

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest:

Opracowanie dokumentacji projektowej sieci wodociągowej wraz z przyłączami, ujęciami wód i stacją uzdatniania wody w miejscowości Krzywczu”.

2. Przebieg sieci wodociągowej, lokalizację ujęć wody wraz z zasilaniem, ogrodzeniem i dojazdem, lokalizację przyłączy oraz stacji uzdatniania wody, łącznie zwanych dalej elementami sieci wodociągowej Wykonawca zobowiązany jest pisemnie uzgodnić z właścicielami działek poprzez spisanie oświadczeń, umów których załącznikiem winna być mapa z oznaczeniem graficznym lokalizacji elementów przewodów wodociagowych lub innej infrastruktury towarzyszącej niezbędnej do realizacji przedmiotu zamówienia. Każde uzgodnione oświadczenie, umowa powinna być podpisane przez właściciela danej działki. Oświadczenia, umowa podpisane przez właścicieli działek winne być bezwarunkowe. Treść oświadczeń należy uzgodnić z Zamawiającym przed ich zastosowaniem.

Ujęcia wody jak i stacja uzdatniania wody powinny zapewnić dostawę wodą dla m-ci Wola Krzywiecka, Ruszelczyce i Reczpol (Wola Krzywiecka 483 osób, Ruszelczyce 613 osób i Reczpol 777 osób)

3. Wykonawca na własny koszt pozyskuje wszystkie materiały niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia (mapy sytuacyjno - wysokościowe do celów projektowych, aktualnych wypisów i wyrysów z rejestru gruntów itp.).

4. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie projektu budowlanego, projektu wykonawczego, sprawowanie nadzoru autorskiego oraz uzyskanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkich innych niezbędnych, a wymaganych prawem decyzji, pozwoleń, zezwoleń, opinii, uzgodnień dla zadania, co łącznie będzie stanowić przedmiot zamówienia, zwany dalej: „**Przedmiotem zamówienia**”, który obejmuje w szczególności:

- 1) wykonanie kompletnego wniosku o uzyskanie decyzji środowiskowej,
- 2) wykonanie kompletnego wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- 3) wykonanie opinii geotechnicznej lub wykonanie badań i opracowań geologiczno - inżynierskich i geotechnicznych, w tym ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych - jeśli będą wymagane,
- 4) wykonanie prac geologiczno-poszukiwawczych wody wraz z wykonaniem badań laboratoryjnych wody surowej udokumentowaniem zasobów oraz decyzją zatwierdzającą zasoby eksploatacyjne ujęcia,
- 5) wykonanie projektu stacji uzdatniania wody z pompownią wody oraz zbiornikiem na wodę z blach emaliowanych $V=250m^3$ szt. 1 z kompletem przyłączy zasilających, dojazdem, ogrodzeniem i oświetleniem,
- 6) wykonanie projektu sieci wodociągowej z przyłączami domowymi, pompowniami wody oraz zbiornikiem na wodę z blach emaliowanych $V=250 m^3$ szt. 1
- 7) opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót objętych projektem budowlano-wykonawczym,
- 8) opracowanie kosztorysu inwestorskiego w zakresie obejmującym projekt budowlano-wykonawczy, oddzielnie na sieć kanalizacji i oddzielnie na przyłączy,
- 9) opracowanie przedmiaru robót w zakresie obejmującym projekt budowlano-wykonawczy, oddzielnie na sieć kanalizacji i oddzielnie na przyłączy,
- 10) opracowanie Informacji dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- 11) opracowanie monitoringu pracy pomp z uwzględnieniem podłączenia do istniejącego systemu posiadanego przez Zamawiającego,
- 12) uzyskanie wymaganych decyzji administracyjnych, warunków i uzgodnień oraz innych opracowań koniecznych dla kompletności dokumentacji wraz z uzyskaniem pozwoleń na budowę,
- 13) sporządzenie w formie tabeli (zestawienia nieruchomości z numerami działek objętymi inwestycją, danymi w zakresie własności nieruchomości oraz czy została wyrażona zgoda na umieszczenie przewodów kanalizacyjnych),

5. Dokumentację projektową należy opracować w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej w ilości:

- 1) projektu zagospodarowania terenu 4 egz.;
 - 2) projektu architektoniczny 4 egz.;
 - 3) projekt budowlany 4 egz.;
 - 4) projektu wykonawczy 4 egz.;
 - 5) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót 1 egz.;
 - 6) kosztorysy inwestorskie i przedmiary po 1 egz.;
 - w/w dokumenty na nośniku elektronicznym w formie pdf 1 szt.
 - 7) dodatkowo przedmiary 1 egz. w formie Excel lub w innej wersji edytowalnej.
6. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca udzielił **min. 36 miesięcznej gwarancji jakości** na wykonany przedmiot zamówienia. Okres gwarancji rozpoczyna swój bieg od daty końcowego odbioru przedmiotu zamówienia.
7. Szczegółowy zakres poszczególnych opracowań musi być zgodny z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, w tym z:
- 1) ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.);
 - 2) rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. poz. 2454);
 - 3) rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. poz. 2458);
 - 4) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.);
 - 5) ustawą z dnia 11 września 2019 r. (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r., poz. 1129 z późniejszymi zmianami);
8. Prace geologiczne muszą być wykonywane zgodnie z ustawą z dnia 9 czerwca 2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze wraz z aktami wykonawczymi dotyczącymi przedmiotu zamówienia.