

## Opis przedmiotu zamówienia

Nr RZP. 271.0.13.2021

**[przedmiot zamówienia]**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi polegającej na opracowaniu kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Projekt i budowa ulicy Kownackiej” – zad. 2020/22 na odcinku ok. 500 m.
2. W ramach prac projektowych należy opracować projekt budowlany, w przypadku konieczności uzyskania odstępstw od przepisów techniczno-budowlanych stosowne dokumenty do wniosku o udzielenie odstępstwa wraz z jego pozyskaniem, materiały do decyzji ZRID, projekt wykonawczy i inne opracowania, dokumentacje, pozwolenia, decyzje wymagane w procesie projektowym do uzyskania decyzji ZRID oraz po decyzji ZRID.  
W zakres dokumentacji wchodzi w szczególności:
  - a) wykonanie przebudowy drogi w zakresie wykonania nawierzchni jezdni, chodników zjazdów oraz poboczy,
  - b) zapewnienie właściwego odwodnienia pasa drogowego, w tym także przebudowa lub remont istniejących już elementów odwodnienia,
  - c) projekt przebudowy kolidującego uzbrojenia podziemnego i naziemnego a także niezbędnej przebudowy systemu wodnego,
  - d) opracowanie branżowe polegające na przebudowie kolizji z układem drogowym,
  - e) projektowaną jezdnię dowiązać do rzędnych istniejących bram wjazdowych i niwelety nawierzchni przyległych jezdni,
  - f) analiza powiązań drogi z innymi drogami publicznym,
  - g) uzgodnić rozwiązania projektowe z Zarządem Dróg Powiatowych z siedzibą w Ożarowie Mazowieckim w obrębie skrzyżowania z drogą powiatową ul. Rolniczą,
  - h) wykonanie niezbędnych uzupełniających badań i pomiarów,
  - i) oświetlenie projektowanej drogi należy wykonać w technologii LED,
  - j) w terminie **jednego miesiąca** od daty podpisania zamówienia przedstawić projekt koncepcyjny do akceptacji. Zamawiający w ciągu 14 dni zaopiniuje przedstawione rozwiązanie,
  - k) uzyskanie niezbędnego uzgodnienia również z właścicielami działek, w tym uzgodnień branżowych na trasie projektowanej drogi wraz z urządzeniami towarzyszącymi zgodnie z obowiązującymi przepisami,
  - l) na życzenie Zamawiającego dokonanie aktualizacji kosztorysów inwestorskich w okresie 2 lat od daty wykonania przedmiotu zamówienia,
  - m) materiały do Decyzji ZRID wraz ze złożeniem wniosku w imieniu Zamawiającego i uzyskanie zgody na realizację inwestycji drogowej( jeżeli będzie taka potrzeba).
3. Zakres dokumentacji obejmuje:
  - a) plan zagospodarowania terenu w skali 1:500,
  - b) mapę do celów projektowych z zaznaczonymi granicami działek,
  - c) mapę z dokonanymi podziałami działek wraz z ich powierzchnią oraz z zestawieniem właścicieli gruntów objętych projektem,
  - d) badania geotechniczne,
  - e) projekt budowlany - 4 egz. wraz z wersją elektroniczną,
  - f) projekt wykonawczy - 3 egz. wraz z wersją elektroniczną,
  - g) projekt gospodarki zieleni uzgodniony przez ROŚ wraz z wykazem drzew przewidzianych do wycinki oraz ewentualnego planu nasadzeń zastępczych w uzgodnieniu z Zamawiającym - 3 egz. wraz z wersją elektroniczną,
  - h) przygotowanie materiałów i uzyskanie uzgodnień niezbędnych do wystąpienia o zgodę na realizację inwestycji,

- i) projekt stałej organizacji ruchu wraz z wymaganymi uzgodnieniami - 3 egz. wraz z wersją elektroniczną,
- j) przedmiar robót - 2 egz. wraz z wersją elektroniczną,
- k) kosztorys inwestorski - 2 egz. wraz z wersją elektroniczną,
- l) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót - 3 egz. wraz z wersją elektroniczną,
- m) informację BIOZ - 4 egz,
- n) uzgodnienia z odpowiednimi instytucjami, właścicielami sieci,
- o) operat wodnoprawny wraz z uzyskaniem pozwolenia wodnoprawnego - 2 egz. wraz z wersją elektroniczną,
- p) **przygotowanie wniosku z załącznikami do uzyskania pozwolenia na budowę bądź decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej.**

UWAGA! Ilość egzemplarzy wyszczególnionych powyżej jest ilością które Wykonawca musi przekazać Zamawiającemu i nie obejmuje egzemplarzy niezbędnych do uzyskania stosownych uzgodnień.

4. Zastosowane w dokumentacji rozwiązania tj. np. parametry techniczne, ekologiczne muszą być zgodne z obowiązującymi normami, Prawem budowlanym i dyrektywami Unii Europejskiej oraz obowiązującymi przepisami w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia. Wykonawca zobowiązuje się uwzględnić zasady ustawy Prawo zamówień publicznych w szczególności zasadę uczciwej konkurencji. W celu właściwego opisu zastosowanych w dokumentacji projektowej produktów, materiałów i urządzeń projektowanych rozwiązań Wykonawca wskaże cechy charakterystyczne, funkcjonalne, żywotność produktu i inne ważne dla funkcjonowania projektowanych obiektów. Niedopuszczalne jest posługiwanie się znakiem towarowym, typem, marką, patentem pochodzenia, nazwą producenta itp.,
5. Dokumentacja projektowa musi być zgodna z obowiązującymi przepisami na dzień składania jej u Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązuje się w terminie do 3 dni od daty otrzymania do udzielania odpowiedzi i wyjaśnień na ewentualne zapytania wykonawców, jakie mogą wpłynąć podczas ogłoszenia przetargu nieograniczonego na roboty budowlane na podstawie opracowanej przez niego dokumentacji projektowej.
7. Wykonawca dołączy do opracowanej dokumentacji projektowej pisemne oświadczenie, że dokumentacja została opracowana zgodnie z umową oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami techniczno-budowlanymi oraz że jest w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

#### **[zobowiązania Wykonawcy]**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie ze:
  - a) *wskazówkami i wytycznymi Zamawiającego,*
  - b) *zasadami współczesnej wiedzy technicznej,*
  - c) *obowiązującymi przepisami, w szczególności prawem budowlanym,*
  - d) *obowiązującymi normami.*
2. Wykonawca przekaze Zamawiającemu zgłoszenie zakończenia prac w formie pisemnej na dziennik podawczy Urzędu Miejskiego w Łomiankach.
3. Zamawiający dokona sprawdzenia przedmiotu zamówienia lub jego części pod względem formalnym w ciągu 7 dni kalendarzowych od momentu przekazania przez Wykonawcę.
4. Za termin wykonania przedmiotu zamówienia uważa się datę pisemnego złożenia przez Wykonawcę dokumentacji na dziennik podawczy w siedzibie Zamawiającego poświadczony podpisaniem protokołu odbioru w terminie 7 dni od daty złożenia.

5. Zamawiający nie ma obowiązku weryfikowania składanych mu niekompletnych części dokumentacji. Odmowa weryfikacji części dokumentacji nie będzie oceniana jako brak należytej współpracy Zamawiającego.
6. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego błędów w wykonanej dokumentacji, wykrytych w trakcie realizacji inwestycji, Wykonawca nieodpłatnie naniesie na dokumentacji niezbędne poprawki.

**[termin realizacji]**

Wg kryterium oceny ofert: (130 dni – 0%, 120 dni – 10 %, 110 dni – 20%).

**[prawa autorskie]**

Wykonawca na mocy umowy przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych oraz własność kompletnej dokumentacji projektowej, w tym również prawo wykonywania zależnego prawa autorskiego i wyraża zgodę w szczególności na:

- a) dokonywanie w dokumentacji zmian wynikających z potrzeby zmian rozwiązań projektowych, zastosowania materiałów, ograniczania wydatków, zmiany obowiązujących przepisów etc,
- b) utrwalanie dokumentacji w postaci cyfrowej np. na nośniku (CD-R),
- c) udostępnienie dokumentacji osobom trzecim w celu wykonywania przez nie nadzoru nad wykonywaniem prac realizowanych na podstawie tej dokumentacji.

**[postanowienia końcowe]**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Sprawy sporne wynikłe z tytułu realizacji umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny, właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**Wykaz usług na podstawie art. 95. pkt. 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, które Zamawiający określa jako wymagające zatrudnienia osób przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę:**

Lp	Czynności:	Usługi wymagające zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę
1	usługi projektowe poszczególnych branż	nie wymaga się
2	usługi geodezyjne i geologiczne	nie wymaga się

  
 NACZELNIK  
 Wydział Inwestycji i Remontów  
 Radosław Nowak