

KOSZTORYS NAKŁADCZY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45410000-4 Tynkowanie

45261900-3 Naprawa i konserwacja dachów

NAZWA INWESTYCJI : Remont pokrycia dachu
ADRES INWESTYCJI : Łyżycka 1 72-600 Świnoujście
INWESTOR : TBS Lokum sp. z o.o
ADRES INWESTORA : ul. Wyspiańskiego 35C
BRANŻA : budowlana

DATA OPRACOWANIA : 05.2024

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
05.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
KOSZTORYS INWESTORSKI - Gmina Miasto Świnoujście - TBS Lokum, Sp. z o.o. - remontu pokrycia dachu Łużycka 1								
1	KNR 0-22 0528-01 analogia	Oczyszczenie podłoża - sprzątnięcie dachu	m ²				201.60	
		-- Robocizna --	r-g	0.1000	0.00	0.00000		
		-- Sprzęt -- wyciąg	m-g	0.0003	0.00	0.00000		
Razem pozycja 1						0.00000	201.600	0.00
2	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ognio- wych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użyt- ku	m ²				(1.15*2* 0.45*2*3+ 0.45*4+1.2* 2+0.45*2+ 0.8*2+0.45* 2)*0.20 = 2.762	
		-- Robocizna --	r-g	0.3000	0.00	0.00000		
Razem pozycja 2						0.00000	2.762	0.00
3	KNR 4-02 0234-11 analogia	Demontaż elementów uzbrojenia ru- rociągu - rura wywiewna blaszana na kominach	szt.				7	
		-- Robocizna --	r-g	0.2800	0.00	0.00000		
		-- Materiały -- materiały pomocnicze(od R)	%	10.0000	0.00	0.00000		
Razem pozycja 3						0.00000	7.000	0.00
4	KNR-W 4-01 0212-07	Rozbiórka betonowych czapek komin- owych	m ²				0.5*1.25*3+ 0.5*1.3+0.5* 0.5+0.9*0.5 = 3.225	
		-- Robocizna --	r-g	1.4200	0.00	0.00000		
Razem pozycja 4						0.00000	3.225	0.00
5	KNR-W 4-01 0701-02 analogia	Skucie tynków na kominach	m ²				15.260	
		-- Robocizna --	r-g	0.4100	0.00	0.00000		
Razem pozycja 5						0.00000	15.260	0.00
6	KNR-W 4-01 0443-01 analogia	Wyjęcie ościeżnicy o powierzchni do 1 m ² - wyłaz	szt.				3.2	
		-- Robocizna --	r-g	0.5400	0.00	0.00000		
Razem pozycja 6						0.00000	3.200	0.00
7	KNR-W 4-01 0735-08	Uzupełnienie tynków zwykłych cem.- wap. kat. II na kominach ponad da- chem spadzistym	m ²				poz.5 = 15.260	
		-- Robocizna --	r-g	1.4000	0.00	0.00000		
		-- Materiały -- cement portlandzki z dodatkami"25" wapno suchogaszone piasek do zapraw materiały pomocnicze(od M)	kg kg m ³ %	4.2000 4.6000 0.0188 2.0000	0.00 0.00 0.00 0.00	0.00000 0.00000 0.00000 0.00000		
		-- Sprzęt -- wyciąg betoniarka 150 dm3	m-g m-g	0.0300 0.0300	0.00 0.00	0.00000 0.00000		
Razem pozycja 7						0.00000	15.260	0.00
8	KNR-W 4-01 0703-01	Umocowanie siatki tynkarskiej cięto- ciągnionej na kominach	m ²				poz.5 = 15.260	
		-- Robocizna --	r-g	0.2500	0.00	0.00000		

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
		-- Materiały -- siatka cięto-ciągniona z blachy stalowej gr. 2,0 mm otwory 20x62 mm gwoździe budowlane okrągłe gołe materiały pomocnicze(od M)	m ² kg %	1.1000 0.2000 2.0000	0.00 0.00 0.00	0.00000 0.00000 0.00000		
Razem pozycja 8						0.00000	15.260	0.00
9	KNR 0-23 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej -- Robocizna -- -- Materiały -- podkładowa masa tynkarska ATLAS CERPLAST materiały pomocnicze(od M) -- Sprzęt -- środek transportowy	m ² r-g kg % m-g	 0.1050 0.3000 1.5000 0.0004	 0.00 0.00 0.00 0.00	 0.00000 0.00000 0.00000 0.00000	poz.5 = 15.260	
Razem pozycja 9						0.00000	15.260	0.00
10	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego - kominy -- Robocizna -- -- Materiały -- sucha mieszanka tynkarska mineralna ATLAS CERMIT SN 20 materiały pomocnicze(od M) -- Sprzęt -- wyciąg środek transportowy	m ² r-g kg % m-g m-g	 0.4913 3.0000 1.5000 0.0064 0.0090	 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00	 0.00000 0.00000 0.00000 0.00000 0.00000	poz.5 = 15.260	
Razem pozycja 10						0.00000	15.260	0.00
11	KNR-W 2-02 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową -- Robocizna -- -- Materiały -- farba silikonowa "ISPOSAN" materiały pomocnicze(od M) -- Sprzęt -- środek transportowy	m ² r-g kg % m-g	 0.2000 0.3500 1.5000 0.0004	 0.00 0.00 0.00 0.00	 0.00000 0.00000 0.00000 0.00000	poz.5 = 15.260	
Razem pozycja 11						0.00000	15.260	0.00
12	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie -- Robocizna -- 35.72*0.001=0.03572= -- Materiały -- pręty gładkie śr.do 7 mm 1.002*0.001=0.001002= materiały pomocnicze(od M) -- Sprzęt -- prościarka do prętów 3.6*0.001=0.0036= nożyce do prętów 4.75*0.001=0.00475= gietarka do prętów 4.03*0.001=0.00403= wyciąg 0.72*0.001=0.00072= środek transportowy 1.3*0.001=0.0013=	kg r-g t % m-g m-g m-g m-g m-g	 0.0357 0.0010 1.5000 0.0036 0.0048 0.0040 0.00072 0.0013	 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00	 0.00000 0.00000 0.00000 0.00000 0.00000 0.00000 0.00000 0.00000	50	
Razem pozycja 12						0.00000	50.000	0.00
13	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy kominów o średniej grubości 7 cm	m ²				3.22	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
		-- Robocizna --	r-g	3.2400	0.00	0.00000		
		-- Materiały -- beton zwykły z kruszywa naturalnego	m ³	0.0710	0.00	0.00000		
		deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m ³	0.0140	0.00	0.00000		
		gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0.6000	0.00	0.00000		
		materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000	0.00	0.00000		
		-- Sprzęt -- wyciąg	m-g	0.1500	0.00	0.00000		
		środek transportowy	m-g	0.0100	0.00	0.00000		
Razem pozycja 13						0.00000	3.220	0.00
14	KNR-W 2-02 0602-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m ²				3.22	
		-- Robocizna --	r-g	0.0635	0.00	0.00000		
		-- Materiały -- emulsja asfaltowa izolacyjna	kg	0.3000	0.00	0.00000		
		materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000	0.00	0.00000		
		-- Sprzęt -- wyciąg	m-g	0.0005	0.00	0.00000		
		środek transportowy	m-g	0.0004	0.00	0.00000		
Razem pozycja 14						0.00000	3.220	0.00
15	KNR-W 2-02 0602-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następną warstwa	m ²				3.22	
		-- Robocizna --	r-g	0.0587	0.00	0.00000		
		-- Materiały -- emulsja asfaltowa izolacyjna	kg	0.2500	0.00	0.00000		
		materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000	0.00	0.00000		
		-- Sprzęt -- wyciąg	m-g	0.0004	0.00	0.00000		
		środek transportowy	m-g	0.0004	0.00	0.00000		
Razem pozycja 15						0.00000	3.220	0.00
16	KNNR 2 1105-02	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone	m ²				1	
		-- Robocizna --	r-g	6.9300	0.00	0.00000		
		-- Materiały -- pianka poliuretanowa	kg	0.0500	0.00	0.00000		
		materiały pomocnicze(od M2)	%	15.0000	0.00	0.00000		
		wyłaz dachowy	m ²	1.0000	0.00	0.00000		
		-- Sprzęt -- wyciąg	m-g	0.0700	0.00	0.00000		
Razem pozycja 16						0.00000	1.000	0.00
17	KNR-W 4-01 0518-03	Drobne naprawy pokrycia z papy polegające na wstawieniu łat do 1.0 m2	szt.				10	
		-- Robocizna --	r-g	0.3000	0.00	0.00000		
		-- Materiały -- Papa asf. wierzch.krycia na włók. dod SBS'	m ²	0.7900	0.00	0.00000		
		lepiki asfaltowe bez wypełniaczy	kg	1.8000	0.00	0.00000		
		gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0.0500	0.00	0.00000		
		materiały pomocnicze(od M)	%	2.0000	0.00	0.00000		
		-- Sprzęt -- wyciąg	m-g	0.0200	0.00	0.00000		
Razem pozycja 17						0.00000	10.000	0.00

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
18	KNR 4-01 0526-06	Naprawa rynien bez zdejmowania przez sprawdzenie i polutowanie pęknięć -- Robocizna -- -- Materiały -- spoiwo cynowo-olowiowe (pręty) kwas solny techniczny drut stalowy okrągły miękki (Na) ocynkowany 0.5-0.55 mm materiały pomocnicze(od M)	m r-g kg kg kg %	 0.1270 0.0500 0.0180 0.0100 2.0000	 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00	 0.00000 0.00000 0.00000 0.00000 0.00000	21.4*2 = 42.800	
Razem pozycja 18						0.00000	42.800	0.00
19	KNR-W 4-01 0540-03 analogia	Naprawa obróbek blacharskich, wyprostowanie i polutowanie drobnych uszkodzeń -- Robocizna -- -- Materiały -- spoiwo cynowo-olowiowe (pręty) kwas solny techniczny materiały pomocnicze(od M)	m r-g kg kg %	 0.3700 0.0500 0.1200 2.0000	 0.00 0.00 0.00 0.00	 0.00000 0.00000 0.00000 0.00000	29	
Razem pozycja 19						0.00000	29.000	0.00
20	KNR-W 4-01 0519-01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia -- Robocizna -- -- Materiały -- Papa asf. wierzch.krycia na włók. dod SBS' roztwór do gruntowania' lepiki asfaltowe bez wypełniaczy kominki wentylacyjne warstwy pokrywowej gaz propanowo-butanowy materiały pomocnicze(od M) -- Sprzęt -- wyciąg	m ² r-g m ² kg kg szt. kg % m-g	 0.2700 1.1500 0.4000 0.2000 0.0100 0.3000 2.0000 0.0200	 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00	 0.00000 0.00000 0.00000 0.00000 0.00000 0.00000 0.00000	201.60	
Razem pozycja 20						0.00000	201.600	0.00
21	KNR-W 4-01 0519-04 z.sz.2.3. 9909-01/3	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - obróbki z papy wierzchniego krycia - powierzchnia wykonywanych robót do 10 m2 -- Robocizna -- 0.73*1.4= -- Materiały -- Papa asf. wierzch.krycia na włók. dod SBS' roztwór do gruntowania' gaz propanowo-butanowy materiały pomocnicze(od M) -- Sprzęt -- wyciąg	m ² r-g m ² kg kg % m-g	 1.0220 1.1800 0.5000 0.3800 2.0000 0.0200	 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00	 0.00000 0.00000 0.00000 0.00000 0.00000	11*0.8+5* 0.8 = 12.800	
Razem pozycja 21						0.00000	12.800	0.00
22	KNR-W 4-01 0519-04 z.sz.2.3. 9909-01/3	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - obróbki z papy wierzchniego krycia - powierzchnia wykonywanych robót do 10 m2 -- Robocizna -- 0.73*1.4= -- Materiały -- Papa asf. wierzch.krycia na włók. dod SBS' roztwór do gruntowania' gaz propanowo-butanowy	m ² r-g m ² kg kg	 1.0220 1.1800 0.5000 0.3800	 0.00 0.00 0.00 0.00	 0.00000 0.00000 0.00000 0.00000	10.200	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
		materiały pomocnicze(od M)	%	2.0000	0.00	0.00000		
		-- Sprzęt -- wyciąg	m-g	0.0200	0.00	0.00000		
Razem pozycja 22							10.200	0.00
23	KNP 02 0812-01.04	Wydra - wyznaczenie miejsca i wykonanie w murze z cegły na zaprawie cementowej	m				1.15*2*3+ 0.45*2*3+ 0.45*4+1.2* 2+0.45*2+ 0.8*2+0.45* 2 = 17.200	
		-- Robocizna --	r-g	0.1580	0.00	0.00000		
Razem pozycja 23							17.200	0.00
24	KNR-W 4-01 0537-02	Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych blachy ocynkowanej	m ²				11*0.15+5* 0.2 = 2.650	
		-- Robocizna --	r-g	1.6000	0.00	0.00000		
		-- Materiały -- blacha stalowa ocynkowana płaska gr.0.50-0.55 mm	kg	5.0100	0.00	0.00000		
		spoiwo cynowo-olowiowe (pręty)	kg	0.0280	0.00	0.00000		
		gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0.0600	0.00	0.00000		
		kwask solny techniczny	kg	0.0130	0.00	0.00000		
		materiały pomocnicze(od M)	%	2.0000	0.00	0.00000		
Razem pozycja 24							2.650	0.00
25	KNR-W 4-01 0538-02	Uzupełnienie obróbek blacharskich kołnierzy kominów z blachy ocynkowanej na dachu pokrytym papą	m ²				(1.15*2* 0.45*2*3+ 0.45*4+1.2* 2+0.45*2+ 0.8*2+0.45* 2)*0.2 = 2.762	
		-- Robocizna --	r-g	1.5500	0.00	0.00000		
		-- Materiały -- blacha stalowa ocynkowana płaska gr.0.50-0.55 mm	kg	5.0100	0.00	0.00000		
		spoiwo cynowo-olowiowe (pręty)	kg	0.0280	0.00	0.00000		
		gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0.0600	0.00	0.00000		
		kwask solny techniczny	kg	0.0130	0.00	0.00000		
		materiały pomocnicze(od M)	%	2.0000	0.00	0.00000		
Razem pozycja 25							2.762	0.00
26	KNR-W 4-01 0539-07	Uzupełnienie brakujących obróbek nóżek, podpórek do ław kominarskich, stojaków, linek itp.	szt.				13	
		-- Robocizna --	r-g	0.4500	0.00	0.00000		
		-- Materiały -- blacha stalowa ocynkowana płaska gr.0.50-0.55 mm	kg	0.3500	0.00	0.00000		
		spoiwo cynowo-olowiowe (pręty)	kg	0.0210	0.00	0.00000		
		gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0.0050	0.00	0.00000		
		lepiki asfaltowe bez wypełniaczy	kg	0.3000	0.00	0.00000		
		kwask solny techniczny	kg	0.0110	0.00	0.00000		
		materiały pomocnicze(od M)	%	2.0000	0.00	0.00000		
Razem pozycja 26							13.000	0.00
27	KNR-W 4-01 0519-05	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - obróbki z papy (kołnierze) elementów metalowych	m ²				3	
		-- Robocizna --	r-g	0.6900	0.00	0.00000		
		-- Materiały -- Papa asf. wierzch.krycia na włók. dod SBS'	m ²	1.1800	0.00	0.00000		
		roztwór do gruntowania'	kg	0.5000	0.00	0.00000		
		gaz propanowo-butanowy	kg	0.4000	0.00	0.00000		

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
		materiały pomocnicze(od M)	%	2.0000	0.00	0.00000		
		-- Sprzęt -- wyciąg	m-g	0.0200	0.00	0.00000		
Razem pozycja 27							3.000	0.00
28	KNR 5-08 0803-01	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie głębokości do 8 cm i śr do 10 mm	szt.				30	
		-- Robocizna -- 0.0583*0.955=	r-g	0.0557	0.00	0.00000		
Razem pozycja 28							30.000	0.00
29	KNR 5-08 0809-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych rozporowych w gotowych ślepych otworach.	szt.				30	
		-- Robocizna -- 0.0088*0.955=	r-g	0.0084	0.00	0.00000		
		-- Materiały -- kołki rozporowe plastikowe	szt.	1.0000	0.00	0.00000		
		materiały pomocnicze(od M)	%	2.5000	0.00	0.00000		
Razem pozycja 29							30.000	0.00
30	KNR 0-40 0110-01 analogia	Uszczelnienie obróbek blacharskich masą plastyczną	m				1.15*2* 0.45*2*3+ 0.45*4+1.2* 2+0.45*2+ 0.8*2+0.45* 2 + (11+5) = 29.810	
		-- Robocizna --	r-g	0.1200	0.00	0.00000		
		-- Materiały -- szlam uszczelniający Aida ADS Spezialschlamme	kg	0.1600	0.00	0.00000		
		-- Sprzęt -- środek transportowy	m-g	0.0010	0.00	0.00000		
Razem pozycja 30							29.810	0.00
31	KNR-W 4-01 0526-08 analogia	Uzupełnienie blachą ocynkowaną - wywiewki	szt.				7	
		-- Robocizna --	r-g	0.7500	0.00	0.00000		
		-- Materiały -- materiały pomocnicze(od M)	%	2.0000	0.00	0.00000		
Razem pozycja 31							7.000	0.00
32	KNR-W 2-17 0152-01 analogia	Montaż rur wkładu pieca gazowego z demontażu na komiach	szt.				3	
		-- Robocizna --	r-g	1.9700	0.00	0.00000		
		-- Materiały -- kausze stalowe ocynkowane	szt.	12.5000	0.00	0.00000		
		kotwy mocujące z bednarki ocynkowanej 50x5mm	kg	2.4500	0.00	0.00000		
		materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000	0.00	0.00000		
		-- Sprzęt -- środek transportowy	m-g	0.1100	0.00	0.00000		
Razem pozycja 32							3.000	0.00
33	KNR-W 2-17 0152-02 analogia	Montaż turbowentu z demontażu na komiach	szt.				4	
		-- Robocizna --	r-g	2.8300	0.00	0.00000		
		-- Materiały -- kausze stalowe ocynkowane	szt.	12.5000	0.00	0.00000		

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
		kotwy mocujące z bednarki ocynkowanej 50x5mm	kg	2.4500	0.00	0.00000		
		materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000	0.00	0.00000		
		-- Sprzęt -- środek transportowy	m-g	0.1100	0.00	0.00000		
Razem pozycja 33						0.00000	4.000	0.00
34	KNR-W 2-25 0703-02	Maszty antenowe rurowe - rozebranie (robocizna=2)	masz t.				1	
		-- Robocizna --	r-g	2.0000	0.00	0.00000		
		-- Sprzęt -- wyciąg	m-g	6.4600	0.00	0.00000		
Razem pozycja 34						0.00000	1.000	0.00
35	KNR-W 2-25 0703-01	Maszty antenowe rurowe - budowa (robocizna=4)	masz t.				1	
		-- Robocizna --	r-g	4.0000	0.00	0.00000		
		-- Materiały -- konstrukcja masztu	szt	1.0000	0.00	0.00000		
		-- Sprzęt -- wyciąg	m-g	9.2300	0.00	0.00000		
Razem pozycja 35						0.00000	1.000	0.00
36	KNR-W 4-01 0109-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³				1	
		-- Robocizna --	r-g	1.3900	0.00	0.00000		
		-- Sprzęt -- środek transportowy	m-g	0.7200	0.00	0.00000		
Razem pozycja 36						0.00000	1.000	0.00
37	KNR-W 4-01 0109-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność = 10	m ³				1	
		-- Sprzęt -- środek transportowy 0.02*10=	m-g	0.2000	0.00	0.00000		
Razem pozycja 37						0.00000	1.000	0.00
Ogółem wartość kosztorysowa robót								0.00

Słownie: zero i 00/100 zł