

Świętochłowice, 06 lipca 2020 r.

INZP.271.7.64.2020

**wszyscy uczestnicy postępowania  
ubiegający się o udzielenie zamówienia  
publicznego**

dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: **Wykonanie robót budowlanych dla zadania pn.: „Termomodernizacja i remont budynku przedszkola z przebudową urządzeń budowlanych i budową elementów małej architektury” - etap II „Termomodernizacja budynku Przedszkola Miejskiego nr 9”.**

**WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Działając w trybie przepisu art. 38 ust. 1a ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) Zamawiający przedkłada odpowiedzi na pytania dotyczące wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

**Pytanie nr 1**

Proszę o uzupełnienie brakujących rysunków elewacji południowej i zachodniej.

Odpowiedź:

Brakujące dokumenty zostały uzupełnione.

**Pytanie nr 2**

Prosimy o wskazanie w jaki sposób należy wykonać elewację ścian tarasów oraz podjazdów. Proszę o informację czy zostało to uwzględnione w kosztorysie.

Odpowiedź:

Sposób wykończenia warstwy fakturowej ściany tarasu jak również podjazdu został szczegółowy wskazany w części rysunkowej dokumentacji projektowej.

Zgodnie z zapisami szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia (stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ) „Opis przedmiotu zamówienia, dokumentacja projektowa (w tym m.in. rysunki, część opisowa dokumentacji), przedmiary robót, STWiORB, uzgodnienia branżowe są dokumentami wzajemnie się uzupełniającymi. Wszystkie roboty budowlane i elementy ujęte w opisie, a nie ujęte na rysunkach i/lub ujęte na rysunkach, a nie ujęte w opisie oraz odpowiednio w STWiORB i/lub w przedmiarze robót, winne być traktowane tak, jakby były ujęte w każdym z wymienionych dokumentów.” – wskazany zakres robót objęty jest przedmiotem zamówienia i Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić jego wykonania w swojej ofercie.

Równocześnie Zamawiający przypomina, iż zgodnie z treścią SIWZ, Zamawiający przewidział wynagrodzenie ryczałtowe, a sporządzony przez Wykonawcę kosztorys ofertowy ma jedynie charakter pomocniczy i informacyjny.

**Pytanie nr 3**

Na stronie 38 znajdują się podpunkty jak:

- prace naprawcze muru oporowego istniejącego z cegły pełnej, oczyszczenie, uzupełnienie ubytków i otynkowanie zaprawą cem.-wapienną (ok. 40m<sup>2</sup>)
  - demontaż spękanej posadzki betonowej i wylanie betonowej płyty C16/20, zbrojonej siatką o łącznej pow. 140m<sup>2</sup>. Płytę zbroić siatką Ø6 i oczkach 15x15cm
  - roboty ziemne związane z prowadzonymi instalacjami, ujęte oddzielnie
  - malowanie balustrady L=40m h=1m
- Proszę o informację w których pkt zostało to ujęte w kosztorysie.

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisami szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia (stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ) „Opis przedmiotu zamówienia, dokumentacja projektowa (w tym m.in. rysunki, część opisowa dokumentacji), przedmiary robót, STWiORB, uzgodnienia branżowe są dokumentami wzajemnie się uzupełniającymi. Wszystkie roboty budowlane i elementy ujęte w opisie, a nie ujęte na rysunkach i/lub ujęte na rysunkach, a nie ujęte w opisie oraz odpowiednio w STWiORB i/lub w przedmiarze robót, winne być traktowane tak, jakby były ujęte w każdym z wymienionych dokumentów.” – wskazany zakres robót objęty jest przedmiotem zamówienia i Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić jego wykonania w swojej ofercie.

Równocześnie Zamawiający przypomina, iż zgodnie z treścią SIWZ, Zamawiający przewidział wynagrodzenie ryczałtowe, a sporządzony przez Wykonawcę kosztorys ofertowy ma jedynie charakter pomocniczy i informacyjny.

**Pytanie nr 4**

Wg naszych obmiarów brakuje w ilości licowania płytkami klinkierowymi (poz 28 przedmiaru) wraz z ociepleniem styropianem 29m<sup>2</sup>. Proszę o zmianę ilości w przedmiarze robót. Wg naszych obmiarów brakuje ocieplenia styropianem gr. 15cm z wyprawą tynkarską ok 120m<sup>2</sup> - dział 1.3.3 przedmiaru. Proszę o zmianę ilości w przedmiarze robót.

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisami szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia (stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ) „Opis przedmiotu zamówienia, dokumentacja projektowa (w tym m.in. rysunki, część opisowa dokumentacji), przedmiary robót, STWiORB, uzgodnienia branżowe są dokumentami wzajemnie się uzupełniającymi. Wszystkie roboty budowlane i elementy ujęte w opisie, a nie ujęte na rysunkach i/lub ujęte na rysunkach, a nie ujęte w opisie oraz odpowiednio w STWiORB i/lub w przedmiarze robót, winne być traktowane tak, jakby były ujęte w każdym z wymienionych dokumentów.” – wskazany zakres robót objęty jest przedmiotem zamówienia i Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić jego wykonania w swojej ofercie.

Równocześnie Zamawiający przypomina, iż zgodnie z treścią SIWZ, Zamawiający przewidział wynagrodzenie ryczałtowe, a sporządzony przez Wykonawcę kosztorys ofertowy ma jedynie charakter pomocniczy i informacyjny.

Ponadto przedmiar robót udostępniony przez Zamawiającego zawiera szczegółową metodologię wyliczenia poszczególnych wartości. Z uwagi na brak przedstawienia analogicznej metodologii dla wskazanych przez Wykonawcę wartości, Zamawiający nie jest w stanie zweryfikować ich poprawności.

#### Pytanie nr 5

Brak w przedmiarach robót nakładów na odwóz i utylizację gruzu z pozycji: 1,29-33,62-65,126-129,144,179,180-182,193,209,210,219. Czy gruz zostanie zagospodarowany przez inwestora czy należy doliczyć odwóz i utylizację. Proszę o zmiany w przedmiarze robót. Proszę o udostępnienie szczegółów kanału technologicznego który jest do rozbiórki – brak informacji w dokumentacji projektowej (poz 126). Proszę o zmiany w przedmiarze robót.

Zgodnie z zapisami szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia (stanowiącego zał. nr 1 do SIWZ) przedmiot zamówienia obejmuje m.in. „przekazanie wszelkich odpadów powstałych w trakcie i/lub w wyniku realizacji zamówienia do odzysku, zagospodarowania lub unieszkodliwienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa”.

Zgodnie z zapisami szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia (stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ) „Opis przedmiotu zamówienia, dokumentacja projektowa (w tym m.in. rysunki, część opisowa dokumentacji), przedmiary robót, STWiORB, uzgodnienia branżowe są dokumentami wzajemnie się uzupełniającymi. Wszystkie roboty budowlane i elementy ujęte w opisie, a nie ujęte na rysunkach i/lub ujęte na rysunkach, a nie ujęte w opisie oraz odpowiednio w STWiORB i/lub w przedmiarze robót, winne być traktowane tak, jakby były ujęte w każdym z wymienionych dokumentów.” – wskazany zakres robót objęty jest przedmiotem zamówienia i Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić jego wykonania w swojej ofercie.

Równocześnie Zamawiający przypomina, iż zgodnie z treścią SIWZ, Zamawiający przewidział wynagrodzenie ryczałtowe, a sporządzony przez Wykonawcę kosztorys ofertowy ma jedynie charakter pomocniczy i informacyjny.

Zamawiający informuje, iż nie dysponuje dodatkowymi opracowaniami, w tym zawierającymi szczegóły na temat kanału technologicznego przeznaczonego do rozbiórki.

Zastępca przewodniczącego komisji przetargowej

Robert Kamiński



