Nr postępowania: 3411.25.2023.PZD

Nowa Sól, dnia 24.01.2024 r.

****Odpowiedź na zapytanie****

**dotyczy: wykonania zadania pn.: „Rozbudowa skrzyżowania ul. Zielonogórskiej, Chrobrego, Grobla, Okrężnej i Nowszej wraz z ich przebudową w m. Nowa Sól". Zadanie realizowane w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg**

Zamawiający, Powiat Nowosolski w odpowiedzi na wniesione zapytania informuje co następuje:

1. Zamawiający w udostępnionym w dniu 26.01.2024 r. załączniku nr 3 do SWZ tj. projekcie Umowy wskazał w §5 termin wykonania zamówienia określony konkretna datą: ***„Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie do dnia 30 listopada 2026 roku.*** Zgodnie z art. 436 ust. 1 ustawy PZP, planowany termin zakończenia usługi, dostawy lub robót budowlanych oraz, w razie potrzeby, planowane terminy wykonania poszczególnych części usługi, dostawy lub roboty budowlanej, określa się w dniach, tygodniach, miesiącach lub latach. Jedyną przesłanką dla określenia tych terminów w konkretnej dacie, jak w tym przypadku, jest uzasadniona obiektywna przyczyna, której Zamawiający nie określił w SWZ. W związku z tym, w oparciu o art. 426 PZP wnosimy o zmianę terminu realizacji zamówienia i określenie go jako ilość miesięcy od dnia podpisania umowy. W przeciwnym przypadku wnosimy o określenie uzasadnionej, obiektywnej przyczyny dla określenia terminu wykonania w konkretnej dacie oraz stosowną zmianę SWZ w tym zakresie.

*Odp. Zamawiający wymaga by przedmiot umowy został zrealizowany w terminie: 30 miesięcy od daty zawarcia umowy.*

1. Zamawiający w udostępnionym w dniu 26.01.2024 r. załączniku nr 3 do SWZ tj. projekcie Umowy wskazał w §12 ust. 6 termin- 14 dni roboczych od daty otrzymania powiadomienia o osiągnieciu gotowości do ich odbioru, na przystąpienie do procedury odbioru końcowego. W jakim terminie Zamawiający zakończy tę procedurę i wystawi Protokół Odbioru Końcowego? Jest to istotne z punktu widzenia płatności.

*Odp. Zamawiający zakończy czynności odbioru końcowego 7 dni od dostarczenia przez Wykonawcę kompletu dokumentacji powykonawczej*

1. Projekt Umowy §13 ust. 6: ***„******W okresie gwarancji wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wady w terminie do 7 dni od dnia zgłoszenia, a jeżeli nie będzie to możliwe technicznie w terminie uzgodnionym przez strony.*** ***Jeżeli strony nie uzgodnią terminu usunięcia wady, zamawiający jednostronnie wyznacza termin, w którym wykonawca zobowiązany jest usunąć wadę.”*** Wnosimy o zmianę w/w zapisu na formę: „*W okresie gwarancji wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego przystąpienia do usunięcia wady w terminie do 7 dni od dnia zgłoszenia, a jeżeli nie będzie to możliwe technicznie w terminie uzgodnionym przez strony. Jeżeli strony nie uzgodnią terminu usunięcia wady, zamawiający jednostronnie wyznacza termin, w którym wykonawca zobowiązany jest usunąć wadę.”*

*Odp. Zamawiający podtrzymuje zapisy Projektu Umowy.*

1. W nawiązaniu do odp. nr 9 z dnia 29.01.2024 r. wnosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej
o opinię konserwatora zabytków, o której mowa w odpowiedzi udzielonej przez Zamawiającego.

*Odp. Zamawiający informuje, że w ustawowym terminie Konserwator Zabytków nie zajął stanowiska; zgodnie z zapisami specustawy traktuje się to jako brak zastrzeżeń. Wydano jednak opinię po terminie, w której jest mowa o zapewnieniu badań archeologicznych w obszarze zespołu zabytkowego. Obszar ten obejmuje teren od wysokości projektowanego wlotu ul. Okrężnej w kierunku południowym łącznie z odcinkiem ul. Zielonogórskiej po południowej stronie tego wlotu.*

1. Wykonawca zwraca się do Zamawiającego z wnioskiem o zmianę zapisów projektu umowy na:

§ 15 KARY UMOWNE I ODSZKODOWANIE

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań

umownych w formie kary umownej, w następujących przypadkach i wysokościach:

a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy nieprzekraczającą 7 dni w stosunku do terminu określonego

w § 5 umowy, w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w Formularzu kosztorysu

ofertowego stanowiącego załącznik do niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki,

b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy przekraczającą 7 dni w stosunku do terminu określonego w

§ 5 umowy, w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto określonego w Formularzu kosztorysu

ofertowego stanowiącego załącznik do niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki,

c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi, w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w Formularzu kosztorysu ofertowego stanowiącego załącznik do niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od upływu terminu wyznaczonego na ich usunięcie,

d) za wprowadzenie na plac budowy podwykonawcy, który nie został zgłoszony zamawiającemu zgodnie

z postanowieniami § 10, w wysokości 5.000 zł za każdy stwierdzony przypadek,

e) w przypadku braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom

w wysokości 2% wynagrodzenia brutto przewidzianego w umowie o podwykonawstwo dla tego

podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, którego brak zapłaty dotyczy

f) w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,1 % nieterminowo zapłaconego wynagrodzenia umownego brutto należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za każdy dzień opóźnienia,

g) w przypadku nieprzedłożenia zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo,

której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości 5.000 zł za każdy stwierdzony przypadek,

h) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 5.000 zł za każdy stwierdzony przypadek,

i) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, jeżeli termin ten jest

dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury

lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej, w wysokości 250 zł za każdy dzień opóźnienia w stosunku do

terminu wyznaczonego przez zamawiającego na dokonanie zmiany umowy w zakresie terminu zapłaty,

j) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia

umownego brutto określonego w Formularzu kosztorysu ofertowego stanowiącego załącznik do niniejszej

umowy.

2. Zamawiający zapłaci wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie

zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w Formularzu kosztorysu

ofertowego stanowiącego załącznik do niniejszej umowy.

3. Strony zobowiązane są do zapłaty kary umownej w terminie 14 dni od dnia otrzymania noty obciążeniowej. W przypadku uchybienia przez wykonawcę temu terminowi, zamawiający ma prawo potrącić kwotę wynikającą z noty obciążeniowej z wynagrodzenia wykonawcy, na co wykonawca wyraża

zgodę.

4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego jeśli powstała szkoda

przewyższy wysokość kar umownych, w szczególności wykonawca zapłaci zamawiającemu

odszkodowanie uzupełniające w przypadku utraty dofinansowania uzyskanemu przez zamawiającego na

wykonanie przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

5. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy

o pracę osób wykonujących wskazane § 3 w ust. 1 czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci

obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 15 ust. 1 lit. h Niezłożenie

przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego

dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na

podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę

wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 3 ust. 1 czynności.

*Odp. Zamawiający podtrzymuje zapisy Projektu Umowy.*