

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia**  
**Wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy i rozbudowy budynku dydaktycznego „Kolegium Wschodnie”**  
**Państwowej Akademii Nauk Stosowanych w Przemysłu**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Państwowa Akademia Nauk Stosowanych w Przemysłu
- 1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 651431983
- 1.4.) **Adres zamawiającego:**
- 1.4.1.) **Ulica:** Książąt Lubomirskich 6
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Przemysł
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 37-700
- 1.4.4.) **Województwo:** podkarpackie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL822 - Przemyski
- 1.4.7.) **Numer telefonu:** 16 735 51 00
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** przetargi@psw.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** pansp.pl
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - uczelnia publiczna
- 1.6.) **Przedmiot działalności zamawiającego:** Edukacja

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

- 2.1.) **Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00350424
- 2.2.) **Data ogłoszenia:** 2024-06-04

**SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA**

- 3.1.) **Nazwa zmienianego ogłoszenia:**  
Ogłoszenie o zamówieniu
- 3.2.) **Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2024/BZP 00342980
- 3.3.) **Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01
- 3.4.) **Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**  
SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA
- 3.4.1.) **Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**
- 4.2.2. Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przed zmianą:

- Przedmiotem zamówienia jest opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej przebudowy i rozbudowy budynku dydaktycznego „Kolegium Wschodnie” Państwowej Akademii Nauk Stosowanych w Przemysłu. Zadanie zostało podzielone na etapy : I etap – część zachodnia, II etap część wschodnia.
- Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w załączniku nr 1 do SWZ
- Dokumentacja projektowa dotyczy przebudowy i rozbudowy budynku Kolegium Wschodniego zlokalizowanego w Przemysłu przy ul. Książąt Lubomirskich 4, na działce Id 186201\_1.021.195. Przedmiotem zadania jest opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem w imieniu i na rzecz Zamawiającego decyzji administracyjnych i zgód niezbędnych do rozpoczęcia i zrealizowania robót budowlanych.
- Szczegółowy zakres poszczególnych opracowań musi być zgodny z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i rozporządzeniami, w szczególności:
  - ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.),
  - rozporządzeniem Ministra Rozwoju Technologii z dnia 12 lipca 2022 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r. poz. 1679),
  - rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy

dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454),

d) rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2021 r. poz. 2458),

e) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225),

f) rozporządzeniem Ministra Energii w sprawie szczegółowego zakresu i sposobu sporządzania audytu efektywności energetycznej oraz metod obliczania oszczędności energii (Dz. U. z 2023 r. poz. 1220);

Po zmianie:

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej przebudowy i rozbudowy budynku dydaktycznego „Kolegium Wschodnie” Państwowej Akademii Nauk Stosowanych w Przemysłu. Zadanie zostało podzielone na etapy : I etap – część zachodnia, II etap część wschodnia.

2. Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w załączniku nr 1 do SWZ

4. Dokumentacja projektowa dotyczy przebudowy i rozbudowy budynku Kolegium Wschodniego zlokalizowanego w Przemysłu przy ul. Książąt Lubomirskich 4, na działce Id 186201\_1.021.195.

Przedmiotem zadania jest opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem w imieniu i na rzecz Zamawiającego decyzji administracyjnych i zgód niezbędnych do rozpoczęcia i zrealizowania robót budowlanych.

5. Szczegółowy zakres poszczególnych opracowań musi być zgodny z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i rozporządzeniami, w szczególności:

a) ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.),

b) rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 12 lipca 2022 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r. poz. 1679),

c) rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454),

d) rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2021 r. poz. 2458),

e) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225),

f) rozporządzeniem Ministra Energii w sprawie szczegółowego zakresu i sposobu sporządzania audytu efektywności energetycznej oraz metod obliczania oszczędności energii (Dz. U. z 2023 r. poz. 1220);

Ze względu na przebudowę budynku zlokalizowanego na terenie wpisanym do rejestru zabytków, oraz przebudowę budynku zgodnie z zapisami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, Zamawiający wymaga złożenia oferty po odbyciu wizji lokalnej. Termin odbycia wizji lokalnej wyznacza się w dniach od 03.06.2024 do dnia 11.06.2024r. w godz. od 09:00 do 15:00. W celu zapewnienia właściwego przebiegu wizji lokalnej należy zgłosić chęć odbycia wizji lokalnej na stronie internetowej prowadzonego postępowania na platformie zakupowej z zaznaczeniem - odbycie wizji lokalnej Wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy i rozbudowy budynku dydaktycznego „Kolegium Wschodnie”.

Odbywającym wizję lokalną zostanie udostępniona aula wraz z zapleczem, część Wschodnia obiektu, zrealizowana część skrzydła zachodniego.

Adres przeprowadzenia wizji lokalnej : 37-700 Przemysł , ul. Książąt Lubomirskich 4.

Zamawiający informuje, że uczestnictwo w przedmiotowej wizji lokalnej jest obowiązkowe w rozumieniu art.131.2 ppkt.1).

Wszelkie ewentualne zapytania, które Wykonawcy będą chcieli zadać po odbyciu wizji lokalnej, należy zadawać na zasadach wynikających z SWZ. Osoba odpowiedzialna ze strony Zamawiającego za przeprowadzenie wizji lokalnej : Pan Marcin Główka, Pan Hubert Kondracki.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że nieodbycie wizji lokalnej jest stanowi przesłankę do odrzucenia oferty w trybie art.226.1 ppkt. 18).

### **3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

#### **3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

5.4. Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu

Przed zmianą:

1) Zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:

Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie.

2) Uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej:

Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie.

3) Sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie .

4) a. Zdolności technicznej w zakresie doświadczenia:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem

terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności przez Wykonawcę jest krótszy - w tym okresie, wykonał w sposób należyty co najmniej 1 projekt budowy lub przebudowy lub rozbudowy obejmujący łącznie branże: architektoniczną, konstrukcyjną, sanitarną i elektryczną dla budynku użyteczności publicznej o łącznej powierzchni użytkowej min. 2.500 m<sup>2</sup> oraz 1 projekt budowy lub przebudowy lub rozbudowy obejmujący łącznie branże: architektoniczną, konstrukcyjną, sanitarną i elektryczną dla obiektu z przeznaczeniem medycznym lub dydaktyczno-medycznym (np. szpitale, laboratoria, przychodnie, centra symulacji medycznej,) o łącznej powierzchni użytkowej minimum 400m<sup>2</sup>, zadania potwierdzone dowodami wystawionymi przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonane, określające, że usługi zostały wykonane należyście.

b. zdolności zawodowej:

Zamawiający uzna, że Wykonawca znajduje się w sytuacji zapewniającej należyte wykonanie zamówienia, jeżeli wykaże, że podczas realizacji przedmiotu zamówienia będzie dysponował minimum:

- 1 osobą/projektantem posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, (wymagane przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane) - w specjalności architektonicznej bez ograniczeń należąca do właściwej Izby Samorządu Zawodowego, która opracowała co najmniej jedną dokumentację projektową budowy lub przebudowy lub rozbudowy obiektów użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej min. 2.500 m<sup>2</sup>,
- 1 osobą/projektantem posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia (wymagane przepisami z dnia 7 lipca 1994r. prawo budowlane) w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń należąca do właściwej Izby Samorządu Zawodowego,
- 1 osobą/ projektantem posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wodociągowych, kanalizacyjnych, wentylacyjnych bez ograniczeń należąca do właściwej Izby Samorządu Zawodowego,
- 1 osobą/projektantem posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, logicznych bez ograniczeń, należąca do właściwej Izby Samorządu Zawodowego

Po zmianie:

1) Zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:

Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie.

2) Uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej:

Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie.

3) Sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie .

4) a. Zdolności technicznej w zakresie doświadczenia:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności przez Wykonawcę jest krótszy - w tym okresie, wykonał w sposób należyty co najmniej 1 projekt budowy lub przebudowy lub rozbudowy obejmujący łącznie branże: architektoniczną, konstrukcyjną, sanitarną i elektryczną dla budynku użyteczności publicznej o łącznej powierzchni użytkowej min. 2.500 m<sup>2</sup> oraz 1 projekt budowy lub przebudowy lub rozbudowy obejmujący łącznie branże: architektoniczną, konstrukcyjną, sanitarną i elektryczną dla obiektu z przeznaczeniem medycznym lub dydaktyczno-medycznym (np. szpitale, laboratoria, przychodnie, centra symulacji medycznej,) o łącznej powierzchni użytkowej minimum 400m<sup>2</sup>, zadania potwierdzone dowodami wystawionymi przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonane, określające, że usługi zostały wykonane należyście.

b. zdolności zawodowej:

Zamawiający uzna, że Wykonawca znajduje się w sytuacji zapewniającej należyte wykonanie zamówienia, jeżeli wykaże, że podczas realizacji przedmiotu zamówienia będzie dysponował minimum:

- 1 osobą/projektantem posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, (wymagane przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane) - w specjalności architektonicznej bez ograniczeń należąca do właściwej Izby Samorządu Zawodowego, która opracowała co najmniej jedną dokumentację projektową budowy lub przebudowy lub rozbudowy obiektów użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej min. 2.500 m<sup>2</sup>,
- 1 osobą/projektantem posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia (wymagane przepisami z dnia 7 lipca 1994r. prawo budowlane) w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń należąca do właściwej Izby Samorządu Zawodowego,
- 1 osobą/ projektantem posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wodociągowych, kanalizacyjnych, wentylacyjnych bez ograniczeń należąca do właściwej Izby Samorządu Zawodowego,
- 1 osobą/projektantem posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, należąca do właściwej Izby Samorządu Zawodowego