

ZESTAW PYTAŃ I ODPOWIEDZI NR 2
MODYFIKACJA TREŚCI
SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA NR 2

Dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym pn.: „Budowa nawierzchni utwardzonych i oświetlenia na terenie zbiornika Zaborowo w Lesznie – część południowa”.

- I. Na podstawie z art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.), Zamawiający – Miasto Leszno, prowadzący postępowanie Urząd Miasta Leszno Wydział Inwestycji informuje, iż w ww. postępowaniu wpłynęły pytania do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, na które udzielono następujących odpowiedzi:

Pytanie nr 1:

Czy Zamawiający w ramach zdolności technicznej i zawodowej zamiast "jedno zamówienie polegające na wykonaniu budowy lub przebudowy ciągu pieszo-rowerowego nawierzchni z elementów prefabrykowanych betonowych drobnowymiarowych, kostki betonowej lub kostki kamiennej o długości nie mniejszej niż 400,00 m." uzna referencje na wykonanie budowy lub przebudowy nawierzchni jezdni i chodników z elementów betonowych drobnowymiarowych, kostki betonowej lub kostki kamiennej?

Odpowiedź:

Zamawiający uzna za spełniony warunek dotyczący zdolności zawodowej, jeżeli wykaże, że wykonał nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej jedno zamówienie polegające na wykonaniu budowy lub przebudowy ciągu pieszego lub rowerowego nawierzchni z elementów prefabrykowanych betonowych drobnowymiarowych, kostki betonowej lub kostki kamiennej o długości nie mniejszej niż 400,00 m.

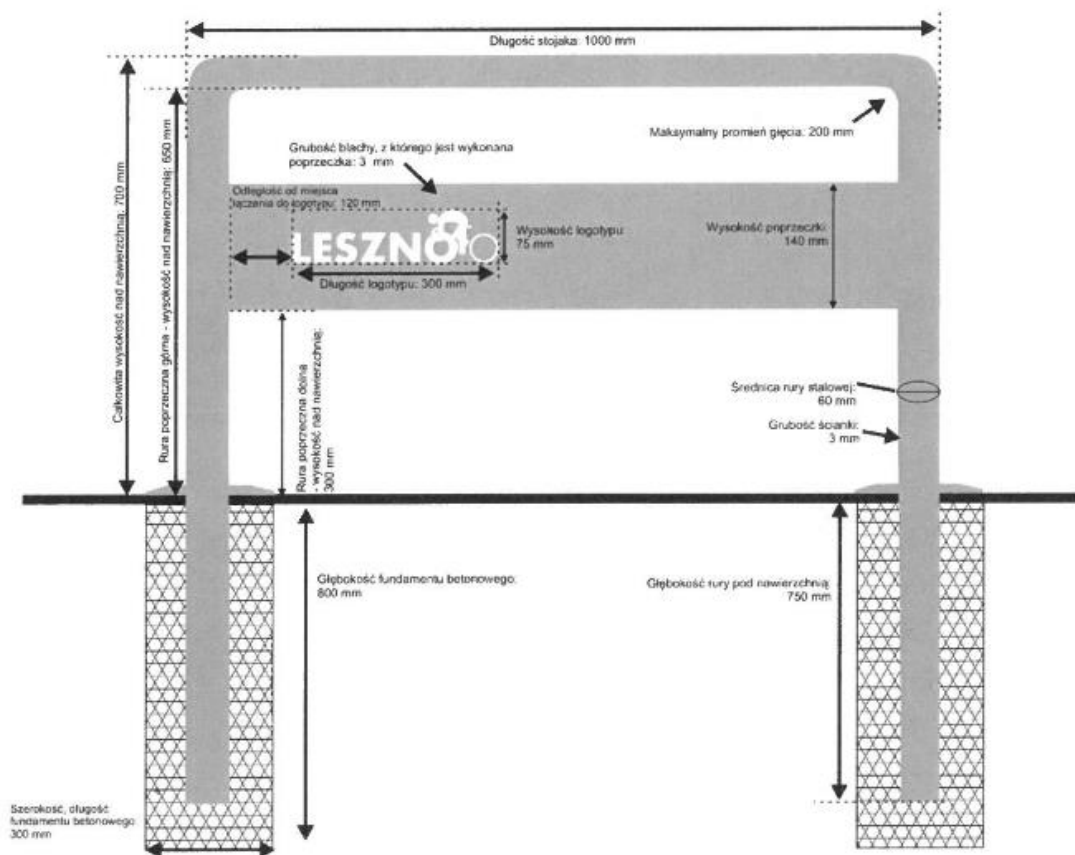
Pytanie nr 2:

W ramach w/w zamówienia należy wykonać m.in. nasadzenia drzew i krzewów jak również zamontować ławki, stojaki i kosze. Wnosimy o podanie gatunków drzew i krzewów do nasadzenia oraz rysunków i parametrów ławek, stojaków i koszy. Bez w/w danych nie sposób prawidłowo wycenić tych prac, a ponadto przy wykonawstwie i odbiorze robót nie będzie wówczas żadnych wątpliwości co do wymagań w tym zakresie.

Odpowiedź:

Stojaki rowerowe:

- Materiał: stal nierdzewna, malowana proszkowo,
- Grubość blachy: min. 3 mm,
- Kolor: RAL 7021,
- Logotyp wycięty metodą CNC,
- Lokalizacja: w obrębie pumtracku oraz placu zabaw z nawierzchnią z piasku,
- Mocowanie: za pomocą kotw chemicznych.



(W załączeniu również plik .png - Rys. stojak_na_rower)

Ławki:

- Wymiary: (wys./szer./dł.) ~0,82 m x 0,70 m x 1,80 m,
- Konstrukcja: stalowa połączona z drewnianymi deskami za pomocą śrub ze stali nierdzewnej,
- Powłoka: stalowa konstrukcja pokryta warstwą cynku oraz malowana proszkowa,
- Kolorystyka elementów stalowych: RAL 7021,
- Rama nośna: dwie boczne płyty spawane ze stalowych rur 40 x 40 mm i 20 x 20 mm z kwadratowym profilem i wypaleniem blachy stalowej o grubości 5 mm,
- Siedzisko: 3 deski wykonane z masywnego drewna o przekroju prostokątnym (110 x 33 mm) o długości 1718 mm,
- Oparcie: 2 deski wykonane z masywnego drewna o przekroju prostokątnym (110 x 33 mm) o długości 1800 mm,
- Kotwienie: pod nawierzchnią do betonowego fundamentu przy użyciu prętów gwintowanych M8,
- Montaż ławki według szczegółowych wytycznych producenta.



Kosze na śmieci:

- Wysokość: 100 cm + 20 cm,
- Średnica: 55 cm + 20 cm.



Ustala się następujące wytyczne do nasadzeń:

- nasadzenia drzew i krzewów należy wykonać w możliwie jak największej ilości na działkach: 1, 2/1, 1/9, 2/3, 3/3, 3/1, 3/2, 8/2, 8/3,
- należy wykonać nasadzenia:
 - drzew iglastych w stosunku 1 do 1 (za jedno iglaste drzewo do usunięcia 1 iglaste drzewo do posadzenia) gatunku sosna pospolita;
 - pozostałe nasadzenia należy wykonać z drzew liściastych gatunków: brzoza brodawkowata, dąb szypułkowy, klon pospolity, grab pospolity w proporcji 25% każdego gatunku.
- W planie nasadzeń zastępczych należy wskazać minimalne obwody pni na wysokości 100 cm dla:
 - drzew iglastych 8 cm;
 - dla drzew liściastych 10-12 cm,
- gatunki krzewów dopuszczalnych do nasadzenia: tawuła wierzbolistna, dereń, lilak, bez, kalina w pojemniku, co najmniej C5 i 3-5 pędach wys. 70 cm.

Pytanie nr 3:

Zamawiający sformułował jeden z warunków udziału w postępowaniu w Rozdz. 5 pkt. 2.4.a. Czy mając na względzie Art. 16 ustawy Prawo zamówień publicznych, warunek ten zostanie spełniony, jeżeli wykonawca wykonał w okresie ostatnich 5 lat nawierzchnie z elementów prefabrykowanych betonowych drobnowymiarowych, kostki betonowej lub kostki kamiennej o powierzchni nie mniejszej niż 1 000,00 m², inne niż ciężki pieszo-rowerowe?

Odpowiedź:

Odpowiedź jak w pytaniu nr 1.

Pytanie nr 4:

Proszę o uzupełnienie dokumentacji branża drogowa o profil podłużny ścieżki pieszo-rowerowej.

Odpowiedź:

Z uwagi na minimalizację kosztów oraz podniesienie atrakcyjności, ścieżkę poprowadzono po istniejącym terenie, co zostało uzgodnione z Zamawiającym i dlatego odstąpiono od wykonania przekroju podłużnego. Zostało to opisane w projekcie branży drogowej, w opisie technicznym pkt 4.4.

Pytanie nr 5:

Proszę o uzupełnienie dokumentacji branża elektryczna o rys. E 1 o którym mowa w opisie technicznym.

Odpowiedź:

Zmodyfikowano Załącznik nr 9 do SWZ - dodano dokument „PZT – Rys. E1”.

Pytanie nr 6:

Proszę o uzupełnienie dokumentacji branża teletechniczna o:

- a. Projektu instalacji monitoringu wizyjnego.*
- b. Schematu sieci światłowodowej.*
- c. Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót dotyczącą monitoringu.*

Odpowiedź:

Zmodyfikowano Załącznik nr 9 do SWZ - dodano dokument „PZT – Rys. E1”, w którym zawarte są informacje dotyczące monitoringu.

W dokumencie „Budowa oświetlenia_STWiORB Część południowa” na str. 4 zawarte są zapisy dotyczące monitoringu.

Pytanie nr 7:

Proszę o uzupełnienie dokumentacji o branżę dotyczącą wykonania zieleni: trawniki, nasadzenie 150 szt drzew.

Odpowiedź:

Odpowiedź jak w pytaniu nr 2.

Trawniki:

- Ziemia urodzajna, nawożona pod trawniki, nasadzenia oraz do zaprawiania dołów musi posiadać pH 5,5-6,5 oraz udział części organicznej powyżej 1%. Zawartość mikro i makroorganizmów ma odpowiadać konkretnemu rodzajowi roślin. Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy badania odczynu gleby i jej zasobności w składniki pokarmowe.
- Mieszanka trawnikowa powinna być dostosowana do panujących warunków siedliskowych. W jej składzie powinny znaleźć się gatunki odporne na suszę i wytrzymałe na wysokie temperatury, m.in. kostrzewa trzcinowa. Proponowany skład: 50% kostrzewa czerwona, 25% życica trwała, 20% kostrzewa trzcinowa, 5% wiechlina łąkowa.

Pytanie nr 8:

Proszę o doprecyzowanie zakresu przedmiotu zamówienia dotyczącego wycinki drzew. Czy wycinka obejmuje usuwanie karpin, co z drewnem z wycinki itd.

Odpowiedź:

Ustala się następujące zasady prowadzenia wycinki drzew:

- a) wycinkę drzew oraz karczowanie pni należy wykonywać pod nadzorem Miejskiego Zakładu Zieleni Sp. z o.o. w Lesznie oraz Inspektora Nadzoru w zakresie terenów zieleni,

- b) całość pozyskanego drewna dłuźycowego z wycinki drzew w pasie drogowym w granicach administracyjnych Miasta Leszna musi zostać odwieziona do siedziby Miejskiego Zakładu Zieleni Sp. z o.o. w Lesznie przy ul. Cypriana Kamila Norwida 4,
- c) pozyskane drewno dłuźycowe musi zostać pocięte na odcinki 1,1 m długości,
- d) przez drewno dłuźycowe należy rozumieć drewno o grubości powyżej 7 cm,
- e) gałęzie należy rozdrobnić rębakiem do drewna i rozdrobniony urobek przekazać do Miejskiego Zakładu Zieleni Sp. z o.o. w Lesznie,
- f) wycinka powinna objąć frezowanie karpiny, bez konieczności jej usuwania,
- g) korzenie z karczowania należy wywieźć na wysypisko z uwzględnieniem opłaty za składowanie lub zagospodarować we własnym zakresie.

Pytanie nr 9:

Wnoszę wykreślenie z SWZ zapisu Rozdz. 4 pkt. 3. jako klauzuli abuzywnej -podstawa Art. 433 ustawy Pzp.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje postanowienia SWZ. W pierwszej kolejności należy wskazać, że postanowienia przepisu art. 433 ustawy Pzp dotyczą umowy, a nie postanowień SWZ. Dodatkowo, Zamawiający wyjaśnia, że zastrzeżenie, iż „Z tytułu opóźnień w przekazaniu terenu budowy Wykonawcy nie będzie przysługiwało prawo żądania odszkodowania w ramach kar umownych” stanowi wyłącznie o braku odpowiedzialności odszkodowawczej w oparciu o kary umowne.

Pytanie nr 10:

Proszę o usunięcie sprzeczności w zapisach SWZ Rozdz. 13 pkt. 4 i 5 a dotyczące przedmiaru robót i jednoznacznie określić jaką pełni on rolę pomocniczą i informacyjną czy są dokumentem wiążącym strony jak wynika z pkt. 4.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje postanowienia SWZ. Zamawiający wyjaśnia, że Wykonawca powinien uwzględnić w cenie ofertowej roboty wymienione m.in. w przedmiarze robót (tak rozdział 13 ust. 4 SWZ), co jednak – z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia Wykonawcy (patrz art. 632 Kodeksu cywilnego) – nie wyczerpuje zakresu (rozmiaru) świadczenia Wykonawcy (tak rozdział 13 ust. 5 SWZ).

Pytanie nr 11:

Dot. par. 13 pkt 3 umowy

Wykonawca wnosi o wykreślenie zapisów par. 13 pkt 3 umowy: „ Umowa z podwykonawcą, o którym mowa w ust. 2 powyżej, stanowi Załącznik do niniejszej Umowy”.

Zapisy stoją w sprzeczności z zapisami dotyczącymi trybu zgłaszania podwykonawców wraz z projektami umów podwykonawczych, o których stanowią zapisy par. 12 umowy.

Wykonawca stoi na stanowisku, że w dniu podpisania umowy z Zamawiającym nie możemy posiadać umowy z podwykonawcami, gdyż umowy z podwykonawcami zgodnie z trybem wskazanym powyżej będą zawierane dopiero po podpisaniu umowy między wybranym w przetargu Wykonawcą a Zamawiającym. Zatem umowy z podwykonawcami mogą stanowić załącznik dopiero jak umowa z Zamawiającym będzie zawarta i jak Zamawiający zaakceptuje projekt umowy z podwykonawcą.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę. Zamawiający wskazuje, że postanowienia paragrafu 13 projektu umowy dotyczą umowy z podwykonawcą, na zasoby którego wykonawca powoływał się w postępowaniu o udzielenie zamówienia – a skoro wykonawca powołał się na potencjał podmiotu trzeciego to racjonalnie zakładać należy, że posiada odpowiednią ku temu podstawę w postaci właśnie umowy z podwykonawcą, która to umowa winna była zostać zawarta jeszcze przed udzieleniem zamówienia. Powyższe nie stoi w sprzeczności z postanowieniami paragrafu 12 projektu umowy, dotyczącego zgłaszania podwykonawców (na zasoby których NIE powoływał się Wykonawca w toku postępowania o udzielenie zamówienia) po zawarciu umowy z Zamawiającym.

Pytanie nr 12:

Dot. par. 14 ust. 1 a), b), e) umowy

- Wnosimy o zmniejszenie wymiaru kary za przekroczenie terminu umownego wykonania przedmiotu zamówienia – do wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki. Aktualna wysokość ewentualnej kary umownej (0,5% wartości wynagrodzenia brutto), którą Zamawiający może nałożyć na Wykonawcę jest w ocenie Wykonawcy rażąco wygórowana, dlatego też powinna być zmniejszona.

- Wnosimy o zmniejszenie wymiaru kary za zwłokę w usunięciu wad/usterek, stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji – do wysokości 0,1% wartości umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad/usterek. Aktualna wysokość ewentualnej kary umownej (0,5% wartości umowy), którą Zamawiający może nałożyć na Wykonawcę jest w ocenie Wykonawcy rażąco wygórowana, dlatego też powinna być zmniejszona.

- Wnosimy o zmniejszenie wymiaru kary w sytuacji gdy roboty objęte przedmiotem umowy będzie wykonywał inny podmiot, niż Wykonawca lub zgłoszony podwykonawca lub dalszy podwykonawca do wysokości 0,2% wartości kontraktu. Aktualna wysokość ewentualnej kary umownej (1,0 % wartości kontraktu), którą Zamawiający może nałożyć na Wykonawcę jest w ocenie Wykonawcy rażąco wygórowana, dlatego też powinna być zmniejszona.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.

Pytanie nr 13:

Prosimy o doprecyzowanie (model, wymiary, zdjęcie, specyfikacje) elementów małej architektury, tj. koszy na śmieci, ławki, stojaki na rowery.

Odpowiedź:

Odpowiedź jak w pytaniu nr 2.

Pytanie nr 14:

Dotyczy poz. 19 Przedmiaru Robót

Prosimy o podanie gatunków krzewów do nasadzenia wraz z wskazaniem ich odmian oraz parametrów (wysokość).

Odpowiedź:

Odpowiedź jak w pytaniu nr 2.

Pytanie nr 15:

Dotyczy poz. 18 Przedmiaru Robót

Prosimy o podanie gatunków/odmian drzew do nasadzeń wraz z parametrami.

Odpowiedź:

Odpowiedź jak w pytaniu nr 2.

Pytanie nr 16:

Prosimy o określenie, czy posadzone nasadzenia i krzewy mają być wyściółkowane? Jeśli tak, to prosimy o podanie rodzaju ściółki (zrębki, kora) oraz wymaganej grubości.

Odpowiedź:

Nasadzone drzewa i krzewy należy ściółkować korą przekompostowaną o średniej granulacji i grubością w stanie luźnym 10 cm.

Pytanie nr 17:

Prosimy o wyjaśnienie, jakim zabiegiem agrotechnicznym należy poddać pas od poboczy do granicy.

Odpowiedź:

Pod nazwą zabiegi agrotechniczne zawarte są: uzupełnienie ziemi, wyrównanie terenu oraz posprzątanie z gruzu, gałęzi, itp.

- II. Jednocześnie, działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający modyfikuje treść Specyfikacji Warunków Zamówienia, w następujący sposób:

**Rozdział 3 – Opis przedmiotu zamówienia
ust. 9**

Dodaje się pkt 25):

Ustala się następujące zasady prowadzenia wycinki drzew:

- a) wycinkę drzew oraz karczowanie pni należy wykonywać pod nadzorem Miejskiego Zakładu Zieleni Sp. z o.o. w Lesznie oraz Inspektora Nadzoru w zakresie terenów zieleni,
- b) całość pozyskanego drewna dłużycowego z wycinki drzew w pasie drogowym w granicach administracyjnych Miasta Leszna musi zostać odwieziona do siedziby Miejskiego Zakładu Zieleni Sp. z o.o. w Lesznie przy ul. Cypriana Kamila Norwida 4,
- c) pozyskane drewno dłużycowe musi zostać pocięte na odcinki 1,1 m długości,
- d) przez drewno dłużycowe należy rozumieć drewno o grubości powyżej 7 cm,
- e) gałęzie należy rozdrobnić rębakiem do drewna i rozdrobniony urobek przekazać do Miejskiego Zakładu Zieleni Sp. z o.o. w Lesznie,
- f) wycinka powinna objąć frezowanie karpiny, bez konieczności jej usuwania,
- g) korzenie z karczowania należy wywieść na wysypisko z uwzględnieniem opłaty za składowanie lub zagospodarować we własnym zakresie.

Dodaje się pkt 26):

Ustala się następujące wytyczne do nasadzeń:

- a) nasadzenia drzew i krzewów należy wykonać w możliwie jak największej ilości na działkach: 1, 2/1, 1/9, 2/3, 3/3, 3/1, 3/2, 8/2, 8/3,
- b) należy wykonać nasadzenia:
 - drzew iglastych w stosunku 1 do 1 (za jedno iglaste drzewo do usunięcia 1 iglaste drzewo do posadzenia) gatunku sosna pospolita;
 - pozostałe nasadzenia należy wykonać z drzew liściastych gatunków: brzoza brodawkowata, dąb szypułkowy, klon pospolity, grab pospolity w proporcji 25% każdego gatunku.
- c) W planie nasadzeń zastępczych należy wskazać minimalne obwody pni na wysokości 100 cm dla:
 - drzew iglastych 8 cm;
 - dla drzew liściastych 10-12 cm,
- d) gatunki krzewów dopuszczalnych do nasadzenia: tawuła wierzbolistna, dereń, lilak, bez, kalina w pojemniku, co najmniej C5 i 3-5 pędach wys. 70 cm.

**Rozdział 5 – Informacja o warunkach udziału w postępowaniu
ust. 2 pkt 4) lit. a)**

Było:

- a) wykonał nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej:
 - jedno zamówienie polegające na wykonaniu budowy lub przebudowy ciągu pieszo-rowerowego nawierzchni z elementów prefabrykowanych betonowych drobnowymiarowych, kostki betonowej lub kostki kamiennej o długości nie mniejszej niż 400,00 m.
 - Ponadto Zamawiający zastrzega, iż przez jedno zamówienie rozumie jedną wykonaną robotę budowlaną w ramach jednej umowy/kontraktu/zlecenia.

Jest:

- a) wykonał nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej:
- jedno zamówienie polegające na wykonaniu budowy lub przebudowy ciągu **pieszego lub rowerowego** nawierzchni z elementów prefabrykowanych betonowych drobnowymiarowych, kostki betonowej lub kostki kamiennej o długości nie mniejszej niż 400,00 m.
 - Ponadto Zamawiający zastrzega, iż przez jedno zamówienie rozumie jedną wykonaną robotę budowlaną w ramach jednej umowy/kontraktu/zlecenia.

Załącznik nr 9 do SWZ:

Dodano dokument:

- 1) PZT – Rys. E1 (w folderze Projekt b. elektryczna)
- 2) Rys. stojak_na_rowery

- III. Zamawiający w związku z dokonaną modyfikacją treści SWZ, działając na podstawie art. 286 ust. 3 ustawy Pzp, przedłuża termin składania ofert **do dnia 7 grudnia 2021 roku godz. 10:00.**

Jednocześnie działając na podstawie art. 286 ust. 1 Zamawiający modyfikuje treść Specyfikacji Warunków Zamówienia, w następujący sposób:

Rozdział 10 – Termin związania ofertą ust. 1

Było:

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**, tj. do dnia **1 stycznia 2021 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Jest:

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**, tj. do dnia **5 stycznia 2022 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Rozdział 12 – Sposób oraz termin składania i otwarcia ofert ust. 1 i 8

Było:

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/um_leszno do dnia 3 grudnia 2021 roku, do godz. 10:00.
8. Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert tj. 3 grudnia 2021 roku o godz. 10:30.

Jest:

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/um_leszno **do dnia 7 grudnia 2021 roku, do godz. 10:00.**
8. Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert tj. **7 grudnia 2021 roku o godz. 10:30.**

Zmodyfikowana Specyfikacja Warunków Zamówienia zostanie udostępniona na stronie internetowej:
https://platformazakupowa.pl/pn/um_leszno

Pozostałe zapisy Specyfikacji Warunków Zamówienia pozostają bez zmian.

NACZELNIK WYDZIAŁU INWESTYCJI
/-/ Celina Pilżys-Kosmatka

Załączniki:

- 1) Zmodyfikowana SWZ z dnia 1 grudnia 2021 r.
- 2) Zmodyfikowany Załącznik nr 9 do SWZ z dnia 1 grudnia 2021 r.