,
 - oświetlenie placu zakładu,
 - punkty ze sprawnym sprzętem ppoż..
- 4) Przestrzegać postanowienia instrukcji dozoru dla poszczególnych jednostek organizacyjnych. Instrukcja dozoru znajdować się będzie na portierni, w której pracownik ochrony pełni służbę.
- 5) Wyposażenie minimalne wymagane dla każdego pracownika ochrony:
 - a) telefon (zapewnia Zamawiający)
 - b) latarka
 - c) opatrunek osobisty
 - d) identyfikator + kamizelka z napisem ochrona(nazwa firmy)
 - e) system Active Guard lub równoważny w zakresie kryteriów takich jak: ilość funkcji, odporność na warunki pogodowe, zasięg działania.
- 6) Wykonawca w złożonej ofercie uwzględni wszystkie koszty związane z realizacją usługi, które wskazuje Ogłoszenie.
- 7) Wykonawca będzie zobowiązany do współpracy z Zamawiającym i obecnym Wykonawcą, przy sprawnym przekazaniu ochraniających obiektów dla kompleksowej realizacji usługi.
- 8) Zabezpieczenie techniczne.

Wykonawca na swój koszt zainstaluje na terenie dozorowanych obiektów rejestrator czasu pracy pracowników typu ACTIVE GUARD lub równoważny (tj. pozwalający na monitorowanie czasu i miejsca pracy pracowników ochrony poprzez: Stały nadzór w czasie rzeczywistym nad prawidłowością przebiegu obchodów, skrócenie czasu potrzebnego na interwencję, możliwość monitorowania długiego bezruchu,) wspomagający ochronę fizyczną. Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania urządzeń równoważnych w zakresie kryteriów takich jak: ilość funkcji, odporność na warunki pogodowe, zasięg działania.

Rejestrator pozostaje własnością Wykonawcy.

4. Skutki niewykonania obowiązków ochrony:

1) Niewykonanie, nienależyte wykonanie lub zaniechania wykonania obowiązków ochrony, będzie skutkowało pociągnięciem do odpowiedzialności cywilnej, karnej lub finansowej Wykonawcy.

5. Pozostałe informacje.

- 1) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
- 2) Zamawiający dopuszcza, aby Wykonawca był Zakładem pracy chronionej w rozumieniu ustawy o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych tekst jednolity z dnia 11 maja 2011 r. (Dz.U. nr 127, poz. 721). W przypadku realizacji zamówienia przez Zakład pracy chronionej w umowie uwzględniony zostanie zapis obowiązkowego przedkładania

zaświadczeń, pozwalających Zamawiającemu na obniżenie składek na Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych.

6. Zamawiający, żąda od Wykonawcy zatrudnienia na podstawie stosunku pracy (stosunek pracy w rozumieniu art. 22 § 1 Kodeksu pracy) wszystkich osób, świadczących czynności fizyczne ochrony u Zamawiającego w wymiarze czasu pracy nie mniejszym niż pół etatu. Wykonawca po podpisaniu umowy, nie później niż w dniu rozpoczęcia wykonywania usługi przedstawi Zamawiającemu wykaz osób, które będą świadczyć usługę i przedstawi kopię umów o pracę najpóźniej w terminie 7 dni od daty podpisania umowy w sposób zanonimizowany.