


Jednostka projektowa:

JR - Justyna Rybak
Wielka Wieś 8a
27-215 Wąchock
Tel: 880-149-474; 880-815-418

Egz. 3

PROJEKT BUDOWLANY

Pt:	
„Przebudowa drogi pożarowej nr 21 (DSD 250) wraz z budową miejsc postojowych na terenie leśnictwa Mościska”	
km 0+006 - km 0+174	
Inwestor:	Nadleśnictwo Stąporków
	ul. Nieklańska 15
	26-220 Stąporków
Adres:	
ID działki:	260508_5.0025.74/2386 , 260508_5.0025.60/2415 , 260508_5.0025.2475
Obręb:	0025 Nieklań Wielki
Jednostka ewidencyjna	260508_5 Stąporków obszar wiejski
Branża	DROGOWA
Kategoria obiektu budowlanego	Kategoria XXV – drogi i kolejowe drogi szynowe


Spis zawartości:

1. Projekt Zagospodarowania Terenu
2. Projekt Architektoniczno – Budowlany
3. Załączniki

Autorzy opracowania: specjalność drogowa		
Imię i nazwisko	Uprawnienia	Podpis
Projektant :		
mgr inż. Andrzej Rybak	SWK/0094/PWB/15	
Sprawdzający:		
mgr inż. Justyna Rybak	SWK/0093/PWB/15	

Rataje, luty 2022r

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Pt:	
„Przebudowa drogi pożarowej nr 21 (DSD 250) wraz z budową miejsc postojowych na terenie leśnictwa Mościska”	
km 0+006 - km 0+174	
Inwestor: 	Nadleśnictwo Stąporków ul. Nieklańska 15 26-220 Stąporków
Adres:	
ID działki:	260508_5.0025.74/2386 , 260508_5.0025.60/2415 , 260508_5.0025.2475
Obręb:	0025 Nieklań Wielki
Jednostka ewidencyjna	260508_5 Stąporków obszar wiejski
Branża	DROGOWA
Kategoria obiektu budowlanego	Kategoria XXV – drogi i kolejowe drogi szynowe

Autorzy opracowania: specjalność drogowa		
Imię i nazwisko	Uprawnienia	Podpis
Projektant :		
mgr inż. <i>Andrzej Rybak</i>	SWK/0094/PWBD/15	
Sprawdzający:		
mgr inż. <i>Justyna Rybak</i>	SWK/0093/PWBD/15	

Spis treści

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA.....	3
ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY SAMORZĄDU ZAWODOWEGO I UPRAWNIENIA BUDOWLANE PROJEKTANTA I OSOBY SPRAWDZAJĄCEJ	4
1. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	10
2. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA:.....	10
3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU:.....	11
4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU:.....	12
5. DANE DOTYCZĄCE OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO.....	13
6. DANE DOTYCZĄCE GRANIC I SPOSOBU ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW LUB OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE, USTALONYCH NA PODSTAWIE ODRĘBNYCH PRZEPISÓW, W TYM TERENÓW GÓRNICZYCH, A TAKŻE NARAŻONYCH NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI ORAZ ZAGROŻONYCH OSUWANIEM SIĘ MAS ZIEMI	13
7. DANE DOTYCZĄCE ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW I ICH OTOCZENIA	13
8. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA.....	14
9. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI.....	14
10. ORIENTACJA	RYS 1
11. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	RYS 2-1

Rataje; dnia,

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane

OŚWIADCZAM

że projekt budowlany pt:

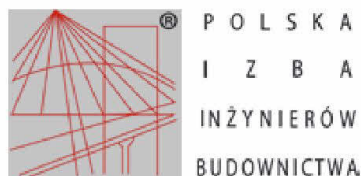
„Przebudowa drogi pożarowej nr 21 (DSD 250) wraz z budową miejsc postojowych na terenie leśnictwa Mościska”

Adres inwestycji:

Adres:**ID działki:** 260508_5.0025.74/2386 , 260508_5.0025.60/2415 , 260508_5.0025.2475**Obręb:** 0025 Nieklań Wielki**Jednostka
ewidencyjna** 260508_5 Stąporków obszar wiejski

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz normami.

Autorzy opracowania: specjalność drogowa		
Imię i nazwisko	Uprawnienia	Podpis
Projektant :		
<i>mgr inż. Andrzej Rybak</i>	<i>SWK/0094/PWBD/15</i>	
Sprawdzający:		
<i>mgr inż. Justyna Rybak</i>	<i>SWK/0093/PWBD/15</i>	



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SWK-PWG-KHE-MGY *

Pan Andrzej Adam Rybak o numerze ewidencyjnym SWK/BO/0096/15

adres zamieszkania ul. Rataje 8, 27-215 Wąchock

jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-07-01 do 2022-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-06-14 roku przez:

Stefan Szałkowski, Przewodniczący Rady Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SWK-8AZ-RE7-DXG *

Pani Justyna Katarzyna Rybak o numerze ewidencyjnym SWK/BO/0121/13
adres zamieszkania ul. Rataje 8, 27-215 Wąchock
jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-03-01 do 2022-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-02-18 roku przez:

Stefan Szalkowski, Przewodniczący Rady Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



ŚWIĘTOKRZYSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Kielce, dnia 29 czerwca 2015r.

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt SK-0054-0033(2)/15

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*Dz.U. z 2014r. poz. 1946 z późn. zm.*) i art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 3b ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*Dz.U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zm.*) oraz § 10 i § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2014r. poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Andrzej Adam Rybak
magister inżynier budownictwa
ur. dnia 25 czerwca 1967 roku w Starachowicach

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr ewidencyjny SWK/0094/PWBD/15
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności inżynierskiej drogowej
bez ograniczeń.

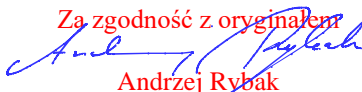
UZASADNIENIE


W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Świętokrzyskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Kielcach w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Za zgodność z oryginałem

Andrzej Rybak



mgr inż. Andrzej Pieniążek
Przewodniczący składu orzekającego

Otrzymują:

1. Pan Andrzej Adam Rybak
Rataje 8
27-215 Wąchock
2. Okręgowa Rada ŚOIIB
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a




dr inż. Stefan Szalkowski
Członek składu orzekającego


mgr inż. Elżbieta Chociaj
Członek składu orzekającego

Uprawnienia budowlane nadane

Panu Andrzejowi Adamowi Rybakowi

magistrowi inżynierowi budownictwa

ur. dnia 25 czerwca 1967 roku w Starachowicach

nr ewidencyjny SWK/0094/PWBD/15

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności inżynierskiej drogowej
bez ograniczeń**

upoważniają:

I. Na mocy art. 12 ust. 1 ustawy - Prawo budowlane do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi;
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów;
- wykonywania nadzoru inwestorskiego;
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 10 i § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do:

- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności;
- projektowania obiektu budowlanego lub kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak:
 - 1) droga w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
 - 2) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej



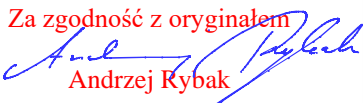
mgr inż. Andrzej Pieniążek

Przewodniczący składu orzekającego



dr inż. Stefan Szalkowski

Członek składu orzekającego

Za zgodność z oryginałem

Andrzej Rybak



mgr inż. Elżbieta Chociaj

Członek składu orzekającego



ŚWIĘTOKRZYSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Kielce, dnia 29 czerwca 2015r.

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt SK-0054-0034(2)/15

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*Dz.U. z 2014r. poz. 1946 z późn. zm.*) i art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 3b ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*Dz.U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zm.*) oraz § 10 i § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2014r. poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pani Justyna Katarzyna Rybak
magister inżynier budownictwa
ur. dnia 12 maja 1979 roku w Starachowicach
otrzymuje
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr ewidencyjny SWK/0093/PWBD/15
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności inżynierskiej drogowej
bez ograniczeń.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Świętokrzyskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Kielcach w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Za zgodność z oryginałem
Justyna Rybak
Justyna Rybak

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Andrzej Pieniążek
mgr inż. Andrzej Pieniążek
Przewodniczący składu orzekającego



Otrzymują:

1. Pani Justyna Katarzyna Rybak
Rataje 8
27-215 Wąchock
2. Okręgowa Rada ŚOIIB
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

Stefan Szalkowski
dr inż. Stefan Szalkowski
Członek składu orzekającego

Elżbieta Chociaj
mgr inż. Elżbieta Chociaj
Członek składu orzekającego

Uprawnienia budowlane nadane

Pani Justynie Katarzynie Rybak
magister inżynier budownictwa

ur. dnia 12 maja 1979 roku w Starachowicach

nr ewidencyjny SWK/0093/PWBD/15
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności inżynierskiej drogowej
bez ograniczeń

upoważniając:

I. Na mocy art. 12 ust. 1 ustawy - Prawo budowlane do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi;
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów;
- wykonywania nadzoru inwestorskiego;
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 10 i § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do:

- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności;
- projektowania obiektu budowlanego lub kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak:
 - 1) droga w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
 - 2) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Za zgodność z oryginałem
Justyna Rybak
Justyna Rybak

Andrzej Pieniążek
mgr inż. Andrzej Pieniążek
Przewodniczący składu orzekającego

Stefan Szałkowski
dr inż. Stefan Szałkowski
Członek składu orzekającego

Elżbieta Chociaj
mgr inż. Elżbieta Chociaj
Członek składu orzekającego

OPIS

do Projektu Zagospodarowania Terenu

1. Podstawa opracowania

- USTALENIA z Inwestorem,
- MAPA do celów projektowych w skali 1:500
- Warunki zabudowy wydane przez Burmistrza miasta i gminy Stąporków
- Wyniki pomiarów geodezyjnych i sytuacyjnych wykonane przez geodetę uprawnionego
- Inwentaryzacja geodezyjna urządzeń w terenie
- Katalog powtarzalnych Elementów Drogowych cz. I, II, III Warszawa 1979r i 1982r
- „Katalog Typowych Konstrukcji Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych” wydany przez Generalną Dyрекcję Dróg Publicznych i Instytut Badawczy Dróg i Mostów, Warszawa 2013r
- Poradnik techniczny „Drogi Leśne” Warszawa-Bedoń 2006 r.
- Wytyczne prowadzenia robót budowlanych w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe z dnia 01.09.2020r
- Wytyczne prowadzenia robót drogowych w lasach dopuszczonymi do wykorzystania w jednostkach organizacyjnych LP z dnia 19 marca 2014r,
- Wizja na działce

PODSTAWA PRAWNA:

- USTAWA z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie
 - Wytyczne Projektowania Obiektów i Urządzeń Budownictwa Specjalnego w Zakresie Komunikacji – Światła Mostów i Przepustów WP-D 12
 - „Wytyczne Projektowania Ulic” wydane przez Generalną Dyрекcję Dróg Publicznych, Warszawa 1992r
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 22 marca 2006r. w sprawie szczegółowych zasad zabezpieczenia przeciwpożarowego lasów
 - Instrukcja o znakach drogowych – „Zasady stosowania znaków i urządzeń bezpieczeństwa ruchu”
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 22 marca 2006r w sprawie szczególnych zasad bezpieczeństwa przeciwpożarowego lasów
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r w sprawie szczególnego określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno użytkowym,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2020r, w sprawie szczególnego zakresu i formy projektu budowlanego
- Decyzja nr 22 Dyrektora RDLP w Radomiu z dnia 04.05.2021r, w sprawie wprowadzenia do stosowania procedury związanej z rozpoczęciem i przygotowaniem zadań inwestycyjnych i remontów
-

2. Przedmiot i zakres opracowania:

Przedmiotem niniejszego opracowania jest przebudowa dojazdu pożarowego nr 21 (DSD 250) wraz z budową miejsc postojowych na terenie leśnictwa Mościska.

Przebudowie podlega droga leśna, wewnętrzna o długości ~168m tj. w km 0+006 – km 0+174

Projekt swoim zakresem obejmuje:

- Przebudowę drogi leśnej o długości ~168m szerokości 4m o nawierzchni bitumicznej
- Budowę 2 miejsc postojowych dla autobusów o wymiarach 4m x10m oraz budowę 6 miejsc postojowych dla samochodów osobowych o wymiarach 5x2,7m wraz z placem manewrowym przy miejscach postojowych
- Budowę 23 miejsc postojowych przy przebudowywanej drodze leśnej dla samochodów osobowych w tym,
 - o 2 miejsc o wymiarach 5*3,6m miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych,
 - o 7 miejsc postojowych o wymiarach 5*2,7m
 - o 14 miejsc postojowych o wymiarach 5*2,5m
 miejsca postojowe usytuowane prostopadle do jezdni.
- Przebudowę jednego zjazdu o szerokości 5m w tym jezdni o nawierzchni bitumicznej szerokości 3,5m i pobocza gruntowe ulepszone szerokości 0,75m każde
- Budowę miejsca postojowego do czerpania wody usytuowanego równolegle do jezdni o nawierzchni bitumicznej i wymiarach 30*4m wraz ze skosami długości 4m i 8m i utwardzonym podejściem pod miejsce poboru wody
- Usytuowanie infrastruktury towarzyszącej (ławostoly, kosze na śmieci tablice informujące, ogrodzenie drewniane)
- Renowację źródła wody pitnej wraz z najbliższym otoczeniem oraz punktu czerpania wody pożarowej,
- Przebudowę rowu leśnego zbierającego wody z pobliskiego terenu od ciekłu zasilającego zbiornik przeciwpożarowy do km 0+174
- przebudowę rowu prawostronnego od zbiornika przeciwpożarowego do km 0+174
- wymianę rury przepustu pod koroną drogi średnicy 800mm usytuowanego w km 0+120 wraz z wykonaniem nowego zabezpieczenia wlotu i wylotu przepustu

3. Istniejący stan zagospodarowania terenu:

Teren inwestycji jest szlakiem turystycznym prowadzącym do rezerwatu przyrody „Skałki Piekło nad Niekłaniem”. Jest to najstarszy rezerwat przyrody funkcjonujący w Nadleśnictwie Stąporków.

Jest również drogą pożarową służącą utrzymaniu bezpieczeństwa pożarowego lasów. Dojazd pożarowy jest nieudostępniony do ruchu publicznego. Przy zjeździe z drogi powiatowej relacji Szydłowiec – Niekłan – Stąporków usytuowane jest miejsce postojowe dla samochodów. W czasach szerzącej się masowo turystyki leśnej istniejące miejsce postojowe jest niewystarczające dla wszystkich turystów udających się do rezerwatu. Miejsce postojowe ma kształt zbliżony do trapezu częściowo ulepszone kruszywem, częściowo o nawierzchni brukowanej. Miejsca postojowe dla samochodów nie są wyznaczone.

Droga (dojazd pożarowy nr 21) posiada nawierzchnię częściowo brukowaną , częściowo utwardzoną kruszywem.

Przy drodze zlokalizowana jest studnia z możliwością czerpania wody przez wyspecjalizowane jednostki (np.: straż pożarną) w razie wystąpienia zagrożenia pożarowego, a także punkt czerpania wody pitnej (źródło) w postaci studni zakrytej płytą. Miejsce wokół źródła jest obłożone płytami kamiennymi oraz ograniczone od przyległego terenu murkiem betonowym.

Droga w chwili obecnej posiada liczne wyboje, braki w nawierzchni i nierówności.

Na odcinku od miejsca postojowego do źródła zlokalizowane są drewniane tablice informacyjne związane z tematyką leśną i pobliskim rezerwatem przyrody, a także drewniane kosze na śmieci. Drewniane elementy istniejącej infrastruktury w części uległy już naturalnej destrukcji (gniciu).

Źródło wody pitnej zamknięte w kręgu betonowym z pokrywą betonową zabezpieczającą od góry. Woda wypływa na zewnątrz przez rurkę stalową.

Teren wokół źródła wykonany w postaci murków z kamienia. Nawierzchnia wokół źródła wyłożona kamieniami łupanymi o nieregularnym kształcie.

4. Projektowane zagospodarowanie terenu:

W ramach przedmiotowego zadania projektuje się przebudowę drogi leśnej dojazdu pożarowego nr 21 na terenie leśnictwa Mościska w kilometrażu od km 0+006 do km 0+174. Długość przebudowywanej drogi ~168m. Po przebudowie droga będzie miała następujące parametry:

- nawierzchnia bitumiczna
- szerokość jezdni 4m,
- szerokość obustronnych poboczy 0,75m

Wraz z przebudową jezdni planuje się budowę placu manewrowego dla samochodów w kształcie trójkąta przy którym usytuowane zostaną dwa miejsca postojowe dla autobusów o wymiarach 4*10m oraz 6 miejsc postojowych dla samochodów osobowych o wymiarach 2,7m*5m. Nawierzchnia placu manewrowego i miejsc postojowych bitumiczna.

Ponadto przy drodze planuje się usytuowanie 23 miejsc postojowych dla samochodów osobowych usytuowanych prostopadle do krawędzi drogi w tym :

- o budowę dwóch miejsc postojowych dla osób niepełnosprawnych o wymiarach 3,6*5m,
- o 7 miejsc postojowych o wymiarach 2,7*5m
- o 14 miejsc postojowych dla samochodów osobowych o wymiarach 2,5*5m.

Lewostronne miejsca postojowe zostały tak usytuowane względem jezdni, aby w ich obrębie zapewniona była 5m szerokość jezdni manewrowej.

Nawierzchnia miejsc postojowych i poszerzenia jezdni bitumiczna.

Przy przebudowywanej jezdni po jej prawej stronie w km 0+075 do km 0+105 (długości 30m +obustronne skosy 4m i 8m) wykonane zostanie stanowisko postojowe do czerpania wody przez samochody wyspecjalizowane. Szerokość stanowiska postojowego 4m. Nawierzchnia punktu czerpania wody bitumiczna. Dodatkowo w ramach zagospodarowania terenu projektuje się:

- przebudowę studni czerpania wody pożarowej polegającą na wymianie kręgu betonowego wraz pokrywą na nowe oraz wymianę zaworu czerpalnego i podłączenia węża.
- rewitalizację źródła wody pitnej polegającą na wymianie murków kamiennych wokół źródła wraz z wymianą nawierzchni. Nowe murki wykonane zostaną z kamienia piaskowca łupanego jako kamień murak (kamień rzędowy) o kształcie zbliżonym do prostopadłościanu o gr. ~24cm wysokości od 17 do 24cm z tym, że użyte kamienie powinny być dobrane jednakowej wysokości, aby podczas murowania powstawała wyraźna pozioma spoina. Podłoże wokół źródła wyłożone kamieniem rzędowym (murakiem) o regularnych kształtach zbliżonych do prostopadłościanu. Schody prowadzące do źródła z terenu parkingu kamienne ograniczone obustronnie murkiem. Teren źródła oddzielony od terenu jezdni murkiem wykonanym z kamienia rzędowego (muraka) na wysokość ~50cm od nawierzchni jezdni.
- budowę ogrodzenia drewnianego przy parkingach i pobliskim rowie zbierającym wody z terenu leśnego
- budowie dwóch ławostolów drewnianych
- budowie stojaka na rowery
- budowie trzech koszy na odpady segregowane
- ulepszeniu nawierzchni w miejscach przeznaczonych do odpoczynku turystów
- przebudowę rowów przydrożnych i leśnych o łącznej długości ~110m
- przebudowie przepustu średnicy 800mm usytuowanego w km 0+120

A. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI DRÓG, PARKINGÓW I CHODNIKÓW

Powierzchnia drogi	-	1061,2 m ²
Powierzchnia placów	-	657 m ²
Powierzchnia miejsc postojowych	-	589,5 m ²

B. ODWODNIENIE

Projektuje się powierzchniowe odwodnienie drogi. Z nawierzchni woda odprowadzana będzie poprzez ukształtowanie spadków poprzecznych i podłużnych do rowu przydrożnego usytuowanego wzdłuż drogi, bądź bezpośrednio na teren leśny.

C. ORGANIZACJA RUCHU

Na odcinku przebudowywanej drogi wewnętrznej droga zostanie dopuszczona do ruchu ogólnodostępnego. Na dalszym odcinku pozostanie drogą wewnętrzną zamkniętą dla ruchu pojazdów mechanicznych. Na końcu przebudowywanej drogi należy ustawić znak (tablicę) informacyjną leśną typu TL-1 zamykającą drogę dla ogólnodostępnego ruchu pojazdów mechanicznych.

W związku z powyższym na przedmiotowym odcinku wprowadza się organizację ruchu.

Organizacja ruchu została zamieszczona w odrębnym opracowaniu stanowiącym integralną część dokumentacji projektowej.

D. INSTALACJE OBCE

Podczas prac inwentaryzacyjnych nie stwierdzono występowania infrastruktury podziemnej.

Nie wyklucza się jednak jej występowania.

Zatem podczas prac ziemnych należy zachować szczególną ostrożność. W razie zauważenia

Przy wykonywaniu robót w zbliżeniu do urządzeń obcych należy zachować szczególną ostrożność, o robotach należy powiadomić właścicieli i administratorów sieci. Wszelkie prace w okolicy urządzeń obcych wykonywać z zachowaniem szczególnej ostrożności i należy stosować się do zaleceń ich zarządców.

5. Dane dotyczące ochrony środowiska przyrodniczego i krajobrazu kulturowego.

Projektowana inwestycja w całości leży w Konecko-Łopuszniańskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Teren zakwalifikowany jest jako obszar chronionego krajobrazu i jest to forma ochrony przyrody, o niewielkich rygorach ochronności.

Na terenie przedmiotowej inwestycji znajduje się Bór mieszany wyżynny świeży BMwyżśw.

Zakres planowanych robót nie wnosi istotnych zmian do istniejącego zagospodarowania i sposobu wykorzystania terenu objętego wnioskiem. Przedsięwzięcie realizowane będzie w pasie drogowym istniejącej drogi oraz istniejącego parkingu w związku, z czym nie ma podstaw, aby uznać, że inwestycja może mieć negatywny wpływ na siedliska

W przypadku przedmiotowej inwestycji nie ulegną uszczupleniu cenne siedliska przyrodnicze. Przedsięwzięcie nie będzie znacząco oddziaływać na rzeźbę terenu, szatę roślinną i inne elementy środowiska, takie jak krajobraz, zabytki, przyroda ożywiona i nieożywiona, a także zdrowie i życie ludzi. Nie wystąpi wzrost szkodliwych emisji, w związku, z czym nie ma podstaw, aby uznać, że inwestycja może mieć negatywny wpływ na cenne, chronione i rzadkie gatunki zwierząt i siedliska przyrodnicze

6. Dane dotyczące granic i sposobu zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemi

Działki nie znajdują się na terenie obszaru górniczego, nie są zagrożone niebezpieczeństwem powodzi oraz niebezpieczeństwem osuwania się mas ziemi.

7. Dane dotyczące zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników i ich otoczenia

Teren inwestycji nie jest położony w obrębie strefy ochronnej ujęcia wody podziemnej.

Inwestycja nie jest położona w obszarze ograniczeń zabudowy w odniesieniu do obiektów lotnictwa cywilnego

Teren nie podlega ochronie prawnej w aspekcie ochrony zdrowia.

W związku z projektowaną inwestycją nie przewiduje się dodatkowych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników zaprojektowanej drogi.

8. Charakterystyka ekologiczna.

- *Emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych*

Oddziaływanie przedsięwzięcia ograniczone zostanie wyłącznie do etapu realizacji budowy.

Niekorzystny wpływ realizacji przedsięwzięcia należy ograniczyć do minimum stosując się do poniższych zaleceń:

- ✓ wszelkie odpady należy gromadzić w szczelnych pojemnikach, a następnie wywozić na wysypisko śmieci
- ✓ wszelki sprzęt budowlany używany do prac powinien być sprawny technicznie i spełniać obowiązujące w tym zakresie normy
- ✓ wszelkie substancje znajdujące się na zapleczu budowy takie jak farby, smary, oleje itp. należy przechowywać w szczelnych, zamkniętych pojemnikach
- ✓ miejsca prowadzonych prac należy zabezpieczyć w sorbenty do neutralizacji ewentualnych wycieków olejów lub innych substancji stosowanych w urządzeniach mechanicznych lub pojazdach

W trakcie eksploatacji drogi emisja zanieczyszczeń (z uwagi na charakter drogi) nie jest groźna dla otaczającego środowiska .

Poprawa jej stanu technicznego przyczyni się do usprawnienia ruchu pojazdów, a tym samym powinna przyczynić się do ograniczenia wtórnej emisji pyłów jak i ograniczenia hałasu.

Na tej podstawie można wnioskować iż

Emisja nie ulegnie znaczącej zmianie na skutek projektowanych zmian.

- *Emisja hałasu oraz wibracji, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, zakłóceń elektromagnetycznych*

Emisja hałasu związana z realizacją inwestycji jest krótkotrwała, ogranicza się jedynie do okresu wykonywania prac budowlanych.

W trakcie eksploatacji drogi stopień zagrożeń nie wzrośnie, a przez poprawę stanu nawierzchni drogi można spodziewać się jego zmniejszenia.

Dla danej inwestycji przewiduje się wyłącznie lokalny charakter ruchu pojazdów dojazd do miejsca postoju samochodów oraz ruch pojazdów służących gospodarce leśnej

Zakładany ruch na drodze **KR 1** .

Na podstawie przeprowadzonej analizy można stwierdzić iż:

Emisja nie ulegnie zmianie na skutek projektowanych zmian.

- *Wpływ na istniejący drzewostan, powierzchnię zieleni, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne*

Zakres planowanych robót nie wnosi istotnych zmian do istniejącego zagospodarowania i sposobu wykorzystania terenu objętego wnioskiem. Przedsięwzięcie realizowane będzie w pasie drogowym istniejącej drogi w związku, z czym nie ma podstaw, aby uznać, że inwestycja może mieć negatywny wpływ na siedliska.

Inwestycja nie powoduje konieczności wycinki żadnych drzew cennych, a ewentualna wycinka przy drodze prowadzona jest w ramach normalnej gospodarki leśnej.

lokalizacja inwestycji nie ma znaczącego wpływu na stan drzewostanu, terenów zielonych i wód powierzchniowych i podziemnych.

9. Informacja o obszarze oddziaływania inwestycji

Sporządzona do projektu budowlanego pt: *"Przebudowa drogi pożarowej nr 21 (DSD 250) wraz z budową miejsc postojowych na terenie leśnictwa Mościska"*

Na działkach o ID działki:

260508_5.0025.74/2386; 260508_5.0025.60/2415; 260508_5.0025.2475

Podstawa prawna

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane (Dz. U. z 2017r poz. 1332 tekst jednolity z późniejszymi zmianami)
2. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie
3. Ustawa z dnia 21 marca 1985r o drogach publicznych (Dz. U. z 2015r poz. 460)
4. Ustawa z dnia 18 lipca 2001r Prawo wodne (Dz. U. z 2017r poz. 1221)
5. Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003r o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. 2013.687 ze zm.)

I. Analiza obszaru oddziaływania projektowanego obiektu

Inwestycja prowadzona jest na działkach będących w posiadaniu inwestora.

Przedmiotowa inwestycja jest drogą wewnętrzną i podlega wewnętrznym uregulowaniom.

Droga połączona jest z drogą publiczną poprzez istniejący zjazd, który zostanie przebudowany w ramach odrębnego opracowania.

Droga leśna według uregulowań prawnych jest drogą wewnętrzną, która nie podlega uregulowaniom prawnym

Miejsca postojowe zarówno pod względem ich usytuowania, wymiarów jak i wymiarów dróg manewrowych przy tych miejscach spełniają wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.

Droga przylega do terenów należących do inwestora, nie ogranicza zatem dostępu działek przyległych do drogi.

Inwestycja usytuowana jest poza głównymi szlakami transportowymi.

Inwestycja nie ogranicza dostępu do mediów, nie zmienia stosunków wodnych gdyż wody z drogi zostaną odprowadzone i zagospodarowane na terenie bezpośrednio przyległym do inwestycji na terenie leśnym.

Wody opadowe i roztopowe nie będą odprowadzane poza teren leśny.

Inwestycja nie wpływa na osuszanie ani podtapiania terenów sąsiednich, budowa drogi wraz z przyległymi rowami nie powoduje piętrzenia wody i jej odprowadzania poza teren inwestycji, woda spływająca z drogi zagospodarowana zostanie na terenie przyległym.

Inwestycja odbywa się w ramach działek będących w dyspozycji inwestora.

Przeprowadzona analiza oddziaływania obiektu jakim jest *"Przebudowa drogi pożarowej nr 21 (DSD 250) wraz z budową miejsc postojowych na terenie leśnictwa Mościska"* pozwala stwierdzić iż inwestycja swoim oddziaływaniem nie wykracza poza działki budowlane względem których inwestor posiada prawo do dysponowania stosownie do zapisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r – Prawo Budowlane.

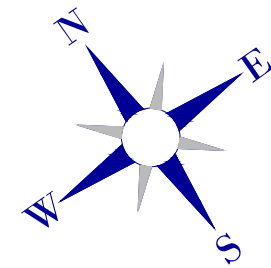
Zatem można stwierdzić iż

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany i do których inwestor posiada prawo do dysponowania stosownie do zapisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r –prawo budowlane

mgr inż. Andrzej Rybak

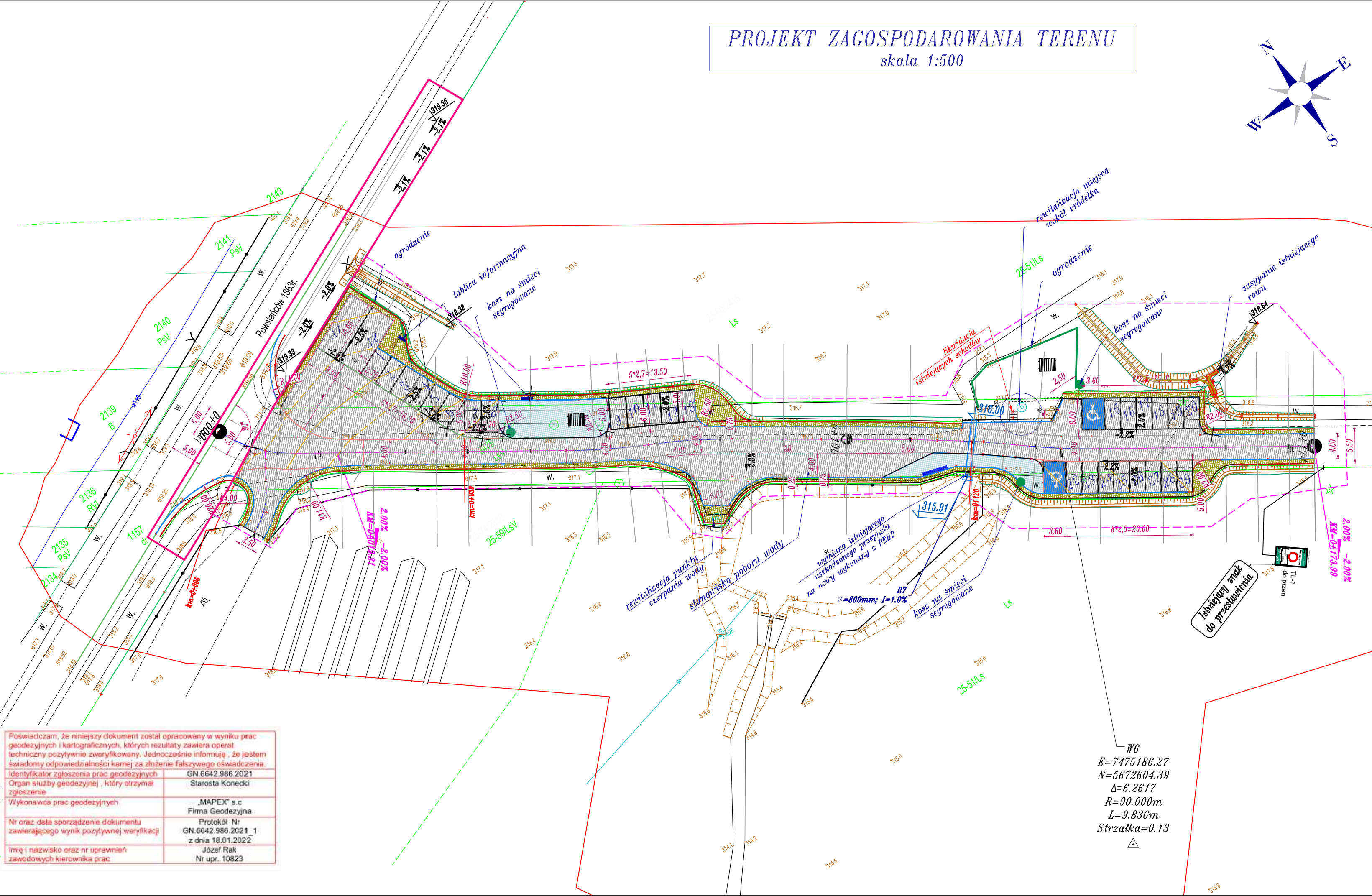


PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
skala 1:500



Legenda	
	Oś drogi na prostej
	Krawędź drogi
	Krawędzie wyłukowania zjazdów
	Krawędź pobocza
	Krawędź opaski gruntowej
	Skarpa drogi
	Rowy przydrożne
	Przepełut średnica wg rysunku
	Obszar inwestycji = zakres robót
	Obszar opracowania geodezyjnego
	stojak dla rowerów
	ogrodzenie drewniane miejsc postojowych
	kosz na śmieci segregowane
	miejsce odpoczynku- stół z ławkami
	źródłko
	nawierzchnia bitumiczna
	pobocze
	nawierzchnia z kruszywa łamanego słab. mech
	miejsce postojowe dla samochodów


MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GN.6642.986.2021
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	260508_5
	nazwa	Staporków
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0025
	nazwa	Nieklan Wielki
Działka nr		2475
Skala mapy		1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000
	wysokości	Kronsztad 86
Sekcja nr		
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		
WYKONAWCA: FIRMA GEODEZYJNA S.C. ul. Włocławska 39/ 29-100 Włocławek tel./fax (041) 39-42-609 gsm. (0) 504-131-831 www.mapex.net.pl e-mail: biuro@mapex.net.pl Włocławek dnia 18.01.2022r.		



Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności kamej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GN.6642.986.2021
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Konecki
Wykonawca prac geodezyjnych	„MAPEX” s.c Firma Geodezyjna
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Nr GN.6642.986.2021_1 z dnia 18.01.2022
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Józef Rak Nr upr. 10823

Biuro projektowe: <i>JR - Justyna Rybak</i> <i>Wielka Wieś 8a</i> <i>27-215 Wąchek</i> <i>tel. 880-149-474; 880-815-418</i>		INWESTOR: <i>Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe</i> <i>Nadleśnictwo Staporków</i> <i>ul. Nieklaska 15</i> <i>26-220 Staporków</i>		
OBIEKT: <i>Przebudowa dojazdu pożarowego nr 21 (DSD 250) wraz z budową miejsc postojowych na terenie leśnictwa Mościska</i>				
RYSUNEK: <i>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</i>			RYS. NR <i>2-1</i>	
STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAW.	DATA	PODPIS
Projektant	<i>mgr inż. Andrzej Rybak</i>	<i>SWK/0094/PWBD/15</i>	<i>XI-2021</i>	
Sprawdzający:	<i>mgr inż. Justyna Rybak</i>	<i>SWK/0093/PWBD/15</i>	<i>XI-2021</i>	
		Data opracow. <i>2021</i>	SKALA <i>1:500</i>	

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO -BUDOWLANY

Pt:	
„Przebudowa drogi pożarowej nr 21 (DSD 250) wraz z budową miejsc postojowych na terenie leśnictwa Mościska”	
km 0+006 - km 0+174	
Inwestor:	Nadleśnictwo Stąporków
	ul. Niekłańska 15
	26-220 Stąporków
Adres:	
ID działki:	260508_5.0025.74/2386 , 260508_5.0025.60/2415 , 260508_5.0025.2475
Obręb:	0025 Niekłań Wielki
Jednostka ewidencyjna	260508_5 Stąporków obszar wiejski
Branża	DROGOWA
Kategoria obiektu budowlanego	Kategoria XXV – drogi i kolejowe drogi szynowe

Autorzy opracowania: specjalność drogowa		
Imię i nazwisko	Uprawnienia	Podpis
Projektant :		
mgr inż. <i>Andrzej Rybak</i>	SWK/0094/PWBD/15	
Sprawdzający:		
mgr inż. <i>Justyna Rybak</i>	SWK/0093/PWBD/15	

Spis treści

1. Profil podłużny.....	3
2. Szerokość drogi.....	3
3. Parametry zjazdu na teren szkółki leśnej	3
4. Parametry miejsc postojowych	3
5. Opinia geotechniczna.....	3
6. Układ konstrukcyjny obiektu	4
7. Odwodnienie	6
8. Przekroje normalne	6
9. Pobocza	6
10. Wyposażenie	6
11. Technologia robót	8
12. Uwagi końcowe.....	8
13. Sytuacja	rys 2-2
14. Niweleta	rys 3-1
15. Przekroje konstrukcyjne.....	rys 4-1
16. Przekroje konstrukcyjne.....	rys 4-2

OPIS TECHNICZNY

1. Profil podłużny

Droga w układzie pionowym przebiega w terenie równinnym ze spadkami pionowymi nie przekraczającymi 5%

Profil podłużny drogi poprowadzono odcinkami prostymi, a załamania wyokrąglono łukami pionowymi. Minimalny spadek podłużny osi zapewnia prawidłowe odwodnienie nawierzchni jezdni. Maksymalne zastosowane spadki nie przekraczają dopuszczalnych wielkości zarówno określonych dla dróg publicznych jak i w poradniku technicznym „Drogi leśne”.

Dokładny przebieg profilu drogi przedstawiono na rysunku NIWELETA rys nr 3.

2. Szerokość drogi

Projektowana szerokość jezdni 4m.

Obustronne pobocza szerokości 0,75m każde.

Na zewnętrznej krawędzi poboczy zastosowano opaskę ziemną oporującą szerokości 25cm.

3. Parametry zjazdu na teren szkółki leśnej

Projektuje się budowę zjazdu na teren szkółki leśnej o długości osi liczonej od osi dojazdu pożarowego nr 21 do bramy równej 14,03m, szerokości zjazdu 5m w tym jezdni 3,5m i obustronnych poboczy szerokości 0,75m każde.

4. Parametry miejsc postojowych

W ramach przedmiotowego zadania projektuje się budowę :

placu manewrowego w kształcie trójkąta przy którym usytuowane zostaną:

2 miejsc postojowych dla autobusów o wymiarach 4x10 m

6 miejsc postojowych dla samochodów osobowych o wymiarach 2,7m x 5,0m

przy projektowanej drodze usytuowane zostaną:

7 miejsc postojowych dla samochodów osobowych o wymiarach 2,7m x 5m

14 miejsc postojowych dla samochodów osobowych o wymiarach 2,5m x 5,0m

2 miejsc postojowych dla samochodów osobowych dla osób niepełnosprawnych o wymiarach 3,6x 5,0m

Stanowiska postojowe zostały tak usytuowane względem jezdni, aby w ich obrębie zapewniona była 5m szerokość jezdni manewrowej.

Pochylenie podłużne przedstawione zostało na rysunku sytuacja i niweleta, nie przekracza 2,5% i spełnia wymogi warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie

Pochylenie poprzeczne miejsc postojowych wynosi od 2 do 3,7% zapewnia sprawne odwodnienie terenu oraz wygodne korzystanie.

5. Opinia geotechniczna

Podłoże gruntowe terenu inwestycji rozpoznano w 2 otworach badawczych, badania wykonano w listopadzie 2021r do głębokości 3m ppt.

Badania zostały przeprowadzone przez Przedsiębiorstwo Usług Geologicznych KIELKART pod nadzorem uprawnionego geologa mgr inż. Rafała Dąbrowskiego.

Opracowanie badań zawarto w geotechnicznych warunkach posadowienia.

Opracowania te stanowią integralną część dokumentacji projektowej zawartą w oddzielnym opracowaniu.

5.1. Warunki wodne

W trakcie prowadzonych odwiertów w terenie wody gruntowej do głębokości 3m nie stwierdzono. Budowa geologiczna podłoża stwarza natomiast warunki do okresowego gromadzenia się wody w piaskach drobnych zalegających bezpośrednio na stropie gruntów słabo przepuszczalnych bądź bezpośrednio na skale. Należy mieć na uwadze, że ze względu na utrudnioną infiltrację wód okresowo mogą występować podmokłości i wysoki stan wód gruntowych.

5.2. Warunki gruntowe

Na podstawie przeprowadzonych badań w podłożu stwierdzono występowanie:

- nasypów niekontrolowanych i gleby o łącznej miąższości do 50cm
- gruntów niespoistych w stanie średniozagęszczonym w postaci pisaków drobnych
- grunty średniospoiste w postaci glin w stanie twardoplastycznym
- skała twarda – stopowa strefa warstwy piaskowca

Grunty takie jak nasypy istniejące i glebę kwalifikuje się do usunięcia i zastąpienia gruntem nośnym.

Podłoże gruntowe wg opracowania geotechnicznego zaliczono do grupy nośności G1 i G3.

W podłożu występują grunty łatwo i średnio urabialne o kategorii urabialności 3 i 4.

W spągu otworów badawczych wystąpił strop trudno urabialnej skały piaskowca o kategorii urabialności 7.

Prace ziemne należy prowadzić w okresach w suchych nie dopuszczając do zamakania podłoża.

W oparciu o Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r w sprawie ustalanie geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych warunki gruntowe uznano za proste a inwestycję zalicza się do 1 kategorii geotechnicznej,

6. Układ konstrukcyjny obiektu

6.1. Kategoria ruchu

Kategorię ruchu ustalono na podstawie:

- Katalogu typowych konstrukcji nawierzchni podatnych i półsztywnych Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Warszawa 1997r.

Drogę objętą niniejszym opracowaniem należy zaliczyć do dróg wewnętrznych leśnych o kategorii obciążenia ruchem KR 1.

Parkingi, miejsce poboru wody oraz drogi manewrowe przeznaczone dla samochodów ciężarowych i autobusów zaliczono do kategorii obciążenia ruchem KR3.

6.2. Konstrukcja drogi:

Do przyjęcia konstrukcji nawierzchni drogi posłużono się rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie oraz wytycznymi do projektowania Drogi leśne – Poradnik techniczny Warszawa-Bedoń 2012r.

Na konstrukcję drogi niedopuszczalne jest stosowanie kruszywa z wapieni jurajskich .

Nawierzchnię jezdni zaprojektowano o następującej konstrukcji:

Konstrukcja 1

Jezdnia i wszystkie miejsca postojowe dla samochodów osobowych km 0+039 - km 0+174

- warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC 11S gr. 4cm
- warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC16W gr. 5cm
- podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie C_{50/30} 0-63mm gr 22cm
- ulepszone podłoże z gruntu rodzimego stabilizowanego cementem o R_m=2,5 MPa gr. warstwy 20cm

Konstrukcja zjazdu z drogi powiatowej, placu manewrowego przy parkingu, miejsca postoju autobusów i miejsca poboru wody dla celów ppoż.

km 0+000 – km 0+039

- warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC 11S gr. 4cm
- warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC16W gr. 5cm
- podbudowa zasadnicza z betonu asfaltowego AC22P gr 7cm
- podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie C_{50/30} 0-63mm gr 22cm
- ulepszone podłoże z gruntu rodzimego stabilizowanego cementem o R_m=2,5 MPa gr. warstwy 20cm

Konstrukcja poboczy

- kruszywo niesortowane 0-31,5 mm gr. 9cm

Konstrukcja miejsc postojowych

Tak jak konstrukcja jezdni

Konstrukcja terenu zagospodarowanego przy miejscach odpoczynku

- nawierzchnia warstwa górna z kruszywa łamanego stabilizowanego mech. 0-31,5mm gr. 9cm
- nawierzchnia warstwa dolna z kruszywa łamanego stabilizowanego mech C_{50/30} 0-63mm gr 22cm
- Geotkanina polipropylenowa o wytrzymałości na rozciąganie min. 20/20 kN/m

Konstrukcja nasypów

wykonana z gruntu G1 zagęszczonego do wskaźnika zagęszczenia min. 0,97

6.3. Przekrój drogi

Projektuje się przekrój drogi o jednostronnym pochyleniu drogi w prawo równym 2%

Pochylenie poprzeczne miejsc postojowych w prawo równe 2% przy jezdni i 2,5% przy placu manewrowym

Pochylenie placu manewrowego dostosowane do krawędzi jezdni i krawędzi miejsc postojowych

6.4. Przepusty

Projektuje się likwidację przepustu na zjeździe do szkoły

Projektuje się wymianę istniejącego przepustu usytuowanego w km 0+120 na przepust o przekroju kołowym średnicy 800mm wykonany z rur PEHD

Projektuje się likwidację przepustu w km 0+150 pod koroną drogi

Wszystkie przepusty o sztywności obwodowej SN8 posadowiony na fundamencie z kruszywa łamanego frakcji 0-31,5mm grubości 30cm. Nad kruszywem, a pod rurą należy ułożyć warstwę 5cm luźnego piasku wraz z wykonaniem pachwiny wokół rury celem zabezpieczenia rury przed przesuwaniem i pełnego jej podparcia na zewnętrznych krawędziach.

Wlot wymieniającego przepustu $\phi 800$ zabezpieczony przez obrukowanie skarpy nasypu drogowego i dna cieku na długości 3m od przepustu kamieniem rzędownym tzw. murakiem gr. kamienia 17cm na podbudowie betonowej wykonanej z betonu klasy C16/20 gr. 15cm. Spoiny pomiędzy kamieniami należy wypełnić zaprawą betonową.

Wylot przepustu zabezpieczony betonową prefabrykowaną ścianką czołową ze skrzydełkami

7. Odwodnienie

Odwodnienie szczegółowo zostało omówione w części opisowej do Projektu Zagospodarowania Terenu.

8. Przekroje normalne

- Zaprojektowano przekrój drogi o szerokości jezdni 4,0m
- obustronnymi poboczami o szerokości 0,75m i obramowaniu ich opaską ziemną o szerokości 0,25m.
- pochylenie poprzeczne jezdni 2% w prawo
- pobocza obustronne o szerokości 0,75m i pochyleniu -6%
- opaskę ziemną oporującą pobocza o szerokości 0,25m i pochyleniu poprzecznym -6%
- skarpy nasypów i rowów nieumocnione o pochyleniu 1:1,5
- skarpy nasypów i skarpy rowów zabezpieczone przed rozmywaniem przez obłożenie warstwą ziemi urodzajnej gr. 10cm i hydroobsiew.
- rów trapezowy o podstawie szerokości 0,4m
- skarpy nasypów o pochyleniu 1:1,5

9. Pobocza

Wykonane z kruszywa niesortowanego (0-31,5mm) stabilizowanego mechanicznie szerokości 75 cm, grubości 9 cm.

Skarpa rowu oddzielona od pobocza opaską ziemną o szerokości 25cm.

10. Wyposażenie

10.1. Ogrózenie miejsc postojowych

Elementy pionowe – słupki wykonane z belek o przekroju 12x12cm, w części stykającej się z gruntem zabezpieczone izolacją przeciwwilgociową (smoła lub lepik) wystającą na 20cm powyżej poziomu terenu. Słupki o wysokości 123cm powyżej poziomu terenu.

Dwie belki poziome - poprzeczki o przekroju prostokątnym o wymiarach 8x6cm wpuszczone w słupy. Belki tworzące krzyżak przęsła o przekroju prostokątnym 8x6cm wpuszczone w belki poziome – poprzeczki przęsła.

Mocowanie słupków do podłoża nastąpi przez ich zaostrenie o dołu i wkopanie w ziemię na głębokość 70cm poniżej poziomu terenu. wykończenie ogrózenia - obłożenie kamieniami łamanymi tzw. dzikówką o gr. kamieni 7-10cm na podsypce piaskowej gr. 5cm. Kamienie należy ułożyć wokół każdego słupka w formie koła o promieniu 20cm. Zaprawa - suchy beton

Elementy drewniane należy poddać dwustopniowej impregnacji tj. pierwszy stopień zabezpieczenia przez wykonanie impregnacji ciśnieniowo próżniowej wykonanej preparatami zabezpieczającymi drewno przed grzybami, owadami oraz czynnikami atmosferycznymi w kasach zagrożenia II, III, IV.

Drugi stopień zabezpieczenia należy wykonać przez nałożenie powierzchniowego impregnatu do drewna mającego na celu wzmocnienie powierzchniowej struktury drewna, nadaniu mu odpowiedniego koloru. Preparat powinien dodatkowo zabezpieczać drewno przed wchłanianiem wilgoci z otoczenia, oddychania i oddawania wilgoci na zewnątrz oraz zabezpieczać przez szarzeniem spowodowanym rozpadaniem celulozy pod wpływem promieni słonecznych.

10.2. Ławostół

Projektuje się wykonanie 2 ławostółów.

Drewno malowane na kolor brązowy, elementy stykające się z ziemią do wysokości 15cm ponad ziemię zabezpieczone odpowiednikami impregnatami. Szerokość stołu i ławek 250cm.

Nogi ławek i stołu wykonane z nieobrzynanych bali dębowych średnicy około 40cm. Błat stołu i siedzisko ławki wykonane z bali dębowych grubości 14 cm . Szerokość elementów składowych blatu powinna oscylować w granicy 35-40cm. Szerokość elementów siedziska około 35 cm. Oparcie wykonane z desek dębowych grubości 6cm. Dopuszcza się stosowanie na oparcie elementów nieobrzynanych. Kora z krawędzi nieobrzynanych usunięta ręcznie.

Powierzchnie elementów obrobione przez szlifowanie ręczne.

Wspornik oparcia wykonany z elementów toczonych średnicy 8cm.

Dopuszcza się wykorzystanie elementów o zbliżonym wyglądzie przy akceptacji zamawiającego.

10.3. Stojak na rowery

Wykonany w postaci belki drewnianej o średnicy 40-45cm długości około 215cm podciosanej od dołu z trzema wyciętymi otworami na koła. Stojak ustawiony na nawierzchni tłuczniowej.

Na belce drewnianej zamontowane łączniki zakończone oczkiem umożliwiającym przypięcie roweru do stojaka.

10.4. Tablice informacyjne o tematyce leśnej – 2szt.

Konstrukcja – słupy pionowe wykonane z belek o przekroju prostokątnym 12x12cm wypuszczonych 270 cm powyżej poziomu terenu. Krawędzie słupów sfrezowane na głębokość 2cm. Drewno impregnowane preparatem odpornym na grzyby, owady i pleśń, zabezpieczone w części podziemnej izolacją przeciwwilgociową (smołą lub lepikiem) wykonaną na wysokość 20cm powyżej poziomu terenu.

Dach tablicy czterospadowy o konstrukcji krokwiowo- belkowej, pokryty gontem o grubości 3cm. Krokwie o przekroju prostokątnym 8x6cm opierające się na belkach pułapowych o przekroju prostokątnym 10x10cm, a krokwie narożne o przekroju 12x8cm. Krokwie opierają się na ozdobnej belce pułapowej o przekroju prostokątnym o wymiarach 18x14cm stanowiącej zwieńczenie taflí tablicy. Napis na belce grawerowany. Mocowanie taflí tablicy do dwóch belek o przekroju prostokątnym 10x10cm zaoblonych na końcach za pomocą wkrętów. Pomiędzy słupami a belką pułapową miecz o przekroju prostokątnym 8x6cm mocowany do słupa i belki za pomocą złącza ciesielskiego z ozdobnym wycięciem.

10.5. Kosze na śmieci na odpady segregowane -3 szt.

Kosze na śmieci trzypojemnikowe wykonane z drewna sosnowego impregnowanego ciśnieniowo. Konstrukcja koszy zgodna z rysunkami konstrukcyjnymi. Na koszach należy oznaczyć frakcje segregowane wg uzgodnienia z Inspektorem Nadzoru i Inwestorem.

11. Technologia robót

W pierwszej kolejności robót należy oczyścić drogę z części roślinnych, gałęzi, patyków i innych zanieczyszczeń

Przed wykonaniem koryta pod drogę bezwzględnie należy zdjąć warstwę ziemi urodzajnej (humusu) i warstw zakwalifikowanych do usunięcia z całej powierzchni koryta. W projekcie założono 30 cm warstwę ziemi urodzajnej i 20cm warstw niekonstrukcyjnych. W przypadku głębszych pokładów należy usunąć całą warstwę ziemi. Po wykonaniu tych prac można dopiero przystąpić do wykonania koryta.

Po zdjęciu humusu, a przed przystąpieniem do robót ziemnych należy zweryfikować stan i rodzaj gruntu zalegającego w podłożu w stosunku do warunków założonych w projekcie.

W przypadku występowania rozbieżności znacznie odbiegających od stanu założonego w projekcie (warunków gruntowych określonych w badaniach geologicznych) należy zawiadomić Inspektora Nadzoru, Projektanta i Inwestora.

Istniejące elementy zagospodarowania terenu podlegające rozbiórce należy wywieźć poza teren Nadleśnictwa i zutylizować zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi gospodarki odpadami.

Bruk istniejący na drodze leśnej należy rozebrać, oddzielić od ziemi i przekazać inwestorowi we wskazane przez niego miejsce.

12. Uwagi końcowe

Roboty budowlane wykonać pod nadzorem osoby uprawnionej.

Wszelkie wątpliwości wyjaśnić z autorem projektu.

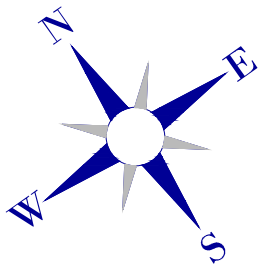
Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane winny posiadać atesty techniczne oraz odpowiadać ustaleniom odnośnych norm.

Roboty budowlane - montażowe i rzemieślnicze powinny być wykonywane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami i normami.

Przy wykonywaniu prac należy szczególną uwagę zwrócić na ochronę przyrody i zagrożenia dla środowiska wynikające z realizacji niniejszej inwestycji.

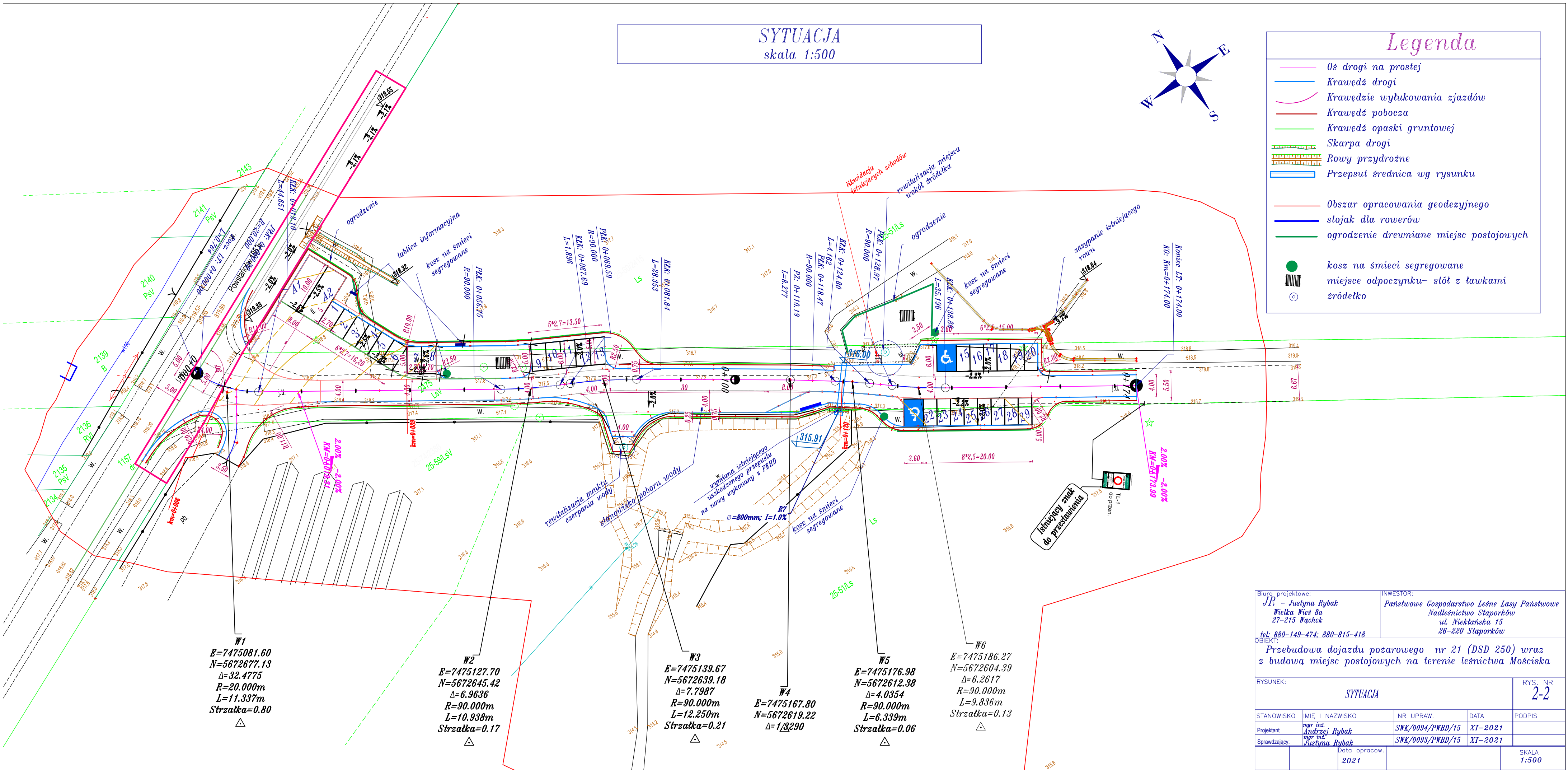
*Opis opracował:
mgr inż. Andrzej Rybak*

SYTUACJA
skala 1:500

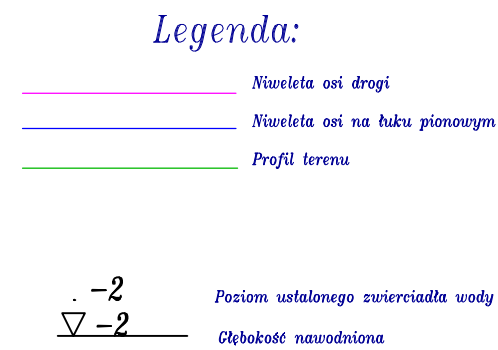


Legenda

- Oś drogi na prostej
- Krawędź drogi
- Krawędzie wyłukowania zjazdów
- Krawędź pobocza
- Krawędź opaski gruntowej
- Skarpa drogi
- Rowy przydrożne
- Przepust średnica wg rysunku
- Obszar opracowania geodezyjnego
- stojak dla rowerów
- ogrodzenie drewniane miejsc postojowych
- kosz na śmieci segregowane
- miejsce odpoczynku- stół z ławkami
- źródło



Biuro projektowe: <i>JR - Justyna Rybak</i> <i>Wielka Wieś Ba</i> <i>27-215 Wąchek</i> <i>tel. 880-149-474; 880-815-418</i>		INWESTOR: <i>Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe</i> <i>Nadleśnictwo Stąporków</i> <i>ul. Niekańska 15</i> <i>26-220 Stąporków</i>		
OBIEKT: <i>Przebudowa dojazdu pożarowego nr 21 (DSD 250) wraz z budową miejsc postojowych na terenie leśnictwa Mościska</i>				
RYSUNEK: <i>SYTUACJA</i>			RYS. NR <i>2-2</i>	
STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAW.	DATA	PODPIS
Projektant	<i>mgr inż. Andrzej Rybak</i>	<i>SWK/0094/PWBD/15</i>	<i>XI-2021</i>	
Sprawdzający:	<i>mgr inż. Justyna Rybak</i>	<i>SWK/0093/PWBD/15</i>	<i>XI-2021</i>	
Data opracow. <i>2021</i>				SKALA <i>1:500</i>



Rzędne niwelety	Rzędne istniejące	Różnice rzędnych	Elementy niwelety	Elementy trasy	Odległości	Kilometraż
319.35	319.35	0.00			00.00	0+000
319.35	319.07	0.11			03.81	
318.90	318.73	0.18		PROSTA	10.00	
318.84	318.67	0.17		L=0.76m	11.72	
318.60	318.49	0.11		L=11.34m	19.64	
318.59	318.48	0.11		L=44.65m	20.00	
318.36	318.27	0.09			30.00	
318.12	318.04	0.08			40.00	
317.91	317.82	0.08			49.07	
317.88	317.80	0.08			50.00	
317.68	317.55	0.12			60.00	
317.52	317.45	0.07			70.00	
317.42	317.34	0.07			80.00	
317.36	317.25	0.11			90.00	
317.35	317.25	0.11			94.36	
317.35	317.25	0.11			00.00	0+100
317.40	317.25	0.15			10.00	
317.49	317.38	0.11			20.00	
317.64	317.53	0.11			30.00	
317.82	317.69	0.13			39.66	
317.83	317.70	0.13			40.00	
318.05	317.91	0.13			50.00	
318.27	318.17	0.10			60.00	
318.48	318.39	0.09			70.00	
318.57	318.48	0.09			74.00	0+174

Biuro projektowe: <i>JR – Justyna Rybak</i> Wielka Wieś 8a 27-215 Wąchock tel. 880-149-474; 880-815-418		INWESTOR: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Stąporków ul. Niekańska 15 26-220 Stąporków		
OBJEKT: Przebudowa dojazdu pożarowego nr 21 (DSD 250) wraz z budową miejsc postojowych na terenie leśnictwa Mościska				
RYSUNEK: <i>NIWELETA</i>			RYS. NR <i>3-1</i>	
STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAW.	DATA	PODPIS
Projektant	<i>mgr inż. Andrzej Rybak</i>	<i>SWK/0094/PWBD/15</i>	<i>XI-2021</i>	
Sprawdzający:	<i>mgr inż. Justyna Rybak</i>	<i>SWK/0093/PWBD/15</i>	<i>XI-2021</i>	
	Data opracow. <i>2021</i>			SKALA <i>1:50/500</i>

Przekroje Konstrukcyjne

”Przebudowa drogi pożarowej nr 21 (DSD 250) wraz z budową miejsc postojowych na terenie leśnictwa Mościska”

4cm	Warstwa scieralna beton asfaltowy AC11S
5 cm	Warstwa wiążąca beton asfaltowy AC16W
22 cm	kruszywo łamane C50/30 stabilizowane mech 0-63mm
20 cm	ulepszone podłoże grunt rodzimy stabilizowany cementem Rm=2,5MPa

1

4cm	Warstwa scieralna beton asfaltowy AC11S
5 cm	Warstwa wiążąca beton asfaltowy AC16W
7 cm	Warstwa podbudowy zasadniczej z betonu asfaltowego AC22P
22 cm	kruszywo łamane C50/30 stabilizowane mech 0-63mm
20 cm	ulepszone podłoże grunt rodzimy stabilizowany cementem Rm=2,5MPa

2

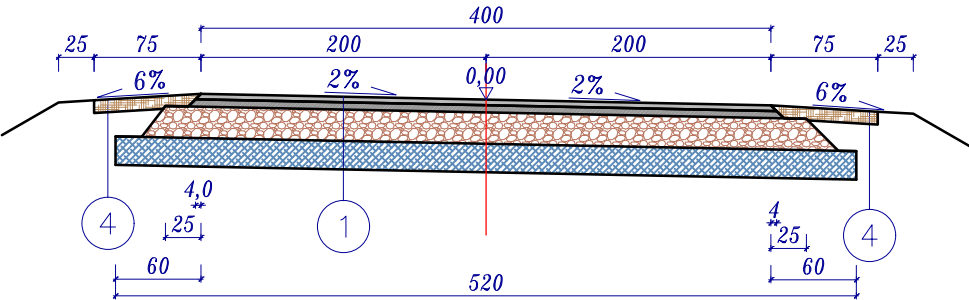
9 cm	kruszywo łamane stabilizowane mech 0-31,5mm
22 cm	kruszywo łamane C50/30 stabilizowane mech 0-63mm
	geotkanina polipropylenowa o wytrzymałości na rozciąganie min 20/20 kN/m

3

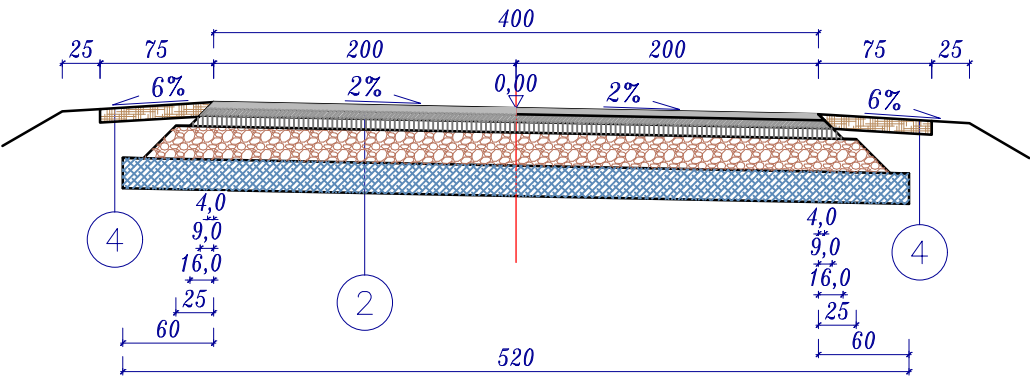
9 cm	kruszywo łamane niesortowane 0-31,5mm
------	---------------------------------------

4

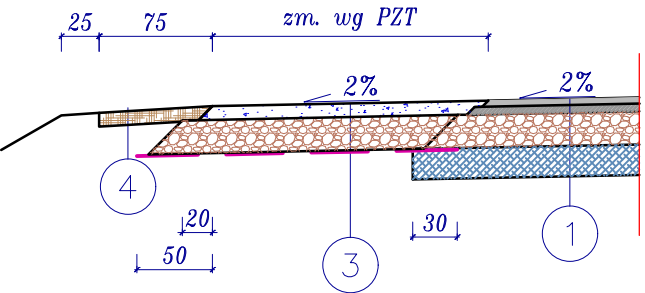
Przekrój I
km 0+039 – km 0+174
jezdnia i wszystkie miejsca postojowe
dla samochodów osobowych
skala 1:50



Przekrój II
km 0+006 – km 0+039
plac manewrowy, miejsca postojowe dla autobusów i
miejsce poboru wody, zjazd na szkółkę
skala 1:50



Przekrój III
Nawierzchnia miejsca odpoczynku
skala 1:50

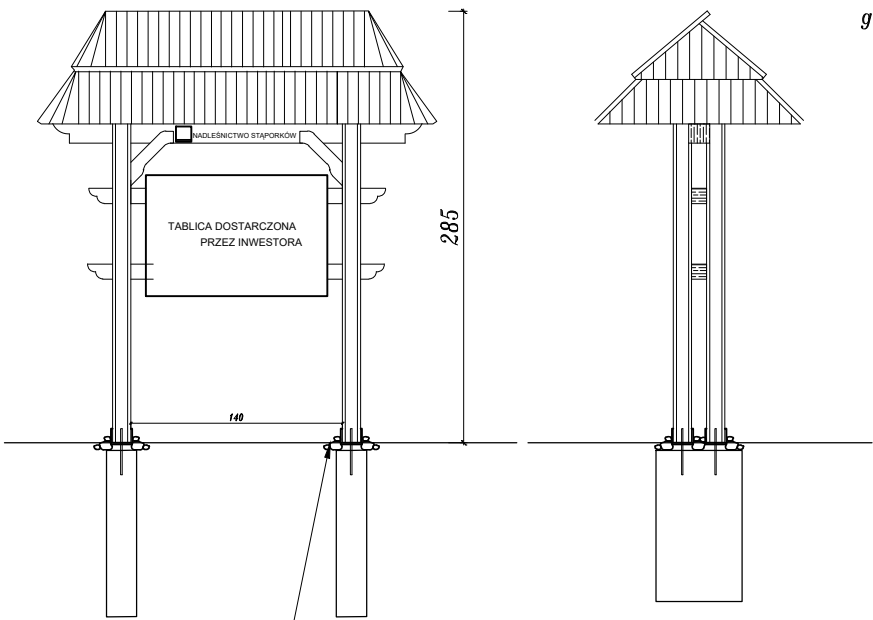


Biuro projektowe: <i>JR</i> - Justyna Rybak Wielka Wieś 8a 27-215 Wąchek tel: 880-149-474; 880-815-418		INWESTOR: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Stąporków ul. Niekańska 15 26-220 Stąporków		
OBIEKT: Przebudowa dojazdu pożarowego nr 21 (DSD 250) wraz z budową miejsc postojowych na terenie leśnictwa Mościska				
RYSUNEK: przekroje konstrukcyjne			RYS. NR 4-1	
STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAW.	DATA	PODPIS
Projektant	mgr inż. <i>Andrzej Rybak</i>	<i>SWK/0094/PWBD/15</i>	<i>XI-2021</i>	
Sprawdzający:	mgr inż. <i>Justyna Rybak</i>	<i>SWK/0093/PWBD/15</i>	<i>XI-2021</i>	
	Data opracow. 2021	SKALA 1:50		

Przekroje Konstrukcyjne

”Przebudowa drogi pożarowej nr 21 (DSD 250) wraz z budową miejsc postojowych na terenie leśnictwa Mościska”

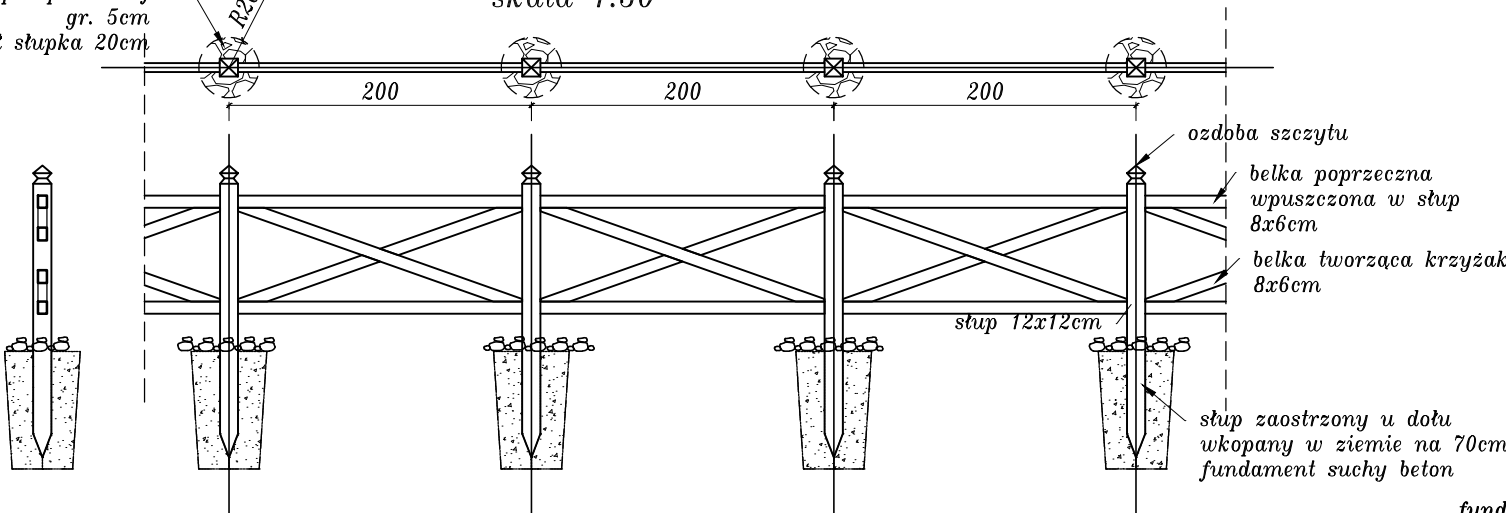
TABLICA INFORMACYJNA ZADASZONA
skala 1:50



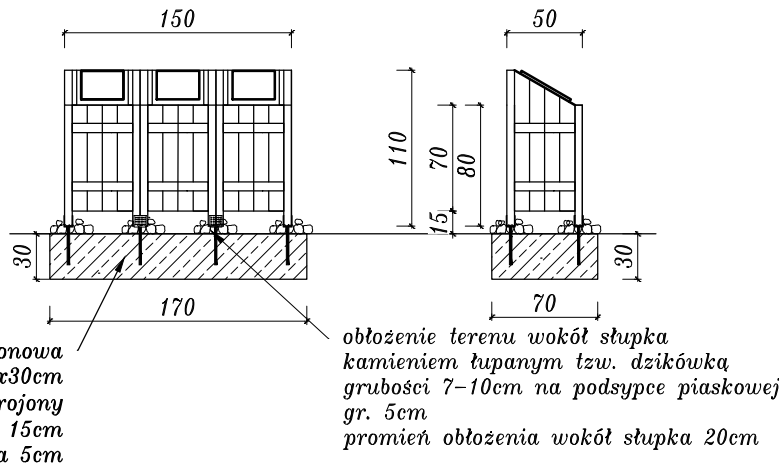
obłożenie terenu wokół słupka
kamieniem łupanym tzw. dzikówką
grubości 7-10cm
na podsypce piaskowej gr. 5cm
promień obłożenia wokół słupka 20cm

OGRODZENIE
skala 1:50

obłożenie terenu wokół słupka
kamieniem łupanym tzw. dzikówką
grubości 7-10cm na podsypce piaskowej
gr. 5cm
promień obłożenia wokół słupka 20cm

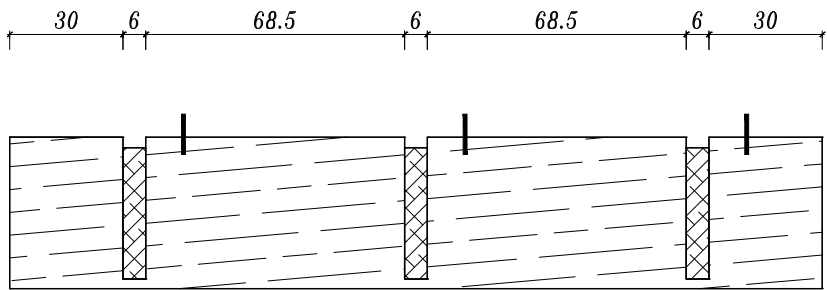
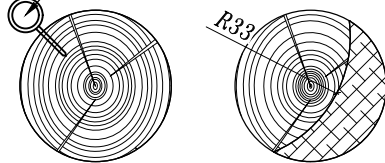


KOSZ NA ODPADY SEGROWANE
skala 1:50

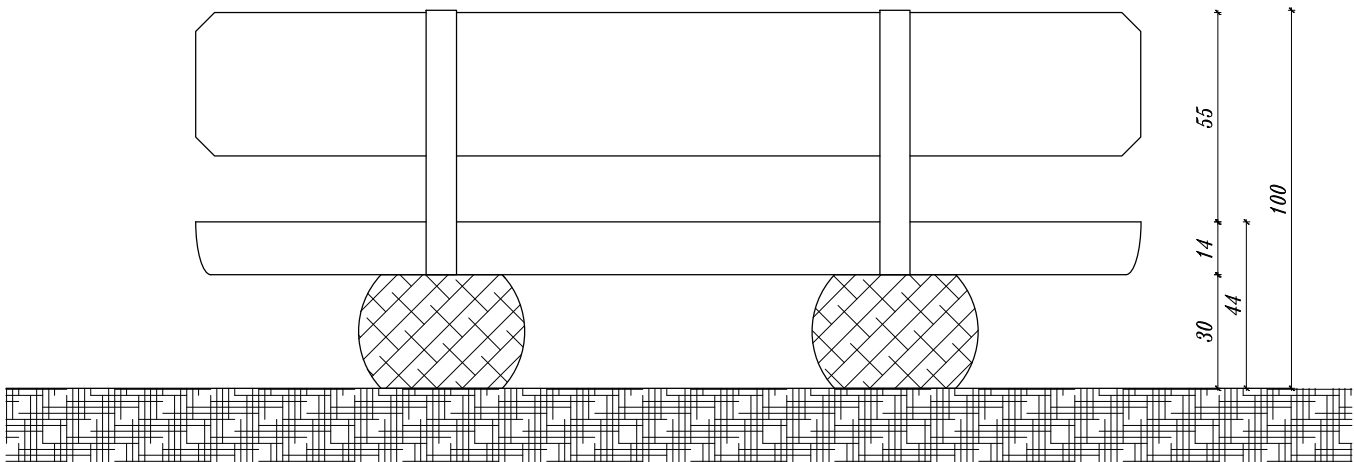


STOJAK NA ROWERY
skala 1:20

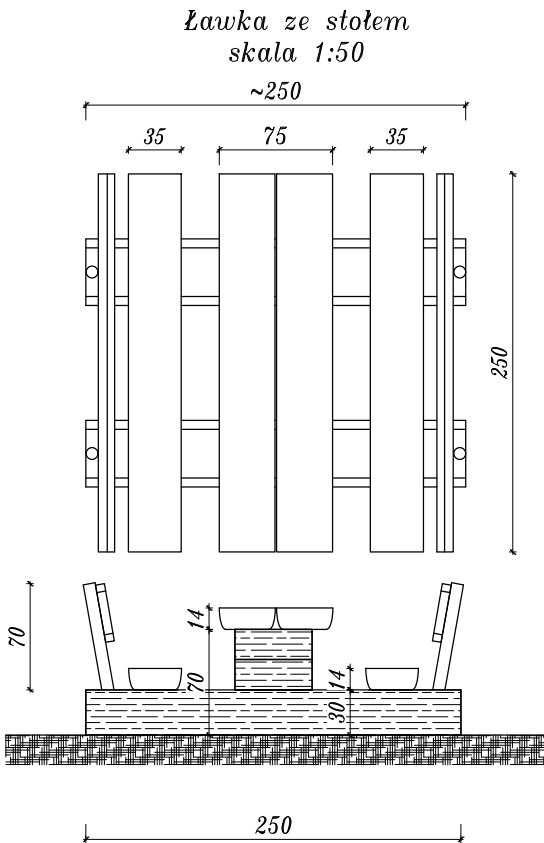
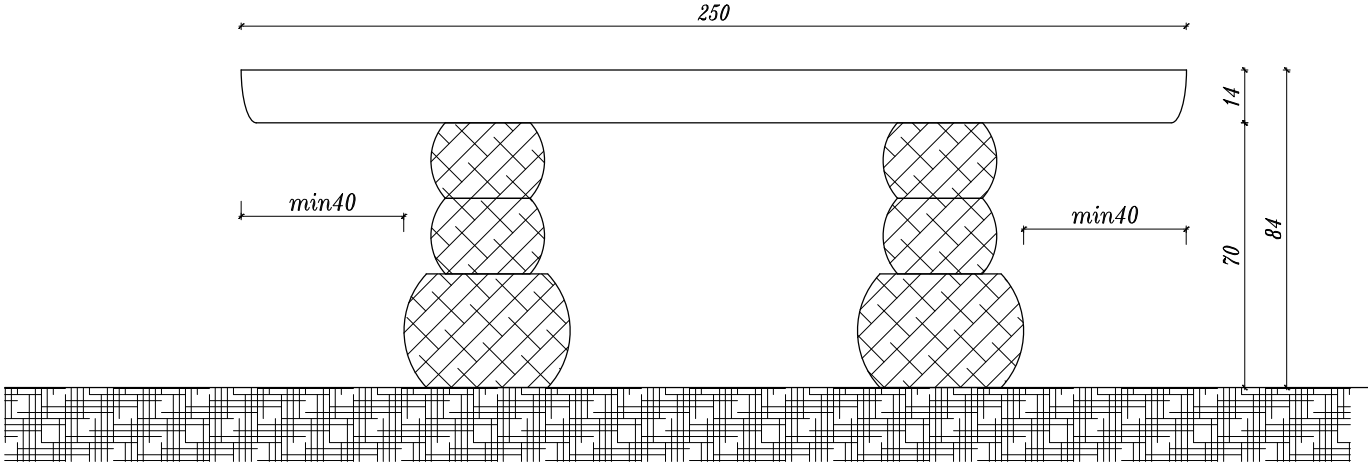
łącznik do mocowania
rowerów



Ławka
skala 1:20



stół
skala 1:20



Biuro projektowe: <i>JR - Justyna Rybak</i> <i>Wielka Wieś 8a</i> <i>27-215 Wąchek</i> <i>tel: 880-149-474; 880-815-418</i>		INWESTOR: <i>Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe</i> <i>Nadleśnictwo Stąporków</i> <i>ul. Niekańska 15</i> <i>26-220 Stąporków</i>		
OBIEKT: <i>Przebudowa dojazdu pożarowego nr 21 (DSD 250) wraz z budową miejsc postojowych na terenie leśnictwa Mościska</i>				
RYSUNEK: <i>przekroje konstrukcyjne</i>			RYS. NR <i>4-2</i>	
STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAW.	DATA	PODPIS
Projektant	<i>mgr inż.</i> <i>Andrzej Rybak</i>	<i>SWK/0094/PWBD/15</i>	<i>XI-2021</i>	
Sprawdzający:	<i>mgr inż.</i> <i>Justyna Rybak</i>	<i>SWK/0093/PWBD/15</i>	<i>XI-2021</i>	
	Data opracow. <i>2021</i>	SKALA		<i>1:50</i>

ZAŁĄCZNIKI

Pt:

**„Przebudowa drogi pożarowej nr 21 (DSD 250) wraz z budową miejsc postojowych na terenie leśnictwa Mościska”
km 0+006 - km 0+174**

Inwestor:

**Nadleśnictwo Stąporków
ul. Niekłańska 15
26-220 Stąporków**

Adres:

ID działki: 260508_5.0025.74/2386 , 260508_5.0025.60/2415 , 260508_5.0025.2475

Obręb:

0025 Nieklań Wielki

Jednostka ewidencyjna 260508_5 Stąporków obszar wiejski

Branża

DROGOWA

**Kategoria obiektu
budowlanego**

Kategoria XXV – drogi i kolejowe drogi szynowe

Spis zawartości:

1. Informacja BIOZ
2. Decyzja Burmistrza Stąporkowa z dnia 29 listopad 2021r o warunkach zabudowy, znak BIN.6730.44.2021.G

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

<i>"Przebudowa drogi pożarowej nr 21 (DSD 250) wraz z budową miejsc postojowych na terenie leśnictwa Mościska"</i>	
<u>INWESTOR</u>	Nadleśnictwo Stąporków ul. Nieklańska 15 26-220 Stąporków
<u>Id działki</u>	260508_5.0025.74/2386; 260508_5.0025.60/2415; 260508_5.0025.2475
<u>obręb</u>	0025 Nieklań Wielki
<u>Jed. ewidencyjna</u>	260508_5 Stąporków obszar wiejski

Autorzy opracowania: specjalność drogowa		
Imię i nazwisko	Uprawnienia	Podpis
Projektant :		
mgr inż. Andrzej Rybak	SWK/0094/PWB/15	

CZEŚĆ OPISOWA

1) Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:

Prace przygotowawcze i rozbiórkowe

- wytyczenie trasy w terenie
- usunięcie warstwy ziemi urodzajnej
- rozebranie istniejących przepustów
- usunięcie karpiny

Roboty zasadnicze

- wykonanie robót ziemnych
- montaż przepustów
- wykonanie warstw konstrukcyjnych pod nawierzchnie
- wykonanie nawierzchni asfaltowych
- prace wykończeniowe montaż urządzeń towarzyszących

2) Wykaz istniejących na działce obiektów budowlanych

Działki na której prowadzona jest inwestycja są działkami niezabudowanymi (działki leśne).

3) Elementy zagospodarowania terenu , które mogą stwarzać zagrożenie

bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- współpraca pracowników z ciężkim sprzętem drogowym jak równiarki, koparki, walce drogowe i środki transportu
- prace prowadzone przy układaniu mas bitumicznych
- prace prowadzone w granicy pasa drogowego

4) Zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujące podczas budowy:

4.1. Roboty związane z użyciem ciężkiego sprzętu:

- najechanie przez samochód
- Uderzenie łyżką koparki podczas robót ziemnych
- Najechanie przez samochód lub sprzęt ładujący (koparka, spycharka)
- Upadek, poślizgnięcie się
- poparzenie
- zatrucie substancjami ropopochodnymi

4.2. Nieodpowiednie wyposażenie pracowników w sprzęt ochronny:

- Nieuwaga w zachowaniu pracowników

Informacje o wydzieleniu i oznakowaniu miejsc prowadzenia robót budowlanych, stosownie do rodzaju zagrożenia.

Całość robót budowlanych wykonywana będzie na przekazanym protokolarnie przez Inwestora terenie. Przy wjeździe na teren budowy musi być zlokalizowana tablica informacyjna. Miejsca, w których mogą wystąpić zagrożenia (wykopy) muszą być zabezpieczone poręczami i odpowiednio oznakowane (taśmy ostrzegawcze, tablice informacyjne, znaki U - 51).

6) Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Instruktaż należy prowadzić przed rozpoczęciem robót, w oparciu o opracowaną przez wykonawcę robót instrukcję bezpiecznego ich wykonywania, przepisy dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przy wykonywaniu robót budowlanych określonych w Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 września 1997r w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 29 z 1997r z późn. zm.)

Instruktaż powinien obejmować:

- zapoznanie się pracowników z projektem wykonawczym w celu określenia zakresu i inwestycji i rodzaju robót
- zapoznanie pracowników z technologią wykonywania i rozwiązaniami materiałowymi

- podanie do wiadomości rodzajów prac i miejsc o szczególnym zagrożeniu
- podanie zasad bezpieczeństwa organizacji stanowisk pracy, podanie zasad komunikowania się podczas wystąpienia zagrożenia
- poinformowanie każdego pracownika jakie środki ochrony osobistej winien posiadać
- zapoznanie pracowników z instrukcjami stanowiskowymi, opracowanymi przez służby BHP

7) Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia

Sposoby bezpiecznego wykonywania robót ziemnych.

Wykopy należy ogrodzić taśmą białą – czerwoną i ustawić tablice ostrzegawcze. W sytuacji gdy w pobliżu znajdują się inne stanowiska pracy należy ustawić trwałe bariery o wysokości 1,10 m ponad terenem w odległości nie mniejszej niż 1 m od krawędzi wykopu lub klina odłamu gruntu. Skarpy po deszczu, mrozie lub dłuższej przerwie w pracy podlegają sprawdzeniu. Przy wydobywaniu urobku sprzętem mechanicznym pracownicy winni znajdować się w bezpiecznej odległości poza zasięgiem tego sprzętu. Ruch środków transportowych przy wykopach powinien odbywać się poza klinem odłamu gruntu. W samochodach wywozających urobek poza teren budowy i poruszających się drogami publicznymi należy umyć koła lub w inny sposób skutecznie je oczyścić, przy opuszczaniu placu budowy. Przy prowadzeniu robót ziemnych koparka powinna być ustawiona w odległości co najmniej 0,60 m poza klinem odłamu. Przy pracach koparką przedsięwziętą nie wolno dopuszczać do tworzenia się nawisów. Kierowca samochodu, na który ładowany jest urobek powinien przebywać poza kabiną pojazdu. Przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu, a koparką nawet w czasie postoju jest zabronione.

W razie prowadzenia robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie instalacji wodociągowej, kanalizacyjnej, elektrycznej, gazowej, itp. należy określić bezpieczną odległość (w pionie i w poziomie), w jakiej mogą być wykonywane te roboty i zapewnić nad nimi fachowy nadzór techniczny. Odległości te określa kierownictwo robót w porozumieniu z właściwymi jednostkami, w których zarządzie lub użytkowaniu znajdują się te instalacje.

W razie przypadkowego odkrycia w trakcie wykonywania robót ziemnych instalacji j.w, należy niezwłocznie przerwać prace do czasu ustalenia pochodzenia tych instalacji i określenia, czy i w jaki sposób możliwe jest w tym miejscu dalsze bezpieczne prowadzenie robót,

W razie ujawnienia podczas prac niewypałów lub przedmiotów trudnych do identyfikacji, prace należy przerwać, a miejsca niebezpieczne ogrodzić i oznakować napisami ostrzegawczymi,

Sposób bezpiecznego wykonywania prac przy użyciu maszyn przy uwzględnieniu towarzyszącemu temu zadaniu transportowi.

Przy wykonywaniu robót maszynami należy ustalić strefę niebezpieczną i ustawić tablice ostrzegawcze, każde uruchomienie maszyny należy sygnalizować. Miejsce pracy maszyny w porze nocnej należy odpowiednio oświetlić, a maszynę wyposażać w światła ostrzegawcze. Części maszyn i urządzeń będące w ruchu należy zaopatrzyć w odpowiednie osłony lub inne zabezpieczenia. Zabrania się dokonywania napraw, smarowania i czyszczenia maszyn i urządzeń będących w ruchu. Zabrania się oczyszczania maszyn i urządzeń benzyną etylizowaną. Maszyny i urządzenia o napędzie elektrycznym należy zabezpieczyć przed możliwością porażenia obsługi prądem elektrycznym. Demontaż maszyn oraz przenoszenie urządzeń o napędzie elektrycznym mogą być dokonywane wyłącznie po odłączeniu źródła zasilania. Zabrania się używania uszkodzonych lub niesprawnych maszyn i urządzeń. Maszyny i urządzenia ustawione na pochyłym terenie należy zabezpieczyć przed samoczynną zmianą położenia i uruchomieniem. Wszystkie maszyny i urządzenia powinny być utrzymywane w stanie zapewniającym ich sprawność, powinny być stosowane wyłącznie do prac, do jakich zostały przeznaczone i obsługiwane przez przeszkolone osoby.

Sposoby bezpiecznego wykonywania robót w okresie zimowym.

Przy prowadzeniu robót w okresie zimowym należy wyposażać pracowników w ciepłą odzież i obuwie oraz kominiarki. Należy zapewnić ciepły posiłek i napoje na stanowisku pracy. Drogi transportowe jak i ciągi piesze zabezpieczyć przed poślizgiem.

Maszyny, narzędzia i sprzęt.

Maszyny, narzędzia i sprzęt muszą spełniać wymogi BHP, a szczególności muszą być wyposażone we wszelkie osłony i zabezpieczenia przewidziane przez producenta. Ponadto urządzenia wymienione w certyfikacji na znak bezpieczeństwa muszą być z tym znakiem, a pozostałe muszą posiadać Deklarację Zgodności z Polskimi Normami. Maszyny i sprzęt poddawane są wymaganym przeglądom technicznym. Maszyny, urządzenia i sprzęt, które podlegają dozorowi technicznemu, a są eksploatowane na budowie, powinny posiadać dokumenty uprawniające do ich eksploatacji. Sprzęt zmechanizowany i pomocniczy powinien posiadać ustalone parametry, takie jak dopuszczalny udźwig, nośność, ciśnienie i temperaturę, uwidocznione przez trwałe i wyraźny napis. Zmechanizowany i pomocniczy sprzęt powinien przed rozpoczęciem pracy i przed zmianą być sprawdzony pod względem sprawności technicznej i bezpiecznego użytkowania. Należy zabezpieczyć go przed dostępem osób nie należących do obsługi. Urządzenia grzewcze na budowie powinny być eksploatowane zgodnie z instrukcją producenta.

8) Wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych.

Wszystkie dokumenty dotyczące prawidłowej eksploatacji maszyn i urządzeń technicznych, niezbędnych odbiorów oraz pomiarów tych maszyn i urządzeń, a także dokumentacja budowlana całego zamierzenia inwestycyjnego znajdują się w biurze Kierownika Budowy na terenie budowy.

8. Pierwsza pomoc.

Na budowie będą urządzone punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników. Inwestycja przewiduje prowadzenie robót wykonywanych w odległości nie większej niż 500 m od punktu pierwszej pomocy znajdującego się na terenie biura budowy.

Jeżeli w razie wypadku publiczne środki transportowe służby zdrowia nie będą mogły zapewnić szybkiego przewozu poszkodowanych, kierownictwo budowy dostarczy dostępne mu środki lokomocji. Na budowie będzie wywieszony na widocznym miejscu wykaz zawierający adresy i numery telefonów :

- najbliższego punktu lekarskiego
- najbliższej straży pożarnej
- posterunku policji

Podpis

BURMISTRZ STĄPORKOWA

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 132a
26-220 Stąporków
Znak: BIN.6730.44.2021.G.

Stąporków, dnia 29 listopada 2021 r.

DECYZJA

o warunkach zabudowy

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 2, art. 59 ust. 1, art. 60, art. 61 i art. 64 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.) oraz art. 104, art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku, który złożyło: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Stąporków 26-220 Stąporków, ul. Niekłańska 15 na inwestycję: przebudowa dojazdu pożarowego nr 21 (DSD 250) wraz z budową miejsc postojowych na terenie leśnictwa Mościska, zlokalizowaną: na terenie działek o numerze ewidencyjnym 2475, 60/2415, 74/2386 położonych w obrębie geodezyjnym Niekłań Wielki, gm. Stąporków

ustalam warunki zabudowy

dla: Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Stąporków
26-220 Stąporków, ul. Niekłańska 15

Rodzaj inwestycji: przebudowa dojazdu pożarowego nr 21 (DSD 250) wraz z budową miejsc postojowych na terenie leśnictwa Mościska.

Lokalizacja inwestycji: na terenie działek o numerze ewidencyjnym 2475, 60/2415, 74/2386 położonych w obrębie geodezyjnym Niekłań Wielki, gm. Stąporków.

1. Rodzaj zabudowy: nie dotyczy.

funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu :

- a) sposób użytkowania obiektów budowlanych - zgodnie z przeznaczeniem;
- b) sposób zagospodarowania terenu – dojazd pożarowy (przebudowa), miejsca parkingowe.

2. Ustalenia – warunki zabudowy i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu, wynikające z przepisów odrębnych:

2.1 Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- a) projektowana inwestycja winna mieścić się w liniach rozgraniczających w załączniku graficznym nr 1 do niniejszej decyzji,
- b) realizacja zgodnie z warunkami zawartymi w przepisach szczególnych w tym: normy, katalogi oraz przepisy branżowe związane z projektowaniem dróg leśnych,
- c) przedmiotem inwestycji jest przebudowa dojazdu pożarowego nr 21 poprzez wykonanie nawierzchni bitumicznej szerokości 4 m z obustronnymi pobocznymi o długości ok. 180 m, placem przy punkcie czerpania wody do celów przeciwpożarowych, miejscami postojowymi dla samochodów osobowych w ilości około 35 szt. oraz dwoma stanowiskami dla autokarów. Droga, miejsca postojowe i plac wykonane o nawierzchni bitumicznej.

- d) projektowane parametry dotyczące inwestycji:
 - długość drogi o nawierzchni bitumicznej ok. 180 m,
 - powierzchnia miejsc postojowych ok. 950 m²,
- e) linia zabudowy – nie dotyczy,
- f) wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki – nie dotyczy,
- g) szerokość elewacji frontowej – nie dotyczy,
- h) wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej (mierzonej od średniego poziomu terenu przed głównym wejściem do budynku), jej gzymsu lub attyki dachu – nie dotyczy,
- i) geometria dachów zabudowy – nie dotyczy.

2.2. Warunki ochrony środowiska, zdrowia i życia ludzi, przyrody i krajobrazu:

- a) planowana inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogącym znacząco potencjalnie oddziaływać na środowisko - zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839),
- b) planowana inwestycja winna być zgodna z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1973), z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.) i z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1098),
- c) w przypadku kolizji istniejących drzew i krzewów z projektowaną inwestycją, jeśli na ich wycięcie lub przesadzenie wymagane jest oddzielne zezwolenie – zgodnie z wymogami z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1098) – z wnioskiem w tej sprawie należy wystąpić do właściwego organu,
- d) planowana inwestycja winna być realizowana na zasadach przewidzianych w przepisach, w tym techniczno – budowlanych, zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1420),
- e) wnioskowaną inwestycję należy zaprojektować i zrealizować zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi Normami Polskimi i przepisami, z uwzględnieniem wymagań wynikających z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.), a także zgodnie z innymi przepisami szczególnymi wynikającymi ze specyfikacji planowanej inwestycji i jej usytuowania,
- f) przy realizacji inwestycji należy spełnić warunki wynikające z ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 624 z późn. zm.),
- g) przyjęte rozwiązania projektowe winny gwarantować pełną ochronę gleby, wód podziemnych i atmosfery przed przedostawaniem się zanieczyszczeń powstających w trakcie realizacji i eksploatacji obiektu,
- h) teren inwestycji położony jest w Konecko - Łopuszniańskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Jest to forma ochrony przyrody, o której mowa w art. 6 ust. 1 pkt. 4, art. 23 i art. 24 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Warunki ochrony tego obszaru określają również przepisy prawa miejscowego m.in. Uchwała Nr XXXV/616/13 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 23 września 2013 r. dotycząca wyznaczenia Konecko-Łopuszańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. U. Woj. Święt. poz. 3308).

Uwzględniając postanowienia art. 73 ust. 1, pkt. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1973) stwierdza się, że planowana inwestycja nie stoi w sprzeczności z w/w przepisami prawa miejscowego oraz zapisami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1098) odnoszące się do przedmiotowego obszaru.

- i) Teren inwestycji nie jest położony w obszarze Natura 2000 i stosownie do art. 96 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 z późn. zm.), organ rozważył, że wnioskowane przedsięwzięcie nie jest bezpośrednio związane z ochroną tego obszaru, nie wynika z tej ochrony oraz nie będzie potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000.

2.2. Warunki i wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

Teren inwestycji nie jest objęty ochroną konserwatorską w rozumieniu ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (j.t. Dz. U. z 2021r. , poz. 710) jak również nie jest ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków (Zarządzenie Nr 0050.168.2016 Burmistrza Stąporkowa z dnia 31 października 2016r.).

Osoby prowadzące roboty budowlane i ziemne w razie ujawnienia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem archeologicznym, są obowiązane przy użyciu dostępnych środków zabezpieczyć ten przedmiot i oznakować miejsce jego znalezienia oraz niezwłocznie zawiadomić o znalezieniu tego przedmiotu Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Świętokrzyski Wojewódzki Konserwator Zabytków – al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce), a jeśli nie jest to możliwe Burmistrza Stąporkowa.

Projektowane przedsięwzięcie nie może stwarzać zagrożenia dla zdrowia ludzi a także oddziaływać niekorzystnie na chronione obiekty dziedzictwa kulturowego.

2.3. Obsługa w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- a) realizacja infrastruktury technicznej i obsługi komunikacyjnej zgodnie z przepisami na
- b) woda – nie dotyczy,
- c) energia elektryczna – nie dotyczy,
- d) zaopatrzenie w energię ciepłą – nie dotyczy,
- e) odprowadzenie wód opadowych – powierzchniowe na terenie własnej nieruchomości,
- f) odprowadzenie ścieków – nie dotyczy,
- g) sposób gospodarowania odpadami – nie dotyczy,
- h) **obsługa komunikacyjna** – z drogi powiatowej poprzez istniejący zjazd publiczny. Projektowane miejsca postojowe dla samochodów osobowych w ilości około 35 szt. oraz 2 stanowiska dla autokarów.

3. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- 1) planowana inwestycja winna być realizowana na zasadach przewidzianych w przepisach, w tym techniczno – budowlanych, zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1420).
- 2) planowana inwestycja na etapie wykonywania i użytkowania nie może powodować ograniczenia użytkowania terenów sąsiednich, zgodnie z ich przeznaczeniem, poprzez ochronę przed:
 - a) pozbawienia:
 - dostępu do drogi publicznej,
 - możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności,
 - dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
 - b) uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
 - c) zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.
- 3) w przypadku kolizji inwestycji z istniejącą infrastrukturą techniczną należy usunąć je w uzgodnieniu z właściwymi gestorami sieci,

- 4) w przypadku stwierdzenia na przedmiotowym obszarze urządzeń melioracji wodnych kolidujących z realizowaną inwestycją, inwestor zobowiązany jest we własnym zakresie do przebudowy urządzeń zgodnie z przepisami ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 624 z późn. zm.).

4. Ochrona obiektów budowlanych na terenach górniczych:

Nieruchomość objęta niniejszą decyzją, jest zlokalizowana poza terenami górniczymi, w związku z tym realizacja przedsięwzięcia inwestycyjnego nie podlega wymogom i uwarunkowaniom określonym w ustawie z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1420).

5. Warunki wynikające z przepisów odrębnych.

Wnioskowaną inwestycję należy zaprojektować i zrealizować zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi Normami Polskimi i przepisami, z uwzględnieniem wymagań wynikających z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 poz. 1065 z późn. zm.), a także zgodnie z innymi przepisami szczególnymi wynikającymi ze specyfikacji planowanej inwestycji i jej usytuowania.

Projekt budowlany powinien posiadać komplet opinii i uzgodnień wymaganych dla tego rodzaju inwestycji, wynikających z przepisów szczególnych.

6. Linie rozgraniczające teren inwestycji.

Integralną część niniejszej decyzji stanowi:

- 1) załącznik Nr 1 - załącznik graficzny do decyzji sporządzony na kopii mapy w skali 1:1000, na której wyznaczono linie rozgraniczające teren inwestycji,
- 2) załącznik Nr 2 - wyniki analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu – część tekstowa.

Odstąpiono od sporządzenia części graficznej wyników analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter inwestycji.

UZASADNIENIE

Wnioskodawca, Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Stąporków, złożyły w dniu 19.08.2021 r. wniosek o wydanie decyzji o warunkach zabudowy w związku z planowaną inwestycją, polegającą na przebudowie dojazdu pożarowego nr 21 (DSD 250) wraz z budową miejsc postojowych na terenie leśnictwa Mościska, na terenie działek o nr ewid. 2475, 60/2415, 74/2386 położonych w obrębie geodezyjnym Niekłań Wielki, gm. Stąporków.

Dla terenu objętego niniejszą inwestycją w dacie orzekania nie obowiązuje żaden miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Ostatnio obowiązujący miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Stąporków utracił moc z dniem 31 grudnia 2003r, na podstawie art. 67 ust. 1 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zgodnie z tym planem teren inwestycji nie był położony na terenie przeznaczonym pod realizację inwestycji celu publicznego, o znaczeniu ponadlokalnym.

Sprawy dotyczące ustalenia warunków zabudowy są szczegółowo regulowane ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 741 ze zm.) zwanej dalej Ustawą.

Zgodnie z przepisami cyt. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym tj.:

- **Art. 4. 1.** Ustalenie przeznaczenia terenu, rozmieszczenie inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

2. W przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, przy czym:

- 1) lokalizację inwestycji celu publicznego ustala się w drodze decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego;
 - 2) sposób zagospodarowania terenu i warunki zabudowy dla innych inwestycji ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy.
- **Art. 52 ust. 1** Wydanie decyzji o warunkach zabudowy następuje na wniosek inwestora, zaś wniosek powinien spełniać warunki określone przepisami ust. 2 tego artykułu.
Złożony wniosek spełnia wymagania stawiane Ustawą.
 - **Art. 59. 1.** Zmiana zagospodarowania terenu w przypadku braku planu miejscowego, polegająca na budowie obiektu budowlanego lub wykonaniu innych robót budowlanych, a także zmiana sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części, z zastrzeżeniem art. 50 ust. 1 i art. 86 wymaga ustalenia, w drodze decyzji, warunków zabudowy.
 - **Art. 61.1.** Wydanie decyzji o warunkach zabudowy jest możliwe jedynie w przypadku łącznego spełnienia następujących warunków:
 - 1) co najmniej jedna działka sąsiednia, dostępna z tej samej drogi publicznej, jest zabudowana w sposób pozwalający na określenie wymagań dotyczących nowej zabudowy w zakresie kontynuacji funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym gabarytów i formy architektonicznej obiektów budowlanych, linii zabudowy oraz intensywności wykorzystania terenu;
 - 2) teren ma dostęp do drogi publicznej;
 - 3) istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu, z uwzględnieniem ust. 5, jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego;
 - 4) teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne albo jest objęty zgodą uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w [art. 88 ust. 1](#);
 - 5) decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi.
 - 6) zamierzenie budowlane nie znajdzie się w obszarze:
 - a) w stosunku do którego decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, o której mowa w [art. 5 ust. 1](#) ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz.U. z 2021 r. [poz. 428, 784 i 922](#)), ustanowiony został zakaz, o którym mowa w art. 22 ust. 2 pkt 1 tej ustawy,
 - b) strefy kontrolowanej wyznaczonej po obu stronach gazociągu,
 - c) strefy bezpieczeństwa wyznaczonej po obu stronach rurociągu.
2. Przepisów ust. 1 pkt 1 nie stosuje się do inwestycji produkcyjnych lokalizowanych na terenach przeznaczonych na ten cel w planach miejscowych, które utraciły moc na podstawie art. 67 ust. 1 ustawy, o której mowa w [art. 88 ust. 1](#).
- 2a. *(uchylony)*
3. Przepisów ust. 1 pkt 1 i 2 nie stosuje się do linii kolejowych, obiektów liniowych i urządzeń infrastruktury technicznej, a także instalacji odnawialnego źródła energii w rozumieniu [art. 2 pkt 13](#) ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii.

W postępowaniu związanym z wydaniem decyzji, w tym o warunkach zabudowy organ dokonuje analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu przeznaczonego pod realizację planowanej inwestycji (art. 53 ust. 3 i 4 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Mając na względzie powyższe stwierdza się, że:

- teren inwestycji (działki o numerze ewid.: 2475, 60/2415, 74/2386 - obręb Niektań Wielki) stanowi własność Skarbu Państwa w zarządzie Wnioskodawcy.
Działki zawierają użytek oznaczony jako Ls V (grunty leśne).

Z przeprowadzonej przez tut. Organ analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynika, że planowane przedsięwzięcia inwestycyjne spełnia łącznie warunki, o których mowa ww. art. 61 Ustawy, bowiem zgodnie z:

- **art. 61 ust.1, pkt. 1**

Spełnienie warunku określonego ww. przepisem nie ma odniesienia do przedmiotowej inwestycji stosownie do art. 61 ust. 3 cyt. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ponieważ przepisów ust. 1 pkt.1 nie stosuje się do linii kolejowych, obiektów liniowych i urządzeń infrastruktury technicznej,

Zgodnie z przepisami art. 143 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- „Przez budowę urządzeń infrastruktury technicznej rozumie się budowę drogi oraz wybudowanie pod ziemią, na ziemi albo nad ziemią przewodów lub urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłowniczych, elektrycznych, gazowych i telekomunikacyjnych”.

- **art. 61, ust. 1 pkt. 2**

Spełnienie warunku określonego ww. przepisem nie ma odniesienia do przedmiotowej inwestycji stosownie do art. 61 ust. 3 cyt. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

- **art. 61, ust. 1 pkt. 3**

Istniejące i projektowane uzbrojenie terenu jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego: istniejące sieci: nie wymagane.

- **art. 61, ust 1 pkt. 4**

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na obszarze leśnym objętym zorganizowaną gospodarką leśną, której warunki funkcjonowania są uzależnione od rozwoju infrastruktury. Przebudowa dojazdu pożarowego wraz z budową miejsc postojowych jest uzupełnieniem infrastruktury służącej bezpośrednio kontynuacji podstawowej.

Ze względu na funkcję planowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego polegającego na przebudowie dojazdu pożarowego wraz z budową miejsc postojowych, służącej szeroko rozumianej gospodarce leśnej, jej realizacja nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nierolnicze i nieleśne. Przedsięwzięcie inwestycyjne, nie zmienia charakteru leśnego wykorzystania gruntu, gdyż lasem, zgodnie z art. 3, pkt. 2 ustawy o lasach, jest grunt związany z gospodarką leśną zajęty pod drogi (ustawa o lasach z dnia 28 września 1991r. t.j. z 2021 r. poz. 1275).

- **art. 61, ust 1 pkt. 5**

Ustalenia warunków zabudowy dla przedstawionej inwestycji są zgodne z przepisami odrębnymi.

Dokonując oceny zgodności zamierzenia inwestycyjnego z przepisami odrębnymi ustalono, że realizacja budowy obiektu nie narusza przepisów ustawowych, a zwłaszcza:

- Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2021r., poz. 1098),
- Ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t. j. Dz. U. z 2021r., poz. 1326),
- Ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2021r., poz. 1376),
- Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2021r., poz. 1973),
- Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (j.t. Dz.U. z 2021r., poz. 710).
- Ustawy z dnia 28 września 1991r. o lasach (t.j. z 2021 r. poz. 1275).

Zgodnie z art. 60 ust. 1 powołanej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przedmiotowa decyzja została podjęta po wcześniejszym uzgodnieniu przedsięwzięcia inwestycyjnego z właściwymi organami określonymi w art. 53 ust. 4 i uzyskaniu uzgodnień lub decyzji wymaganych przepisami odrębnymi.

Stosownie do powyższego, decyzję tut. organ wydaje po uzgodnieniu :

- w odniesieniu do obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody z:
 - Regionalnym Dyrektorem Środowiska w Kielcach - datę 26.10.2021r. uznaje się jako dokonanie uzgodnienia stosownie do art. 53 ust.5c Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- w odniesieniu do udokumentowanych złóż kopalin i wód podziemnych z :
 - Starostą Koneckim – Geolog Powiatowy – postanowienie - GP.673.61.2021
- w odniesieniu do terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych z:
 - Starostą Koneckim – Geolog Powiatowy , postanowienie znak :GP.644.77.2021
- w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele leśne i melioracji wodnych w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami z:
 - Państwowym Gospodarstwem Wodami Polskimi Regionalnym Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie , Zarząd Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim - datę 26.10.2021r. uznaje się za dokonanie uzgodnienia stosownie do art. 53 ust. 5 Ustawy o planowaniu,
 - Dyrektorem Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Radomiu – postanowienie znak:ZS.224.3.387.2021
- w odniesieniu do obszarów przyległych do pasa drogowego z:
 - Zarządem Dróg Powiatowych w Końskich, postanowienie znak: OD.5440.352.2021

Odstąpiono od uzgadniania przedmiotowej decyzji z innymi organami wynikającymi z art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym jako nie wymagane w sprawie.

W toku przeprowadzonego postępowania administracyjnego zapewniono stronom czynny w nim udział. O wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie oraz o możliwości zapoznania się z aktami sprawy, składania wypowiedzi, żądań co do zebranych dowodów i materiałów w sprawie , zgodnie z art. 10 i art. 61 kodeksu postępowania administracyjnego, strony zostały powiadomione pismem z dnia 30.08.2021r.

Przed wydaniem decyzji strony zostały zawiadomione o zebraniu materiału dowodowego w sprawie i zakończeniu postępowania , zawiadomienie z dnia 16.11.2021r.

Żadna ze stron nie zgłosiła uwag i zastrzeżeń.

Przeprowadzone postępowanie wykazało zatem możliwość realizacji planowanego zamierzenia zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej decyzji.

Z uwagi na fakt , że ustawa z dnia 27 marca 2003r. (t.j. Dz.U. z 2021r., poz. 741 ze zm.) o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie zawiera definicji terenu, decyzja o warunkach zabudowy może odnosić się do części działki mając na względzie przepisy art. 52 ust. 2 pkt.1 , art. 59 , art. 61, art. 54 ct. Ustawy.

Przemawia za tym również stanowisko NSA zawarte w wyroku z dnia 9 lipca 2015r.(II OSK/491/14) . Decyzja ustalająca warunki zabudowy , zgodnie z art. 64 ust.1 w związku z art. 55 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym , wiąże organ wydający pozwolenie na budowę.

Związanie to polega na tym , że decyzja o warunkach zabudowy ma charakter promesy , uprawniającej wprawdzie do uzyskania pozwolenia na budowę , na warunkach w niej określonych , ale dopiero wówczas, gdy spełnione zostaną warunki przewidziane w przepisach Prawa budowlanego. W postępowaniu o ustalenie warunków zabudowy organ nie bada warunków technicznych inwestycji , a jedynie , zastępując plan miejscowy , określa w kontekście ładu przestrzennego czy dana inwestycja i jej funkcja jest dopuszczalna na danym terenie.

Uwzględniając zatem postanowienia art. 56 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym , w związku z art. 64, stanowiącym, że nie można odmówić ustalenia warunków zabudowy jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi, orzeka się jak we wstępie decyzji.

Projekt niniejszej decyzji został sporządzony przez uprawnionego urbanistę mgr Bohdana Wrzeszcza co jest zgodne z art. 60 ust. 4, art.5 pkt.3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W świetle powyższego, orzeczono jak w sentencji.

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Beata Siadul

Zastępca Burmistrza

(podpis z podaniem imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego osoby pełniącej funkcję organu lub osoby upoważnionej)

POUCZENIE:

Zgodnie z ustawą z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.) tj.:

Art. 127.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach za pośrednictwem Burmistrza Stąporkowa, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Art. 127a.

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Art. 128.

Odwołanie nie wymaga szczegółowego uzasadnienia. Wystarczy, jeżeli z odwołania wynika, że strona nie jest zadowolona z wydanej decyzji.

Art. 130.

§ 1. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu.

§ 2. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji.

§ 3. Przepisów § 1 i 2 nie stosuje się w przypadkach, gdy:

1) decyzji został nadany rygor natychmiastowej wykonalności (art. 108);

2) decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu z mocy ustawy.

§ 4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Art. 131.

O wniesieniu odwołania organ administracji publicznej, który wydał decyzję, zawiadomi strony.

Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 741 ze zm.) tj.:

Art. 63.

1. W odniesieniu do tego samego terenu decyzję o warunkach zabudowy można wydać więcej niż jednemu wnioskodawcy, doręczając odpis decyzji do wiadomości pozostałym wnioskodawcom i właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu nieruchomości.

2. Decyzja o warunkach zabudowy nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Informację tej treści zamieszcza się w decyzji.

3. Jeżeli decyzja o warunkach zabudowy wywołuje skutki, o których mowa w art. 36, przepisy art. 36 oraz art. 37 stosuje się odpowiednio. Koszty realizacji roszczeń, o których mowa w art. 36 ust. 1 i 3, ponosi inwestor, po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.

4. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy.

5. Organ, który wydał decyzję, o której mowa w art. 59 ust. 1, jest obowiązany, za zgodą strony, na rzecz której decyzja została wydana, do przeniesienia tej decyzji na rzecz innej osoby, jeżeli przyjmuje ona wszystkie warunki zawarte w tej decyzji. Stronami w postępowaniu o przeniesienie decyzji są jedynie podmioty, między którymi ma być dokonane jej przeniesienie.

Art. 65.

1. Organ, który wydał decyzję o warunkach zabudowy albo decyzję o ustaleniu lokalizacji celu publicznego, stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli:
 - 1) inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę;
 - 2) dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.
2. Przepisu ust. 1 pkt 2 nie stosuje się, jeżeli została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.
3. Stwierdzenie wygaśnięcia decyzji, o których mowa w ust. 1, następuje w trybie [art. 162 § 1 pkt 1](#) Kodeksu postępowania administracyjnego.

Adnotacja dotycząca opłaty skarbowej:

Stosownie do art. 4 część 1 pkt.2, część 4, ppkt. 8 ustawy z 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j.Dz. U. z 2020r.,poz. 1546) wydanie przedmiotowej decyzji podlega zwolnieniu z opłaty skarbowej (wydanie na wniosek właściciela terenu) .

Załączniki do decyzji:

- 1) załącznik Nr 1 - załącznik graficzny do decyzji sporządzony na kopii mapy w skali 1:1000, na której wyznaczono linie rozgraniczające teren inwestycji,
- 2) załącznik Nr 2 - wyniki analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu – część tekstowa.

Odstąpiono od sporządzenia części graficznej wyników analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter inwestycji.

Otrzymują:

- 1.Wnioskodawca: Państwowe Gospodarstwo Leśne
Lasy Państwowe Nadleśnictwo Stąporków
26-220 Stąporków ,ul. Niekańska 15
2. Zarząd Dróg Powiatowych
26-200 Końskie ul.Staszica2
3. a/a

Sporządziła :
Jolanta Polak (Tel.41 374 12 67)
Inspektor ds. budownictwa i planowania
zagospodarowania przestrzennego
Data złożenia podpisu 29.11.2021r.

INSPEKTOR

Jolanta Polak
Jolanta Polak

do decyzji nr BIN.6730.44.2021.G.
z dnia 29 listopada 2021 r.

**Wyniki z analizy
funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu**

przeprowadzonej na podstawie § 3 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1588):

Rodzaj inwestycji: przebudowa dojazdu pożarowego nr 21 (DSD 250) wraz z budową miejsc postojowych na terenie leśnictwa Mościska.

Lokalizacja inwestycji: na terenie działek o numerze ewidencyjnym 2475, 60/2415, 74/2386 położonych w obrębie geodezyjnym Niektań Wielki, gm. Stąporków.

W celu ustalenia wymagań dla nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w zakresie warunków, o których mowa w art. 61 ust. 1-5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn zm.) stwierdzono:

- I. **Zgodnie z art. 61, ust.1 pkt 1** – sąsiednie działki dostępne z tej samej drogi publicznej są zabudowane w sposób pozwalający na określenie wymagań dotyczących nowej zabudowy w zakresie funkcji parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym gabarytów i formy architektonicznej obiektów budowlanych, linii zabudowy oraz intensywności wykorzystania terenu.
- II. **Zgodnie z art. 61, ust. 1 pkt 2** – teren posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – z drogi powiatowej poprzez istniejący zjazd publiczny. Projektowane miejsca postojowe dla samochodów osobowych w ilości około 35 szt. oraz 2 stanowiska dla autokarów.
- III. **Zgodnie z art. 61, ust. 1 pkt 3** – istniejące i projektowane uzbrojenie terenu jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego: nie dotyczy.
- IV. **Zgodnie z art. 61, ust 1 pkt 4** – teren objęty wnioskiem, nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze – stosownie do wymagań ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (jednolity tekst: Dz. U. z 2021 r. poz. 1326). Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na obszarze leśnym objętym zorganizowaną gospodarką leśną, której warunki funkcjonowania są uzależnione od rozwoju infrastruktury. Przebudowa dojazdu pożarowego wraz z budową miejsc postojowych jest uzupełnieniem infrastruktury służącej bezpośrednio kontynuacji podstawowej. Ze względu na funkcję planowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego polegającego na przebudowie dojazdu pożarowego wraz z budową miejsc postojowych, służącej szeroko rozumianej gospodarce leśnej, jej realizacja nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nierolnicze i nieleśne. Przedsięwzięcie inwestycyjne, nie zmienia charakteru leśnego wykorzystania gruntu, gdyż lasem, zgodnie z art. 3, pkt. 2 ustawy o lasach, jest grunt związany z gospodarką leśną zajęty pod drogi.
- V. **Zgodnie z art. 61, ust 1 pkt 5** – ustalenia warunków zabudowy dla przedstawionej inwestycji jest zgodna z przepisami odrębnymi.
- VI. **Zgodnie z art. 61, ust. 1 pkt 6** – zamierzenie budowlane nie znajdzie się w obszarze:
 - a) w stosunku do którego decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, o której mowa w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 428, 784 i 922), ustanowiony został zakaz, o którym mowa w art. 22 ust. 2 pkt 1 tej ustawy,
 - b) strefy kontrolowanej wyznaczonej po obu stronach gazociągu,
 - c) strefy bezpieczeństwa wyznaczonej po obu stronach rurociągu.

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Beata Siadul
Zastępca Burmistrza

- VII. W zakresie art. 61, ust. 2 – nie stosuje się.
- VIII. W zakresie art. 61, ust. 3 – nie stosuje się.
- IX. W zakresie art. 61, ust. 4 – nie stosuje się.
- X. W zakresie art. 61, ust. 5 – wykonanie ewentualnych projektowanych przyłączy będzie zagwarantowane w drodze umów między inwestorem, a właścicielami sieci.

Spełnione są łącznie warunki umożliwiające wydanie decyzji o warunkach zabudowy określone w art. 61, ust. 1-5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.).

Wynik przygotował :

mgr Bohdan Wrzeszcz

uprawniony urbanista

z art. 5 pkt 3 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r.

o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Beata Siadul
Zastępca Burmistrza