

PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY

Nazwa zamówienia:

Budowa placów zabaw na terenie gminy Stary Dzików
w trybie zaprojektuj i wybuduj

Lokalizacja inwestycji:

1. STARY DZIKÓW, działka nr 1530/4, 1530/2 i 1556/1, obręb 0005 Stary Dzików, nr jedn. 180907_2, Gmina Stary Dzików (identyfikator 180907_2.0005.1530/4)
2. NOWY DZIKÓW, działka nr 453/10, obręb 0004 Nowy Dzików, nr jedn. 180907_2, Gmina Stary Dzików (identyfikator 180907_2.0004.453/10)
3. CEWKÓW,
 - I. działka nr 6333/64, obręb 0001 Cewków, nr. jedn. 180907_2, Gmina Stary Dzików (identyfikator 180907_2.0001.6333/64)
 - II. działka nr 2927/5 i 2928/2, obręb 0001 Cewków, nr. jedn. 180907_2, Gmina Stary Dzików (identyfikator 180907_2.0001.2927/5)
4. MOSZCZANICA, działka nr 1047/1 i 1048/4, obręb 0003 Moszczanica, Gmina Stary Dzików (identyfikator 180907_2.0003.1047/1)
5. UŁAZÓW, działka nr 703, obręb 0006 Ułazów, Gmina Stary Dzików (identyfikator 180907_2.0006.703)

Zakres robót budowlanych objętych przedmiotem programu:

- | | |
|------------|--|
| 45112700-2 | Roboty w zakresie kształtowania terenu |
| 45111200-0 | Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne |
| 45112723-9 | Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw |
| 71320000-7 | Usługi inżynierskie w zakresie projektowania |
| 71220000-6 | Usługi projektowania architektonicznego |
| 45110000-1 | Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne |
| 37535200-9 | Wyposażenie placów zabaw |
| 45212140-9 | Obiekty rekreacyjne |
| 45112710-5 | Roboty w zakresie kształtowania terenów |
| 77310000-6 | Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych |
| 45111240-2 | Roboty w zakresie odwadniania gruntu |

Nazwa i adres Zamawiającego:

Gmina Stary Dzików, ul. Kościuszki 79, 37-632 Stary Dzików

Spis zawartości programu funkcjonalno-użytkowego

I. Część opisowa programu funkcjonalno-użytkowego	3
1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia	3
2. Zakres zamówienia	4
3. Szczegółowy opis wyposażenia obiektu i robót budowlanych	5
I Stary Dzików.....	5
II Nowy Dzików.....	14
III Cewków.....	21
IV Moszczanica.....	36
V Ułazów.....	41
4. Określenie wielkości możliwych przekroczeń	47
5. Zieleń	48
6. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia	50
6.1. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót.....	50
6.2. Zakres prac projektowych.....	51
6.3. Zobowiązania Wykonawcy.....	52
6.4. Sposób rozliczenia.....	53
6.5. Przygotowanie terenu budowy.....	54
6.6. Architektura.....	54
6.7. Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano - konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych.....	54
6.8. Nawierzchnie bezpieczna.....	56
6.9. Nasadzenia.....	56
6.10. Prace agrotechniczne i ukształtowanie terenu bezpośrednio przyległego do projektowanego placu zabaw.....	57
II. Część informacyjna	58
1. Informacje ogólne	58
1.1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.....	58
1.2. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.....	58
1.3. Przepisy prawne, normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.....	58
1.4. Inne informacje i dokumenty niezbędne do wykonania zamówienia.....	58
2. Zobowiązania Wykonawcy	59
3. Załączniki	60

I. Część opisowa programu funkcjonalno-użytkowego

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie nowych placów zabaw na terenie gminy Stary Dzików. Planowana inwestycja obejmuje swoim zasięgiem 5 miejscowości. W miejscowościach Stary Dzików, Nowy Dzików, Moszczanica oraz Ułazów planowana jest budowa jednego placu zabaw, natomiast w miejscowości Cewków planowana jest budowa placu zabaw z podziałem na dwie części: dla dzieci w wieku szkolnym i dla dzieci w wieku przedszkolnym. Nowopowstałe place zabaw mają zapewnić mieszkańcom gminy Stary Dzików możliwość wypoczynku i rekreacji na świeżym powietrzu oraz przyczynić się do poprawy sprawności fizycznej dzieci i młodzieży.

Inwestycja przewiduje wykonanie pięciu placów zabaw wyposażonych w nowe urządzenia zabawowe zróżnicowane pod względem funkcji i poziomu aktywności, nawierzchnię bezpieczną, lampy solarne, ogrodzenie, ławki, kosze, nawierzchnię utwardzoną, tablicę informacyjną i regulaminową. Inwestycja przewiduje także przeprowadzenie prac polegających na profilowaniu terenu, demontażu istniejącej nawierzchni, wykonaniu nasadzeń, naprawie ogrodzenia oraz przeniesieniu zestawu zabawowego.

Wykonawca zobowiązany jest do opracowania dokumentacji projektowej w zakresie pozwalającym na uzyskanie ostatecznych pozwoleń i uzgodnień, oświadczeń i decyzji niezbędnych do rozpoczęcia robót budowlanych oraz uzyskaniu, w imieniu Zamawiającego, pozwolenia na budowę lub zaświadczenia przyjęcia zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę.

Inwestycja powinna być zrealizowana tak, by nie występowała kolizja z istniejącym drzewostanem oraz sieciami podziemnego uzbrojenia terenu.



1. Stary Dzików



2. Nowy Dzików



3. Cewków



4. Moszczanica



5. Ułazów

2. Zakres zamówienia

Zakres zamówienia obejmuje następujące elementy:

a) opracowanie dokumentacji projektowej w zakresie koniecznym do wykonania przedmiotu zamówienia w tym:

- mapa do celów projektowych,
- wszelkie niezbędne uzgodnienia branżowe z właścicielami istniejącej infrastruktury,
- opracowanie w oparciu o opis przedmiotu zamówienia dokumentacji projektowej, zawierającej: projekt zagospodarowania terenu, projekt branży „zieleń”, projekt budowlany i wykonawczy, przedmiary i kosztorysy inwestorskie oraz Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót oraz opracowanie dokumentacji powykonawczej, informację BIOZ,
- uzyskanie w imieniu inwestora wymaganych uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów warunkujących realizację robót oraz użytkowanie zgodnie z obowiązującymi przepisami.

b) wykonanie robót budowlanych na podstawie powyższych projektów i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót w tym:

- wykonanie demontażu ścieżek z kruszywa i nawierzchni utwardzonych,
- wykonanie prac ziemnych obejmujących odpowiednie przygotowanie i wyrównanie terenu, w tym nawiezenie i rozplantowanie ziemi tak, aby było możliwe zamontowanie projektowanych urządzeń zgodnie z zaleceniami producentów,
- przygotowanie terenu pod montaż projektowanych urządzeń zabawowych wraz z wyrównaniem terenu, dostawa i montaż urządzeń zabawowych i elementów małej architektury (ławki, kosz, regulamin, ogrodzenie panelowe) zgodnych z opisem przedmiotu zamówienia,
- wykonanie nawierzchni utwardzonej,
- wyrównanie oraz humusowanie terenu objętego inwestycją,
- dostawa i wykonanie nawierzchni bezpiecznych pod urządzeniami zabawowymi,
- prace agrotechniczne i ukształtowanie terenu polegające na wyrównaniu i zagrabieniu terenu inwestycji, w szczególności gruntów przylegających do obiektu, które zostały uszkodzone podczas wykonywania robót budowlanych,
- wykonanie nasadzeń i trawnika z siewu z uprzednim nawiezieniem i przygotowaniem podłoża,
- zaprojektowanie wzoru tablicy turystyczno-informacyjno-krajoznawczej.

Przedmiot zamówienia należy zaprojektować i wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, warunkami wydanych decyzji oraz szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia.

3. Szczegółowy opis wyposażenia obiektu i robót budowlanych

I. STARY DZIKÓW

1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu i zakres opracowania dokumentacji

Projektowany plac zabaw o łącznej powierzchni około 1500 m² będzie zawierał:

- urządzenia zabawowe,
- nawierzchnię bezpieczną z piasku,
- elementy małej architektury (ławki, tablice, kosz),
- ogrodzenie panelowe wyposażone w furtkę – ok. 227 m.

Opracowana dokumentacja projektowa powinna uwzględniać wszelkie prace agrotechniczne i ukształtowanie terenu bezpośrednio przyległego do powstającego obiektu, w tym wykonanie trawników z siewu oraz zakres robót, które nie zostały ujęte przez Zamawiającego, a są niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia i będą wynikać z opracowanej przez Wykonawcę szczegółowej dokumentacji.

2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia/opis stanu istniejącego

W ramach inwestycji przewiduje się wykonanie wielofunkcyjnego placu zabaw dla dzieci w różnym przedziale wiekowym. Inwestycja zlokalizowana jest na terenie gminy STARY DZIKÓW, działka nr 1530/4, 1530/2 i 1556/1, obręb 0005 Stary Dzików, nr jedn. 180907_2, Gmina Stary Dzików (identyfikator 180907_2.0005.1530/4). Obszar, na którym planowana jest inwestycja znajduje się na terenie szkoły. W przeważającej większości pokryty trawnikiem. Występują także drzewa wysokie. Inwestor nie przewiduje wycinki drzew. W obrębie planowanego placu zabaw zlokalizowane są utwardzone ciągi piesze, ławki i kosze na śmieci oraz altana. Plac zabaw należy zaprojektować i wykonać w taki sposób aby nie naruszyć ich przebiegu. Przez działkę przebiega nieduża rzeczka. Teren wymaga profilowania.

3. Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe obiektu

Głównym założeniem inwestycji jest budowa nowego, bezpiecznego i wielofunkcyjnego placu zabaw przy szkole, który będzie służył uczniom i mieszkańcom Starego Dzikowa, jako interesująca forma spędzenia czasu z dziećmi. Atutem jest lokalizacja obiektu, który znajdzie się za budynkami szkolnymi, wśród drzew i z otwartym widokiem na przyległe pola i łąki.

4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe obiektu

Wyszczególnione poniżej obmiary i ilości są przykładowe, zostały określone na podstawie opracowanego rzutu koncepcyjnego i mają charakter poglądowy. Wykonawca powinien przeprowadzić wizję lokalną w terenie i dokonać weryfikacji obmiarów przed przystąpieniem do udziału w postępowaniu przetargowym.

Podane poniżej obmiary stanowią przykład szacunkowy i należy je traktować jako minimalne. Wycena powinna obejmować wszystkie elementy niezbędne do prawidłowego wykonania zadania inwestycyjnego z uwzględnieniem zakresu wskazanego w opisie jak również zakres, który należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane. (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 2351, z 2022 r. poz. 88).


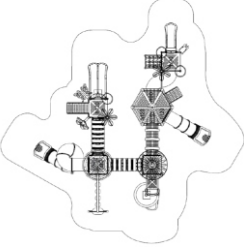

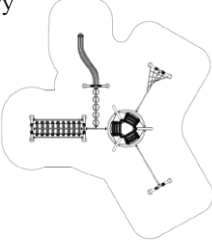
Tabela nr 1. - Zestawienie wyposażenia obiektu - Stary Dzików

L.p.	Rodzaj wyposażenia	Ilość
1.	Zestaw zabawowy	1 szt.
2.	Zestaw sportowy	1 szt.
3.	Zestaw zabawowy - pociąg	1 szt.
4.	Huśtawka wahadłowa podwójna plus bocianie gniazdo	1 szt.
5.	Zjazd linowy 22 m - stalowy	1 szt.
6.	Huśtawka wagowa 4-osobowa	1 szt.
7.	Urządzenie sprawnościowe - równoważnia	4 szt.
8.	Urządzenie sprawnościowe - skoczek	6 szt.
9.	Karuzela tarczowa	1 szt.
10.	Bujak na sprężynie	1 szt.
11.	Tablica regulaminowa ze stelażem	1 szt.
12.	Tablica turystyczno-informacyjno-krajobrazowa	1 szt.
13.	Ławka z oparciem	3 szt.
14.	Kosz na śmieci	2 szt.
15.	Nawierzchnia bezpieczna - piasek	550 m ²
16.	Przeniesienie zestawu zabawowego	1 szt.
17.	Rozbiórka istniejącego ogrodzenia i przeniesienie	35 m
18.	Budowa nowego ogrodzenia	192 m
19.	Profilowanie terenu	760 m ²

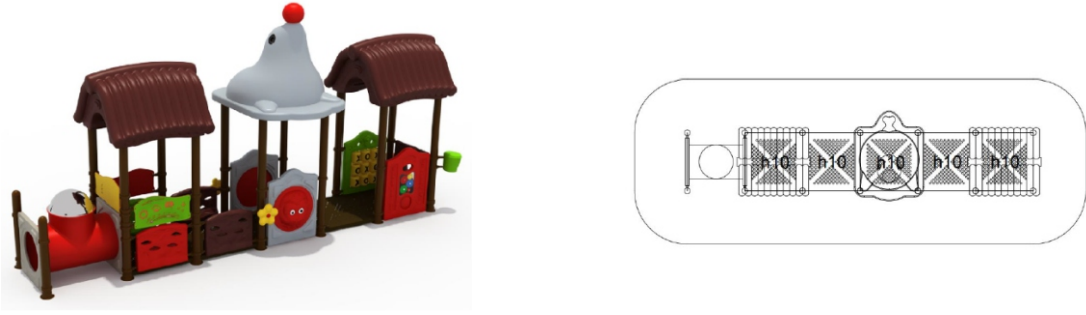

Zdjęcia poglądowe - Stary Dzików



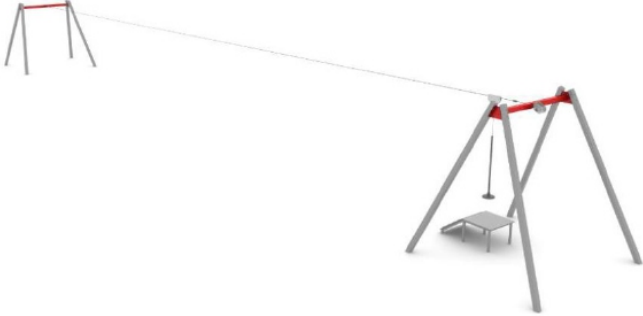
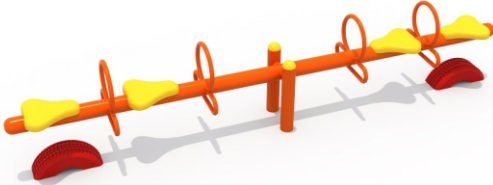
Szczegółowy opis wyposażenia obiektu - Stary Dzików

	Rodzaj urządzenia/ zdjęcie poglądowe	Obmiar
1.	<p style="text-align: center;">Zestaw zabawowy pięciowieżowy</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;">   </div> <p style="text-align: center;">Przykładowa wizualizacja/schemat urządzenia</p> <p>Zestaw zabawowy oparty na konstrukcji ze słupów okrągłych, o średnicy min. 11 cm, wykonanych ze stali ocynkowanej i malowanej proszkowo, posadowionych na prefabrykowanych bloczkach betonowych. Podesty, schody oraz platformy wykonane ze stali, pokryte antypoślizgową warstwą gumy o grubości minimalnej 4 mm. Zjeżdżalnie, daszki, ścianki, tunele, panele zabawowe i elementy dekoracyjne wykonane z polietylenu LLDPE. Podstawa zestawu w kształcie litery „U”. Podesty kwadratowe o wymiarach nie mniejszych niż 110 x 110 cm.</p> <p>Wymiary zestawu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • szerokość: 1090 cm, długość: 1180 cm, wysokość: 620 cm • HIC: 190 cm • strefa bezpieczna: 1510 x 1500 cm • docelowy wiek użytkowników: 3-12 lat <p><i>*wymiary mogą odbiegać od podanych w granicach 5%</i></p> <p>Zawartość zestawu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 5 wież - w tym przynajmniej 3 z dachem; • 2 przejścia tunelowe; • 2 przejścia mostowe; • 3 zjeżdżalnie jednorodowe; • 1 zjeżdżalnia dwutorowa; • 1 zjeżdżalnia rurowa; • 1 element sprawnościowy typu „przeskok”; • minimum 10 paneli zabawowych i edukacyjnych (np. zegar, kółko i krzyżyk, koła zębate i in.) 	1 szt.
2.	<p style="text-align: center;">Zestaw sportowy</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;">   </div> <p style="text-align: center;">Przykładowa wizualizacja/schemat urządzenia</p> <p>Zestaw sportowy oparty na konstrukcji ze słupów okrągłych, o średnicy min. 11 cm, wykonanych ze stali ocynkowanej i malowanej proszkowo, posadowionych na prefabrykowanych bloczkach betonowych. Zjeżdżalnie, stopnie, podesty mostku wykonane z polietylenu LLDPE. Siatki do wspinaczki wykonane z liny polipropylenowej.</p> <p>Wymiary zestawu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • szerokość: 740 cm, długość: 840 cm, wysokość: 270 cm • HIC: 250 cm • strefa bezpieczna: 1270 x 1100 cm • docelowy wiek użytkowników: 6-15 lat <p><i>*wymiary mogą odbiegać od podanych w granicach 5%</i></p> <p>Zawartość zestawu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • pochylony mostek; • podesty do przeskoków; • zjeżdżalnia; • ruchomy mostek; • przeplotnie do wspinaczki; <p>Informacje dodatkowe:</p> <ul style="list-style-type: none"> • obejmą montażowe wykonane z aluminium malowanego proszkowo; • elementy łączne, takie jak śruby, wkręty oraz nakrętki wykonane ze stali nierdzewnej; 	1 szt.


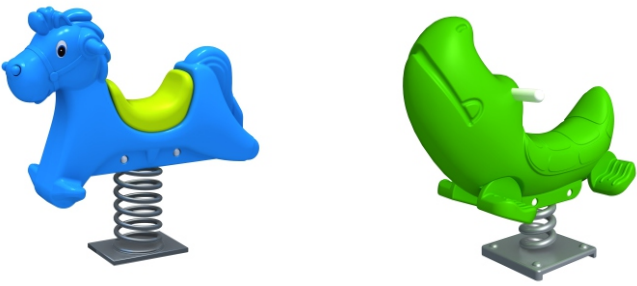
Szczegółowy opis wyposażenia obiektu - Stary Dzików

	Rodzaj urządzenia/zdjęcie poglądowe	Obmiar
3.	<p style="text-align: center;">Zestaw zabawowy - pociąg</p>  <p style="text-align: center;">Przykładowa wizualizacja/schemat urządzenia</p> <p>Zestaw zabawowy na konstrukcji ze słupów ze stali ocynkowanej o średnicy nie mniejszej niż 11 cm, posadowionych na prefabrykowanych bloczkach betonowych. Kształt urządzenia oparty na prostokątnym rzucie. Podesty o wymiarach co najmniej 110 x 110 cm, zlokalizowane na tej samej wysokości, nie większej niż 20 cm.</p> <p>Wymiary zestawu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • szerokość: 130 cm, długość: 700 cm, wysokość: 325 cm • HIC: 250 cm • strefa użytkowania: 900 x 330 cm • docelowy wiek użytkowników: 3-12 lat <p><i>*wymiary mogą odbiegać od podanych w granicach 5%</i></p> <p>Zawartość zestawu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 3 wieże z dachem; • min. 10 paneli zabawowych i edukacyjnych (np. labirynt, kółko i krzyżyk, koła zębate i in.) • elementy dekoracyjne i muzyczne zamontowane na słupach konstrukcyjnych; • min. jedno przejście tunelowe; <p>Informacje dodatkowe:</p> <ul style="list-style-type: none"> • obejmą montażowe wykonane z aluminium malowanego proszkowo; • elementy łączne, takie jak śruby, wkręty oraz nakrętki wykonane ze stali nierdzewnej; 	1 szt.
4.	<p style="text-align: center;">Huśtawka wahadłowa podwójna plus bocianie gniazdo</p>  <p style="text-align: center;">Przykładowa wizualizacja/schemat urządzenia</p> <p>Huśtawka wahadłowa na słupach ze stali ocynkowanej o przekroju okrągłym. Średnica słupów min. 11 cm. Huśtawka wyposażona w trzy siedziska zawieszane w dwóch punktach: płaskie, koszykowe oraz bocianie gniazdo.</p> <p>Wymiary zestawu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • szerokość: 125 cm, długość: 650 cm, wysokość: 220 cm • HIC: 150 cm • strefa bezpieczna: 630 x 800 cm • docelowy wiek użytkowników: 3-12 lat <p><i>*wymiary mogą odbiegać od podanych w granicach 5%</i></p> <p>Zawartość zestawu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • siedzisko typu bocianie gniazdo o średnicy nie mniejszej niż 85 cm z lin zbrojonych, dostępne w różnej kolorystyce; • siedzisko kubelkowe o szerokości 45 cm wykonane z gumy EPDM; • siedzisko płaskie o szerokości 45 cm wykonane z gumy EPDM; 	1 szt.

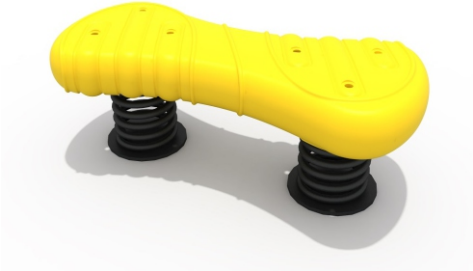

Szczegółowy opis wyposażenia obiektu - Stary Dzików

	Rodzaj urządzenia/zdjęcie poglądowe	Obmiar
5.	<p style="text-align: center;">Zjazd linowy</p>  <p style="text-align: center;">Przykładowa wizualizacja/schemat urządzenia</p> <p>Zjazd linowy o długości liny 22 m. Konstrukcja oparta na profilach stalowych ocynkowanych i malowanych proszkowo. Profile o wymiarach nie mniejszych niż 80 x 80 mm. Platforma startowa wykonana w tworzywa antypoślizgowego.</p> <p>Wymiary zestawu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • szerokość: 360 cm • długość: 2600 cm • wysokość: 320 cm • HIC: 100 cm • strefa bezpieczna: 2500 x 400 cm • docelowy wiek użytkowników: 3-15 lat <p><i>*wymiary mogą odbiegać od podanych w granicach 5%</i></p> <p>Opis techniczny:</p> <ul style="list-style-type: none"> • trolej ze stali nierdzewnej; • lina stalowa; • sprężynowy hamulec; • napinacz liny; • gumowe siedzisko; • maksymalne obciążenie siedziska nie mniejsze niż 130 kg; • maksymalne obciążenie uchwytu nie mniejsze niż 60 kg; • elementy montażowe wykonane ze stali nierdzewnej; 	1 szt.
6.	<p style="text-align: center;">Huśtawka wagowa czteroosobowa</p>  <p style="text-align: center;">Przykładowa wizualizacja/schemat urządzenia</p> <p>Huśtawka wagowa z możliwością używania jednocześnie przez cztery osoby. Konstrukcja wykonana ze słupów ze stali ocynkowanej o przekroju okrągłym i średnicy nie mniejszej niż 11 cm. Zakończenia słupów zabezpieczone zatyczkami z nylonu. Siedziska wykonane z polietylenu.</p> <p>Wymiary zestawu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • szerokość: 45 cm • długość: 360 cm • wysokość: 80 cm • HIC: 90 cm • strefa bezpieczna: 660 x 330 cm • docelowy wiek użytkowników: 3-12 lat <p><i>*wymiary mogą odbiegać od podanych w granicach 5%</i></p> <p>Informacje dodatkowe:</p> <ul style="list-style-type: none"> • wymagane odbojniki; • połączenia śrubami ze stali nierdzewnej; • dostępne w różnej kolorystyce; 	1 szt.




Szczegółowy opis wyposażenia obiektu - Stary Dzików

	Rodzaj urządzenia/zdjęcie poglądowe	Obmiar
7.	<p style="text-align: center;">Urządzenie sprawnościowe - skoczek</p>  <p style="text-align: center;">Przykładowa wizualizacja/schemat urządzenia</p> <p>Urządzenie na podstawie wykonanej ze stali ocynkowanej i malowanej proszkowo z kotwami do zabetonowania w podłożu. Platforma w kształcie koła, wykonana z polietylenu. Urządzenia montowane po kilka sztuk w odległości umożliwiającej użytkownikowi poruszanie się między platformami bez dotykania podłoża, z zachowaniem minimalnych wymiarów stref użytkowania.</p> <p>Wymiary urządzenia:</p> <ul style="list-style-type: none"> • średnica: 40 cm • wysokość: 40 cm • HIC: 40 cm • strefa bezpieczna: średnica 240 cm • docelowy wiek użytkowników: 3-12 lat <p><i>*wymiary mogą odbiegać od podanych w granicach 5%</i></p> <p>Informacje dodatkowe:</p> <ul style="list-style-type: none"> • elementy montażowe wykonane ze stali nierdzewnej; 	6 szt.
8.	<p style="text-align: center;">Bujak na sprężynie</p>  <p style="text-align: center;">Przykładowa wizualizacja/schemat urządzenia</p> <p>Urządzenie na sprężynie wykonanej ze stali ocynkowanej i malowanej proszkowo, przygotowana do kotwienia w gruncie. Urządzenie wykonane z polietylenu LLDPE.</p> <p>Wymiary urządzenia:</p> <ul style="list-style-type: none"> • szerokość: 40 cm • długość: 80 cm • HIC: min. 40 cm • strefa bezpieczna: 340 x 380 cm • docelowy wiek użytkowników: 3-6 lat <p><i>*wymiary mogą odbiegać od podanych w granicach 5% (nie dotyczy HIC)</i></p> <p>Informacje dodatkowe:</p> <ul style="list-style-type: none"> • elementy montażowe wykonane ze stali nierdzewnej; 	2 szt.

Szczegółowy opis wyposażenia obiektu - Stary Dzików

	Rodzaj urządzenia/zdjęcie poglądowe	Obmiar
9.	<p style="text-align: center;">Urządzenie sprawnościowe - równoważnia</p>  <p style="text-align: center;">Przykładowa wizualizacja/schemat urządzenia</p> <p>Urządzenie oparte na konstrukcji z dwóch sprężyn wykonanych ze stali ocynkowanej i malowanej proszkowo. Platforma wykonana ze z polietylenu LLDPE, grubość ścianki nie mniejsza niż 5 mm.</p> <p>Wymiary urządzenia:</p> <ul style="list-style-type: none"> • szerokość: 45 cm • długość: 88 cm • wysokość: 42 cm • HIC: 40 cm • strefa bezpieczna: 290 x 250 cm • docelowy wiek użytkowników: 3-15 lat <p><i>*wymiary mogą odbiegać od podanych w granicach 5%</i></p> <p>Informacje dodatkowe:</p> <ul style="list-style-type: none"> • elementy montażowe wykonane ze stali nierdzewnej; • dostępne w różnych kolorach; 	4 szt.
10.	<p style="text-align: center;">Karuzela tarczowa</p>  <p style="text-align: center;">Przykładowa wizualizacja/schemat urządzenia</p> <p>Karuzela tarczowa o konstrukcji z rur i profili stalowych. Siedzisko wykonane z płyty HDPE o grubości nie mniejszej niż 16 mm. Podstawa huśtawki wykonana z ryflowanej blachy aluminiowej o grubości 3 mm lub więcej. Urządzenie zabezpieczone przed niekorzystnym wpływem warunków atmosferycznych poprzez zastosowanie podkładu cynkowego i malowania proszkowego.</p> <p>Wymiary zestawu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • szerokość: 150 cm • długość: 150 cm • wysokość: 80 cm • HIC: max. 80 cm • strefa bezpieczna: średnica 550 cm • docelowy wiek użytkowników: 3-15 lat <p><i>*wymiary mogą odbiegać od podanych w granicach 5%</i></p>	1 szt.

Szczegółowy opis wyposażenia obiektu - Stary Dzików

	Rodzaj urządzenia/zdjęcie poglądowe	Obmiar
11.	<p>Tablica regulaminowa</p> <ul style="list-style-type: none"> konstrukcja na dwóch podporach ze stali zabezpieczonej antykorozyjnie; 	1 szt.
12.	<p>Tablica turystyczno-informacyjno-krajoznawcza</p> <ul style="list-style-type: none"> konstrukcja aluminiowa na dwóch podporach z dachem; kolor RAL 7012; przedłużone nogi do montażu w gruncie; jednostronna;  <p>Przykładowa wizualizacja</p>	1 szt.
13.	<p>Ławka z oparciem</p> <ul style="list-style-type: none"> wysokość ławki: 76 cm szerokość ławki: 55 cm długość ławki: 150 cm konstrukcja z rur o średnicy nie mniejszej niż 6 cm, ze stali ocynkowanej, malowanej proszkowo; siedzisko i oparcie z desek kompozytowych; montaż poprzez zabetonowanie w gruncie;  <p>Przykładowa wizualizacja</p>	3 szt.
14.	<p>Kosz na śmieci</p> <ul style="list-style-type: none"> wysokość całkowita kosza: 90 cm kosz z dachem; wykonany ze stali ocynkowanej, malowanej proszkowo; pojemność kosza min. 35 l.; opróżnianie kosza poprzez obrót pojemnika;  <p>Przykładowa wizualizacja</p>	2 szt.
*wymiarów mogą odbiegać od podanych w granicach 5%		

Prace budowlane - Stary Dzików

	Rodzaj montażu/budowy/robót	Obmiar
1.	<p>Wykonanie nawierzchni bezpiecznej z piasku</p> <p>Nawierzchnię bezpieczną należy wykonać na głębokości 30 cm pod urządzeniami dla których wysokość swobodnego upadku jest większa niż 100 cm. Łącznie około 550 m². Piasek musi posiadać atest Państwowego Zakładu Higieny PZH i być przeznaczony do stosowania na dane nawierzchnie i zgodny z normą PN-EN 1177 i 1176.</p>	550 m ²
2.	<p>Przeniesienie zestawu zabawowego STATEK</p> <p>Demontaż oraz ponowny montaż zestawu zabawowego. Obecnie urządzenie zlokalizowane jest na działce nr 1556/1. Należy je przenieść na działkę 1530/4 oraz wykonać nawierzchnię bezpieczną z piasku o wymiarach wskazanych przez producenta w karcie technicznej. Ostateczna lokalizacja zestawu powinna zostać ustalona z Zamawiającym na etapie projektowym.</p>	1 szt.
3.	<p>Rozbiórka istniejącego ogrodzenia i przeniesienie</p> <p>Należy dokonać demontażu istniejącego ogrodzenia (oznaczonego na zdjęciu kolorem żółtym) i przenieść je w inne miejsce w obrębie tej samej działki. Dokładna lokalizacja ogrodzenia zostanie ustalona z Zamawiającym na etapie projektowym. Wygląd i stan ogrodzenia przedstawia zdjęcie. Ogrodzenie należy przenieść wraz z podmurówką. Długość ogrodzenia do demontażu wykosy 35 m.</p>	35 m
4.	<p>Budowa nowego ogrodzenia - 2 części</p> <p>I. Nowe ogrodzenie nie powinno odbiegać wyglądem oraz wymiarami od ogrodzenia przenieszonego. Będzie ono stanowiło jego kontynuację. Lokalizacja nowego ogrodzenia nastąpi w obrębie działki nr 1530/4. Całkowita długość nowego ogrodzenia to 115 m. W ogrodzeniu powinna znaleźć się jedna furka. Szerokość furki umożliwiająca swobodny przejazd wózkiem, min. 1 m. Dokładny przebieg zostanie ustalony z Zamawiającym na etapie projektowym.</p> <p>II. Ogrodzenie panelowe, bez podmurówki, o wysokości około 1 m będzie stanowiło zabezpieczenie dla użytkowników placu zabaw przed wpadnięciem do wody. Lokalizację przedstawiono na zdjęciu. Ogrodzenie w dwóch odcinkach, dłuży o długości 67 m, krótszy o długości około 10 m. Ostateczna długość odcinka krótszego może ulec nieznacznej zmianie. Będzie to do ustalenia z Zamawiającym na etapie projektowym.</p> <p>Ogrodzenie będzie stanowiło zabezpieczenie placu zabaw dlatego konieczne jest zastosowanie przęseł z zabezpieczeniem ostrych krawędzi.</p>	192 m
5.	<p>Profilowanie terenu</p> <p>Na terenie inwestycji należy przeprowadzić profilowanie terenu na powierzchni około 760 m². Różnica terenu wynosi od 50 do 120 cm. Teren porośnięty jest drzewami toteż podczas profilowania należy odpowiednio zabezpieczyć drzewostan oraz zachować ostrożność. Obszar, na którym należy przeprowadzić profilowanie zaznaczono kolorem zielonym.</p>	760 m ²



II. NOWY DZIKÓW

1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu i zakres opracowania dokumentacji

Projektowany plac zabaw o łącznej powierzchni około 470 m² będzie zawierał:

- urządzenia zabawowe,
- nawierzchnię bezpieczną z piasku,
- elementy małej architektury (ławki, tablice, kosze),
- ogrodzenie panelowe wyposażone w furtkę – ok. 94 m.

Opracowana dokumentacja projektowa powinna uwzględniać wszelkie prace agrotechniczne i ukształtowanie terenu, w tym wykonanie trawników z siewu oraz zakres robót, które nie zostały ujęte przez Zamawiającego, a są niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia i będą wynikać z opracowanej przez Wykonawcę szczegółowej dokumentacji.

2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia/opis stanu istniejącego

W ramach inwestycji przewiduje się wykonanie wielofunkcyjnego placu zabaw dla dzieci w różnym przedziale wiekowym. Inwestycja zlokalizowana jest na terenie: NOWY DZIKÓW, działka nr 453/10, obręb 0004 Nowy Dzików, nr jedn. 180907_2, Gmina Stary Dzików. Aktualnie na terenie przewidzianym pod inwestycję znajduje się plac zabaw przeznaczony do demontażu. Teren zostanie przygotowany do budowy przez Zamawiającego.

3. Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe obiektu

Głównym założeniem inwestycji jest budowa nowego, bezpiecznego i wielofunkcyjnego placu zabaw w miejscu istniejącego już obiektu tego typu, który będzie służył mieszkańcom Nowego Dzikowa jako forma aktywnego spędzenia czasu na świeżym powietrzu. Dodatkowym atutem jest lokalizacja obiektu, który znajduje się w centrum miejscowości, na ogólnodostępnym terenie rekreacyjnym.

4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe obiektu

Wyszczególnione poniżej obmiary i ilości są przykładowe, zostały określone na podstawie opracowanego rzutu koncepcyjnego i mają charakter poglądowy. Wykonawca powinien przeprowadzić wizję lokalną w terenie i dokonać weryfikacji obmiarów przed przystąpieniem do udziału w postępowaniu przetargowym.

Podane poniżej obmiary stanowią przykład szacunkowy i należy je traktować jako minimalne. Wycena powinna obejmować wszystkie elementy niezbędne do prawidłowego wykonania zadania inwestycyjnego z uwzględnieniem zakresu wskazanego w opisie jak również zakres, który należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane. (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 2351, z 2022 r. poz. 88).

Tabela nr 2. - Zestawienie wyposażenia obiektu - Nowy Dzików



L.p.	Rodzaj wyposażenia	Ilość
1.	Zestaw zabawowy z przejściami rurowymi	1 szt.
2.	Huśtawka wahadłowa podwójna plus bocianie gniazdo	1 szt.
3.	Huśtawka wagowa 4-osobowa	1 szt.
4.	Równoważnia na sprężynach	4 szt.
5.	Urządzenie sprawnościowe - skoczek	6 szt.
6.	Karuzela tarczowa	1 szt.
7.	Bujak na sprężynie	1 szt.
8.	Tablica regulaminowa ze stelażem	1 szt.
9.	Tablica turystyczno-informacyjno-krajobrazowa	1 szt.
10.	Ławka z oparciem	2 szt.
11.	Kosz na śmieci	2 szt.
12.	Nawierzchnia bezpieczna - piasek	136 m ²
13.	Ogrodzenie z furtką	94 mb
14.	Lampy solarne	6 szt.

Zdjęcia poglądowe - Nowy Dzików

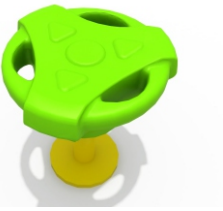


Szczegółowy opis wyposażenia obiektu - Nowy Dzików

	Rodzaj urządzenia/zdjęcie poglądowe	Obmiar
1.	<p style="text-align: center;">Zestaw zabawowy z przejściami rurowymi</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;">   </div> <p style="text-align: center;">Przykładowa wizualizacja/schemat urządzenia</p> <p>Zestaw zabawowy oparty na konstrukcji ze słupów okrągłych, o średnicy min. 11 cm, wykonanych ze stali ocynkowanej i malowanej proszkowo, posadowionych na prefabrykowanych bloczkach betonowych. Podesty, schody oraz platformy wykonane ze stali, pokryte antypoślizgową warstwą gumy o grubości minimalnej 4 mm. Zjeżdżalnie, daszki, ścianki, tunele, panele zabawowe i elementy dekoracyjne wykonane z polietylenu LLDPE. Podesty kwadratowe o wymiarach nie mniejszych niż 110 x 110 cm.</p> <p>Wymiary zestawu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • szerokość: 620 cm • długość: 1140 cm • wysokość: 420 cm • HIC: 190 cm • strefa bezpieczna: 1540 x 1020 cm • docelowy wiek użytkowników: 3-12 lat <p><i>*wymiary mogą odbiegać od podanych w granicach 5%</i></p> <p>Zawartość zestawu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 2 wieże z dachem; • 1 wieża otwarta; • 1 przejście tunelowe rurowe; • 1 przejście tunelowe z obręczy; • 1 zjeżdżalnia rurowa; • 1 zjeżdżalnia ślimakowa; • 2 zjeżdżalnie proste: jednotorowa i dwutorowa; • 1 zjazd strażacki; • 1 wejście drabinkowe, łukowe; • minimum 4 panele zabawowych i edukacyjnych (np. zegar, kółko i krzyżyk, koła zębate i in.) • elementy dekoracyjne na słupach konstrukcyjnych; 	1 szt.
2.	<p style="text-align: center;">Huśtawka wahadłowa trzystanowiskowa</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p style="text-align: center;">Przykładowa wizualizacja/schemat urządzenia</p> <p>Huśtawka wahadłowa na słupach ze stali ocynkowanej o przekroju okrągłym. Średnica słupów min. 11 cm. Huśtawka wyposażona w trzy siedziska zawieszane w dwóch punktach: płaskie, koszykowe oraz bocianie gniazdo.</p> <p>Wymiary zestawu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • szerokość: 125 cm • długość: 650 cm • wysokość: 220 cm • HIC: 150 cm • strefa bezpieczna: 630 x 800 cm • docelowy wiek użytkowników: 3-12 lat <p><i>*wymiary mogą odbiegać od podanych w granicach 5%</i></p> <p>Zawartość zestawu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • siedzisko typu bocianie gniazdo o średnicy nie mniejszej niż 85 cm z lin zbrojonych, dostępne w różnej kolorystyce; • siedzisko kubekowe o szerokości 45 cm wykonane z gumy EPDM; • siedzisko płaskie o szerokości 45 cm wykonane z gumy EPDM; 	1 szt.




Szczegółowy opis wyposażenia obiektu - Nowy Dzików

	Rodzaj urządzenia/zdjęcie poglądowe	Obmiar
3.	<p style="text-align: center;">Karuzela tarczowa</p>  <p style="text-align: center;">Przykładowa wizualizacja/schemat urządzenia</p> <p>Karuzela tarczowa o konstrukcji z rur i profili stalowych. Siedzisko wykonane z płyty HDPE o grubości nie mniejszej niż 16 mm. Podstawa huśtawki wykonana z ryflowanej blachy aluminiowej o grubości 3 mm lub więcej. Urządzenie zabezpieczone przed niekorzystnym wpływem warunków atmosferycznych poprzez zastosowanie podkładu cynkowego i malowania proszkowego.</p> <p>Wymiary zestawu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • szerokość: 150 cm • długość: 150 cm • wysokość: 80 cm • HIC: max. 80 cm • strefa bezpieczna: średnica 550 cm • docelowy wiek użytkowników: 3-15 lat <p><i>*wymiary mogą odbiegać od podanych w granicach 5%</i></p>	1 szt.
4.	<p style="text-align: center;">Huśtawka wagowa czteroosobowa</p>  <p style="text-align: center;">Przykładowa wizualizacja/schemat urządzenia</p> <p>Huśtawka wagowa z możliwością używania jednocześnie przez cztery osoby. Konstrukcja wykonana ze słupów ze stali ocynkowanej o przekroju okrągłym i średnicy nie mniejszej niż 11 cm. Zakończenia słupów zabezpieczone zatyczkami z nylonu. Siedziska wykonane z polietylenu.</p> <p>Wymiary zestawu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • szerokość: 45 cm • długość: 360 cm • wysokość: 80 cm • HIC: 90 cm • strefa bezpieczna: 660 x 330 cm • docelowy wiek użytkowników: 3-12 lat <p><i>*wymiary mogą odbiegać od podanych w granicach 5%</i></p> <p>Informacje dodatkowe:</p> <ul style="list-style-type: none"> • wymagane odbojniki; • połączenia śrubami ze stali nierdzewnej; • dostępne w różnej kolorystyce; 	1 szt.

Szczegółowy opis wyposażenia obiektu - Nowy Dzików

	Rodzaj urządzenia/zdjęcie poglądowe	Obmiar
5.	<p style="text-align: center;">Urządzenie sprawnościowe - skoczek</p>  <p style="text-align: center;">Przykładowa wizualizacja/schemat urządzenia</p> <p>Urządzenie na podstawie wykonanej ze stali ocynkowanej i malowanej proszkowo z kotwami do zabetonowania w podłożu. Platforma w kształcie koła, wykonana z polietylenu LLDPE. Urządzenia montowane po kilka sztuk w odległości umożliwiającej użytkownikowi poruszanie się między platformami bez dotykania podłoża, z zachowaniem minimalnych wymiarów stref użytkowania.</p> <p>Wymiary urządzenia:</p> <ul style="list-style-type: none"> • średnica: 40 cm • wysokość: 40 cm • HIC: 40 cm • strefa bezpieczna: średnica 240 cm • docelowy wiek użytkowników: 3-12 lat • <i>*wymiary mogą odbiegać od podanych w granicach 5%</i> <p>Informacje dodatkowe:</p> <ul style="list-style-type: none"> • elementy montażowe wykonane ze stali nierdzewnej; 	6 szt.
6.	<p style="text-align: center;">Urządzenie sprawnościowe - równoważnia</p> <p>Urządzenie oparte na konstrukcji z dwóch sprężyn wykonanych ze stali ocynkowanej i malowanej proszkowo. Platforma wykonana ze z polietylenu LLDPE, grubość ścianki nie mniejsza niż 5 mm.</p>  <p style="text-align: center;">Przykładowa wizualizacja/schemat urządzenia</p> <p>Wymiary urządzenia:</p> <ul style="list-style-type: none"> • szerokość: 45 cm • długość: 88 cm • wysokość: 42 cm • HIC: 40 cm • strefa bezpieczna: 290 x 250 cm • docelowy wiek użytkowników: 3-15 lat • <i>*wymiary mogą odbiegać od podanych w granicach 5%</i> <p>Informacje dodatkowe:</p> <ul style="list-style-type: none"> • elementy montażowe wykonane ze stali nierdzewnej; • dostępne w różnych kolorach; 	4 szt.
7.	<p style="text-align: center;">Bujak na sprężynie</p> <p>Urządzenie na sprężynie wykonanej ze stali ocynkowanej i malowanej proszkowo, przygotowana do kotwienia w gruncie. Urządzenie wykonane z polietylenu LLDPE.</p>  <p style="text-align: center;">Przykładowa wizualizacja/schemat urządzenia</p> <p>Wymiary urządzenia:</p> <ul style="list-style-type: none"> • szerokość: 40 cm • długość: 80 cm • HIC: min. 40 cm • strefa bezpieczna: 340 x 380 cm • docelowy wiek użytkowników: 3-6 lat • <i>*wymiary mogą odbiegać od podanych w granicach 5% (nie dotyczy HIC)</i> <p>Informacje dodatkowe:</p> <ul style="list-style-type: none"> • elementy montażowe wykonane ze stali nierdzewnej; 	1 szt.

Szczegółowy opis wyposażenia obiektu - Nowy Dzików

	Rodzaj urządzenia/zdjęcie poglądowe	Obmiar
8.	<p>Tablica regulaminowa</p> <ul style="list-style-type: none"> konstrukcja na dwóch podporach ze stali zabezpieczonej antykorozyjnie; 	1 szt.
9.	<p>Tablica turystyczno-informacyjno-krajoznawcza</p> <ul style="list-style-type: none"> konstrukcja aluminiowa na dwóch podporach z dachem; kolor RAL 7012; przedłużone nogi do montażu w gruncie; jednostronna;  <p>Przykładowa wizualizacja</p>	1 szt.
10.	<p>Ławka z oparciem</p> <ul style="list-style-type: none"> wysokość ławki: 76 cm szerokość ławki: 55 cm długość ławki: 150 cm konstrukcja z rur o średnicy nie mniejszej niż 6 cm, ze stali ocynkowanej, malowanej proszkowo; siedzisko i oparcie z desek kompozytowych; montaż poprzez zabetonowanie w gruncie;  <p>Przykładowa wizualizacja</p>	2 szt.
11.	<p>Kosz na śmieci</p> <ul style="list-style-type: none"> wysokość całkowita kosza: 90 cm kosz z dachem; wykonany ze stali ocynkowanej, malowanej proszkowo; pojemność kosza min. 35 l.; opróżnianie kosza poprzez obrót pojemnika;  <p>Przykładowa wizualizacja</p>	2 szt.
*wymiarów mogą odbiegać od podanych w granicach 5%		

	Rodzaj montażu/budowy/robót	Obmiar
1.	<p>Wykonanie nawierzchni bezpiecznej z piasku</p> <p>Nawierzchnię bezpieczną należy wykonać na głębokości 30 cm pod urządzeniami, dla których wysokość swobodnego upadku jest większa niż 100 cm. Łącznie około 136 m². Piasek musi posiadać atest Państwowego Zakładu Higieny PZH i być przeznaczony do stosowania na dane nawierzchnie i zgodny z normą PN-EN 1177 i 1176.</p>	136 m ²
2.	<p>Wykonanie nowego ogrodzenia</p> <p>Ogrodzenie panelowe, bez podmurówki, o wysokości około 1 m, z furtką. Szerokość furki umożliwiająca swobodny przejazd wózkiem, min. 1 m. Lokalizację przedstawiono na zdjęciu. Ogrodzenie należy zamontować na konturach starego placu. Całkowita długość ogrodzenia 94 m. Kolor ogrodzenia do ustalenia z Zamawiającym na etapie wykonawczym. Ogrodzenie będzie stanowiło zabezpieczenie placu zabaw dlatego konieczne jest zastosowanie pręseł z zabezpieczeniem ostrych krawędzi.</p> 	94 m
3.	<p>Montaż lamp solarnych</p> <p>Teren rekreacyjny należy oświetlić poprzez montaż 6 lamp solarnych o mocy 20 W. Akumulator żelowy montowany w gruncie. Czas pracy lampy w warunkach niekorzystnych minimum 3 dni. Panel fotowoltaiczny o mocy 280 W umieszczony na słupie o wysokości 5 m. Zasięg strumienia światła o długości min. 40 m i szerokości min. 12 m. Lampa wyposażona w czujnik zmierzchu, system ściemniania i programator czasu pracy. Lokalizacja lamp zostanie ustalona z Zamawiającym na etapie projektowym.</p>  <p>Przykładowy schemat konstrukcji</p>	6 szt.

III. CEWKÓW - plac zabaw w dwóch częściach

1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu i zakres opracowania dokumentacji

Projektowany plac zabaw o łącznej powierzchni około 1000 m² będzie podzielony na dwie części ze względu na wiek i potrzeby użytkowników. Część pierwsza to plac przeznaczony dla dzieci w wieku szkolnym, ogólnodostępny. Część druga dla dzieci w wieku przedszkolnym, przeznaczona dla najmłodszych użytkowników wraz z opiekunami. Wyposażenie placu zabaw będą stanowiły:

- urządzenia zabawowe,
- nawierzchnia bezpieczna z piasku i mat przerostowych,
- elementy małej architektury (ławki, tablice, kosze),
- lampy solarne.

Opracowana dokumentacja projektowa powinna uwzględniać wszelkie prace agrotechniczne i ukształtowanie terenu, w tym wykonanie trawników z siewu oraz zakres robót, które nie zostały ujęte przez Zamawiającego, a są niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia i będą wynikać z opracowanej przez Wykonawcę szczegółowej dokumentacji.

2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia/opis stanu istniejącego

W ramach inwestycji przewiduje się wykonanie wielofunkcyjnego placu zabaw dla dzieci w różnym przedziale wiekowym, z podziałem na dwie części. Inwestycja zlokalizowana jest na terenie miejscowości Cewków na działkach nr 6333/64 i 2927/5, obręb 0001 Cewków, nr. jedn. 180907_2, Gmina Stary Dzików. Aktualnie na terenie przewidzianym pod inwestycję dla dzieci w wieku szkolnym znajduje się plac zabaw. Urządzenia zlokalizowane na placu są przestarzałe i zniszczone, teren jest ogrodzony. Zamawiający dokona demontażu urządzeń we własnym zakresie. Na placu zabaw zlokalizowane są także ławki i ścieżki z kruszywa. Likwidacja ścieżek wchodzi w zakres prac budowlanych.

3. Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe obiektu

Głównym założeniem inwestycji jest budowa nowego, bezpiecznego i wielofunkcyjnego placu zabaw, z podziałem na dwie części. Ogólnodostępny plac zabaw powstanie w miejscu istniejącego już obiektu tego typu, część przeznaczona dla dzieci w wieku przedszkolnym powstanie na terenie szkoły. Istniejący plac zabaw, na miejscu którego powstanie nowy, zlokalizowany jest w centralnej części miejscowości, na terenie rekreacyjnym, gdzie znajduje się boisko sportowe i siłownia plenerowa. Budowa nowego placu zabaw wpłynie na zwiększenie aktywności mieszkańców. Zaspokojone zostaną potrzeby mieszkańców z każdym przedziale wiekowym. Część powstająca przy szkole, przeznaczona dla najmłodszych, zostanie zlokalizowana w miejscu zacisznym i bezpiecznym, z dala od ruchu ulicznego.

4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe obiektu

Wyszczególnione poniżej obmiary i ilości są przykładowe, zostały określone na podstawie opracowanego rzutu koncepcyjnego i mają charakter poglądowy. Wykonawca powinien przeprowadzić wizję lokalną w terenie i dokonać weryfikacji obmiarów przed przystąpieniem do udziału w postępowaniu przetargowym.

Podane poniżej obmiary stanowią przykład szacunkowy i należy je traktować jako minimalne. Wycena powinna obejmować wszystkie elementy niezbędne do prawidłowego wykonania zadania inwestycyjnego z uwzględnieniem zakresu wskazanego w opisie jak również zakres, który należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane. (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 2351, z 2022 r. poz. 88).



Tabela nr 3a. - Zestawienie wyposażenia obiektu i robót budowlanych - Cewków (część I - dzieci w wieku szkolnym)



L.p.	Rodzaj wyposażenia	Ilość
1.	Zestaw zabawowy	1 szt.
2.	Urządzenie wolnostojące z dachem	1 szt.
3.	Zestaw sportowy	1 szt.
4.	Zjazd linowy	1 szt.
5.	Huśtawka wahadłowa podwójna plus bocianie gniazdo	1 szt.
6.	Huśtawka wagowa czteroosobowa	1 szt.
7.	Urządzenie sprawnościowe - skoczek	6 szt.
8.	Urządzenie sprawnościowe - równoważnia	4 szt.
9.	Bujak na sprężynie	2 szt.
10.	Karuzela tarczowa	1 szt.
11.	Tablica regulaminowa ze stelażem	1 szt.
12.	Tablica turystyczno-informacyjno-krajobrazowa	1 szt.
13.	Kosz na śmieci	2 szt.
14.	Nawierzchnia bezpieczna z piasku	333 m ²
15.	Lampy solarne	6 szt.
16.	Ławki - renowacja	14 szt.
17.	Ogrodzenie - naprawa	1 kpl.
18.	Likwidacja istniejących ścieżek (obrzeża i kruszywo)	90 m

Zdjęcia poglądowe - Cewków I


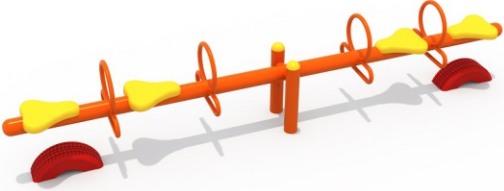


Szczegółowy opis wyposażenia obiektu - Cewków (część I - dzieci w wieku szkolnym)

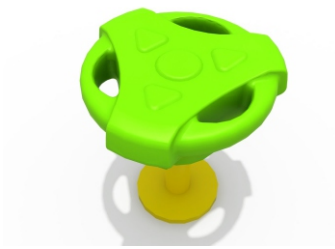

	Rodzaj urządzenia/zdjęcie poglądowe	Obmiar
1.	<p style="text-align: center;">Zestaw zabawowy</p>  <p style="text-align: center;">Przykładowa wizualizacja/schemat urządzenia</p> <p>Zestaw zabawowy oparty na konstrukcji ze słupów okrągłych, o średnicy min. 11 cm, wykonanych ze stali ocynkowanej i malowanej proszkowo, posadowionych na prefabrykowanych bloczkach betonowych. Podesty, schody oraz platformy wykonane ze stali, pokryte antypoślizgową warstwą gumy o grubości minimalnej 4 mm. Zjeżdżalnie, daszki, ścianki, tunele, panele zabawowe i elementy dekoracyjne wykonane z polietylenu LLDPE. Podesty kwadratowe o wymiarach nie mniejszych niż 110 x 110 cm.</p> <p>Wymiary zestawu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • szerokość: 950 cm, długość: 1000 cm, wysokość: 440 cm • HIC: 160 cm • strefa bezpieczna: 1300 x 1350cm • docelowy wiek użytkowników: 6-12 lat <p><i>*wymiary mogą odbiegać od podanych w granicach 5%</i></p> <p>Zawartość zestawu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • schody zewnętrzne i wewnętrzne; • 4 wieże, w tym jedna zadaszona; • 1 zjeżdżalnia ślimakowa, • 2 zjeżdżalnie proste: jednotorowa i dwutorowa; • 1 zjeżdżalnia tubowa; • 1 przejście tunelowe; • 1 ścianka wspinaczkowa; • przeplotnia z lin; • minimum 2 panele zabawowych i edukacyjnych (np. kółko i krzyżyk, pajęczyna) • elementy dekoracyjne na słupach konstrukcyjnych; 	1 szt.
2.	<p style="text-align: center;">Urządzenie wolnostojące z dachem</p>  <p style="text-align: center;">Przykładowa wizualizacja/schemat urządzenia</p> <p>Urządzenie wolnostojące oparte na konstrukcji ze słupów okrągłych, o średnicy min. 11 cm, wykonanych ze stali ocynkowanej i malowanej proszkowo, posadowionych na prefabrykowanych bloczkach betonowych. Daszek oraz panele zabawowe wykonane z polietylenu LLDPE. Podest na planie sześciokąta. Konstrukcja zabudowana pięcioma panelami o funkcjach edukacyjnych i zabawowych.</p> <p>Wymiary zestawu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • szerokość: 250 cm, długość: 240 cm, wysokość: 300 cm • strefa użytkowania: średnica 540 cm • docelowy wiek użytkowników: 3-12 lat <p><i>*wymiary mogą odbiegać od podanych w granicach 5%</i></p>	1 szt.

	Rodzaj urządzenia/zdjęcie poglądowe	Obmiar
3.	<p style="text-align: center;">Zestaw zabawowy</p>  <p style="text-align: center;">Przykładowa wizualizacja/schemat urządzenia</p> <p>Zestaw sportowy oparty na konstrukcji ze słupów okrągłych, o średnicy min. 11 cm, wykonanych ze stali ocynkowanej i malowanej proszkowo, posadowionych na prefabrykowanych bloczkach betonowych. Zjeżdżalnie, stopnie oraz podesty wykonane z polietylenu LLDPE.</p> <p>Wymiary zestawu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • szerokość: 780 cm, długość: 900 cm, wysokość: 300 cm • HIC: 250 cm • strefa bezpieczna: 1300 x 1100cm • docelowy wiek użytkowników: 6-15 lat <p><i>*wymiary mogą odbiegać od podanych w granicach 5%</i></p> <p>Zawartość zestawu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • obręcze do przechodzenia; • drabinka; • poręcze do podciągania; • mostek; • przeplotnie do wspinaczki; • podesty do przeskoków; • ścianka wspinaczkowa; • zjeżdżalnia; 	1 szt.
4.	<p style="text-align: center;">Zjazd linowy</p>  <p style="text-align: center;">Przykładowa wizualizacja/schemat urządzenia</p> <p>Zjazd linowy o długości liny 22 m. Konstrukcja oparta na profilach stalowych ocynkowanych i malowanych proszkowo. Profile o wymiarach nie mniejszych niż 80 x 80 mm. Platforma startowa wykonana w tworzywa antypoślizgowego.</p> <p>Wymiary zestawu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • szerokość: 360 cm, długość: 2600 cm, wysokość: 320 cm • HIC: 100 cm • strefa bezpieczna: 2500 x 400 cm • docelowy wiek użytkowników: 3-15 lat <p><i>*wymiary mogą odbiegać od podanych w granicach 5%</i></p> <p>Opis techniczny:</p> <ul style="list-style-type: none"> • trolej ze stali nierdzewnej; • lina stalowa; • sprężynowy hamulec; • napinacz liny; • gumowe siedzisko; • maksymalne obciążenie siedziska nie mniejsze niż 130 kg; • maksymalne obciążenie uchwytu nie mniejsze niż 60 kg; • elementy montażowe wykonane ze stali nierdzewnej; 	1 szt.

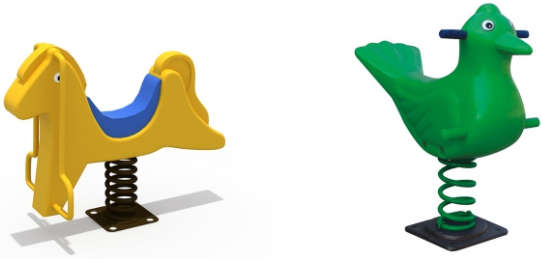

Szczegółowy opis wyposażenia obiektu - Cewków (część I - dzieci w wieku szkolnym)

	Rodzaj urządzenia/ zdjęcie poglądowe	Obmiar
5.	<p style="text-align: center;">Huśtawka wahadłowa podwójna plus bocianie gniazdo</p>  <p style="text-align: center;">Przykładowa wizualizacja/schemat urządzenia</p> <p>Huśtawka wahadłowa na słupach ze stali ocynkowanej o przekroju okrągłym. Średnica słupów min. 11 cm. Huśtawka wyposażona w trzy siedziska zawieszane w dwóch punktach: płaskie, koszykowe oraz bocianie gniazdo.</p> <p>Wymiary zestawu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • szerokość: 125 cm • długość: 650 cm • wysokość: 220 cm • HIC: 150 cm • strefa bezpieczna: 630 x 800 cm • docelowy wiek użytkowników: 3-12 lat <p><i>*wymiary mogą odbiegać od podanych w granicach 5%</i></p> <p>Zawartość zestawu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • siedzisko typu bocianie gniazdo o średnicy nie mniejszej niż 85 cm z lin zbrojonych, dostępne w różnej kolorystyce; • siedzisko kubełkowe o szerokości 45 cm wykonane z gumy EPDM; • siedzisko płaskie o szerokości 45 cm wykonane z gumy EPDM; 	1 szt.
6.	<p style="text-align: center;">Huśtawka wagowa czteroosobowa</p>  <p style="text-align: center;">Przykładowa wizualizacja/schemat urządzenia</p> <p>Huśtawka wagowa z możliwością używania jednocześnie przez cztery osoby. Konstrukcja wykonana ze słupów ze stali ocynkowanej o przekroju okrągłym i średnicy nie mniejszej niż 11 cm. Zakończenia słupów zabezpieczone zatyczkami z nylonu. Siedziska wykonane z polietylenu.</p> <p>Wymiary zestawu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • szerokość: 45 cm • długość: 360 cm • wysokość: 80 cm • HIC: 90 cm • strefa bezpieczna: 660 x 330 cm • docelowy wiek użytkowników: 3-12 lat • <i>*wymiary mogą odbiegać od podanych w granicach 5%</i> <p>Informacje dodatkowe:</p> <ul style="list-style-type: none"> • wymagane odbojniki; • połączenia śrubami ze stali nierdzewnej; • dostępne w różnej kolorystyce; 	1 szt.



Szczegółowy opis wyposażenia obiektu - Cewków (część I - dzieci w wieku szkolnym)

	Rodzaj urządzenia/ zdjęcie poglądowe	Obmiar
7.	<p style="text-align: center;">Urządzenie sprawnościowe - skoczek</p>  <p style="text-align: center;">Przykładowa wizualizacja/schemat urządzenia</p> <p>Urządzenie na podstawie wykonanej ze stali ocynkowanej i malowanej proszkowo z kotwami do zabetonowania w podłożu. Platforma w kształcie koła, wykonana z polietylenu. Urządzenia montowane po kilka sztuk w odległości umożliwiającej użytkownikowi poruszanie się między platformami bez dotykania podłoża, z zachowaniem minimalnych wymiarów stref użytkowania.</p> <p>Wymiary urządzenia:</p> <ul style="list-style-type: none"> • średnica: 40 cm • wysokość: 40 cm • HIC: 40 cm • strefa bezpieczna: średnica 240 cm • docelowy wiek użytkowników: 3-12 lat <p><i>*wymiary mogą odbiegać od podanych w granicach 5%</i></p> <p>Informacje dodatkowe:</p> <ul style="list-style-type: none"> • elementy montażowe wykonane ze stali nierdzewnej; 	6 szt.
8.	<p style="text-align: center;">Urządzenie sprawnościowe - równoważnia</p>  <p style="text-align: center;">Przykładowa wizualizacja/schemat urządzenia</p> <p>Urządzenie oparte na konstrukcji z dwóch sprężyn wykonanych ze stali ocynkowanej i malowanej proszkowo. Platforma wykonana ze z polietylenu LLDPE, grubość ścianki nie mniejsza niż 5 mm.</p> <p>Wymiary urządzenia:</p> <ul style="list-style-type: none"> • szerokość: 45 cm • długość: 88 cm • wysokość: 42 cm • HIC: 40 cm • strefa bezpieczna: 290 x 250 cm • docelowy wiek użytkowników: 3-15 lat <p><i>*wymiary mogą odbiegać od podanych w granicach 5%</i></p> <p>Informacje dodatkowe:</p> <ul style="list-style-type: none"> • elementy montażowe wykonane ze stali nierdzewnej; • dostępne w różnych kolorach; 	4 szt.


Szczegółowy opis wyposażenia obiektu - Cewków (część I - dzieci w wieku szkolnym)

	Rodzaj urządzenia/zdjęcie poglądowe	Obmiar
9.	<p style="text-align: center;">Bujak na sprężynie</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p style="text-align: center;">Przykładowa wizualizacja/schemat urządzenia</p> <p>Urządzenie na sprężynie wykonanej ze stali ocynkowanej i malowanej proszkowo, przygotowana do kotwienia w gruncie. Urządzenie wykonane z polietylenu LLDPE.</p> <p>Wymiary urządzenia:</p> <ul style="list-style-type: none"> • szerokość: 40 cm • długość: 80 cm • HIC: min. 40 cm • strefa bezpieczna: 340 x 380 cm • docelowy wiek użytkowników: 3-6 lat <p><i>*wymiary mogą odbiegać od podanych w granicach 5% (nie dotyczy HIC)</i></p> <p>Informacje dodatkowe:</p> <ul style="list-style-type: none"> • elementy montażowe wykonane ze stali nierdzewnej; 	2 szt.
10.	<p style="text-align: center;">Karuzela tarczowa</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p style="text-align: center;">Przykładowa wizualizacja/schemat urządzenia</p> <p>Karuzela tarczowa o konstrukcji z rur i profili stalowych. Siedzisko wykonane z płyty HDPE o grubości nie mniejszej niż 16 mm. Podstawa huśtawki wykonana z ryflowanej blachy aluminiowej o grubości 3 mm lub więcej. Urządzenie zabezpieczone przed niekorzystnym wpływem warunków atmosferycznych poprzez zastosowanie podkładu cynkowego i malowania proszkowego.</p> <p>Wymiary zestawu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • szerokość: 150 cm • długość: 150 cm • wysokość: 80 cm • HIC: max. 80 cm • strefa bezpieczna: średnica 550 cm • docelowy wiek użytkowników: 3-15 lat <p><i>*wymiary mogą odbiegać od podanych w granicach 5%</i></p>	1 szt.

Szczegółowy opis wyposażenia obiektu - Cewków (część I - dzieci w wieku szkolnym)

	Rodzaj urządzenia/zdjęcie poglądowe	Obmiar
11.	Tablica regulaminowa <ul style="list-style-type: none"> konstrukcja na dwóch podporach ze stali zabezpieczonej antykorozyjnie; 	1 szt.
12.	Tablica turystyczno-informacyjno-krajoznawcza <ul style="list-style-type: none"> konstrukcja aluminiowa na dwóch podporach z dachem; kolor RAL 7012; przedłużone nogi do montażu w gruncie; jednostronna;  <p>Przykładowa wizualizacja</p>	1 szt.
13.	Kosz na śmieci <ul style="list-style-type: none"> wysokość całkowita kosza: 90 cm kosz z dachem; wykonany ze stali ocynkowanej, malowanej proszkowo; pojemność kosza min. 35 l.; opróżnianie kosza poprzez obrót pojemnika;  <p>Przykładowa wizualizacja</p>	2 szt.
*wymiarów mogą odbiegać od podanych w granicach 5%		

Prace budowlane - Cewków (część I - dzieci w wieku szkolnym)

	Rodzaj montażu/budowy/robót	Obmiar
1.	Wykonanie nawierzchni bezpiecznej z piasku <p>Nawierzchnię bezpieczną należy wykonać na głębokości 30 cm pod urządzeniami, dla których wysokość swobodnego upadku jest większa niż 100 cm. Łącznie około 333 m². Piasek musi posiadać atest Państwowego Zakładu Higieny PZH i być przeznaczony do stosowania na dane nawierzchnie i zgodny z normą PN-EN 1177 i 1176.</p>	333 m ²
2.	Montaż lamp solarnych <p>Teren rekreacyjny należy oświetlić poprzez montaż 6 lamp solarnych o mocy 20 W. Akumulator żelowy montowany w gruncie. Czas pracy lampy w warunkach niekorzystnych minimum 3 dni. Panel fotowoltaiczny o mocy 280 W umieszczony na słupie o wysokości 5 m. Zasięg strumienia światła o długości min. 40 m i szerokości min. 12 m. Lampa wyposażona w czujnik zmierzchu, system ściemniania i programator czasu pracy. Lokalizacja lamp zostanie ustalona z Zamawiającym na etapie projektowym.</p>	6 szt.
3.	Renowacja ławek <p>Renowację istniejących ławek należy przeprowadzić poprzez oczyszczenie elementów metalowych oraz drewnianych ze starych farb. Elementy metalowe należy ponownie zabezpieczyć przez użycie farb przeznaczonych do metalu, szybkoschnących i antykorozyjnych. Elementy drewniane należy zabezpieczyć lakierobejcą. Kolory farb należy uzgodnić z Zamawiającym na etapie wykonywania prac.</p> 	14 szt.
4.	Naprawa ogrodzenia <p>Istniejące ogrodzenie podlega naprawie poprzez wymianę uszkodzonych paneli na nowe w tym samym kolorze i wzorze. W przypadku braku na rynku takich samych paneli ogrodzeniowych i po uzgodnieniu z Zamawiającym istnieje możliwość zastosowania innych rozwiązań. Wymianie podlega także brama wejściowa. W celu oszacowania kosztów pracy zalecana jest wizja lokalna.</p>	1 kpl.
5.	Likwidacja istniejących ścieżek <p>Z terenu placu zabaw należy zlikwidować dwie ścieżki z kruszywa ograniczone obrzeżami. Łączna długość obrzeży do likwidacji to około 90 m. Materiał pozyskany z demontażu należy przewieźć w miejsce wskazane przez Zamawiającego.</p>	90 m

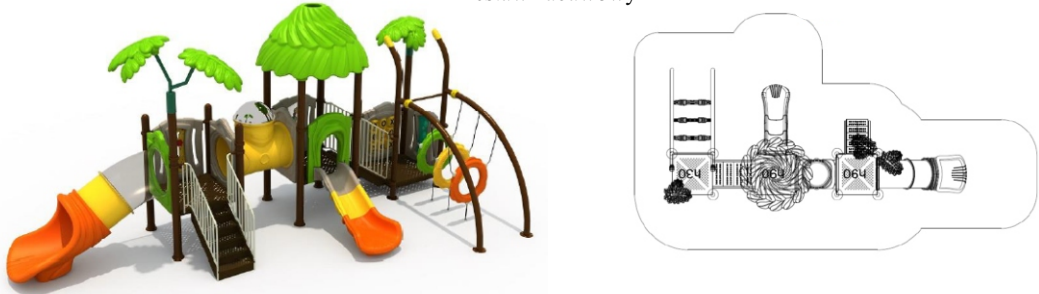

**Tabela nr 3b. - Zestawienie wyposażenia obiektu i robót budowlanych - Cewków
(część II - dzieci w wieku przedszkolnym)**

L.p.	Rodzaj wyposażenia	Ilość
1.	Zestaw zabawowy	1 szt.
2.	Zestaw zabawowy - tor przeszkód	1 szt.
3.	Urządzenie wolnostojące - cymbałki	1 szt.
4.	Urządzenie wolnostojące - telefon	1 szt.
5.	Huśtawka wagowa 2-osobowa	1 szt.
6.	Urządzenie sprawnościowe - skoczek	6 szt.
7.	Urządzenie sprawnościowe - równoważnia	4 szt.
8.	Huśtawka wahadłowa podwójna plus bocianie gniazdo	1 szt.
9.	Piaskownica	1 szt.
10.	Bujak na sprężynie	2 szt.
11.	Karuzela tarczowa	1 szt.
11.	Tablica regulaminowa ze stelażem	1 szt.
12.	Ławka	2 szt.
13.	Kosz na śmieci	1 szt.
14.	Nawierzchnia bezpieczna z mat przerostowych	62 m ²
15.	Wypełnienie piaskownicy piaskiem	1 szt.




Zdjęcia poglądowe - Cewków II



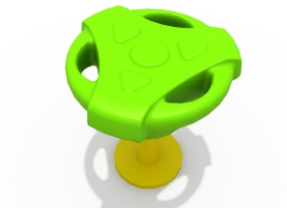

Szczegółowy opis wyposażenia obiektu - Cewków (część II - dzieci w wieku przedszkolnym)

	Rodzaj urządzenia/zdjęcie poglądowe	Obmiar
1.	<p style="text-align: center;">Zestaw zabawowy</p>  <p style="text-align: center;">Przykładowa wizualizacja/schemat urządzenia</p> <p>Zestaw zabawowy oparty na konstrukcji ze słupów okrągłych, o średnicy min. 11 cm, wykonanych ze stali ocynkowanej i malowanej proszkowo, posadowionych na prefabrykowanych bloczkach betonowych. Zjeżdżalnie, daszki, ścianki, tunele, panele zabawowe i edukacyjne wykonane są z polietylenu LLDPE. Podesty kwadratowe o wymiarach nie mniejszych niż 110 x 110 cm.</p> <p>Wymiary zestawu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • szerokość: 360 cm, długość: 840 cm, wysokość: 380 cm • HIC: 90 cm • strefa bezpieczna: 1140 x 660 cm • docelowy wiek użytkowników: 3-12 lat <p><i>*wymiary mogą odbiegać od podanych w granicach 5%</i></p> <p>Zawartość zestawu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 3 wieże w tym jedna z dachem; • 1 przejście tunelowe; • 1 zjeżdżalnia prosta; • 1 zjeżdżalnia tubowa; • obręcze do przechodzenia; • bulaj; • minimum 3 panele zabawowe i edukacyjne (np. kółko i krzyżyk, panel z motywem zwierzęcym) • elementy dekoracyjne na słupach konstrukcyjnych; <p>Ze względu na wysokość upadku poniżej 1 m Zamawiający nie wymaga stosowania nawierzchni bezpiecznej na całej powierzchni strefy bezpieczeństwa, Nawierzchnię bezpieczną, tj. maty przerostowe, należy ułożyć jedynie w obrębie zjeżdżalni oraz wejść.</p>	1 szt.
2.	<p style="text-align: center;">Zestaw zabawowy - tor przeszkód</p>  <p style="text-align: center;">Przykładowa wizualizacja/schemat urządzenia</p> <p>Zestaw zabawowy oparty na konstrukcji ze słupów okrągłych, o średnicy min. 11 cm, wykonanych ze stali ocynkowanej i malowanej proszkowo, posadowionych na prefabrykowanych bloczkach betonowych. Przejścia tunelowe, panele oraz szczebelki wykonane z polietylenu LLDPE. Podesty kwadratowe o wymiarach nie mniejszych niż 110 x 110 cm. Podesty na wysokości max. 30 cm.</p> <p>Wymiary zestawu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • szerokość: 570 cm, długość: 690 cm, wysokość: 180 cm • HIC: 90 cm • strefa bezpieczna: 890 x 880 cm • docelowy wiek użytkowników: 3-12 lat <p><i>*wymiary mogą odbiegać od podanych w granicach 5%</i></p> <p>Zawartość zestawu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 3 podesty kwadratowe; • 2 przejścia tunelowe; • pomost linowy; • mostek ze szczebli; • bulaj; 	1 szt.



Szczegółowy opis wyposażenia obiektu - Cewków (część II - dzieci w wieku przedszkolnym)

	Rodzaj urządzenia/zdjęcie poglądowe	Obmiar
3.	<p style="text-align: center;">Urządzenie wolnostojące - cymbalki</p>  <p style="text-align: center;">Przykładowa wizualizacja/schemat urządzenia</p> <p>Urządzenie oparte na konstrukcji ze słupów okrągłych, o średnicy min. 11 cm, wykonanych ze stali ocynkowanej i malowanej proszkowo, posadowionych na prefabrykowanych bloczkach betonowych. Podstawa urządzenia wykonana z polietylenu LLDPE. W skład urządzenia wchodzi dwie pałeczki.</p> <p>Wymiary urządzenia:</p> <ul style="list-style-type: none"> • szerokość: 75 cm, długość: 110 cm, wysokość: 95 cm • strefa użytkowania: 320 x 270 cm • docelowy wiek użytkowników: do 15 lat <p><i>*wymiary mogą odbiegać od podanych w granicach 5</i></p>	1 szt.
4.	<p style="text-align: center;">Urządzenie wolnostojące - telefon</p>  <p style="text-align: center;">Przykładowa wizualizacja/schemat urządzenia</p> <p>Urządzenie wykonane z rury stalowej ocynkowanej, o średnicy min. 11 cm, giętej, malowanej proszkowo. Urządzenie zakończone trąbkowymi słuchawkami.</p> <p>Wymiary urządzenia::</p> <ul style="list-style-type: none"> • szerokość: 32 cm, długość: 350 cm, wysokość: 150 cm • strefa użytkowania: 550 x 230 cm • docelowy wiek użytkowników: do 15 lat <p><i>*wymiary mogą odbiegać od podanych w granicach 5</i></p>	1 szt.
5.	<p style="text-align: center;">Huśtawka wagowa</p>  <p style="text-align: center;">Przykładowa wizualizacja/schemat urządzenia</p> <p>Huśtawka wagowa na sprężynie przeznaczona do użytku przez dwie osoby jednocześnie. Konstrukcja wykonana ze słupów ze stali ocynkowanej o przekroju okrągłym i średnicy nie mniejszej niż 11 cm. Zakończenia słupów zabezpieczone zatyczkami z nylonu. Siedziska wykonane z polietylenu.</p> <p>Wymiary zestawu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • szerokość: 45 cm, długość: 200 cm, wysokość: 80 cm • HIC: 90 cm • strefa bezpieczna: 500 x 320 cm • docelowy wiek użytkowników: 3-12 lat <p><i>*wymiary mogą odbiegać od podanych w granicach 5%</i></p> <p>Informacje dodatkowe:</p> <ul style="list-style-type: none"> • wymagane odbojniki; • połączenia śrubami ze stali nierdzewnej; • dostępne w różnej kolorystyce; 	1 szt.

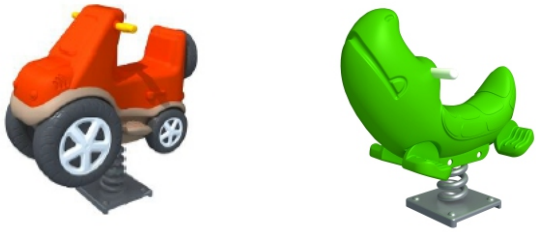

Szczegółowy opis wyposażenia obiektu - Cewków (część II - dzieci w wieku przedszkolnym)

	Rodzaj urządzenia/zdjęcie poglądowe	Obmiar
6.	<p style="text-align: center;">Urządzenie sprawnościowe - skoczek</p>  <p style="text-align: center;">Przykładowa wizualizacja/schemat urządzenia</p> <p>Urządzenie na podstawie wykonanej ze stali ocynkowanej i malowanej proszkowo z kotwami do zabetonowania w podłożu. Platforma w kształcie koła, wykonana z polietylenu LLDPE. Urządzenia montowane po kilka sztuk w odległości umożliwiającej użytkownikowi poruszanie się między platformami bez dotykania podłoża, z zachowaniem minimalnych wymiarów stref użytkowania.</p> <p>Wymiary urządzenia:</p> <ul style="list-style-type: none"> • średnica: 40 cm • wysokość: 40 cm • HIC: 40 cm • strefa bezpieczna: średnica 240 cm • docelowy wiek użytkowników: 3-12 lat <p><i>*wymiary mogą odbiegać od podanych w granicach 5%</i></p> <p>Informacje dodatkowe:</p> <ul style="list-style-type: none"> • elementy montażowe wykonane ze stali nierdzewnej; 	6 szt.
7.	<p style="text-align: center;">Urządzenie sprawnościowe - równoważnia</p>  <p style="text-align: center;">Przykładowa wizualizacja/schemat urządzenia</p> <p>Urządzenie oparte na konstrukcji z dwóch sprężyn wykonanych ze stali ocynkowanej i malowanej proszkowo. Platforma wykonana ze z polietylenu LLDPE.</p> <p>Wymiary urządzenia:</p> <ul style="list-style-type: none"> • szerokość: 45 cm • długość: 88 cm • wysokość: 42 cm • HIC: 40 cm • strefa bezpieczna: 290 x 250 cm • docelowy wiek użytkowników: 3-15 lat <p><i>*wymiary mogą odbiegać od podanych w granicach 5%</i></p> <p>Informacje dodatkowe:</p> <ul style="list-style-type: none"> • elementy montażowe wykonane ze stali nierdzewnej; • dostępne w różnych kolorach; 	4 szt.



Szczegółowy opis wyposażenia obiektu - Cewków (część II - dzieci w wieku przedszkolnym)

	Rodzaj urządzenia/zdjęcie poglądowe	Obmiar
8.	<p style="text-align: center;">Huśtawka wahadłowa trzystanowiskowa</p>  <p style="text-align: center;">Przykładowa wizualizacja/schemat urządzenia</p> <p>Huśtawka wahadłowa na słupach ze stali ocynkowanej o przekroju okrągłym. Średnica słupów min. 11 cm. Huśtawka wyposażona w trzy siedziska zawieszane w dwóch punktach: płaskie, koszykowe oraz bocianie gniazdo.</p> <p>Wymiary zestawu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • szerokość: 125 cm • długość: 650 cm • wysokość: 220 cm • HIC: 150 cm • strefa bezpieczna: 630 x 800 cm • docelowy wiek użytkowników: 3-12 lat <p><i>*wymiary mogą odbiegać od podanych w granicach 5%</i></p> <p>Zawartość zestawu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • siedzisko typu bocianie gniazdo o średnicy nie mniejszej niż 85 cm z lin zbrojonych, dostępne w różnej kolorystyce; • siedzisko kubełkowe o szerokości 45 cm wykonane z gumy EPDM; • siedzisko płaskie o szerokości 45 cm wykonane z gumy EPDM; 	1 szt.
9.	<p style="text-align: center;">Piaskownica</p>  <p style="text-align: center;">Przykładowa wizualizacja/schemat urządzenia</p> <p>Piaskownica wykonana z płyty HDPE o grubości nie mniejszej niż 15 mm. Wyposażona w cztery narożne siedziska wykonane z płyty HDPE o grubości 18 mm. Konstrukcja urządzenia oparta na metalowych ocynkowanych kotwach. Urządzenie betonowane w gruncie. Elementy łączące zabezpieczone plastikowymi zaślepkami.</p> <p>Wymiary zestawu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • szerokość: 200 cm • długość: 200 cm • strefa bezpieczna: 500 x 500 cm • docelowy wiek użytkowników: do 15 lat <p><i>*wymiary mogą odbiegać od podanych w granicach 5%</i></p>	1 szt.

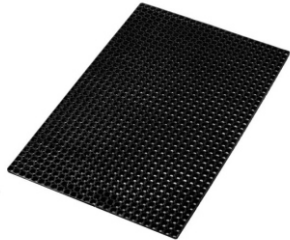
Szczegółowy opis wyposażenia obiektu - Cewków (część II - dzieci w wieku przedszkolnym)

	Rodzaj urządzenia/zdjęcie poglądowe	Obmiar
10.	<p style="text-align: center;">Bujak na sprężynie</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p style="text-align: center;">Przykładowa wizualizacja/schemat urządzenia</p> <p>Urządzenie na sprężynie wykonane ze stali ocynkowanej i malowanej proszkowo, przygotowana do kotwienia w gruncie. Urządzenie wykonane z polietylenu LLDPE.</p> <p>Wymiary urządzenia:</p> <ul style="list-style-type: none"> • szerokość: 40 cm • długość: 80 cm • HIC: min. 40 cm • strefa bezpieczna: 340 x 380 cm • docelowy wiek użytkowników: 3-6 lat • <i>*wymiary mogą odbiegać od podanych w granicach 5%</i> <p>Informacje dodatkowe:</p> <ul style="list-style-type: none"> • elementy montażowe wykonane ze stali nierdzewnej; 	2 szt.
11.	<p style="text-align: center;">Karuzela tarczowa</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p style="text-align: center;">Przykładowa wizualizacja/schemat urządzenia</p> <p>Karuzela tarczowa o konstrukcji z rur i profili stalowych. Siedzisko wykonane z płyty HDPE o grubości nie mniejszej niż 16 mm. Podstawa huśtawki wykonana z ryflowanej blachy aluminiowej o grubości 3 mm lub więcej. Urządzenie zabezpieczone przed niekorzystnym wpływem warunków atmosferycznych poprzez zastosowanie podkładu cynkowego i malowania proszkowego.</p> <p>Wymiary zestawu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • szerokość: 150 cm • długość: 150 cm • wysokość: 80 cm • HIC: max. 80 cm • strefa bezpieczna: średnica 550 cm • docelowy wiek użytkowników: 3-15 lat • <i>*wymiary mogą odbiegać od podanych w granicach 5%</i> 	1 szt.

Szczegółowy opis wyposażenia obiektu - Cewków (część II - dzieci w wieku przedszkolnym)

	Rodzaj urządzenia/zdjęcie poglądowe	Obmiar
12.	<p>Tablica regulaminowa</p> <ul style="list-style-type: none"> konstrukcja na dwóch podporach ze stali zabezpieczonej antykorozyjnie; 	1 szt.
13.	<p>Ławka z oparciem</p> <ul style="list-style-type: none"> wysokość ławki: 76 cm szerokość ławki: 55 cm długość ławki: 150 cm konstrukcja z rur o średnicy nie mniejszej niż 6 cm, ze stali ocynkowanej, malowanej proszkowo; siedzisko i oparcie z desek kompozytowych; montaż poprzez zabetonowanie w gruncie; 	2 szt.
	 <p>Przykładowa wizualizacja</p>	
14.	<p>Kosz na śmieci</p> <ul style="list-style-type: none"> wysokość całkowita kosza: 90 cm; kosz z dachem; wykonany ze stali ocynkowanej, malowanej proszkowo; pojemność kosza min. 35 l.; opróżnianie kosza poprzez obrót pojemnika; 	1 szt.
	 <p>Przykładowa wizualizacja</p>	

Prace budowlane - Cewków (część II - dzieci w wieku przedszkolnym)

	Rodzaj montażu/budowy/robót	Obmiar
1.	<p>Wykonanie nawierzchni bezpiecznej z mat przerostowych</p> <p>Nawierzchnię bezpieczną należy wykonać pod huśtawką wahadłową (50 m²) oraz przy zestawie zabawowym jedynie w miejscach wejścia na obiekt i wyjścia (schody, tunele, zjeżdżalnie itp.). Przed każdym elementem należy ułożyć 1 matę przerostową o wymiarach 100 x 150 cm. Łącznie 37 szt.</p>	62 m ²
	 <p>Przykładowa wizualizacja</p>	
2.	<p>Wypełnienie piaskownicy piaskiem</p> <p>Wykonawca zobowiązany jest do uzupełnienia piaskownicy piaskiem posiadającym atest Państwowego Zakładu Higieny PZH i zgodny z normą PN-EN 1177 i 1176.</p>	1 szt.
*wymiaru mogą odbiegać od podanych w granicach 5%		

IV. MOSZCZANICA

1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu i zakres opracowania dokumentacji

Projektowany plac zabaw oraz infrastruktura towarzysząca zlokalizowane są na dwóch sąsiadujących ze sobą działkach o łącznej powierzchni około 2600 m². Na tym terenie zostanie przeprowadzona inwestycja polegająca na budowie/montażu:

- urządzeń zabawowych,
- nawierzchni bezpiecznej z piasku,
- elementów małej architektury (altana, ławki, tablice, kosze),
- placu utwardzonego i pieszego ciągu komunikacyjnego;
- ogrodzenia panelowego z furtką i bramą wjazdową.

Opracowana dokumentacja projektowa powinna uwzględniać wszelkie prace agrotechniczne i ukształtowanie terenu bezpośrednio przyległego do powstającego obiektu, w tym wykonanie trawników z siewu oraz zakres robót, które nie zostały ujęte przez Zamawiającego, a są niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia i będą wynikać z opracowanej przez Wykonawcę szczegółowej dokumentacji.

2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia/opis stanu istniejącego

W ramach inwestycji przewiduje się wykonanie wielofunkcyjnego placu zabaw dla dzieci w różnym przedziale wiekowym wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Inwestycja zlokalizowana jest na działce nr 1047/1 i 1048/4, obręb 0003 Moszczanica, Gmina Stary Dzików. Aktualnie na terenie przewidzianym pod inwestycję znajduje się świetlica, siłownia zewnętrzna, miejsce na ognisko, urządzenia zabawowe, teren jest częściowo utwardzony kostką betonową oraz ogrodzony. Powierzchnia działki ukształtowana w sposób, który uniemożliwia prawidłowe odprowadzenie wód opadowych, woda gromadzi się w centralnej części działki. Jest to kłopotliwe dla użytkowników dlatego teren wymaga profilowania. Na działce zlokalizowane są także nowe ławki oraz kosze na śmieci.

3. Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe obiektu

Głównym założeniem inwestycji jest budowa nowego, bezpiecznego i wielofunkcyjnego placu zabaw przy świetlicy w miejscowości Moszczanica. Teren pełni wiele funkcji, przede wszystkim rekreacyjną i jest miejscem ważnym dla mieszkańców. Ogrodzony teren pozwala na bezpieczne spędzanie aktywnie czasu na świeżym powietrzu. Budowa placu zabaw zachęci lokalną społeczność do korzystania z tego miejsca a towarzysząca infrastruktura umożliwi sprawne korzystanie z całego obiektu oraz zwiększy jego funkcjonalność.

4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe obiektu

Wyszczególnione poniżej obmiary i ilości są przykładowe, zostały określone na podstawie opracowanego rzutu koncepcyjnego i mają charakter pogładowy. Wykonawca powinien przeprowadzić wizję lokalną w terenie i dokonać weryfikacji obmiarów przed przystąpieniem do udziału w postępowaniu przetargowym. Podane poniżej obmiary stanowią przykład szacunkowy i należy je traktować jako minimalne. Wycena powinna obejmować wszystkie elementy niezbędne do prawidłowego wykonania zadania inwestycyjnego z uwzględnieniem zakresu wskazanego w opisie jak również zakres, który należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane. (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 2351, z 2022 r. poz. 88).


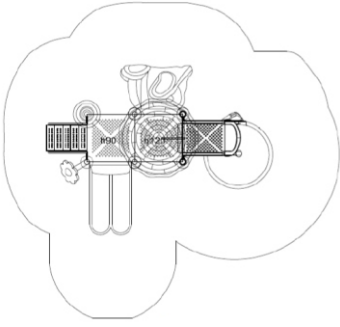

Tabela nr 4. - Zestawienie wyposażenia obiektu i robót budowlanych - Moszczanica

L.p..	Rodzaj wyposażenia	Ilość
1.	Zestaw zabawowy	1 szt.
2.	Huśtawka wahadłowa podwójna plus bocianie gniazdo	1 szt.
3.	Huśtawka wagowa 2-osobowa	1 szt.
4.	Bujak na sprężynie - kurczak	1 szt.
5.	Tablica regulaminowa ze stelażem	1 szt.
6.	Tablica turystyczno-informacyjno-krajobrazowa	1 szt.
7.	Altana drewniana	1 szt.
8.	Profilowanie terenu	500 m ²
9.	Nawierzchnia bezpieczna - piasek	95 m ²
10.	Ogrodzenie z furtką i bramą	80 mb
11.	Demontaż nawierzchni z kostki	95 m ²
12.	Nawierzchnia utwardzona - plac	90 m ²
13.	Nawierzchnia utwardzona - ciąg pieszy	95 m ²




Zdjęcia poglądowe - Moszczanica



Szczegółowy opis wyposażenia obiektu - Moszczanica

	Rodzaj urządzenia/zdjęcie poglądowe	Obmiar
1.	<p style="text-align: center;">Zestaw zabawowy</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;">   </div> <p style="text-align: center;">Przykładowa wizualizacja/schemat urządzenia</p> <p>Zestaw zabawowy oparty na konstrukcji ze słupów okrągłych, o średnicy min. 11 cm, wykonanych ze stali ocynkowanej i malowanej proszkowo, posadowionych na prefabrykowanych bloczkach betonowych. Zjeżdżalnie, daszki, ścianki, panele zabawowe i edukacyjne wykonane są z polietylenu LLDPE. Podesty kwadratowe o wymiarach nie mniejszych niż 110 x 110 cm, wykonane ze stali pokryte anytypoślizgową warstwą tworzywa gumowego.</p> <p>Wymiary zestawu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • szerokość: 410 cm, długość: 540 cm, wysokość: 450 cm • HIC: 160 cm • strefa bezpieczna: 810 x 760 cm • docelowy wiek użytkowników: 3-12 lat <p><i>*wymiary mogą odbiegać od podanych w granicach 5%</i></p> <p>Zawartość zestawu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 1 wieża z dachem; • 1 zjeżdżalnia ślimakowa; • 1 zjeżdżalnia prosta; • ścianka wspinaczkowa; • minimum 3 panele zabawowe i edukacyjne (np. kółko i krzyżyk, panel z motywem zwierzęcym); 	1 szt.
2.	<p style="text-align: center;">Huśtawka wahadłowa trzystanowiskowa</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p style="text-align: center;">Przykładowa wizualizacja/schemat urządzenia</p> <p>Huśtawka wahadłowa na słupach ze stali ocynkowanej o przekroju okrągłym. Średnica słupów min. 11 cm. Huśtawka wyposażona w trzy siedziska zawieszane w dwóch punktach: płaskie, koszykowe oraz bocianie gniazdo.</p> <p>Wymiary zestawu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • szerokość: 125 cm • długość: 650 cm • wysokość: 220 cm • HIC: 150 cm • strefa bezpieczna: 630 x 800 cm • docelowy wiek użytkowników: 3-12 lat <p><i>*wymiary mogą odbiegać od podanych w granicach 5%</i></p> <p>Zawartość zestawu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • siedzisko typu bocianie gniazdo o średnicy nie mniejszej niż 85 cm z lin zbrojonych, dostępne w różnej kolorystyce; • siedzisko kubełkowe o szerokości 45 cm wykonane z gumy EPDM; • siedzisko płaskie o szerokości 45 cm wykonane z gumy EPDM; 	1 szt.

Szczegółowy opis wyposażenia obiektu - Moszczanica

	Rodzaj urządzenia/zdjęcie poglądowe	Obmiar
3.	<p style="text-align: center;">Huśtawka wagowa</p>  <p style="text-align: center;">Przykładowa wizualizacja/schemat urządzenia</p> <p>Huśtawka wagowa na sprężynie przeznaczona do użytku przez dwie osoby jednocześnie. Konstrukcja wykonana ze słupów ze stali ocynkowanej o przekroju okrągłym i średnicy nie mniejszej niż 11 cm. Zakończenia słupów zabezpieczone zatyczkami z nylonu. Siedziska wykonane z polietylenu.</p> <p>Wymiary zestawu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • szerokość: 45 cm, długość: 200 cm, wysokość: 80 cm • HIC: 90 cm • strefa bezpieczna: 500 x 320 cm • docelowy wiek użytkowników: 3-12 lat <p><i>*wymiary mogą odbiegać od podanych w granicach 5%</i></p> <p>Informacje dodatkowe:</p> <ul style="list-style-type: none"> • wymagane odbojniki; • połączenia śrubami ze stali nierdzewnej; • dostępne w różnej kolorystyce; 	1 szt.
4.	<p style="text-align: center;">Bujak na sprężynie</p>  <p style="text-align: center;">Przykładowa wizualizacja/schemat urządzenia</p> <p>Urządzenie na sprężynie wykonane ze stali ocynkowanej i malowanej proszkowo, przygotowana do kotwienia w gruncie. Urządzenie wykonane z polietylenu LLDPE.</p> <p>Wymiary urządzenia:</p> <ul style="list-style-type: none"> • szerokość: 40 cm • długość: 80 cm • HIC: min. 40 cm • strefa bezpieczna: 340 x 380 cm • docelowy wiek użytkowników: 3-6 lat <p><i>*wymiary mogą odbiegać od podanych w granicach 5% (nie dotyczy HIC)</i></p> <p>Informacje dodatkowe:</p> <ul style="list-style-type: none"> • elementy montażowe wykonane ze stali nierdzewnej; 	1 szt.
5.	<p>Tablica regulaminowa</p> <ul style="list-style-type: none"> • konstrukcja na dwóch podporach ze stali zabezpieczonej antykorozyjnie; 	1 szt.
6.	<p>Tablica turystyczno-informacyjno-krajoznawcza</p> <ul style="list-style-type: none"> • konstrukcja aluminiowa na dwóch podporach z dachem; • kolor RAL 7012; • przedłużone nogi do montażu w gruncie; • jednostronna;  <p style="text-align: center;">Przykładowa wizualizacja</p>	1 szt.
<i>*wymiary mogą odbiegać od podanych w granicach 5%</i>		

Prace budowlane - Moszczanica

	Rodzaj montażu/budowy/robót	Obmiar
	<p>Wykonanie nawierzchni bezpiecznej z piasku</p> <p>1. Nawierzchnię bezpieczną należy wykonać na głębokości 30 cm pod urządzeniami, dla których wysokość swobodnego upadku jest większa niż 100 cm. Łącznie około 95 m². Piasek musi posiadać atest Państwowego Zakładu Higieny PZH i być przeznaczony do stosowania na dane nawierzchnie i zgodny z normą PN-EN 1177 i 1176.</p>	95 m ²
	<p>Profilowanie terenu</p> <p>2. Na terenie inwestycji należy przeprowadzić profilowanie terenu na powierzchni około 500 m². Różnica terenu wynosi od 20 do 60 cm. Profilowanie terenu ma na celu prawidłowe odwodnienie nawierzchni utwardzonej oraz zapobiegnięcie gromadzeniu się wody opadowej w najniższym punkcie terenu. Dokładny zakres profilowania pozostaje do ustalania z Zamawiającym.</p>	500 m ²
	<p>Montaż ogrodzenia</p> <p>3. Należy wykonać nowe ogrodzenie na części działek Zamawiającego graniczących z pasem drogowym (wzdłuż drogi). Całkowita długość ogrodzenia wynosi 80 m. Należy w tym uwzględnić bramę wjazdową dwuskrzydłową oraz furtkę. Ogrodzenie jakie należy zastosować to ogrodzenie panelowe, bez podmurówki, o wysokości około 150 cm. Ogrodzenie będzie stanowiło zabezpieczenie placu zabaw dlatego konieczne jest zastosowanie przęseł z zabezpieczeniem ostrych krawędzi. Szerokość furki umożliwiająca swobodny przejazd wózkiem, min. 1 m.</p>	80 m
	<p>Wykonanie nawierzchni utwardzonej - ciąg pieszy</p> <p>4. Wykonanie nawierzchni z kostki betonowej będzie obejmowało wykonanie odcinka wokół budynku, pełniącego funkcję ciągu komunikacyjnego i powierzchni utwardzonej przed budynkiem. Długość chodnika wynosi około 95 m (powierzchnia 95 m²). Przed przystąpieniem do budowy chodnika należy zabezpieczyć budynek poniżej poziomu gruntu przed niekorzystnym wpływem warunków atmosferycznych poprzez przeprowadzenie iniekcji przeciwwilgociowej oraz wykonanie izolacji bitumicznej. Nawierzchnia wokół budynku powinna zachować 2% spadek umożliwiający odpływ wód opadowych na teren zielony. Dodatkowo, w miejscach narażonych na nadmierny spływ wód opadowych należy wykonać odwodnienie liniowe, gwarantujące odprowadzenie wody na dalszą część działki.</p>	95 m ²
	<p>Wykonanie nawierzchni utwardzonej - plac</p> <p>5. Przed budynkiem należy wykonać plac utwardzony z kostki betonowej o powierzchni około 90 m². Dokładna lokalizacja placu i przebieg chodnika zostanie ustalony z Zamawiającym na etapie projektowym. Kostkę betonową oraz obrzeża pozyskane z demontażu istniejącej nawierzchni należy ułożyć pod planowaną altaną. Na czas budowy zdemontowaną kostkę i obrzeża należy ułożyć na paletach oraz zabezpieczyć przed uszkodzeniem. Miejsce składowania wskaże Zamawiający.</p>	90 m ²
	<p>Budowa altany drewnianej</p> <p>6. Na terenie inwestycji należy postawić altanę drewnianą o powierzchni zabudowy do 35 m². Dach czterospadowy, kryty blachodachówką, dwie ściany zabudowane do wysokości 150 cm. Altana wyposażona w 4 stoły z ławkami. Powierzchnia pod altaną utwardzona kostką betonową, ograniczoną obrzeżami betonowymi. Przy budowie podłogi należy wykorzystać kostkę betonową pozyskaną z demontażu. Zamawiający wymaga aby altana wyglądem maksymalnie zbliżona była do przedstawionej na zdjęciu.</p>	1 szt.



V. UŁAZÓW

1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu i zakres opracowania dokumentacji

Projektowany plac zabaw o łącznej powierzchni około 215 m² będzie się składał z:

- urządzeń zabawowych,
- nawierzchni bezpiecznej z piasku,
- elementów małej architektury (ławki, tablice, kosz),
- ogrodzenia panelowego wyposażonego w furtkę – ok. 42 m,
- nawierzchni utwardzonej.

Opracowana dokumentacja projektowa powinna uwzględniać wszelkie prace agrotechniczne i ukształtowanie terenu bezpośrednio przyległego do powstającego obiektu, w tym wykonanie trawników z siewu oraz zakres robót, które nie zostały ujęte przez Zamawiającego, a są niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia i będą wynikać z opracowanej przez Wykonawcę szczegółowej dokumentacji.

2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia/opis stanu istniejącego

W ramach inwestycji przewiduje się wykonanie wielofunkcyjnego placu zabaw dla dzieci w różnym przedziale wiekowym. Inwestycja zlokalizowana jest na terenie szkoły w miejscowości Ułazów, działka nr 703, obręb 0006 Ułazów, Gmina Stary Dzików. Nowy plac zabaw został zaplanowany w miejscu istniejącego. Teren zostanie uporządkowany przez Inwestora. Na terenie szkoły dodatkowo znajduje się siłownia zewnętrzna oraz boisko. W rejonie inwestycji występują sieci podziemnego uzbrojenia (sieć wodociągowa i przyłącze gazowe). Teren jest płaski, pokryty trawą i nielicznymi drzewami.

3. Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe obiektu

Głównym założeniem inwestycji jest budowa nowego, bezpiecznego i wielofunkcyjnego placu zabaw w miejscu istniejącego już obiektu tego typu, który będzie służył mieszkańcom Ułazowa jako interesująca forma spędzenia czasu z dziećmi. Nowy plac zabaw uatrakcyjni teren szkolny. Będzie miejscem, w którym uczniowie będą mieli możliwość spędzania wolnego czasu.

4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe obiektu

Wyszczególnione poniżej obmiary i ilości są przykładowe, zostały określone na podstawie opracowanego rzutu koncepcyjnego i mają charakter poglądowy. Wykonawca powinien przeprowadzić wizję lokalną w terenie i dokonać weryfikacji obmiarów przed przystąpieniem do udziału w postępowaniu przetargowym. Podane poniżej obmiary stanowią przykład szacunkowy i należy je traktować jako minimalne. Wycena powinna obejmować wszystkie elementy niezbędne do prawidłowego wykonania zadania inwestycyjnego z uwzględnieniem zakresu wskazanego w opisie jak również zakres, który należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane. (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 2351, z 2022 r. poz. 88).


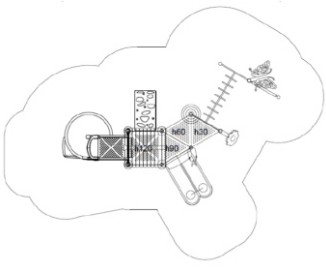

Tabela nr 5. - Zestawienie przykładowego wyposażenia obiektu - Ułazów

L.p..	Rodzaj wyposażenia	Ilość
1.	Zestaw zabawowy	1 szt.
2.	Huśtawka wahadłowa podwójna plus bocianie gniazdo	1 szt.
3.	Huśtawka wagowa 2-osobowa	1 szt.
4.	Bujak na sprężynie	1 szt.
5.	Urządzenie sprawnościowe - skoczek	6 szt.
6.	Przejścia tunelowe	1 szt.
7.	Tablica regulaminowa ze stelażem	1 szt.
8.	Tablica turystyczno-informacyjno-krajobrazowa	1 szt.
9.	Ławka	2 szt.
10.	Kosz na śmieci	2 szt.
9.	Nawierzchnia bezpieczna - piasek	110 m ²
10.	Ogrodzenie z furtką	42 mb
11.	Nawierzchnia utwardzona	220 m ²




Zdjęcia poglądowe - Ułazów




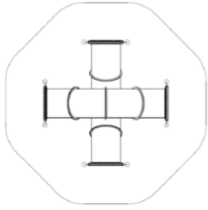
Szczegółowy opis wyposażenia obiektu - Ułazów

	Rodzaj urządzenia/zdjęcie poglądowe	Obmiar
1.	<p style="text-align: center;">Zestaw zabawowy</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;">   </div> <p style="text-align: center;">Przykładowa wizualizacja/schemat urządzenia</p> <p>Zestaw zabawowy oparty na konstrukcji ze słupów okrągłych, o średnicy min. 11 cm, wykonanych ze stali ocynkowanej i malowanej proszkowo, posadowionych na prefabrykowanych bloczkach betonowych. Zjeżdżalnie, daszki, ścianki, tunele, panele zabawowe i edukacyjne wykonane są z polietylenu LLDPE. Podesty kwadratowe o wymiarach nie mniejszych niż 110 x 110 cm, pokryte warstwą antypoślizgowego tworzywa gumowego o grubości min. 4 mm.</p> <p>, Wymiary zestawu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • szerokość: 490 cm, długość: 750 cm, wysokość: 400 cm • HIC: 190 cm • strefa bezpieczna: 1100 x 870 cm • docelowy wiek użytkowników: 3-12 lat <p><i>*wymiary mogą odbiegać od podanych w granicach 5%</i></p> <p>Zawartość zestawu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 1 wieże z dachem; • 1 zjeżdżalnia ślimakowa; • 1 zjeżdżalnia prosta; • 1 ścianka wspinaczkowa; • poręcze do podciągania; • wałek obrotowy; • elementy dekoracyjne na słupach konstrukcyjnych; • minimum 2 panele zabawowe i edukacyjne (np. kółko i krzyżyk, panel z motywem zwierzęcym); 	1 szt.
2.	<p style="text-align: center;">Huśtawka wahadłowa trzystanowiskowa</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p style="text-align: center;">Przykładowa wizualizacja/schemat urządzenia</p> <p>Huśtawka wahadłowa na słupach ze stali ocynkowanej o przekroju okrągłym. Średnica słupów min. 11 cm. Huśtawka wyposażona w trzy siedziska zawieszane w dwóch punktach: płaskie, koszykowe oraz bocianie gniazdo.</p> <p>Wymiary zestawu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • szerokość: 125 cm • długość: 650 cm • wysokość: 220 cm • HIC: 150 cm • strefa bezpieczna: 630 x 800 cm • docelowy wiek użytkowników: 3-12 lat <p><i>*wymiary mogą odbiegać od podanych w granicach 5%</i></p> <p>Zawartość zestawu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • siedzisko typu bocianie gniazdo o średnicy nie mniejszej niż 85 cm z lin zbrojonych, dostępne w różnej kolorystyce; • siedzisko kubełkowe o szerokości 45 cm wykonane z gumy EPDM; • siedzisko płaskie o szerokości 45 cm wykonane z gumy EPDM; 	1 szt.

Szczegółowy opis wyposażenia obiektu - Ułazów

	Rodzaj urządzenia/zdjęcie poglądowe	Obmiar
3.	<p style="text-align: center;">Huśtawka wagowa</p>  <p style="text-align: center;">Przykładowa wizualizacja/schemat urządzenia</p> <p>Huśtawka wagowa na sprężynie przeznaczona do użytku przez dwie osoby jednocześnie. Konstrukcja wykonana ze słupów ze stali ocynkowanej o przekroju okrągłym i średnicy nie mniejszej niż 11 cm. Zakończenia słupów zabezpieczone zatyczkami z nylonu. Siedziska wykonane z polietylenu.</p> <p>Wymiary zestawu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • szerokość: 45 cm, długość: 200 cm, wysokość: 80 cm • HIC: 90 cm • strefa bezpieczna: 500 x 320 cm • docelowy wiek użytkowników: 3-12 lat <p><i>*wymiary mogą odbiegać od podanych w granicach 5%</i></p> <p>Informacje dodatkowe:</p> <ul style="list-style-type: none"> • wymagane odbojniki; • połączenia śrubami ze stali nierdzewnej; • dostępne w różnej kolorystyce; 	1 szt.
4.	<p style="text-align: center;">Bujak na sprężynie</p>  <p style="text-align: center;">Przykładowa wizualizacja/schemat urządzenia</p> <p>Urządzenie na sprężynie wykonanej ze stali ocynkowanej i malowanej proszkowo, przygotowana do kotwienia w gruncie. Urządzenie wykonane z polietylenu LLDPE.</p> <p>Wymiary urządzenia:</p> <ul style="list-style-type: none"> • szerokość: 40 cm, długość: 80 cm • HIC: min. 40 cm • strefa bezpieczna: 340 x 380 cm • docelowy wiek użytkowników: 3-6 lat <p><i>*wymiary mogą odbiegać od podanych w granicach 5% (nie dotyczy HIC)</i></p> <p>Informacje dodatkowe:</p> <ul style="list-style-type: none"> • elementy montażowe wykonane ze stali nierdzewnej; 	1 szt.
5.	<p style="text-align: center;">Urządzenie sprawnościowe - skoczek</p>  <p style="text-align: center;">Przykładowa wizualizacja/schemat urządzenia</p> <p>Urządzenie na podstawie wykonanej ze stali ocynkowanej i malowanej proszkowo z kotwami do zabetonowania w podłożu. Platforma w kształcie koła, wykonana z polietylenu lub tworzywa o równoważnych właściwościach. Urządzenia montowane po kilka sztuk w odległości umożliwiającej użytkownikowi poruszanie się między platformami bez dotykania podłoża, z zachowaniem minimalnych wymiarów stref użytkowania.</p> <p>Wymiary urządzenia:</p> <ul style="list-style-type: none"> • średnica: 40 cm, wysokość: 40 cm • HIC: 40 cm • strefa bezpieczna: średnica 240 cm • docelowy wiek użytkowników: 3-12 lat <p><i>*wymiary mogą odbiegać od podanych w granicach 5%</i></p> <p>Informacje dodatkowe:</p> <ul style="list-style-type: none"> • elementy montażowe wykonane ze stali nierdzewnej; 	6 szt.

Szczegółowy opis wyposażenia obiektu - Ułazów

	Rodzaj urządzenia/zdjęcie poglądowe	Obmiar
6.	<p style="text-align: center;">Przejścia tunelowe</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;">   </div> <p style="text-align: center;">Przykładowa wizualizacja/schemat urządzenia</p> <p>Zestaw zabawowy oparty na konstrukcji ze słupów okrągłych, o średnicy min. 11 cm, wykonanych ze stali ocynkowanej i malowanej proszkowo, posadowionych na prefabrykowanych bloczkach betonowych. Tunele wykonane z polietylenu LLDPE.</p> <p>, Wymiary zestawu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • szerokość: 340 cm, długość: 340 cm, wysokość: 150 cm • strefa użytkowania: 540 x 540 cm • docelowy wiek użytkowników: 3-12 lat <p><i>*wymiary mogą odbiegać od podanych w granicach 5%</i></p>	1 szt.
7.	<p>Tablica regulaminowa</p> <ul style="list-style-type: none"> • konstrukcja na dwóch podporach ze stali zabezpieczonej antykorozyjnie; 	1 szt.
8.	<p>Tablica turystyczno-informacyjno-krajoznawcza</p> <ul style="list-style-type: none"> • konstrukcja aluminiowa na dwóch podporach z dachem; • kolor RAL 7012; • przedłużone nogi do montażu w gruncie; • jednostronna; 	1 szt.
9.	<p>Ławka z oparciem</p> <ul style="list-style-type: none"> • wysokość ławki: 76 cm • szerokość ławki: 55 cm • długość ławki: 150 cm • konstrukcja z rur o średnicy nie mniejszej niż 6 cm, ze stali ocynkowanej, malowanej proszkowo; • siedzisko i oparcie z desek kompozytowych; • montaż poprzez zabetonowanie w gruncie; 	2 szt.
10.	<p>Kosz na śmieci</p> <ul style="list-style-type: none"> • wysokość całkowita kosza: 90 cm • kosz z dachem; • wykonany ze stali ocynkowanej, malowanej proszkowo; • pojemność kosza min. 35 l.; • opróżnianie kosza poprzez obrót pojemnika; 	2 szt.
	Przykładowa wizualizacja	

**wymiary mogą odbiegać od podanych w granicach 5%*

Prace budowlane - Ułazów

	Rodzaj urządzenia/zdjęcie poglądowe	Obmiar
1.	<p>Wykonanie nawierzchni bezpiecznej z piasku</p> <p>Nawierzchnię bezpieczną należy wykonać na głębokości 30 cm pod urządzeniami, dla których wysokość swobodnego upadku jest większa niż 100 cm. Łącznie około 110 m². Piasek musi posiadać atest Państwowego Zakładu Higieny PZH i być przeznaczony do stosowania na dane nawierzchnie i zgodny z normą PN-EN 1177 i 1176.</p>	110 m ²
2.	<p>Montaż ogrodzenia</p> <p>Wokół placu zabaw należy wykonać ogrodzenie panelowe o wysokości około 1 m., bez podmurówki. Całkowita długość ogrodzenia wynosi 42 m. Należy w tym uwzględnić furtkę. Szerokość furki umożliwiająca swobodny przejazd wózkiem, min. 1 m. Ogrodzenie będzie stanowiło zabezpieczenie placu zabaw dlatego konieczne jest zastosowanie przęsła z zabezpieczeniem ostrych krawędzi. Schemat montażu przedstawia zdjęcie.</p>	42 m
3.	<p>Wykonanie nawierzchni utwardzonej</p> <p>W zakres prac wchodzi wykonanie placu utwardzonego z kostki betonowej o powierzchni około 220 m², który będzie zapewniał obsługę komunikacyjną dla placu zabaw. Koncepcję przedstawia zdjęcie. Dokładny obszar przeznaczony pod nawierzchnię utwardzoną zostanie ustalony z Zamawiającym na etapie projektowym.</p>	220 m ²



Urządzenia i elementy wyposażenia podane w powyższych tabelach oraz w proponowanych koncepcjach zagospodarowania terenu stanowią przykład i mają na celu określenie parametrów technicznych, wytrzymałościowych i cech produktu. Dopuszcza się zastosowanie innych rozwiązań technicznych i parametrów obmiarowych w zakresie długości, szerokości, grubości elementów, stanowiących rozwiązania równoważne, pod warunkiem zachowania przez nie co najmniej minimalnych parametrów technicznych, jakościowych oraz funkcjonalnych itp. Należy więc wszystkie podane parametry urządzeń traktować jako minimalne, wymagane również w zakresie powierzchni i nawierzchni. **Wykonawca, jest obowiązany wykazać, że oferowany przez niego przedmiot zamówienia spełnia wymagania określone przez Zamawiającego, przedstawiając karty techniczne, certyfikaty oraz atesty na etapie postępowania przetargowego.** Zastosowane urządzenia i nawierzchnie muszą posiadać aktualne certyfikaty i dopuszczenia do stosowania stwierdzające zgodność z aktualną polską normą, wydane przez niezależną jednostkę certyfikującą, posiadającą akredytację PCA. Materiały, z których zostały wykonane urządzenia zabawowe muszą posiadać potwierdzenie zgodności z normą PN-EN 71-3:2019-07 oraz rozporządzenia (WE) nr 1907/2006 Parlamentu Europejskiego i Rady z dn. 18.12.2006 r. w sprawie rejestracji, oceny, udzielenia zezwoleń i stosownych ograniczeń w zakresie chemikaliów (REACH) wydane przez laboratorium z akredytacją PCA.

Wykonawca na etapie sporządzania projektu będzie uzgadniał z Zamawiającym wszelkie szczegóły opracowania. Wykonawca uwzględnivszy założenia koncepcyjne zawarte w PFU przedłoży Zamawiającemu do zatwierdzenia koncepcję programowo-przestrzenną wykonaną w oparciu o opis stanu istniejącego. Sporządzona koncepcja powinna zawierać wszystkie elementy zabawowe i elementy małej architektury przedstawione w ww. tabelach i opisach.

Wykonawca przystąpi do projektowania obiektu tylko i wyłącznie w oparciu o zatwierdzoną przez Zamawiającego koncepcję programowo-przestrzenną.

4. Określenie wielkości możliwych przekroczeń

Od przyjętych w PFU nawierzchni bezpiecznych oraz wymiarów urządzeń zabawowych i małej architektury dopuszcza się uzasadnione odstępstwa w granicach:

- -5% w przypadku zastosowania w projekcie urządzeń mniejszych od urządzeń zawartych w PFU
- do +10% w przypadku zastosowania w projekcie urządzeń o parametrach większych niż wyposażenie ujęte w niniejszym PFU.

W przypadku zastosowania przez Wykonawcę urządzeń równoważnych lub lepszych od przyjętych w programie funkcjonalno-użytkowym, Wykonawca przejmuje odpowiedzialność za wystąpienie różnic w wymiarach zewnętrznych w stosunku do obmiarów podanych przez Zamawiającego w PFU dla obiektów, ilości materiałów użytych do budowy podbudowy, poszczególnych rodzajów podłoża oraz elementów dodatkowych, a także prac budowlanych i montażowych.

Zamawiający wymaga aby zastosowane w projekcie urządzenia posiadały minimum tyle samo lub więcej funkcji zabawowo – rekreacyjnych (ilość zjeżdżalni, podejść, paneli, dekoracji i innych elementów wpływających na atrakcyjność danego urządzenia) z możliwością odstąpienia od formy i bryły zawartej w PFU w przypadku pozytywnej akceptacji przez Zamawiającego przedłożonego urządzenia alternatywnego. Wykonawca będzie również zobowiązany do zapewnienia wymaganych stref bezpieczeństwa dla poszczególnych urządzeń zgodnie ze specyfikacjami wybranego producenta.

4. Zieleń

W tabeli podano przykładowe gatunki roślin proponowanych na nasadzenia. Podane ilości są ilościami minimalnymi i należy uwzględnić ich ewentualny wzrost maksymalnie o 20%. W przypadku zastosowania innych roślin Wykonawca powinien wziąć pod uwagę gatunki odporne na suszę oraz przemarzanie, niewymagające częstego nawożenia i cięcia. Ostateczny dobór gatunkowy, rozmieszczenie nasadzeń i ilości należy uzgodnić z Zamawiającym na etapie wykonywania projektu.

Tabela nr 6 - Planowane nasadzenia

L.p.	Lokalizacja	Nazwa gatunkowa	Szacowana ilość
1.	Stary Dzików	Pęcherznica kalinolista „Luteus”	60 szt.
		Pęcherznica kalinolistna 'Purpureus'	60 szt.
2.	Nowy Dzików	Tawuła brzoźolistna	50 szt.
		Kasztanowiec pospolity	5 szt.
		Brzoza brodawkowata	10 szt.
		Głóg dwuszyjkowy	5 szt.
3.	Cewków	Dereń biały	15 szt.
		Forsycja	20 szt.
		Budleja Davida	10 szt.
4.	Moszczanica	Kasztanowiec pospolity	8 szt.
		Pęcherznica kalinolistna	80 szt.
		Jarząb pospolity	5 szt.
5.	Ułazów	Dereń biały	10 szt.
6.	Łącznie dla każdej z lokalizacji	Fiołek	100 szt.
		Stokrotka	100 szt.

Wymagania w stosunku do materiału roślinnego

Dostarczone sadzonki powinny być zgodne z normą PN-R-67023 oraz właściwie oznaczone, tzn. muszą mieć etykiety, na których podane są: nazwa łacińska, forma, wybór, numer normy. Sadzonki roślin powinny być prawidłowo uformowane z zachowaniem pokroju charakterystycznego dla gatunku i odmiany oraz posiadać następujące cechy:

- muszą być szkółkowane;
- wyprodukowane w gruncie i dostarczone z bryłą korzeniową zabezpieczoną siatką jutową i drucianym koszem;
- muszą być zgodne z odmianą;
- materiał z danego gatunku i grupy powinien być wyrównany pod względem wysokości, kształtów koron i obwodów pni;
- muszą być w dobrej kondycji zdrowotnej, bez ubytków i otarć kory, z zabliznionymi ranami po formowaniu korony, bez oznak chorób grzybowych i szkodników;

- przyrost ostatniego roku powinien wyraźnie i prosto przedłużać przewodnik;
- pędy powinny być liczne i rozłożone równomiernie symetrycznie w typowy dla odmiany sposób;
- system korzeniowy powinien być skupiony i prawidłowo rozwinięty, a na korzeniach szkieletowych powinny występować liczne korzenie drobne;
- przewodnik powinien być prosty, z wyjątkiem odmian o pokroju kulistym;
- blizny na przewodniku powinny być dobrze zarośnięte;
- materiał musi być jednolity w całej partii, zdrowy i niezwiędnięty;
- u drzew pąk szczytowy przewodnika powinien być wyraźnie uformowany,
- przyrost ostatniego roku powinien wyraźnie i prosto przedłużać przewodnik,
- system korzeniowy powinien być skupiony i prawidłowo rozwinięty, a na korzeniach szkieletowych powinny występować liczne korzenie drobne,
- u roślin sadzonych z bryłą korzeniową, np. drzew i krzewów iglastych, bryła korzeniowa powinna być prawidłowo uformowana i nie uszkodzona,
- pędy korony u drzew i krzewów nie powinny być przycięte, chyba że jest to cięcie formujące, np. u form kulistych,
- pędy boczne korony drzew i krzewów powinny być równomiernie rozmieszczone,
- przewodnik powinien być praktycznie prosty,
- blizny na przewodniku powinny być dobrze zarośnięte,
- dostarczony materiał roślinny powinien być zgodny z „Zaleceniami jakościowymi dla ozdobnego materiału szkółkarskiego” – opracowanie Związku Szkółkarzy Polskich na podstawie niemieckiej normy DIN 18290 z 1997r., jak również musi być właściwie oznaczony, tzn. drzewa muszą mieć etykiety, na których podana jest nazwa łacińska, forma, wybór, wysokość pnia, numer normy.

Wady niedopuszczalne:

- silne uszkodzenia mechaniczne roślin,
- odrosty podkładki poniżej miejsca szczepienia,
- ślady żerowania szkodników,
- oznaki chorobowe,
- zwiędnięcie i pomarszczenie kory, martwice i pęknięcia kory,
- uszkodzenie lub przesuszenie bryły korzeniowej,
- dwupędowe korony drzew form piennych,
- drzewa o źle wykształconej koronie, zbyt wyrosnięte, zbyt wyciągnięte w górę w stosunku do prawidłowego pokroju charakterystycznego dla danej odmiany,
- złe zrośnięcie korony z podkładką,
- jednostronne ułożenie pędów korony drzew,
- brak przewodnika lub uszkodzony przewodnik

5. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

5.1. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót

Zadanie dzieli się na 2 etapy:

- a) Etap I – opracowanie dokumentacji projektowej zawierającej przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz uzyskanie dokumentów warunkujących realizację robót oraz użytkowanie obiektu zgodnie z obowiązującymi przepisami, a także opracowanie dokumentacji powykonawczej wraz z pełną obsługą geodezyjną i inwentaryzacją powykonawczą.
- b) Etap II – wykonanie robót budowlanych prac, ziemnych wraz z przygotowaniem podbudowy i nawierzchni ciągów komunikacyjnych oraz zamontowanie wyposażenia obiektu w ilościach wynikających z opracowanej dokumentacji technicznej.

Wykonawca sporządzi dokumentację projektową w zakresie niezbędnym do zgłoszenia robót budowlanych lub uzyskania decyzji pozwolenie na budowę. Dokumentacja projektowa winna być opracowana z należytą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, standardami i zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i etyką zawodową zgodnie z prawem budowlanym i polskimi normami.

W czasie realizacji inwestycji na przekazanym przez Zamawiającego terenie Wykonawca jest zobowiązany:

- zabezpieczyć i oznakować teren oraz umieścić w widocznym miejscu tablice informacyjne,
- strzec mienia znajdującego się na przekazanym mu terenie i zapewnić odpowiednie warunki bezpieczeństwa dla ludzi i środowiska,
- prowadzić prace w sposób nie zakłócający funkcjonowanie sąsiadujących obiektów,
- w trakcie realizacji robót budowlanych usuwać zbędne materiały, odpady oraz niepotrzebne urządzenia tymczasowe oraz zapewnić, że sprzęt budowlany i transportowy opuszczający teren budowy nie spowoduje zanieczyszczeń poza jego terenem,
- w trakcie realizacji robót budowlanych usuwać zbędne materiały, odpady oraz niepotrzebne urządzenia tymczasowe oraz zapewnić, że sprzęt budowlany i transportowy opuszczający teren budowy nie spowoduje zanieczyszczeń poza jego terenem. Wykonawca jest zobowiązany do postępowania z odpadami powstałymi w związku z prowadzeniem robót zgodnie z wymogami wynikającymi z Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach. Wykonawca jest zobowiązany przekazać za potwierdzeniem do składowania/utylizacji, odpady jakie powstaną w wyniku prowadzonych robót. Do obowiązków Wykonawcy należy przedłożenie Zamawiającemu kart przekazania odpadów potwierdzających ich przekazanie do utylizacji zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach. Powstały w wyniku realizacji zadania złom stanowi własność Zamawiającego. Wykonawca w kalkulacji oferty uwzględni transport złomu na odległość 20 km i zdeponowanie go w miejscu wskazanym przez Zamawiającego,
- ponosić - do dnia odbioru robót budowlanych - koszty związane z zapewnieniem i dostawą wszelkich mediów (w tym energii elektrycznej, wody, łączności), niezbędnych do realizacji robót budowlanych oraz koszty związane z utrzymaniem dróg dojazdowych do terenu budowy w należytej czystości,
- uporządkować teren budowy, przywrócić teren przyległy do stanu pierwotnego (w tym odtworzyć trawniki z siewu wokół obiektu) i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na końcowy odbiór robót.

5.2. Zakres prac projektowych

Dokumentacja projektowa powinna zawierać:

- opracowanie map do celów projektowych,
- wszelkie opinie, uzgodnienia, zezwolenia i pozwolenia, których obowiązek uzyskania wynika z prawa, a także uzgodnienia zakresu opracowania z właścicielami sieci przesyłowych,
- Projekt Zagospodarowania Terenu,
- Projekt branży „zieleń”,
- Projekt Budowlano - Wykonawczy,
- Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB),
- przedmiary robót,
- kosztorysy inwestorskie,
- uzyskanie dokumentów warunkujących realizację robót oraz użytkowanie obiektu,

Zamawiający wymaga, sporządzenia dla obiektu objętego zamówieniem:

a) Dokumentacji projektowej – w ilości 4 kompletnych egzemplarzy w formie papierowej – wykonanej zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r., Nr 120, poz. 1133);

b) Kosztorysów inwestorskich – w ilości 4 kompletnych egzemplarzy w formie papierowej – sporządzonych zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1129);

c) Przedmiarów robót – w ilości 4 kompletnych egzemplarzy w formie papierowej – sporządzonych zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r., Nr 202, poz. 2072);

d) Szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – w ilości 4 kompletnych egzemplarzy w formie papierowej – wykonane zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (t.j. Dz. U. z 2012 r., poz. 1129).

e) Wersji elektronicznej dokumentacji projektowej wraz z przedmiarami i kosztorysami - 1 kompletny egzemplarz.

Na etapie tworzenia koncepcji zagospodarowania i dokumentacji projektowej przyjmowane rozwiązania techniczne oraz wyposażenie obiektu winny być na bieżąco konsultowane z Zamawiającym. Opracowana dokumentacja projektowa powinna zostać przekazana Zamawiającemu w formie papierowej i elektronicznej. Wersja elektroniczna dokumentacji musi odpowiadać dokumentacji przekazanej w wersji papierowej. **Wersja nieedytowalna:** Dokumentację projektową należy zapisać w postaci plików formatu PDF. Pliki muszą być wolne od zabezpieczeń przed drukowaniem. **Wersja edytowalna:** Dokumentację projektową w

wersji edytowalnej należy zapisać w plikach format DWG dla części rysunkowej, formacie kompatybilnym z MS Word dla części opisowej oraz w formacie kompatybilnym z MS Excel dla plików z obliczeniami. Przedmiar robót i kosztorys inwestorski należy sporządzić za pomocą systemu kosztorysowego kompatybilnego z programem kosztorysowym NORMA PRO, umożliwiającym Zamawiającemu dysponowanie modyfikowalnym przedmiarem i kosztorysem zapisanym w formacie .ath. Kosztorysy inwestorskie winny być sporządzone zgodnie z danymi wyjściowymi do kosztorysowania, uzgodnionymi z Zamawiającym. Na nośnikach danych należy zachować taki układ folderów, na jaki podzielono dokumentację na poszczególne części lub tomy. Pliki muszą być jednoznacznie opisane celem ułatwienia ich identyfikacji. Zamawiający wymaga od wykonawcy, uwzględnienia w opracowywanej dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot niniejszego zamówienia, aby: posiadała wymagane przepisami uzgodnienia i akceptacje przyjętych rozwiązań projektowych ze wszystkimi użytkownikami istniejącego w tym rejonie uzbrojenia naziemnego, nad- i podziemnego, uwzględniała ewentualną konieczność przebudowy istniejącego uzbrojenia oraz istniejące warunki geotechniczne.

Wszelkie niezbędne materiały: wnioski, uzgodnienia, opinie wymagane dla kontynuowania prac projektowych, wynikające z posiadanej wiedzy lub obowiązujących norm dokonuje Wykonawca we własnym zakresie w ramach kosztów określonych w złożonej ofercie.

5.3. Zobowiązania wykonawcy

Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności od następstw i za wyniki działalności w zakresie:

- organizacji robót budowlanych,
- zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- ochrony środowiska,
- warunków bezpieczeństwa pracy,
- warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- zabezpieczenia robót przed dostępem osób trzecich,
- zabezpieczenia terenu robót od następstw związanych z budową.

Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, muszą spełniać wymagania polskich przepisów, a Wykonawca musi posiadać dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Zamawiający będzie prowadził kontrolę wykonywanych robót.

Kontroli Zamawiającego poddane będą w szczególności:

- rozwiązania projektowe zawarte w dokumentacji projektowej, w tym w projektach wykonawczych, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych w aspekcie ich zgodności z założeniami wykonania placów zabaw na terenie gminy Stary Dzików, programem funkcjonalno-użytkowym oraz warunkami umowy,
- stosowane gotowe wyroby budowlane w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w projekcie i w specyfikacji technicznej,
- sposób wykonania robót budowlanych w aspekcie zgodności wykonania z projektem budowlano-wykonawczym i specyfikacją techniczną,

- sposób postępowania z odpadami powstałymi w czasie realizacji robót budowlanych. Zamawiający wymaga przedłożenia kart przekazania odpadów.

Dla potrzeb zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów Zamawiający przewiduje ustanowienie Inspektorów nadzoru inwestorskiego w zakresie wynikającym z ustawy Prawo budowlane i postanowień umowy.

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór dokumentacji,
- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiór częściowy,
- odbiór końcowy,
- odbiór po okresie gwarancji.

5.4. Sposób rozliczenia

Podstawą płatności jest cena ryczałtowa, skalkulowana przez Wykonawcę. Cena ta będzie uwzględniać wszystkie czynności związane z wykonaniem zadania. Cena ryczałtowa zaproponowana przez Wykonawcę jest ostateczna i wyklucza żądania dodatkowej zapłaty.

Zamawiający ustanawia dla Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe. Cenę ofertową należy podać w rozbiciu na cenę dokumentacji projektowej i cenę robót budowlanych. Dla potrzeb odbioru i rozliczania robót, Zamawiający ustala następujące elementy rozliczeniowe po odbiorze, których będą dokonywane kolejne płatności tj.:

- I etap - dokumentacja projektowa,
- II etap - wykonanie robót budowlanych i wyposażenie obiektu - płatne w cyklach wynikających z harmonogramu rzeczowo-finansowego, który Wykonawca przedłoży Inwestorowi zgodnie z terminem ujętym w umowie.

Wszelkie roboty przygotowawcze, tymczasowe, budowlane, montażowe itp., będą wykonane według dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę i zatwierdzonej przez Zamawiającego, niniejszych wymagań oraz ewentualnych zmian i uzupełnień, które zostaną uzgodnione z Zamawiającym.

Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia spełniając wymagania ustawy Prawo budowlane i innych ustaw oraz rozporządzeń, Polskich Norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, a w szczególności:

- ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz. U 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 12 grudnia 2003 r. o ogólnym bezpieczeństwie produktów (Dz. U. z 2016 r. poz. 2047),
- ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019r. poz. 1843),
- ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. poz. 21 z późn. zm.),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. z 2013 r., poz. 1129, ze zmianami),

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389),
- Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2018 r., poz. 1935, ze zmianami),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 17 grudnia 2008 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2008 r. Nr 228 poz. 1514),
- oraz zgodnie z innymi przepisami szczególnymi, normami dotyczącymi projektowania i zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi dla przedmiotu zamówienia.

Wykonawca powinien w czasie realizacji inwestycji zapewnić na terenie budowy w granicach przekazanych przez Zamawiającego należyty ład, porządek, przestrzeganie przepisów BHP, a po zakończeniu budowy wyrównać i uporządkować teren w tym odtworzyć naruszone nawierzchnie i wykonać trawniki w obrębie obiektu.

5.5. Przygotowanie terenu budowy

Planowana inwestycja będzie odbywać się na terenie pięciu miejscowości w gminie Stary Dzików, powiat lubaczowski. Dla każdej lokalizacji Zamawiający przewidział inny zakres prac. Wykonawca powinien zapoznać się ze szczegółowym zakresem robót i adekwatnie do niego przygotować teren budowy. W przypadku wykonywania prac przygotowawczych terenu budowy w pobliżu istniejących drzew należy wykonywać je z zachowaniem szczególnej ostrożności, tak aby nie doszło do uszkodzenia pni oraz koron. Pozostałe roboty przygotowawcze, tymczasowe, budowlane, montażowe należą do obowiązków Wykonawcy i będą realizowane według Dokumentacji Projektowej opracowanej przez Wykonawcę, zatwierdzonej przez Zamawiającego. Prace związane z wyrównaniem podłoża obejmują odpowiednie wymodelowanie terenu umożliwiające prawidłowe zamontowanie urządzeń zgodnie z zaleceniami producentów.

5.6. Architektura

Nowe place zabaw w gminie Stary Dzików będą stanowiły miejsca wypoczynku i rekreacji dla dzieci i młodzieży w różnym wieku. Przyjęte rozwiązania architektoniczne muszą być zaakceptowane przez Zamawiającego i zawierać wszystkie elementy zgodne z założeniami niniejszego PFU. Szczegółowe wymagania materiałowo-konstrukcyjne zarówno dla urządzeń, jak i dla elementów małej architektury, jakie należy zastosować na obiekcie podane zostały w pkt. 3 części opisowej niniejszego PHU.

5.7. Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano - konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych

Ogólne wymagania dla wykonania i montażu urządzeń, elementów małej architektury i zastosowanych nawierzchni, które powinny być:

- a) objęte gwarancją w okresie zgodnym z zapisami umowy,
- b) wykonane z bezpiecznych i trwałych materiałów,
- c) zgodne z Polskimi Normami oraz warunkami bezpieczeństwa określonymi w szczególności w przepisach o ogólnym bezpieczeństwie produktów,
- d) rozmieszczone na terenie obiektu w sposób umożliwiający zachowanie bezpiecznych stref pomiędzy urządzeniami, określonych w dokumentacji dotyczącej utworzenia placu zabaw,

e) wszystkie urządzenia przeznaczone do zamontowania na obiekcie muszą być fabrycznie nowe i posiadać atesty i certyfikaty zgodności z normami wydane przez jednostki certyfikujące, posiadające akredytację Polskiego Centrum Akredytacji, lub krajowej jednostki akredytującej pozostałych państw członkowskich, zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady Unii Europejskiej (WE) nr 765/2008 z dnia 09.07.2008r. ustanawiające wymagania w zakresie akredytacji i nadzoru rynku, odnoszące się do warunków wprowadzania produktów do obrotu i uchylające rozporządzenie (EWG) nr 339/93:

- PN-EN 1176-1: 2017-12 *Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie*
Część 1: Ogólne wymagania bezpieczeństwa i metody badań.
- PN-EN 1176-2: 2017-12 *Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie*
Część 2: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań huśtawek.
- PN-EN 1176-3: 2017-12 *Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie*
Część 3: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań zjeżdżalni.
- PN-EN 1176-5: 2009 *Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie*
Część 5: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań karuzeli.
- PN-EN 1176-6: 2017-12 *Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie*
Część 6: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań urządzeń kołyszących.
- PN-EN 1176-7: 2009 *Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie*
Część 7: Wytyczne instalowania, sprawdzania, konserwacji i eksploatacji.
- PN-EN 1176-10: 2009 *Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie*
Część 10: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań całkowicie obudowanych urządzeń do zabawy.
- PN-EN 1176-11: 2014-11 *Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie*
Część 11: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań dotyczące sieci przestrzennej.
- PN-EN 1177: 2009 *Nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki*
-Wyznaczanie krytycznej wysokości upadku.

a także zgodności z zapisami normy PN-EN 1176 w zakresie:

- fundamentów,
- zakleszczeń.

f) zastosowane nawierzchnie powinny posiadać atesty i certyfikaty wydane przez jednostki certyfikujące, posiadające akredytację Polskiego Centrum Akredytacji, a w przypadkach niewymagalnych Wykonawca jest zobowiązany do wystawienia deklaracji zgodności normą PN-EN 1177:2018-04 - *Nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki* -Wyznaczanie krytycznej wysokości upadku.

g) na placu zabaw powinny znajdować się tablice informacyjne zawierające regulamin określający zasady i warunki korzystania z obiektu oraz wskazania, na wypadek zaistnienia sytuacji zagrażającej bezpieczeństwu osób korzystających z placu zabaw, numery telefonów alarmowych.

h) urządzenia winny być zamontowane z zachowaniem stref bezpieczeństwa. Powinny być trwale związane z podłożem zgodnie z zaleceniami producenta z wykorzystaniem prefabrykatów fundamentowych lub fundamentów betonowych wylewanych. Zastosowane prefabrykaty fundamentowe należy dodatkowo trwale związać z gruntem poprzez zabetonowanie.

5.8. Nawierzchnie bezpieczna

W obrębie placu zabaw w strefach bezpieczeństwa urządzeń zabawowych przewiduje się zastosowanie nawierzchni bezpiecznej z piasku oraz mat przerostowych.

W strefach bezpieczeństwa urządzeń zabawowych nie dopuszczalnym jest zastosowanie wystających elementów betonowych, kamiennych i innych, stanowiących zagrożenie dla użytkowników, w tym obrzeży betonowych. Nawierzchnia bezpieczna powinna być wykonana pod urządzeniami, których wysokość swobodnego upadku jest większa niż 100 cm.

5.9. Nasadzenia

Zamawiający wymaga aby dla branży „zieleń” został sporządzony oddzielny projekt. Dla każdej z lokalizacji należy zaplanować nasadzenia.

Drzewa: kasztanowiec pospolity, jarzab pospolity, głóg dwuszyjkowy, brzoza brodawkowata.

Krzewy: pęcherznica kalinolistna, jaśminowiec, dereń biały, budleja Davida, forsycja pośrednia, migdałowiec trójklapowy, tawuła.

Byliny w trawniku: fiołek, stokrotka pospolita.

Nasadzenia w Starym Dzikowie

Wykonawca zaprojektuje nasadzenia niskie wzdłuż ogrodzenia. Dokładny przebieg ogrodzenia zostanie ustalony z Zamawiającym na etapie sporządzania projektu. Proponowane jest wykonanie nasadzeń z pęcherznicy kalinolistnej w dwóch odmianach o różnych kolorach, sadzonych naprzemiennie. Minimalne ilości zostały podane w tabeli nr 6.

Nasadzenia w Nowym Dzikowie

Ze względu na dużą powierzchnię strefy rekreacyjnej Zamawiający wymaga aby teren został obsadzony drzewami, które będą gwarantowały cień użytkownikom całego placu. Nasadzenia niskie należy zaprojektować wzdłuż ogrodzenia placu zabaw od strony budynku. Na etapie wykonywania projektu Zamawiający określi dokładną lokalizację drzew.

Nasadzenia w Cewkowie

Na części przeznaczonej dla dzieci w wieku szkolny należy zaprojektować nasadzenia poza ogrodzeniem placu zabaw ale w możliwie bliskiej odległości aby w przyszłości stanowiły ochronę przed słońcem. Nasadzenia powinny znaleźć się także przy ławkach oraz wzdłuż istniejącego placu utwardzonego. Nasadzenia powinny stanowić zasłonę niekorzystnych wizualnie elementów infrastruktury. Szacunkowa ilość nasadzeń podana w tabeli nr 6. Ostateczna ilość oraz dobór gatunkowy zostanie ustalony na etapie projektowym.

Nasadzenia w Moszczanicy

Nasadzenia w postaci zieleni niskiej oraz wysokiej należy zaprojektować naprzemiennie wzdłuż planowego ogrodzenia. Projektowana zieleń powinna być dobrana w taki sposób aby maksymalnie oddzielić teren rekreacyjny z placem zabaw od ulicznych hałasów i zanieczyszczeń. Nasadzenia niskie (do wys. 80 cm) należy zaplanować wzdłuż ciągów komunikacyjnych.

Nasadzenia w Ułazowie

Należy zaprojektować nasadzenia niskie wzdłuż ogrodzenia placu zabaw, na długości, na której nie wystąpi kolizja z nawierzchnią utwardzoną.

Przy każdej lokalizacji należy uwzględnić urozmaicenie trawnika bylinami tj. jak fiołek i stokrotka.

5.10. Prace agrotechniczne i ukształtowanie terenu bezpośrednio przyległego do projektowanego placu zabaw

Po zakończeniu robót budowlanych należy ukształtować i uporządkować teren w bezpośrednim sąsiedztwie obiektu. Powyższe prace powinny obejmować:

- wyrównanie terenu (mechaniczne oraz ręczne),
- humusowanie warstwą ziemi urodzajnej (min. 10 cm przed ubiciem),
- odtworzenie trawników z siewu na powierzchni z zastosowaniem zasad prawidłowej sztuki ogrodniczej. Odtworzony trawnik powinien powstać z udziałem takich zabiegów agrotechnicznych jak walcowanie i ubijanie nawierzchni warstwy zakładanego i odtwarzanego trawnika. Do wysiewu należy stosować gotowe mieszanki, odpowiednie dla trawników odpornych na intensywne użytkowanie z dużą tolerancją na suszę. Proponowany skład mieszanki trawnikowej: wiechlina łąkowa 10%, kostrzewa kępowa 20%, życica trwała 60%, kostrzewa czerwona 10%.

Wymagania dotyczące wykonania robót związanych z trawnikami są następujące:

- teren pod trawniki musi być oczyszczony z gruzu i zanieczyszczeń,
- teren powinien być wyrównany i splantowany,
- ziemia urodzajna powinna być rozścielona równą warstwą i wymieszana z kompostem, nawozami mineralnymi oraz starannie wyrównana,
- przed siewem nasion trawy ziemię należy wałować wałem gładkim, a potem wałem -kolczatką lub zagrabiec,
- siew powinien być dokonany w dni bezwietrzne,
- okres siania - najlepszy okres wiosenny, najpóźniej do połowy września,
- na terenie płaskim nasiona traw wysiewane są w ilości od 1 do 4 kg na 100 m²,
- przykrycie nasion - przez przemieszanie z ziemią grabiami lub wałem kolczatką,
- po wysiewie nasion ziemia powinna być wałowana lekkim wałem w celu ostatecznego wyrównania i stworzenia dobrych warunków dla podsiąkania wody. Jeżeli przykrycie nasion nastąpiło przez wałowanie kolczatką, można już nie stosować wału gładkiego,
- mieszanka nasion trawnikowych może być gotowa lub wykonana wg składu podanego w niniejszym PHU,
- termin wysiewu – najlepszy to kwiecień-maj oraz od końca października do końca września; przy sprzyjających warunkach atmosferycznych zakładanie trawników można realizować w innych okresach.

II. Część informacyjna

1. Informacje ogólne

Zamawiający przekazuje niżej wymienione informacje i dokumenty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia tj. zaprojektowania i wybudowania placów zabaw na terenie gminy Stary Dzików.

1.1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów

Wykonawca uzyska wszelkie niezbędne dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.

1.2. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Zamawiający oświadcza, że właścicielem gruntu przeznaczonego pod realizację przedmiotowej inwestycji jest Gmina Stary Dzików. Wraz z podpisaniem umowy na realizację zadania Wykonawca otrzyma stosowne oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

1.3. Przepisy prawne, normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia spełniając wymagania ustawy Prawo Budowlane i innych ustaw oraz rozporządzeń, Polskich Norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej. Zamawiający informuje również, że zaprojektowane rozwiązania materiałowe muszą spełniać wymagania konkurencyjności w rozumieniu ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

1.4. Inne informacje i dokumenty niezbędne do wykonania zamówienia

1.4.1. Mapy

Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia jest zobowiązany do przeprowadzenia pełnego wywiadu branżowego z operatorami sieci przesyłowych i zaprojektowania obiektu na mapie do celów projektowych.

1.4.2. Wyniki badań gruntowo-wodnych na terenie budowy dla potrzeb posadowienia obiektów.

W razie konieczności, ewentualne wykonanie badań gruntowo – wodnych i uszczegółowienie opinii geotechnicznej na etapie sporządzania dokumentacji projektowej.

1.4.3. Zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków

Nie dotyczy

1.4.4. Inwentaryzacja zieleni

Wykonawca jest zobowiązany do inwentaryzacji drzew i krzewów rosnących w obszarze objętym inwestycją. W przypadku wystąpienia kolizji istniejących drzew i krzewów z lokalizacją inwestycji, Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania stosownego pozwolenia na wycinkę drzew lub usunięcie krzewów.

1.4.5. Dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery do analizy ochrony powietrza oraz posiadane raporty, opinie lub ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska

Nie dotyczy

1.4.6. Pomiary ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości

Nie dotyczy

1.4.7. Inwentaryzacja lub dokumentacja obiektów budowlanych, jeżeli podlegają one przebudowie, odbudowie, rozbudowie, nadbudowie, rozbiórkom lub remontom w zakresie architektury, konstrukcji, instalacji i urządzeń technologicznych, a także wskazania zamawiającego dotyczące zachowania urządzeń naziemnych i podziemnych oraz obiektów przewidzianych do rozbiórki i ewentualne uwarunkowania tych rozbiórek

Zamawiający wskazał uwarunkowania dotyczące obiektów budowlanych w niniejszym PHU.

1.4.8. Porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych, energetycznych i teletechnicznych oraz dróg samochodowych, kolejowych lub wodnych

Wszystkie porozumienia, zgody, pozwolenia, warunki techniczne oraz realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu wchodzi w zakres prac będących przedmiotem tego zamówienia i należą do obowiązków Wykonawcy.

1.4.9. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem

Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych, które należy wykonać zgodnie z przepisami prawa, a w szczególności: Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.).

2. Zobowiązania Wykonawcy:

Wykonawca zobowiązany jest do:

a) Zweryfikowania przed rozpoczęciem prac danych wyjściowych do projektowania przygotowanych przez Zamawiającego, wykonania na własny koszt wszystkich badań i analiz uzupełniających niezbędnych dla prawidłowego wykonania dokumentów Wykonawcy, a w szczególności Projektu Budowlanego. Jeżeli prawo lub względy praktyczne wymagają, aby niektóre dokumenty Wykonawcy były poddane weryfikacji przez osoby uprawnione lub uzgodnieniu przez odpowiednie władze to przeprowadzenie weryfikacji i/lub uzyskanie uzgodnień będzie przeprowadzone przez Wykonawcę na jego koszt przed przedłożeniem tej dokumentacji do zatwierdzenia.

b) Sporządzenia mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych poświadczonej przez właściwy organ, w skali 1:500, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia.

c) Uzyskania wszelkich opinii, uzgodnień, decyzji i pozwoleń, niezbędnych dla zaprojektowania, wybudowania, uruchomienia i przekazania obiektu.

- d) Opracowania Dokumentacji Projektowej, w tym: Projektu Zagospodarowania Terenu, Projektów Budowlanych, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, Przedmiaru Robót, Kosztorysu Inwestorskiego.
- e) Ustanowienia Kierownika Budowy.
- f) Opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 1126),
- g) Uzyskania i prowadzenia Dziennika Budowy,
- h) Zapewnienia nadzoru autorskiego przez cały czas trwania inwestycji,
- i) Opracowania instrukcji obsługi i konserwacji urządzeń.
- j) Przeprowadzenia Szkolenia Personelu Zamawiającego w zakresie eksploatacji i konserwacji wszystkich obiektów i wyposażenia objętych niniejszym Programem Funkcjonalno-Użytkowym,
- k) Sporządzenia dokumentacji fotograficznej robót z każdego etapu realizacji, która następnie powinna zostać dołączona do dokumentacji powykonawczej w formie elektronicznej na płycie CD.
- l) Wykonania dokumentacji powykonawczej wraz z niezbędnymi opisami w zakresie i formie jak w dokumentacji projektowej, której treść przedstawiać będzie roboty tak, jak zostały przez Wykonawcę zrealizowane oraz wykonanie geodezyjnej dokumentacji powykonawczej, wraz z kopią aktualnej mapy zasadniczej terenu.
- m) Zapewnienia przeglądów i usług serwisowych w okresie gwarancji przez okres określony w umowie.

3. Załączniki

1. Mapa lokalizacyjna
2. Zdjęcia satelitarne
3. Przykładowe koncepcje zagospodarowania terenu.

Załączona koncepcja stanowi jedynie przykład rozlokowania poszczególnych urządzeń.

Wykonawca jest zobowiązany do rozmieszczenia wyposażenia obiektu zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i wskazaniem Zamawiającego.