

ZAPYTANIE OFERTOWE

w postępowaniu 49/TT/23 na zadanie pn.:

Wykonanie robót budowlanych polegających na przystosowaniu dwóch pomieszczeń do prowadzenia działalności usługowej na terenie miasteczka handlowego przy al. Armii Krajowej w Elblągu.

Postępowanie prowadzone w trybie ZAPYTANIA OFERTOWEGO na podstawie ZARZĄDZENIA NR 33/2022 Dyrektora ZBK z dnia 19.12.2022 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania przez Zarząd Budynków Komunalnych w Elblągu zamówień, których wartość jest mniejsza niż kwota 130.000 złotych.

Opis zakresu zamówienia:

- 1) Wykonanie prac w zakresie robót budowlanych, sanitarnych i elektrycznych dotyczących przystosowania dwóch pomieszczeń do prowadzenia działalności usługowej na terenie miasteczka handlowego przy al. Armii Krajowej w Elblągu w związku z koniecznością przeniesienia dwóch lokali usługowych.
- 2) Zakres zamówienia określają: wzór umowy stanowiący Załącznik nr 2 do ZAPYTANIA OFERTOWEGO oraz przedmiar robót stanowiący Załącznik nr 3 do ZAPYTANIA OFERTOWEGO.
- 3) Cena oferty musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym m.in.: koszty robót przygotowawczych, demontażowych, odtworzeniowych, porządkowych, wywozu gruzu i innych odpadów oraz wszelkie inne koszty nieuwzględnione a niezbędne do realizacji zamówienia.
- 4) Kryteria oceny ofert: cena brutto 100%.
- 5) Termin wykonania prac: **30 dni** od daty podpisania umowy
- 6) W celu prawidłowego przygotowania oferty Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej i/lub kontakt z Kierownikiem Zespołu Obiektów Handlowych, Panią Magdaleną Stańczyk pod nr. tel. 55 625 63 94.
- 7) Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę minimalnego okresu rękojmi na wykonane roboty budowlane wynoszącego minimum **36 miesięcy**. Bieg terminu rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym po dokonaniu odbioru końcowego robót.
- 8) Zamawiający wymaga, aby osoby wyznaczone do realizacji zamówienia posiadały wymagane **uprawnienia** do wykonywania pracy w zakresie montażu, remontu, kontrolno-pomiarowym urządzeń i instalacji elektroenergetycznych należących do Grupy 1 (uprawnienia elektryczne typu „E” - **eksploatacyjne** i „D” - **dozorowe**). Kserokopię uprawnień osoby/osób wykonującej zamówienie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w dniu podpisania umowy.
- 9) Wykonawca zobowiązany jest na czas prowadzenia w/w robót do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na sumę gwarancyjną minimum 50 000 zł.
- 10) Zamawiający wymaga, aby odpady powstałe w wyniku realizacji robót były przetransportowane i zmagazynowane w miejscu unieszkodliwiania odpadów. Wykonawca będzie zobowiązany na żądanie Zamawiającego do przedstawienia stosownych dokumentów.
- 11) Sposób złożenia oferty;
 1. Zaleca się, aby wykonawca zalogował się do systemu, a jeżeli nie posiada konta, założył bezpłatne konto. W przeciwnym wypadku wykonawca będzie miał ograniczone funkcjonalności, np. brak widoku wiadomości prywatnych od zamawiającego w systemie lub wycofania oferty lub wniosku bez kontaktu z Centrum Wsparcia Klienta.
 2. Wykonawca składa wypełnioną i podpisaną ofertę (**ZAŁĄCZNIK NR 1**), jak skan w formacie pdf., za pośrednictwem „Formularza składania oferty lub wniosku” dostępnego na platformazakupowa.pl.
 3. Dla ważności oferty należy załączyć do oferty **Kosztorys** ofertowy szczegółowy lub kosztorys skrócony wraz z zestawieniem materiałów, robocizny i sprzętu.
 4. Sposób złożenia oferty, opisany został w „Instrukcji dla Wykonawców platforma zakupowa.pl”, dostępnej na stronie: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
 5. Ofertę składa się w języku polskim, w formacie danych doc., docx., pdf., xls., xlsx.
 6. **Termin składania ofert upływa dnia 7 czerwca 2023 r. o godz. 09:30.**
 7. Zamawiający otworzy oferty w dniu 7 czerwca 2023 r. o godz. 09:45.

8. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni na platformie zakupowej prowadzonego postępowania informacje o nazwach, siedzibach Wykonawców, których oferty zostały otwarte oraz cenach ofert.
- 10) Osoba uprawniona do porozumiewania się z Wykonawcą: Karol Bidziński - Dział Technicznego Nadzoru, Zarząd Budynków Komunalnych w Elblągu, ul. Ratuszowa 4, tel. 55 221 20 66.

Załącznik:

1. Druk Oferta
2. Wzór umowy
3. Przedmiary robót – branża sanitarna, elektryczna oraz budowlana

DYREKTOR
Jacek Migdałski